

## AKT THEMELUES

### SHOQERISE TREGTARE PRIVATE "IRIDIANI & KADELI" SH.P.K.



Ne kerkuesit:

1. "IRIDIANI" sh.p.k. perfaqesuar nga administratorja zj. **Dave Kadeli**, e bija e Markut, dtl.1964, banuese ne Shengjin, Lezhe.
2. "KADELI" sh.p.k. perfaqesuar nga administratori z. **Gjovalin Kadeli**, i biri i Pjetrit, dtl. 26.12.1964, banues ne Lezhe.

mbeshtetur ne Ligjin Nr.7512 date **10.08.1991** "Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dhe privatizimit", krijojme shoqerine tregtare private me pergjegjesi te kufizuar "IRIDIANI & KADELI", dhe me aktin themelues te saj si vijon:

### FORMIMI

#### NENI 1

Formohet shoqeria tregtare private e quajtur "IRIDIANI & KADELI" sh.p.k. Shoqeria do ti nenshtrohet legjislacionit shqiptar, ndersa deget qe mund te krijohen do ti nenshtrohen legjislacionit ku do te kete seline dega.

Shoqeria do te ushtroje veprimtarine e saj ne baze te ketij akti themelues dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortaket themelues.

### VEND-QENDRIMI I SHOQERISE

#### NENI 2

Selia e shoqerise tregtare private "IRIDIANI & KADELI", sh.p.k. do te jete :  
Lagja "Beselidhja", P. 102, kati I. Lezhe.

### OBJEKTI I VEPRIMTARISE

#### NENI 3

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne fushen e:

1- Projektimit te ndertimeve :

Kat. 1/e – Plan vendosje te objekteve te vecanta.

Kat. 3 – Projektues konstruktor.

2- Zbatimit te punimeve te ndertimit

Kat.1 – Punime dheu, sistemime, tarracime terrenesh etj.

Kat.2 – a, c, d, g.

Kat.3 – Ndertime civile dhe ekonomike.

Kat.4 /a –ndertim rrug kat V, IV.

Kat.6 / a – ndertim vepra arti te vogla deri 6 m.

Kat.8/b - ndertime ujesjellsa dhe kanalizime.

c- ndertime vepra kullimi, ujitje toke e impiante vaditese.

g- punime mbrojtjeje dhe sistemimi hidraulik.

Kat.9/a – sillosa, kulla, kulla uji etj.prej b/arme.

b – sillosa, kulla, kulla uji etj. metalike.

Kat.10/a- rikonstruksione godinash civile e ekonomike, veshje fasadash etj.

Kat.11 – Punime karpentierie.

Kat.12 – Punime ne siperfaqet e gjelberta, parqe, pyll parqe.

### 3- Projekttimeve dhe zbatimeve elektrike

Kat. 4/c – Projekttime elektrike.

Kat. 12/e- Projektimi i kabinave elektrike te rrjetit shperndares.

g- Projektimi I linjave te TU e te mesem.

h- Projektimi I aparaturave elektrike si : Transformatore, panele, kuadro etj.

Zbatimin e punimeve te instalimeve elektrike e te montimit te linjave te TU e te mesem ne objekte civile dhe ekonomike.

4- Prodhime e tregtim te materialeve te ndertimit, inerte.

5- Tregtimit me shumice e pakice dhe import eksport te:

- mallra industriale, ushqimore, lende te para, pije, veshmbathje e konfeksione, hidro-sanitare, hidraulike, elektrike, kanceleri per zyra e shkolla, orendi shtepiake, mobilje, paisje elektrike e elektronike, kinkaleri, elektro - shtepiake, mjeksore, prodhime kozmetike dhe estetike, parfumeri, kimike, bujqesore e blegtorale, prodhime mobilerie, lende druri, zenie e tregtim te peshkut, bime eterovajore e medicinale.

6- Transport mallrash per vehte dhe per te trete brenda e jashte vendit, peshe matje, spontim te materjaleve te ndryshme.

