

Emertimi dhe Forma Ligjore

"XHAXHO"sh.p.k.

N I P T - I

J66703303N

Adresa e Selise

L "Pavaresia "Skele Vlore

Data e Krijimit

19.05.1995

Nr I Rregj Tregetar

4480018

Veprimtaria kryesore

ndertim projektim

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standarteve Kombetare te kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

VITI

2008

Pasqyrat jane individuale

po

Pasqyrat jane te konsoliduara

jo

Pasqyrat financiare jane te shprehura ne leke

leke

Pyasqyrat financiare jane te rumbullukosura ne

leke

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2008

Deri

31.12.2008

Data e mbylljes te Pasqyrave Financiare

03.03.2009

Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
	1. - Aktivet monetare		7.536.104	10.668.476
	> Arka		65.672	3790
	> Banka		7.470.432	10.664.686
	2 - Derivatet e Aktivet te mbajtura per tregetim		-	
	3 - Aktivet te tjera financiare afatshkurtera		118.433.006	50.218.358
	> Kliente per mallra , produkte e sherbime		109.434.399	32.869.974
	> Debitore , Kreditore te tjere		-	-
	> Tatim mbi fitimin		5.148.315	4.432.930
	> T v sh		-	371.816
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		-	-
	> T V SH e prodhimit ne proces		3.850.292	12.543.638
	4 - Inventari		19.690.999	62.718.189
	> Lendet e para		439.541	-
	> Inventar i imet			-
	> Prodhimi ne proces		19.251.458	62.718.189
	> Produkte te gateshme		-	-
	> Mallra per rishitje		-	-
	> Parapagesa per furnizime		-	-
	5 - Aktivet biliogjike		-	
	6 - Aktivet afatshkurtera te mbajtura per rishitje		-	
	7 - Parapagime dhe shpenzime te shtyra		14.667.517	7.746.144
	> Shpenzime te periudhave te ardheshme		14.667.517	7.746.144
	TOTALI I AKTIVEVE TE SHKURTRA		160.327.626	131.351.167
II	AKTIVET AFATGJATA			
	1 - Financimet financiare afatgjata		-	-
	2 - Aktivet Afatgjata materiale		8.198.590	8.930.068
	> Toka		-	-
	> Ndertesa		6.522.490	6.888.922
	> Mjete transporti		215.915	215.915
	> Aktivet tjera afat gjata materiale		1.460.185	1.825.231
	3 - Aktivet Biologjike afatgjata		-	-
	4 - Aktivet afatgjata jo materiale		-	-
	5 - Kapitali aksioner I pa paguar		-	-
	6 - Aktivet e tjera afat gjata .		-	-
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA		8.198.590	8.930.068
	TOTALI I AKTIVEVE		168.526.216	140.281.235

Nr	PASIVET E KAPITALET	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	Derivatet			
	1. - Aktivet monetare		-	-
	2 - Huamarjet		-	-
	> Overdraftet financiare		-	-
	> Huamarjet afatshkurtera		-	-
	3 - Huate e parapagimet		56.459.024	49.040.386
	> Te pagushme ndaj furnitoreve		24.792.222	14.264.858
	> Te pagushme ndaj punonjesve		128.663	-
	> Detyrime per Sigurimet shoqerore		198.462	190.156
	> Detyrime Tatimore per TAP - in		46.660	45.230
	> Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin			-
	> Detyrime tatimore per T V SH		148.405	-
	> Detyrime tatimore per tatimin ne burim		-	-
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		16.999.612	12.497.962
	> Dividente per tu paguar		-	-
	> debitore e kreditore te tjere		-	-
	> Parapagimet e arketuara		14.145.000	22.042.180
	4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra			-
	5 - Privizionet Afatshkurtera			-
	TOTALI I PASIVEVE AFATSHKURTRA		56.459.024	49.040.386
II	PASIVET AFATGJATA			
	1 - Huate afatgjata		-	-
	> Hua , bono , dhe detyrime qeraje financiare		-	-
	> Bono te kovertushme		-	-
	2 - Huamarjet te tjera afatgjata		-	-
	3 - Grantet dhe te ardhura te shtyra		-	-
	4 - Provigjonet Afatgjata		-	-
	TOTALI PASIVET AFATGJATA		-	-
	TOTALI I PASIVEVE (I + II)		56.459.024	49.040.386
III	KAPITALI			
	1 - Aksione te pakices		-	-
	2 - Kapitali I aksionereve te Shoq meme(P F te kons)		-	-
	3- Kapitali aksioner		22.100.851	22.100.851
	4 - Primi I Aksionit		-	-
	5 - Njesite ose Aksione te thesarit (Negative)		-	-
	6 - rezervat Statuore		-	-
	7 - Rezervat Ligjore		3.914.270	3.914.270
	8 - rezerva te tjera		-	-
	9 - Fitime te pashperndara		65.225.728	39.602.785
	10 - Fitime (Humbja) e vitit financiar		20.826.343	25.622.943
	TOTALI I KAPITALIT		112.067.192	91.240.849
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT(I + II + III)		168.526.216	140.281.235

