

**AKT THEMELIMI**

**I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

**“City. G. Construction” sh.p.k.**

Sot, me date 16.10.2020, une Ismet Gaxherri, i biri i Muhamet, lindur ne date 21.06.1986 ne Tirane dhe banues rezident ne Tirane, me adrese Numri Pasurise 603/6, apartamenti 1, Rruga “Sotir Caci”, lagjia Qesarake, Njesia Administrative Dajt, Tirane, i pajisur me dokument identifikimi leternjoftim ID I60621070C madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar. I cili ne mbeshtetje te Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 deklararon ne kete Akt Themelimi si me poshte:

**NENI 1**

Ortaketi e kesaj shoqerie Ismet Gaxherri ka vendosur krijimin e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar e cila emertohet **“City. G. Construction” sh.p.k.**

**NENI 2**

Kjo shoqeri me pergjegjesi te kufizuar eshte person juridik ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe aktiviteti i saj rregullohet sipas dispozitave te statutit te kesaj shoqerie dhe duke u bazuar edhe ne kete akt themelimi si dy akte baze te kesaj shoqerie.

**NENI 3**

Qendra e kesaj **Shoqerie do te jete ne Tirane**, Rruga “Sotir Caci”, Zona Kadastrale 2460 Numri Pasurise 603/6, Pallati 1D, apartamenti 1, kati dyte, Rruga “Sotir Caci”, lagjia Qesarake, Njesia Administrative Dajt, **Tirane**, me te drejte per te ndryshuar qendren e saj si edhe per te hapur dege dhe filiale te tjera ne te gjithe Republiken e Shqiperise si edhe jashte saj ne perputhje me legjislacionin Shqiptar.

**NENI 4**

Kapitali fillestar i kesaj shoqerie do te jete i perbere nga nje shume prej 100 000 (njqind mije) Leke = 1 kuote, **i cili eshte shlyer teresisht**, dhe perben kontributin 100% te ortakut te kesaj shoqerie.

**NENI 5**

Kohezgjatja e aktivitetit te kesaj shoqerie do te jete me afat te pacaktuar, por shoqeria mund te zgjase apo pakesoje kete afat me vendim te themeluesit te saj. Kjo shoqeri mund te shperbehet sipas rasteve te parashikuara ne statutin e kesaj shoqerie (shperberja dhe likuidimi).

**NENI 6**

Objekti i aktivitetit te kesaj shoqerie eshte percaktuar me hollesi ne nenin 5 te statutit te kesaj shoqerie. Keshtu konkretisht kjo shoqeri do te ushtroje aktivitetin e saj ne:

- a. Ne fushen e ndertimi shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, mbikqyrje te punimeve te ndertimit dhe kolaudim te punimeve ne ndertim, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te veprave me karakter shfrytezimi dhe/ose administrimi, publike dhe/ose private si: ndertimin e ndertesave

publike dhe private, rrugeve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nenkalimeve, autostradave, traseve hekurudhore, dhe te gjitha veprave te tjera madhore, ujesjellesave, kanalizimeve. Ujrave mbitokesore dhe nentokesore per energjine dhe telekomunikacionet, ndertimin dhe rehabilitimin e veprave ujtese, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit, rjetet inxhinierike, portet, aeroportet, objektet industriale, te gjitha restaurimet ne pergjithesi, rikonstruksione te veprave te artit, montimet e konstruksioneve metalike; si dhe cdo ndertim tjetër i cili ne perfundim perben send te paluajtshem sipas Kodit Civil per shkak te trupezimit ne menyre te qendrueshme e te vazhdueshme me token ose ndertesën ku eshte vendosur. Projektim objektesh civile, arsimore, sportive, industrial, ushtarake, infrastrukture rrugore dhe hekurudhore etj. Sherbime konsulence, masterplane, studime e sherbime ne planifikim urban, transporti, topografike, GIS, gjeologjike, hidrogjeologjik, infrastrukture ambientale. Ndertim dhe projektim ne restaurimin e monumenteve te trashegimise se arkitektures, veprave te artit dhe objekteve muzeale. Sherbime ekspertize dhe/ose profesionale lidhur me ndikimin ne mjedis. Hartimi i raporteve te vleresimit te ndikimit ne mjedis, per te kryer auditimin mjedisor, per hartimin e ekspertizave per problem mjedisor dhe thirrjen si ekspert per te vleresuar nje raport te vleresimit te ndikimit ne mjedis ose rezultatet e nje auditimi. Sherbime ekspertize dhe/ose profesionale te mbrojtjes civile, veprimtari ne fushen e mbrojtjes nga zjarri. Studimi dhe pergatitja e projekteve mbi masat e mbrojtjes nga zjarri te ndertesave te çdo lloji. Hartim plane evakuimi, hartimi i akteve te ekspertizes per zjarret e rena.

