

Emri I Njesise Ekonomike: "ER-AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI "SH.P.K  
NIPT\_K52109503G  
Adresa: \_\_\_L.NR.17 DURRES

Nr \_\_\_\_\_ Prot.

Durres, me / 03/2013

DREJT-RAJ-TAT-D  
NR: 1138 PRQ  
DATA 25/03/2013

Per : DREJTORIA RAJONALE TATIMORE  
(Drejtoria e Perpunitimit e Menaxhimit te Ardhurave)

DURRES

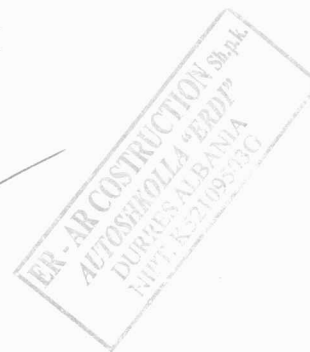
Lenda : Dorezim te pasqyrave finaciare te vitit 2012, si dhe pasqyrat sipas Udhezues Nr 4107 date 22.02.2012

Në zbatim të ligjit Nr.8438, datë 28.12.1998, i ndryshuar, të udhëzimit të Ministrit të Financave Nr.5, datë 30.01.2006 " Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar si dhe kërkesave të ligjit Nr.9228, datë 29.04.2004 " Për kontabilitetin dhe pasqyrave financiare" i ndryshuar", Udhezuesi Nr 4107 date 22.02.2012,dorezojme pasqyrat financiare për vitin fiskal 2012, si me poshte:

1. Pasqyra financiare viti 2012	kopje	2 ( dy )
2. Pasqyra financiare viti 2012	CD	1 ( nje )
3. Pasqyra Nr 1 ( Ardhurat )	flete	1 ( nje )
4. Pasqyra Nr 2 ( Shpenzimet )	flete	1 ( nje )
5. Pasqyra Nr 3 ( Ndarja te ardhurave sipas aktivitetit)	flete	1 ( nje )
6. Gjendjen e inventarit te materialeve dhe mallrave me date 31.12.2012 (analitik)	flete	-----
7. Inventarin e mjeteve te transportit ne pronesi	flete	1 ( nje )
8. Pasqyra e aktiveve afatgjata materiale	flete	1 ( nje )
9. Deklarate e hartusit te pasqyrave financiare	flete	1 ( nje )

ADMINISTRATORI

MAKSIM CAMI



Emertimi dhe forma ligjore  
NIPT – i  
Adresa e selise

“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLAERDI  
SH.P.K

K52109503G  
L. 17

Data e krijimit  
Nr. i Rregjistrimit Tregtar

24/11/2004  
32464

DURRES

Veprimtaria kryesore

Ndërtim.& Autoshkolle

## PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr. 2  
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

Viti 2012

Pasqyrat Financiare jane individuale  
Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne:  
Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne:

Individuale

LEKE

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01. 2012  
Deri 31.12. 2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25/02/2013

<b>BILANCI KONTABEL</b>				
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011				
Te gjitha balancat janë në LEKE				
Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha nga 1 Janari në	
			31-12-2012	31-12-2011
<b>I</b>	<b>AKTIVET AFATSHKURTERA</b>			
1	Aktive Monetare	3.1.1	2.303.810	3.409.945
2	Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim			
i	Derivativet		-	-
ii	Aktive te mbajtura per tregtim		-	-
	<b>Totali 2</b>		-	-
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera			
i	Llogari/kerkesa te arketueshme		302.660.953	245.301.472
ii	Llogari/kerkesa te tjera te arketueshme		1.395.833	1.370.919
iii	Instrumenta te tjera borxhi		3.535.929	6.318.900
iv	Investime te tjera financiare		-	-
	<b>Totali 3</b>	3.1.2	<b>307.592.715</b>	<b>252.991.291</b>
4	Inventari			
i	Materiale		3.914.290	
ii	Inventar i imet		3.000	
iii	Produkte te gateshme			
iv	Mallra per rishitje			
v	Parapagesat per furnizime		-	-
	<b>Totali 4</b>	3.1.3	<b>3.917.290</b>	-
5	Aktivitet biologjike afatshkurtera		-	-
6	Aktivitet afatgjata te mbajtura per shitje		-	-
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	3.1.4	3.584.121	1.362.358
	<b>TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTERA (I)</b>		<b>317.397.936</b>	<b>257.763.594</b>
<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>			
1	Investimet financiare afatgjata			
i	Pjesmarje te tjera ne njesi te kontrolluara		-	-
ii	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarje		-	-
iii	Aksione dhe letra te tjera me vlere		-	-
iv	Llogari/kerkesa te arketueshme afatgjata		-	-
	<b>Totali 1</b>		-	-
2	Aktive afatgjata materiale			
i	Toka		-	-
ii	Ndertesa		-	-
iii	Makineri dhe paisje		2.211.010	2.571.122
iv	Aktive te tjera afatgjata materiale (me v.kontabel)		375.354	417.060
	<b>Totali 2</b>	3.2.1	<b>2.586.364</b>	<b>2.988.182</b>
3	Aktivitet biologjike afatgjata			
4	Aktivitet afatgjata jomateriale			
i	Epre i mire		-	-
ii	Shpenzimet e zhvillimit		-	-
iii	Aktive te tjera afatgjata jomateriale		-	-
	<b>Totali 4</b>		-	-
5	Kapitali aksionar i papaguar		-	-
6	Aktive te tjera afatgjata		-	-
	<b>TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)</b>		<b>2.586.364</b>	<b>2.988.182</b>
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>319.984.300</b>	<b>260.751.777</b>

