



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
NOTERIA VLORE
NOTERE ALIDA Y. MEMETAJ

Adresa: Rruga "Sulejman Delvina", Lagjia "Hajro Çakemri". VLORE
Tel/Fax: +355 33 408500 Cel: +355 69 696812728 e-mail: alida.memetaj@yahoo.com
VLORE – SHQIPËRI



VERTETIM NENSHKRIMI
(Ne aktet e Shoqerive Tregtare)

Nr.154Rep

Sot ne Vlore ne daten 23.02.2018 ne Vlore, para meje Notere Alida Memetaj me qender prane Gjykates se Rrethit Gjyqesore Vlore, u paraqit personalisht shtetasi,
ne cilesine e Kerkuesit te Aktit:

FABRIZIO CATELLI shtetas Italian, i biri i Aurelio, i datelindjes 13.01.1977, i lindur ne Montichiari (BS), banues ne Montichiari (BS) in Via Padre Annibale di Francia n. 14, mbajtes i Kodit Fiskal CTL FRZ 77A13 F471Q, mbajtes i Kartes se Identitetit Italiane AS9888866, aktualisht banues ne Lagjia "Perlat Rexhepi", Pallati nr.839, Shk.1, Kati 1, Apt.2, me numer pasurie 15/56+1-1, Zone Kadastrale 8602 Vlorë, hyre ne Shqiperi ne date 22.02.2018.

I paraqituri eshte me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, gje per te cilen u sigurova sipas ligjes, i cili ne baze te nenit 39 te Ligjit 7829 dt. 01.06.1994 "Per Noterine" i ndryshuar, ne prani te perkthyeses ligjore **Personi Fizik "REIDONA HAXHIU"** me NIPT K66613202B, me qender prane Gjykates se Rrethit Gjyqesore Vlore, perfaqesuar nga **Reidona Haxhiu** e bija e Pelivan, e datelindjes 20.06.1980, lindur ne Durres, banuese ne Vlore, madhore, e pajisur me Leternjoftim Id Shqiptare Nr.Personal.I05620130C, kerkoi legalizimin e aktit bashkengjitur, "*Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar LEVICA ALB sh.p.k.*" me qender ne Vlorë, te hartuar prej tij personalisht, bashkengjitur dhe perkthimi nga gjuha italiane ne gjuhen shqipe, me vlere te njejte ligjore .

Te paraqiturit pasi iu lexua akti nga perkthyesia ligjore ne pranine e noteres, duke deklaruar me deshiren dhe vullnetin e tij te lire, te plote dhe te shprehur se eshte plotesisht dakorte me permbajtjen e dokumentit bashkengjitur, e nenshkruan ate pa verejtje ne te dyja format shqip dhe italisht, perpara meje Noteres .

Ne kushte te tilla duke qene se ky akt eshte shprehje e lire e vullnetit te tij dhe pasi u sigurova se u nenshkrua rregullisht ne pranine time, une Noteria vertetoj nenshkrimin e kerkuesit te aktit me firmen time.

NOTERE
Alida MEMETAJ

Alida Memetaj



REPUBBLICA DI ALBANIA
MINISTERO DI GIUSTIZIA
NOTARIATO DI VLORE
NOTAIO ALIDA Y. MEMETAJ

Indirizzo: Rruga "Sulejman Delvina", Lagjia "Hajro Çakerri". VLORE
Tel/Fax: +355 33 408500 Cel: +355 69 696812728 e-mail: alida.memetaj@yahoo.com
VLORE - ALBANIA

AUTENTICA DI FIRMA

(Gli atti di una società commerciale)

Nr. 154 Rep

A Vlore, in giorno odierno li 23.02.2018, in presenza del notaio Alida Memetaj con studio privato presso il Tribunale Distrettuale di Vlore, è comparso personalmente il cittadino:

CATELLI FABRIZIO cittadino italiano, figlio di Aurelio, nato il 13 gennaio 1977 a Montichiari (BS), residente a Montichiari (BS) in Via Padre Annibale di Francia n. 14, titolare del codice fiscale CTL FRZ 77A13 F471Q, recante della carta d'identità italiana AS9888866 attualmente domiciliato in Lagjia "Perlat Rexhepi", P nr.839, Shk.1, Kati 1, Apt.2, proprietà n. 15/56+1-1, are catastale 8602 Vlorë, entrato in Albania il 22.02.2018.

Confermata la propria capacità di intendere e volere, ai sensi di art. 39 della legge n. 7829 del 01.06.1994 "Il Notariato", in persona della traduttrice giurata, persona fisica "REIDONA HAXHIU" p.iva K66613202B, con sede presso il tribunale di Vlore, in persona di Reidona Haxhiu figlia di Pelivan, nata il 20.06.1980, a Durazzo, residente a Vlore, recante della carta di identità albanese con n. Personale 105620130C chiede la legalizzazione dell'atto qui incluso "*Atto di Costituzione e Statuto della società con responsabilità limitata LEVICA ALB sh.p.k*", con sede a Vlore, redatto da lui personalmente allegata anche la traduzione dall'italiano all'albanese con lo stesso valore d'uso.

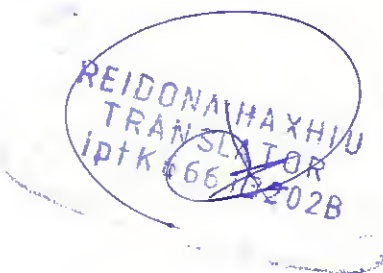
Letto l'atto al comparente dalla traduttrice giurata, dichiarando lo stesso la propria volontà libera e piena concordanza con l'atto incluso, lo sottoscrive entrambi gli atti in lingua albanese ed italiana in presenza del notaio.

Vista la volontà libera del comparente e la regolare sottoscrizione dello stesso in mia presenza, io Notario autentico la firma del comparente.

NOTAIO

Alida MEMETAJ

(firmato, timbrato)



**AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"LEVICA ALB" SHPK**

Ne daten 23.02.2018, une ortaku i vetem themelues
CATELLI FABRIZIO shtetas Italian, i biri i Aurelio, i datelindjes 13.01.1977, i lindur
ne Montichiari (BS), banues ne Montichiari (BS) in Via Padre Annibale di Francia n.
14, mbjates i Kodit Fiskal CTL FRZ 77A13 F471Q, deklaroi se eshte i martuar me
regjim te ndare te ardhurave, mbajtes i Kartes se Identitetit Italiane AS9888866
leshuar ne dt. 02.04.2013 e vlefshme deri ne dt.13.01.2024, hyre ne Shqiperi ne date
22.02.2018.

