

Emertimi dhe Forma Ligjore	" BUSHI " SHPK
N I P T - I	K.06705207 V
Adresa e Selise	VLORE
Data e Krijimit	15.02.2000
Nr I Rregj Tregetar	23018
Veprimtaria kryesore	NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale
 Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
 Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
 Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po
Jo
Leke
Njeshe

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga	01.01.2017
Deri	31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra		
▶	Aktivitet monetare	725,007	8,405
1	Banka	11,155	8,405
2	Arka	713,852	0
▶	Investime		
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	Të drejta të arkëtueshme	325,237,951	322,974,671
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	316,181,103	315,974,671
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	1,632,304	
4	Të tjera	7,000,000	7,000,000
5	Tatim Fitimi	379,944	
6	Tvsh	44,600	0
▶	Inventarët	0	0
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra	0	0
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
▶	Shpenzime të shtyra	58,467,220	58,244,220
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	384,430,178	381,227,296
	Aktivitet Afatgjata		
▶	Aktive financiare	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	0	0
▶	Aktivitet materiale	13,295,429	13,767,745
1	Toka dhe ndërtesa	10,574,930	10,799,928
2	Impiante dhe makineri	0	0
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	1,626,459	1,774,319
4	Inventar ekonomik e informatik	1,094,040	1,193,498
5	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
▶	Aktivitet biologjike		
▶	Aktive jo materiale:		
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	Aktive tatimore të shtyra		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	13,295,429	13,767,745
	AKTIVE TOTALE	397,725,607	394,995,041

Administratori
Gjolek Bushaj



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
►	Detyrime afatshkurtra:	91,026	1,027,475
1	Titujt e huamarrjes	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	0	390,000
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve	69,264	0
9	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore e shendetesore	21,762	20,646
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore -tap	0	0
11	Të pagueshme për detyrimet tatimore -tatim fitimi	0	239,974
12	Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje	0	0
13	Të pagueshme për detyrimet tatimore -tvsh	0	109,798
14	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	0	267,057
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
►	Të ardhura të shtyra		
►	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	91,026	1,027,475
►	Detyrime afatgjata:	16,769,188	13,056,776
1	Titujt e huamarrjes	4,829,279	7,000,000
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	11,939,909	6,056,776
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
►	Të ardhura të shtyra		
►	Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
►	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	16,769,188	13,056,776
	DETYRIMET TOTALE	16,860,214	14,084,251
►	Kapitali dhe Rezervat		
►	Kapitali i Nënshkruar	97,557,489	97,557,489
►	Primi i lidhur me kapitalin		
►	Rezerva rivlerësimi		
►	Rezerva të tjera	283,200,000	280,000,000
1	Rezerva ligjore	0	100,000
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera	283,200,000	279,900,000
►	Fitimi i pashpërndarë	0	0
►	Fitim / Humbja e Vitit	107,904	3,353,301
	Totali i Kapitalit	380,865,393	380,910,790
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	397,725,607	394,995,041

Administratori

Gjolek Bushaj



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	749,000	7,725,400
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit (Nga Qerate)	2,066,800	4,685,450
	TOTALI I TE ARDHURAVE	2,815,800	12,410,850
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-541,130	-5,269,055
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-541,130	-5,269,055
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	-1,073,640	-794,727
	1 Paga dhe shpërblime	-920,000	-681,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-153,640	-113,727
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-472,316	-1,316,621
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-53,577	-1,066,030
▶	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-416,162	-19,357
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-411,130	21
	2 Shpenzime të tjera financiare (Nga Konvertimi)	-5,032	-19,378
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	258,975	3,945,060
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-151,071	-591,759
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-151,071	-591,759
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	0	0
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	107,904	3,353,301
▶	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Fitimi (humbja) para tatimit	258,975	3,945,060
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Gjoha,penalitetet)	748,168	0
Shuma per tatim	1,007,143	3,945,060
Tatimi mbi fitimin 15 %	151,071	591,759
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	107,904	3,353,301