<b>BILANCI KONTABEL</b>				
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011				
Te gjitha balancat janë në LEKE				
Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha nga 1 Janari në	
			31-12-2012	31-12-2011
<b>I</b>	<b>DERYRIMET AFATSHKURTER</b>			
1	Derivativet			
2	Huamarjet			
i	Hua dhe obligacione afatshkurtera		-	-
ii	Kihimet/ripagesat e huave afatgjata		-	-
iii	Bono të konvertueshme		-	-
	<b>Totali 2</b>		-	-
<b>3</b>	<b>Huat dhe parpagimet</b>			
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve		22.742.663	694.893
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve		-	-
iii	Detyrime tatimore		139.515	87.555
iv	Hua te tjera		-	-
v	Parpagimet e arketuara		221.670.494	186.435.512
	<b>Totali 3</b>	3,3,1	<b>244.552.672</b>	<b>187.217.960</b>
<b>4</b>	<b>Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>		-	-
<b>5</b>	<b>Provizionet afatshkurtera</b>		-	-
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTERA (I)</b>		<b>244.552.672</b>	<b>187.217.960</b>
<b>II</b>	<b>DETYRIMET AFATGJATA</b>			
<b>1</b>	<b>Huat afatgjata</b>			
i	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		-	-
ii	Bono te konvertueshme		-	-
	<b>Totali 1</b>		-	-
<b>2</b>	<b>Huamarje te tjera afatgjata</b>	3,4,2	-	-
<b>3</b>	<b>Provizionet afatgjata</b>		-	-
<b>4</b>	<b>Grantet dhe te ardhura te shtyra</b>		-	-
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)</b>	3,4,1	-	-
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)</b>		<b>244.552.672</b>	<b>187.217.960</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>			
<b>1</b>	<b>Aksionet e pakices (P.F te konsoliduara)</b>		-	-
<b>2</b>	<b>konsoliduara)</b>		-	-
<b>3</b>	<b>Kapitali aksionar</b>		200.000	200.000
<b>4</b>	<b>Primi I aksionit</b>			
<b>5</b>	<b>Njesite ose aksionet e thesarit (-)</b>			
<b>6</b>	<b>Rezerva statutore</b>			
<b>7</b>	<b>Rezerva ligjore</b>		20.000	20.000
<b>8</b>	<b>Rezerva te tjera</b>		75.387.205	75.387.205
<b>9</b>	<b>Fitim/humbja e akumuluar</b>		(2.073.388)	
<b>10</b>	<b>Fitim/humbja e vitit financiar</b>		1.897.811	(2.073.388)
	<b>TOTALI I KAPITALIT (III)</b>	3,5	<b>75.431.628</b>	<b>73.533.817</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>319.984.300</b>	<b>260.751.777</b>
			-	(1)

