

**AKT - THEMELIMI  
( KONTRATE )  
I SHOQERISE TREGETARE ME PERGJEGJESI TE  
KUFIZUAR**



**KACDEDJA SH.P.K.**

Une, **Ilir Xhemal KACDEDJA**, i biri i Xhemalit, i dtl.1971, lindur ne Mat dhe banues ne Tirane, Rr. Jordan Misja, banese private, Nr.177/1, ne baze te legjislacionit shqiptar vendosa:

**Neni 1**

Te themeloj nje shoqeri tregtare me pergjegjesi te kufizuar per te ushtruar veprimtarine ekonomike e emeruar **KACDEDJA Sh.p.k. me ortak te vetem Z. Ilir KACDEDJA**.

**Neni 2**

Shoqeria do te jete e formes se Shoqerive tregtare me pergjegjesi te kufizuar dhe perballon humbiet deri ne kufirin e vleres te derdhur ne kapitalin themelor.

**Neni 3**

Shoqeria e ka seline e saj ne Tirane, Rr. Asim Vokshi, Nr.127. Shoqeria ka te drejte te krijojte brenda dhe jashte teritorit te Republikes se Shqiperise, filiale, agjensi perfaqesi, seli sekondare si dhe ti suprimoje ato.

**Neni 4**

Shoqeria do te kete nje kohezgjatie me nje kufi te pacaktuar e mbi 10 vjet. Ajo mund te shperbehet ne cdo kohe me vendim te ortakut te vetem.

**Neni 5**

Kapitali fillestar themelor I Shoqerise do te jete **200.000 ( dyqind mije )** leke, kapital I cili eshte I formuar teresisht nga ortakut i vetem themelues i saj.

**Neni 6**

Ne librin e llogarise qe do te krijohet ne Shoqerine Tregtare do te shenohet dhe kapitali I derdhur nga ortakut.

Rritja e kapitalit te ortakut nuk eshte e kufizuar.

**Neni 7**

Te gjitha pjeset e kapitalit themelor jane teresisht te shlyeshme dhe te nenshkrueshme nga ortaku i vetem i Shoqerise.

### Neni 8

Objekti i aktivitetit ekonomik te shoqerise do te jete :

- Import – eksport , tregetin e artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve , me shumice dhe pakice si :
- Tregetim artikuj te ndryshem industriale .
- Tregetim artikuj te ndryshem ushqimore .
- Tregetim artikuj te ndryshem bujqesore e blegtorale .
- Tregetim fruta - perime .
- Tregetim automjeteve te cdo lloji , marke e tonazhi , si dhe pjese kembimi per to .
- Tregetin me shumice e pakice te mjeteve, paisjeve dhe medikamenteve mjekesore, elektro – mjekesore .
- Sherbime ne fushen e Mjekesise , klinike mjekesore , laborator analizash te ndryshme.
- Sherbime ne fushen stomatologjise , klinike dentare , laborator dentar .
- Hapje pike lavazho, servisi .
- Tregetim , montim, riparim paisjesh elektro - shtepiake , elektronike , elektrike , kompjuterike , higjeno - sanitare dhe hidraulike , prodhime qeramike , artizanati , paisje zyresh etj
- Transport mallrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit
- Transport personash brenda dhe jashte vendit .
- Tregetin e materialeve te ndertimit e lendeve te para , inerte te ndryshme , brenda dhe jashte vendit .
- Hapje agjensi turistike.
- Hapje agjensi imobiliare.
- Hapje dhe shfrytezim hotelesh , motelesh, baresh, restorantesh, diskotekash, lojra argetuese per femije , qender sportive , qendra pushimi e kurative .
- Tregetim bimesh medicinale e etero – vajore .
- Tregetim plehrash e prodhimesh te tjera kimike .
- Tregetim prodhimesh kozmetike e estetike .
- Punime duralumini e tregetin e tyre .
- Tregetim prodhimesh te ndryshme druri, mobilje, orendi , dyer , dritare , etj.
- Tregetin e karburanteve te ndryshme me pakice, si dhe vajrave lubrifikante, te gazit te lengshem per ngrohje, paisje ngrohese gazi si dhe mbushjen e bombolave te gazit dhe tregetin e tyre me pakice .
- Aktivitet ne fushen e ndertimit si ;  
Germime dheu me punime eventuale murature e beton arme – prishje dhe punime ne toke te germuar .  
Ndertime civile , industriale, turistike, bujqesore, deri 5 kate . .  
Ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore mbi 5 kate, Rikonstruksione .  
Ndertim rruge kategoria . Ndertim ura dhe vepra arti .  
Ndertim ujesjelles – kanalizime-kanale e impiante vaditje

