

STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
MEASUNT

Në bazë të ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", në ushtrimin e vullnetit të tij të lirë dhe të plotë, të shprehur në nënshkrimin e aktit të themelimit sot më datë 29.06.2020 (duemila e venti) personi fizikë si më poshtë i përfaqësuar:

Z. Domenico Graziani, qytetar italian, lindur më 28.03.1953 në Campi (TR) Itali, dhe rezidentë në Corso San Giorgio 79 int. 1 Teramo (TE) Itali, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i pajisur me dokument identifikimi personal, pasaporte nr. YB0200388, e lëshuar më datë 16.02.2017 dhe e vlefshme deri më datë 15.02.2027.

nënshkruan statutin si me poshtë vijon:

NENI 1

EMERI I SHOQERISE, SELIA, KOHEZGJATJA, OBJEKTI

Emri i shoqërisë është **MEASUNT Sh.p.k.**, më poshtë e referuar si shoqëria.

NENI 2

SELIA E SHOQERISE

Selia e shoqërisë është në rruga Pjeter Bogdani Pall. 19 Kati i 4 Njësia bashkiake nr. 5 – Tiranë Shqipëri.

NENI 3

KOHËZGJATJA E SHOQËRISË

Kohëzgjatja e shoqërisë është me afat të pacaktuar.

Shoqëria do të marrë personalitet juridik në momentin e regjistrimit të sajë në Qendrën Kombëtare të Bisnesit (QKB).

NENI 4

OBJEKTI I SHOQËRISË

Shoqëria ka për objekt social – brenda kufizimeve dhe në respektim të normativës në fuqi kohë pas kohe – aktivitetin e ndërmjetësime të ndryshme tregtare midis blerësve dhe shitësve për mallra të ndryshëm pasuri të luajtëshme dhe të paobjektëshme si brenda dhe jashtë Shqipërisë. Përfaqësimi i personave të ndryshëm juridik në tratativa të ndryshme tregtare si brenda dhe jashtë vendit.

Shoqëria mund të marrë ose të japi detyra agjencie, urdhra, mandate, si dhe gjithashtu të kryej të gjitha veprimet

STATUTO
DELLA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
MEASUNT

In base alla legge n. 9901 del 14.04.2008" Per i commercianti e le Società Commerciali", nell'esercizio della loro piena e libera volontà, espressa nella sottoscrizione dell'atto costitutivo, oggi in data 29.06.2020 (duemila e venti) la persona fisica come di seguito rappresentato:

Il Sig. Domenico Graziani, cittadino italiano, nato il 28.03.1953 në Campi (TR) Italia, e residente a Corso San Giorgio 79 int. 1 Teramo (TE) Italia, maggiorenne con piena capacità giuridica e di agire, munito di documento personale, passaporto n. YB0200388, data del rilascio 16.02.2017 e valido fino alla data 15.02.2027

redige il presente statuto come segue:

ART 1

NOME DELLA SOCIETA', SEDE, DURATA, OGGETTO

Il nome della società è **MEASUNT Sh.p.k.**, di seguito denominata la società.

ART 2

LA SEDE DELLA SOCIETA'

La sede della società, è in rruga Pjeter Bogdani Pall. 19 Kati i 4 Njësia bashkiake nr. 5 – Tiranë Albania.

ART 3

LA DURATA DELLA SOCIETA'

La Società ha durata illimitata.

La Società acquista personalità giuridica dal momento di registrazione al Centro Nazionale di Business (QKB).

ART 4

L'OGGETTO DELLA SOCIETA'

La società ha per oggetto sociale – nei limiti e nel rispetto della normativa tempo per tempo vigente – l'attività di intermediazione commerciale varia tra acquirenti e venditori per vari beni mobili e immobili sia all'interno che al di fuori da i confini dell'Albania. Rappresentanza di diverse entità giuridiche in diversi negoziati commerciali sia d'entro che al di fuori ai confini del paese.

La società può assumere e concedere agenzie, commissioni, rappresentanze e mandati, nonché compiere tutte le

tregtare, financiare, të pasurive të luajshme dhe të paluajshme, të nevojshme dhe të dobishme për arritjen e qëllimeve të shoqërisë.

Shoqëria mund gjithashtu të jetë pjesëmarrëse ose të ketë pjesë në shoqëri të tjera ose ndërmarrje të çfarëdo lloji natyre që kanë objekt analog, të përafërt ose të lidhur me objektin e vetë. Mundet gjithashtu të lëshojë garanci të veçanta dhe garanci në përgjithësi edhe reale por me kushtin që të jenë të lidhura me objektin e shoqërisë. Të gjitha aktivitetet mund edhe të zhvillohen edhe në rrugë jo ekskluzive, jo për publikun dhe në respektimin e normativës ligjore në fuqi për aktivitetet e rezervuara.

NENI 5

KAPITALI THEMELTARE I SHQOERISE

Kapitali themeltarë do të jetë 10.000 (dhjetëmijë) Lekë.

Kapitali i shoqërisë përbëhet nga 1 (një) kuotë.

Kapitali themeltarë i shoqërisë është i përbërë nga kuota që i përkasin ortakëve të renditur si më poshtë:

Oratku Thmelues: Z. Domenico Graziani, qytetar italian, lindur më 28.03.1953 në Campli (TR) Itali, dhe rezidentë në Corso San Giorgio 79 int. 1 Teramo (TE) Itali, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i pajisur me dokument identifikimi personal, pasaportë nr. YB0200388, e lëshuar më datë 16.02.2017 dhe e vlefshme deri më datë 15.02.2027, i cili do të zotërojë 1 (një) kuotë me një vlerë totale prej Lekë 10.000 (dhjetëmijë) e cila do të përbëjë 100 % (njëqind përqind) të kapitalit themeltarë të shoqërisë.

Kapitali themeltar mund të zvogëlohet ose mund të rritet dhe është plotësisht i likuiduar dhe i nënshkruar.

NENI 6

Kapitali i shoqërisë përbehet nga kapitali i saj fillestar, nga pasuri të luajshme ose të paluajshme dhe nga të tjera pasuri që janë dhënë dhe do të jepen të cilat janë të nevojshme për zhvillimin e aktivitetit të shoqërisë.

NENI 7

Kuotat e kapitalit themeltarë do të derdhen nga ortakët në Banke, në llogarinë bankare në emër të shoqërisë dhe derdhjet e kuotave regjistrohen në librin e llogarive të shoqërisë. Kuotat janë të transferueshme nëpërmjet:

- Shitjes;

operazioni commerciali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari, necessarie o utili per il raggiungimento degli scopi sociali.

La società può altresì assumere interessenze e partecipazioni in altre società o imprese di qualunque natura aventi oggetto analogo, affine o connesso al proprio. potrà inoltre rilasciare fidejussioni e altre garanzie in genere, anche reali, purché direttamente connesse con l'oggetto sociale. Tutte tali attività potranno essere svolte in via non esclusiva, non nei confronti del pubblico e nel rispetto delle vigenti norme in materia di attività riservate.

