REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT TIRANE
Nr. ....27189....................

VENDIM

I GJYQTARIT TE VETEM

PER REGJISTRIMIN SI PERSON JURIDIK

Sot më dt. 13 02.2002 unë ____________ gjyqtar në Gjykatën e rrethit Tiranë pasi mora në shqyrtim kërkesën e paraqitur nga kërkuesit Arben Biçoku dhe Gentian Sulo për regjistrimin si person juridik të shoqerisë **"AGI KONS"** sh.p.k.,

KONSTATOVA

Kërkuesit e mësipërm Arben Biçoku dhe Gentian Sulo do të jenë ortakë të shoqërisë "AGI KONS" sh.p.k., shoqëri e cila e ka qendrën e saj në qytetin e Tiranës, në rrugën "Sulejman Pasha", pallat i ri (pranë British Council).

Kapitali fillestar i kësaj shoqerie është 1 000 000 lekë.

Ndarja e kuotave është:

Arben Biçoku 50 %,
Gentian Sulo 50 %.

Kohëzgjatja e shoqërisë është pa afat të caktuar.

Objekti i aktivitetit është:

- *Veprimtari në fushën e projektimit, ndërtimit dhe investimeve në ndërtim.*
- *Ndërtim dhe shfrytëzim linjash e fabrikash për prodhimin e materialeve të ndërtimit.*
- *Tregëtim materialesh ndërtimi, import-eksport.*

Administratorë të shoqerisë do të jenë Arben BIÇOKU dhe Gentian SULO.

Kërkesa është e drejtë dhe duhet të pranohet.

PER KETO ARSYE

dhe në bazë të ligjit nr. 7638 datë 19.11.1992, "Për shoqëritë tregëtare", si dhe të ligjit nr. 7667 datë 28.01.1993 "Për regjistrin tregëtar",

VENDOSA

- Pranimin e kerkeses.
- Regjistrimin në regjistrin tregëtar të Gjykatës së rrethit Tiranë si person juridik të shoqërisë **"AGI KONS"** sh.p.k. me ortakë Arben BIÇOKU dhe Gentian SULO.

Kjo shoqëri e ka qendrën e saj në qytetin e Tiranës, në rrugën "Sulejman Pasha", pallat i ri (pranë British Council).

Kapitali fillestar i kësaj shoqërie është 1 000 000 lekë.

Ndarja e kuotave është:

Arben Biçoku 50 %,

Gentian Sulo 50 %.

Kohëzgjatja e shoqërisë është pa afat të caktuar.

Objekti i aktivitetit është:

- *Veprimtari në fushën e projektimit, ndërtimit dhe investimeve në ndërtim.*
- *Ndërtim dhe shfrytëzim linjash e fabrikash për prodhimin e materialeve të ndërtimit.*
- *Tregëtim materialesh ndërtimi, import-eksport.*

Administratorë të shoqërisë do të jenë Arben BIÇOKU dhe Gentian SULO.

- Kundër këtij vendimi lejohet ankimi në Gjykatën e Shkallës së Dytë.

Tiranë, më 13.02.2002

GJYQTARI

G. Papa
....

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E SHKALLES PARE TIRANE
Nr. 27191/1 Vendimit.

V E N D I M
I GJYQTARIT TE VETEM

Ne qytetin e Tiranes, sot ne daten 3. 4 2003 (dymije e tre), une Gjyqtaria e Shkalles Pare Tirane ______ , mbasi shqyrtova kerkesen e paraqitur nga ortaku i vetem i Shoqerise « AGI KONS » Sh.P.K. Tirane Z. gentian SULO, per depozitimin prane regjistrit tregetar te Gjykates Shkalles Pare te Tiranes, te vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise, dhe

K O N S T A T O V A

Se me vendimin Nr.27189 date 13.02.2002, eshte e regjistruar si person juridik Shoqeria "AGI KONS" Sh.P.K. me ortaket Arben Biçoku dhe Gentian Sulo.

Me vendimin Nr.1 date 22 Mars 2003 te asamblese se ortakeve te shoqerise, eshte vendosur si me poshte :

Te largohet nga shoqeria « AGI KONS » Sh.P.K. Z. Arben Biçoku, duke u mbeshtetur ne kontraten e shitjes se kuotave. Ortak i vetem dhe administrator I shoqerise mbetet Z. Gentian SULO.

Nga dokumentat e paraqitura rezulton se kerkesa eshte e drejte dhe e bazuar ne ligj dhe si e tille duhet pranuar.

PER KETO ARSYE
Ne mbeshtetje te ligjit Nr.7667 date 28 Janar 1993

V E N D O S A :
Pranimin e kerkeses.

Depozitimin e kerkeses dhe dokumentacionit te paraqitur nga Shoqeria „AGI KONS" Sh.P.K. Tirane duke bere shenimet perkatese ne fleten e regjistrit ne kolonen 2, pika b,4 dhe 5, me Nr. rendor — te ndahen regjistrimet nga njeri tjetri me vije te kuqe.

GJYQTARE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
GJYKATA E SHKALLËS SË PARË TIRANË
REGJISTRI I SHOQËRIVE TREGTARE

URDHËR REGJISTRIMI

Kolona I	Numri i Regjistrit Tregtar: 27189
Kolona II	A. Emri i Shoqërisë: Agi Tours, shpk B. Selia: Tiranë, R. S. Pashko C. Objekti: Projektim ndërtimi dhe investim në fushën e ndërtimit D. Kapitali: 1000.000 lekë
Kolona III	A. Ortakët Andrea Bozoku 50% Gentian Salo 50% B. Administratorët Andrea Bozoku, Gentian Salo.
Kolona IV	Kohëzgjatja: pa afat
Kolona V	Shënime mbi aktet e shoqërisë: A. Data e Nënshkrimit: 04.02.2002 B. Data e regjistrimit: 14.02.02 C. Statuti fletë: 7 shtatë D. Akti i Themelimit fletë 2 dy

Shënime: Mandat arkëtimi 5 Ndërkombëtare Tregtare, me nr 3/001/000611/0.

