

Emertimi i shoqërisë dhe forma ligjore : " SKENDERBEJ " sh.p.k

NIPT : J 82003005 H

Adresa e selisë : Yzberisht Tirane

Data e krijimit :

Nr. Regjistrimit tregtar :

Veprimtaria kryesore : Tregtimi i mallrave me shumicë e pakice, Import-Eksport etj ,sipas
Objektit të veprimtarisë të përcaktuar në vendimin e gjykatës Tirane

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të SKK nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228, dt.29.04.2004 `` Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat
Financiare``)

Periudha kontabël e Pasqyrave Financiare : 01 . 01 . 2012 deri 31 . 12 . 2012

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare : 20.03.2013

Pasqyrat Financiare janë : Individuale

Pasqyrat Financiare janë të konsoliduara : Jo

Pasqyrat Financiare janë të shprehura në : Leke

Pasqyrat Financiare janë të rrumbullaksura në : Leke



Bilanci Kontabël 31 Dhjetor 2012

"SKENDERBEJ" SH.P.K

	Zëri i Bilancit	Shenime	Viti Ushtrimor	Viti Para - ardhës
A	AKTIVET			
I	Aktivët Afatshkurtra			
1	Mjete monetare	9	466,498	1,576,984
2	Dervativë dhe aktive financiare të mbajtura për tregtim			
a)	Derivatvët			
b)	Aktivët e mbajtura për tregtim			
	Totali		466,498	1,576,984
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
a)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	10	5,969,282	2,673,963
b)	Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	11	27,906,765	26,091,919
c)	Instrumente të tjera borxhi			
d)	Investime të tjera financiare			
	Totali		33,876,047	28,765,882
4	Inventari			
a)	Lëndët e para			
b)	Prodhim në proces			
c)	Produkte të gatshme Inventar i Imet			
d)	Mallra për rishitje			
e)	Parapagesa për furnizime			
	Totali			
5	Aktivët biologjike afatshkurtra			
6	Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	AKTIVET TOTALE AFATSHKURTRA		34,342,545	30,342,866
II	Aktivët Afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
a)	Aksione dhe pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm për pasqyrat financiare të pakonsoliduara)			
b)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
c)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
d)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata			
	Totali			
2	Aktive afatgjata materiale			
a)	Toka			
b)	Ndertesa (minus amortizimi)	12	257,413,334	263,543,033
c)	Makineri dhe pajisje (minus amortizimi)	12	88,310,888	154,805,629
d)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vlere kontabel)	12	57,497,316	5,234,070
	Totali		353,221,538	423,582,732
3	Aktive biologjike afatgjata			
4	Aktivët afatgjata jomateriale			
a)	Emri i mirë			
b)	Shpenzimet e zhvillimit			
c)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	Totali			
5	Kapitali aksionar i papaguar			
6	Aktive të tjera afatgjata (në proces)			-
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		403,221,538	423,582,732
	TOTALI AKTIVEVE		437,564,083	453,925,598

	Zëri i Bilancit	Shenime	Viti Ushtimor	Viti Para - ardhës
B	PASIVET DHE KAPITALI			
I	Pasivet Afatshkurtra			
1	Dervativët			
2	Huamarrjet	12	35,294,085	32,319,282
a)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
b)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	12.1	35,294,085	32,319,282
c)	Bono të konvertueshme			
	Totali		35,294,085	32,319,282
3	Huat dhe parapagimet	13		
a)	Te pagueshme ndaj furnitorëve	13.1	268,293,138	268,043,239
b)	Te pagueshme ndaj punonjësve	13.2	24,039	
c)	Detyrimet latimore	13.3	63,908	80,381
d)	Hua të tjera	13.4	43,257,100	43,159,726
e)	Parapagimet e arkëtuara			
	Totali		311,638,185	311,283,346
4	Grandet dhe të ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATSHKURTRA		346,932,270	343,602,628
II	Pasivet Afatgjata			
1	Huat afatgjata			
a)	Hua , bono dhe detyrime nga qeraja financiare	14	9,305,788	44,236,190
b)	Bonot e konvertueshme			
	Totali		9,305,788	44,236,190
2	Huamarrje të tjera afatgjata	15	50,457,526	35,785,181
3	Provizionet afatgjata			
4	Grandet dhe të ardhurat të shtyra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATGJATA		59,763,314	80,021,371
	TOTALI I PASIVEVE		406,695,584	423,623,999
III	Kapitali			
1	Aksionet e pakicës (vetem per pasq.fin.të konsoliduara)			
2	Kapitali që i përket aksionerëve të shoqërise mëmë (përdoret vetem per pasq.fin.të konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	16	21,832,888	21,832,888
4	Primi i aksionit			
5	Njësile ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore		202,447	202,447
8	Rezerva të tjera			
9	Fitimet e pashpërndara		8,266,262	(7,860,158)
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	17	566,901	16,126,422
	TOTALI I KAPITALIT		30,868,498	30,301,599
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT		437,564,082	453,925,598

Pasqyrat Financiare lexohen se bashku me shenimet shpjeguese

Shoqëria SKENDERBEJ sh.p.k.

2. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve. Periudha 1 Janar - 31 Dhjetor 2012

ne leke

N.r.	PËRSHKRIMI	Shenime	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhës
1	Shitjet neto		-	27,678,039
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë shfrytëzimit	3	45,430,999	46,515,270
3	Ndryshimet në inventarin e p.gatshme dhe p. proces			
4	Puna e kryer nga njësitë ekonomike raportuese për qëllimet e veta dhe e kapitalizuar			
5	Mallra , lëndët e para dhe shërbimet		-	(3,000,000)
6	Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	4	(8,879,949)	(24,865,412)
7	Shpenzime të personelit	5	(3,675,818)	(2,914,261)
a)	Pagat		(3,291,300)	(2,637,536)
b)	Shpenzimet e sigurimeve shoqërore		(384,518)	(276,725)
c)	Shpenzimet për pensionet			
8	Rënia në vlerë (zhvlerësimi) dhe amortizimi	6	(26,388,196)	(17,114,533)
	Fitimi (humbja) nga veprimtaritë e shfrytëzimit		6,487,036	26,299,103
1	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara			
2	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet			
3	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	7	(5,857,146)	(9,254,208)
3/a	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata			
3/b	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		(5,374,629)	(7,998,241)
3/c	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimit		(482,516)	(1,255,967)
3/d	Të ardhurat dhe shpenzime të tjera financiare			
	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare			
	Fitimi (humbja) para tatimit		629,890	17,044,895
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 10 %	8	62,989	918,474
	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		566,901	16,126,421
	Pjesa e fitimit neto për aksionarët e shoqërise mëmë			
	Pjesa e fitimit neto për aksionarët e pakicës			

Pasqyrat Financiare lexohen se bashku me shenimet shpjeguese

Shoqëria "SKENDERBEJ" sh.p.k.

3.a. Pasqyra e fluksit të parës për vitin ushtrimor të mbyllur me 31 Dhjetor 2012				
Sipas metodës direkte				ne leke
N.r.	PËRSHKRIMI	Shenime	Viti Ushtrimor	Viti Para-ardhës
A	Fluksi parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
1	Paratë e arkëtuara nga klientët		42,141,074	79,269,370
2	Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve		(12,795,489)	(70,299,742)
3	Paratë e ardhura nga veprimtaritë			
4	Interesi i paguar		(5,375,040)	
5	Tatim fitimi i paguar		(998,472)	(870,736)
	<i>Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>		22,972,073	8,098,892
B	Fluksi i parave nga veprimtaritë e investuese			
1	Blerja e kompanise së kontrolluar X së kontrolluar minus paratë e arkëtuara			
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		(6,436,033)	
3	Të ardhura nga shitja e paisjeve			
4	Interesi i arkëtuar		411	
5	Dividendët e arkëtuar			
	<i>Paraja neto, e përdorur në aktivitetet e investuese</i>		(6,435,622)	-
C	Fluksi i parave nga aktivitetet financiare			
1	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar			
2	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		14,672,345	
3	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		(32,319,282)	(7,998,241)
4	Dividendë të paguar			
	<i>Para neto e përdorur në veprimtaritë financiare</i>		(17,646,937)	(7,998,241)
	Rritja / rënia neto e mjeteve monetare		(1,110,486)	100,651
	Mjete monetare në fillim të periudhës kontabel		1,576,984	1,476,333
	Mjete monetare në fund të periudhës kontabel	9	466,498	1,576,984

"SKENDERBEJ "SH.P.K

4.PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL PËR VITIN QË MBYLLET MË 31 Dhjetor 2012

b) ne një pasqyrë të pakonsoliduar

Ne leke					
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Fitim i pashpërndarë
Pozicioni më 31 dhjetor 2010	21,832,888			(15,142,564)	7,484,853
Fitimi neto për periudhën kontabël					16,126,422
Dividendët e paguar					-
Kritje e rezervës kapitalit				7,484,853	(7,484,853)
Emetimi i aksioneve					-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2011	21,832,888			(7,657,711)	16,126,422
Fitimi neto për periudhën kontabël					566,901
Dividendët e paguar					-
Kritje e rezervës kapitalit				16,126,421	(16,126,421)
Emetimi i aksioneve					-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2012	21,832,888			8,468,710	566,900
					30,868,498

**SHENIME PER
PASQYRAT FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2012**

1. Informacion i pergjithshem .

1. Statusi shoqerise

Shoqeria " SKENDERBEJ " sh.p.k. eshte krijuar me date 31.07.1998 me Vendim te Gjykates se Shkalles Pare Tirane Nr 19 851 dhe eshte regjistruar ne regjistrin e shoqerive tregtare ne te njejten dite, me kapital te nenshkruar prej 100.000 leke, me kapitali i shoqerise eshte rritur dhe dt. 31.12.2009 kapitali themeltar eshte 21,832,888 leke me ortak te vetem Shoqerine Mane TCI sh.p.k. Administratori i shoqerise me date 31.12.2012 eshte Z. Endrit Alikaj .

