

Emertimi dhe Forma Ligjore	" BUSHI " SHPK
N I P T - I	K 06705207 V
Adresa e Selise	VLORE
Data e Krijimit	15.02.2000
Nr I Rregj Tregetar	23018
Veprimtaria kryesore	NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016



Pasqyra Financiare jane individuale
 Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
 Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
 Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po
Jo
Leke
Njeshe

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga	01.01.2016
Deri	31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra		
▶	Aktivitet monetare	8,405	50,696
1	Banka	8,405	50,696
2	Arka	0	0
▶	Investime		
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	Të drejta të arkëtueshme	322,974,671	313,073,170
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	315,974,671	312,758,870
2	Nga njësitet ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Të tjera	7,000,000	9,021
5	Kapitali nënshkruar i papaguar		
6	Tvsh	0	305,279
▶	Inventarët	0	0
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodutë		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra	0	0
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shilje		
▶	Shpenzime të shtyra	58,244,220	58,879,318
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	381,227,296	372,003,184
	Aktivitet Afatgjata		
▶	Aktive financiare	0	0
1	Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të llojeve të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	0	0
▶	Aktivitet materiale	13,767,745	15,084,366
1	Toka dhe ndërtesa	10,799,928	11,368,345
2	Implante dhe makineri	0	0
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	1,774,319	2,224,149
4	Inventar ekonomik e informatik	1,193,498	1,491,872
5	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
▶	Aktive biologjike		
▶	Aktive jo materiale:		
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	Aktive tatimore të shtyra		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	13,767,745	15,084,366
	AKTIVE TOTALE	394,995,041	387,087,550

Administratori
Gjeteq Bushaj



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2016	2015
▶	Detyrime afatshkurtra:	1,027,475	9,467,805
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	0	0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	390,000	4,145,310
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	0	0
9	<i>Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore e shendetesore</i>	20,646	14,508
10	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore -lap</i>	0	0
11	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore -tatim fitimi</i>	239,974	0
12	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore - Talim qiraje</i>	0	0
13	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore -tvsh</i>	109,798	0
14	<i>Të drojta e detyrime ndaj ortakëve</i>	267,057	5,307,987
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	1,027,475	9,467,805
▶	Detyrime afatgjata:	13,056,776	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	7,000,000	0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	6,056,776	
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	13,056,776	0
	DETYRIMET TOTALE	14,084,251	9,467,805
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	97,557,489	97,557,489
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	280,000,000	280,000,000
1	<i>Rezerva ligjore</i>	100,000	100,000
2	<i>Rezerva statutorë</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	279,900,000	279,900,000
▶	Fitimi i pashpërndarë	0	0
▶	Fitim / Humbja e Vitit	3,353,301	62,256
	Totali i Kapitalit	380,910,790	377,619,745
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	394,995,041	387,087,550

0

Administratori

Gjolek Busha



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	7,725,400	5,178,665
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit (Nga Qerate)	4,685,450	3,080,000
	TOTALI I TË ARDHURAVE	12,410,850	8,258,665
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-5,269,055	-4,250,158
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-5,269,055	-4,250,158
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	-794,727	-728,208
	1 Paga dhe shpërblime	-681,000	-624,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-113,727	-104,208
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-1,316,621	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-1,066,030	-1,970,267
▶	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe hualë e tjera pjesë e aktivëve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtuoshme dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-19,357	-898,999
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	21	-715,767
	2 Shpenzime të tjera financiare (Nga Konvertimi)	-19,378	-183,232
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	3,945,060	411,033
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-591,759	-348,777
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-591,759	-348,777
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	0	0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	3,353,301	62,256
▶	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Fitimi (humbja) para tatimit	3,945,060	411,033
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare (Gjohja, penaliteto)	0	1,914,145
Shuma për tatim	3,945,060	2,325,178
Tatimi mbi fitimin 15 %	591,759	348,777
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	3,353,301	62,256

Administratori
Gjolek Bushaj



Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
►	Fitimi/Humbja e vitit	X	X
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

Administratori
Gjolek Bushaj



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	3,353,301	62,256
Regullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	1,316,621	0
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-9,901,501	32,481,138
Rënie/(ritje) në inventarë	0	0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	4,616,446	-32,096,769
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	0	0
Rritje/(rënie) në shpenzime të shtyra (te periudhave të ardhshme)		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-615,133	446,625
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	0	-356,850
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	635,098	-14,560
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	635,098	-371,410
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar	-62,256	-96,135
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-62,256	-96,135
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-42,291	-20,920
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	50,696	71,616
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	X	X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	8,405	50,696

Administrator
Gjolek Bushaj



B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

LEKE

381,227,296

1 Aktivet monetare

Leke

8,405

1.a

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Banka Kombetare Tregtare	Leke	Vlore	-	1.00	-
2	Tirana Bank	Leke	Vlore	-	1.00	-
3	Raiffeisen Bank	Leke	Vlore	2,868.00	1.00	2,868.00
4	Emporiki Bank	Leke	Vlore	- 2,000.00	1.00	- 2,000.00
5	Intesa Sanpaolo Bank	Leke	Vlore	-	1.00	-
6	Banka Amerikane e Investimeve	Leke	Vlore	1,000.00	1.00	1,000.00
7	Alpha Bank Leke			9,221.00	1.00	9,221.00
Totali						11,089
1	Banka Kombetare Tregtare	Euro	Vlore	16.16	135.23	2,185
2	Intesa Sanpaolo Bank	Euro	Vlore	0	137.28	0
3	Emporiki Bank	Euro	Vlore	-32.01	135.23	-4,329
4	Credins Bank	Euro	Vlore	42.01	135.23	5,681
5	Banka Amerikane e Investimeve	Euro	Vlore	-86.01	135.23	-11,631
6	Raiffeisen Bank	Euro	Vlore	40	135.23	5,409
Totali						-2,684

1.b

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke	0	1	0
Totali				0

Vleresimi i gjendjeve te monedhave ne fund te periudhes me 31.12.2016 eshte bere me kursin e Bankes se Shqiperise po ne kete date .

