



## **ELITE GROUP SHA**

---

**Forma juridike: SHOQERI ANONIME**

**Data e themelimit: 05/12/2007**

**Numri unik i indentifikimit(NIPT): K 72405503 U**  
**Selia: RRUGA ISMAIL QEMALI, TIRANE**

**Objekti tregtar: NDERTIME, IMPORT- EXPORT**

# **Pasqyrat Financiare Vjetore** **2015**

**(Mbyllur më 31.12.2015)**

**Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)**

**Periudha kontabel: Nga 01.01.2015 deri më 31.12.2015**

**Data e mbylljes: 31 Mars 2016**

**Monedha: Leke**

**Shkalla e rrumbullakimit: ne leke**

**Tiranë, Mars 2016**

## TABELA E PËRMBAJTJES

A. PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI).....	2-3
AKTIVI .....	2
DETYRIME DHE KAPITALI.....	3
B. PASQYRA E PERFORMANCES .....	4-5
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE .....	4
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE .....	5
C. PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE.....	6
D. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO.....	7

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2015  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardhës 31.12.2014
<b>A</b>	<b>AKTIVI</b>			
<b>I</b>	<b>Aktive Afatshkurtëra</b>			
1	Mjete Monetare	5	5,216	(1,643)
2	Investime(Tituj Pronësie të Njësisë Brenda Grupit,Aksion		-	-
3	Të Drejta të Arkëtueshme:	6	40,441,973	41,217,973
	1.Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (Klientë)		2,571,767	2,571,767
	2.Njesitë Ekonomike Brenda Grupit		-	-
	3.Interesa Pjesëmarrëse në Njesi Ekonomike		-	-
	4.Të Tjera (Debitore të tjerë)		-	-
	5.Kapital i Nënshkruar i Papaguar		37,870,206	38,646,206
	<b>Totali i të Drejtave të Arkëtueshme (1-5)</b>		<b>40,447,189</b>	<b>41,216,330</b>
4	Inventarët:	7		
	1. Lënde e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		-	-
	2. Prodhime në Proces dhe Gjysëmprodukte		-	-
	3. Produkte të Gatshme		-	-
	4. Mallra		-	-
	5. Aktive Biologjike		-	-
	6. AAM të Mbajtura për Shitje		-	-
	7. Parapagime për Inventar		-	-
	<b>Totali i Inventarit(1-7)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
5	Shpenzime të Shtyra	8	825,227	825,227
6	Të Arkëtueshme nga të Ardhurat e Konstatuara		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtër (I)</b>		<b>41,272,416</b>	<b>42,041,557</b>
<b>II</b>	<b>Aktive Afatgjata</b>			
1	Aktive Financiare:			
	1.Tituj Pronësie në Njs. Ekon. Brenda Grupit		-	-
	2.Tituj Huadhënieje në Njes. Ekon. Brenda Grupit		2,200,000	53,303,100
	3.Tituj Pronësie në Njs.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	4.Tituj Huadhënieje në Njës. Ekon. Pjesëmarrjeje		-	-
	5.Tituj të Tjerë (Aktive Afatgjata)		-	-
	6.Tituj tëTjere të Huadhënies		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Financiare (1-6)</b>		<b>2,200,000</b>	<b>53,303,100</b>
2	Aktive Materiale:	9		
	1.Toka dhe Ndërtesa		-	-
	2.Impiante dhe Makineri		-	-
	3.Të Tjera Instalime dhe Pajisje		7,451,451	7,451,451
	4.Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Materiale(1-4)</b>		<b>7,451,451</b>	<b>7,451,451</b>
3	Aktive Biologjike		-	-
4	Aktive Jo-Materiale:			
	1.Koncesione, Patenta, Licenca, Marka Tregtare		-	-
	2.Emri i Mirë		-	-
	3.Parapagime për Aktive Afatgjata Jo Materiale		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Jo-Materiale(1-3)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
5	Aktive Tatimore të Shtyra	18	-	-
	<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>		<b>9,651,451</b>	<b>60,754,551</b>
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>50,923,867</b>	<b>102,796,108</b>