GJYQTARE
ENKELA BAJO

AKT THEMELIMI
I
SHOQERISE TREGETARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "AGI KONS."

REPUBLIKA E SHQIPERISE YLLI A. ÇELA NOTER TIRANE

Sot më datë 04.02.2002 ne:

ARBEN BIÇOKU, i biri i Nazmiut, i datëlindjes 13.12.1960, lindur në Tiranë e banues në Tiranë, në adresën rruga "Margarita Tutulani", pallati 1/1, shkalla 1, apartamenti 13, me arsim të lartë, me profesion arkitekt, i padënuar;

GENTIAN SULO, i biri i Astritit, i datëlindjes 1970, lindur në Tiranë e banues në Tiranë, në adresën rruga "Sulejman Pasha", pallat i ri (pranë British Council), me arsim të lartë, me profesion fizikant, i padënuar;

në cilesinë e Ortakëve të Shoqerisë

VENDOSEM

1. Të krijojmë Shoqerinë tregëtare me pergjegjësi të kufizuar që do e emërtojmë "AGI Kons." Sh.p.k..
2. Objekti i veprimtarisë së Shoqerisë "AGI Kons." Sh.p.k.do te jetë:
   - Veprimtari në fushën e projektimit, ndërtimit dhe investimeve në ndërtim.
   - Ndërtim e shfrytëzim linjash e fabrikash për prodhimin e materialeve të ndërtimit.
   - Tregëtim materialesh ndërtimi, import-eksport.
3. Administratorë të Shoqerisë do të jenë dy Ortakët themelues të saj Arben Biçoku dhe Gentian Sulo, të cilët mund të veprojnë së bashku ose në mënyrë të veçantë.
4. Qendra e Shoqerisë do të jetë në qytetin e Tiranës. Selia do të jetë në adresën: rruga "Sulejman Pasha", pranë British Council (pallat i ri). Selia mund të ndryshohet me vendim të dy Ortakëve themelues.
5. Të dy Ortakët janë bashkëpronarë me pjesë të barabarta si mbi kapitalin themeltar ashtu edhe mbi objektet e punës dhe te ardhurat e Shoqërisë.
6. Shoqëria e ushtron veprimtarinë në territorin e Republikës së Shqipërisë. Shoqëria mund të krijojë qendra dytësore, filiale, zyra, përfaqësim e agjensi në qytete të tjera të Shqipërise ose jashtë vendit.
7. Shoqëria krijohet me afat të pacaktuar.

8. Kapitali themeltar i Shoqërisë është 1 000 000 lekë.
9. Ortakët së bashku ose dhe në mënyrë të veçantë sejcili kanë të drejtë të kryejnë veprime juridike me të tretë.

Tirane 04.02.2002

ORTAKET THEMELUES

ARBEN BIÇOKU **GENTIAN SULO**

ARBEN BIÇOKU 04.02.2002

GENTIAN SULO

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 321 **REP.**
NR. 62 **KOL.**

Tiranë, më 04.02.2002

VERTETIM

Sot më datë 04.02.2002 u paraqitën para meje noterit Ylli Çela qytetarët Arben Biçoku dhe Gentian Sulo, të njohur prej meje personalisht, madhorë, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, të cilët deklaruan se kanë krijuar Shoqërinë "AGI Kons." Sh.p.k. për të cilën kanë hartuar Aktin e Themelimit dhe Statutin e Shoqërise, jashtë zyrës noteriale, të cilat u lexuan dhe u firmosën prej tyre në praninë time.

Unë noteri vërtetoj firmosjen e tyre në praninë time.

REPUBLIKA E SHQIPERISE YLLI ÇELA

NOTERI
YLLI ÇELA

STATUTI
I
SHOQERISE TREGETARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "AGI KONS."

Themeluesit që firmosin më poshtë:

ARBEN BIÇOKU, i biri i Nazmiut, i datëlindjes 13.12.1960, lindur në Tiranë e banues në Tiranë, në adresën rruga "Margarita Tutulani", pallati 1/1, shkalla 1, apartamenti 13;

GENTIAN SULO, i biri i Astritit, i datëlindjes 1970, lindur në Tiranë e banues në Tiranë, në adresën rruga "Sulejman Pasha", pallat i ri (pranë British Council);

që në vijim do të quhen Ortakë,

sot më datë 04.02.2002, bazuar në vullnetin e tyre të lirë dhe në përputhje me Ligjin Nr. 7638 datë 19.11.1992 "Për Shoqeritë Tregëtare", në bazë të Aktit të Themelimit, përpiluan Statutin si më poshtë vijon:

Kreu I

OBJEKTI, EMERTIMI, SELIA, RREGJIMI JURIDIK

Neni 1. Objekti i Shoqërisë

Shoqëria ka këtë objekt veprimtarie:

1.1.
- Veprimtari në fushën e projektimit, ndërtimit dhe investimeve në ndërtim.
- Ndërtim e shfrytëzim linjash e fabrikash për prodhimin e materialeve të ndërtimit.
- Tregëtim materialesh ndërtimi, import-eksport.

1.2. Shoqëria kryen çdo lloj veprimtarie të dobishme për arritjen e objektit të saj, duke perfshirë edhe veprime për shitblerje sendesh të luajtëshme e të paluajtëshme, pjesëmarrje në kuota dhe aksione në shoqëri dhe ndërmarrje të tjera.

Neni 2. Emërtimi dhe selia juridike e shoqërisë.

2.1. Ortakët vendosën që shoqërinë ta emërtojnë: "AGI Kons." Sh.p.k.

2.2. Selia juridike e Shoqërisë ndodhet në Tiranë në rrugën "Sulejman Pasha", pranë British Council (pallat i ri).
2.3. Shoqëria mund të krijojë qendra dytësore, filiale, zyra, përfaqësim e agjensi në qytete të tjera të Shqipërisë ose jashtë vendit.

