

AKTI I THEMELIMIT TË SHOQËRISË

“I.D.K. – KONSTRUKSION” SH.P.K.

Neni 1 - Emërtimi

Në bazë të Ligjit Nr. 7638, datë 19.11.1992 “Për Shoqëritë Tregtare”, është themeluar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e emërtuar “I.D.K. – KONSTRUKSION”, Sh.p.k. Shoqëria është person juridik shqiptar dhe aktiviteti i saj kryhet sipas ligjeve shqiptare, sipas kësaj kontrate dhe Statutit bashkëngjitur.

Neni 2 - Selia

Shoqëria e ka selinë në Rr.“Muhamet Gjollësja”, Pall. 5, Shk.1, Ap.9. Tiranë. Shoqëria mund të vendosë të hapë seli sekondare si filiale, agjenci dhe zyra përfaqësie pa kufizim territorial.

Neni 3 - Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e Shoqërisë është përcaktuar të jetë 20 (njëzetë) vjet duke filluar nga data e rregjistrimit në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë, deri në 2024 dhe ky afat mund të shkurtrohet ose të zgjatet me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

Neni 4 – Ortakët


Shoqëria themelohet nga ortaku i vetëm: Z.Vilfred HEBIBASI, i biri i Shkelqimit, i datelindjes 21. 06.1975, lindur në Skrapar dhe banues në Tiranë, i pajisur me pas. Nr/Z0682281, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, zotërues i 100% (njëqind perqind të kuotave) të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Në përputhje me Ligjin “Për Shoqëritë Tregtare”, në Shoqëri mund të perfshihen dhe ortakë të tjerë, të cilët bëhen zotërues të pjesëve të caktuara të kapitalit.

Neni 5 - Objekti

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë se saj:
Ushtrim veprimtarie në Ndërtim, si dhe Import- eksport, prodhim dhe tregtim me shumicë dhe pakicë të artikujve dhe mallrave ushqimorë, industrial, materiale ndërtimi, konfeksione, paisje dhe makineri industriale etj. Shoqëria mund të blejë, të shesë, të japë dhe të marrë me qera, të tregtojë brenda dhe jashtë vendit makineri të rënda dhe gërmimi që përdoren gjatë ndërtimeve dhe gërmimeve, materiale ndërtimi, materiale hidraulikë dhe higjeno-sanitare, pajisje dhe pjesë këmbimi për siderurgji, dhe industrinë e makinave. etj.

Neni 6 - Kapitali



Kapitali themeltar i Shoqërisë është **100.000 (njëqind mijë)** lekë i ndarë në kuota me një vlerë nominale prej 1.000 (njëmijë) lekë secila.

Neni 7.- Kuotat e pjesëmarrjes

Kuotat e pjesëmarrjes janë në zotërim të ortakut të vetëm të shoqërisë Vilfred HEBIBASI në masën 100% të kapitalit themeltar.

Neni 8

Viti ekonomik mbyllet në 31 Dhjetor të çdo viti dhe bilanci duhet të miratohet brenda tre muajve që vijojnë. Viti i parë ekonomik mbyllet në 31 Dhjetor 2004.

Neni 9

Detyra e administratorit të shoqërisë dhe drejtuesit teknik të saj do të kryhet nga ortaku i vetëm i saj z. Vilfred HEBIBASI.

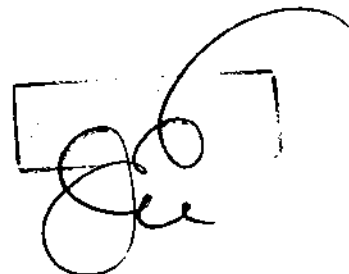
Neni 10

Të gjitha mosmarrëveshjet me të tretët në lidhje me ekzekutimin e normave të këtij akti do të zgjidhen në marrëveshje midis palëve. Në rast të kundërt do t'ju referohet normave juridike në fuqi dhe organeve kompetente.

Neni 11

Ky akt është redaktuar në 4 (katër) kopje origjinale.

ORTAKU I VETEM VILFRED HEBIBASI



STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TE KUFIZUAR

“I.D.K. – KONSTRUKSION” SH.P.K.

KAPITULLI I

EMERTIMI-OBJEKTI SELIA - KOHEZGJATJA

NENI - 1 – EMERTIMI

Eshte themeluar nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me emertimin “I.D.K. – **KONSTRUKSION**” Sh.p.k. (Më poshtë referuar si “Shoqëria”).