7- Mbrojtja e mjedisit ne zonen portuale te Shengjinit nga ndotjet me mbeturina te ngurta, lendeve te demshme dhe hidrokarbureve, pastrim teritori dhe te anijeve te transportit dhe te peshkimit.

8- Dispeçeri peshkimi. Furnizim anijesh me karburante dhe me uje te pijshem.

9- Tregtimit me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante.

10- Agjenci detare – speditionere.

11- Ngritje dhe shfrytezim sistemi privat te radio – komunikacionit.

12- Agjenci Ngarkim – shkarkimi mallrash te ndryshme ne portin e Shengjinit.

13- Sherbime te ndryshme portuale.

14- Pastrim i siperfaqes urbane.

15- Pastrim e mirembajtje te zonave te gjelberuara te qytetit.

#### NENI 4

Per kryerjen e veprimtarise se saj shoqeria do te hape objekte prodhimi e njesi sherbimi, do te siguroje infrastrukturen e nevojeshme dhe do te bashkepunojte me persona fizike dhe juridike, vendas dhe te huaj.

### KOHEZGJATJA E SHOQERISE

#### NENI 5

Kohezgjatja e shoqerise do te jete me nje afat te pacaktuar dhe mbi 10 vjet. Ajo mund te shperbehet ne çdo kohe dhe per çfaredo lloj shkaku.

### KAPITALI I SHOQERISE

#### NENI 6

Kapitali fillestar i shoqerise tregtare private "IRIDIANI & KADELI" sh.p.k. do te jete 100.000 leke, dhe do te perbehet nga kuotat e ortakeve themelues te shoqerise si vijon:

"IRIDIANI" sh.p.k.	.....	50 %
"KADELI" sh.p.k.	.....	50 %

Kapitali fillestar mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimit te asamblese se ortakeve. Kuotat e pjesemarresve ne kapital jane te gjitha te emeruar dhe te pandashme. Kapitali eshte teresisht i shlyeshem dhe i nenshkrueshem.

#### NENI 7

Ortaket duhet te bejne perpjekje per rritjen e potencialit ekonomik te shoqerise, te ruajne sekretin e saj dhe te mos demtojne interesat e personave te tjere dhe te shoqerise.

### DREJTIMI I SHOQERISE

#### NENI 8

Shoqeria do te drejtohet nga administratorja e saj, zj. **Dave Kadeli**, caktuar nga ortaket themelues te shoqerise "IRIDIANI & KADELI" sh.p.k., e cila eshte gjithashtu edhe perfaqesuesja ligjore e shoqerise.

#### NENI 9

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve themelues te shoqerise ne proporcion me kuotat e tyre ne kapitalin fillestar.

NENI 10

Ortakët themelues kanë të drejtë të emerojnë edhe administratore të tjere të vlerave materiale të shoqërisë. Ata kanë të drejtë të caktojnë financiar, likuidator për problemet e shoqërisë, si edhe të pajtojnë persona të tjere si ortakë.

Financieri nxjerr rregullisht treguesit financiare tre-mujore, 6-mujore dhe vjetore, për aktivitetin e kryer të shoqërisë.

NENI 11

Konfliktet që mund të lindin midis paleve do të gjykohen dhe zgjidhen në zbatim të legjislacionit shqiptar në gjykatën e shkallës së parë Lezhe.

NENI 12

Shoqëria ka vullen e saj në madhësi të zakonshme, me tekstin për rrethin e saj.

NENI 13

Shoqëria deklarohet e krijuar në zbatim të plote të normave të statutit dhe në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe veçanërisht të Ligjit Nr.7638 datë 19.11.1992, "Mbi krijimin e shoqërive tregtare".

NENI 14

Ky akt themelimi do të hyjë në fuqi pas marrjes së lejes nga organet kompetente.

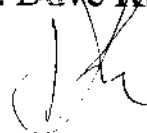
NENI 15

Akti i themelimit, u perpilua në disa kopje për t'iu shpërndarë organeve kompetente dhe një kopje do të mbetet në dokumentacionin bazë të shoqërisë tregtare private "IRIDIANI & KADELI" sh.p.k.