<b>PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (sipas natyres)</b>				
<b>Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011</b>				
<b>Te gjitha balancat janë në LEKE</b>				
Nr	Pershkrimi i Elementeve	SHENIME	Periodha nga 1 janari në	
			31-12-2012	31-12-2011
<b>A</b>	<b>SHITJET NETO</b>			
1	Shitjet neto	4.1.1	49.566.234	1.121.901
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	4.1.2	333.333	2.433.333
3	Ndryshime ne inventarin e produkteve te gateshme dhe PP(+)			
	<b>Totali I te ardhurave</b>		<b>49.899.567</b>	<b>3.555.234</b>
4	Materialet e konsumuara	4.2.1	(31.931.554)	(1.839.192)
5	Kosto e punes	4.2.2	(3.517.997)	(2.854.228)
-	<i>Pagat e personelit</i>		<i>(3.032.445)</i>	<i>(2.469.995)</i>
-	<i>Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore</i>		<i>(485.552)</i>	<i>(384.233)</i>
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	4.2.3	(273.818)	(531.322)
7	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	4.2.4	(12.381.156)	(439.256)
8	<b>Totali i shpenzimeve (4-7)</b>		<b>(48.104.525)</b>	<b>(5.663.998)</b>
9	Fitimi/(Humbja) nga veprimtaria kryesore		1.795.042	(2.108.764)
10	<b>Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarjet</b>			
-	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara</i>		-	-
-	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarjet</i>		-	-
	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve nga pjesmarje e kontroll</b>		-	-
12	Te ardhura dhe shpenzime financiare		-	-
12,1	Te ardhurat dhe shpenzimet nga investime te tjera financiare AGJ		-	-
12,2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		45	992
12,3	Fitim/(humbjet) nga kursi i kembimit		102.724	34.384
12,4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (neto)</b>	4,1,3	<b>102.769</b>	<b>35.376</b>
14	FITIMI/(HUMBJA) para tatimit		1.897.811	(2.073.388)
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		-	-
16	<b>FITIM/(HUMBJA) neto e vitit financiar</b>	5	<b>1.897.811</b>	<b>(2.073.388)</b>
	<b>Elemente te pasqyrave te konsoliduara</b>			
-	<i>Pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme</i>			
-	<i>Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices</i>			

"ER - AR CONSTRUCTION AUTOSHKOLLA ERDI"  
PASQYRAT FINANCIARE

<b>PASQYRA E FLUKSEVE TE PARASE</b>				
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011				
Te gjitha balancat janë në LEKE				
FLUKSET		Shenime	Periudha qe perfundon ne	
			31-12-2012	31-12-2011
1	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>			
a	Fitimi para tatimit	5	1.897.811	(2.073.388)
b	Rregullime per:			
	Amortizimin	4.2.3	273.818	531.322
	Humbje nga kembimet valutore		-	(34.384)
	Te ardhura nga investimet		-	-
	Shpenzime per interesa		-	-
c	Rritje/(renie) ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti	3.1.2	(57.359.480)	(1.121.901)
d	Rritje/(renie) ne tepricen e kerkesave te arketueshme te tjera	3.1.2	536.294	(7.811.040)
e	Rritje/(renie) ne tepricen e inventarit	3.1.3	(3.917.290)	-
f	Rritje/(renie) ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti	3:03:01	57.334.712	7.205.735
	<b>Mjetet monetare te perfituara nga aktivitetet</b>		<b>(1.234.135)</b>	<b>(3.303.656)</b>
g	Interesi I paguar			
h	Tatim mbi fitimin I llogaritur	4	-	-
	<b>Mjete monetare neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<b>(1.234.135)</b>	<b>(3.303.656)</b>
2	<b>Mjete monetare neto nga veprimtarite investuese</b>			
a	Blerje e kompanise ___ (-) parate e arketuara		-	-
b	Blerje e Aktiveve afatgjata materiale (-)		-	-
c	Te ardhura nga shitja e pajisjeve		128.000	-
d	Interesi I arketuar		-	-
e	Dividentet e arketuar		-	-
	<b>Mjete monetare neto nga veprimtarite investuese</b>	3,2,1	<b>128.000</b>	-
3	<b>Fluksi i mjeteve monetare nga veprimtarite financiare</b>			
a	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar	3,5	-	-
b	Te ardhura nga huamarje afat gjata		-	-
c	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare		-	-
d	Dividente te paguar		-	-
	<b>Mjete monetare neto nga veprimtarite financiare</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Rritja/(renia) neto e mjeteve monetare</b>		<b>(1.106.135)</b>	<b>(3.303.656)</b>
	<b>Mjete monetare në fillim te periudhes kontabel</b>		<b>3.409.945</b>	<b>6.679.217</b>
	<b>Mjete monetare ne fund te periudhes</b>		<b>2.303.810</b>	<b>3.375.561</b>
	Diferenca nga kursi I kembimit		-	34.384
	<b>Mjete monetare ne fund te periudhes</b>	<b>3.1.1</b>	<b>2.303.810</b>	<b>3.409.945</b>

