

# LAJTHIZA INVEST SHA

**Pasqyrat financiare vjetore**  
*per periudhen nga*  
**1 Janar 2017 deri me 31 Dhjetor 2017**



Shenimi	2017	2016	
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	4	882,531,282	586,520,347
Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në	5	(5,689,442)	6,049,118
Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	6	25,788,651	42,908,180
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	7	1,066,693	16,773,790
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	8	(227,775,165)	(167,655,056)
i Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		(227,775,165)	(167,655,056)
ii Të tjera shpenzime			
Shpenzime te personelit	9	(84,877,982)	(60,849,512)
Pagat		(74,133,777)	(52,411,300)
Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		(10,744,205)	(8,438,212)
Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	10	(138,628,071)	(99,752,195)
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	11	(383,377,205)	(261,828,580)
Shpenzime të tjera shfrytëzimi			
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytëzimit		69,038,761	62,166,093
Të ardhura të tjera		0	4,235,142
i Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
ii Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	12	15,339,997	4,235,142
iii Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve aktive afatshkurtra			
Shpenzime financiare	13	(23,883,333)	(16,668,712)
i Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		(18,525,300)	(16,668,712)
ii Shpenzime të tjera financiare		(5,358,033)	
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
Fitimi (humbja) para tatimit		60,495,426	49,732,523
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	14	(9,406,665)	(7,809,621)
i Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin			
ii Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
iii Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
Shpenzime te pazbritshme fiskalisht		2,215,675	2,331,614
Fitimi/Humbja e vitit		51,088,761	41,922,902
Fitimi/Humbja për:			
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
Interesat jo-kontrolluese			

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse	2017	2016
Fitimi/Humbja e vitit	51,088,761	41,922,902
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	51,088,761	41,922,902
Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
Interesat jo-kontrolluese		



	Shen	2017	2016
<b>I AKTIVET AFATSHKURTERA</b>		<b>367,445,339</b>	<b>281,629,539</b>
<b>1 Aktivet monetare</b>	15	<b>8,974,598</b>	<b>6,641,258</b>
i Banka		8,737,226	6,641,258
ii Arka		237,372	0
<b>2 Investime</b>			
i Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit			
ii Aksionet e veta			
iii Te tjera Financiare			
<b>3 Të drejta të arkëtueshme</b>		<b>101,866,655</b>	<b>60,969,059</b>
i Nga aktiviteti i shfrytëzimit	16	99,320,605	57,744,820
ii Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
iii Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
iv Të tjera	17	2,546,050	3,224,239
v Kapital i nënshkruar i papaguar			
<b>4 Inventarët</b>	18	<b>256,604,086</b>	<b>212,084,827</b>
i Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		225,227,117	175,018,421
ii Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		6,934,725	21,461,929
iii Produkte të gatshme		24,442,244	15,604,477
iv Mallra		0	0
v Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
vi AAGJM të mbajtura për shitje			
vii Parapagime për inventar			
<b>5 Shpenzime të shtyra</b>	19	<b>11,265,472</b>	<b>1,934,395</b>
<b>6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>			
<b>II AKTIVET AFATGJATA</b>		<b>1,485,606,846</b>	<b>1,119,112,527</b>
<b>1 Aktive financiare</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
i Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
ii Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
iii Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
iv Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
v Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		0	0
vi Tituj të tjerë të huadhënies			
<b>2 Aktivet materiale</b>	20	<b>1,239,681,514</b>	<b>873,187,195</b>
i Toka dhe ndërtesa		427,990,388	342,558,659
ii Impiante dhe makineri		522,001,237	423,589,931
iii Të tjera Instalime dhe pajisje		283,014,890	36,717,755
iv Parapagime për aktive materiale dhe në proces		6,675,000	70,320,850
<b>3 Aktivet biologjike</b>			
<b>4 Aktive jo materiale:</b>		<b>245,925,332</b>	<b>245,925,332</b>
i Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme			
ii Emri i Mirë	21	245,925,332	245,925,332
iii Parapagime për AAJM			
<b>5 Aktive tatimore të shtyra</b>			
<b>6 Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>			
<b>TOTALI AKTIVEVE (I + II)</b>		<b>1,864,317,657</b>	<b>1,400,742,066</b>