Punime karpentjerie druri .  
Punime karpentjerie metalike.  
Instalimi i impianteve higjenike, kuzhina, lavanteri, hidrosanitare, mirembajtja e tyre .  
Instalimi i materialeve prej druri- metalike plastike – xhami.  
Punime bojatisje – hidroizolim-termoizolim-akustike-kundra zjarrit.  
Pastrim i siperfaqes urbane .  
Kryerja e punimeve ne sherbesa funerale .

#### Neni 9

Marredheniet e punesimit ne shoqeri do te rregullohen nepermjet kontrates se punesimit, qe lidhet midis paleve ne mbeshtetie te ligjit Nr. 7961, date 12.07.1995 ( Kodit te Punes ), si dhe akteve te tjera nenligjore te dala ne zbatim te tij.

#### Neni 10

Ortaku i vetem nuk kufizohet ne rritjen e kapitalit te shoqerise .

#### Neni 11

Shoqeria vepron ne rregjimin e prones private dhe merr persiper te drejta e detyrime vetem brenda kufirit te kapitalit te saj. Ortaku I vetem themelues mbart rrezikun e veprimtarise se Shoqerise vetem ne nivelin e kapitalit te investuar ne Shoqeri.

#### Neni 12

Mosmarveshjet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise private te shoqerise midis punonjesve brenda saj, si dhe me te tretet, kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim , ceshtia mbetet ne kompetence te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, ku do te jete dhe rregjistri tregetar I saj .

#### Neni 13

Shoqeria do te kete vulen e saj ku jane percaktuar dhe inicialet e emertimit te saj.

#### Neni 14

Pasuria e shoqerise mund te sigurohet prane Institutit te Sigurimeve Shoqerore.

#### Neni 15

Organet e shoqerise **KACDEDJA Sh.p.k.** jane:  
Ortaku i Vetem i shoqerise .  
Administratori I shoqerise .  
Modalitetet e formimit dhe funksionimit te tyre do te percaktohen ne statutin e shoqerise.  
Administrator i shoqerise do te jete **Z. Ilir KACDEDJA** .

Modalitete per ndryshimin e administratorit si dhe kompetencat e tij rregullohen nga statuti I shoqerise dhe ligji 7638 date 19.11.1992 " Per Shoqerite Tregetare",

Ky Akt - Themelim eshte perpiluar ne kater kopie me vlere te njejte me origjinalin.

*Tirane , me 12.12.2004*

**THEMELUES :**

**Ilir KACDEDJA**



# STATUT

## I SHOQERISE TREGTETARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

### KACDEDJA SH.P.K.



Shoqeria **KACDEDJA Sh.p.k.** eshte e krijuar mbi bazen e Akt-Themelimit te Ortakut te vetem, **Z. Ilir KACDEDJA**, i biri i Xhemalit, i dtl. 1971, lindur ne Mat dhe banues ne Tirane, Rr. Jordan Misja, banese private Nr.177/1 per te zhvilluar aktivitet tregetar ne fusha te ndryshme, i cili ka vendosur te perpiloje kete Statut si me poshte:

#### Neni 1

#### EMERTIMI

Shoqeria eshte quajtur **KACDEDJA Sh.p.k.**

Ajo eshte nje person juridik Shqiptar, i cili do te ushtroje aktivitet privat ne te gjithe territoria te Republikes se Shqiperise pas Rregjistrimit ne Rregjistrin tregetar prane Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Shoqeria **KACDEDJA** zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin Shqiptar dhe me aktet e themelimit te saj( Akt - Themelimi dhe Statuti).