ART 5

CAPITALE DELLA SOCIETA'

Il capitale sociale sarà di 10.000 (diecimila) Leke.

Il capitale della società si compone di 1 (una) quota.

Il capitale sociale è composto da quote appartenenti ai Soci, di seguito denominati con indicazione delle relative quote:

Socio fondatore: Sig. Domenico Graziani, cittadino italiano, nato il 28.03.1953 në Campli (TR) Italia, e residente a Corso San Giorgio 79 int. 1 Teramo (TE) Italia, maggiorenne con piena capacità giuridica e di agire, munito di documento personale, passaporto n. YB0200388, data del rilascio 16.02.2017 e valido fino alla data 15.02.2027, che deterrà 1 (una) quota con un valore totale di Leke di 10.000 (diecimila) Leke che comporrà il 100 % (cento per cento) del capitale sociale della società.

Il capitale iniziale si può ridurre o aumentare ed è totalmente liquidabile e sottoscrivibile.

ART 6

Il capitale sociale è costituito dal capitale iniziale, dai beni mobili o immobili e dagli altri beni conferiti e da conferire che sono necessari allo svolgimento dell'attività della società.

ART 7

Le quote del capitale vengono versate dai soci in Banca, sul conto bancario intestato alla società, e i versamenti delle quote si registrano nel libro dei conti della società.

Le quote sono trasferibili per:

- Vendita;
- Donazione;

- Dhurimit;
- Trashëgimisë.

Në rastë shitje, ortakë që shetë duhet që më përpara ti ofrojë kuotën e vetë ortakëve të tjerë sipas së drejtës së parablerjes. Në rastë se më shumë se një ortak shprehë interesin për të blerë, kuota ndahet midis ortakëve që blejnë në përqindje të barabartë me kuotën e tyre.

Në rastin kur asnjë prej ortakëve ekzistues nuk do që të blejë kuotën e ortakut që del, ky i ofronë në shitje një të treti me detyrimin që personi i tretë duhet që të marrë pranimin e shprehur të ortakëve të tjerë për të blerë kuotën dhe për të bërë pjesë në shoqëri. I njëjti princip përdoret edhe në rastin e trashëgimisë, kur trashëgimtarët nuk kanë interes që të bëjnë pjesë në shoqëri. Në rastë dhurimi, ortakë që dhuronë duhet që të marrë gjithmonë aprovimin e shprehur të ortakëve të tjerë.

Në rastë të kontestimit të vlerës së kuotës në shitje nga ana e ortakëve të tjerë, për përcaktimin e çmimit të shitjes së sajë, emërohet nga ana e asamblesë së përgjithëshme të ortakëve një ekspert i fushës për të vlerësuar ekonomikisht vlerën rreale të kuotës në bazë të çmimit të tregut dhe në bazë të vlerave të asetëve të momentit të shoqërisë.

Në rastin kur midis ortakëve lindë një mosmarrveshje për interpretimin e këtij neni, mosmarrveshja do të zgjidhet në bazë të përcaktimeve të nenit 30 të këtij statuti.

NENI 8

Fitimet e shoqërisë i takojnë ortakëve të saj. Asambleja e përgjithëshme vendos në bazë të ligjit shpërndarjen ose investimin e fitimeve duke vendosur dhe mënyrat.

NENI 9

Shoqëria tregtare, është përdoruese dhe mbajtëse e pasurisë së krijuar. Ajo mund të marrë dhe të ushtrojë të drejtat e tjera, materiale dhe jo materiale, përfshirë dhe të drejtën e shitjes së pasurisë së krijuar të treta.

Në Republikën e Shqipërisë, shoqëria, gëzon të drejtat të barabarta me çfarëdoq personi tjetër juridik, shqiptar ose të huaj, në bazë të legjislacionit në fuqi.

NENI 10

Shoqëria vepron në regjimin e pronësisë private dhe merr përsipër të gjitha detyrimet dhe të drejtat brenda kufirit të

- Ereditë.

In caso di vendita, il socio che vende deve prima offrire la sua quota agli altri soci in prelazione. Se più di un socio esprime l'interesse di acquisto, quota viene spartita fra i soci che acquistano in pari percentuale alla loro quota posseduta.

Nel caso in cui nessun socio esistente non vuole acquistare la quota del socio uscente, questo lo offre in vendita ad un terzo con obbligo che il terzo deve avere l'accettazione espressa di altri soci per comprare la quota e far parte nella società'. Lo stesso principio viene usato anche nel caso di eredità, quando gli eredi non hanno interesse di far parte nella società'.

In caso di donazione, il socio che dona deve sempre ottenere l'espressa approvazione degli altri soci.

Nel caso di contestazione del valore della quota in vendita da parte dei altri soci, per la determinazione del prezzo di vendita della stessa, viene nominato da parte dell'assemblea generale dei soci un perito del campo per valutare economicamente il valore reale della quota in base al prezzo del mercato ed in base al valore e assetti del momento della società'.

Nel caso in cui fra i soci nasce una controversia in interpretazione di questo articolo, la controversia viene risolta in base alle prescrizioni dell'art. 30 di questo statuto.

ART 8

Gli utili della società spettano ai soci della stessa. L'assemblea decide ai sensi di legge la divisione o il reimpiego degli utili stabilendone le modalità.

ART 9

La società commerciale, è utilizzatore e detentore del suo patrimonio accumulato. Essa può acquisire e sfruttare altri diritti, materiali e immateriali, incluso il diritto di vendita del suo patrimonio accumulato a terzi.

Nella Repubblica di Albania, la società, gode di diritti pari a qualsiasi persona giuridica, albanese o straniera, in accordo con la legislazione in vigore.

ART 10

La società agisce in regime di proprietà privata e si fa carico di obblighi e di diritti entro i limiti del suo capitale.

I soci assumono il rischio dell'attività della società solo entro il limite del capitale in esso investito.

kapitalit te saj. Ortaket marrin përsipër rrezikun e aktivitetit te shoqërisë vetëm brenda limitit te kapitalit themeltar te investuar ne te.

ENI 11

DREJTIMI DHE MENAXHIMI I SHOQERISE

Bëjnë pjese ne detyrimet dhe kompetencat e ortakeve, te mbledhur ne asamble te përgjithshme, te gjitha ato qe janë parashikuar e rregulluar me ligj, si dhe te listuar ne këtë statut. Nder këto detyra përfshihen:

1. ndryshimi ne aktin e themelimit dhe ne statut;
2. miratimi i buxhetit vjetor, te veprimtarisë se administrimit, te inventarit, te bilancit te llogarisë vjetore;
3. emërimi dhe shkarkimi i administratoreve ortake e jo-ortake dhe përcaktimi i detyrave dhe kompetencave te tyre, duke përcaktuar se qofte për emërimin ashtu edhe për shkarkimin nuk do te jete e domosdoshme te jepet shprehimisht një shkak;
4. miratimin i huave dhe i garancive;
5. miratimi i tarifave për shërbimet qe kryen shoqëria;
6. përcaktimi i formës se vulës dhe te markës se shoqërisë;
7. zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit te shoqërisë;
8. mbikëqyrja e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, përfshire përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurisë se veprimtarisë se shoqërisë;
9. miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurisë se veprimtarisë se shoqërisë;
10. vendimin lidhur me krijimin apo mbylljen e filialeve, përfaqësimeve ose e agjencive te shoqërisë;
11. vendimin për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
12. vendimin për nisjen e një mosmarrëveshje ligjore apo për zgjidhjen e një mosmarrëveshje ligjore ne te cilën është e përfshire shoqëria;
13. vendimin për emërimin dhe shkarkimin e likuidatorëve dhe eksperteve kontabël te autorizuar ose konsulentëve te tjerë, persona fizike e juridik;
14. vendimin për ndarjen e kotave dhe për anullimin tyre;
15. vendimin për miratimin dhe ndryshimin e rregullave te procedurës për mbledhjen e asamblesë;
16. vendimin për dhënien ose revokimin e prokurave te

ART 11

DIREZIONE E GESTIONE DELLA SOCIETA'

Fanno parte delle competenze e degli obblighi dei Soci, riuniti in assemblea generale, tutti quelli previsti e regolamentati dalla legge, nonché elencati in questo Statuto. Fra questi compiti sono inclusi i seguenti:

1. il cambiamento dell'atto costitutivo e dello statuto;
2. l'approvazione del budget annuale, dei rapporti di amministrazione, dell'inventario, del bilancio del calcolo annuale;
3. la nomina e revoca di amministratori soci e non soci e la definizione dei loro compiti e competenze, stabilendo che sia per la nomina che per la revoca non sarà necessaria una espressa motivazione;
4. l'approvazione dei prestiti e delle garanzie ;
5. l'approvazione delle tariffe per servizi che svolge la società;
6. la definizione della forma del timbro e del marchio della società;
7. l'aumento e la diminuzione del capitale sociale;
8. la supervisione dell'applicazione di politiche di commercio da parte degli amministratori incluso la preparazione degli specchi finanziari annuali e dei rapporti di attività della società;
9. l'approvazione degli bilanci finanziari annuali e dei rapporti di attività della società;
10. la decisione riguardo alla creazione o scioglimento di filiali, rappresentanze o agenzie della società;
11. la decisione per la riorganizzazione e lo scioglimento della società;
12. la decisione per l'avvio di una controversia legale o per la soluzione di una controversia legale in cui è coinvolta la società;
13. la decisione per la nomina e la revoca di liquidatori e di esperti contabili autorizzati o di altri consulenti, sia persone fisiche che giuridiche;
14. la decisione sulla divisione delle quote e sul loro annullamento;
15. la decisione sull'approvazione e modifica delle regole procedurali per le riunioni assembleari;
16. la decisione sulla delega o revoca delle procure di

përfaqësimit të shoqërisë;

17. vendimin për shitjet e kuotave të shoqërisë;
18. vendimin për çështje të tjera të parashikuara me ligj apo nga statuti;
19. marrjen e çdo vendimi tjetër që nuk i është deleguar ndonjë organi tjetër;

NENI 12

Asambleja e Përgjithshme mbledhet si brenda territorit të Republikës së Shqipërisë edhe jashtë sajë me anë të një njoftimi të dërguar Ortakëve edhe nga ana e njërit prej administratorëve - edhe pa miratimin e Administratorëve të tjerë – me shkrim ose – sipas zgjedhjes së administratorit ose administratorëve – të dërguar me postë elektronike.

Njoftimi për mbledhjen e asamblesë së përgjithshme duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e duhet t'u dërgohet të gjithëve jo më vonë se 7 dite përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas mënyrës së lartpërmendur, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm në rast se të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë këto vendime, pavarësisht nga mungesa e njoftimit për thirrje.

NENI 13

1. Vendimet e ortakëve merren me votën në favor të ortakëve që përfaqësojnë të paktën 75% të kapitalit themeltarë në këto raste:

- a) zmadhimi e kapitalit të shoqërisë;
- b) ndryshimin e statutit;
- c) perthithjen dhe bashkimin e shoqërisë;
- d) modifikimin e emertimit të shoqërisë, të objektit të shoqërisë, transformimin e formës juridike të shoqërisë dhe transformimin e shoqërisë.
- e) miratimi i bilancit;
- f) emërimin dhe kohëzgjatjen në detyrë të administratorit ose të administratorëve;
- g) dhënien e titujve të borxheve, të hipotekave ose të garancive;
- h) ndarjen e fitimeve.

Ortaku mund të përfaqësohet në Asamblesën e Përgjithshme, në bazë të një autorizimi, nga një ortak tjetër.

Administratorët e Shoqërisë nuk mund të veprojnë si

rappresentanza della società;

17. la decisione nelle vendite delle quote societarie;
18. la decisione su altre questioni previste dalla legge o dallo statuto;
19. l'adozione di qualsiasi altra decisione che non è stata delegata ad altro organo.

ART 12

L'Assemblea Generale si riunisce sia dentro il territorio della Repubblica di Albania che all'estero con un avviso inviato anche da parte di un solo amministratore ai Soci - anche senza la concordanza degli altri Amministratori - per iscritto oppure - a scelta dell'amministratore o degli amministratori - inviato per posta elettronica.

L'avviso di convocazione di assemblea deve contenere il luogo, la data, l'ora della riunione e l'ordine del giorno ed è da inviare non oltre 7 giorni prima della data prevista per la riunione dell'assemblea.

Quando l'Assemblea Generale non è stata convocata secondo le modalità di convocazione sopra esposte, essa può adottare decisioni valide soltanto nel caso in cui tali decisioni sono adottate da tutti i Soci, indipendentemente dall'assenza di avviso di convocazione.

ART 13

L'Assemblea generale dei soci decide con il voto favorevole di tanti soci che rappresentano almeno il 75 % del capitale sociale nei seguenti casi:

- a) l'aumento del capitale sociale;
- b) la modifica dello statuto;
- c) la fusione e la scissione della società;
- d) la modifica della denominazione, oggetto, forma giuridica la trasformazione della società;
- e) l'approvazione del bilancio;
- f) la nomina e la durata in carica dell'amministratore o degli amministratori;
- g) l'emissione di titoli di debito, di ipoteche e di garanzie;
- h) la divisione degli utili.

Il Socio può essere rappresentato in Assemblea Generale, in base ad una autorizzazione, da un altro Socio.

Gli Amministratori della Società non possono agire come

përfaqësues të Ortakeve në Asamblenë e Përgjithshme.

Në rast se duhet të merren vendime që kërkojnë një shumicë të thjeshtë, Asambleja e Përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë në Asamble Ortaket me të drejtë vote që posedojnë më shumë se 30% të kuotave.

Në rast se Asambleja e Përgjithshme duhet të vendosë për çështjet që kërkojnë një shumicë të cilësuar sipas nenit. 87 të Ligjit 9901 të vitit 2008, Asambleja mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse Ortaket që mbajnë më shumë se gjysmën e numrit të përgjithshëm të votave janë të pranishëm personalisht dhe votojnë me shkrim ose me mjete elektronike, në përputhje me dispozitat e pikës 3 të nenit 88 të Ligjit të cituar.