	Shen	2017	2016
<b>I DETYRIMET AFATSHKURTERA</b>		<b>203,938,759</b>	<b>163,979,796</b>
<b>1 Detyrime afatshkurtra:</b>		<b>203,938,759</b>	<b>163,979,796</b>
<i>i Titujt e huamarrjes</i>			
<i>ii Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	22	77,580,857	76,300,135
<i>iii Arkëtimet në avancë për porosi</i>			
<i>iv Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	23	115,407,693	74,366,901
<i>v Dëftesa të pagueshme</i>			
<i>vi Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>			
<i>vii Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
<i>viii Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shë</i>	24	5,649,202	10,234,891
<i>ix Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	25	5,301,007	3,077,870
<i>x Të tjera të pagueshme</i>			
<b>2 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>			
<b>3 Te ardhura të shtyra</b>			
<b>4 Provizione</b>			
<b>II DETYRIMET AFATGJATA</b>		<b>954,846,112</b>	<b>542,491,487</b>
<b>1 Detyrime afatgjata</b>		<b>954,846,112</b>	<b>542,491,487</b>
<i>i Titujt e huamarrjes</i>			
<i>ii Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	26	432,564,417	310,400,345
<i>iii Arkëtimet në avancë për porosi</i>			
<i>iv Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	26.1	287,000	287,000
<i>v Dëftesa të pagueshme</i>			
<i>vi Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>			
<i>vii Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
<i>viii Të tjera të pagueshme</i>	27	521,994,695	231,804,142
<b>2 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>			
<b>3 Te ardhurat e shtyra</b>			
<b>4 Provizionet afatgjata</b>			
<i>i Provizione për pensionet</i>			
<i>ii Provizione të tjera</i>			
<b>5 Detyrime tatimore të shtyra</b>			
<b>TOTALI DETYRIMEVE (I+II)</b>		<b>1,158,784,871</b>	<b>706,471,283</b>
<b>III KAPITALI DHE REZERVAT</b>	28	<b>705,532,786</b>	<b>694,270,783</b>
<b>1 Kapitali i Nënshkruar</b>	28.1	107,000,000	107,000,000
<b>2 Primi i lidhur me kapitalin</b>	28.2	9,690,915	9,690,915
<b>3 Rezerva rivlerësimi</b>	28.3	532,900,569	532,900,569
<b>4 Rezerva të tjera</b>			
<i>i - Rezerva Ligjore</i>	28.4	4,852,542	2,756,397
<i>ii - Rezerva statutore</i>			
<i>iii - Rezerva të tjera</i>			
<b>5 Fitimi i pashpërndarë</b>	28.5	0	0
<b>6 Fitim / Humbja e Vitit</b>		51,088,761	41,922,902
<b>TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>1,864,317,657</b>	<b>1,400,742,066</b>



	2017	2016
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<b>Fitim / Humbja e vitit</b>	<b>60,495,426</b>	<b>49,732,523</b>
<b>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</b>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	(9,406,665)	(7,809,621)
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	138,628,071	99,752,195
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>	42,321,515	(64,368,896)
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	(40,897,596)	(295,067)
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	(44,519,259)	(92,578,878)
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	(9,331,077)	(5,892,120)
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	(2,362,551)	5,512,722
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>134,927,864</b>	<b>(15,947,142)</b>
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	(517,837,518)	(172,149,571)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	12,715,128	9,775,507
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		0
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>(505,122,390)</b>	<b>(162,374,064)</b>
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>	412,354,624	180,961,588
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	(39,826,757)	
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>372,527,867</b>	<b>180,961,588</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>2,333,340</b>	<b>2,640,382</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>6,641,258</b>	<b>4,000,876</b>
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>8,974,598</b>	<b>6,641,258</b>



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2017

	Kapitali i	Primi i lidhur me	Rezerva	Rezerva Ligjore	Rezerva	Rezerva të tjera	Fitimet e	Fitim / Humbja e	Totali	Interesa Jo-	Totali
	66,000,000	9,690,915	0	110,337	0	0	0	43,646,060	0	0	119,447,312
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015</b>											
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								41,922,902			41,922,902
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	41,000,000		532,900,569	2,646,060			0	-43,646,060			532,900,569
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	107,000,000	9,690,915	532,900,569	2,756,397	0	0	0	41,922,902	0	0	694,270,783
<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016</b>											
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								51,088,761			51,088,761
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:			0	2,096,145							0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017</b>	107,000,000	9,690,915	532,900,569	4,852,542	0	0	0	51,088,761	0	0	705,532,787
											0