Objekti i veprimtarise se Shoqerise eshte: Tregtimit mallrave me shumice e pakice, Import-Eksport, etj, sipas objektit te veprimtarise te percaktuar ne vendimin e gjykates Tirane.

2. POLITIKA TE RENDESISHME KONTABILE.

2.1. Bazat e Pergatitjes

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", i cili ka hyre ne fuqi me date 01.01.2006, ndersa neni 4 i ketij ligji ka hyre ne fuqi me 01.01.2008.

Pasqyrat Financiare jane te raportuara me monedhen vendase („LEKË"), qe eshte edhe monedha funksionale e shoqerise.

2.2. Ndryshimet ne Politikat Kontabel dhe Adoptimi i SKK dhe IFRS te reja dhe te rishikuara

Deri me 31.12.2007 shoqeria ka zbatuar politikat kontabel bazuar ne ligjin Nr. 7661 date 19.11.1993 "Per kontabilitetin". Duke filluar nga 01.01.2008 shoqeria ka ndryshuar politikat e saj kontabel dhe, sipas nenit 4 te Ligjit Nr. 9228 date 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", ndertimi i pasqyrave financiare behet sipas Standarteve Kombetare Kontabel te Shqiperise (SKK), te shpallura me Urdherin e Ministrit Financave Nr. 4292, date 15.06.2006 dhe ndryshuar me Urdherin e Ministrit te Financave Nr. 3 date 10.01.2012.

2.3 Vlera krahasuese

Çdo ze (element) i PF ne shenimet shpjeguese te meposhteme eshte dhene i krahasuar me shifrat e periudhes raportuese paraardhese (viti 2011).

Shenime per zerat (elementet) e Pasqyrave Financiare Kryesore

PASQYRA TE ARDHURA DHE SHPENZIME

Te ardhurat jane njohur me vleren e drejte te shumes se arketueshme. Ato perfshijne vleren e faturave (duke i zbritur: TVSH, zbritjet e cmimit dhe kthimet) per shitjen e mallrave, produkteve, sherbimeve. Arketimet jane kryer ne menyre te arsyeshme dhe priten te arketohen diferencat e mbetura. Te ardhurat ashtu edhe shpenzimet e shoqerise per vitin ushtrimor raportues jane kontabilizuar sipas metodës se konstatimit te te drejtave dhe detyrimeve, qe do te thote se kontabilizimi eshte bere ne momentin kur transaksioni ekonomik ndikon mbi aktivet neto te shoqerise, dhe jo ne momentin e hyrjes ose daljes se parave qe shoqerone transaksionin.

Shpenzimet jane njohur me vleren e drejte te shumes se paguar ose te pagueshme. Te ardhurat dhe shpenzimet financiare jane bere te njohura si te ardhura dhe shpenzime ne pasqyren e te ardhurave sipas rrjedhjes tyre.

3. Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Ky ze perfaqeson te ardhurat e kompanise nga aktivitetit i qeradhenies qe per vitin 2012 eshte me vleren 45,430,999 lek.

4. Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Ky ze eshte i detajuar si me poshte :

5. Shpenzime per personelin

Ky ze perfaqeson shpenzimet e shoqerise per personelin e saj administrativ dhe teknik, e detajuar si me poshte :

	2012	2011
5 Shpenzime te personelit	3,675,818	2,914,261
a) Pagat	3,291,300	2,637,536
b) Sigurime shoqerore	384,518	276,725

Shtojca A jep specifikimet per pagat e punonjesve dhe sigurimet shoqerore per vitin ushtrimor.

6. Shoqeria nuk ka percaktuar ndonje tregues per zhvleresimin e AAM-ve prandaj nuk jane kryer rivleresime per to. Si rjedhim, ky post detajon vetem amortizimin e akumuluar per AAM-te ne fund te vitit ushtrimor:

	2012	2011
6 Renie ne vlere (zhleresime) dhe amortizime	26,388,196	17,114,533
a) Amortizimi i AAM	26,388,196	17,114,533

Shtojca B jep nje informacion me te detajuar per zerin Amortizim i AAM.