Në rast se Asambleja e Përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit treguar në paragrafin më sipër, Asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe nga ligji ose nga statuti për çështje të tjera të listuara në nenin 81 të ligjit 9901 të 2008 nga ato të listuara në nenin e mësipërm, Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicë të thjeshtë me 51% të votave të ortakëve pjesëmarrës.

Vendimet e Asamblesë së Përgjithshme merren në formën e vendimeve me shkrim.

Procesverballi i vendimeve duhet t'i dorëzohet administratorëve, të cilët e regjistrojnë në regjistrin e vendimeve, që do të ruhet në selinë ligjore të shoqërisë në kujdesin e Administratorëve.

Vendimet e asamblesë së përgjithshme mund të merren edhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.

NENI 14

Ortakët të cilët nuk marrin pjesë në administrim, kanë të drejtë të ketë nga administratori njoftime për kryerjen e punëve të shoqërisë dhe të konsultohen madje edhe nga ata profesionistë të besuarit e tyre për librat e shoqërisë dhe dokumentet që lidhen me administrimin.

Për të konsultuar librat dhe dokumentet që lidhen me administrimin, që do të kryhen në seline të shoqërisë, ortakët që kanë të drejtë, duhet të bëjnë një kërkesë me shkrim të drejtuar administratorit me letër rekomandë së paku tetë

rappresentanti dei Soci nell'Assemblea generale.

Nel caso in cui devono essere adottate decisioni che richiedono una maggioranza semplice, l'Assemblea Generale può adottare decisioni valide solamente nel caso in cui prendano parte all'Assemblea i Soci con il diritto di voto che detengono più del 30% delle quote.

Nel caso in cui l'Assemblea Generale debba decidere su argomenti che richiedono la maggioranza qualificata in base all'art. 87 della Legge 9901 del 2008, l'Assemblea può adottare decisioni valide solamente nel caso in cui i Soci che detengono più della metà del numero totale dei voti siano presenti personalmente e votino per iscritto o con mezzi elettronici secondo le previsioni del punto 3 dell'art. 88 della Legge citata.

Nel caso in cui l'assemblea Generale non può essere riunita a causa della mancanza del quorum indicato al precedente paragrafo, l'assemblea si riunisce nuovamente non più tardi di giorni 30 con lo stesso ordine del giorno.

Ad eccezione dei casi in cui viene previsto diversamente dalla Legge o nello statuto, per altre cause elencate nell'art. 81 della Legge 9901 del 2008 diverse da quelle elencate nel precedente articolo, l'Assemblea Generale decide con la maggioranza semplice al 51% dei voti dei Soci partecipanti.

Le delibere dell'Assemblea Generale vengono prese sotto forma di decisioni per iscritto. Il processo verbale delle decisioni deve essere trasmesso agli Amministratori, i quali lo registreranno nel registro delle delibere, che sarà tenuto nella sede legale della Società a cura degli Amministratori.

Le delibere dell'Assemblea Generale possono essere emanate fuori dal territorio della Repubblica di Albania.

ART 14

I soci che non partecipano all'amministrazione hanno diritto di avere da parte dell'amministratore o amministratori, notizie sullo svolgimento degli affari sociali e di consultare, anche tramite professionisti di loro fiducia, i libri sociali ed i documenti relativi all'amministrazione.

Per la consultazione dei libri e dei documenti relativi all'amministrazione, da effettuarsi presso la sede sociale, i soci che ne hanno diritto, dovranno farne richiesta scritta agli amministratori mediante lettera raccomandata da inviarsi

ditë para ditës apo ditëve të përzgjedhura (përjashtuar fundjavave dhe festave), duke treguar kohën e aksesit dhe kohën e arsyeshme, orët e tyre të punës, dhe gjithashtu duke specifikuar gjeneralitetet e profesionistit i ngarkuar për të kryer konsultimin

Kostot në lidhje me ushtrimin e të drejtës së inspektimit dhe kontrollit do të jenë në ngarkim të ortakut kërkues.

DORHEQJA DHE PERJASHTIMI I ORTAKUT NENI 15

E drejta për të ushtruar dorheqjen nga ana e ortakut për shkaqe të arsyeshme, ushtrohet në bazë të nenit 101 të ligjit nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregëtarët dhe shoqëritë tregëtare" nëpërmjet një letre rekomandë që duhet të dërgohet ortakëve dhe administratorit të shoqërisë ku shpjegon dhe arsyet e tij të motivuara.

Ortakut mund të dorëhiqet nga shoqëria :

- a. në rastin kur ortakët e tjerë ose shoqëria kanë kryer kundër tij veprime të cilat i kanë shkaktuar një dëm;
- b. në rastin kur pengohet që të ushtroje të drejtat e tij;
- c. në rastin kur shoqëria ka vendosur për të detyrime të pa arsyeshme;
- d. për çeshtje të tjera të cilat e kanë bërë të pamundur vezhdimin e pjesëmarrjes së tij në shoqëri.

E drejta e dorëheqjes mund të ushtrohet nga ana e ortakut vetëm duke ju referuar të gjithë kuotes së ortakut që jep dorëheqjen.

Ortakut që largohet nga shoqëria ka të drejtë të marrin një rimbursim të kuotes së tij në proporcion me pasurinë e shoqërisë. Kjo pasuri për këtë qëllim përcaktohet duke marrë parasysh vlerën e saj të tregut në momentin e deklarimit të dorëheqjes dhe në veçanti të situatës së pasurisë së shoqërisë, të fillimit të tregut, të fitimeve të saj, të vlerave të mirave materiale dhe jo materiale të poseduara nga ajo, të pozicionit të saj në treg, dhe të çdo lloj tjetër rrethane ose kushti që normalisht duhet që të mbahet parasysh në përcaktimin e vlerës së kuotes në shoqëri

Rimbursimi mund të bëhet edhe nëpërmjet blerjeve nga ana e ortakëve të tjerë në përpjesëtim me kuotën e tyre ose nga ana e një të treti të identifikuar me marrëveshje nga ana e ortakëve.

almeno otto giorni prima del giorno o dei giorni prescelti (esclusi festivi e prefestivi), indicando l'ora dell'accesso o degli accessi e la loro ragionevole durata nell'ambito delle ore lavorative, ed altresì indicando le generalità del professionista eventualmente incaricato della consultazione.

I costi per l'esercizio del diritto d'ispezione e di controllo rimarranno ad esclusivo carico del socio richiedente.

IL RECESSO E L'ESCLUSIONE DEL SOCIO ART 15

Il diritto di recesso del socio per cause giustificate, si esercita in base all'art. 101 della legge n. 9901 del 14.04.2008 "Per i commercianti e le Società Commerciali" mediante lettera raccomandata che deve essere spedita ai soci e all'amministratore della società dove spiega le sue ragioni motivate.

