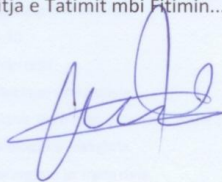


PASQYRA E BILANCIT	3
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.....	5
PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE.....	6
PASQYRA E NDRYSHIMEVE SE KAPITALEVE TE VETA.....	7
SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE.....	8
1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine	8
2. Baza e pregatitjese se Pasqyrave Financiare	8
3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel	9
4. Likuiditete dhe Vlera te tjera Arke.	12
5. Llogari Kerkesa te Arketueshme.....	12
6. Te tjera Kerketat per Arketim	12
7. Instrumenta te tjera borxhi	12
8. Te ardhura te llogaritura	12
9. Produkte te gateshme	12
10. Parapagesa per furnizime.....	13
11. Parapagime dhe shpenzime te shtyra	13
12. Aktivet e Afatgjata Materiale (AAM).....	13
13. Huat dhe obligacionet afatshkurtera.....	13
14. Furnitoret.....	13
15. Personeli	14
16. Shteti.....	14
17. Hua te tjera	14
18. Parapagime e arketuara	14
19. Provizione afatshkurtra	14
20. Huamarje te tjera afatgjata	14
21. Provizione afatgjata.....	14
22. Kapitali	15
23. Te Ardhurat.....	15
24. Shpenzimet.....	15
25. Kosto e punes	15
26. Shpenzimet e tjera nga veprimtarite e shfrytezimit.....	16
27. Struktura e Rezultatit Financiar.....	16
28. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin.....	16



MT Construction shpk, Tirane

PASQYRA E BILANCIT

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2010

		Mbyllur	Para ardhës
I ATSHKURTERA		1,006,765,866	921,983,050
1 Aktivët monetare	4	11,970,909	582,887
i Banka		45,489	559,587
ii Arka		11,925,420	23,300
2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim		0	0
i Derivative			
ii Aktive te mbajtura per tregetim			
3 Aktive te tjera financiare afatshkurtera		711,851,378	266,903,041
i Llogari / Kërkesa te arketueshme	5	656,345,945	190,243,553
ii Llogari / Kërkesa te tjera te arketueshme	6	34,689,933	3,637,470
iii Instrumenta te tjera borxhi	7	20,815,500	20,694,000
iv Te ardhura te llogaritura	8		52,328,018
4 Inventari		281,144,179	648,466,199
i Lendet e para		1,776,985	974,565
ii Prodhim ne proces			
iii Produkte te gatshme	9	275,799,627	548,634,430
iv Mallra per rishitje			
v Parapagesa per furnizime	10	3,567,567	98,857,204
5 Aktive biologjike afatshkurtera			
6 Aktive afatshkurtera te mbajtura per rishitje			
7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra	11	1,799,400	6,030,923
II AFATGJATA		124,127,028	150,211,331
1 Investimet financiare afatgjata		0	0
i Pjesemarije te tjera ne njesi te kontrolluara			
ii Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarije			
iii Aksione dhe letra te tjera me vlere			
iv Llogari / Kërkesa te arketueshme afatgjata			
2 Aktive afatgjata materiale	12	124,127,028	150,211,331
i Toka		118,833,925	118,833,925
ii Ndertesa			27,485,553
iii Makineri dhe pajisje		1,136,405	1,420,506
iv Aktive tjera afat gjata materiale (me VI.Kontab)		4,156,698	2,471,347
3 Aktiv biologjike afatgjata			
4 Aktive afatgjata jo materiale		0	0
i Emri i mire			
ii Shpenzimet e zhvillimit			
iii Aktive tjera afat gjata jo materiale			
5 Kapitali aksioner i pa paguar			
6 Aktive te tjera afatgjata			
TOTALI AKTIVEVE (I+II)		1,130,892,894	1,072,194,381

Shenimet jane pjese perberese e pasqyrave financiare

MT Construction shpk, Tirane

PASQYRA E BILANCIT

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2010 (vazhdon)