7. Vlera neto e te ardhurave dhe shpenzimeve financiare rrjedh nga shpenzimet neto per interesat e huave bankare/qirave financiare, shpenzime te tjera financiare dhe efektet e kursit te kembimit.

Veprimet ne valuta te huaja ne te gjitha llogarite e bilancit dhe te pasqyres Fitim/Humbje jane regjistruar ne („LEKË“) duke perdorur kurset e dates respektive te veprimeve/transaksioneve. Me date 31 Dhjetor 2012 eshte bere rivleresimi i te gjitha llogarive te bilancit duke perfshire llogarite e arkave, bankat, furnitoret, klientet dhe llogarite e tjera te librit te madh duke perdorur kurset zyrtare te Bankes se Shqiperise ne kete date. Ato jane:

- 1 EUR = 139.59 leke
- 1 USD = 105.85 leke

Diferencat e realizuara nga luhatja e Lekut shqiptar („LEKË“) dhe kurseve te kembimit jane regjistruar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve te vitit ushtrimor.

Me poshte jepen detajimet e ketij posti:

	2012	2011
7 Te ardhura dhe shpenzime financiare	(5,857,146)	(9,254,208)
1 Te ardhura dhe shpenzime nga interesi	(5,374,629)	(7,998,241)
a) Te ardhura nga interesi	411	18,152
b) Shpenzime per interesa	(5,375,040)	(8,016,393)
2 Fitim (Humbje) nga kursi i kembimit	(482,516)	(1,255,967)
a) Te ardhura nga konvertimi	12,409	24,826
b) Humbje nga konvertimi	(494,925)	(1,280,793)

8. Shpenzimi i tatimi fitimi i llogaritur per vitin ushtrimor 2012 bazohet ne detyrimin per tatim fitimin sipas Legjislacionin Fiskal ne Shqiperi. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin per vitin 2012 eshte 10%. I njejti nivel taksimi per fitimin eshte zbatuar dhe ne vitin 2011. Ne vlerë nominale, tatim fitimi i llogaritur per vitin ushtrimor eshte 62,989 leke. Per vitin ushtrimor shoqeria rezulton me nje fitim neto te realizuar ne vleren 566,901 leke. Me poshte jepet detajimi i llogaritjes se tatim fitimit:

	2012	2011
8 Shpenzim Tatim Fitimi	62,989	918,474
Te ardhura Total	45,443,818	74,236,286
Shpenzime Total	44,813,928	57,191,391
Fitim (Humbja) para tatimit	629,890	17,044,895
Shtohet s Humbja e Mbartur	-	7,860,158
Fitim (Humbja) fiskale para tatimit	629,890	9,184,737
Tatim Fitimi 10%	62,989	918,474
Fitim (Humbja) Neto	566,901	16,126,422

9. Mjetet monetare. Aktivët monetare janë mjetet shumë likuide që shoqëria ka gjendje në arke dhe banke (llogari rrjedhese). Në paraqitjen e tyre në bilanc në fund të vitit ushtrimor ato janë të vlerësuar dhe paraqitura me vlerën e tyre të drejte.

Në bilancin kontabel të vitit 2012, gjendjet e aktiveve monetare në fund të vitit ushtrimor janë të detajuara si më poshtë :

	2012	2011
9 Mjetet monetare	466,498	1,576,984
a) Vlera në arke	72,548	867,463
a.1 - Vlera në leke në arke	72,548	867,463
b) Vlera në banke	393,950	709,521
b.1 - Vlera në lek në banke	155,139	504,697
b.2 - Vlera në euro në banke	238,811	204,823

10. Aktive të tjera financiare afatshkurtra.

Gjendjet e aktive të tjera financiare afatshkurtra , në fund të vitit ushtrimor janë vlerësuar dhe paraqitur me vlerën nominale të shumës për t'u arketuar.

11. Aktive afatgjata materiale.

Gjendjet e tyre në fund të vitit ushtrimor janë paraqitur dhe vlerësuar me modelin e koston (=vlera kosto - amortizmin e akumuluar - ndonji humbje e akumuluar nga zhvlerësimi) , por pa llogaritur ndonji humbje e akumuluar nga zhvlerësimi.

PASIVET AFATSHKURTRA

12. Huamarrjet.

Gjendjet e huamarrjeve të poshteshenuar në fund të vitit ushtrimor janë paraqitur me vlerën nominale të shumës për t'u paguar.

12.1. Huatë afatshkurtra. Në këtë post janë paraqitur detyrimet e shoqërisë për huatë të marra nga bankat me afat maturimi me pak se një vit. Ato janë në vlerën 35,294,085 lekë.

13. Huatë dhe parapagimet.

Gjendjet e huave dhe parapagimeve të poshteshenuara në fund të vitit ushtrimor janë paraqitur me vlerën nominale të shumës për t'u paguar.