Shoqëria është person juridik shqiptar sipas ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 “Mbi shoqëritë tregtare”. Shoqëria gëzon të drejta si person juridik shqiptar që prej datës në të cilën organet kompetente kanë dhënë aprovimin për themelimin e saj.

Shoqëria e ushtron aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin Shqiptar dhe me dispozitat e parashikuara në dokumentat themeluese (akt themelimi dhe statut).

NENI - 2 - SELIA

Shoqëria e ka selinë në : Rr.“Muhamet Gjollësja”, Pall. 5, Shk.1, Ap.9. Tiranë. Përveç veprimtarisë që zhvillohet në nivel lokal, për aktivitetin tjetër Asambleja ka të drejtën e krijimit dhe të shuarjes së selive dytësore, filiale, agjenci dhe zyra përfaqësimi pa kufizim territorial.

NENI - 3 - KOHËZGJATJA

Kohëzgjatja e shoqërisë është për një afat 20 vjeçar. Me vendim të asamblesë të ortakëve, në përputhje me këtë statut, shoqëria mund të mbyllë veprimtarinë e saj.

NENI - 4 - OBJEKTI

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë së saj:
Ushtrim veprimtarie në Ndërtim si dhe Import- eksport, prodhim dhe tregim me shumicë dhe pakicë të artikujve dhe mallrave ushqimorë, industrial, materiale ndërtimi, konfeksione, pajisje dhe makineri industriale etj. Shoqëria mund të blejë, të shesë, të japë dhe të marrë me qera, të tregtojë brenda dhe jashtë vendit makineri të rënda dhe gërmimi që përdoren gjatë ndërtimeve dhe gërmimeve, materiale ndërtimi, materiale hidraulike dhe higjeno-sanitare, pajisje dhe pjesë këmbimi për siderurgji, dhe industrinë e makinave. etj.

NENI - 5 - ORTAKËT

Shoqëria themelohet nga Ortaku i Vetëm :
Z.Vilfred HEBIBASI, i biri i Shkelqimit, i datelindjes 21. 06.1975, lindur në Skrapar dhe banues në Tiranë, i pajisur me pas. Nr/Z0682281, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, zotëruar i 100% (njëqind për qind te kuotave) të kapitalit themeltar të shoqërisë.
Në përputhje me Ligjin “Për Shoqëritë Tregtare”, në Shoqëri mund të përfshihen dhe ortakë të tjerë, të cilët bëhen zotëruar të pjesëve të caktuara të kapitalit.



KAPITULLI II

KAPITALI DHE KUOTAT

NENI - 6 - KAPITALI

Kapitali është fiksuar në 100.000.000.000 lekë. Ai mund të rritet me vendim të asamblesë sipas normave të fushës në fuqi dhe ndahet në kuota prej 1.000 lekë secila.

NENI - 7

Kuotat janë nominative dhe nuk mundet asnjehere të prezantohen nga letra me vlerë, në zbatim të nenit 44 të ligjit 7638/92.

1. Kapitali i Shoqërisë zotërohet në masën njëqind për qind të kuotave të kapitalit nga ortakët i vetëm VILFRED HEBIBASI.

Sidoqoftë çdo ortak mundet të marrë nga shoqëria një vertetim që të vertetojë cilësinë e tij si ortak dhe vlerën e kuotes të zotëruar nga ai.

NENI - 8 - Parablerja

Ortakët që synon të shesë kuotat e tij, duhet të informojë me leter rekomandë organin administrativ, i cili ua komunikon ortakëve të tjerë.

Keta mund të behen blerës të kuotave të ofruara për shitje në raport me kuotat që zotërojnë, në mënyrë që të lihet i pandryshueshëm kapitalin themeltar ekzistues.

Brenda tre muajve nga dita e dhenies së komunikimit, ortakët duhet t'i komunikojnë organin administrativ nëse dëshirojnë të blenë.

Në rast se nuk e bëjnë një komunikim të tillë në afatit të treguar më sipër, konsiderohen se kanë hequr dorë.

Në një rast të tillë kuota e ofruar për shitje mund të blihet nga ortakët ose nga ortakët që kanë komunikuar brenda afatit dëshiruar për të blerë.

Nëse asnjëri nga ortakët nuk e ushtron të drejtën e parablerjes sipas modalitetëve të percaktuar më sipër, kuotat janë lirish të disponueshme.

E drejta e parablerjes nuk zbatohet në rastet kur shitja është bërë në favor të bashkeshortit ose të të afërmeve në vijë të drejte.

NENI - 9

Trasferimet e pjesëve të kapitalit themeltar duhet të vertetohen me një akt noterial. Shoqëria dhe të tretët duhet të respektojnë këto transferime sapo vijne në dijeni.