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Ushtrimi	
			Mbyllur	Para ardhes
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA		234,725,331	408,431,534
1	Derivativet			
2	Huamarjet	13	693,850	70,392,290
	i Huat dhe obligacionet afatshkurtera		693,850	70,392,290
	ii Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
	iii Bono te konvertueshme			
3	Huat dhe parapagimet		233,523,010	338,039,244
	i Te pagushme ndaj furnitoreve	14	137,088,043	148,953,090
	ii Te pagushme ndaj punonjeseve	15	1,879,768	487,987
	iii Detyrime tatimore	16	21,499,722	1,224,988
	Sigurim shoqeror		267,879	
	Tatim mbi te ardhura		21,231,843	
	iv Hua te tjera	17	8,153,358	48,104,115
	v Parapagime e arketuara	18	64,902,119	139,269,064
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtera	19	508,471	
II	DETYRIMET AFATGJATA		515,913,445	574,019,467
1	Huat afatgjata		0	0
	i Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	ii Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata	20	512,313,445	570,419,467
3	Provizionet afatgjata	21	3,600,000	3,600,000
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		750,638,776	982,451,001
III	KAPITALI		380,254,118	89,743,379
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		65,800,000	65,800,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksinet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore		6,580,000	6,580,000
8	Rezervat e tjera (rivleresimi)			
9	Fitimet e pa shperndara		41,692,181	73,117,191
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	22	266,181,936	-55,753,812
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		1,130,892,894	1,072,194,380

Shenimet jane pjese perberese e pasqyrove financiare

MT Construction shpk, Tirane

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2010

	Shenime	Ushtrimi Mbyllur	Ushtrimi Para ardhës	
1	Shitjet neto	22	74,186,023	69,731,823
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit		414,688,616	475,521,43
2.1	Te ardhura te tjera		518,825	652,643
3	Ndrysh.ne invent.prod.gateshme e punes ne proces (pakesimet shpenze e rritjet pakesim shpenzimesh)			6,218,108
4	Mallrat,lendet e para dhe sherbimet	23	56,053,067	46,441,180
5	Kosto e punes Pagat e personelit Shpenzimet te tjera personeli	24	16,316,608	18,145,693
	Shpenzimet e sigurimeve shoqerore		1,991,718	2,547,926
6	Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi		909,654	2,237,864
7	Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit	25	19,056,579	24,340,632
8	Totali i Shpenzimeve nga veprimtaria e shfrytëzimit (shuma 4-7)		92,335,908	91,165,369
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytëzimit (1+2+/-3-8)		397,057,556	20,553,132
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			1,822,554
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarjet			-3,554,717
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			49,275,644
12.1	Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata			35,448,922
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		-82,263,575	-12,375,357
12.3	Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit		6,029,439	-63,931,587
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)	26	-76,234,136	-76,306,944
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		320,823,420	-55,753,812
15	Humbja e mbarur para tatimit		-23,806,574	
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		30,834,910	
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	27	266,181,937	-55,753,812