Në përputhje me ligjin 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"
(i ndryshuar) dhe ligjit nr. 9723, dt. 03.05.2007, "Për Qendrën Komhëtaxe të
Regjistrimit", kam vendosur të themeloj një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të
emërtuar "LEVICA ALB" SH.P.K. (më poshtë referuar si "Shoqëria"). Shoqëria e
themeluar prej meje do të zhvillojë aktivitetin në baze të kërkesave ligjore në fuqi dhe
sipas përmbajtjeve të këtij akti themelimi dhe statuti bashkëngjitur.

Neni 1 EMËRTIMI

Emri i Shoqërisë është "LEVICA ALB" SH.P.K.

Neni 2 SELIA

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në adresën: Lagjia "Perlat Rexhepi", Pallati nr.839,
Shk.1, Kati 1, Apt.2, me numer pasurie 15/56+1-1, Zone Kadastrale 8602 Vlorë.
Asambleja e ortakëve, me qëllim që shoqëria të zhvillojë aktivitetin e saj, mund të
themelojë filiale, seli dytësore ose njësi të tjera operative si brenda ashtu edhe jashtë
vendit, si dhe të transferojë selinë e shoqërisë në një adresë apo qytet tjetër shqiptarë.

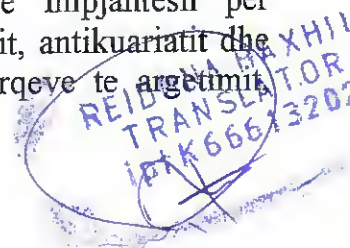
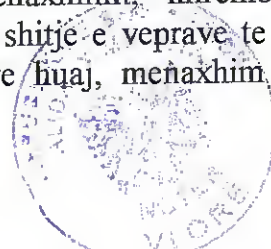
Neni 3 KOHËZGJATJA

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë për një afat të pacaktuar, përveç zgjatjes ose
prishjes së mëparshme të saj sipas vendimit të Asmablesë së Ortakëve.

Neni 4 OBJEKTI

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë së saj: Investimet financiare dhe të shoqërive,
konsulencë menaxheriale dhe të shoqërive, ndertimin, shitjen, dhe menaxhimin e
pasurive të paluajtshme për llogari të vet dhe për pale të treta, shërbime për larjen e
makinaeve, ofiqine mekanike dhe karrocierie, shitjen e aksesoreve dhe pjesëve të
automjeteve, tregti me pakice e karburanteve dhe lubrifikateneve për autotraktore,
konsulencë, zbatim dhemmenaxhim i fushtatave publicitare dhe marketing shqiptarë e
te huaja, menaxhim i hapsirave publicitare, organizim i eventeve për llogari të vet dhe
për pale të treta, menaxhimin e bareve dhe objekteve për ngrenie, shërbim pastrim dhe
pritje, konsulencë për pasurite të paluajtshme, menaxhim i sallave dhe veprimtarive
argetuese, konsulencë imazhi, marrdhenie me publikun, qeradhenie automjeteve,
motorrash, varkave dhe mjeteve ujore me motorr, qeradhenie bicikletash, realizim
sitiesh interneti dhe programeve të menaxhimit, mirembajtje impjantesh për
shpërndarjen e karburanteve, prodhim dhe shitje të veprave të artit, antikuaritit dhe
tapeteve, kerkime në tregun italian dhe të huaj, menaxhim për qeradhenie të argetimit

FABRIZIO CATELLI



menaxhim parqeve ujore, qeradhenia pajisjeve per argetim dhe veprimtarive ujore, menaxhim i llixhave, menaxhim impjanteve sportive, financime te shoqerive, perfaqesim i artisteve dhe sportistev, e-commerce(tregti online) per artikuj te ndryshem, import – eksport i artikujve te ndryshem. Ajo mund te zhvilloje te gjitha veprimtarite tregtare, industriale dhe te paluajtshme te nevojshme dhe/ose te dobishme per permbushjen e objektit te veprimtarise, si dhe te blejë pjesëmarrje në kapitalin themeltar të shoqërive të tjera që kanë objekt të ngjashëm apo të përafërt me të vetin. Gjithashtu, brenda kufjlve të përcaktuar nga ligji mund të lëshojë garanci, letra dëmshpërblimi dhe çdo garanci tjetër reale. Shoqëria në ushtrimin e aktivitetit të saj, do të marrë të gjitha autorizimet e lejet e nevojshme pranë institucioneve publike shqiptare, dhe do të mbështetet në rregullat dhe normat në fuqi në lidhje me ushtrimin e veprimtarisë së saj të rregullt ekonomike.

Me zgjerimin e aktivitetit shoqëria “LEVICA ALB” shpk ka te drejte te beje shtesa ne objekt ose edhe ndryshime te objektit te veprimtarise se saj, duke kryer respektivisht ndryshimet perkatese ne Statut.

Neni 5 KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar është i përbërë nga kontributet në të holla të ortakut themelues në vlerën 300.000(treqind mije) Leke i cili është teresisht kapital financiar ne emer te shoqerise qe po themelohet. Pjesemarrja ime si themelues ne kapitalin e shoqerise është ne perputhje me kontributet si me poshte :

Ortaku themelues CATELLI FABRIZIO: Zoterues i 1(nje) kuote me vlere te pergjithshme 300.000(treqind mije) Leke qe perben 100% te kapitalit themeltar te shoqerise .

Kontributi i ortakut te vetem është ne para.

Kapitali themeltar mund të zmadhohet nëpërmjet kontributeve të reja në para ose në natyrë, sipas vendimeve të asamblesë së ortakëve të marra më shumicat të parashikuara për ndryshimin e këtij statuti.

Neni 6 ORGANET E SHOQËRISË

Organet e shoqërisë përbehen nga Asambleja e ortakëve dhe Organi administrativ.

1.Asamblea e Ortakeve

Ne kuptimin juridik formal Shoqëria “LEVICA ALB” shpk drejtohet nga Asambleja e Pergjithshme Ortakeve. Kompetencat, te drejta dhe detyrat e Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve percaktohen ne nenin 81 te ligjit 9901, dt. 28.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” i ndryshuar.

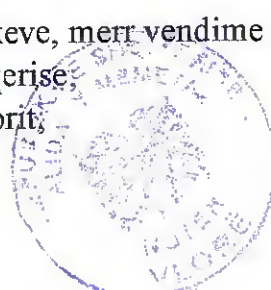
Asambleja e Pergjithshme Ortakeve është organi i vetem qe merr vendime dhe miraton cdo ndryshim te statutit, gjithnje sipas modaliteteve qe parashikohen nga ligji. Cdo ndryshim i statutit duhet te depozitohet prane Qendres Kombetare te Regjistrimit me qellim qe keto ndryshime te pasqyrohen ne regjistrin e shoqerise.

Asambleja e Pergjithshme Ortakeve thirret, mblidhet dhe merr vendime sipas normave qe percaktohen ne ligjin nr.9901, date 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare ”.