Il socio può recedere dalla società:

- a) quando i altri soci o la società hanno commesso verso lui delle azioni procurandogli un danno;
- b) nel caso in cui è stato impedito di esercitare i suoi diritti;
- c) nel caso in cui la società ha emesso nei suoi confronti degli obbligati irragionevoli;
- d) per delle altre cause per le quali è diventato impossibile la continuazione della sua partecipazione alla società

Il diritto di recesso può essere esercitato solo con riferimento all'intera quota posseduta dal socio recedente.

Il socio che recede dalla società ha diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione in proporzione al patrimonio sociale. Quest'ultimo è determinato tenendo conto dell'eventuale suo valore di mercato al momento della dichiarazione di recesso ed in particolare della situazione patrimoniale della società, dell'avviamento commerciale, della sua redditività, del valore dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore della quota nella società.

Il rimborso può avvenire anche mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni oppure da parte di un terzo concordemente individuato dai soci medesimi.

Në rast mosmarrëveshje për përcaktimin e vlerës së kuotes, ky përcaktim behet nga një raport i një eksperti të emëruar sipas mënyrave për shitjen e kuotës të vendosura në këtë statut.

Administratori, duhet që të mbledhë asamblenë menjehere pas marrjes dijeni për njoftimin e dorëheqjes, për të vendosur nëse ortakut do të likuidohet kuota e tij.

Ortaku ka të drejtë që të veprojë në basë të nenit 30 të këtij statuti për likuidimin e kuotes se vete, si pasoje e dorëheqjes se tij për shkaqe të asryeshme, nëse pas njoftimit të dorëheqjes asambleja e pergjitheshme nuk mbledhet ose nuk njehe si shkaqe të arsyeshme arsyet e dorëheqjes dhe likuidimin e kuotes.

Ortaku që dorehiqet nga shoqëria është i detyruar që të dëmshpërblejë demin e shkaktuar shoqërisë, nëse rrezultone që doreheqja e tij është kryer në baze të shkaqeve të pa arsyeshme.

NENI 16

Perjashtimi i ortakut, përvetese rasteve të treguara në nenin 102 të ligjit nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare", mund të behet edhe për arsye të drejta kur ortakut:

- a. Për të paktën pesë vjet rresht nuk ka ushtruar asnjë të drejtë në shoqëri;
- b. Nuk është në gjendje të përmbushë ose ndodhet në pamundësi të përmbushë një punë ose një shërbim;
- c. Nuk është në gjendje të posedojë të drejtë, ose është i pa aftë ose i kan emëruar një administrator ndihmes;
- d. Ka qenë i dënuar për një çështje nepermjete se ciles nuk mund të kryej detyra publike edhe perkohesisht;
- e. A i nënshtrohet procedurës së falimentimit;
- f. Kryen veprimet e konkurrencës në dëm të shoqërisë, duke përfshirë këtu edhe nepermjete shoqërive apo subjekteve, të administruara nga ai;
- g. Abuzon me informacionet e marra;

Në baze të një vendimi të asamblese se pergjitheshme, shoqëria mund të aplikojë nenin 30 të këtij Statuti për të kërkuar përjashtimin e ortakut për arsye të renditura në këtë nene.

Shoqëria ka të drejtë që të kërkojë ortakut të përjashtuar

In caso di disaccordo sulla determinazione del valore di rimborso, la stessa è compiuta tramite relazione giurata di un perito nominato secondo le modalità per la vendita della quota stabilite in questo statuto.

L'amministratore, deve convocare l'assemblea generale, subito dopo aver preso conoscenza per la notifica del recesso, per decidere se al socio viene liquidato la sua quota.

Il socio ha diritto di agire secondo l'art. 30 di questo statuto per la liquidazione della sua quota, come conseguenza del suo recesso per cause giustificate, se dopo la notifica del recesso l'assemblea generale non si riunisce o non conosce come cause giustificate le ragioni del recesso e la liquidazione della quota. Il socio che chiede il suo recesso dalla società si obbliga a risarcire il danno alla società per i danni cagionati, se risulta che il suo recesso è stato fatto in base a delle cause non giustificate.

ART 16

L'esclusione del socio, oltre che nel caso indicato all'art. 102 della legge n. 9901 del 14.04.2008" Per i commercianti e le Società Commerciali", può aver luogo per giusta causa quando il socio:

- a. per almeno cinque anni consecutivi non abbia esercitato alcun diritto sociale;
- b. sia inadempiente o impossibilitato ad adempiere nell'ipotesi di conferimento d'opera o di servizi;
- c. sia stato interdetto, inabilitato o gli sia stato nominato un amministratore di sostegno;
- d. sia stato condannato ad una pena che importa l'interdizione anche temporanea dai pubblici uffici;
- e. sia sottoposto a procedure concorsuali;
- f. compia atti di concorrenza in danno della società, anche attraverso società od enti, da lui amministrati;
- g. abusi delle informazioni ottenute.

In base ad una decisione dell'assemblea generale la società può esercitare le disposizioni dell'art. 30 di questo Statuto per chiedere l'esclusione del socio per le ragioni esposte in questo articolo.

La società ha diritto di chiedere al socio escluso il risarcimento del danno cagionato dalle azioni che hanno determinato l'esclusione nominate sopra.

zhdëmtimin e demit te shkaktuar nga veprimet qe kan sjelle perjashtimin te renditura me siper.

Ortaku i perjashtuar ka te drejte qe të aplikojë procedurat e nenit 30 të këtij statuti për të kërkuar zhdëmtimin e demit te shkaktuar ne rastin kur kërkesa per përjashtim nuk eshte e bazuar.

Ortaku i perjashtuar ka te drejte qe te kerkoje rimbursimin e kuotes se tije te pjesmarrjes; per kete qellim aplikohet procedura e rimbursimit sic eshte e percaktuar me siper per doreheqjen.

NENI 17

Ortaku qe përfaqëson te paktën 5 % te totalit te votave ne asamblene e pergjitheshme mund ti drejtohet administratorit me ane te nje kerkese me shkrim, perfshi edhe posten elektronike, per te mbledhur asamblene e pergjitheshme, ose perfshirjen e ceshtjeve te vecanta ne mbledhjen e asamblese se pergjitheshme.

Kerkesa duhet qe te permbaje arsyet, objektivat e ceshtjeve qe do te futen ne rendin e dites per tu diskutuar dhe per tu vendosur nga ana e asamblese se pergjitheshme ne baze te nenit 12 te ketij statuti .

NENI 18

Ne baze te nenit 103 te ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe Shoqerite Tregtare", te gjitha te drejtat qe rrejdhin nga qenia si ortake ne shoqeri humbin nga data e largimit te tije ose te vendimit te formes se prere te gjykates per doreheqjen ose per perjashtimin e tije.

Ku Statut është redaktuar konform ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe Shoqerite Tregtare" dhe nuk limiton ose përjashton te drejtën e ortakut per doreheqjen e tije dhe te drejten e shoqerise per perjashtimin e ortakut.

NENI 19

Administratori i shoqerise do te jete Z. Domenico Graziani, qytetar italian, lindur më 28.03.1953 në Campi (TR) Itali, dhe rezidentë në Corso San Giorgio 79 int. 1 Teramo (TE) Itali, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i pajisur me dokument identifikimi personal, pasaporte nr. YB0200388, e lëshuar më datë 16.02.2017 dhe e vlefshme deri më datë 15.02.2027 .