Shenimet jane pjese perberese e pasqyrate financiare



Klinika Shqiptare sha, Tirane

PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2010

Pasqyra e Fluksit te Parase 2010	Ushtrimi I Mbyllur	Ushtrimi Paraardhes
Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	321,733,074	-53,515,948
Fitimi para tatimit	320,823,420	-55,753,812
Regullime per:		
Amortizimin	909,654	2,237,864
Humbjet nga kembimet valutore		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime interesi		
Renie ne tepricen e kerkesave te arketushme nga aktiviteti	-444,948,337	-85,591
Rritje renie ne tepricen e investuarit	-802,420	6,218,108
Rritje renie ne tepricen prod I gatshem	272,834,803	235,909,944
Rritje renie ne tepricen te Prodhitimit ne proces		-272,834,803
Rritje renie ne tepricen e kerkesave	99,521,160	-98,857,204
Rritje renie ne tepricen e detyrimeve	508,471	1,622,554
Rritje renie ne tepricen e detyrimeve Ash	-69,698,440	-5,554,717
Rritje renie ne tepricen e detyrimeve Agj	-104,516,234	43,876,666
Rritje renie ne tepricen e detyrimeve Agj	-58,106,022	96,448,932
Parate e perfituara nga aktiviteti		
Interesi I paguar		
Tatim fitimi I paguar		
Paraja neto nga aktiviteti I shfrytezimit	-305,207,019	6,743,889
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		44,779,464
Blerja e shoqerise se kontrolluar x minus parate e arketuara	0	
Blerja e saktiveve afat gjata materiale	26,286,976	
Te ardhura nga shitja e paisjeve		
Interesi I arketuar		
Dividentet e arketur		
Paraja neto nga aktiviteti I investuese	26,286,976	
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare	-31,425,010	976,078
Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner	-31,425,010	
Te ardhura nga huamarrje afat gjata		
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		976,078
Dividentete paguar		
Paraja neto e perdorur nr aktivitet financiar	-31,425,010	976,078
Rritja renia neto e mjeteve monetare	11,388,022	-1,016,517
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	582,887	1,599,404
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	11,970,909	582,887

Shenimet jane pjese perberese e pasqyrave financiare

Klinika Shqiptare sha, Tirane

PASQYRA E NDRYSHIMEVE SE KAPITALEVE TE VETA
Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2010

Ne 000 Leke	Kapitali aksionar	Primi aksione aksionit thesari	Rezerva stat. ligjore	Rez. te konvertimit montedha te huaja	Fitimi pashperndare	Rezerva te tjera	Shuma te parashikura per rrezique	TOTALI
I	65,800	0	6,580	0	17,363	0	0	89,743
1								0
II	65,800	0	6,580	0	17,363	0	0	89,743
3					290,511			290,511
4								0
5								0
6								0
7								0
8								0
9								0
10								0
11								0
12								0
III	65,800	0	6,580	0	307,874	0	0	380,254

Shenimet jane pjese perberese e pasqyrove financiare

MT Construction shpk, Tirane

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010**

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

a. Te Pergjithshme

Shoqeria MT Construction Shpk eshte krijuar ne vitin 1997, me vendim gjykate Nr. 17721 date 02 Tetor 1997. Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit Nr. 7638 date 19 Nentor 1992 "Per Shoqerite tregtare", ligjit 9751 dt 07.06.2007 „Per disa ndryshime dhe shtesa ne ligjin nr 7638 dt 19.11.1992 Per shoqerite tregetare, te ndryshuar dhe nga statuti i saj.

MTConstruction Shpk eshte nje shoqeri Shqiptare, e krijuar nga ortaku Matthaïos Triantafyllos i cili eshte dhe administratori i shoqerise.

Shoqeria me 31 Dhjetor 2010 kishte 22 punonjes te regjistruar kundrejt 26 ne vitin 2009.

Selia e shoqerise ndodhet ne Kompleksi grek „Cyclades2“, liqeni Artificial, Komuna Farke, Tirane. Ajo eshte regjistruar ne Degen e Tatim Paguesve te Medhenj Tirane me Certificate Regjistrimi Nr. 3707100 dhe NIPT J 81417009 E.

Aktiviteti kryesor i kesaj shoqerie eshte Import materiale ndertimi, ndertime etj.

2. Baza e pregatitjese se Pasqyrave Financiare

a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te shoqerise jane pregatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Ligjin Nr.9228 date 29.04.2004 dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006. Keto standarde aplikohen per here te pare duke filluar nga 1 Janari i vitit 2008.

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pregatitur mbi bazen e kosos historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohet ndryshe ne se ka te tilla.

Disa prej te dhenave te vitit te meparshem jane riklasifikuar per ti bere ato te krahasueshme me te dhenat e vitit ushtrimor.

b. Ndryshime ne politikat kontabel

Gjate vitit ushtrimor 2008 ne zbatimin e standarteve te reja te kontabilitetit shoqeria ka zbatuar metoden retrospektive per raportimin e ndryshimeve ne parimet e kontabilitetit. Si rrjedhoje informacioni krahasues i periudhave kontabel te meparshme eshte paraqitur duke respektuar kerkesat e politikes se re kontabel. Efektet qe rrjedhin nga zbatimi i politikes se re kontabel jnae pasqyruara ne zerin e fitimeve dhe humbjeve te mbartura.