Ortaku i vetem themeluese ne kete sipermarrie ka derdhur kapitalin e tij, me qellim qe te perfitoj te ardhura, qe mund te vijne nga ushtrimi I veprimtarise private, si dhe te perballoj humbjet deri ne kufirin e vlefes se derdhur ne kapitalin themelor.

#### Neni 2

#### OBJEKTI

Objekti i aktivitetit ekonomik te shoqerise do te jete :

- Import – eksport , tregetimin e artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve , me shumice dhe pakice si :
- Tregetim artikuj te ndryshem industriale .
- Tregetim artikuj te ndryshem ushqimore .
- Tregetim artikuj te ndryshem bujqesore e blegtorale .
- Tregetim fruta - perime .
- Tregetim automjetesh te cdo lloji , marke e tonazhi , si dhe pjese kembimi per to .
- Tregetimin me shumice e pakice te mjeteve, paisjeve dhe medikamenteve mjekesore, elektro – mjekesore .
- Sherbime ne fushen e Mjekesise , klinike mjekesore , laborator analizash te ndryshme.
- Sherbime ne fushen stomatologjise , klinike dentare , laborator dentar .
- Hapje pike lavazho, servisi .
- Tregetim , montim, riparim paisjesh elektro - shtepiake , elektronike , elektrike , kompjuterike , higjeno - sanitare dhe hidraulike , prodhime qeramike , artizanati , paisje zyresh etj

- Transport mallrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit
- Transport personash brenda dhe jashte vendit .
- Tregetimin e materialeve te ndertimit e lendeve te para , inerte te ndryshme , brenda dhe jashte vendit .
- Hapje agjensi turistike.
- Hapje agjensi imobiliare.
- Hapje dhe shfrytezim hotelesh , motelesh, baresh, restorantesh, diskotekash, lojra argetuese per femije , qender sportive , qendra pushimi e kurative .
- Tregetim bimesh medicinale e etero – vajore .
- Tregetim plehrash e prodhimesh te tjera kimike .
- Tregetim prodhimesh kozmetike e estetike .
- Punime duralumini e tregetimin e tyre .
- Tregetim prodhimesh te ndryshme druri, mobilje, orendi , dyer , dritare , etj.
- Tregetimin e karburanteve te ndryshme me pakice, si dhe vajrave lubrifikante, te gazit te lengshem per ngrohje, paisje ngrohese gazi si dhe mbushjen e bombolave te gazit dhe tregetimin e tyre me pakice .
- Aktivitet ne fushen e ndertimit si ;  
Germime dheu me punime eventuale murature e beton arme – prishje dhe punime ne toke te germuar .  
Ndertime civile , industriale, turistike, bujqesore, deri 5 kate . .  
Ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore mbi 5 kate, Rikonstruksione .  
Ndertim rruge kategoria . Ndertim ura dhe vepra arti .  
Ndertim ujesjelles – kanalizime-kanale e impiante vaditje  
Punime karpentjerie druri .  
Punime karpentjerie metalike.  
Instalimi i impianteve higjenike, kuzhina, lavanteri, hidrosanitare, mirembajtja e tyre .  
Instalimi i materialeve prej druri- metalike plastike – xhami.  
Punime bojatisje – hidroizolim-termoizolim-akustike-kundra zjarrit.  
Pastrim i siperfaqes urbane .  
Kryerja e punimeve ne sherbesa funerale .

### Neni 3

Per kryerien e veprimtarise se saj Shoqeria do te hapi njesi grumbulluese, perpunuese, sherbimi e tregetimi, duke bashkepunuar me persona fizike ose juridike, vendas ose te huaj .

### Neni 4

#### SELIA

Shoqeria **KACDEDJA** e ka seline e saj ne Tirane , Rr. Asim Vokshi , Nr.177/1 .  
Ajo ka te drejte te krijojë renda dhe jashte teritorit te Republikes se Shqiperise, dege, filiale, agjensi perfaqesi, si dhe ti suprimoje ato.