ER - AR SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE

<b>PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL</b>							
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011							
Te gjitha balancat janë në LEKE							
Nr	Struktura	Kapitali aksionar	Primi I aksionit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rezerva të tjera	Fitimi i pashperndare	Totali
1	Pozicioni ne 01.01.2011	200.000	-	20.000	75.387.205	-	75.607.205
2	Efekti I ndryshimeve ne politikat kontabel	-	-	-	-	-	-
3	Pozicioni I rregulluar	200.000	-	20.000	75.387.205	-	75.607.205
4	Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	-	(2.073.388)	(2.073.388)
5	Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-
6	Rritja e rezerves se kapitalit	-	-	-	-	-	-
7	Emetimi I aksioneve	-	-	-	-	-	-
8	Pozicioni ne 31.12.2012	200.000	-	20.000	75.387.205	(2.073.388)	73.533.817
9	Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	-	1.897.811	1.897.811
10	Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-
11	Emetim I kapitalit aksionar (perthithje)	-	-	-	-	-	-
12	Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
13	Pozicioni ne 31.12.2012	200.000	-	20.000	75.387.205	(175.577)	75.431.628

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**

(Të gjitha balancat janë në LEKE)

**1. TE DHENA MBI SHOQERINE**

“ER - AR CONSTRUCTION“ SHPK është krijuar më 24/11/2004 dhe është rregjistruar në Gjykatën e Rregjistrimit Tiranë me Nr. 32464,

Statusi juridik Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar me një ortakë

Kapitali i rregjistruar 200 000

Selia e entitetit ndodhet në L. 17, Rr “P.Sorra” - Durres

Nuk është e organizuar në filiale apo degë

Objekti i Veprimtarisë: Ndërtim dhe autoshkollë

Veprimtaria e entitetit rregullohet me:

Statut

Ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët Shoqëritë Tregtare”,

Ligji Nr. 9228, datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, ndryshuar me Ligjin Nr. 9477, datë 09.02.2006,

Legjislacioni Fiskal,

Akte të tjera ligjore e nënligjore të shtetit Shqiptar.

Drejtimi realizohet nga Asambleja e Përgjithëshme, atributet e së cilës i ushtron ortaku i vetëm, njëkohësisht administrator

Qarkullimi vjetor 49.899 mijë LEKE (afarizmi)

**2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE TE RENDESISHME TE KONTABILITETIT**

**2.1 Baza e përgatitjes së PF,**

Kontabiliteti mbahet me Programin FINANCE 5 mbi bazën e parimeve dhe metodave që përcaktohen nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit.

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Nr. 9228 datë 29.04.2004 ‘Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’, i ndryshuar, si dhe të Standardeve Kontabël të shpallura nga Ministri i Financave me urdhërin Nr.4292, datë 15.06.2006 në zbatim të këtij ligji.

Ato janë përgatitur mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara. Sipas kësaj metode, efektet e transaksioneve dhe ngjarjeve të tjera njihen në pasqyrat financiare kur ato ndodhin dhe jo kur arkëtohen.

Rregjistrimet kontabël janë kryer në mbështetje të dokumentave justifikuese, të vlerësuara përsa i përket vlefshmërisë për t’u pranuar në kontabilitet.

Pasqyrat janë përgatitur në LEKE shqiptare, monedha kombëtare e Republikës së Shqipërisë.

Të gjitha transaksionet në monedha të tjera janë konvertuar në LEKE.

**2.2 Zbatimi Parimeve Kontabël,**

**2.2.1 Parimi i kujdesit,**

Pasqyrat financiare janë përgatitur në bazë të parimit të kujdesit.

Janë rregjistruar vetëm fitime që konsiderohen si të sigurta. Nuk u konstatuan mbivlerësime.

**2.2.2 Parimi i vijimësisë së aktivitetit,**

Llogaritë vjetore janë përgatitur sipas parimit të vijshmërisë.

**2.2.3 Llogaritja e saktë dhe periudha përkatëse,**



**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**  
**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**  
(Të gjitha balancat janë në LEKE)

---

Të ardhurat dhe shpenzimet janë kontabilizuar në periudhën përkatëse raportuese.

**2.2.4 Saktësia e çeljes,**

Mbyllja e vitit 2011 është mbartur saktë në çelje të vitit 2012

**2.2.5 Moskompesimi i aktivitetit dhe detyrimeve, nëse nuk egziston një e drejte ligjore,** është zbatuar korekt.

**2.2.6 Informacion i besueshem dhe i plotë për të gjitha transaksionet apo ngjarjet e konsiderueshme.**

Sistemi kontabël i përdorur e jep këtë siguri.