Diferencat e konvertimit aktive dhe pasive te vitit te meparshem jane rikthyer llogarite ne gjendjen e meparshme dhe efekti i tyre ka kaluar ne rezultatin e ketij viti.

c. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010

d. Monedha Funktionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

Politikat kryesore kontabel te zbatuara nga shoqeria jane te pershkruara ne vijim:

e. Vleresimit te likujditeteve

Gjendjet e likujditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke dhe ne llogarite rrjedhese ne banke ne leke dhe ne monedha te huaja.

f. Vleresimin e kerkesave per arketim

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (te skontuara nese eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi.

g. Vleresimin e detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve

Detyrimet ndaj furnitoreve jane te vleresuara mbi bazen e vleres se tyre nominale.

h. Huate

Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vleren e drejte. Pas njohjes fillistare vleresohen me me koston e amortizuar. Interesat e njohura ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve jane perlllogaritur mbi bazen e interesit nominal.

i. Veprimet ne monedha te huaja

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2010. Diferencat nga kursi i kembimit te linduara nga perkthimi njihen ne pasqyrene e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursine kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqiperise me 31.12.2010, ka qene respektivisht si me poshte:

	2010	2008
1 Euro	138.77	137.96

a. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshifet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vleren me te ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

MT Construction shpk, Tirane

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010

b. Vleresimi Aktiveve Afatgjata Materiale

Aktivitet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston se marrjes ose te prodhimit te tyre.

Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Normat e amortizimit te aplikuar jane sipas kerkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vleresimin e amortizimit sipas jetes se dobishme te aktivitet.

Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

Kategoria e AQT-ve	Norma e Amortiz ne %		Metoda e llogaritjes
	2010	2009	
Toka	0	0	
Ndetime e instalime	0	0	
Makineri e Paisje	20	20	
Mjete transporti	20	20	
Paisje zyre	20	20	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve
Paisje kompiuterike	25	25	
Instrumenta dhe vegla pune	20	20	

Llogaritja e amortizimit per AQT e hyra gjate vitit behet duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

j. Provizionet

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

k. Te Ardhurat

Te ardhurat nga sherbimet regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Politikat financiare te zbatuara nga kompania ne lidhje me njohjen e te ardhurave nga shitja e apartamenteve jane te regjistruara ne dy faza te cilat kane te bejne me kompletimin e ndertimit dhe natyrisht me realizimin e te ardhurave. Njohja e te ardhurave eshte pershkruar si me poshte:

Gjate fazes se ndertimit ne pjesen kryesore te realizimit te tij afro (80 %), te ardhurat jane njohur mbi bazen e vellimit te punimeve te ndertimit. Matja e vellimit te punimeve te kryera (te ardhurat) eshte e perbere nga keto komponente: (i) kosto ndertimi(ii) plus a 7% norma i fitimit sic kerkohet nga legjislacioni per taksat lokale.

TVSH prej 20% eshte aplikuar mbi koston e ndertimit ne baze te ndertimit dhe mbi 7% e normes se fitimit. TVSH nuk eshte aplikuar per te ardhurat e kalkuluara si diference midis shitjes perfundimtare me pak se (a) totali i koston se ndertimit ne menyre progresive (b) 7% norma e fitimit plus(c) TVSH.

Kur konsiderohen keto si te ardhura nga shitja e apartamenteve eshte e qarte, diferenca midis marreveshjeve kontraktuale te shitjeve te apartamenteve dhe koston totale te ndertimit (kosto plus 7% norme fitimi dhe TVSH njihen gjithashtu si e ardhur) njihen si e ardhur. Te ardhurat njihen nga kompania kur bleresit kane paguar 80 - 90% te cmimit te kontraktuar. Bleresit kerkojne te paguajne me shume se ky nivel kur prona te kete mbaruar plotesisht dhe te jete gati per shfrytezim. Pagesa e mbetur prej 20-10% kur titulli i pronesise i ka kaluar bleresve.