Neni 3. Rregjimi juridik

3.1. Shoqëria është shoqëri me pergjegjësi të kufizuar. Veprimtaria e saj i nënshtrohet dispozitave të Aktit të Themelimit, Statutit, si dhe legjislacionit në fuqi në Shqipëri.
3.2. Me vendim të tyre, Ortakët mund të ndryshojnë rregjimin juridik të Shoqërisë, nëqoftëse në të ardhmen krijohen premisa më të favorshme për funksionimin e saj sipas legjislacionit shqiptar. Në këtë rast Ortakët do të përshtasin Aktin e Themelimit dhe Statutin e Shoqërisë, si dhe do të bëjnë rregjistrimin e saj në regjistrin tregëtar në organet kompetente shqiptare.
3.3. Shoqëria gëzon personalitet juridik nga data e regjistrimit të saj në regjistrin tregëtar nga organet kompetente dhe në perputhje me ligjin.
3.4. Shoqëria do të ketë vulën e saj.

Kreu II

Neni 4. Të drejtat e Shoqërisë dhe të Ortakëve

4.1. Shoqëria ka të drejtë të lidhë marrëveshje dhe të nënshkruajë kontrata në territorin e Shqipërisë dhe jashtë saj.
4.2. Shoqëria gëzon të drejtën të krijojë pasuri materiale dhe intelektuale.
4.3. Shoqëria ka të drejtë të marrë pjesë si ortak në shoqëri ose ndërmarrje të ndryshme në Shqipëri dhe jashtë saj, në përputhje me legjislacionin shqiptar.
4.4. Shoqëria përgjigjet ndaj të tretëve vetëm dhe ekskluzivisht me kapitalin e saj themeltar.
4.5. Ortakët marrin pjesë në administrimin e veprimtarisë së Shoqërisë në përputhje me Aktin e Themelimit dhe Statutin, vetë ose nëpërmjet përfaqësuesve të tyre.

4.6. Ortaku ka të drejtë të marrë të gjitha informatat që kanë të bëjnë me veprimtarinë prodhuese, projektuese, realizuese e tregëtare të Shoqërisë, si bilancet, llogaritë ekonomike, etj.

4.7. Ortaku ka të drejtë të bejë propozime, si dhe të emërojë e shkarkojë administratorin ose administratorët, punonjësit, ekspertin kontabël apo likuidatorët.

Neni 5. Kohëzgjatja

5.1. Kohëzgjatja e Shoqerisë është pa afat të caktuar.

Kreu III

KAPITALI THEMELTAR, KUOTAT.

Neni 6. Kapitali themeltar, kuotat.

6.1. Kapitali themeltar i shoqërisë është 1 000 000 lekë, i vënë në masën 50 % nga sejcili ortak. Kapitali i shoqërisë mund të shtohet ose të pakësohet sipas vendimeve që do të marrin Ortakët.
Ky kapital nuk mund të jetë më i vogël se minimumi që lejon ligji.

Kreu IV

DREJTIMI, ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE

Neni 7.

Asambleja e Ortakeve perfaqeson bashkesine e ortakeve dhe vendimet e marra prej saj konform ligjit dhe Statutit jane te detyrueshme per te gjithe.
Asambleja zhvilon mbledhje te zakonshme dhe te jashtezakonshme.
Çdo Ortak ka nje vote per çdo kuote te kapitalit themeltar.
Thirrja e Asamblese se Ortakeve behet nen kujdesin e Administratoreve me leter rekomande te pakten 15 dite para mbledhjes, sipas nenit 57 te Ligjit "Per shoqerite tregtare".

Nje Ortak mund te ngarkoje nje mandat mbajtes te votoje ne emer te nje pjese te kapitalit te tij themeltar, duke votuar ai vete per pjesen tjeter (neni 58 i Ligjit "Per shoqerite tregtare").
Asambleja drejtohet nga nje person i zgjedhur prej saj.Vendimet e marra shenohen ne proçesverbal i cili nenshkruhet nga drejtuesi i saj. Asambleja e Zakonshme mblidhet kur eshte prezent me shume se gjysma e pjeseve te kapitalit themeltar. Ajo merr vendime me shumice absolute.
Asambleja e Jashtezakonshme vendos per çeshtje te tilla si ndryshime ne Statut, ndryshime te kapitalit themeltar, zgjatje te kohes se veprimtarise se shoqerise, likuidimi i shoqerise, shnderrimi i shoqerise nga shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne forma te tjera.
Per vendimet e marra nga Asambleja e Jashtezakonshme qe kane te bejne me kerkesat e siperme, zbatohen kriteret e percaktuara ne nenin 60 te ligjit "Per shoqerite tregtare".

Kreu V

ADMINISTRIMI

Neni 8

8.1. Administratore te Shoqerise do te jene te dy Ortaket.

8.2. Administratorët kanë të gjitha të drejtat e fuqitë për drejtimin e zakonshëm të Shoqërisë, me qëllim që të arrijë objektivat e saj.

8.3. Administratorëve u takon firma e lirë dhe përfaqësimi i Shoqërisë ndaj të tretëve në veprime, procedura dhe seanca gjyqësore ose administrative, si dhe pajtime e kompromise.

8.4. Administratorët janë përgjegjës sipas rastit ndaj Shoqërisë ose ndaj të tretëve për shkelje të ligjeve, për shkelje të Statutit apo dëme të kryera gjatë administrimit.

8.5. Kompetencat kryesore të administratorëve në Shoqëri janë:

- Të miratojnë planet e llogarive ekonomike.
- Të miratojnë akte normative që përcaktojnë raporte në gjirin e Shoqerisë, duke përfshirë kuadrin e personelin.
- Të përfaqësojnë Shoqërinë me të tretë në të gjithë veprimtarinë e saj.
- Të përcaktojnë strukturën e aparatit të Shoqërisë dhe të krijojnë organe të tjera të domosdoshme për realizimin e objektivave të Shoqërisë.
- Të përzgjedhin ekspertët kontabël dhe anëtarët e

komisionit të likuidimit.