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)-VAZHDIM  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2015  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardhës 31.12.2014
<b>B</b>	<b>DETYRIME DHE KAPITALI</b>			
<b>I.1</b>	<b>Detyrime Afatshkurtera:</b>	10		
	1.Titujt e Huamarrjes		-	-
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë		-	-
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)		17,523,509	17,473,464
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Grup		-	-
	7.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	8.Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shi		4,490,470	4,360,715
	9.Të Pagueshme për Detyrime Tatimore		1,554,589	1,374,560
	10.Të Tjera të Pagueshme		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtëra (1-10)</b>		<b>23,568,568</b>	<b>23,208,739</b>
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shtyra(dhe Grantet)		-	-
	4 Provizionet		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtëra (I)</b>		<b>23,568,568</b>	<b>23,208,739</b>
<b>II.1</b>	<b>Detyrimet Afatgjata:</b>	11		
	1.Titujt e Huamarrjes		-	-
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë		-	-
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitet Shfrytëzuese(Furnitore)		-	-
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Grup		-	-
	7.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje		61,051,614	61,807,290
	8.Të Tjera të Pagueshme		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatgjata(1-8)</b>		<b>61,051,614</b>	<b>61,807,290</b>
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shtyra		-	-
	4 Provizione(Për pensionet, etj)		-	-
	5 Detyrime Tatimore të Shtyra	18	-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)</b>		<b>23,568,568</b>	<b>23,208,739</b>
<b>III</b>	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	12		
	1 Kapitali i Nënshkruar		3,500,000	3,500,000
	2 Primi i Lidhur me Kapitalin (-)		-	-
	3 Rezerva Rivlerësimi		-	-
	4 Rezerva të tjera		-	-
	1.Rezerva Ligjore		-	-
	2.Rezerva Statutore		-	-
	3.Rezerva të Tjera		-	-
	5 Fitimi i Pashpërndarë		14,280,079	14,588,456
	6 Fitimi (Humbja) e Vitit Financiar		(51,476,394)	(308,377)
	<b>Totali i Kapitalit dhe Rezervave(III)</b>		<b>(33,696,315)</b>	<b>17,780,079</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT NETO (II+III)</b>		<b>50,923,867</b>	<b>102,796,108</b>

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



PASQYRA E PERFORMANCËS  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2015  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

A. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve  
(Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardhës 31.12.2014
1	Të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit	13	-	-
2	Ndryshimi në Inventarin e Produkteve të gatshme dhe p		-	-
3	Puna e Kryer nga Nj.E dhe e kapitalizuar		-	-
4	Të Ardhura të Tjera të Shfrytëzimit		-	-
5	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme	14	-	-
	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		-	-
	Të Tjera Shpenzime		-	-
6	Shpenzime Personeli	15	(134,244)	(361,245)
	Paga dhe Shpërblime		(132,000)	(341,727)
	Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore		(2,244)	(19,518)
7	Zhvlerësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale	9	-	-
8	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi	9	-	-
9	Shpenzime të Tjera Shfrytëzimi	16	(190,090)	52,868
10	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 5-9)</b>		<b>(324,334)</b>	<b>(308,377)</b>
11	<b>Fitimi(Humbja) nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (1-9)</b>		<b>(324,334)</b>	<b>(308,377)</b>
12	Të Ardhura të Tjera			
	Të Ardhura nga Aktiviteti Pjesëmarrës në Njesi të Tjera Eko		-	-
	Të Ardhura Nga Investimet dhe Huatë e Tjera		-	-
	Interesa të Arketueshem dhe të Ardhura të Tjera të Ngjashr		-	-
	<b>Totali të ardhurave të tjera(12)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
13	Zhvlerësimi i Aktiveve dhe Investimeve Financiare (AASH)		-	-
14	Shpenzime Financiare	17		
	Shpenzime Interesi dhe Shpenzime të Ngjashme		(48,960)	-
	Shpenzimet e Tjera Financiare		(51,103,100)	-
	<b>Totali i shpenzimeve financiare(14)</b>		<b>(51,152,060)</b>	<b>-</b>
15	Pjesa e Fitimit/(Humbjes) nga Pjesëmarrja		-	-
16	<b>Fitimi/(Humbja) Para Tatimit (11-15)</b>		<b>(51,476,394)</b>	<b>(308,377)</b>
17	Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin	18		
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		-	-
	Shpenzime(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë		-	-
	Pjesa e Tatim Fitimit të Pjesëmarrjeve		-	-
18	<b>Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar (16-17)</b>		<b>(51,476,394)</b>	<b>(308,377)</b>
19	Fitimi/(Humbja) Për:			
	Pronarët e Njesisë Ekonomike Mëmë		-	-
	Interesat Jo-Kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



PASQYRA E PERFORMANCËS-VAZHDIM  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2015  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

B.Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse

Nr	Përshkrimi i Elementeve	Shënime	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardhës 31.12.2014
1	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(49,476,394)	(308,377)
2	Diferencat nga Përkthimi i Monedhës në Veprimtari të Hu:		-	-
3	Diferencat nga Rivleresimi i Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
4	Diferencat nga Rivleresimi i Aktiveve Financiare të Mbaj.S		-	-
5	Pjesa e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse nga Pjesëmarrjet		-	-
6	Të Tjera të Ardhura Gjithëpërfshirëse për Vitin		-	-
7	<b>Totali i të Ardhurave Gjithëpërfsh. për Vitin (2-6)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Totali i të Ardhurave/(Humbjeve) Gjithëpërfshirëse (1+/-7)</b>		<b>(51,476,394)</b>	<b>(308,377)</b>
	Pronarët e Njesise Mëmë		-	-
	Interesat Jo-Kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.



PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE (METODA INDIREKTE)  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2015  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Pershkrimi i Elementeve	Shënimet	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardhës 31.12.2014
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Shfrytëzimit</b>			
<b>Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar</b>		(51,476,394)	(308,377)
Regullimet për shpenzimet jomonetare:			
Shpenzime Financiare Jo-Monetare		-	-
Shpenzime për Tatimin mbi Fitimin Jo-Monetar		-	-
Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi		-	-
Zhvlerësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
Fitimi nga Shitja e Aktiveve Afatgjata Materiale (Fluksi i		-	-
<b>Ndryshimet në Aktivet dhe Detyrimet e Shfrytëzimit</b>			
Rritje/Rënie në të Drejtat e Arketueshme dhe të Tjera		776,000	(37,785,486)
Rritje/Rënie në Inventarë		-	-
Rritje/Rënie në Detyrimet e Pagueshme		(525,602)	38,088,253
Rritje/Rënie në Detyrimet ndaj Punonjësve		129,755	-
<b>Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Shfrytëzimit</b>		<b>(51,096,241)</b>	<b>(5,610)</b>
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Investimit</b>			
Para Neto të Perdorura për Blerjen e Filialeve		-	-
Para Neto të Arketuara nga Shitja e Filialeve		-	-
Pagesa për Blerjen e Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
Arketime nga Shitja e Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
Pagesa për Blerjen e Investimeve të Tjera		-	-
Arketime nga Shitja e Investimeve të Tjera		-	-
Dividende të Arketuar		-	-
<b>Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Investimit</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Financimit</b>			
Arketime nga Emetimi i Kapitalit Aksionar		51,103,100	-
Arketime nga Emetimi i Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
Hua të Arketuara		-	-
Pagesa e kostove transaksionale (Hua dhe Kredi)		-	-
Riblerje e Aksioneve të Veta		-	-
Pagesa e Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
Pagesa e Huave		-	-
Pagese e Detyrimeve prej Qirase Financiare		-	-
Interes i Paguar		-	-
Dividende të Paguar		-	-
<b>Mjete monetare Neto nga Aktiv. e Financimit</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Rritje/Rënie Neto në Mjetet Monetare dhe Ekuivalente</b>		<b>6,859</b>	<b>(5,610)</b>
<b>Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fillim të Periudhës</b>		<b>(1,643)</b>	<b>3,967</b>
<b>Efkti i Lulatjeve të Kursit të Këmbimit</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fund të Periudhës</b>		<b>5,216</b>	<b>(1,643)</b>

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2015  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Kapitali i Nënshkruar	Primi i Lidhur me Kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore, Rezerva Statutore & të Tjera	Fitimet e Pashpërdara	Fitim / Humbja e vitit	Totali
A	<b>Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2013</b>	2,000,000	-	-	-	14,588,456	-	16,588,456
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2014</b>	2,000,000	-	-	-	14,588,456	-	16,588,456
	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për 1 vitin:</b>							
	Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	(308,377)	(308,377)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>	-	-	-	-	-	(308,377)	-
2	<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>							
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	1,500,000	-	-	-	-	-	1,500,000
	Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>	1,500,000	-	-	-	-	-	1,500,000
B	<b>Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2014</b>	3,500,000	-	-	-	14,588,456	(308,377)	17,780,079
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2015</b>	3,500,000	-	-	-	14,588,456	(308,377)	17,780,079
	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për 1 vitin:</b>							
	Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	(51,476,394)	(51,476,394)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>	-	-	-	-	-	(51,476,394)	(51,476,394)
2	<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>							
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	-	-	-	-	-	-	-
	Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>	-	-	-	-	-	-	-
C	<b>Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2015</b>	3,500,000	-	-	-	14,588,456	(51,784,771)	(33,696,315)

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare. Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i "ELITE GROUP" SHA dhe janë firmosur nga:

Administratori

.....

SHËNIME PËR PASQYRAT FINANCIARE

ELITE GROUP SHA



Hartuesi/Financieri

.....