MT Construction shpk, Tirane

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010

Politikat financiare te aplikuar nga shoqeria ne lidhje me njohjen e te ardhurave nga kontratat te bazuar nga natyra e tyre. Kemi dy tipe te kontratave te ndertimit: (i) in Lump Sum base dhe (ii) kontrata te bazuara ne vellimin e punimeve duke parapershkruar cmimet e regjistruar me vlerat e pershkruara si vijon:

Per kontrata te tipit lump sum:

Kontratat e te ardhurave perfshijne shumen fillestare te te ardhurave te rena dakort ne kontrate dhe ndryshimet me punimet e kontraktuara, shuma te pretenduara per pagesa qe duhen bere dhe perqindje pagesash te cilat shtrihen ne ndryshime te tilla mund te jene lehtesisht te matshme dhe si te tilla rezultojne tek te ardhurat.

Kur te ardhurat nga kontratat e ndertimit mund te vleresohen ne menyre te drejte, kontrata e te ardhurave dhe kontrata e kostove ne bashkepunim me kontratat e ndertimit do te njihen si te ardhur dhe shpenzimet ne menyre respektive ne varesi te fazes se kompletimit te aktivitetit kontraktual ne daten e pasqyrave financiare, gjithashtu njihen si perqindje e metodes perfundimit te punimeve. Shkalla e realizimit eshte e kalkuluar ne baze te ndarjes se kostos totale te vleresuar ne baze te kontratave te paraqitura me kostot e realizuara ne momentin e firmosjes. Nen kete metode, kontrata e te ardhurave eshte e perputhur me koston e kontratave e cila ka lidhje me nivelin e kompletimit te punimeve, qe rezulton nga raporti i te ardhurave, shpenzimeve dhe fitimit te cilat marrin pjese ne perqindjen e punimeve te perfunduara.

Ne baze te metodes se perqindjes se punimeve te perfunduara, kontratat e te ardhurave eshte e njohur si e ardhur dhe ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen ne te cilen kjo pune eshte realizuar. Kontratat e kostos jane njohur normalisht si shpenzime ne te cilen jane realizuar brenda periudhes.

Disa metoda te tjera njehsimi kontrate te ardhurash dhe kostosh jane teurvejimet e punes se realizuar dhe permbushur dhe te sasise (fizike) te matshme te punes se kontraktuar.

Per kontrata te bazuara ne vellimet e punes me cmime te parapercaktuara, te ardhurat jane te njehura ne baze te volumit te ekzekutuar te punimeve dhe shpenzimet njihen duke u bazuar ne koston te cilat reflektohen sipas shkalles ne ngritje me te cilen behet realizimi i punes ne fjale.

Nje tjeter e ardhur jo-operacionale konsiston dhe interesi i te ardhurave. Keto jane te ardhura te gjeneruara nga depozitat kohore te cilat ndodhen neper banka dhe jane te njohura ne maturitetin e depozitave kur interesi eshte marre sikurse kerkon me shume ligji i Taksave Shqiptar se sa Standartet e Financimit Shqiptar.

I. Tatimi mbi fitimin

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republikene e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 10%.

m. Fondi i pensione

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetesore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.

MT Construction shpk, Tirane

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010**

4. Likuiditete dhe Vlera te tjera Arke.

	2010	2009
	ALL	ALL
Deposita ne banke e llogari te tjera	45,489	559,587
Para ne dore	11,925,420	23,300
	11,970,909	582,887

5. Llogari Kerkesa te Arketueshme

5.1. Perparimet dhe shpallimet te shpirtit

	2010	2009
	ALL	ALL
Kliente per mallra e produkte	84,785,490	153,608,135
Kliente per aktive afatgjate	534,925,038	
Kliente per tu arketuar nga proceset gjyqesore	36,635,418	36,635,418
	656,345,945	190,243,553