Nder te tjera, Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve, merr vendime per :

- percaktimin e politikave tregtare te shoqerise,
- emerimin dhe shkarkimin e administratorit,

FABRIZIO CATELLI



- emërimin, shkarkimin dhe zëvendësimin e ekspertëve kontabël të autorizuar dhe likuiduesve duke përcaktuar në këtë rast kriteret e likuidimit;
- caktimin e pagave, përfshirë ato të administratorit;
- mbikqyr zbatimin e politikave tregëtare të shoqërisë nga ana e administratorit, përfshirë përgatitjen e bilanceve financiare vjetore dhe raporteve të tjera mbi aktivitetet e shoqërisë.

Gjithë vendimet që merren nga Asambleja e Ortakëve duhet të regjistrohen në regjistrin e vendimeve; ato nuk mund të ndryshohen apo fshihen; në vecanti duhet të regjistrohen vendimet, por jo vetëm këto, që lidhen me :

- miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe raportet mbi zhvillimin e aktivitetëve të shoqërisë
- shpërndarjen e fitimeve dhe mbulimin e humbjeve
- emërimin, shkarkimin e administratorëve dhe përcaktimin e strukturës së organit administrative;
- ndryshimet e këtij Statuti;
- zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- vendime për ndryshimin e formës së shoqërisë ose ristrukturimin e saj
- vendimet në lidhje me shpërndarjen/prishjen e parakohshme të shoqërisë;
- marrjen dhe transferimin e pjesëmarrjeve në shoqëri të tjera;
- blerjen dhe shitjen e pasurive të paluajtshme;

Vendimet që nuk janë shkruar në regjistrin përkatës të shoqërisë janë absolutisht të pavlefshme.

2. Organi Administrativ

Organi i vetëm administrativ i shoqërisë është Administratori i vetëm, CATELLI FABRIZIO shtetas Italian, i biri i Aurelio, i datelindjes 13.01.1977, i lindur në Montichiari (BS), banues në Montichiari (BS) në Via Padre Annibale di Francia n. 14, mbajtes i Kodit Fiskal CTL FRZ 77A13 F471Q, mbajtes i Kartës së Identitetit Italiane AS9888866.

Afati emerimit të administratorit është për një periudhë kohore prej 5 (pese) vitesh, me të drejtë ripërtëritje. Emerimi i administratorit do të prodhojë efekte pas regjistrimit në Qendren Kombëtare të Regjistrimit.

1-Administratori duhet të ushtroj detyrat e ngarkuara, duke respektuar detyrimet e besnikërisë, sipas nenëve 14, 15, 17 dhe 18 të ligjit no. 9901, datë 14.04.2008.

2-Administratori është përgjegjës ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim të tij, që lidhet me verpimtarinë e shoqërisë.

3-Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standartet profesionale është i detyruar t'i demshperblej shoqërisë dëm që rrjedhin nga kryerja e shkeljes.

4-Administratori ka barrën e provës për të vertetuar kryerjen e detyrave të tij në mënyrë të rregullt .

5-Administratori është Perfaqësuesi Ligjor i shoqërisë.

Neni 7 Prishja e Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar prishet :

1. kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;

FABRIZIO CATELLI




2. me vendim të Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, duke respektuar nenin 87 te Ligjit 9901 "Marrja e vendimeve";
3. me hapjen e procedurave të falimentimit;
4. në se nuk ka kryer veprimtari tregtare per dy vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne perputhje me piken 3, neni 43 te ligjit nr. 9723, date 03/05/2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit".
5. me vendim të gjykatës
6. per arsye te tjera te parashikuara ne Statut.

Administratori regjistron prishjen e shoqerise prane Qendres Kombetare te Regjistrimit, ne perputhje me nenin 43 te ligjit no. 99723, date 03/05/2007 " Per Qendren Kombetare te Regjistrimit

Nese prishja e shoqerise behet me vendim gjykate, gjykata ne perputhje me nenin 43 te ligjit te Ligjit nr. 9723, date 03/05/2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" ja njofton vendimin kesaj qendre per regjistrim.

Neni 8 Mosmareveshjet

Per mosmareveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per cdo mosmareveshje qe mund te lind midis shoqerise dhe te treteve do te jete kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 9 Te Tjera

Per ceshtjet e pavendosura ne Akt Themelimi, do te zbatohen dispozitat e parashikuara ne Statutin e Shoqerise "LEVICA ALB" shpk, dispozitat e pergjithshme ligjore te ligjit Nr 9901, date 14/04/2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" i ndryshuar si dhe dispozitat e pergjithshme ligjore në fuqi në Republikën e Shqipërisë. Akti i themelimit u redaktua ne ne kater kopje te njejta ne gjuhen shqipe dhe Italiane me te njejten vlere ligjore .

Lexuar, pranuar dhe nënshkruar sot me 23.02.2018.

ORTAKU I VETEM THEMELUES I SHOQËRISË ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "LEVICA ALB" SHPK

CATELLI FABRIZIO

(emer, mbijemer, nënshkrimi)

FABRIZIO CATELLI

FABRIZIO CATELLI



Statuti Bashkëngjitur Aktit të Themelimit datë 23.02.2018 firmosur nga ortaku i vetëm themelues

STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJESI TE KUFIZUAR
"LEVICA ALB" Sh.p.k

Ne këtë statut

"Ligji" është Ligji Nr 9901, dt 14,04,2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" i ndryshuar .

"Statuti" është Statut i shoqerise

Kreu I

Themelimi, Emri, Objekti, Selia, Kohëzgjatja

Neni 1

Data e themelimit, themeluesit dhe emri.

Ne daten 23.02.2018, une ortaku i vetem themelues

CATELLI FABRIZIO shtetas Italian, i biri i Aurelio, i datelindjes 13.01.1977, i lindur ne Montichiari (BS), banues ne Montichiari (BS) in Via Padre Annibale di Francia n. 14, mbajtes i Kodit Fiskal CTL FRZ 77A13 F471Q, deklaror se është i martuar me regjim te ndare te te ardhurave, mbajtes i Kartes se Identitetit Italiane AS9888866 leshuar ne dt. 02.04.2013 e vlefshme deri ne dt.13.01.2024, hyre ne Shqiperi ne date 23.02.2018.

Themelohet një shoqëri e së drejtës shqiptare me përgjegjësi të kufizuar me emërtimin "LEVICA ALB" sh.p.k.

Neni 2

Selia

Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën: Lagjia "Perlat Rexhepi", Pallati nr.839, Shk.1, Kati 1, Apt.2, me numer pasurie 15/56+1-1, Zone Kadastrale 8602 Vlore.