**2.2.7 Krahueshmëria,** Çdo post i bilancit dhe pasqyrës së rezultatit është paraqitur me shifra koresponduese.

**2.2.8 Parimi i sinqeritetit,** Llogaritë janë transparente dhe të kuptueshme, me përshkrim të plotë, të qartë dhe të ndershëm të gjëndjes së shoqërisë.

**2.3 Metodatat e vlerësimit,**

Vlerësim dhe standart i njëjtë nga një periudhë në tjetrën.

**2.3.1 Aktivitet Afatgjatë Materiale,** Në hyrje vlerësohen me koston historike (koston e marjes)

Aktivitet amortizohen me norma fikale. Janë miratuar këto norma amortizimi:

Aktivi	Normat e amortizimit të përdorura për vitin e mbyllur në 31 Dhjetor 2012	Vitet e përdorimit
Ndërtesa	5% e vlerës fillestare	
Makinieri e Pajisje	20% e vlerës së mbetur	
Mjete transporti	20% e vlerës së mbetur	
Mobilje	20% e vlerës së mbetur	
Kompjutera dhe programe	25% e vlerës së mbetur	

**2.3.2 Gjëndje Inventari,** Në hyrje janë vlerësuar me kosto dhe në inventar me metodën mesatare

**2.3.3 Kërkesat për Arkëtim,** janë vlerësuar me koston e amortizuar në datën e bilancit.

**2.3.4 Detyrimet e tjera,** janë kontabilizuar me vlerën neto të realizueshme.

**2.3.5 Gjëndjet në valutë të huaj,**

- Asetet jo monetare, vlerësohen me kursin e shkëmbimit në datën e transaksionit,
- Asetet monetare në valute vlerësohen me kursin zyrtar të publikuar nga Banka e Shqipërisë,
- Diferencat e kursit fitimet/(humbjet) kontabilizohen sipas përraktimeve në kontabilitet.

Kurset e këmbimit të përdorura për këmbimin e valutës në LEKE janë:

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**

(Të gjitha balancat janë në LEKE)

<b>Monedha</b>	<b>31.12.2012 LEKE/valute</b>	<b>31.12.2011 LEKE/valute</b>	<b>31.12. 2010 LEKE/valute</b>
USD	105.85	107.54	104
EUR	139.59	138.93	138.77

**3. ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT**

**3.1 AKTIVET AFATSHKURTER**

**3.1.1 Aktive monetare,**

<b>Llogaria</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Banka	32.805	81.462
Arka	2.271.005	3.328.483
	<u>2.303.810</u>	<u>3.409.945</u>

**3.1.1.1 Gjëndjet e aktiveve monetare në banka**

<b>Struktura</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
ALPHA BANK (LEKE)	6.388	630
ALPHA BANK (EURO)	1.651	54.576
ALPHA BANK (USD)		-
Banka amerikane (LEKE)		-
Banka amerikane (USD)		-
BKG (NBG) (LEKE)		-
BKG (NBG) (USD)		-
BKG (NBG) (EURO)		-
BKT (LEKE)	11.652	16.216
BKT (EURO)	13.114	10.040
BANKA E TIRANES(LEKE)		-
BANKA E TIRANES(EURO)		-
PROCREDIT (LEKE)		-
PROCREDIT (USD)		-
Raiffeisen (LEKE)		-
Raiffeisen (EURO)		-
Raiffeisen (USD)		-
<b>Kesh totale në dore dhe në banka</b>	<u><b>32.805</b></u>	<u><b>81.462</b></u>

Gjendja e bankave është konfirmuar me konfermat bankare që janë të rakorduara me ditarin dhe bilancin. Gjendja kontabël e arkës është e rakorduar, (dokumentim, kontabilizim, kartela, bilanc...).

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**  
**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**  
(Të gjitha balancat janë në LEKE)

**3.1.2 Aktive të tjera financiare afatshkurtëra**

<b>Llogaria</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Klientë për mallra, produkte e shërbime	302.660.953	245.301.472
TAP	31.750	34.860
Tatim mbi fitimin	1.364.083	1.291.588
Të tjera kërkesa	3.535.929	6.318.900
Tvsh	-	44.471
<b>Aktive te tjera financiare totale</b>	<b>307.592.715</b>	<b>252.991.291</b>

Në llogarinë “Klientë” është pasqyruar vlera e situacioneve për apartamentet e ndërtuara. Vlerësimi i tyre është bërë me çmimin fiskal të shitjes.