Administratori, Z. Domenico Graziani, emërohet per 5 (pes)

Il socio escluso ha diritto di applicare le procedure previste dall'art. 30 di questo statuto per chiedere il risarcimento del danno cagionato nel caso in cui la richiesta di esclusione non è giustificata.

Il socio escluso ha diritto alla liquidazione della sua quota di partecipazione; al riguardo si applica la procedura di rimborso come sopra prevista per il recesso.

ART 17

Il socio che rappresenta almeno 5 % del totale dei voti nell'assemblea generale può indirizzare all'amministratore una richiesta scritta, compreso la posta elettronica, per convocare l'assemblea generale, o l'inclusione delle questioni particolari nella riunione dell'assemblea generale.

La richiesta deve contenere le ragioni gli obiettivi delle questioni da inserirsi nell'ordine del giorno da discutere e deliberare da parte dell'assemblea generale in base alla legge e all'art. 12 di questo Statuto.

ART 18

In base all'art. 103 della n. 9901 del 14.04.2008" Per i commercianti e le Società Commerciali", tutti i diritti che derivano dalla qualità di socio nella società si estinguono nella data del suo allontanamento o della decisione passata in giudicato del tribunale per il suo recesso o esclusione. Questo Statuto redatto conforme alla legge n. 9901 del 14.04.2008" Per i commercianti e le Società Commerciali" non limita ed esclude il diritto del socio per il suo recesso e il diritto della società per l'esclusione del socio.

ART 19

L'amministratore della società sara' il Sig. Domenico Graziani, cittadino italiano, nato il 28.03.1953 në Campi (TR) Italia, e residente a Corso San Giorgio 79 int. 1 Teramo (TE) Italia, maggiorenne con piena capacità giuridica e di agire, munito di documento personale, passaporto n. YB0200388, data del rilascio 16.02.2017 e valido fino alla data 15.02.2027.

L'amministratore, il Sig. Domenico Graziani si nomina per 5 (cinque) anni a partire dalla data di registrazione della società al QKB, con diritto di rinomina, se l'assemblea generale non decide il suo esonero dall'incarico prima della fine del predetto mandato, o nel caso di dimissioni anticipate da parte dell'amministratore secondo le procedure previste dalla legge.

vjet duke filluar nga data e regjistrimit të shoqërisë në QKB, me të drejtën për tu rizgjedhur, nëse asambleja e përgjithshme nuk vendos që ta shkarkoj atë nga kjo detyrë para përfundimit të këtij mandati, ose në rastin e paraqitjes me përpara të dorëheqjes nga ana e administratorit sipas procedurave të parashikuara nga ligji.

Të gjithë personat ortakë ose jo ortakë të cilët ushtrojnë funksionet e administratorit aplikojnë politikën tregtare të vendosura nga ana e asamblesë së përgjithshme konformë ligjit shqiptarë.

Asambleja e përgjithshme mund të emërojë dhe me shume se një administrator, i cili mund të ketë cfrado lloje nënshtetësie. Në rastin e emërimit të një apo me shume administratorëve në detyrë, të gjithë administratorët do të jenë veç e veç ose bashkërisht përgjegjës për përmbushjen e funksioneve të dhëna administratorit ose administratorëve bashkërishtë ose veç e veç nga ana e ligjit, nga Statuti si dhe nga ana e asamblesë së përgjithshme rast pas rasti.

NENI 20

Administratorët do të jenë veç e veçe ose bashkërishtë përgjegjës për përmbushjen e funksioneve të tyre.

Administratorët ushtrojnë ose veç e veçe ose bashkërishtë të gjitha kompetencat në lidhje me administrimin e zakonshëm të aktivitetit tregtarë të Shoqërisë të pranuar nga ligji në lidhje me administratorët e shoqërive, të tipologjisë në të cilën i përketë kjo Shoqëri, duke marrë – kështu – dokumente dhe vendime të vlefshme nëse përmbajnë nënshkrimin e të gjithë administratorëve ose me nënshkrimin e një prej Administratorëve e shoqëruar me autorizimin me shkrim të të gjithë Administratorëve të tjerë, me përjashtim të aktiviteteve që akti i themelimit dhe/ose Statuti lejojnë shprehimisht që të kryhen nga një Administratorë i vetëm. Administratori kryen detyrat e ngarkuara nga ortakët e shoqërisë në këto statut dhe të gjitha ato detyra të parashikuara dhe të përcaktuara nga ligji. Midis këtyre detyrave janë të përfshira ato që renditen me poshtë:

1. të veproje dhe të nënshkruaje në emër të shoqërisë;
2. të përpunoje rregulloren e brendshme të shoqërisë dhe një plan biznes për vitin financiar, mi cili do të aprovohet në asamblesë të përgjithshme;

Tutte le persone soci o non soci che esercitano l'incarico di amministratore applicando le politiche commerciali decise dall'assemblea generale in conformità della legge albanese.

L'assemblea generale può nominare anche altri amministratori, che possono essere di qualunque nazionalità. Nel caso di nomina di uno o più amministratori in carica, tutti gli amministratori saranno singolarmente e solidalmente responsabili per l'adempimento delle funzioni assegnate all'amministratore o agli amministratori congiuntamente o separatamente dalla legge, dallo Statuto e dall'assemblea dei soci caso per caso.

ART 20

Gli amministratori, saranno singolarmente e solidalmente responsabili per l'adempimento delle loro funzioni.

Gli amministratori esercitano o singolarmente o congiuntamente tutte le competenze relative all'amministrazione ordinaria dell'attività commerciale della Società ammesse dalla legge con riferimento agli Amministratori delle Società della tipologia a cui appartiene la presente Società, emanando – dunque – documenti e disposizioni valide se contengono la sottoscrizione di tutti gli Amministratori oppure con la sottoscrizione di uno degli Amministratori accompagnata dall'autorizzazione scritta di tutti gli altri Amministratori, ad eccezione delle attività che l'atto costitutivo e/o lo statuto consente/consentono espressamente che vengano eseguite anche da un Amministratore soltanto.

Gli amministratori, svolgono i compiti definiti dai Soci nel presente statuto e tutti quelli previsti e regolamentati dalla legge. Fra questi compiti, sono inclusi quelli elencati di seguito.