NENI - 10

Ortakët kanë të drejtën e informimit mbi aktivitetin e shoqërisë.

NENI - 11

Për rritjen e kapitalit themeltar, në rastet e parashikuara nga ligji, asambleja vendos me votën pro të aq ortakëve që përfaqësojnë 75 % të kapitalit themeltar.

NENI - 12

Derdhjet perkatëse në kuotat e shoqërisë kerkohen nga organi administrativ në afatet dhe në mënyrat që ai vete do t'i vendosë si të pershtatshme, duke percaktuar penaltitetet perkatëse dhe sanksionet per vonesën.



KAPITULLI III

ASAMBLETE

NENI - 13

Asamblea rregullisht e thirrur perfaqeson teresine e ortakeve dhe vendimet e saj, te marra sipas ligjit dhe sipas ketij statuti, detyrojne te gjithë ortaket.

NENI - 14

Asamblea e ortakeve mund te thirret te pakten nje here ne vit, ne seline e shoqerise ose ne vendin e treguar ne lajmerimin e mbledhjes.

NENI - 15

Organi administrativ eshte i detyruar te therrase pa vonese asamblene e ortakeve, sa here qe aq ortake qe perfaqesojne te pakten 10 % te kapitalit themeltar e kerkojne, ose sa here qe vete organi administrativ e cileson te nevojshme.

NENI - 16

Cdo ortak qe ka te drejten e pjesmarrjes ne asamble mund te perfaqesohet edhe nga nje person jo ortak. Perfaqesimi, i cili mund te jepet vetem per nje asamble apo me efekt edhe per thirrje te metejshme, duhet te jepet me shkrim dhe dokumentat perkatese duhet te ruhen prane selise se shoqerise.

NENI - 17

Delegimi per te marre pjese ne asamblene e ortakeve nuk mund te leshohet pa shkruar emrin e perfaqesuesit.

Perfaqesuesi mundet te zevendesohet vetem nga personi shprehimisht dhe paraprakisht i treguar ne delegim.

Entet ose shoqerite e themeluara ne baze te ligjit mund te marrin pjese ne asamble nga personi i shenuar ne delegimin e shkruar.

I perket drejtuesit te asamblese te konstatoje rregullshmerine e delegimeve dhe ne pergjithesi te drejten e marrjes pjese ne asamble.

NENI - 18

Drejtimi i asamblese, sipas sistemit te administrimit i takon:

- administratorit te vetem;
- administratorit me te vjeter ose administratorit prezent ne rastin e dy administratoreve;

Ne rastet se as njeri as tjetri nuk deshirojne te ushrojne nje rol te tille atehere pjesemarrësit me votat pro qe perfaqesojne shumicen per nga kapitali, mund te zgjedhin nje drejtues nga rradhet e tyre.

NENI - 19

Thirrjet e asamblese duhet te behen nen kujdesin e organit administrativ, me leter rekomande qe ju dergohet ortakeve te pakten pesembedhjete dite perpara mbledhjes. Ne leter duhet te percaktohet vendi, dita, ora dhe rendi i dites.

Asamblea mund te quhet vlefshmerisht e mbledhur edhe sipas nenit 57 te ligjit 7638/92, edhe ne rast se mungojne formalitetet e percaktuara ne nenin e meparshem, pra kur perfaqesohet i gjithë kapitali themeltar.

NENI - 20

Vendimet e asamblese duhet te shkruhen ne proces-verbal. Asamblea emerone nje sekretar qofte ose jo ortak dhe nese e quan te arsyeshme dy persona per numerimin e votave qe mund te jene edhe te jashtem.

Vendimet e asamblese duhet te shkruhen ne proces-verbal te firmosur nga drejtuesi i mbledhjes, nga sekretari dhe nese jane edhe nga numeruesit e votave.

NENI - 21

Vendimet e asamblese merren me votim te hapur.

NENI - 22

Asamblea e ortakeve vendos me voten pro te aq ortakeve qe perfaqesojne shumicen e kapitalit themeltar.

NENI - 23

Ne rastet e ndryshimeve te statutit, asamblea vendos rregullisht, me voten pro te aq ortakeve qe perfaqesojne te pakten 3/4 e kapitalit themeltar.

KAPITULLI IV

ADMINISTRIMI

NENI - 24

Shoqeria administrohet sipas emerimit te aktit te themelimit ose te asamblese se zakonshme:

- nga nje administrator i vetem;
- nga dy administratore qe veprojne bashkarisht ose me vete;

Asamblea zgjedh sistemin e administrimit vendos per numrin e anetareve.