Asambleja e ortakëve, me qellim qe shoqeria te zhvilloje aktivitetin e saj, mund të themelojë filiale, seli dytësore ose njësi të tjera operative si brenda ashtu edhe jashte vendit, si dhe të transferojë selinë e shoqërisë në një adresë apo qytet tjetër shqiptarë.

Neni 3

Objekti

Objekti / qellimi:

Investimet financiare dhe te shoqerive, konsulence menaxheriale dhe te shoqerive, ndertimin, shitjen, dhe menaxhimin e pasurive te paluajtshme per llogari te vet dhe per pale te treta, sherbime per larjen e makinave, ofiqine mekanike dhe karrocerie, shitjen e aksesorve dhe pjeseve te automjeteve, tregti me pakice e karburanteve dhe lubrifikateneve per autotraktore, konsulence, zbatim dhemmenaxhim i fushtatave publicitare dhe marketing shqiptar e te huaja, menaxhim i hapsirave publicitare, organizim i eventeve per llogari te vet dhe per pale te treta, menaxhimin e bareve dhe objekteve per ngrenie, sherbim pastrim dhe pritje, konsulence per pasurite e paluajtshme, menaxhim i sallave dhe veprimtarive argetuese, konsulenca imazhi, marrdhenie me publikun, qeradhenie automjetesh, motorrash, varkave dhe mjeteve ujore me motorr, qeradhenie bicikletash, realizim sitiesh interneti dhe programeve te

FABRIZIO CATOLU

RETIKONVOKIM I SHK.1
TRANSLATO
IPT 66132

menaxhimit, mirembajtje impjantesh per shperndarjen e karburanteve, prodhim dhe shitje e veprave te artit, antikuariatit dhe tapeteve, kerkime ne tregun italian dhe te huaj, menaxhim parqeve te argetimit, menaxhim parqeve ujore, qeradhenia pajisjeve per argetim dhe veprimitarive ujore, menaxhim i llixhave, menaxhim impjanteve sportive, financime te shoqerive, perfaqesim i artisteve dhe sportisteve, e-commerce(tregti online) per artikuj te ndryshem, import – eksport i artikujve te ndryshem. Ajo mund te zhvilloje te gjitha veprimtarite tregtare, industriale dhe te paluajtshme te nevojshme dhe/ose te dobishme per permbushjen e objektit te veprimtarise, si dhe te bleje pjesemarrje ne kapitalin themeltar te shoqerive te tjera qe kanë objekt te ngjashem apo te perafert me te vetin. Gjithashtu, brenda kufjlve te percaktuar nga ligji mund te lëshojë garanci, letra demshpërblimi dhe çdo garanci tjetër reale. Shoqëria në ushtrimin e aktivitetit të saj, do të marrë të gjitha autorizimet e lejet e nevojshme pranë institucioneve publike shqiptare, dhe do të mbështetet në rregullat dhe normat në fuqi në lidhje me ushtrimin e veprimtarisë së saj të rregullt ekonomike.

Me zgjerimin e aktivitetit shoqëria “LEVICA ALB” shpk ka te drejte te beje shtesa ne objekt ose edhe ndryshime te objektit te veprimtarise se saj, duke kryer respektivisht ndryshimet perkatese ne Statut.

Neni 4

Kohëzgjatja

Shoqëria do te filloj aktivitetin e saj qe nga data e regjistrimit te saj ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë e pakufizuar .

Kreu II KAPITALI

Kapitali themeltar, Kuotat, Menyra e Blerjes dhe Kalimit te Kuotave, Pasojat e Kalimit, Shtimi dhe Zvoglimi i kapitalit Pjesemarrja e Ortakeve ne Kapitalin Themeltar

Neni 5

Kapitali themeltar fillestar , kuotat, pjesemarrja e ortakeve

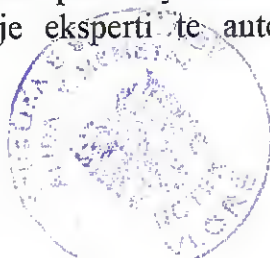
Kapitali i themeltar fillestar i shoqerise eshte 300.000(treqind mijë) Lekë i cili eshte teresisht kapital financiar ne emer te shoqerise qe po themelohet. Pjesemarrja ime si themelues ne kapitalin e shoqerise eshte ne perputhje me kontributet si me poshte :

Ortaku i vetem themelues

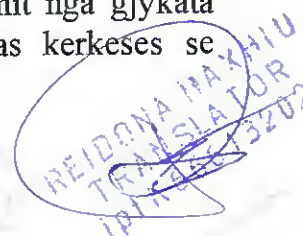
- **CATELLI FABRIZIO**: Zoterues i 1(nje) kuote me vlere te pergjithshme 300.000(treqind mijë) Lekë qe perben 100% te kapitalit themeltar te shoqerise.

Kontributi i ortakut te vetem eshte ne para.

Kapitali themeltar mund të zmadhohet nëpërmjet kontributeve të reja në para ose në natyrë, sipas vendimit të asamblesë së ortakëve, e cila merr vendim ne te njejtat kushte qe kerkohen per ndryshimin e statutit, ose nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute sipas kerkeses se administratorit.



FABRIZIO CATELLI



Ne asnje rast shumica nuk mund te detyroje nje ortak per te rritur angazhimin e tij ne kapitalin themeltar te shoqerise.

Zvogelimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakeve, e cila merr vendim ne te njejtat kushte qe kerkohen per ndryshimin e statutit.

Ne te gjitha rastet zvogelimi i prek ortaket ne te njejtën mase ndaj pjeseve te kapitalit qe perfaqesojne.

Shoqeria nuk pergjigjet per detyrimet e ortakut jashte shoqerise dhe as ortakun nuk pergjigjet personalisht per humbjet e shoqerise mbi kuotat e derdhura nga ai per themelimin e kesaj shoqerie.

Kapitali i shoqerise eshte i pa shlyer.

Neni 6

Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave

Kuotat e kapitalit të shoqërise e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve, per sa nuk parashikohet ndryshe ne statut

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ne rruge trashegimie.