### Neni 5

#### KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Shoqeria Tregtare Private **KACDEDJA Sh.p.k.** do te kete nje kohezgjatje te veprimtarise se saj ekonomike me nje kufi te pacaktuar e mbi 10 vjet dhe mund te shperbehet ne cdo kohe per cfaredo shkak.

#### **Neni 6**

### **KAPITALI I SHOQERISE**

Kapitali fillestar i shoqerise eshte **200.000** ( dyqind mije ) leke , e perbere nga kuota e ortakut te vetem themelues. Kapitali themeltar I shoqerise formuar teresisht nga themeluesi i saj **Z. Ilir KACDEDJA** .

#### **Neni 7**

Pjeset e kapitalit themelor jane plotesisht te transferueshme ne rruge trashegimie, ne rast ndarie pasurore ndermjet bashkeshorteve, paraardhesve e pasardhesve.

Te gjitha pjeset e kapitalit te Shoqerise mund tu kalojne, tu transferohen personave te trete, qe nuk bejne pjese ne ortakeri, por gjithmone me vendim te ortakut te vetem dhe me akt noterial .

Trashegimtari hyn ne Shoqeri me te gjitha te drejtat e ortakut dhe me te gjitha efektet.

#### **Neni 8**

Kapitali I shoqerise perbehet nga kapitali themelor, dhe te tjera te nevojshme per ushtrimin e veprimtarise tregtare . Te gjitha pjeset e kapitalit themelor themelor jane teresisht te shlyeshme dhe te nenshkrueshme nga ortaku I vetem I shoqerise .

#### **Neni 9**

Fitimi I realizuar nga ushtrimi I veprimtarise ekonomike I Shoqerise do te administrohet nga ortaku i vetem . Nje pjese te ketij fitimi mund te perdoret per zgjerimin e aktivitetit tregetar. Shoqeria eshte e detyruar te shlyej te gjitha detyrimet qe ka ndaj shtetit dhe te treteve .

#### **Neni 10**

### **ORGANIZIMI DHE ADMINISTRIMI NE SHOQERI**

Organi vendimor jane vendimet e ortakut te vetem qe zevendeson Asamblene e Ortakeve

Ortaku I vetem ka te gjitha te drejtat qe ka Asambleja e Ortakeve.

Ortaku I vetem vendos per ceshtie te tilla, shkarkimin e eksperteve kontabel te autorizuar dhe likujduesve, miratimi I raporteve te administrimit dhe kontrollit, miratimi I llogarive, ndryshimet ne Statut, zvogelimi I kapitalit themelor, ose zmadhimi I tij, transferimi I pjeseve te kapitalit themelor tek te tretet, te veprimtarise se Shoqerise apo likujdimi I saj,

shnderrimi I Shoqerise ne nje forme tjeter, ne nje nga format e parashikuara nga ligja ndryshimi I vendqendrimit te selise.

#### **Neni 11**

Ortaku I vetem mbledhiet e zakoneshme I ben cdo vit brenda kater muajve, nga mbyllja e veprimtarise ekonomike te Shoqerise

#### **Neni 12**

### **ADMINISTRATORI**

Administratori qendron per nje periudhe 3 vjecare ne detyre.

Mandati I tij mund te jete I rinovueshem. Ortaku gezon te drejten ne cdo kohe te shkarkoje nga detyra administratorin dhe te emerroje nje tjeter ne vend te tij.

Administratori mundet ne cdo moment te emerroje nje zevendes, ta revokojte dhe te emerroje nje tjeter ne vend te tij.

Administratori ka keto kompetenca:

Percaktimin e orientimeve kryesore te programit dhe buxhetit

Aprovimin e planeve dhe te llogarive ekonomike pas perpunimit te tyre ne baze te objektit te aktivitetit te shoqerise .

#### **Neni 13**

### **VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE DHE REZERVA E DOMOSDOSHME**

Cdo vit financiar fillon me 1 Janar te cdo viti dhe perfundon me 31 Dhjetor, me perjashtim te vitit te pare, ku si fillim eshte data e regjistrimit te shoqerise.