13.1. Të pagueshme ndaj furnitorëve

Gjendja në çelje të furnitorëve të trashëguar nga viti 2011 i kaluar në monedhë të huaj është i konvertuar me kursin historik pasi është kundershtuar (anulluar) veprimi i rivlerësimit me kurset e këmimit të tyre në dt. 31.12.2012 është me kursin e Bankës Shqiptare.

13.2. Të pagueshme ndaj punonjësve

13.3. Detyrimet tatimore. Sigurimet shoqërore, TAP, TVSH.

13.4. Hua të tjera.

PASIVET AFATGJATA

14. Huatë afatgjata.

Në këtë post janë paraqitur detyrimet e shoqërisë të cilat sipas SKK3, klasifikohen detyrime afatgjata. Pjesa e principalit afatgjatë për kredinë e marrë është në vlerën 9,305,788 lekë.

15. Huamarrje të tjera afatgjata

Në këtë post do të përfshihen të gjitha detyrimet afatgjata të shoqërisë ka ndaj psleve të treta dhe që janë në vlerën 50,457,526 lekë.

KAPITALI

16. Kapitali aksionar.

Në këtë post paraqitet kapitali me vlerë nominale të kontribuar (i paguar "101" dhe i nënshkruar i papaguar "102") nga aksionerët / ortakët.

17. Rezerva ligjore.

Në këtë post janë paraqitur rezervimet e detyrueshme kontabel (-1071-) nga fitimi i bazuar në kërkesat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare". Ato janë në vlerën 202,447 lekë.

18. Fitimi (Humbja) e vitit financiar.

Në këtë post është paraqitur fitimi i vitit 2012 i shoqërisë ashtu si rezulton në PASH, pasi është zbritur tatim fitimi.

Shoqëria "SKENDERBEJ" sh.p.k.

Administratori

Endrit ALIKAJ

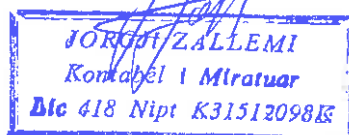
Tiranë më 20 Mars 2013



Kontabel i Miratuar

Lic. Prof. 418 NIPT K315120098K

Jorgji ZALLEMI



SHOQERIA SKENDERBEJ
NIPTI J82003005H

Datë, 20/03/2013

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria SKENDERBEJ** me NIPT **J82003005H** me administrator Z./Zj. **ENDRIT ALIKAJ** dhe **aksionere:**

1. Shoqeria “Mane TCI” përqindja e pjesëmarrjes 100 %
2. Shoqeria SKENDERBEJ SH.P.K. me NIPT J82003005H ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2012 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare është:

Z. **JORGJI ZALLEMI** (kontabël i miratuar) me NIPT **K 31512098K**



SKENDERBEJ SHPK : J82003005H
List pagesa e kontributeve te sigurimeve shoqerore, shendetsore & Tatimit mbi te Ardhurat nga punesimi
Periudha tatimore 2012

Nr	6) Muaji	7)	NR/PUNJ	9) Dite kalendarike te punuara te subjektit e lare muajit	Paga bruto ne leke		Kontribute per sigurimet shoqerore ne leke					16) Kontribute per sigurimet shendetsore gjithej ne leke	17) Paga bruto mbi te cilen llogaritet Tatimi mbi te ardhurat nga punesimi	18) Tatimi mbi te ardhurat nga punesimi ne leke	PAGA NETO
					Gjithej	11) Mbi te cilen llogariten kontributet	12) Gjithsej = (13 + 14 + 15)	Nga keto:			15) Kontribut shitese				
							13) Puncdhensit	14) Puncdhensit							
1	JANAR		12		302,400	220,000	53,900	33,000	20,900	0	7,480	302,400	19,240	258,520	
2	SHKURT		11		282,400	200,000	49,000	30,000	19,000	0	6,800	282,400	18,240	241,760	
3	MARS		11		282,400	200,000	49,000	30,000	19,000	0	6,800	282,400	18,240	241,760	
4	PRILL		11		282,400	200,000	49,000	30,000	19,000		6,800	282,400	18,240	241,760	
5	MAJ		11		282,400	200,000	49,000	30,000	19,000		6,800	282,400	18,240	241,760	
6	QERSHOR		10		262,400	180,000	44,100	27,000	17,100		6,120	262,400	17,240	225,000	
7	KORRIK		10		271,400	189,000	46,305	28,350	17,955		6,426	271,400	18,139	232,093	
8	GUSHT		10		271,400	189,000	46,305	28,350	17,955		6,426	271,400	18,139	232,093	
9	SHTATOR		10		271,400	189,000	46,305	28,350	17,955		6,426	271,400	18,139	232,093	
10	TETOR		10		271,400	189,000	46,305	28,350	17,955		6,426	271,400	18,139	232,093	
11	NENTOR		10		260,900	178,500	43,733	26,775	16,958		6,069	260,900	17,089	223,819	
12	DHJETOR		9		250,400	168,000	41,160	25,200	15,960		5,712	250,400	17,039	214,545	
							-	-	-	0	-	-	-	-	
	Shuma		125		3,291,300	2,302,500	564,113	345,375	218,738		78,285	3,291,300	216,124	2,817,296	
	Nr mesatar		10								-				

