



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L61307081M
2. Data e Regjistrimit	07/01/2016
3. Emri i Subjektit	ALBANIA BAY MARINA
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	24/12/2015
6. Kohëzgjatja	Nga: 24/12/2015
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Aleksander Moisiu, Ish-Kinostudio Shqiperia e Re, Brenda ambjenteve te Ora News, Kati II
8. Kapitali	1.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Zbatimin dhe permbushjen e kushteve te kontrates se Konçesionit nr. 3930/8 Prot., date 30.09.2015 dhe Amendim nr. 3930/9 Prot, dt. 07.12.2015, si dhe te çdo aktiviteti tjeter ndihmes apo plotesues ne funksion te zbatimit dhe permbushjes se kushteve te Kontrates, dhe konkretisht ndertimi, shfrytezimi, te nje porti jahtesh ne Qytetin e Durrësit ne perputhje me kushtet e kontrates se koncensionit si dhe ofrimin e te gjitha llojeve te sherbimeve te akomodimit dhe sherbime te tjera ne funksion te portit turistik, dhe trasferimin e portit ne perfundim te kontrates nga Konçesionari tek Autoriteti Kontraktues, konform kushteve dhe afateve te kontrates se konçesionit. Ne perputhje me legjislacionin shqiptar, ne menyre qe te arriget qellimi i siperpermendur, shoqeria mund: Te kryeje cdo lloje aktiviteti ne raport me objektin dhe per te favorizuar ate; b)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Te kryeje cdo transaksion ne lidhje me pasurite e luajtshme dhe te paluajtshme si dhe cdo aktivitet tregetar financiar dhenie, marrje-marrje me qera, te vendose pengje dhe barre hipatekore qe mund te konsiderohen si te dobishme apo te nevojshme per te arritur qellimet e shoqerise dhe qe nuk tejkalojne ne mase aktivitetet kryesore te cituara me siper; c) Te kryeje cdo aktivitet ne lidhje me sherbimet te akomodimit dhe sherbime te tjera ne funksion te portit turistik, publikimin apo marketingun e tij. Shoqeria ka te drejte te ndryshoje objektin e aktivitetit te saj, vetem ne perfubdim te afatit te koncesionit ose te kontrates se koncesionit.	
10. Administratori/ët	Redina Fetollari	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 03/11/2020	Deri: 03/11/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	QUENTIN	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 200.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	20,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	I.S.D.C-Dega ne Shqiperi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 300.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	30,00	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	YLDON	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 500.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ALBANIA BAY MARINA E-Mail: info@albaniabaymarina.com	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Telefon: 0694099778
17. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-488247-01-16

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
03/06/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-508837-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Asamblesë së ortakëve të shoqërisë, date 03.06.2020, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të ushtrimit të aktivitetit. E-Mail ishte ("") u be ("info@albaniabaymarina.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Aleksander Moisiu, Ish-Kinostudio Shqiperia e Re, Brenda ambjenteve te Ora News, Kati II; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.2, Blv.Bajram Curri, ETC, Kati i 13-te;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
05/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-570399-08-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës, Nr.4430/2k Prot., datë 03.08.2020, nga Drejtoria e Përgjithshme e Policisë së Shtetit, Departamenti i Policisë Kriminale, protokolluar nga QKB, me Nr.6871 Prot., datë 03.08.2020, me të cilën është përcjellë: - urdhri i Prokurorisë së Posaçme kundër Korrupsionit dhe Krimit të Organizuar “Për ekzekutimin e vendimit nr.16, datë 01.08.2020, të Gjykatës së Posaçme të Shkallës së Parë për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar dhe Vendimi nr.16, 01.08.2020. Depozitimi i</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>urdhri i Prokurorisë së Posaçme kundër Korrupsionit dhe Krimit të Organizuar, ku është urdhëruar: Ekzekutimi i vendimit penal nr.16, datë 01.08.2020, të Gjykatës së Posaçme të Shkallës së Parë për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar. Depozitimi i vendimit penal nr.16, datë 01.08.2020, ku ndër të tjera është vendosur:- Sekuestrimi i 50%, të kuotave, të shoqërisë “ALBANIA BAY MARINA” SHPK, me NIPT- L61307081M, me aksioner shoqërinë “YLDON”, përfaqësuar nga shtetasi, Ylli Ndroqi.- Për administrimin dhe përdorimin e këtyre pasurive, ngarkohet Agjencia për administrimin e Pasurive të Sekuestruara</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
06/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-573220-08-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr.1211 Prot., datë 05.08.2020 nga Agjencia e Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara, për zbatim të urdhrit Nr.1184., datë 03.08.2020 ku është vendosur: Emërimi i administratorit z.Arjan Baci, për administrimin e pasurive të sekuestruara. Depozitimi i vendimit Nr.16, datë 01.08.2020, të Gjykatës së Posaçme të Shkallës së Parë për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Arjan Baci")</u> <u>Nga data "03/08/2020</u> <u>eshte larguar administratori: ("Redina Fetollari")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>
13/10/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-603231-10-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr.1604 Prot., datë 08.10.2020 nga Agjencia e Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara, ku është vendosur: Ndryshimi i administratorit të mëparshëm dhe emërimi i administratorëve z.Erald Totri dhe Erion Riçku, për administrimin e pasurive të sekuestruara, në bazë të Urdhrit të Brendshëm 1587, datë 07.10.2020. Depozitimi i Urdhrit të Brendshëm 1587, datë 07.10.2020 ku urdhërohet: Ndryshimi i administratorit të mëparshëm dhe emërimi i administratorëve z.Erald Totri dhe Erion Riçku, për administrimin e pasurive të sekuestruara në bazë të vendimit Nr16., datë 01.08.2020 të Gjykatës së Shkallës së Parë për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Erald Totri")</u> <u>Nga data "07/10/2020</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>eshte shtuar administratori: ("Erion Riçku")</u> <u>Nga data "07/10/2020</u> <u>eshte larguar administratori: ("Arjan Baci")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
05/11/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-615660-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 03.11.2020 ku eshte vendosur: Largimi nga detyra e administratorit Erald Totri dhe Erion Riçku dhe emerimin ne vend te tyre te Redina Fetollari.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Redina Fetollari")</u> <u>Nga data</u> <u>"03/11/2020 Ne daten "03/11/2025</u> <u>eshte larguar administratori: ("Erald Totri")</u> <u>eshte larguar administratori: ("Erion Riçku")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>

Datë: 17/11/2020

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)