- b. Ne fushen e minierave shoqeria do te kryeje: Studimin, zbutimin, projektimin, konsulencen, siper marrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te minierave me karakter shfrytezimi dhe/ose administrimi publik dhe/ose privat si: ndertimin dhe shfrytezimin e minierave publike dhe private per te tera llojet e mineraleve, shfrytezimin e burimeve natyrore te ujrave minerale dhe termale; nxjerja, prodhimi, perpunimi dhe tregtimi brenda e jashte vendit e mineraleve te paperpunuara dhe te perpunuara.
- c. Ne fushen e turizmit shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, siper marrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te infrastruktures dhe/ose te pjeseve perberese te saj, per shfrytezimin njerezor me karakter pushues, argetues, edukues dhe/ose kurues, te burimeve natyrore, kulturore, mjedisore kurative, te Shqiperise dhe me gjere, per realizimin e hotelerise, fshate turistike, qendra turistike e te tjera dhe krijimin e faciliteve dhe aksesoreve te nevojshem, si bar bufe-restorante, qendra estetike, palestra fitnesi, njesi te shitjeve te konfeksioneve dhe prodhimeve ushqimore e industrial e te tjera te kesaj natyre, krijimin e agjencive turistike e te tjera.
- d. Ne fushen e transportit, shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, siper marrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te infrastruktures dhe/ose te pjeseve perberese te saj, per transportimin publik dhe/ose privat te njerezve dhe mallrave si dhe tranzitimin e tyre pergjate territorit te Shqiperise nepermjet transportit rrugor, hekurudhor, ajror, ujor, teleferik etj.
- e. Shoqeria gjithashtu do te kryeje dhe duke mos u kufizuar vetem ne, aktivitetet e meposhtme:  
-Ngarkim dhe shkarkim te anijeve; Pritje dhe levrim te ngarkesave nga dhe per ne anije; Stivim, depozitim, transportim, etiketim, ambalazhim, lidhje, numerim, pritje, perpunim, dhe levrim i ngarkesave nga dhe neper anije.  
-Siper marrje dhe realizimi i cfaredo lloj aktiviteti te ligjshem lidhur dhe ne sherbim te ngarkimit dhe shkarkimit te anijeve ne cdo vend ankorim, ne porte etj.



-Sipermarrje, pergatitje dhe realizim i procesit te ngarkimit dhe te shkarkimit te konteniereve, te mjeteve te tjera transportuese, te anijeve, ne interes dhe per llogari te pronarit te anijes, pergjithesisht te mjetit transportues, ne interes dhe per llogari te pronarit te ngarkeses dhe/ose te porositesit te automjeteve/ trenit, anijes apo porositesve te tjere te ligjshem.

-Sipermarrje dhe realizim i ndermjetesimit dhe transportit, ngarkimit dhe shkarkimit te mallrave me tren e automjete ne interes dhe per llogari te shoqerise dhe te Porositesve, persona te trete.