Neni 7

Pjesëmarrja e Ortakeve në Kapitalin Themeltar

Pjesëmarrjet e ortakëve në kapitalin themeltar përcaktohen në raport të drejtë me kontributet e tyre në kapitalin themeltar. Të drejtat, përfshirë edhe e drejta e votës, u takojnë ortakëve në mënyrë përpjestimore me pjesëmarrjen që zotëron secili në kapitalin themeltar. Në rast tjetërsimi të pjesëmarrjes në kapitalin themeltar, ortakët e tjerë gëzojnë të drejtën e parablerjes. Me "tjetërsim" do të kuptohet çdo akt tjetërsimi i kuotave, në kuptimin më të gjerë të fjalës, si në pronësi të plotë ashtu edhe të pjesshme, që, në mënyrë direkte apo indirekte, sjell ndryshimin e titullit të pronësisë mbi kuotat ose të drejtat mbi to. Ortaku që synon të tjetërsojë, tërësisht ose pjesërisht, kuotat e tij në kapitalin themeltar duhet t'i komunikojë ortakëve të tjerë nëpërmjet një letre rekomande, ofertën e marrë, duke treguar emrin e blerësit të mundshëm dhe kushtet e tjetërsimit, në mënyrë të veçantë çmimin e përcaktuar dhe mënyrën e pagesës (këtu e më poshtë Oferta). Brenda njëzet ditëve nga marrja e komunikimit të Ofertës, ortakët e interesuar në ushtrimin e së drejtës së parablerjes duhet t'i komunikojnë ortakut që kalon të drejtat mbi kuotat, dëshirën për të ushtruar të drejtën e parablerjes, përpjestimisht me pjesëmarrjen e secilit në kapitalin themeltar dhe sipas kushteve të Ofertës, duke shprehur edhe interesin e mundshëm për blerjen e pjesës së kuotave për të cilën nuk është ushtruar e drejta e parablerjes nga ana e ortakëve të tjerë. Është i pavlefshëm çdo komunikim që nuk përmban të gjitha të dhënat e mësipërme. Në rast se ndonjë nga personat që gëzon të drejtën e parablerjes së



FABRIZIO

CATOLU



kuotave, nuk mund ose nuk dëshiron ta ushtrojë atë, e drejta e parablerjes që i takon zmadhohet automatikisht dhe përpjestimisht në favor të ortakëve që kanë shprehur interesin për ta ushtruar këtë të drejtë. Në rast se janë disa ortakë që ushtrojnë të drejtën e parablerjes, kuotat do të shpërndahen ndërmjet tyre në përpjestim me pjesëmarrjen e secilit në kapitalin themeltar të shoqërisë. Në rast se në letrën e komunikimit të Ofertës tregohet si blerës i mundshëm një person që është ortak, edhe atij i njihet e drejta e parablerjes, krahas ortakëve të tjerë.

E drejta e parablerjes duhet të ushtrohet për të gjithë pjesëmarrjen e ofruar dhe për çmimin e përcaktuar, duke qenë se i tillë është objekti i propozimit të paraqitur nga ortaku ofrues. Në rast se çmimi vlerësohet tepër i lartë nga ndonjëri prej ortakëve që ka shprehur, në afatet dhe mënyrat e mësipërme, dëshiren për të ushtruar parablerjen, çmimi i tjetërsimit do të përcaktohet nga palët me marrëveshje të përbashkët ndërmjet tyre. Në rast se nuk arrihet asnjë marrëveshje, çmimi do të përcaktohet nëpërmjet raportit të ekspertit të emëruar nga palët me marrëveshje ose, në rast mosmarrëveshjeje, të caktuar nga Gjykata kompetente. Në kryerjen e vlerësimeve të tij, eksperti duhet të ketë parasysh situatën pasurore të shoqërisë, të rentabilitetit të saj, të vlerës së pasurive materiale dhe jomateriale që ajo posedon, të pozicionit të saj në treg si dhe të çrnimit dhe kushteve të ofruara nga blerësi potencial, nëse ky është me mirëbesim, si dhe çdo rrethanë apo kusht tjetër që merret formalisht në konsideratë për caktimin e vlerës së pjesëmarrjeve në kapitalin themeltar të shoqërisë. Në rastin e ushtrimit të së drejtës së parablerjes, nënshkrimi kontratës së shitjes së kuotave dhe pagesa përkatëse duhet të kryhen brenda afateve të përcaktuara në propozimin e shitjes së formuluar nga ortaku ofrues. Nëse e drejta e parablerjes nuk ushtrohet brenda afateve të mësipërme dhe për tërësinë e pjesëmarrjes së ofruar, ortaku ofrues mund t'i transferojë kuotat e veta në favor të blerësit të treguar në komunikimin e Ofertës dhe në kushtet e parashikuara në të brenda gjashtedhjetë ditëve të ardhshme. Në të kundërt, procedura e parablerjes duhet të përsëritet. Në rast tjetërsimi të kuoatve në favor të të tretëve, pa zbatuar dispozitat e parashikuara më sipër, blerësi nuk do të legjitimohet në ushtrimin e të drejtave administrative dhe pasurore dhe tjetërsimi i kuotave nga ana e tij nuk do të prodhojë efekte ndaj shoqërisë. Nëse asnjëri prej ortakëve nuk e ushtron të drejtën e parablerjes në mënyrat e përcaktuara, ortaku ofrues mund të nënshkruajë aktin e shitjes së pjeses së tij në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi.

KREU III

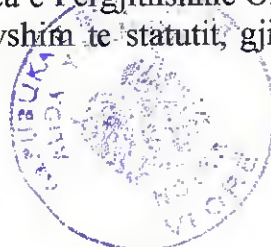
Organet Vendimmarrese dhe Drejtuese të Shoqërisë Asamblea Përgjithshme e Ortakëve, Administratori, Perfagesimi

Neni 8

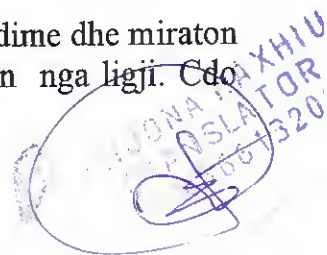
Asamblea e Përgjithshme Ortakëve

Asamblea Përgjithshme e Ortakëve është organi më i lartë vendimmarres i shoqërisë. Kompetencat, të drejta dhe detyrat e Asamblese së Përgjithshme të Ortakëve përcaktohen në nenin 81 të ligjit 9901, dt. 28.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".

Asamblea e Përgjithshme Ortakëve është organi i vetëm që merr vendime dhe miraton çdo ndryshim të statutit, gjithnjë sipas modaliteteve që parashikohen nga ligji. Çdo



FABRIZIO CATOLU



ndryshim i statutit duhet te depozitohet prane Qendres Kombetare te Regjistrimit me qellim qe keto ndryshime te pasqyrohen ne regjistrin e shoqerise.

Asambleja e Pergjithshme Ortakeve thirret, mblidhet dhe merr vendime sipas normave qe percaktohen ne ligjin nr.9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregetare".