Akti i themelimit nënshkruhet rregullisht nga ortakët themelues.

ORTAKËT THEMELUES TË SHOQËRISË  
"IRIDIANI & KADELI" sh.p.k.

"IRIDIANI" sh.p.k.  
përfaqësuar nga administratori  
zj. Dave Kadeli



"KADELI" sh.p.k.  
përfaqësuar nga administratori  
z. Gjovalin Kadeli





**I SHOQERISE TREGTARE PRIVATE**  
**“ IRIDIANI & KADELI ” SH.P.K.**

Ne baze te ligjit Nr. 7512 date 10.08.1991 “ Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dhe privatizimit ” dhe te ligjit Nr.7638 date 19.11.1992, “ Per shoqerite tregtare ”, me vullnetin tone te lire, te shprehur ne nenshkrimin e Aktit Themelues:

1. “ **IRIDIANI** ” sh.p.k. perfaqesuar nga administratorja **zj. Dave Kadeli**, e bija e Markut, dtl.1964, banuese ne Shengjin, Lezhe.
  2. “ **KADELI** ” sh.p.k. perfaqesuar nga administratori **z. Gjovalin Kadeli**, i biri i Pjetrit, dtl. 26.12.1964, banues ne Lezhe.
- hartojme Statutin e shoqerise si me poshte:

**EMERTIMI, SELIA, KOHEZGJATJA, OBJEKTI**

**NENI 1**

Shoqeria emertohet “**IRIDIANI & KADELI**” sh.p.k.

**NENI 2**

Selia e shoqerise tregtare private “**IRIDIANI & KADELI**” sh.p.k. do te jete :  
Lagja “ Beselidhja ”, P. 102, kati I. Lezhe.

**NENI 3**

Kohezgjatja e shoqerise eshte me afat te pacaktuar, mbi 10 vjet. Shoqeria e fiton personalitetin e vet nga momenti i regjistrimit ne regjistrin tregtar, prane Gjykates se shkalles se pare Tirane.

**NENI 4**

Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne fushen e:

1- Projektimit te ndertimeve :

Kat. 1/e – Plan vendosje te objekteve te vecanta.

Kat. 3 – Projektues konstruktor.

2- Zbatimit te punimeve te ndertimit

Kat.1 – Punime dheu, sistemime, tarracime terrenesh etj.

Kat.2 – a, c, d, g.

Kat.3 – Ndertime civile dhe ekonomike.

Kat.4 /a –ndertim rrug kat V, IV.

Kat.6 / a – ndertim vepra arti te vogla deri 6 m.

Kat.8/b - ndertime ujesjellsa dhe kanalizime.

c- ndertime vepra kullimi, ujitje toke e impiante vaditese.

g- punime mbrojtjeje dhe sistemimi hidraulik.

Kat.9/a – sillosa, kulla, kulla uji etj. prej b/arme.

b – sillosa, kulla, kulla uji etj. metalike.

Kat.10/a- rikonstruksione godinash civile e ekonomike, veshje fasadash etj.

Kat.11 – Punime karpentierie.

Kat.12 – Punime ne siperfaqet e gjelberta, parqe, pyll parqe.

### 3- Projekttimeve dhe zbatimeve elektrike

Kat. 4/c – Projekttime elektrike.

Kat. 12/e- Projektimi i kabinave elektrike te rrjetit shperndares.

g- Projektimi I linjave te TU e te mesem.

h- Projektimi I aparaturave elektrike si : Transformatore, panele, quadro etj.

Zbatimin e punimeve te instalimeve elektrike e te montimit te linjave te TU e te mesem ne objekte civile dhe ekonomike.

4- Prodhime e tregtim te materialeve te ndertimit, inerte.