6. Te tjera Kerkesat per Arketim

	2010	
	ALL	
Tatim fitim i mbipaguar TVSH e zbritshme	996,245	
Te tjera	13,561,688	
Shteti te tjera kerkesa	20,132,000	
Debitore te tjere	34,689,933	

7. Instrumenta te tjera borxhi

	2010	2009
	ALL	ALL
Petrogaz Albania sha	20,815,500	20,694,000
	20,815,500	20,694,000

8. Te ardhura te llogaritura

	2010	2009
	ALL	ALL
Te ardh te llogaritura nga kontroll tatimor per shitjet Cycl 2	0	52,328,018
	0	52,328,018

9. Produkte te gateshme

	2010	2009
	ALL	ALL
Ndertese Vila A1	57,219,640	57,219,640
Ndertese Vila B1,2,3	218,579,987	218,579,987
Kompleksi Cyclades 2	272,834,803	272,834,803
	275,799,627	548,634,430

MT Construction shpk, Tirane

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010**

10. Parapagesa per furnizime

	2010
	ALL
Aleksander Xhavara	100,000
Alpha Dhomisi	2,074,948
Paradh.per procese gjyqesore	1,392,619
Parapagesa per furnizime	3,567,567

11. Parapagime dhe shpenzime te shtyra

	2010
	ALL
Kontrate koncensionit Leskovik	717,450
Shp.Projekti Alumil Albania	184,500
Taxa e projekt Liqeni Farke	897,450
	1,799,400

12. Aktivet e Afatgjata Materiale (AAM)

Levizjet e Aktivëve e Afatgjata Materiale (AAM) gjate vitit ushtrimor jane pasqyruar ne tabelen e meposhteme:

Pershkrimi		Toka	Ndertesat	Makineri Pajisje	Automjetet	Te tjera	TOTAL
Bilanci Celjes 01.01.20010	AQT Vlera Bruto	118,833,925	28,721,635	4,594,466	3,640,500	6,499,837	162,290,363
Bilanci Celjes 01.01.2010	Amortiz Akumul	-	- 1,236,082	- 3,173,960	- 2,878,934	- 4,790,056	- 12,079,032
Bilanci Celjes 01.01.2010	VLERA NETO	118,833,925	27,485,553	1,420,506	761,566	1,709,781	150,211,331
Hyrjet 2010	Vlera Bruto	+	5,188,189	-	-	3,124,033	8,312,222
Dajjet 2010	Vlera Bruto	-	- 33,909,824	-	- 1,320,000	- 1,713,173	- 36,942,997
Riklasifikim i Aktivëve		+ / -					
Amortizimi i Vitit Ushtrimor		+	-	- 284,101	- 101,861	- 565,735	- 951,697
Provizionet		+					
Rimarje e Amortizimit		-	1,236,082	-	1,067,739	1,194,348	3,498,169
Rimarje e Provizioneve		-					
Riklasifikim i Amortizimeve		+ / -					
Bilanci i Mbylljes 31.12.2010	AQT Vlera Bruto	118,833,925	-	4,594,466	2,320,500	7,910,697	133,659,588
Bilanci i Mbylljes 31.12.2010	Amortiz Akumul	-	- 3,458,061	- 1,913,056	-	- 4,161,443	- 9,532,560
Bilanci Celjes 01.01.2011	VLERA NETO	118,833,925	- 1,136,405	407,444	3,749,254	124,127,028	

Ne fund te vitit shoqeria ka hartuar inventarin e A.Q ku ato paraqiten me vleren e tyre historike. Shoqeria disponon dokumentacionin mbi pronesine e aktiveve si edhe inventarin e mjeteve te pasqyruar ne bilanc.

13. Huat dhe obligacionet afatshkurtera

	2010
	ALL
Principal I maturuar I papaguar Tirana Bank	693,850
	693,850

14. Furnitoret

Detyrimet e kerkueshme deri ne nje vit perbehen nga:

MT Construction shpk, Tirane

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010**

	2010
	ALL
Furnitore per fatura te mberitura	155,128,143
Furnitore per blerje aktivesh	-18,040,100
Te Pagueshme ndaj Furnitoreve	<u>-18,040,100</u>

15. Personeli

Shuma prej 1,879,768 leke perfaqeson detyrimin e shoqerise ndaj personelit per administratorin e shoqerise.