- Të përcaktojnë numrin e punonjësve të Shoqërisë dhe pagat e tyre.

Kreu VI

VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE, NDARJA E FITIMEVE

Neni 9

9.1. Çdo vit financiar fillon më 1 Janar dhe përfundon më 31 Dhjetor.

9.2. Llogaritë vjetore, inventari, raportet dhe operacionet e vitit financiar, raportet e veçanta të hartuara nga administratorët dhe eventualisht nga eksperti kontabel i autorizuar, miratohen nga Ortakët.

9.3. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarinë vjetore bëhet brenda 3 muajsh nga mbyllja e vitit financiar.

9.4. Të ardhurat neto të Shoqërisë që rezultojnë nga bilanci do të shpërndahen si vijon: 5 % për fondin rezervë, deri sa ky fond të arrijë 1/5 e kapitalit themeltar. Pjesa tjetër i takon Ortakëve të Shoqerisë.

9.5. Kontrolli i Shoqërise kryhet nga një ekspert kontabël i autorizuar, i emëruar për tre vite financiare, me mundësi rizgjedhje nga Ortakët e Shoqërisë.

9.6. Shkarkimi i ekspertit kontabël vendoset në të njejtat kondita si emërimi, në rast se vërehen gabime ose bëhet e pamundur kryerja e detyrës.

Kreu VII

PRISHJA DHE LIKUIDIMI I SHOQERISE

Neni 10.

10.1. Shoqëria mund të prishet në çdo kohë dhe për shfarëdolloj shkaku, në rast falimentimi, privimi të të drejtave për të ushtruar aktivitetin tregëtar, forca madhore dhe faktorë të tjerë që nuk varen nga Ortakët.

10.2. Shoqëria hyn në momentin e likuidimit që në momentin e prishjes së saj. Për kryerjen e këtij proçesi Ortakët emërojnë një ose disa likuidues, të cilët i paraqesin atyre raportin mbi

gjendjen e aktivit dhe pasivit të Shoqërisë, mbi ndjekjen e operacioneve të likuidimit dhe afatin e nevojshëm të përfundimit të tyre.

10.3. Në fund të proçesit të likuidimit Ortakët vendosin mbi bilancin përfundimtar financiar, mbi aktin e rregullshmërisë së punës së likuiduesit dhe mbylljen e proçesit të likuidimit.

10.4. Mbas pagimit të kreditorëve dhe shlyerjes së pjesëve të kapitalit themeltar tek kontribuesit përkatës, likuiduesi ndan kapitalet e mbetura për Ortakët.

Kreu VIII

DISPOZITA TE FUNDIT

Neni 11.

11.1. Për atë ç'ka nuk është parashikuar në këtë Statut, do t'i bëhet referim Ligjit Nr. 7638 datë 19.11.1992 "Për Shoqeritë Tregëtare", si dhe legjislacionit koherent.

11.2. Ky Statut hartohet në gjashtë kopje, sejcila me vlerë të njëjtë ligjore. Njera prej kopjeve ruhet në dokumentacionin bazë të Shoqerisë.

ORTAKET

ARBEN BIÇOKU **GENTIAN SULO**

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 721 **REP.**
NR. 42 **KOL.**

Tiranë, më 04.02.2002

VERTETIM

Sot më datë 04.02.2002 u paraqitën para meje noterit Ylli Çela qytetarët Arben Biçoku dhe Gentian Sulo, të njohur prej meje personalisht, madhorë, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, të cilët deklaruan se kanë krijuar Shoqërinë “AGI Kons.” Sh.p.k. për të cilën kanë hartuar Aktin e Themelimit dhe Statutin e Shoqërise, jashtë zyrës noteriale, të cilat u lexuan dhe u firmosën prej tyre në praninë time.

Unë noteri vërtetoj firmosjen e tyre në praninë time.

NOTERI

YLLI ÇELA

YLLI ÇELA
NOTERIA - TIRANE
241 - 351

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE
Zyra e Gjendjes Gjyqesore

Nr. 482498 Prot. Tirane, me 5/2/2002

VERTETIM
I GJENDJES GJYQESORE

Ne zbatim te nenit 484 te K. Pr. Penale, nga verifikimet qe iu bene shenimeve ne regjistrin gjyqesor prane kesaj Ministrie rezulton se shtetasi

(emri, mbiemri) ARBEN BICOKU

i biri (e bija) NAZMI

dhe i HATIXHE lindur me 1960 ne TIRANE

ËSHTË I PA DËNUAR

ZYRA GJENDJES GJYQËSORE

DASANTILA KULLA

PULLE TAKSE
R.SHQIPERISE
100 LEKE

NOTER
TIRANE

262 06.02.02

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE
Zyra e Gjendjes Gjyqesore

Nr. 65758 Prot. Tirane, me 4.02.2002

VERTETIM
I GJENDJES GJYQESORE

Ne zbatim te nenit 484 te K. Pr. Penale, nga verifikimet qe iu bene shenimeve ne regjistrin gjyqesor prane kesaj Ministrie rezulton se shtetasi

(emri, mbiemri) GENTIAN SULO

i biri (e bija) ASTRIT

dhe i MYZEJEN **lindur me** 1970 **ne** TIRANE

ËSHTË I PA DËNUAR

ZYRA GJENDJES GJYQËSORE

PULLE TAKSE 100 LEKE R. SHQIPERISE

REPUBLIKA E SHQIPERISE ... NOTER TIRANË

[illegible] ISE
[illegible] TIRANE*
[illegible] ME
[illegible]
361 [illegible] 06.02.02

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 288 **REP.**
NR. 36 **KOL.**

Taksa ne shumen 150 lek
[illegible]

Tirane, me 31.01.2002

Sot me date 31.01.2002 para meje noterit Ylli Çela te Dhomes se Noterise Tirane, u paraqiten personalisht palet e poshteshenuara per lidhjen e kesaj kontrate pune.