Nder te tjera, Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve, merr vendime per :

- percaktimin e politikave tregtare te shoqerise
- emerimin dhe shkarkimin e administratorit
- emërimin, shkarkimin dhe zëvendësimin e ekspertëve kontabël të autorizuar dhe likuiduesve duke percaktuar në këtë rast kriteret e likuidimit;
- caktimin e pagave, perfshire ate te administratorit
- mbikqyr zbatimin e politikave tregtare te shoqerise nga ana e administratorit, perfshin pergatitjen e bilanceve financiare vjetore dhe raporteve te tjere mbi aktivitetet e shoqerise

Gjithe vendimet qe merren nga Asambleja e Ortakeve duhet te regjistrohen ne regjistrin e vendimeve; ato nuk mund te ndryshohen apo fshihen; ne vecanti duhet te regjistrohen vendimet, por jo vetem keto, qe lidhen me :

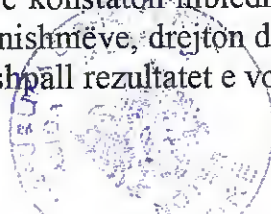
- miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe raportet mbi zhvillimin e aktiviteteteve te shoqerise
- shpërndarjen e fitimeve dhe mbulimin e humbjeve
- emerimin, shkarkimin e administratorëve dhe percaktimin e strukturës së organit administrative;
- ndryshimet e këtij Statuti;
- zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- vendime per ndryshimin e formës së shoqërisë ose ristrukturimin e saj
- vendimet në lidhje me shpërndarjen/prishjen e parakohshme të shoqërisë;
- marrjen dhe transferimin e pjesëmarrjeve në shoqëri të tjera;
- blerjen dhe shitjen e pasurive të paluajtshme;

Vendimet qe nuk jane shkruar ne regjistrin perkates te shoqerise jane absolutisht te pavlefshme.

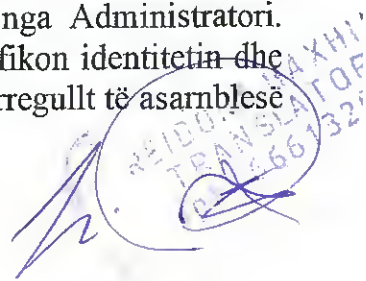
Neni 9

Marrja e vendimeve dhe menytrat e thirrjes se Asamblese se Pergjithshme

Asambleja e ortakëve e thirrur rregullisht përfaqëson bashkësinë e ortakëve dhe vendimet e saj, të marra në përputhje me ligjin dhe këtë statut, janë të detyrueshme për të gjithë ortakët, edhe nëse këta mungojnë ose nuk janë të të njëtit mendim. Asambleja e ortakëve thirret me njoftim dërguar ortakëve në vendbanimin e tyre ose në adresën e postës së tyre elektronike dhe i marrë prej këtyre të paktën 7 (shtatë) ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen e asamblesë. Në njoftimin e thirrjes duhet të tregohen vendi, dita dhe ora e mbledhjes dhe lista e çështjeve në rend të ditës. Në rast mosrespektimi të formaliteteve të mësipërme, asambleja do të konsiderohet e thirrur rregullisht vetëm nëse është e përfaqësuar tërësia e kapitalit themeltar dhe asnjë nuk kundërshton diskutimin e çështjeve në rend të ditës. Asambleja drejtohet nga Administratori. Drejtuesi i Asamblesë konstaton mbledhjen e rregullt të saj, verifikon identitetin dhe legjitimitetin e të pranishmëve, drejton dhe garanton zhvillimin e rregullt të asamblesë si dhe verifikon dhe shpall rezultatet e votimeve.



FABRIZIO CATOLINI



Mbledhjet e Asamblesë së ortakëve mund të mbahen edhe nëpërmjet video-konferencës dhe tele-konferencës, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe të dallohen në çdo moment të lidhjes, dhe t'u lejohej të ndjekin diskutimin, të marrin, dërgojnë dhe vëzhgojnë dokumentat, të ndërhyjnë gojarisht dhe në kohë reale mbi të gjitha çështjet, si dhe të marrin pjesë në votim dhe të vendosin, në mënyrë të tillë që të mund të garantohet metoda kolegjiale dhe zbatimi i parimeve të mirëbesimit dhe barazisë së trajtimit të ortakëve. Në prani të kushteve të mësipërme, asambleja e ortakëve konsiderohet e mbajtur në vendin në të cilin gjendet drejtuesi i saj.

Vota duhet të jetë e hapur ose gjithsesi të shprehet me modalitete të tilla që bëjnë të mundur identifikimin e ortakëve që nuk janë të njëjtit mendim. Modalitetet e votimit miratohen nga asambleja e ortakëve me shumicën e të pranishmëve, mbi propozim të administratorit. Në rast se nuk parashikohet ndryshe me ligj, pjesët e kapitalit themeltar për të cilat nuk mund të ushtrohet e drejta e votës do të llogariten për efekt të kuoromit të nevojshëm për mbledhjen e vlefshme të asamblesë. Vendimet e asamblesë së ortakëve duhet të pasqyrohen në procesverbalin e mbledhjes të nenshkruar nga drejtuesi. Procesverbalit të asamblese i bashkangjitet lista e pjesëmarrësve dhe njoftimet perkatëse.

Asambleja e Përgjithshme Ortakëve vendos me $\frac{3}{4}$ (tri të katërtat) e votave të ortakëve, siç përcaktohet në nenin 87 të ligjit nr.9901 date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregtare" i ndryshuar, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Neni 10

Votat e Ortakëve

Në përputhje me të drejtat ose kufizimet që rrjedhin nga kuota, kuota i jep ortakut apo përfaqësuesit të tij të autorizuar ose ortakut (në rastin kur është person juridik) i cili është i pranishëm përmes përfaqësuesit ligjor apo përfaqësuesit të autorizuar në mënyrë të rregullt, të drejtën e pjesëmarrjes dhe të votës në asamble në përpjestim me pjesëmarrjen që zotëron në kapitalin themeltar. Ortakët mund të përfaqësohen në asamble nga persona të tjerë nëpërmjet prokurës së posaçme. Prokura është e vlefshme vetëm për asamblenë për të cilën lëshohet, të identifikuar sipas rendit të ditës. Ortakët nuk mund të përfaqësohen nga administratori i shoqërisë.

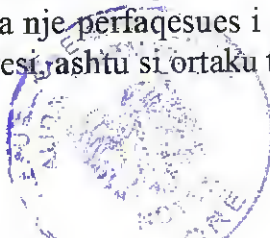
Neni 11

Përfashtimi nga e drejta e votës

1.Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:

- a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
- b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
- d) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

2.Kur ortakut perfaqesohet nga nje perfaqesues i autorizuar, i autorizuari vleresohet te jete ne te njejtin konflikt interesi, rashtu si ortakut te cilin perfaqeson.



FABRIZIO CATO



Neni 12

Administratori, afati, detyrat

Shoqëria do të administrohet nga një administrator i vetëm , qe eshte z.Catelli Fabrizio shtetas Italian, i biri i Aurelio, i datelindjes 13.01.1977, lindur ne Montichiari (BS), mbajtes i Kartes se Identitetit Italiane AS9888866, madhor e me zotësi të plotë juridike e për të vepruar.