16. Shteti

Shuma prej 21.499.722 leke perfaqeson detyrimin e shoqerise ndaj :
sigurimeve shoqerore me shumen 267879 Leke, Tatimit mbi te Ardhurat Personale ne shumen 122421 Leke te likujduar ne Janar 2011, si edhe vleren e detyrimit te tatim fitimit prej 21.109.422 Leke.

17. Hua te tjera

	2010
	ALL
Interes I maturuar e I papag Emporiki bank	4,061,146
Interes I maturuar e I papag Tirana bank kostantinos Zafeiris	37,353
	4,054,859
	<u>8,153,358</u>

18. Parapagime e arketuara

	2010
	ALL
Matthaios Triantafyllos	7,497,689
Ahmet Gjyzeli	1,387,700
Okan Evliyaoglu	2,081,550
Leonard myslymi	9,533,499
Spyridon Baltas	4,856,950
Ali Evsen (Albania Airlines)	39,544,732
	<u>64,902,119</u>

19. Provizione afatshkurtra

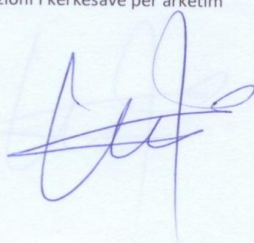
	2010
	ALL
Provizioni I detyrimesh ndaj tatimeve	508,471
	<u>508,471</u>

20. Huamarje te tjera afatgjata

	2010
	ALL
Kredi Emporiki Bank	423,500,645
Kredi Tirana Bank	88,812,800
	<u>512,313,445</u>

21. Provizione afatgjata

	2010
	ALL
Provizioni I kerkesave per arketim	3,600,000
	<u>3,600,000</u>



MT Construction shpk, Tirane

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010

22. Kapitali

a. Fitime e humbje te vitit ushtrimor

Ne kete post eshte paraqitur fitimi ushtrimor duke zbritur humbjen e vitit te kaluar ne vleren e njohur nga tatimet ne masen 23,806,574leke

b. Llogaria humbje fitimi

Treguesit kryesore te llogarise humbje e fitime paraqiten si ne vijim:

	2010 ALL '000
Aktiviteti	489,392
Shpenz Operacionale	92,335
Rezultati i Shfrytzimit	397,057
Rezultati Financiar	-76,234
Rezultati Para Tatimeve	320,823

23. Te Ardhurat

Struktura e te ardhurave operacionale te kryera deri me 31 Dhjetor 2010 paraqitet si me poshte:

	2010 ALL '000
Te ardhura te tjera te aktivitetit te shfrytezimit	
Kryerja e sherbimeve	74,186
Nga Shitja e AAM (Ndertesa)	414,688
Ndertese rr.Durresit	139,056
Kosto e ndertese	-32,673
Kompleksi Cyclases 2	308,305
Dalja jashte perdorimit e aktiveve	519
	489,393

24. Shpenzimet

Struktura e shpenzimeve operacionale te kryera deri me 31 Dhjetor 2010 paraqitet si me poshte :

	2010 ALL '000
Mallrat, Lendet e para dhe sherbimet	
Blerje materialesh	14,623
Sherbime nga nenkontraktore	41,429
Totali	56,053

25. Kosto e punes

Shpenzimet e personelit

	2010 ALL '000
Paga	14,324
Sigurimet shoqerore e shendetesore	1,991
Totali	16,316

MT Construction shpk, Tirane

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2010

26. Shpenzimet e tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

	2010
	ALL '000
Taksa Vendore	1,425
Taxa te tjera	535
Blerje energji, avull, uje	850
Sherbime ligjore e ekonomike	1,298
Sigurim pronash e makinash	397
Shp.telefoni e postare	1,536
Sherbime bankare	229
Te tjera	942
Totali	19,056

27. Struktura e Rezultatit Financiar

Struktura e rezultatit financiar deri me 31 Dhjetor 2010 paraqitet si me poshte:

	2010
	ALL
Te Ardhura Financiare	
Interesa Positive	6
Diferenca pozitive kembimi	8,350,854
Te ardh te tj financiare	
Shpenzime Financiare	
Interesa te llogaritura	- 82,263,581
Diferenca negative kembimit	- 2,321,415
	- 76,234,136

28. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin

Ne percaktimin e rezultatit tatimor shoqeria ka marre ne konsiderate shpenzime e panjohura per efekte fiskale. Ato lidhen me:

	2010
	ALL '000
Rezultati Ushtrimor	320,823
Humbja e vitit paraardhes	-23,806
Shtesa per shpenzimet e Pazbritshme	
Gjoha e penalitete /demshperblime	10,941
Te tjera shpenzime te pazbritshme	391
FITIMI TATIMOR	308,349
Tatimi Mbi Fitimin (10%)	30,834



Administratori

Martina Jamblyta

MT CONSTRUCTION SHPK

SHKURTYE, TIRANE

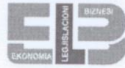
SHKURTYE, TIRANE

SHKURTYE, TIRANE

SHKURTYE, TIRANE

SHKURTYE, TIRANE

SHKURTYE, TIRANE



ECONOMY-LAW-BUSINESS

RRUGA DERVISH HIMA KULLA NR.2 PAS STADIUMIT KOMBETAR* QEMAL STAFJA *

TEL&FAX: ++ 355 4 258161 E-MAIL: FROMGEZIM@YAHOO.COM, TIRANE ,ALBANIA

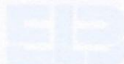
RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Asamblese se Ortakeve

Shoqerise * M T Construction * sh.p.k

Te nderuar zoterinj

- Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkengjitur shoqerise * M T Construction * sh.p.k, te cilat perfshijne Bilancin Kontabel me date 31 Dhjetor 2010 dhe pasqyrat perkatese te te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyren e ndryshimeve ne kapitalet e veta dhe pasqyren e flukseve te parase per ushtrimin e mbyllur ne ate date, si dhe nje permbledhje te metodave kontabel te rendesishme dhe shenime te tjera anekse.
- Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare qe jane pa anomali materiale, qofte edhe per shkak te gabimit; per te zgjedhur dhe zbatuar metodat e pershtatshme kontabel; si dhe per te bere çmuarjet kontabel qe jane te arsyeshme per rrethanat e dhena.



- Përgjegjësia jone është që të shprehim një opinion për këto pasqyra financiare, bazuar në auditimin tonë në pajtim me Standartet Nderkombëtare të Auditimit. Këto standarte kërkojnë që ne të zbatojmë kërkesat etike, të planifikojmë dhe të kryejmë auditimin tonë për të marrë siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare janë pa anomali materiale.
- Procedurat e zgjedhura të auditimit varen prej gjykimit të audituesit, duke përfshirë vlerësimin e rreziqeve për anomali materiale në pasqyrat financiare, qoftë edhe për shkak të gabimit. Në përberjen e këtyre vlerësimeve të rrezikut, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm përkatës të entitetit, në përgatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet të pasqyrave financiare në mënyrë që të hartojë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme për rrethanat, por jo për qëllimin e shprehjes së opinionit për efektivitetin e kontrollit të brendshëm përkatës të entitetit. Auditimi gjithashtu përfshin vlerësimin e përshtatshmerisë së metodave kontabel të përdorura dhe llogjikën e çmuarjeve kontabel të bera nga drejtimi, si dhe për vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare
- Ne besojmë se evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat e opinionit tonë të auditimit.
- Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare japin një imazh të vertetë dhe të sinqertë të gjendjes financiare të shoqërisë me datë 31 Dhjetor 2010, të rezultatit financiar dhe të flukseve të parase për ushtrimin e mbyllur në atë datë në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të vendit tonë që janë në fuqi.

Per Shoqerine Audituese *Studio ELB *Sh.P.K

EKA Gezim BLETA

License 131

Tirane me, 12.02.2011