**3.1.3 Inventari**

<b>Llogaria</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Materiale të para	3.914.290	
Inventar i imet	3.000	
<b>Gjëndja totale e inventarit</b>	<b>3.917.290</b>	

**3.1.4 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra**

<b>Llogaria</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Shpenzime të parapaguara (leje ndërtimi)	3.584.121	1.362.358
<b>Gjëndja totale</b>	<b>3.584.121</b>	<b>1.362.358</b>

**3.2 AKTIVE AFATGJATA**

**3.2.1 Aktive afatgjata materiale, gjëndja neto në bilanc 2.586.364 LEKE, në**

<b>Llogaria</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Makineri dhe paisje	401.251	445.834
Mjete Transporti	1.809.759	2.125.288
Paisje zyre	375.354	417.060

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**  
**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**  
(Të gjitha balancat janë në LEKE)

**3.2.1.1 Gjendja dhe levizja e AAGJM neto**

Përshkrimi	Troje	Ndërtime	Instalime makin. paisje	Mjete trasporti	Mobilje e orendi	P. Zyre e informatike	Totali
<b>KOSTO</b>							
Ne 1 Janar 2012	-	-	445.834	3.377.162	-	417.060	4.240.056
Shtesa	-	-	-	-	-	-	-
Paksime	-	-	-	250.000	-	-	250.000
<b>Bilanci 31 .12. 2012</b>	-	-	445.834	3.127.162	-	417.060	3.990.056
<b>AMORTIZIM</b>							
Ne 1 Janar 2012	-	-	-	1.251.874	-	-	1.251.874
Llogaritur për vitin 2012	-	-	44.583	187.529	-	41.706	273.818
Amortizimi I A.Q te dala	-	-	-	-122.000	-	-	122.000
<b>Bilanci 31.12.2012</b>	-	-	44.583	1.317.403	-	41.706	1.403.692
<b>VLERA NETO</b>							
Ne 31 Dhjetor 2012	-	-	401.251	1.809.759	-	375.354	2.586.364
Ne 31 Dhjetor 2011	-	-	445.834	2.125.288	-	417.060	2.988.182

**3.3 DETYRIMET AFATSHKURTER**

**3.3.1 Huat dhe parapagimet**

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Te pagueshme ndaj furnitoreve	22.742.663	694.893
Paradhënie të marra	221.670.494	186.435.512
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	105.615	87.555
TVSH	33.870	0
Detyrime të tjera	-	0
<b>Hua dhe parapagime totale</b>	<b>244.552.672</b>	<b>187.217.960</b>

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**  
**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**  
(Të gjitha balancat janë në LEKE)

**3.4 DETYRIMET AFATGJATA**

**3.4.1 Huamarrje të tjera afatgjata,**

<b>Llogaria</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Detyrim ndaj ortakut		0
Hua nga palet e treta		0
<b>Hua të tjera totale</b>		<b>0</b>

**3.5 KAPITALI**

<b>Llogaria</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Kapital i paguar	200,000	200,000
Rezerva ligjore	20,000	20,000
Rezerva të tjera	75.387.205	75.387.205
Fitim/(humbja) e pashpërndarë	-2.073.388	-
Fitim/(humbja) e vitit	1.897.811	(2.072.388)

**3.5.1 Gjëndja dhe ndryshimi i kapitalit,**

<b>Struktura</b>	<b>Kapital i rregjistruar</b>	<b>Prime te kapitalit</b>	<b>Rezerva</b>	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	<b>Fitim/(humbja) e vitit</b>	<b>Totali</b>
Balanca ne 01.01.2012	200,000	-	75.407.205	-	(2.073.388)	73.533.817
Shtesa gjatë vitit		-			1.897.811	1.897.811
Paksime gjatë vitit	-	-				
<b>Balanca 31.12.2012</b>	<b>200,000</b>	<b>-</b>	<b>75.407.205</b>	<b>-</b>	<b>-175.577</b>	<b>75.431.628</b>

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**  
**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**  
(Të gjitha balancat janë në LEKE)

**4. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (PASH)**

Paraqitja e PASH është bërë duke i klasifikuar sipas natyrës. Rezultati vjetor është fitimi neto 1.897.811 ALL .