REPUBLIKA E SHQIPERISE YLLI A. ÇELA NOTER TIRANE

KONTRATE PUNE INDIVIDUALE

NDERMJET

1 - **Shoqerise tregtare "AGI Kons." sh.p.k.**, me seli ne Tirane ne rrugen "Sulejman Pasha" (pallat i ri), e perfaqesuar nga bashkeadministratori i saj:

Arben Biçoku, i biri i Nazmiut, i datelindjes 13 Dhjetor 1960, me banim ne Tirane, rruga "Margarita Tutulani", pallati 1/1, shkalla 1, apartamenti 13, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, i identifikuar me leternjoftim AZ Nr. 482498; **ne cilesine e Punedhenesit.**

2 - **Engjell Gjoka,** i biri i Simonit, i datelindjes 30.12.1950, me banim ne Tirane, rruga e "Kavajes", pallati 168/1, apartamenti 11, madhor, me zotesi juridike per te vepruar, i identifikuar me leternjoftimin NF Nr 479216, **ne cilesine e Punemarresit.**

BAZA LIGJORE

Baza ligjore e kesaj kontrate eshte "Kodi i Punes i Republikes se Shqiperise" miratuar me Ligjin Nr. 7961, date 12.07.1995.

DETYRIMET DHE TE DREJTAT E PUNEMARRESIT

Punemarresi ve ne dispozicion te Shoqerise "AGI Kons." Liçensat e tij profesionale te specifikuara per projektim, zbatim punimesh.

Punemarresi gezon nje pagese mujore prej 40 000 lekesh ne muaj.

Punemarresit i lejohet dypunesimi vetem ne sektorin shteteror (administraten publike).

Punemarresi eshte i detyruar te respektoje kerkesat e kodit te punes, dhe ne menyre te veçante kerkesat qe kane te bejne me ruajtjen e sekretit si dhe kerkesat qe kane te bejne me konfliktet e interesave.

Punemarresi gezon me perparesi te drejten e rifreskimit te kesaj kontrate.

Punemarresi duhet te ushtroje kontrollin teknik mbi objektet qe zbaton shoqeria, ne menyre periodike. Ai delegon kompetencat per pergjegjesine direkte ne cilesine e punimeve dhe sigurimin teknik, inxhiniereve te objekteve, te cilet miratohen nga punedhenesi.

Punemarresi harton proçesverbalet e trainimit per sigurimin teknik, sipas specifikes se punimeve çdo muaj.

DETYRIMET DHE TE DREJTAT E PUNEDHENESIT.

Punedhenesi do t'i paguaje 1 here ne muaj pagen punemarresit, ne cdo date 1 te muajit.

Punedhenesi ne skadim te kesaj kontrate ja riofron me perparesi rifreskimin e kontrates punemarresit.

SANKSIONET.

Konfliktet midis punedhenesit dhe punemarresit zgjidhen me mirekuptim, ne te kundert palet i drejtohen Gjykates se Rrethit Tirane.

Pala qe prish kontraten perpara afatit te saj ligjor i detyrohet pales tjeter nje sansksion sipas marreveshjes ose sipas vendimit te gjykates.

TE NDRYSHME.

Kjo kontrate hartohet ne 5 kopje te barazvlereshme, dhe une noteri e vertetoj ate sipas ligjit.

Kjo kontreate hyn ne fuqi diten e firmosjes dhe ka vlefshmeri 1 vjeçare.

PER SHOQERINE "AGI KONS."

ARBEN BIÇOKU

PUNEMARRESI

ENGJELL GJOKA

NOTERI

YLLI ÇELA

K E R K E S E

KERKUESI : Z.Gentian SULO, i biri i Astritit, lindur me 29.07.1970 dhe banues ne Tirane, Rruga " Sulejman Pasha",Pallati i Ri, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar.

OBJEKTI I KERKESES : Depozitimin e Akteve te Shoqerise

PERPARA GJYKATES SHKALLES PARE
TIRANE

Meqenese nga Shoqerias " AGI KONS" Sh.P.K. u largua njeri nga ortaket Z. Arben Biçoku, kerkoj qe te depozitohet vendimi i Asamblese se ortakeve Nr.1 date 22 Mars 2003. Ne kete shoqeri une kam mbetur ortak i vetem dhe administrator, duke patur 100% te kuotave te saj.

ADMINISTRATORI
Z.Gentian SULO

PULLE TAKSE 100 LEKE RSHQIPERISE

GENTIAN SULO

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Nr. 1813 rep.

V E R T E T I M

Sot ne daten 22 Mars 2003 (dymije e tre) u paraqit personalisht para meje, notere Ruko SAKO, me adrese ne rrugen e Durresit, Z.Gentian SULO, i njohur personalisht nga une noterja, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, i cili nenshkroi rregullisht kerkesen e mesiperme dhe une vertetoj nenshkrimin e tij, sipas ligjit.

NOTERE
RUKO SAKO

SHOQERIA " AGI KONS" Sh.P.K.

V E N D I M
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Me vendimin Nr.1 date 22 Mars 2003, ortaket e shoqerise " AGI KONS" Sh.P.K., Z.Arben Biçoku dhe Z.Gentian Sulo, shoqeri kjo e regjistruar ne Gjykaten e Shkalles Pare Tirane ne Nr.27189 date 13.02.2002, duke marre ne analize kerkesat e ligjit Nr.7667 date 28 Janar 1993, si dhe duke patur parasysh nenet perkatese te statutit te shoqerise,

V E N D O S E N:

Miratimin e kontrates se shitjes se kuotave Nr. 1811/337 date 22-03-2003,

Miratimin e largimit nga Shoqeria « AGI KONS » Sh.P.K. te ortakut Z.Arben Biçoku, mbeshtetur ne kontraten e shitjes se kuotave te siperpermendur.

Ortak i vetem i shoqerise dhe administrator i saj mbetet Z.Gentian Sulo, i cili do te veproje me te drejtat dhe detyrimet qe percaktohen ne statut dhe ne aktin e themelimit.