2 Invetime

Nuk ka

0

3 Te drejta te arketueshme

Leke

322,974,671

3.a > Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Leke 315,974,671

> Tvsh

0

3.b > Te drejta e detyrime ndaj ortakëve

Leke 0

> Tatim Fitimi

3.c > Kapital i nënshkruar i papaguar

Leke

> Te tjera

Leke 7,000,000

3.d

4 Inventari

Leke

0

> Mallra per shitje

Leke 0

5 Aktive biologjike afatshkurtra

Nuk ka

0

6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje

Nuk ka

0

7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra

Nuk ke

0

58,244,220

> Shpenzime te periudhave te ardhshme

Leke 58,244,220

1 Investimet financiare afatgjata

Nuk ka

0

2 Aktive afatgjata materiale

Leke

13,767,745

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Ndertime inst.pergj.	13,150,170	2,350,242	10,799,928	13,150,170	1,781,825	11,368,345
	Makineri e paisje	12,480,855	10,706,536	1,774,319	12,480,855	10,256,706	2,224,149
	Mjete transporti e sherb	0	0	0	0	0	0
	Inventar ekonomik e Pa	1,957,837	764,339	1,193,498	1,957,837	465,965	1,491,872
	TOTALI	27,588,862	13,821,117	13,767,745	27,588,862	12,504,496	15,084,366

3 Aktivet biologjike afatgjata

Nuk ka

4 Aktive afatgjata jo materiale

Nuk ka

5 Kapitali aksioner i pa paguar

Nuk ka

6 Aktive te tjera afatgjata

Nuk ka

TOTALI AKTIVEVE (I + II)

LEKE

394,995,041

I PASIVET AFATSHKURTRA

Leke

1,027,475

1 Derivatimet

Nuk ka

0

2 Huamarjet

Leke

0

3 Huat dhe parapagimet

Leke

0

1.a

3.b > Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Leke

390,000

3.c > Dëftesa të pagueshme

Leke

0

3.d > Të pagueshme ndaj punonjësve

Leke

0

e > Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore

Leke

20,646

3.f > Të pagueshme për Tap-in

Leke

0

3.g > Të pagueshme për detyrimet tatimore - tatim fitimi

Leke

239,974

3.g > Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje

Leke

0

> Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tvsh

Leke

109,798

> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve

Leke

267,057

4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra

Nuk ka

0

5 Provizionet afatshkurtra

Nuk ka

0

II PASIVET AFATGJATA

Leke

13,056,776

1 Huat afatgjata

Leke

7,000,000

2 Huamarje te tjera afatgjata

Nuk ka

0

3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra

Nuk ka

0

4 Provizionet afatgjata

Nuk ka

0

5 Arketime ne avance per porosi

Leke

6,056,776

III KAPITALI

Leke

380,910,790

1 Kapitali dhe Rezervat

Leke

0

2 Kapitali i Nënshkruar

Leke

97,557,489

3 Primi i lidhur me kapitalin

Leke

0

4 Rezerva rivlerësimi

Leke

0

5 Rezerva të tjera

Leke

280,000,000

Rezerva ligjore

Leke

100,000

Rezerva statutoare

Leke

0

Rezerva të tjera

Leke

279,900,000



TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III)	LEKE	394,995,041
---	-------------	--------------------

C

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

I

Te ardhurat	Leke	12,410,850
Shitjet neto	leke	12,410,850
Interesa te perfituara	leke	0
Diferenca kebimi pozitive	leke	0

II

Shpenzimet	Leke	8,465,790
Materiale te konsumuara	leke	5,269,055
Personeli	leke	794,727
a. Pagat	leke	0
b. Sigurimet shoqerore	leke	0
Amortizimi	leke	1,316,621
Te tjera	leke	67,832
Ku perfshihen :		
Karburant	0	leke
Kancileri	0	leke
Audit, Sherbime kontable	0	leke
Siguracione	0	leke
Shpenzime telefonike	0	leke
Sherbim e bankare	53,665	leke
Sherbim makinash	0	leke
Transport	0	leke
Materiale konsumi	0	leke
Polici Private	0	leke
Te tjera	14,167	leke

III Shpenzime Financiare

1,017,555

Taksa vendore	363,100	leke
Qera objekti	0	
Interesa kredie	635,098	
Interesa	-21	
Komisione bankare	0	leke
Diferenca Konvertimi	19,378	

IV

Rezultati Ekonomik	Leke	3,945,060
Shpenzime te pa zbritshme		0

IV

Fitimi fiskal	Leke	3,945,060
Tatimim fitimi 15 %	Leke	591,759

D

Fitimi neto	Leke	3,353,301
--------------------	-------------	------------------

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura para ose pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime, nuk ka.

Hartuesi i Bilancit
Kontabilisti i Miratuar
Petr Lapi

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
Gjolek BUSHAJ

BUSHAJ Sh.p.k.
KUIS: KUIS-207V