NENI - 25

Administratori i jep ortakeve te gjitha informacionet qe kane te bejne me shoqerine, sa here qe kjo kerkohet nga ata.

Ortaket qe perfaqesojne te pakten dhjete per qind te kapitalit te shoqerise kane te drejte midis te tjerave, te kerkojne kontrollin e drejtimit, me shpenzimet e tyre.

NENI - 26

Nese shoqeria administrohet nga nje keshill administrativ, atehere me shumice votash, zgjidhet perfaqesia e keshillit, e perbere nga dy anetare, te cilet ushtrojne bashkarisht kompetencat e administratoreve sipas percaktimit te nenit 50 te ligjit nr. 7638, date 19.11.1992.

NENI - 27

Keshilli administrativ mbledhet ne vendin qe percaktohet ne lajmerimin e mbledhjes, si prane selise se shoqerise ashtu edhe gjetke.



Keshilli Administrativ thirret me komunikim me shkrim per çdo administrator, sa here qe perfaqesuesi i Keshillit e gjykon te nevojshme ose kur behet kerkese nga shumica e administratorëve ne detyre.

Thirrja behet te pakten pese dite perpara. Ne raste urgjence afati mund te jete edhe me i shkurter, por sidoqofte jo me pak se nje dite.

NENI - 28

Mbledhjet e keshillit administrativ drejtohen nga perfaqesuesi i keshillit ose nga anetari i keshillit qe caktohet nga vete keshilli.

NENI - 29

Per vlefshmerine e vendimeve te keshillit eshte e nevojshme prezenca e shumices se administratorëve ne detyre.

Vendimet merren me shumicen absolute te personave prezent dhe ne rast te ndarjes se votave ne menyre te barabarte, vlen vota e perfaqesuesit te keshillit.

NENI - 30

Vendimet e keshillit administrativ duhet te shkruhen ne proces-verbal qe firmoset nga te gjithë personat prezent.

NENI - 31

Organi administrativ i ka te gjitha te drejtat per drejtimin e zakonshem dhe te jashtezakonshem te shoqerise, pa asnje kufizim dhe ka te drejten te kryeje te gjitha detyrat qe do t'i quaje te nevojshme per arritjen e objektit te shoqerise, duke bere perjashtim per ata qe ne menyre taksative ligje ja rezervon asamblese ose qe i ndalohen nga normat e ketij statuti.

KAPITULLI V

FIRMA DHE PERFAQESIMI I SHOQERISE

NENI - 32

Perfaqesimi i shoqerise i takon organit administrativ te zgjedhur nga ortaket sipas nenit 50 te ligjit 7638, date 19.11.1992. Tagrat e perfaqesimit ushtrohen ne kufijte e percaktuar ne statut.

NENI - 33

Organi administrativ ka gjithashtu fuqine per te emeruar drejtore, teknike, perfaqesues per mosmarrveshje dhe ne pergjithesi te autorizuar per detyra te percaktuara ose per kategori detyrash, edhe me te drejten e delegimit, duke caktuar per secilin nga keta ato detyra shperblime ose pjesmarrje ne fitime qe i vlereson te arsyeshme.

Per fusha te veçanta te objektit te veprimtarise se shoqerise, organi administrativ mund te emerroje borde drejtuese ose drejtore. Ne aktin e emerimit vendosen kompetencat dhe format e shperblimit. Ne rastin e emerimit te bordeve drejtuese, asamblea e ortakeve, me propozimin e organit administrativ miraton rregulloret e funksionimit te tyre.

KAPITULLI VI

EKSPERTET KONTABEL TE AUTORIZUAR.



NENI - 34

Shoqeria do te jete e kontrolluar nga nje organ i perbere nga nje deri ne tre eksperte kontabel te autorizuar, qe emerohen dhe funksionojne sipas normave te nenit 69 te ligjit 7638/92

Asambleja e ortakeve kujdeset te emeroje ekspertet kontabel te autorizuar.

NENI - 35

Ekspertet kontabel te autorizuar e mbajne kete detyre gjashte vjet dhe jane te rizgjedhshem.

NENI - 36

Asambleja ne emerimin e eksperteve kontabel te autorizuar percakton shperblimet ne rast se keto nuk jane percaktuar ne ndonje akt tjeter ligjor.

KAPITULLI VII

BILANCI DHE TE ARDHURAT

NENI - 37

Veprimtarite ekonomike te shoqerise mbyllet ne 31 Dhjetor te çdo viti.