T'i behet kerkese Gjykates se Shkalles Pare Tirane per depozitimin e vendimit, te kerkeses etj. te Shoqerise « AGI KONS » Sh.P.K. per te reflektuar ndryshimet ne statutin e shoqerise.

Vendimi i mesiperm merret nga Asambleja e ortakeve te shoqerise bazuar ne nenet perkatese te statutit si dhe ligjit Nr.7638 date 19 Nentor 1992 « Per Shoqerite Tregetare » dhe me disponimin e te gjitha mjeteve per kryerjen e aktivitetit te shoqerise.

O R T A K E T

Z.Arben BIÇOKU — Arben Biçoku

Z.Gentian SULO — Gentian Sulo

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Nr. 1812 Rep.
Nr. 338 Kol.

V E R T E T I M

Sot ne daten 22 Mars 2003 (dymije e tre) u paraqiten personalisht para meje, notere Ruko SAKO, me adrese ne rrugen e Durresit, Z. Arben BIÇOKU, i biri i Nazmiut, lindur me 13 Dhjetor 1960 dhe banues ne Tirane, Rruga "Margarita Tutulani", Pall.1/1, Ap.13 dhe Z.Gentian SULO, i biri i Astritit, lindur me 29 Korrik 1970 dhe banues ne Tirane, Rruga "S.Pasha"Pallati i Ri, te dy madhore, me zotesi te plote juridike per te vepruar, te njohur personalisht nga une noterja, te cilet nenshkruan rregullisht vendimin e asamblese se ortakeve

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Nr. 1811 rep.
Nr. 337 Kol.

KONTRATE SHITJE KUOTASH
Neni 23 i ligjit 7632 date 4.11.1992

Sot ne daten 22 Mars 2003 (dymije e tre) u paraqiten personalisht para meje, notere Ruko SAKO, me adrese ne rrugen e Durresit, palet kontraktuese si vijon

SHITESI : Z.Arben BIÇOKU, i biri i Nazmiut, lindur me 13 Dhjetor 1960 dhe banues ne Tirane, Rruga "Margarita Tutulani", Pallati 1/1, Ap.13, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, i njohur personalisht nga une noterja.

BLERES : Z.Gentian SULO, i biri i Astritit, lindur me 29 Korrik 1970 dhe banues ne Tirane, rruga "Sulejman Pasha" Pallati i ri ,i njohur personalisht nga une noterja, me pasaporten Nr. 0781867, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Te dy palet me kerkuan redaktimin e kontrates shitjes kuotave qe vijon :

Ne baze te vendimit te Gjykates Rrethit Tiranes Nr.27189 date 13.02.2002 eshte njohur si person juridik Shoqeria " AGI KONS" Sh.P.K., me qender ne rrugen "Sulejman Pasha" Pallati i Ri (prane British Council),me ortaket Z.Arben Biçoku dhe Z.Gentian Sulo, me kuota te barabarta nga 50% sejcili dhe administratore te dy ortaket.

Z.Arben Biçoku deklaron se pjesen e tij te kuotave ne Shoqerine "AGI KONS" Sh.P.K. ja shet Z.Gentian Sulo, i cili deklaron se eshte dakord qe ti bleje ato. Me marreveshje te perbashket te dy palet deklarojne se shuma per blerjen e 50% te kuotave te shoqerise eshte 500.000 (peseqind mije) leke, shume e cila eshte likujduar totalisht nga bleresi jashte zyres noterise.

Me nenshkrimin e kesaj kontrate noteriale , shitesi Z.Arben Biçoku e humbet çdo te drejte ne shoqerine " AGI KONS" Sh.P.K., ndersa bleresi Z. Gentian Sulo behet pronar i vetem i shoqerise, duke patur 100% te kuotave te saj.

Kopjes se kontrates qe do te qendroje ne Zyren e Noterise ne Tirane i bashkangjitet vendimi i gjykates Rrethit Tiranes.

Sa me siper perpilohet nga une noterja kjo kontrate shitje kuotash, e cila ju lexohet palese me ze dhe mbasi gjendet conforme vullnetit te tyre te lire e te plote e firmosin rregullisht ate, ndersa une e vertetoj ate sipas ligjit.

SHITESI
Z.Arben BIÇOKU
ARBEN BIÇOKU

BLERESI
Z.Gentian SULO
GENTIAN SULO

NOTERE
RUKO SAKO

27185/3

27 NENTOR 2003

K E R K E S E
E

SHOQERISE " AGI KONS" sh.p.k. e perfaqesuar nga ortaku i vetem i Shoqerise dhe administratori Z.Gentian SULO.

OBJEKTI I KERKESES : Regjistrimin e vendimit te Ortakut te vetem Nr.2 date 24.11.2003 per te ndryshuar seline e shoqerise.

DREJTUAR GJYKATES SHKALLES PARE

TIRANE

Me vendimin Nr.27189 date 13.02.2002 ,plotesuar me vendimin Nr.27189/1 date 09.04.2003 , eshte njohur Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar, shoqeria "AGI KONS." sh.p.k. Ortaku i vetem i shoqerise " AGI KONS" Sh.P.K. eshte Z.Gentian SULO.

Me vendimin Nr.2 date 24.11.2003 te Ortakut te vetem te Shoqerise eshte vendosur :

1)Te ndryshoje selia e shoqerise dhe selia do te kete seline ne Malin e Robit Golem Kavaje.

Vendimi i ortakut te vetem eshte marre ne baze te ligjit Nr.7638 date 19 Nentor 1992 " Per Shoqerite Tregetare" dhe duke u bazuar ne nenet perkatese te statutit te Shoqerise.

Mendoj se kerkesa ime i ploteson te gjitha kushtet qe te shqyrtohet nga ana juaj dhe perfundimisht te vendoset si me siper.

K E R K U E S I
Z. Gentian SULO

AGI KONS
SH.P.K.
TIRANE- ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Nr. 7424 Rep.
Nr._______ Kol.