1. agire e sottoscrivere in nome della società;
2. elaborare il regolamento interno della società ed un piano di business per l'anno finanziario, che si approverà in assemblea generale;
3. elaborare ogni semestre i rapporti sull'attività della società e presentarlo ai soci;
4. tenere in ordine il registro delle delibere dell'assemblea generale dei soci;
5. gli amministratori sono responsabili in solido nei confronti

3. te përpunoje çdo semestër raportet mbi aktivitetin e shoqërisë dhe tua prezantojnë ortakëve;
4. te mbaje ne rregull regjistrin e vendimeve te asamblesë se përgjithshme;
5. administratori janë përgjegjës kundrejt shoqërisë dhe te tretëve për shkeljet e ligjit ose te normave te statutit qe ndodhin gjate ushtrimit të aktivitetit të vetë, ne baze te ligjit shqiptare;
6. te kryej te gjitha aktivitetet e administrimit te aktivitetit tregtar te shoqërisë, duke aplikuar politikat tregtare, te vendosura nga asambleja e përgjithshme;
7. te merret me mbajtjen e dokumenteve dhe te librave te llogarive te shoqërisë me korrektese dhe saktësi;
8. te kryejnë regjistrimin dhe te dërgojnë te dhënat e nevojshme te shoqërisë, ashtu siç është parashikuar nga ligji per Qendrën Kombëtare te Biznesit;
9. ti raportojne asamblesë se përgjithshme realizimin dhe kryerjen e politikave tregtare dhe per sa i përket realizimit te veprimeve specifike te një rëndësie te veçante ne aktivitetin e shoqërisë tregtare duke manaxhuar me korrektësi dhe vëmëndje shoqërinë;
10. te kontraktoje marrëveshje me te tretet ne limitet e objektit te aktivitetit te shoqërisë dhe te kompetencave te veta te përcaktuara nga asambleja e ortakeve duke aplikuar ne cdo raste rregulloren e brendeshme te shoqërisë
11. te përgjigjet për demet e sjella shoqërisë nga veprimet
12. te paguhet për punën qe kryen ne baze te marrëveshjeve te bëra me ortakët themelues;
13. te informohet dhe te beje propozime për çfarëdolloj gjeje qe e vlerëson te dobishme për shoqërinë;
14. te kryej te gjitha aktivitetet bankare qe kane lidhje me llogarinë e shoqërisë;
15. Cdo administratorë i vetem ka te drejte dhe detyrim për mbledhjen e asamblesë se përgjithshme, ne baze dhe duke zbatuar dispozitat e këtij statuti dhe te ligjit;
16. Te kryejnë te gjitha detyrat e tjera te dhena nga ligji dhe Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë te cilat nuk jane pershkruar ne menyre specifike me siper.

NENI 21

- della società e terzi per violazioni di legge o di norme statutarie che possono succedere nel corso dell'esercizio dell'attività, in base alla legislazione albanese;
6. svolgere tutte le attività di amministrazione dell'attività della società, applicando le politiche di commercio, decise dall'assemblea generale;
7. occuparsi della tenuta della documentazione e dei libri contabili della società con correttezza e precisione;
8. effettuare le registrazioni e di mandare i dati necessari della società, come previsto dalla legge per il Centro Nazionale del Business;
9. rapportare all'assemblea generale in relazione all'attuazione della politiche di commercio e riguardo alla realizzazione di specifiche azioni di particolare importanza nell'attività della società commerciale gestendo con correttezza e diligenza la società;
10. contrarre accordi con terzi nei limiti dell'oggetto dell'attività della società e delle sue competenze definite dall'assemblea dei soci applicando in ogni caso il regolamento interno della società;
11. rispondere dei danni recati alla società dalle sue azioni;
12. essere retribuito per il lavoro che svolge in base all'accordo raggiunto con i soci fondatori;
13. informarsi e di fare proposte per qualsiasi cosa valuti utile e necessario per la società;
14. svolgere tutte le attività bancarie relative al conto della società;
15. ogni singolo amministratore, ha diritto e dovere alla convocazione dell'Assemblea Generale, ai sensi e con osservanza delle disposizioni stabilite dal presente statuto e dalla legge.
16. svolgere altri compiti a loro assegnati dalla legge e dall'Assemblea Generale della Società che non sono specificatamente sopra descritti.

ART 21

OBBLIGHI E DIRITTI DELLA SOCIETA'

La società ha i sotto elencati diritti ed obblighi:

1. di svolgere attività in base agli interessi che ha in concordanza all'oggetto dell'attività;
2. di assicurare il proprio bene;

DETYRIMET DHE TE DREJTAT E SHOQERISE

Shoqëria ka si më poshtë të drejtat dhe detyrimet e veta:

1. te kryeje veprimtari ne baze te interesave qe ka ne përputhje me objektin e veprimtarisë;
2. te siguroje pasurinë e sajë;
3. te marre kredi ne leke dhe ne valute te huaj nga Bankat vendase ose te huaja ne baze te normave ligjore;
4. te përfitoje nga favoret qe i njeh legjislacioni shqiptar lidhur me tatimet dhe te tjera ;
5. te investoje kudo ne Shqipëri, me te ardhurat qe realizon gjate ushtrimit te aktivitetit te saj;
6. te punësoje punëtores, vendas ose te huaj;
7. te eksportoje lirisht valutën qe ka realizuar nga fitimet e saj;
8. te siguroje kapitalin e shoqërisë ne formën dhe kohen e duhur;
9. te japë garanci për shërbimet qe kryen shoqëria;
10. te siguroje punonjësit e saj;
11. te plotësoje detyrimet fiskale dhe sociale qe ka ndaj shtetit, si edhe detyrimet kontraktore ndaj cilitdo;
12. te respektoje standardet si dhe te gjitha rregullat qe lidhen me veprimtarinë e saj.

NENI 22

RAPORTET EKONOMIKE DHE FINANCIARE TE SHOQERISE

Te gjitha aktivitetet e shoqërisë për plotësimin e objektit te saj, pasqyrohen ne bilancin ekonomik te saj.

NENI 23

Ne selinë e shoqërisë mbahet dokumentacioni financiar, ne baze te cilit, brenda datës 31 Mars te çdo viti nxirret bilanci.

Përvec rasteve kur kjo vendoset me ligj, shoqëria cdo vit përveçese bilancit, duhet që të ngarkoj me detyrë një Ekspert Kontabël, të ndryshëm nga personi ose personat që kanë bërë bilancin, për të kryer një raport audit mbi bilancin.

Asambleja e ortakëve aprovonë më vete raportin e auditimit, përvec rasteve kur kjo parashikohet nga ligji për motiv të arritjes së nivelit të faturimit për të cilin vendoset me ligj për tu kryer një raport auditimi përveçese bilancit dhe aprovimi jepet më vete nga ana e asamblesë për të dyja aktet.

Në rastin kur raporti i auditimit të jashtëm nxjerrë në pahë

3. di contrarre mutui in Leke e in valuta straniera presso banche locali o straniere in base alle norme prescritte dalla legge;
4. di fruire dalle agevolazioni che le riconosce la legislazione albanese in merito alle imposte e altro;
5. di investire ovunque in Albania, con le entrate che ricava durante l'esercizio dell'attività;
6. di assumere impiegati, locali o stranieri;
7. di esportare liberamente la valuta realizzata dai propri guadagni.
8. assicurare il capitale sociale nella forma e nel tempo adeguato;
9. dare garanzie per i servizi che svolge la società;
10. assicurare i suoi impiegati;
11. adempiere agli obblighi fiscali e sociali che ha nei confronti dello stato nonché gli obblighi contrattuali nei confronti di ciascuno;
12. rispettare gli standard e tutte le regole relative alla sua attività.