Administratori
Gjolek Bushaj

BUSHI Sh.p.k.
NUIŠ 14035207V
01.08.2019

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
►	Fitimi/Humbja e vitit	X	X
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

Administratori
Gjolek Bushaj



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	107,904	62,256
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	472,316	0
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-2,263,280	32,481,138
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	0	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	2,775,963	-32,096,769
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	0	0
<i>Rritje/(rënie) në shpenzime të shtyra (te periudhave të ardhshme)</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	1,092,903	446,625
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	-356,850
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	-223,000	-14,560
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	0	0
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-223,000	-371,410
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	-153,301	-96,135
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-153,301	-96,135
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	716,602	-20,920
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	50,696	71,616
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	X	X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	725,007	50,696

Administratori
Gjolek Bushaj



Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme									
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva statutore dhe	Rez. Ligjore	Fitimi i pa-shperndare	Rezerva te tjera	Shuma te parashik per rrezique	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2016	97,557,489	-	-	-	100,000	3,353,301	279,900,000	-	380,910,790
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel									-
Pozicioni i rregulluar									-
Fitimi neto i periudhes kontabel						107,904			107,904
Dividentet e paguar / deklaruar						(153,301)			(153,301)
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore						(3,300,000)	3,300,000		-
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore					(100,000)	100,000			-
Transferime ne rezerva te tjera									-
Emetim i kapitalit aksionar									-
Rezerva rivleresimi i AAGJ									-
Transferim ne detyrimet									-
Blerje aksionesh thesari									-
Terheqje kapitali per zvogelim									-
Pozicioni me 31 dhjetor 2017	97,557,489	-	-	-	-	107,904	283,200,000	-	380,865,393

Administratori
Gjolek Bushaj



B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA****LEKE****384,430,177****1 Aktivet monetare****Leke****725,006**

1.a

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Banka Kombetare Tregtare	Leke	Vlore	200.00	1.00	200.00
2	Tirana Bank	Leke	Vlore	-	1.00	-
3	Raiffeisen Bank	Leke	Vlore	- 1,617.40	1.00	- 1,617.40
4	Emporiki Bank	Leke	Vlore	-	1.00	-
5	Intesa Sanpaolo Bank	Leke	Vlore	-	1.00	-
6	Banka Amerikane e Investimeve	Leke	Vlore	- 3,800.00	1.00	- 3,800.00
7	Alpha Bank Leke			17,480.32	1.00	17,480.32
Totali						12,263
1	Banka Kombetare Tregtare	Euro	Vlore	36	132.95	4,786
2	Alpha Bank Euro	Euro	Vlore	59.35	132.95	7,891
3	Emporiki Bank	Euro	Vlore	0	135.23	0
4	Credins Bank	Euro	Vlore	18.19	132.95	2,418
5	Banka Amerikane e Investimeve	Euro	Vlore	-122.01	132.95	-16,221
6	Raiffeisen Bank	Euro	Vlore	0.13	132.95	17
Totali						-1,109

1.b

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke	713,852	1	713,852
Totali				713,852

Vleresimi i gjendjeve te monedhave ne fund te periudhes me 31.12.2016 eshte bere me kursin e Bankes se Shqiperise po ne kete date .

2 Invetime**Nuk ka****0****3 Te drejta te arketueshme****Leke****325,237,951**

3.a > Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Leke 316,181,103

> Tvsh

44,600

3.b > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve

Leke 1,632,304

> Tatim Fitimi

379,944

3.c > Kapital i nënshkruar i papaguar

Leke

> Te tjera

Leke 7,000,000

3.d.

4 Inventari**Leke****0**

> Mallra per shitje

Leke 0

5 Aktive biologjike afatshkurtra**Nuk ka****0****6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje****Nuk ka****0****7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra****Nuk ke****0****58,467,220**

> Shpenzime te periudhave te ardhshme

Leke 58,467,220



 BUSHVY Sh.p.k.