V E R T E T I M

Sot ne daten 24 Nentor 2003 (dymije e tre) u paraqit personalisht para meje, notere Ruko SAKO, me adrese ne rrugen e Durresit, ortaku i Shoqerise "AGI KONS" sh.p.k. Z.Gentian Astrit SULO, i njohur personalisht, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, i cili me nenshkroi rregullisht aktin e mesiperm dhe une vertetoj nenshkrimin e tyre.

PULLE TAKSE ... SHQIPERISE

N O T E R E
RUKO SAKO

SHOQERIA " AGI KONS " Sh.P.K.

VENDIMI
I ORTAKUT TE VETEM

Me vendimin Nr.27189 date 13.02.2002 ,plotesuar me vendimin Nr.27189/1 date 09.04.2003 , eshte njohur Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar, shoqeria "AGI KONS." sh.p.k. Ortaku i vetem i shoqerise " AGI KONS" Sh.P.K., Z.Gentian SULO, duke marre ne analize kerkesat e ligjit Nr.7667 date 28 Janar 1993, si dhe duke patur parasysh nenet perkatese te statutit te shoqerise,

VENDOSI:

Me vendimin Nr.27189 date 13.02.2002 ,plotesuar me vendimin Nr.27189/1 date 09.04.2003 , eshte njohur Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar, shoqeria "AGI KONS." sh.p.k. Ortaku i vetem i shoqerise " AGI KONS" Sh.P.K. eshte Z.Gentian SULO.

Me vendimin Nr.2 date 24.11.2003 te Ortakut te vetem te Shoqerise eshte vendosur :

1)Te ndryshoje seline e shoqerise dhe shoqetria do te kete seline ne Malin e Robit Golem Kavaje.

2)T'i behet kerkese Gjykates se Shkalles Pare Tirane per depozitimin e vendimit, per te reflektuar ndryshimet ne statutin e shoqerise.

Vendimi i mesiperm merret nga ortaku i vetem i shoqerise bazuar ne nenet perkatese te statutit si dhe ligjit Nr.7638 date 19 Nentor 1992 « Per Shoqerite Tregetare » dhe me disponimin e te gjitha mjeteve per kryerjen e aktivitetit te shoqerise.

ORTAKU I SHOQERISE
Z.Gentian SULO

Gentian Sulo

AGI KONS
SH.P.K.
TIRANE- ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Nr. 7423 Rep.
Nr. 1318 Kol.

VERTETIM

Sot ne daten 24 Nentor 2003 (dymije e tre) u paraqit personalisht para meje, notere Ruko SAKO, me adrese ne rrugen e Durresit, ortaku i Shoqerise "AGI KONS" sh.p.k. Z.Gentian Astrit SULO, i njohur personalisht, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, i cili me nenshkroi rregullisht aktin e mesiperm dhe une vertetoj nenshkrimin e tyre.

PULLE TAKSE
R.SHQIPERISE

NOTER
TIRANE

RUKO SAKO
TIRANE

"AGI Kons." Sh.p.k.
Adresa: Rruga "Sulejman Pasha",
prane British Council (pallat i ri),
Tirane.
Telefon (04) 235536

dt. 05/11/2007.

Prot: 11 dt. 05/11/2007

AUTORIZIM

Autorizoj Z. Diana Caka me Nr. pasaporte Z 2119727 te ndjeke procedurat per nxjerrjen e NIPT- ve sekondare per objektet qe shoqeria jone nderton ne Selite .

ADMINISTRATORI
Gentjan Sula

AGI KONS SH.P.K. TIRANE - ALBANIA

"AGI Kons." Sh.p.k.
Selite
Komuna Farke
Rezidenca "Kodra e Diellit "
Telefon (048) 830015

Shoqeria "Agi Kons " sh.p.k me Seli Blloku rezidencial "Kodra e Diellit" Komuna Farke ,NIPT K21622001M e rregjistruar ne rregjistrin tregtar me vendim Nr 271189 date 13.02.2002

VENDIM NR.2.

I ORTAKUT TE VETEM TE SHOQERISE
DATE 29/10/2007

Sot me date 29/10/2007 ne Seline e shoqerise "Agi Kons" sh.p.k Selite Komuna Farke Rezidenca " Kodra e Diellit " , u mblodh ortaku i vetem i shoqerise Z.Gentjan Sula

Vendosi: Pajisjen me NIPT - te sekondare per tre leje ndertimi me adrese :
1. Selite Komuna Farke "Kodra e Diellit" S5
2. Selite Komuna Farke " Kodra e Diellit" S3
3. Selite Komuna Farke " Kodra e Dillit" S2

Ortaku i vetem i shoqerise Agi Kons SH.P.K
Gentjan Sula

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE

STUDIO NOTERIE
MALLKUCI & SADUSHAJ

Nr 8148 Rep.

VERTETIM

Sot me date 02.11.2007, para meje M Sadushaj, notere ne qytetin Tirane me zyre ne Rr. " Vaso Pasha ", Pall. 13/1, u paraqit personalisht,

Ilir Voshtina, lindur me 13/03/1955 banues ne Tirane, me zotesi te plote per te vepruar, me dokument identifikimi 617188, i cili me paraqiti origjinalin

e pasaportë Gentian Sula Z0884288

---

dhe une noterja vertetoj se fotokopja eshte e njejte me origjinalin.

NOTERE

Mimoza Sadushaj

"AGI Kons." Sh.p.k.
Adresa: Rruga "Sulejman Pasha",
prane British Council (pallat i ri),
Tirane.
Telefon (04) 23 55 36

Shoqeria "Agi Kons " sh.p.k me Seli "Rruga Sulejman Pasha " Tirane me NIPT K21622001M e rregjistruar ne rregjistrin tregtar me vendim Nr 271189 date 13.02.2002

VENDIM NR.4

I ORTAKUT TE VETEM TE SHOQERISE
DATE 01/12/2007

Sot me date 01/12/2007 ne Seline e shoqerise "Agi Kons" SH.P.K. , u mblodh ortaku i vetem i shoqerise Z.Gentjan Sula .