5- Tregtimit me shumice e pakice dhe import eksport te:

- mallra industriale, ushqimore, lende te para, pije, veshmbathje e konfeksione, hidro-sanitare, hidraulike, elektrike, kanceleri per zyra e shkolla, orendi shtepiake, mobilje, paisje elektrike e elektronike, kinkaleri, elektro - shtepiake, mjeksore, prodhime kozmetike dhe estetike, parfumeri, kimike, bujqesore e blegtorale, prodhime mobilerie, lende druri, zenie e tregtim te peshkut, bime eterovajore e medicinale.

6- Transport mallrash per vehte dhe per te trete brenda e jashte vendit, peshe matje, spontim te materjaleve te ndryshme.

7- Mbrojtja e mjedisit ne zonen portuale te Shengjinit nga ndotjet me mbeturina te ngurta, lendeve te demshme dhe hidrokarbureve, pastrim teritori dhe te anijeve te transportit dhe te peshkimit.

8- Dispeçeri peshkimi. Furnizim anijesh me karburante dhe me uje te pijshem.

9- Tregtimit me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante.

10- Agjenci detare – spedicionere.

11- Ngritje dhe shfrytezim sistemi privat te radio – komunikacionit.

12- Agjenci Ngarkim – shkarkimi mallrash te ndryshme ne portin e Shengjinit.

13- Sherbime te ndryshme portuale.

14- Pastrim i siperfaqes urbane.

15- Pastrim e mirembajtje te zonave te gjelberuara te qytetit.

## KAPITALI I SHOQERISE

### NENI 5

Kapitali fillestar i shoqerise tregtare private **"IRIDIANI & KADELI"** sh.p.k. do te jete 100.000 leke. dhe do te perbehet nga kuotat e ortakeve themelues te shoqerise si vijon:

**"IRIDIANI"** sh.p.k. .... 50 %

**"KADELI"** sh.p.k. .... 50 %

Kapitali fillestar mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimit te asamblese se ortakeve. Kuotat e pjesemarrsve ne kapital jane te gjitha te emeruar dhe te pandashme. Kapitali eshte teresisht i shlyeshem dhe i nenshkrueshem. Çdo kuote i takon e drejta e nje vote.

### NENI 6

Ortaku qe ka ndermend te shese kuotat e tij, teresisht apo pjeserisht duhet me pare te njoftoje ortakun tjeter te shoqerise. Ortaku tjeter ka te drejten e blerjes se pare. Kete te drejte ortakut duhet ta ushtroje brenda 30 diteve nga dita e njoftimit.

Ne rastin e mos-ushtimit te se drejtes se blerjes se pare, ortakut qe do te shese kuotat duhet te njoftoje emrin e bleresit dhe kushtet, te cilat nuk duhet te jene me te favoreshme se sa ato te ofruara ortakut tjeter te shoqerise.

### NENI 7

Kapitali i shoqerise perbehet nga kapitali fillestar, mjetet e xhiros, pasuri te lujteshme ose te pa lujteshme etj, te nevojeshme per ushtimin e aktivitetit te shoqerise.

### NENI 8

Kuotat e kapitalit fillestar jane te siguruara nga ortakët themelues te shoqerise dhe te regjistruara ne librin e llogarise te shoqerise.

### NENI 9

Shoqeria tregtare **"IRIDIANI & KADELI"** sh.p.k. eshte perdoruese dhe disponuese e pasurise se saj. Ajo mund te bleje dhe te shfrytezoje te drejta te tjera, materiale ose jo-materiale, duke perfshire edhe te drejten per shitjen e pasurise se vet tek te tjeret.

Ne Republiken e Shqiperise, Shoqeria tregtare **"IRIDIANI & KADELI"** sh.p.k. gezon te drejta, sikunder çdo person tjeter juridik, shqiptar ose i huaj, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

## NENI 10

Shoqëria tregtare “**IRIDIANI & KADELI**” sh.p.k. vepron në regjimin e pronës private dhe merr përsipër të drejta e detyrime vetem brenda kufirit të kapitalit të saj. Ortaket themelues i shoqërisë mbartin rrezikun e veprimtarisë së shoqërisë, vetëm në nivelin e kuotave të kapitalit të investuar në të.

Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet që ortaket kanë patur para se ajo të krijohet.

## NENI 11

Heqja dore e ortakut nga bashkëpunimi nuk e çliron ortakun e larguar nga detyrimet që kanë lindur para se ai të largohet. Po kështu ai fiton edhe të drejtat që janë krijuar para largimit të tij.

## NENI 12

Fitimet që realizohen gjatë veprimtarisë dhe që konkretizohen me nxjerrjen e bilanceve periodike, ndahen midis ortakëve, në proporcion me përqindjen e kapitalit të investuar, por kurdoherë pasi të jenë shlyer detyrimet ligjore.

Kapitali i investuar nga ortaket nuk mund të kalojë kuotat e përcaktuara në kapitalin fillestar. Rritja e kapitalit nga ortaket do të bëhet vetëm me vendim unanim të Asamblesë së ortakëve.

## DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

## NENI 13

Shoqëria do të drejtohet nga administratorja e saj, zj. **Dave Kadeli**, caktuar nga ortaket themelues të shoqërisë “**IRIDIANI & KADELI**” sh.p.k., e cila është gjithashtu edhe përfaqësuesja ligjore e shoqërisë.

## NENI 14

Organet drejtuese të shoqërisë janë:

- 1- Asambleja e ortakëve.
- 2- Administratoret.
- 3- Komisioni i revizionimit.

Vendimet që mer Asambleja janë të detyrueshme për ortaket e shoqërisë. Asambleja thirret sa herë që e shohin të arsyeshme ortaket themelues të shoqërisë, për detyrimisht në Dhjetor për të miratuar programin e veprimtarisë për vitin e ardhshëm dhe në mars për të miratuar bilancin kontabel të vitit të mëparshëm.



#### NENI 15

Vendimet e Asamblese jane te vlefshme kur te jene pranuar unanimisht nga ortakët themelues te shoqerise.

#### NENI 16

Hyjne brenda detyrave dhe kopetencave te Asamblese se ortakeve themelues si me poshte:

1. Ndryshimi i aktit te themelimit dhe i statutit te shoqerise.
2. Miratimi i buxhetit vjetor, i raporteve te administrimit, i inventareve dhe i bilancit e llogarise vjetore.
3. Zgjedhja e administratoreve jo-ortake dhe caktimi i detyrave dhe i kopetencave te tyre, me perjashtim te atyre qe shenohen ne statut.
4. Aprovimi i garancive qe ka shoqeria.
5. Miratimi i tarifave per sherbimet qe kryen shoqeria.
6. Pranimet ne pune dhe largimet nga puna.
7. Caktimi i formes se vules dalluese te shoqerise.
8. Kryerja e te gjitha veprimeve te administrimit te Shoqerise ne emer, per llogari dhe per interes te saj.

#### NENI 17

Administratori jo ortak pervec detyrave qe i caktojne ortakët e shoqerise ka edhe keto detyra e te drejta:

1. Te mire-administroje pasurine e shoqerise.
2. Te beje marreveshje me te tretet brenda objektit te veprimtarise se shoqerise dhe kopetencave te caktuara nga ortakët themelues.
3. Te zbatoje rregulloren e brendeshme te shoqerise.
4. Te pergjigjet per demet qe i sjell Shoqerise nga veprimet e tij.
5. Te paguhet per punen qe kryen ne baze te marreveshjes te bere me ortakët themelues.
6. Te marre te dhena dhe te beje propozime per gjithçka qe e çmon si te dobishme per shoqerine.
7. Te kryeje te gjitha veprimet bankare qe kane te bejne me llogarine e shoqerise.