 2017/2319

2 Aktive afatgjata materiale

Leke

13,295,429

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur
	Ndertime inst.pergj.	13,150,170	2,575,240	10,574,930	13,150,170	2,350,242	10,799,928
	Makineri e paisje	12,480,855	10,854,396	1,626,459	12,480,855	10,706,536	1,774,319
	Mjete transporti e sherb	0	0	0	0	0	0
	Inventar ekonomik e Pa	1,957,837	863,797	1,094,040	1,957,837	764,339	1,193,498
	TOTALI	27,588,862	14,293,433	13,295,429	27,588,862	13,821,117	13,767,745

3 Aktivet biologjike afatgjata

Nuk ka

4 Aktive afatgjata jo materiale

Nuk ka

5 Kapitali aksioner i pa paguar

Nuk ka

6 Aktive te tjera afatgjata

Nuk ka

TOTALI AKTIVEVE (I + II)

LEKE

397,725,606

I PASIVET AFATSHKURTRA

Leke

91,026

1 Derivatimet

Nuk ka

0

2 Huamarjet

Leke

0

3 Huat dhe parapagimet

Leke

0

i.a

3.b > Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Leke

0

3.c > Dëftesa të pagueshme

Leke

3.d > Të pagueshme ndaj punonjësve

Leke

69,264

e > Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore

Leke

21,762

3.f > Të pagueshme per Tap-in

Leke

0

3.g > Të pagueshme për detyrimet tatimore -tatim fitimi

Leke

0

3.g > Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje

Leke

0

> Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tvsh

Leke

0

> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve

Leke

0

4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra

Nuk ka

0

5 Provizionet afatshkurtra

Nuk ka

0

II PASIVET AFATGJATA

Leke

16,769,188

1 Huat afatgjata

Leke

4,829,279

2 Huamarje te tjera afatgjata

Nuk ka

0

3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra

Nuk ka

0

4 Provizionet afatgjata

Nuk ka

0

5 Arketime ne avance per porosi

Leke

11,939,909

III KAPITALI

Leke

380,865,393

1 Kapitali dhe Rezervat

Leke

0

2 Kapitali i Nënshkruar

Leke

97,557,489

3 Primi i lidhur me kapitalin

Leke

0

4 Rezerva rivlerësimi

Leke

0

5 Rezerva të tjera

Leke

283,200,000

Rezerva ligjore

Leke

0

Rezerva statutore

Leke

0

Rezerva të tjera

Leke

283,200,000



6 Fitimi i pashpërndarë
7 Fitim / Humbja e Vitit

Leke 0
Leke 107,904

TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III)

LEKE

397,725,607

0

C

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

I

Te ardhurat	Leke	2,815,800
Shitjet neto	leke	2,815,800
Interesa te perfituara	leke	0
Diferenca kebimi pozitive	leke	0

II

Shpenzimet	Leke	2,556,825
Materiale te konsumuara	leke	541,130
Personeli	leke	1,073,640
a. Pagat	leke	0
b. Sigurimet shoqerore	leke	0
Amortizimi	leke	472,316
Te tjera	leke	53,577
Ku perfshihen :		
Karburant	0	leke
Kancileri	0	leke
Sherbime kontable	5,000	leke
Siguracione	0	leke
Shpenzime telefonike	0	leke
Sherbim e bankare	48,105	leke
Sherbim makinash	0	leke
Transport	0	leke
Materiale konsumi	0	leke
Kamat vonesa	472	leke
Te tjera	0	leke

III

Shpenzime Financiare		416,162
Taksa vendore	0	leke
Qera objekti	0	
Interesa kredie	411,064	
Interesa	67	
Komisione bankare	0	leke
Diferenca Konvertimi	5,031	

IV

Rezultati Ekonomik	Leke	258,975
Shpenzime te pa zbritshme		748,168

IV

Fitimi fiskal	Leke	1,007,143
Tatimim fitimi 15 %	Leke	151,071

D

Fitimi neto	Leke	107,904
--------------------	-------------	----------------

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura para ose pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime, nuk ka.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Gjolek BUSHAJ