Shoqëria SKENDERBEJ sh.p.k

Pasqyra e Amortizimit 2012

N/R	Emertimi	Kosto fillestare	Amortizimi i akumuluar me 31.12.11	Vlefëta Neto me dt.31.12.11	Amortizimi me 31.12.12	Vl.e mbetur 31.12.2012
1	Ndertime	266,173,245	3,039,244	263,134,001	12,156,700	250,977,301
2	Instalime, paisje	120,883,860	27,925,031	92,958,829	4,647,941	88,310,888
3	Mjete Transporti	500,000	224,453	275,547	55,109	220,438
4	Paisje Zyre	36,777,086	96,217	36,680,869	7,336,174	29,344,695
5	Mobilje, Orendi	25,550,800		25,550,800	1,277,540	24,273,260
6	Te tjera	7,511,200	2,937,546	4,573,654	914,731	3,658,923
		457,396,191	34,222,491	423,173,700	26,388,196	396,785,505
	Tax leje ndertimi	6,436,033		6,436,033	-	6,436,033
	Shuma			-	-	-
	Ndertime			-	-	-
	Situacione			-	-	-
	Blerjet viti 2012	6,436,033	-	6,436,033	-	6,436,033
	Totali	463,832,224	34,222,491	429,609,733	26,388,196	403,221,538

Shoqeria SKENDERBEJ
NIPTI J82003005H

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
Toka					0
Ndertime		266,173,245	6,436,033		272,609,278
Makineri,paisje		120,883,860			120,883,860
Mjete transporti		500,000			500,000
Pajisje kompjuterike		36,777,086			36,777,086
Zyre		25,550,800			25,550,800
Te tjera		7,511,200			7,511,200
					0
					0
TOTALI		457,396,191	6,436,033	0	463,832,224

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
Toka					
Ndertime		3,039,244	12,156,700		15,195,944
Makineri,paisje,vegla		27,925,031	4,647,941		32,572,972
Mjete transporti		224,453	55,109		279,562
Pajisje kompjuterike		96,217	7,336,174		7,432,391
Zyre		-	1,277,540		1,277,540
Te tjera		2,937,546	914,731		3,852,277
TOTALI		34,222,491	26,388,196	0	60,610,687

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
Toka					
Ndertime		263,134,001	6,436,033	12,156,700	257,413,334
Makineri,paisje,vegla		92,958,829		4,647,941	88,310,888
Mjete transporti		275,547		55,109	220,438
Pajisje kompjuterike		36,680,869		7,336,174	29,344,695
Zyre		25,550,800		1,277,540	24,273,260
Te tjera		4,573,654		914,731	3,658,923
					0
					0
TOTALI		423,173,700	6,436,033	26,388,196	403,221,538



Administratori

Shoqëria **SKENDERBEJ**
NIPTI J82003005H

Pasqyre Nr.2

Në 000/Lekë

ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	697	3,000
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	697	
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103		3,000
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime për shërbime	605/2	12105		
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	3,676	2,914
a-	Pagat e personelit	641	12201	3,291	2,637
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	385	277
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	26,388	17,114
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	12,983	33,968
a)	Shërbimet nga nen-kontraktoret		12401		819
b)	Trajtime të përgjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403	5,525	5,190
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405		
f)	Kërkim studime	617	12406		
g)	Shërbime të tjera	618	12407	2,037	18,569
h)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhëtime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime për shërbime bankare + interesa	628	12413	5,421	9,290
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	495	152
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	495	152
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12800	44,238	57,148
Informatë:				Viti 2012	Viti 2011
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	10	1
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga të cilat: asete të reja		150011	6,436,033	
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga të cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