### TE DREJTAT DHE DETYRAT E SHOQERISE

#### NENI 18

Shoqeria ka te drejte:

1. Te kryej veprimtari ne baze te interesave qe ka ne perputhje me objektin e veprimtarise

2. Te siguroje pasurine e vet.
3. Te marre kredi ne leke dhe ne valute nga bankat vendase dhe te huaja ne baze te rregullave ligjore.
4. Te perfitoje nga favoret qe i njeh legjislacioni shqiptar lidhur me tatimet dhe te tjera.
5. Te investoje kudo ne Shqiperi, nga te ardhurat qe realizon gjate ushtrimit te aktivitetit te saj.
6. Te punesoje punonjes te thjeshte ose te kualifikuar, vendas ose te huaj.
7. Te eksportoje lirisht valuten qe ka realizuar nga fitimet e saj.

#### NENI 19

Shoqeria ka per detyre:

1. Te siguroje kapitalin themeltar ne formen dhe kohen e duhur.
2. Te jape garanci per sherbimet qe kryen shoqeria.
3. Te siguroje punonjesit e saj.
4. Te plotesoje detyrimet fiskale dhe sociale qe ka ndaj shtetit, si edhe detyrimet kontraktuale ndaj cilitdo.
5. Te respektoje standartet si dhe te gjitha rregullat qe lidhen me veprimtarine e saj.

#### MARREDHENIET EKONOMIKO-FINANCIARE TE SHOQERISE

##### NENI 20

E gjithe veprimtaria e shoqerise per plotesimin e objektit te veprimtarise se saj, pasqyrohet ne bilancin ekonomik te saj.

##### NENI 21

Ne seline e shoqerise mbahet dokumentacioni financiar, ne baze te te cilit, brenda dates 31 Mars te çdo viti nxirret bilanci.

##### NENI 22

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor.

##### NENI 23

Shoqeria mban xhiro-llogarite ne Banke. Llogarite mbahen ne leke dhe pasqyrohen ne librat perkatese.

## NENI 24

Nga fitimet e realizuara gjate vitit financiar, shoqeria, pasi ben zbritjet e humbjeve te vitit te meparshem, le menjane 5 % te fitimit, me te cilin krijohet fondi "Rezerve e domosdoshme", deri sa ky fond te arrije ne masen 10 % te kapitalit themeltar.

## NENI 25

Te ardhurat neto, pas vecimit te fondeve te permendura me siper dhe pagimit te detyrimeve fiskale, i mbesin ne perdorim ortakeve themelues te shoqerise. Fitimi i realizuar nga shoqeria do te ndahet ne mes te ortakeve te saj ne perputhje me kapitalet e investuara, por pa kaluar perqindjet e percaktuara ne kapitalin fillestar.

Konvertimi i parase te realizuar nga shitja do te behet sipas kushteve qe do te kete Banka e Shtetit shqiptar, ose Bankat e tjera private dhe transferimi i saj do te behet ne baze te ligjeve te Republikes se Shqiperise.

## DISPOZITA TE VECANTA

### NENI 26

Shoqeria ka vulen e vet dalluese.

## SHNDRRIMI, SHPERBERJA DHE PRISHJA E SHOQERISE

### NENI 27

Shndrrimi i shoqerise "IRIDIANI & KADELI" sh.p.k. ne shoqeri te tipeve te tjera, kolektive ose me drejtim te thjeshte komandite, mund te behet vetem me vendim te Asamblese se ortakeve.

### NENI 28

Shperberja e shoqerise, mund te vije ne çdo kohe dhe per çfaredo shkak, si:

- Humbja e kapitalit te shoqerise,
- Pamundesi veprimi,
- Me vendim te asamblese se ortakeve

Ne keto raste, pronaret e shoqerise vendosin mbi menyren e likuidimit dhe caktojne nje ose me shume likuidatore duke iu percaktuar edhe detyrat.

Likuidatori eshte pergjegjes per ruajtjen e pasurise se shoqerise per derisa ajo t'u dorezohet personave perkates fizik e juridik, duke likuiduar ne rradhe te pare detyrimet ndaj personave te trete qe ka shoqeria. Ne rast se fondet disponibel, rezultojne te pamjaftueshme, per shlyerjen e detyrimeve te shoqerise, likuidatori mund t'i kerkoje ortakeve themelues te shoqerise qe te derdhin teresisht kuotat qe i takojne atyre.