CATELLI FABRIZIO

Lagjia “ Perlat Rexhepi”

Pallati nr.839, Shk.1, Kati 1, Apt.2

nr.pasurie 15/56+1-1, z.k. 8602

Vlore

Karte Identiteti Italiane

Nr.AS9888866.

Specimeni i nenshkrimit

Afati emerimit te administratorit eshte per nje periudhe kohore prej 5(pese) vitesh, me te drejte ripërtëritje.

Emerimi i administratorit do te prodhoj efekte pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

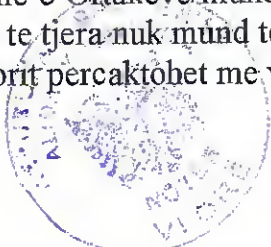
Administratori ka të gjitha kompetencat për administrimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë, me përjashtim të vendimeve që ligji, akti i themelimit dhe statuti i rezervojnë asamblesë së ortakëve. Administratori gëzon të drejta dhe fuqi të plota për kryerjen e çdo veprimi dhe/ose operacioni që vlerëson të dobishëm për realizimin e objektit të shoqërisë. Përpos asaj çka parashikohet nga ligji administratori ka detyrën e kryerjes së veprimeve të mëposhtme:

1. Te kryej gjithe veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise , duke zbatuar politikat tregtare te vendosura nga Asamblea e Pergjithshme Ortakeve.
2. Te perfaqesoje shoqerine tregtare.
3. Te kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumentave dhe librave kontabel te shoqerise.
4. Te pergatise dhe nenshkruaj bilancin vjetor, raportin e ecurise se veprimtarise se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, paraqitjen e ketyre dokumentave Asamblese se Pegjithshme te Ortakeve per miratim.
5. Te krijoj nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e shoqerise.
6. Te kryej regjistrimet dhe dergoje te dhenat e detyrueshme te shoqerise sic percaktohet ne ligjin “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit”.
7. Te raportoj perpara Asamblese Pergjithshme te Ortakeve ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posacme, me rendesi te vecante per veprimtarine e shoqerise tregtare.
8. Te kryej detyra te tjera te percaktuara ne ligj dhe ne statut.

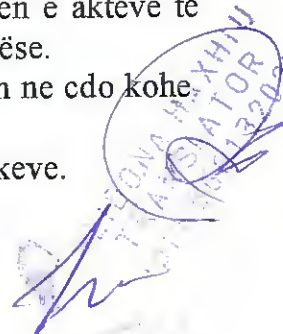
Administratorët mund të delegojnë përfaqësues të posaçëm për kryerjen e akteve të veçanta ose të një kategorie aktesh, duke përcaktuar kompetencat përkatëse.

Asamblea e Pergjithshme e Ortakeve mund ta shkarkoje administratorin ne cdo kohe. Statuti apo marreveshje te tjera nuk mund te kufizojne kete te drejte.

Shperblimi administratorit percaktohet me vendim te zakonshem te ortakeve.



FABRIZIO CATELLI



Administratori mund te heqe dore ne cdo kohe nga detyra e tij nepermjet nje njoftimi me shkrim drejtuar asamblese se pergjithshme te ortakeve perpara dates ne te cilen hyn ne fuqi doreheqja e tij.

Doreheqja e administratorit nuk cenon padite e shoqerise per shkelje te detyrimit te besnikerise qe administratori ka ndaj saj.

Neni 13

Detyrimi besnikerise dhe pergjegjesia

Administratori duhet te ushtroj detyrat e ngarkuara, duke respektuar detyrimet e besnikerise, sipas neneve 14,15,17 dhe 18 te ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare".

Administratori eshte pergjegjes ndaj shoqerise per cdo veprim ose mosveprim te tij, qe lidhet me verpimtarine e shoqerise.

Nese administratori vepron ne kundersizhtim me detyrat dhe shkel standartet profesionale eshte i detyruar t'i demshperblej shoqerise demet qe rrjedhin nga kryerja e shkeljes.

Administratori ka barren e proves per te vertetuar kryerjen e detyrave te tij ne menyre te rregullt.

Neni 14

Perfaqesimi

Administratori ka te drejten e perfaqesimit te shoqerise kundrejt te tretëve dhe në gjykim. Ai mund të caktojë avokatë dhe përfaqësues të shoqerisë përpara organëve gjyqësore, organeve të administratës shtetërore dhe të tretëve, si dhe përfaqësues të posaçëm për akte të veçanta ose kategori aktesh. E drejta e firmës së shoqerisë mund të ushtrohet edhe nga personat të cilëve u eshte deleguar kjo e drejte brenda kufijeve te kompetencave te dhena. Administratori ka te drejten e rimbursimit te shpenzimeve te bera gjate ushtrimit te funksioneve si dhe nje shperblim vjetor te percaktuar nga asambleja e ortakeve ne momentin e emerimit ose me vendim te posacem.

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "LEVICA ALB" sh.p.k perfaqesohet nga administratori emeruar i saj z. CATELLI FABRIZIO.

Administratori eshte perfaqesuesi ligjor i shoqerise

Veprimet e kryera nga perfaqesuesi ligjor i shoqerise jane te detyrueshme per shoqerine, edhe nese keto tejkalojne objektin e saj, me perjashtim te rastit kur keto veprime shkojne pertej tagrave te perfaqesimit qe u jep ligji.

KREU IV

Viti financiar, fitimet, financimet e ortakeve, prishja e shoqerise,regjistrimi i prishjes

Neni 15

Viti ushtrimor

Viti ushtrimor fillon ne daten 1 Janar dhe mbyllet ne daten 31 Dhjetor; ben perjashtim viti i pare ushtrimor, i cili fillon ditën e regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Regjistrimit .



FABRIZIO CATELLI

Në mbyllje të çdo viti ushtrimor, organi administrativ harton bilancin e vitit ushtrimor, brenda afateve dhe në përputhje me dispozitat e ligjit. Bilanci mund t'u paraqitet ortakëve për miratim brenda njëqindetëdhjetëditëve nga mbyllja e vitit ushtrimor. Dokumentat e kontabilitetit, të shoqëruara nëse e nevojshme nga relacioni i ekspertëve kontahël të autorizuar, duhet t'u komunikohen ortakëve dhe të vihen në dispozicion të tyre pranë selisë së shoqërisë, të paktën 15 ditë përpara datës së mbledhjes së asamblesë.