Administratori



Shoqeria SKENDERBEJ
NIPTI J82003005H

Pasqyre Nr.3
ne 000/ leke

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1 Tregti	Tregti karburanti	
2 Tregti	Tregti ushqimore,pije	
3 Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4 Tregti	Tregti cigaresh	
5 Tregti	Tregti artikuj industrial	
6 Tregti	Farmaci	
7 Tregti	Eksport mallrash	
8 Tregti	Tregti te tjera	
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	
9 Ndertim	Ndertim banese	
10 Ndertim	Ndertim pune publike	
11 Ndertim	Ndertime te tjera	
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12 Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13 Prodhim	Fason te cdo lloji	
14 Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15 Prodhim	Prodhim ushqimore	
16 Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17 Prodhim	Prodhime energji	
18 Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19 Prodhim	Prodhime te tjera	
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20 Transport	Transport mallrash	
21 Transport	Transport malli nderkombetare	
22 Transport	Transport udhetaresh	
23 Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	
24 Sherbimi	Sherbime financiare	
25 Sherbimi	Siguracione	
26 Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27 Sherbimi	Bar restorante	
28 Sherbimi	Hoteleri	
29 Sherbimi	Lojra Fati	
30 Sherbimi	Veprimtari televizive	
31 Sherbimi	Telekomunikacion	
32 Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33 Sherbimi	Profesione te lira	
34 Sherbimi	Sherbime te tjera	45,431
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	45,431
	TOALI (I+II+III+IV+V)	45,431

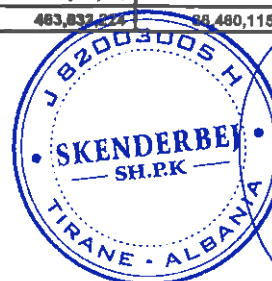
Te punesuar mesatarisht per vitin 2010:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	9
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	1
Totali	

Administratori



Inventari fizik i Aktiviteve te qendroreshme te Trupezuara me 31.12.2012

Nr.	Emertimi	Nj.m.	Sasi	Çmim	Vlere	Tvsh	Vlefte me TVSH
a	b	c	1	2	3=(1x2)	4	5=(4+5)
1	Kapanoni i tharjes 360 m2	cop	1	6,170,000	6,170,000		6,170,000
2	Kapanoni i tharjes 400 m2	cop	1	6,852,981	6,852,981		6,852,981
3	Muri rrethues				7,653,501		7,653,501
4	Tenda				1,672,635		1,672,635
5	Godina e re	cop	1		250,260,161		250,260,161
1	Total Nderime-Rikonstruksione	X	X	X	272,609,278	-	272,609,278
1	Skonicatrice karrikeje				2,277,892	455,578	2,733,470
2	Gabin Elektrike situacion				1,634,739	326,948	1,961,687
3	Pajisje elektrike				460,000	92,000	552,000
4	Paneli elektrik				120,000		120,000
5	Kondicioner				150,000		150,000
6	Kafaz metalik hekuri per gjeneratorin				135,393	27,079	162,472
7	Kondicioner				200,000		200,000
8	Kondicioner		3	1,704,167	5,112,501	1,022,500	6,135,001
9	Kamera		70	10,238	716,667	143,333	860,000
10	Pllaka Guri		10	260,000	2,600,000	520,000	3,120,000
11	Instalime Elektrike		10	116,667	1,166,667	233,333	1,400,000
12	Fikse zjarri		2	4,458,334	8,916,668	1,783,334	10,700,002
13	Fikse zjarri		3	1,944,444	5,833,333	1,166,667	7,000,000
14	Panele elektrike				2,000,000	400,000	2,400,000
15	Pajisje elektrike				8,000,000	1,600,000	9,600,000
16	UPS				1,000,000	200,000	1,200,000
17	Pjese kondicionimi				10,600,000	2,120,000	12,720,000
18	Pajisje aspirimi ventilimi				10,500,000	2,100,000	12,600,000
19	Pajisje		1	660,000	660,000	132,000	792,000
20	Kabina Elektrike 2x630KVA 20/0.4KV (se bashku me materialet e instalimit)		1	6,571,000	6,571,000	1,314,200	7,885,200
21	Transformatore 2 cope		2	2,864,500	5,729,000	1,145,800	6,874,800
22	Depozita e karburantit		2	1,350,000	2,700,000	540,000	3,240,000
23	Generating set type P550ss CDI (CAT)		2	10,000,000	20,000,000	4,000,000	24,000,000
24	Panele sandwic per kabinen elektrike		2	1,276,409	2,552,818	510,564	3,063,382
25	Underground Fuel Deposit 15000 Liters		1	1,203,087	1,203,087	240,617	1,443,704
26	Akesore (pompe, valvula)		1	1,101,636	1,101,636	220,327	1,321,963
27	Kondicioner qendror + shperndarja		1	2,100,000	2,100,000	420,000	2,520,000
28	Server per informacionin		4	432,066	1,728,264	345,653	2,073,917
29	U P S (bateri te medha)		4	525,000	2,100,000	420,000	2,520,000
30	Linja e prodhimit te reklamave		1	4,214,195	4,214,195	842,839	5,057,034
31	U P S INVERT		2	1,250,000	2,500,000	500,000	3,000,000
32	Pajisjet e vezhgimi (komplet)		1	3,260,000	3,260,000	652,000	3,912,000
33	Kondicioner		50	42,000	2,100,000	420,000	2,520,000
34	UPS per kompjutera		4	235,000	940,000	188,000	1,128,000
II	Total Makineri e Paisje Pune 62.083.660 leke	X	X	X	120,883,860	24,082,772	144,966,632
1	Autoveture	cop	1	500,000	500,000		500,000
III	Total Mjete Transporti	X	X	X	500,000.00	-	500,000.00
1	Tavolina Zyre	cop	1	110,000	110,000		110,000
2	Rafte zyre per dokumenta	cop	1	160,000	160,000		160,000
3	Kompiuter komplet	cop	1	95,000	95,000		95,000
4	Printer	cop	1	21,000	21,000		21,000
5	Telefon Fax	cop	1	55,170	55,170		55,170
6	Set kompjuteri	cop	1	39,916	39,916	7,983	47,899
7	Server Dell Informacioni	cop	4	2,136,000	8,544,000	1,708,800	10,252,800
8	CD me Programe Software & Licensa	cop	3	4,126,667	12,380,000	2,476,000	14,856,000
9	Karrige per zyrtar	cop	120	44,600	5,352,000	1,070,400	6,422,400
10	Elazhere per zyra	cop	101	91,077	9,198,800	1,839,760	11,038,560
11	Telefona	cop	100	12,000	1,200,000	240,000	1,440,000
12	Monitore	cop	100	30,000	3,000,000	600,000	3,600,000
13	Tavolina Zyre	cop	100	110,000	11,000,000	2,200,000	13,200,000
14	Kompiuter komplet + program, instalim	cop	120	75,000	9,000,000	1,800,000	10,800,000
15	Printer, skaner profesional	cop	3	724,000	2,172,000	434,400	2,606,400
IV	Total Mobilje e Orendi dhe Paisje Informatike	X	X	X	62,327,886	12,377,343	74,705,229
1	AQT te tjera(rruge te brendshme midis magj	leke	1	7,511,200	7,511,200		7,511,200
V	Total AQT te tjera	X	X	X	7,511,200	-	7,511,200
	Total i A.te Qendroreshme				483,832,224	88,480,115	500,282,339.44



RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Ortakeve te Shoqerise " SKENDERBEJ " sh.p.k.
Adresa: Rr.Kavajes , ish Kombinati Drurit `` M.Mame `` ,

T I R A N E - A L B A N I A

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkëngjitur të Shoqërisë " SKENDERBEJ " sh.p.k. ("Shoqëria") , të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar të datës 31 Dhjetor 2012 dhe pasqyrën e të ardhurave gjithpërfshirëse , pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e flukseve të parasë për vitin e mbyllur në këtë datë dhe një përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël , si dhe informacionin tjetër shpjegues.

Përgjegjësia e drejtimit për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Ligjin Nr. 9228 dt.29.04.2004 `` Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare`` dhe Standardet Kontabël Kombëtare (SKK) , dhe për ato kontrole të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale , qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Përgjegjësia e Audituesit

Përgjegjësia jonë është të shprehim nje opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tone. Ne e kemi kryer auditimin në përputhje me Standardet Ndërkombetare të Auditimit . Këto standarde kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat etike dhe të planifikojmë e kryejmë auditimin për të arritur sigurinë e arsyeshme për faktin nëse pasqyrat financiare janë pa anomali materiale.

Një auditim pëfshin kryerjen e procedurave për të siguruar evidencën e auditimi rreth shumave dhe informacioneve shpjeguese të dhëna në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit , përfshirë vlerësimin e rreziqeve të anomali të materiale të pasqyrave financiare , qoftë për shkak të mashtrimit apo të gabimit. Gjatë bërjes së këtyre vlerësimeve të rrezikut , audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm që ka të bëjë me përgatitjen pasqyrave financiare të entitetit , me qëllim që të përcaktojë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave , por jo për qëllime të shprehjes së një opinionit mbi efikasitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit . Një auditim përfshin , gjithashtu , vlerësimin e përshtatshmërisë së politikave kontabël të përdorura dhe të arsyeshmërisë së çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi, sikurse dhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithëshme të pasqyrave financiare.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë të auditimit.

Opinionit

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare të Shoqërisë " SKENDERBEJ " sh.p.k. per vitin e mbyllur me datën 31 Dhjetor 2012 , janë përgatitur në të gjitha aspektet materiale në pajtim me Ligjin Nr. 9228 dt.29.04.2004 `` Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare`` dhe Standardet Kontabël Kombëtare (SKK) .

`` Tirana Auditing 1 `` sh.p.k
Audituesi, Nexhip ÇEÇI



Tirane , 29 Prill 2013

Adresa : Rr." Rreshit Çollaku " Pallati Shallvareve , Shk.10 , Ap.127, Tirane, Albania