NENI - 38

Ne fund te çdo veprimtarie organi administrativ, brenda tre muajve duhet te procedoje ne pergatitjet e bilancit te shoqerise te perbere nga gjendja e pronesis dhe nga llogaria ekonomike.

NENI - 39

Bilanci duhet te shoqerohet nga nje relacion i organit administrativ qe ben te qarte si ecurine e administrimit ne sektore te ndryshem ne te cilet shoqeria ka vepruar, edhe me shoqerite e tjera qe kontrollohen prej saj, me nje kujdes te veçante si per investimet, per kostot dhe per çmimet ashtu edhe per faktet me rendesi qe jane vertetuar pas mbylljes se veprimtarise.

NENI - 40

Bilanci dhe relacioni i administratoreve duhet te mbeten te depozituar prane selise se shoqerise 15 dite para mbledhjes se asamblese se ortakeve, qe thirret per t'i aprovuar ato, gjate se ciles ortaket mund te kerkojne e te shqyrtojne kopje me shpenzimet e tyre.

Keto dokumenta duhet te jene ne dispozicion te eksperteve kontabel te autorizuar, ne qofte se jane te emeruar, te pakten 40 dite para mbledhjes se asamblese qe duhet ti aprovoje.

NENI - 41

Te ardhurat neto, pasi lihen menjane jo me pak se 5% per rezerven e nevojshme, e cila nuk duhet te kaloje 20% te kapitalit themeltar duhet t'u shperndahen ortakeve, perjashto rastin kur asambleja vendos per shpenzime te veçanta.

NENI - 42

Pagesa e te ardhurave duhet te behet prane arkës ne seline e shoqerise duke hyre ne fuqi nga data e caktuar nga asambleja e ortakeve qe ka vendosur shperndarjen e tyre.

Ne mungese te percaktimit te dates fillimit te pageses se te ardhurave, keto do te jene ne dispozicion te shoqerise prane arkës se selise se shoqerise duke nisur nga dita e 30 nga data e vendimit te shperndarjes se te ardhurave ortakeve.

NENI - 43

Te ardhurat qe nuk jane terhequr brenda pese vjeteve duke filluar nga dita qe jane bere te zbatueshem parashkruen ne fondin e shoqerise dhe kalojne ne fondin rezerve.



KAPITULLI VIII

SHUARJA DHE LIKUJDIMI I SHOQERISE

NENI - 44

Raste te prishjes se shoqerise jane:

- a) Kalimi i afatit,
- b) Arritja e qellimit te shoqerise ose pamundesia per ta arritur ate,
- c) Pamundesia e funksionimit ose vazhdimi inaktiv i asamblese;
- d) Rastet e tjera te parashikuara ne nenin 38 e 72 te ligjit 7638/92 qe kane te bejne me ndryshimin e shoqerise ne nje forme tjeter per shkak te zvogelimit te kapitalit ne nje vlere me te vogel se ajo e percaktuar si vlere minimale per kapitalet e shoqerive me pergjegjesi te kufizuar, ose qe kane te bejne me zgjidhjen e parakohshme per shkak te humbjes se gjysmes se kapitalit themeltar.

NENI - 45

Vendosja ne likuidim e shoqerise percaktohet nga mbledhja e asamblese se ortakeve, e cila kontrollon dhe miraton perfundimisht procedurat e likuidimit dhe mbylljen e shoqerise.

NENI - 46

Me emerimin e likuidatorit ose te likuidatoreve pushojne funksionet e organit administrativ.

NENI - 47

Likuiduesi ose likuiduesit, emerohen me vendim te asamblese se ortakeve te marre me voten pro te shumices se kapitalit themeltar.

NENI - 48

Likuiduesi ose likuiduesit, brenda gjashte muajve nga data e emerimit te tij therret mbledhjen e asamblese se ortakeve, te ciles i paraqet raportin mbi gjendjen e aktivitetit dhe te pasivitetit te shoqerise, para se te filloje operacionin e likuidimit.

NENI - 49

Likuiduesi perfaqeson shoqerine dhe ka te gjitha kompetencat e nevojshme per likuidimin e aktivitetit dhe te pasivitetit te saj.

Eshhte i autorizuar te paguaje te gjithe kreditoret dhe t'ju shperndaje ortakeve tepricen ne dispozicion.

Neni 50

Shperndarja e aktivitetit qe tepron pas pagimit te ortakeve te kuotave qe zoterojne nga kapitali themeltar behet ndermjet ortakeve ne perpjestim te drejte me kontributin e tyre ne kapitalin themeltar.

KAPITULLI IX DISPOZITA TE TJERA

V. Freole