**4.1 TE ARDHURAT**

**4.1.1 Shitjet neto**

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Të ardhura nga ndërtimi i apartamenteve	47.466.234	1.121.901
Të ardhura nga rivler. i apart. (çmim fiskal)		-
Të ardhura nga shitja e shërbimeve	2.100.000	2.433.333
<b>Te ardhura nga veprim. e shfry. totale</b>	<b>49.566.234</b>	<b>3.555.234</b>

**4.1.2 Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit**

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Të ardhura neto nga shitja e AAGJM	333.333	-
Të ardhura të tjera (detyrime parasahkr)	-	-
<b>Te ardhura nga veprim. e shfry. totale</b>	<b>333.333</b>	<b>-</b>

**4.1.3 Të ardhura financiare neto,**

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Te ardhura nga interesat bankare	45	992
Shpenzime nga interesat bankare		
Fitim(Humbje) nga kursi i këmbimit	102.724	34.384
<b>Të ardhura financiare neto totale</b>	<b>102.769</b>	<b>35.376</b>

**4.2 SHPENZIMET**

**4.2.1 Materialet e konsumuara**

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Blerje/Shpenzime te materiale l-ra	35.845.844	
Blerje/Shpenzime te materiale tjera		1.839.192
Ndryshim gjendje materiale te para	-3.914.290	
<b>Totali</b>	<b>31.931.554</b>	<b>1.839.192</b>

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**

(Të gjitha balancat janë në LEKE)

**4.2.2 Kosto e punës**

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Pagat e personelit	3.032.445	2.469.995
Shpenzimet për sigurime shoq. e shëndet	485.552	384.233
<b>Totali</b>	<b>3.517.997</b>	<b>2.854.228</b>

**4.2.3 Amortizimet dhe zhvlerësimet**

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Amortizimi I AQT	273.818	531.322
Zhvlerësim i shpenzimeve të nisjes		-
<b>Shpenzime amor. dhe zhvlerësimi total</b>	<b>273.818</b>	<b>531.322</b>

**4.2.4 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit**

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Shpenzime për blerje materiale të tjera	2.020.381	
<del>Shpenzime për blerje uji, energji</del>	<del>48.649</del>	17.233
Shpenzime për qira	-	120.000
Shpenzime për riparime	1.500	0
Shpenzime për blerje shërbime nga P3	9.755.602	58.000
Shpenzime për telekomunikacion	49.282	40.281
Shpenzime për koncencion, patenta	23.826	25.333
Shpenzime për shërbime bankare	10.858	16.428
Shpenzime për tatime e taksa (leja+taksa)	243.696	161.960
Vlera e AQ të shitura	128.000	-
Te tjera shpenzime rrjedhese	71.803	
Shpenzime për gjoha e penaltitete	27.559	21
<b>Shpenzime të tjera totale</b>	<b>12.381.156</b>	<b>439.256</b>

**“ER - AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011**

(Të gjitha balancat janë në LEKE)

**5. Rezultati tatimor**

Rezultati tatimor	31/12/2012	31/12/2011
Fitim/(humbja) para tatimit	1.897.811	(2.073.388)
Shpenzime të pazbritshme:	27.559	21
<i>Gjoha e penalitete</i>		21
<i>Të tjera</i>	27.559	-
Fitimi tatimor	1.925.370	(2.073.367)
Humbje e mbartur	(2.073.367)	-
Fitimi i tatueshem	(147.997)	(2.073.367)
Tatim/ fitimin	-	-
<b>Fitim/(humbja) pas tatimit</b>	<b>(147.997)</b>	<b>(2.073.367)</b>

Data 25/02/2013

Kontabel i miratuar

Mimoza HASANAJ



ADMINISTRATORI

Maksim CAMI





SHKURTYER AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI

INVENTARI I MALLRAVE NE PRONESI TE SUBJEKTIT 2012

Subjekti "ER-AR CONSTRUKSION&AUTOSHKOLLA ERDI " SH.P.K

Inventari i mallrave ne pronesi te subjektit 2012

Nr.	ARTIKULLI	SASIA	CMIMI	VLERA
1	HEKUR	2075	76.004	157708.88
2	HEKUR	10571	73.071	772447.12
3	HEKUR	2130	82.000	174660
4	HEKUR NDERTIMI	22130	75.439	1669474
5	HEKUR NDERTIMI	15000	76.000	1140000
Shuma				3914290

Subjekti "ER-AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI" sh.p.k

Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 2012

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	CHEVROLET SPARK	3+1	DR 5554 E	965562
2	BENZ 190D	3+1	DR 4195 C	160000
3	MERCEDES -BENZ ML	3+1	DR 9449 E	2001600
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
Shuma				3.127.162

Perfaqesuesi personit juridik/fizik

( MAKSIM CAMI )



ANEKS STATISTIKOR				
TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
Shitjet gjithsej (a + b +c )	70	11100	47466	1122
) Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
) Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	47466	1122
) te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	2100	2433
) Qeraja	7081	111041		
) Komisione	7082	111042	2100	2433
) Transport per te tjeret	7083	111043		
Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201	0	0
Shtesat (+)		112011		
Pakesimet (-)		112012		
Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
Të tjera	75	11500	333	
Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	49899	3555

