

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 1171 Rep.

Nr. Kol.

705

Majlinda E. Demollari
Taksa Pullos
U. Paqna

KONTRATË PËR SHITJE - BLERJE

(kuotat e kapitalit themeltar)



Sot më datë 16 . 03 . 2018 (dymijë e tetëmbëdhjetë), përpara meje noteres Majlinda E. Demollari, anëtare e Dhomës së Noterisë Tiranë, me Seli në Qytetin e Tiranës, Rr. "Vaso Pasha" ish-bloku, u paraqitën personalisht personat e mëposhtëm:

Z.Fatmir Hysenbelliu, i lindur më 04.04.1992 në Tiranë dhe banues në Tiranë, mbajtës i Letërnjoftimit Nr. 029274486 dhe Nr. Personal J20404060Q, madhor dhe me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, zotërues i 70% të kuotave të shoqërisë "Technology Solution Albania" sh.p.k., (më poshtë referuar si Shitësi).

Gentjan Progni, i lindur më 03.08.1989 në Tiranë dhe banues në Tiranë, mbajtës i Letërnjoftimit Nr. 024522739 dhe Nr. Personal I90803058R, madhor dhe me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, zotërues i 30% të kuotave të shoqërisë "Technology Solution Albania" sh.p.k. (më poshtë referuar si Blerësi).

Të sipërpërmendurit, bazuar në *nenin 73 të Ligjit nr. 9901 dt. 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"*, *nenin 705 dhe vijues të Ligjit nr. 7850 dt. 29.7.1994, "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë"*, statutin e shoqërisë "Technology Solution Albania" SHPK kërkuan prej meje noteres përpillimin e kësaj "Kontrate për shitje kuotash" si më poshtë:

Neni 1

Kushtet Paraprake

Shitësi është Ortak i 70 % (shtatëdhjet për qind) të kuotave të kapitalit themeltar të Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "Technology Solution Albania" SHPK (më poshtë referuar si "Shoqëria"), me numër identifikimi Nipt- L81324040R.

Neni 2

Objekti i Kontratës

Objekti i kontratës është shitja nga Shitësi te Blerësi, e 100 % (njëqind përqind) të kuotave që Shitësi zotëron si ortak i shoqërisë "Technology Solution Albania" sh.p.k.

Neni 3

Çmimi i Shitjes

Çmimi i shitjes së kuotave nga Shitësit tek Blerësi, sipas marrëveshjes midis palëve, është **70.000 lekë (shtatëdhjet mijë lekë).**

Neni 4

Detyrimet e Shitësit

4.1 Shitësi do të pranojë çmimin e shitjes, të parashikuar në nenin 3, si çmimin e plotë dhe përfundimtar të shitjes së kuotave, që ai kishte në shoqërinë "Technology Solution Albania" sh.p.k., kuota të cilat tashmë i kalojnë blerësit.

4.2 Me nënshkrimin e kësaj kontrate, Shitësi heq dorë nga të drejtat që ai kishte mbi kuotat objekt i kësaj kontrate.

4.3 Shitësi do të marrë të gjithë masat e nevojshme për të garantuar përmbushjen e detyrimeve të marra prej tij në bazë dhe në zbatim të kësaj kontrate.

4.4 Shitësi do të paguajë të gjitha detyrimet/taksat e parashikuara prej legjislacionit shqiptar në lidhje me këtë kontratë.

Neni 5

Detyrimet e Blerësit

5.1 Blerësi ka paguar çmimin e blerjes, sipas mënyrës së parashikuar në nenin 3 të kësaj kontrate.

5.2 Blerësi do të marrë të gjitha masat për të regjistruar transferimin e kuotave që Shitësi i kalon atij, në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

5.3 Blerësi merr përsipër të përmbushë ndaj të treteve, detyrimet e çdo lloji të lindura përpara hyrjes në fuqi të kësaj kontrate.

Neni 6

Përmbajtja e Kontratës dhe Ndryshimet

Kjo kontratë përfshin tërësisht marrëdhëniet midis palëve dhe zëvendëson të gjitha marrëveshjet e mëparshme. Ndryshimet apo shmangiet e mundshme nga kjo kontratë, mund të bëhen vetëm me shkrim duke u nënshkruar nga të gjitha palët dhe më pas i bashkëngjiten kontratës si pjesë përbërëse e saj.

Neni 7

Legjislacioni i Zbatueshëm dhe Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

7.1 Kjo kontratë rregullohet nga legjislacioni shqiptar.

7.2 Çdo mosmarrëveshje midis palëve që rrjedh nga apo lidhet me interpretimin dhe/ose zbatimin e kësaj kontrate do të zgjidhet me marrëveshje midis palëve. Në rast të kundërt, kompetente është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 8

Hyrja në Fuqi

Në përputhje me nenin 74 të Ligjit nr. 9901 dt. 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" (i ndryshuar), kjo kontratë hyn në fuqi midis palëve që në momentin e nënshkrimit të saj.

Neni 9

Gjuha e Kontratës

Kjo kontratë përgatitet në 4 ekzemplarë në gjuhën shqipe, të gjitha të njëvlershme dhe origjinale.

Pas përpilimit të kësaj kontrate, Unë noterja e lexova atë me zë të lartë. Shitësi dhe Blerësi, më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e kësaj Kontrate dhe me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë e pranuan dhe e nënshkruan atë në praninë time.

PALA BLERËSE

Z.Gentjan Progni

Gentjan Progni

[Signature]

PALA SHITËSE

Z.Fatmir Hysenbelliu

Fatmir Hysenbelliu

[Signature]

NOTERI
Majlinda E. Demollari
KIDP: 2414050404
Tel: 068/061560