#### **Neni 14**

Llogarite vjetore, inventaret, raportet mbi operationet e vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga administratoret, apo nga ekspertet kontabel miratohen nga ortaku I vetem . miratimi I dokumentave financiare vjetore behet brenda nje afati 3 - mujor , te mbylljes se vitit financiar .

#### **Neni 15**

Mbas miratimit te llogarive vjetore dhe vertetimit te ekzistences se fitimit, por mund te krijojte edhe fonde te tjera.

Shoqeria pergjigjet per kontributin fiskal, afatet e derdhies se sigurimeve shoqerore, etj Ajo ka te drejte te celi llogari likujduese prane bankave te vendit dhe te kryej veprime likujdimi me to .

#### **Neni 16**



## MARREDHENIET E PUNESIMIT DHE LIDHJA E KONTRATAVE

Marredheniet e punesimit brenda Shoqerise rregullohen nepermjetkontrates se punesimit, qe lidhet midis paleve ne perputhje me ligjin Nr. 7961, date 12.07.1995 ( Kodi I Punes ), si dhe legjislacionit tjeter shqipetar qe ben fjale per punesimin .

### Neni 17

Marria ne pune behet me rregjistrimin nga punedhenesi ne librin e punes se Shoqerise, si dhe duke njoftuar organet e punes te juridiksionit ku ushtron veprimtarine Shoqeria .

### Neni 18

Largimi nga puna behet me mbarimin e kontrates se punes, per shkelie disiplinore, ose me vete kerkesen e te interesuarit .

largimi nga shoqeria behet mbasi jane shlyer te gjitha detyrimet materiale dhe monetare Ndryshimi dhe largimi nga vendi I punes behet ne baze te nje akti me shkrim te leshuar nga ortaku I vetem themelues .

### Neni 19

Shoqeria mund te lidhi kontrata me sektore shteterore, si dhe me persona fizike ose juridike, vendas ose te huaj.

Ne veprimet kontraktuale Shoqeria perfaqesohet nga ortaku i vetem i saj, ose nga nje person tjeter I autorizuar prej tij me prokure .

Te drejtat e detyrimet qe rrjedhin nga kontratat jane te detyrueshme per shoqerine .

### Neni 20

Shoqeria hyn ne procesin e likujdimit qe ne momentin e prishies se saj . per kryerien e ketij procesi emerohen nje ose disa likujdatore te cilet ndjekin operacionet e likujdimit deri ne fund dhe I paraqesin ortakut te vetem dhe administratorit rezultatet perfundimtare te likujdimit . Ne perfundim ortaku I vetem vendos per heqien e mandatit te tyre . Te gjitha detyrimet qe dalin nga likujdimi ortaku I vetem i merr persiper per ti shlyer me kapitalin e tij.

### Neni 21

Te gjitha mosmarreveshiet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise se Shoqerise kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim, do te kalojne ne kompetence te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane .

### Neni 22.

Transferimi I Shoqerise nga nje forme ne nje tjeter behet me vendim te ortakut te vetem, kur plotesohen kushtet per krijimin e Shoqerive te llojeve te tjera .

### **Neni 23**

Themeluesi I Shoqerise mund te beje ndryshime e plotesime ne Statut dhe ne aktin e themelimit pa rene ndesh ne menyre thelbesore ne cdo kohe , me nenet e pershkruara ne kete Statut .

Ndryshimet e plotesimet behen ne te njejten menyre e procedure me te cilen nxirret vete statuti.

### **Neni 24**

Ceshtjet e tjera qe nuk jane trajtuar ne kete statut , gjithshka I referohet Ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992, Ligjit Nr. 7667, date 28.01.1993 , si dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi, si dhe akteve te tjera ligjore dhe nenligjore te dala ne zbatim te tyre .


### **Neni 25**

Ky statut eshte perpiluar dhe firmosur ne kater kopje me vlere te njejte me origjinalin.

*Tirane , me 12.12.2004*

**ORTAKU I VETEM THEMELUES**

**Ilir KACDEDJA**

  
\_\_\_\_\_