-Ngarkim dhe shkarkim i trenave; Pritje dhe levrim i ngarkesave nga dhe per ne stacionet e destinuara; Stivim, depozitim, transportim, etiketim, ambalazhim, lidhje, numerim, pritje, perpunim dhe levrim i ngarkesave nga dhe per transport hekurudhor dhe tokesor; Sipermarrje dhe realizimi i puneve te ndermjetesimit, agjencise dhe transportit ne interes te vete shoqerise ose te paleve te treta porosites; Prodhim dhe tregtim te materialeve inerte.

- f. Ne fushen e mjedisit shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsultencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te mbrojtjes dhe ose permiresimit si dhe rehabilitimit te kushteve te mjedisit rrethues; perpunimin e mbetjeve urbane, toksike, radioaktive, teknologjike si dhe mbetje te cdo lloji tjetër, trajtimi i ujrave industriale, projektimin, mbikqyrjen ne fushen e kerkimit dhe shfrytezimit te lendes drusore, trajtimin dhe mbrojtjen e pyjeve, riaftesimin dhe trajtimin e tokave te kripura e kenetave si dhe cdo veprimtari qe ka rendesi per shoqerine.
- g. Ne fushen e prodhimit. Ne fushen e sherbimeve. Ne fushen e botimeve publikimeve dhe reklamave. Ne fushen e tregtise. Ne fushen e Telekomunikacionit, komunikimit elektronik ne te gjitha format dhe mirembajtje te softwerve e paisjeve. Tregtimin e paisjeve kompjuterike dhe aksesorve te te gjitha llojeve. Ne fushen e Energjise shfrytezim dhe ndertim HEC, aktivitetin e tregtimit me pakice e shumic te hidrokarbureve, mbajtjen e depozitave te karburanteve per efekt te aktivitetit te shoqerise per tregtimin dhe perdorimin e karburanteve per shkak te veprimtarise se saj. Qiradhenie, Bar-Restorant, Parkim, kend lojrash, qender argetimi per femije te te gjitha moshave, qender per zhvillim te lojrave sportive dhe jo sportive, zhvillim trajnimesh, kurse argetuese dhe edukative, sherbime pastrimi (perfshire edhe lavazh automjete)
- h. Sherbime te ndermjetesimit ne tregun e punes dhe/ose formimit profesional.
- i. Ushtrimin e veprimtarise ne fushen e arkeologjise dhe te trashegimise kulturore.
- j. Agjensi imobiliare per pasurite e paluajtshme
- k. Aktivitet ne fushen e mbarshtimit te pyjeve dhe aktivitet ne fushen e bujqesise.

**Si edhe cdo veprimtari tjetër qe i sherben rritjes dhe zhvillimit te kesaj shoqerie ne perputhje me legjislacionin shqiptar.**

#### **NENI 7**

Fillimin e aktivitetit te saj kjo shoqeri e lidh me regjistrimin e saj ne regjistrin tregetar te Q.K.B si edhe me paisjen me licencen perkatese nga Zyra e Tatimeve.

#### **NENI 8**

Aktiviteti ekonomik dhe investimet e kesaj shoqerie mbrohen nga legjislacioni shqiptar ne fuqi.

#### **NENI 9**

Administrator i kesaj shoqerie per pese vitet e para dhe me te drejte rizgjedhjeje do te jete **Z. Ismet GAXHERRI**, i cili ushtron edhe ndjek aktivitetin e shoqerise, duke zbatuar edhe kompetencat perkatese sipas dispozites perkatese te statutit.



**NENI 10**

Per ruajtjen dhe sigurimin e pasurive te saj te luajtshme dhe te paluajtshme kjo shoqeri mund t'i drejtohet Agjensive te Sigurimit ne Republiken e Shqiperise.

**NENI 11**

Dispozita me te hollesishme jane parashtruar ne statutin e kesaj shoqerie e cila shpreh vullnetin e lire te themeluesit.

**SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

**"City. G. Construction" sh.p.k.**

**ORTAKU I VETEM**

**Ismet GAXHERRI**

**ISMET GAXHERRI**



Data 16 tetor 2020