ART 22

I RAPPORTI ECONOMICI E FINANZIARI DELLA SOCIETA'

Tutta l'attività della società per il completamento del suo oggetto, si rispecchia nel suo bilancio economico.

ART 23

Nella sede della società si tiene la documentazione finanziaria, in base al quale, entro la data 31 marzo di ogni anno si elabora il bilancio.

Salvo i casi quando questo viene imposto dalla legge, la società ogni anno oltre il bilancio, dovrà affidare l'incarico ad un Esperto Contabile, diverso dalla persona o persone che hanno redatto il bilancio, ad eseguire un rapporto di audit sul bilancio.

L'Assemblea dei soci approva a parte il rapporto di audit, salvo quando questo viene previsto dalla legge per motivi di raggiungimento del livello di fatturato annuale per cui viene imposto dalla legge ad eseguire un rapporto di audit oltre il bilancio e l'approvazione va data da parte dell'assemblea per tutti e due gli atti.

Nel caso in cui il rapporto di audit esterno rileva delle incongruità sul bilancio ciascun socio ha il diritto di chiedere

mospërputhje mbi bilancin secili ortak ka të drejtën që të kërkojë një hetim të thelluar nëpërmjet ekspertëve të vetë të besuar të cilët kanë të drejtë që të kenë mundësinë e shqyrtimit të të gjithë akteve dhe dokumenteve kontabël të shoqërisë.

Në rastin kur mospërputhja konfirmohet përsëri ortakët duhet që të mblidhen në asamble – të thirrur ose nga ana e një prej ortakëve ose nga ana e administratorit – për të zgjidhur këto mospërputhje.

Në rastin kur asambleja nuk mblidhet për herë të dytë, ortaku që ka zbuluar mospërputhjet ka të drejtë që të heqë dorë nga kuota e vetë ose ti drejtohet gjykatës kompetente, për tu ushtruar në bazë të këtij statuti, dhe në rastin kur nuk është e mjaftueshme në bazë të ligjit.

NENI 24

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor.

NENI 25

Shoqëria mban nje ose më shumë llogari në bankë ose në banka të ndryshme të nivelit të dytë në Republikën e Shqipërisë dhe në të gjitha monedhat që janë të nevojshme për ushtrimin e aktivitetit të vet tregtar.

NENI 26

Nga fitimet e realizuara gjate vitit financiar, shoqëria, pasi bën zbritjen e humbjeve te vitit te mëparshëm, le mënjanë 5% te fitimit, me te cilin krijohet fondi "Rezerve e domosdoshme", derisa ky fond te arrije masën 10% te kapitalit themeltar.

NENI 27

Shoqëria ka vulën e saj dalluese dhe mund te ketë një marke te saj.

NENI 28

TRASFORMIMI DHE SHPERBERJA E SHOQERISE

Shndërrimi i shoqërisë, në shoqëri të tipave të tjera, mund te behet me vendim te ortakeve themelues sipas mënyrave te parashikuara nga ligji.

NENI 29

Shpërbërja e shoqërisë, mund te vije për shkaqet e parashikuara ne nenin 99 te ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 dhe per arsyet si me poshte:

- humbja e kapitalit te shoqërisë;
- pamundësi per veprim;

una indagine approfondita tramite i suoi esperti fidati che hanno il diritto di accesso a tutti gli atti e documenti contabili della società.

Nel caso in cui la incongruità viene riconfermata i soci dovranno riunirsi in assemblea – chiamata o da parte di uno dei soci o da parte dell'amministratore – e risolvere le incongruenze.

Nel caso in cui l'assemblea non si riunisce per la seconda volta, il socio che ha scoperto le incongruenze ha il diritto di recesso dalla suo quota o di rivolgersi al tribunale competente, da esercitarsi in base a questo statuto, e nel caso in cui non è sufficiente in base alla legge.

ART 24

L'anno finanziario inizia 1 gennaio e termina il 31 dicembre.

ART 25

La società detiene uno a vari conti correnti in banca o diverse banche di secondo livello nella Repubblica di Albania ed in tutte le monete che sono necessarie per l'esercizio della sua attività commerciale.

ART 26

Dai guadagni realizzati durante l'anno finanziario, la società dopo aver fatto la detrazione delle perdite dell'anno precedente, accantona il 5% dei guadagni, creando il fondo "Riserva indispensabile", finché questo raggiunge la misura del 10% del capitale costitutivo.

ART 27

La società ha il proprio timbro riconoscitivo e potrà dotarsi di un proprio marchio.

ART 28

TRASFORMAZIONE E SGIoglimento DELLA SOCIETA'

La trasformazione della società in società di tipo diverso, si può realizzare con decisione dei soci fondatori adottata con le modalità prescritte dalla legge.

ART 29

Lo scioglimento della società, può avvenire per le cause indicate dall'art 99 della legge n. 9901 del 14.04.2008 :

- perdita del capitale sociale,
- incapacità di azione,
- per decisione dell'Assemblea dei Soci.

In questi casi i soci della società decidono sulla forma di

- me vendim të Asamblesë së Ortakeve.

Ne këto raste ortakët e shoqërisë vendosin mbi mënyrën e likuidimit dhe caktojnë një ose me shume likuidatorë duke u përcaktuar edhe detyrat. Administratori dhe likuidatori janë përgjegjës për ruajtjen e pasurisë së shoqërisë deri sa ajo t'u dorëzohet personave përkatës fizike e juridike, duke likuiduar ne radhe të parë detyrimet që ka shoqëria ndaj personave të tjerë.

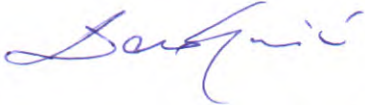
Ne rast se fondet të disponueshme, rezultojnë të pamjaftueshëm, për shlyerjen e detyrimeve të shoqërisë, likuidatori mund t'i kërkojë ortakëve themelues të shoqërisë që të derdhin tërësisht kuotat që i takojnë.

NENI 30

Statuti përpilohet në 3 (tre) kopje, të nënshkruara rregullisht nga ortakët.

MEASUNT Sh.p.k.
ORTAKU

Z. Domenico Graziani


DOMENICO GRAZIANI

liquidazione e definiscono uno più liquidatori stabilendone anche i compiti. L'amministratore e il liquidatore sono responsabili della tutela del bene della società finché essa non venga consegnata alle rispettive persone fisiche e giuridiche, liquidando in primo luogo gli obblighi che la società ha con persone terze.

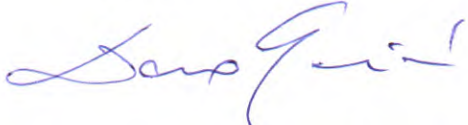
Nel caso in cui i fondi disponibili dovessero risultare insufficienti, per la liquidazione degli obblighi di società il liquidatore può richiedere ai soci fondatori della società di versare interamente le quote che gli spettano.

ART 30

Lo statuto viene redatto in 3 (tre) copie sottoscritte regolarmente dai soci.

MEASUNT Sh.p.k.
SOCIO

Sig. Domenico Graziani


DOMENICO GRAZIANI