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
1	Shitje NETO		91.562.115	154.611.311
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		-	-
3	Ndryshimi ne inventarin prod I gateshm e prodh proces		(12.531.075)	(31.309.822)
4	Materiale te konsumuara		(26.105.782)	(57.364.533)
5	Kostot e punes		(7.240.815)	(7.607.234)
	Pagat e personelit		(5.940.292)	(6.267.117)
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		(1.300.523)	(1.340.117)
6	Amortizimet e cvleresimet		(731.478)	(606.881)
7	Shpenzime te tjera		(573.543)	(3.575.496)
8	Furnitura		(20.975.836)	(22.087.121)
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore		23.403.586	32.060.224
10	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara		-	-
11	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet		-	-
12	Te ardhura e shpenzimet financiare		69.313	64.455
	121.0 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata		-	-
	122 Te ardhura e shpenzimet nga interesat		69.313	64.455
	123 Fitime (humbje) nga kurset e e kembimit		-	-
	124 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare		-	-
13	Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare		69.313	64.455
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 + / - 13)		23.472.899	32.124.679
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		(2.646.556)	(6.501.736)
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		20.826.343	25.622.943
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			-

Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha raportuse	Periudha Paraardhese
A	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	(3.132.372)	
	Mjetet monetare (M M) te arketuara nga klientet	24.062.852	
	M M te paguara ndaj furnitoreve e punonjesve	4.568.156	
	M M te ardhura nga veprimtarite e tjera	(28.470.752)	
	Interes I paguar	69.313	
	tatim fitimi I paguar	(3.361.941)	
	<i>M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
B	Fluksi monetar nga veprimtarite investuse		
	Blerja e njesise te kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e Aktiveve afat gjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interes I arketuar		
	Divident I arketuar		
	<i>M M Neto te perdorura ne veprimtarite investuse</i>		
C	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarjet afatgjata		
	pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar		
	M M Neto e perdorur ne veprimtarite financiare		
	<i>Ritja / renja Neto e mjeteve monetare</i>	(3.132.372)	
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	10.668.476	
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	7.536.104	
		(3.132.372)	

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

2008

NJE PASQYRE E PAKONSOLIDUAR

Nr	Emertimi	Kapitali aksioner	Primi i Aksionit	Aksione te Thesarit	Rezerva Stat e ligj	Fitimi I pashpernd	T O T A L I
I	Pozicioni me 31 Dhjetor 2007	22.100.851			3.914.270	65.225.728	91.240.849
A	Efekt i ndryshimit ne politikave kontabel						
B	Pozicioni I rregulluar						
1	Fitimi Neto per periudhen Kontabel					20.826.343	20.826.343
2	Dividentet e paguar						
3	Ritja e rezerves te kapitalit						
4	Emetimi I Aksioneve						
II	Pozicioni me 31 Dhjetor 2008	22.100.851			3.914.270	86.052.071	112.067.192
1	Fitimi Neto per periudhen Kontabel						
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi I kapitalit Aksioner						
4	Aksione te thesarit te riblera						
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2009						

SHENIMET SPJEGUESE

Shoqeria 'Xhaxho' sh.p.k. ka realizuar te ardhura per vete dhe te trete gjate vitit 2008 nga ndertimi ne vlere 56175434 leke te ndare banese qytetare te Porti Vlore 18461988 leke; banese qytetare te Stacioni I Trenit ne vlere 1925458 leke dhe per shoqerine 'Marsi 4' me vlere 184618988 leke. Per kete vit shoqeria ka kryer dhe shitje banese qytetare 1544 m2 me cmimin fiskal 435 euro/m2. Shenzimet materiale jane te gjitha me fature tatimore.

Ne zerin shpenzime te tjera perfshihet vlere e taksave lokale te paguara dhe shpenzime penalitete gjoba vlere e te cilave eshte 397343 leke I cili eshte quajtur shpenzim I pazbritshem.

Ne zerin furnitura jane perfshire punime sherbime te bere nga te tretet , furnizim, vendosje punime elektrike ,hidraulike, mermeri, etj.

Fitimi eshte 23403586 leke ketij fitimi I jane shtuar per llogarritjen e detyrimit tatimor Shpenzime te panjohura per paga dhe sigurimi shoqerore te paguar per personel jo aktiv 2445927 leke ,energji elektike 218736 leke pa fature te rregullt dhe 397343 leke gjoba te paguar nga subjekti.

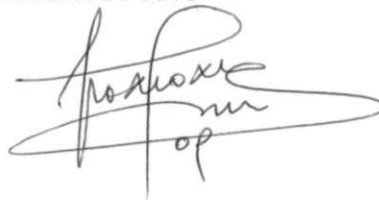
Keshtu fitimi para tatimit eshte 26465592 leke dhe tatim fitimi I llogarritur eshte 2646559 leke. Ky tatim eshte paguar gjate viti 2008, ngelet tatim fitimi I paguar per periudhat e ardhshme 5148315 leke .

Prodhimi ne proces ne fund te vitit eshet 19251458 leke. Gjate vitit 2008 eshet bere sistemim veprimi ne vleren 30935656 leke, qe I perket shoqerise 'Marsi 4' eshte paraqitur ne vitin 2007 tek llogaria e prodhimit ne proces dhe pakesimi I prodhimit ne proces pas ketij sistemimi kalon ne shpenzimet e kostos ne vlere 12531075 leke.

Asetet e shoqerise jane paraqitur ne bilanc per vleren e mbetur duke aplikuar normat e amortizimit sipas ligjit te tatimit mbi te ardhurat.

Ne llogarine shpenzime te periudhave te ardhshme jane regjistruar pagesat e bera ne favor te bashkise per banesen qytetare te Stacioni I Trenit, si dhe shpenzimet per paga dhe sigurime shoqerore dhe shendetsore te administratorit, I cili merret me procesin e shitjes, shpenzim qe do te kaloje ne koston e shitjes.

Administratori
Ferdinant XHAXHO



TEL/FAX 033229434
ndertim-projektim
"XHAXHO" sh.p.k.
L "PAVARESIA" SKELE
VLORE
NIPT J66703303N