Administratori  
MAKSIM CAMI




ANEKS STATISTIKOR				
SHPENZIMET	Llogarise	Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
Blerje, shpenzime (a+-b+c+-d+e)	60	12100	34001	1856
Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	37866	1839
Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102	-3914	
Mallra të blera	605/1	12103		
Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
Shpenzime per sherbime ( energji)	604	12105	49	17
Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	3518	2854
Pagat e personelit	641	12201	3032	2470
Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	486	384
Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	274	531
Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	9842	139
Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
Trajtime te pergjithshme	611	12402		
Qera	613	12403		
Mirembajtje dhe riparime	615	12404	2	
Shpenzime për Siguracione	616	12405		
Kerkim studime	617	12406		
Sherbime të tjera	618	12407	9756	58
Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408	24	25
Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
Transferime, udhetime, dieta	625	12410		
Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	49	40
Shpenzime transporti	627	12412		
per Blerje	6271	124121		
per shitje	6272	124122		
Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	11	16
Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	244	162
Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
Akciza	633	12502		
Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	244	162
<b>Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)</b>		12600	47879	5542
<b>Informatë:</b>			<b>Viti 2012</b>	<b>Viti 2011</b>
1 Numri mesatar i te punesuarve		14000	7	6
2 Investimet		15000		
Shtimi i asetve fikse		15001		
nga te cilat: asete te reja		150011		
Pakesimi i asetve fikse		15002		
nga te cilat shitja e asetve ekzistuese		150021		

Administratori

MAKSIM CAMI



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		<b>Totali i te ardhurave nga tregtia</b>
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		<b>Totali i te ardhurave nga ndertimi</b>
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	<b>Fason te cdo lloji</b>
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		<b>Totali i te ardhurave nga prodhimi</b>
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		<b>Totali i te ardhurave nga transporti</b>
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		<b>Totali i te ardhurave nga sherbimet</b>
		<b>TOALI (I+II+III+IV+V)</b>

Te punesuar mesatarisht per vitin 2012:	Nr. i te punesuarve
Me page deri ne 19 000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30 000 leke	5
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	1
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	1
<b>Totali</b>	<b>7</b>

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori  
MAKSIM CAMI




**Shoqeria ER - AR CONSTRUCTION AUTOSHKOLLA ERDI SHPK**  
**NIPTI\_K52109503G**

**Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01-01-2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31-12-2012
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje		445.834			445.834
4	Mjete transporti		3.377.162		250.000	3.127.162
5	kompjuterike		417.060			417.060
1	Zyre(mobilje e orendi)					0
2						
3						
4						
	<b>TOTALI</b>		<b>4.240.056</b>	<b>0</b>	<b>250.000</b>	<b>3.990.056</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2012**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01-01-2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31-12-2012
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla			44583		44.583
4	Mjete transporti		1.251.874	187.529	122.000	1.317.403
5	kompjuterike			41706		41.706
1	Zyre(mobilje e orendi)					0
2						0
3						0
4						
	<b>TOTALI</b>		<b>1.251.874</b>	<b>273.818</b>	<b>122.000</b>	<b>1.403.692</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01-01-2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31-12-2012
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla		445.834	-44.583	0	401.251
4	Mjete transporti		2.125.288	-187.529	128.000	1.809.759
5	kompjuterike		417.060	-41.706	0	375.354
1	Zyre		0	0	0	0
2			0	0	0	0
3			0	0	0	0
4						
	<b>TOTALI</b>		<b>2.988.182</b>	<b>-273.818</b>	<b>128.000</b>	<b>2.586.364</b>

Administratori  
**MAKSIM CAMI**




NIPTI K 52109503 G

**DEKLARATE**

Deklaroj se **Shoqëria** "ER-AR CONSTRUCTION & AUTOSHKOLLA ERDI" sh.p.k me NIPT K 52109503 G me administrator Z/Zj. MAKSIM CAMI dhe **aksionere**:

1. Z/Zj \_\_\_\_\_ perqindja e pjesemarrjes \_\_\_\_\_ %
2. Shoqeria \_\_\_\_\_ me NIPT \_\_\_\_\_ perqindja e pjesemarrjes \_\_\_\_\_ %.....

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2012 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. \_\_\_\_\_ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /

Z/Zj. MIMOZA HASANAJ (kontabël i miratuar ) me NIPT K 31410540 U /

Shoqeria \_\_\_\_\_ (studio kontabiliteti) me NIPT \_\_\_\_\_.

**Administratori i Shoqërisë**

(emer ,nbiemer ,firme)

MAKSIM CAMI