Vendosi: Nderrimin e emrit te selise nga adresa e meparshme "Agi Kons " sh.p.k Rruga "Sulejman Pasha
"prane British Council (pallat i ri), Tirane.
Telefon (04) 23 55 36

me adrese : "Agi Kons " sh.p.k
Selite
Komuna Farke
Rezidenca "Kodra e Diellit "
Telefon (048) 830015

Ortaku i vetem i shoqerise Agi Kons SH.P.K
Gentjan Sula

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR..9069.....REP

STUDIO NOTERIE
MALLKUCI&SADUSHAJ

VERTETIM

Sot me date 12.11.2007, para meje A. Mallkuci, notere ne qytetin e Tirane me adresen ne Rr"Vaso Pasha" Pall 13/1,u paraqit personalisht:

Fleresha Shindo, lindur me 1979, banuese ne Tirane,madhore, me zotesi te plote juridike per te vepruar,me dokument identifikimi Z 169 1678, i cili me paraqiti origjinalin e

Pasaporte e Z. Gentjan Sula me Nr Z0894989

dhe une noterja vertetoi se fotokopja eshte e njejete me origjinalin.

NOTERE

NOTERE
ARIANA R. MALLKUCI

NUMRI SERIAL:
1021120005

...RIMI

AGI KONS

Rr : SULEJMAN PASHA Nr. P. RI
TIRANE TIRANE

(NIPT):

K21622001M

DATA E LËSHIMIT:
22/04/200

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DEGA E TATIMEVE
NIKO LERA
(Emri Mbiemri)

... detyrimi ligjor për të qenë person i tatueshëm.

AGI-KONS sh.p.k
Kodra E Diellit Selite
Komuna Farke
Tel:048830003
Prot.nr.14/12

Tirane,me dt.14/12/2007

AUTORIZIM

Kompania AGI-KONS sh.p.k me NIPT-K21622001M autorizon znj.Diana Caka me Pasaport nr.Z 2119727 per te kryer veprime ne Q.K.Rregjistrimit mbi ndryshimin e Selise Qendrore te kesaj Kopanie.

ADMINISTRATORI
Gentjan **SULA**

/(1)

"AGI Kons." Sh.p.k.
Adresa: Rruga "Sulejman Pasha", pallat i ri (prane British Council), Tirane.
Telefon (04) 239 405
Celular 038 20 23 589
Celular 038 20 24 074

KERKESE

PER REGJISTRIM PERSONI JURIDIK

GJYKATES SE RRETHIT
TIRANE

Ne te nenshkruarit:

ARBEN BIÇOKU, i biri i Nazmiut, i datëlindjes 13.12.1960, lindur në Tiranë e banues në Tiranë, në adresën rruga "Margarita Tutulani", pallati 1/1, shkalla 1, apartamenti 13, me arsim të lartë, me profesion arkitekt, i padënuar;

GENTIAN SULO, i biri i Astritit, i datëlindjes 1970, lindur në Tiranë e banues në Tiranë, në adresën rruga "Sulejman Pasha", pallat i ri (pranë British Council), me arsim të lartë, me profesion fizikant, i padënuar;

deshirojme qe ne perputhje me Ligjin 7638 date 19.11.1992 "Per Shoqerite Tregetare" te krijojme nje shoqeri tregetare me pergjegjesi te kufizuar.

Objekti i veprimtarise se shoqerise do te jete:

- ***Veprimtari në fushën e projektimit, ndërtimit dhe investimeve në ndërtim.***
- ***Ndërtim e shfrytëzim linjash e fabrikash për prodhimin e materialeve të ndërtimit.***
- ***Tregëtim materialesh ndërtimi, import-eksport.***

Per kete qellim ne kemi ne kemi krijuar nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar te emertuar "AGI KONS." sh.p.k. dhe kerkojme nga Gjykata e Rrethit Tirane te njihet shoqeria jone si person juridik dhe te regjistrohet ajo ne Regjistrin Tregetar.

Kesaj kerkese po i bashkengjisim dokumentat e meposhteme.

1. Aktin e Themelimit te shoqerise "AGI KONS." sh.p.k.
2. Statutin e shoqerise "AGI KONS." sh.p.k.
3. Çertifikaten e leshuar nga Banka si dhe mandatin e arketimit te kapitalit themeltar prej 1 000 000 lekesh.

Tirane me 04.02.2002

ME RESPERKT

ARBEN BIÇOKU

GENTIAN SULO

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 322 REP.
NR. ______ KOL.

Tiranë, më 04.02.2002

VERTETIM

Sot më datë 04.02.2002 u paraqitën para meje noterit Ylli Çela qytetarët Arben Biçoku dhe Gentian Sulo, të njohur prej meje personalisht, madhorë, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, të cilët deklaruan se kanë krijuar Shoqërinë "AGI Kons." Sh.p.k. për regjistrimin e se ciles si person juridik kene bere kerkesen e mesiperme jashtë zyrës noteriale, e cila u lexua dhe u firmos prej tyre në praninë time.

Unë noteri vërtetoj firmosjen e saj në praninë time.

NOTERI
YLLI ÇELA

Banka Nderkombetare Tregtare
International Commercial Bank

Date: 6 Shkurt 2002

PRIVATE DHE KONFIDENCIALE

Konfirmojme se klienti me te dhenat e meposhtme mban nje llogari rrjedhese prane bankes sone:

Emri I llogarise	:	AGI KONS. Sh.p.k
Numri i llogarise ne LEK	:	3/001/000621/0
Balanca e llogarise me 6/2/2002	:	LEK 1,000,000.00 (LEK nje milion vetem)

Ky vertetim leshohet me kerkesen e klientit dhe pa asnje pergjegjesi financiare nga Banka ose punonjesit e saj.

Me respekt
Per, **Banken Nderkombetare Tregtare**

LEE CHONG PA
Drejtor Ekzekutiv

Rr. "Ded Gio Luli", Nr. 3, Tirana, ALBANIA Tel: ++355 42 375 67 /8/9 Fax: +355 42 375 70