Neni 16 Fitimet

Fitimet që rezultojnë nga bilanci ushtrimor do të shpërndahen ndërmjet ortakëve pasi të jenë zhritur nga kjo shumë vlera e humbjeve të pësuar gjatë vitit ushtrimor si dhe 5% (pesë për qind) që destinohet për fondet e rezervës së domosdoshme, derisa kjo të ketë arritur kufirin e parashikuar me ligj. Pjesa që mbetet pas zbritjes së zërave të mësipërm, do t'u shpërndahet pronarëve të kuotave të kapitalit themeltar përpjestimisht me pjesëmarrjet e tyre, në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi, me përjashtim të destinimit të ndryshëm të vendosur nga vetë ortakët.

Neni 17 Financimi i Ortakëve

Shoqëria mund të marrë nga ortakët financime me ose pa shpërblim, në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi. Dhënia e këtyre financimeve nga ana e ortakëve është e lirë.

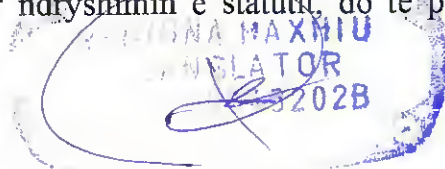
Neni 18 Shkaqet e prishjes së shoqërisë

Shoqëria me përgjegjesi të kufizuar priset :

1. kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
2. me vendim të Asamblese së Përgjithshme të Ortakëve, duke respektuar nenin 87 të Ligjit 9901 "Marrja e vendimeve";
3. me hapjen e procedurave të falimentimit;
4. nëse nuk ka kryer veprimtari tregëtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me piken 3, neni 43 të ligjit nr. 9723, datë 03/05/2007 "Për Qendren Komëtare të Regjistrimit".
5. me vendim të gjykatës
6. për arsye të tjera të parashikuara në Statut.

Neni 19 Shpërndarja e parakohshme dhe Likuidimi i Shoqërisë

Shpërndarja e parakohshme e shoqërisë vendoset nga asambleja e ortakëve me shumicat e parashikuara për ndryshimin e këtij statuti, në rastet e parashikuara nga ligji. Në rast se realizohet ndonjëri nga shkaqet që sjell shpërndarjen e shoqërisë, asambleja e ortakëve, me vendim të posaçëm të marrë gjithmonë me shumicat e parashikuara për ndryshimin e statudit, do të përcaktojë modalitetet e likuidimit në



FABRIZIO CATOZZI

gjendjen e aftesise paguese, sipas neneve 190 deri 205 te Ligjit nr. 9901, date 14/04/2008 " Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", dhe do të emërojë një ose disa likuidatorë duke përcaktuar njëkohësisht edhe kompetencat përkatëse. Shoqëria mund të anullojë në çdo moment gjendjen e likuidimit, me vendim të asamblesë të marrë me shumicat e parashikuara për ndryshimin e këtij statuti.

Neni 20

Regjistrimi prishjes se shoqerise

Administratori regjistron prishjen e shoqerise prane Qendres Kombetare te Regjistrimit, ne perputhje me nenin 43 te ligjit nr.9723, date 03/05/2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit".

Nese prishja e shoqerise behet me vendim gjykate, gjykata ne perputhje me nenin 43 te ligjit te Ligjit nr. 9723, date 03/05/2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit " ja njofton vendimin, kesaj qendre per regjistrim.

KREU V

Mosmareveshjet dhe dispozita perfundimtare

Neni 21

Mosmareveshjet

Per mosmareveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per cdo mosmareveshje qe mund te lind midis shoqerise dhe te treteve do te jete kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 22

Dispozita perfundimtare

Per sa nuk parashikohet shprehimisht ne kete Statut, referimet do te jene ne dispozitat e pergjithshme ligjore te ligjit Nr 9901, date 14/04/2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" i ndryshuar si dhe dispozitat e pergjithshme ligjore në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Shoqeria "LEVICA ALB" shpk ka vulen e saj (ose dhe siglen).

Ky Statut u hartua ne kater kopje te njejta ne gjuhen shqipe dhe Italiane me te njejten vlere ligjore .

Lexuar, pranuar dhe nënshkruar sot me 23.02.2018

**ORTAKU I VETEM THEMELUES
I SHOQËRISË ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"LEVICA ALB" SHPK**

CATELLI FABRIZIO

(emer, mbemer, nënshkrimi)

FABRIZIO CATELLI



**ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
"LEVICA ALB" SHPK**

In data 23.02.2018, io socio costitutivo
CATELLI FABRIZIO cittadino italiano, figlio di Aurelia, nato il 13 gennaio 1977 a Montichiari (BS), residente a Montichiari (BS) in Via Padre Annibale di Francia n. 14, titolare del codice fiscale CTL FRZ 77A13 F471Q, dichiaro di essere sposato sotto il regime di separazioni beni, recante della carta d'identità italiana AS9888866 emessa in data dt. 02.04.2013 valida fino al 13.01.2024, entrato in Albania il 22.02.2018.

In conformità con la legge 9901, del 14.04.2008, "Imprenditori ed imprese" (come modificata) e la legge n. 9723, dt. 03.05.2007, "centro nazionale di imprese", ho deciso di istituire una società a responsabilità limitata denominata "LEVICA ALB" SH.PK. (di seguito "la Società"). La società da me istituita svilupperà l'attività in base ai requisiti di legge in vigore e in base al contenuto di questo atto costitutivo e dello statuto allegato.

Articolo 1 NOME

Il nome della società e " LEVICA ALB " SH.P.K.

Articolo 2 SEDE

La sede principale della società si trova in: Lagjia "Perlat Rexhepi", P.839, Shk.1, Kati 1, Apt.2, con n. di proprietà 15/56+1-1, Area Catastale 8602 Vlore.

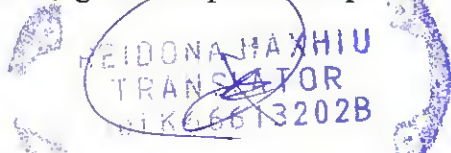
L'assemblea dei membri, al fine di sviluppare la propria attività, può istituire filiali, sedi centrali o altre unità operative sia in Albania che all'estero, nonché trasferire la propria sede a un indirizzo o altra città albanese

Articolo 3 DURATA

La durata della società sarà a tempo indeterminato, fatta eccezione per la sua estensione o scioglimento anticipato ai sensi della delibera dell'assemblea.

Articolo 4 Oggetto

Partecipazioni finanziarie e societarie, consulenza gestionale e d'impresa, costruzione, vendita e gestione di immobili per conto proprio e per conto terzi, servizi di autolavaggio, officina meccanica e carrozzeria, vendita accessori e ricambi auto, commercio al dettaglio di carburanti e lubrificanti per autotrazione, consulenza, realizzazione e gestione di campagne pubblicitarie e marketing albanesi ed estere, gestione spazi pubblicitari, realizzazione di eventi per conto proprio e per conto terzi, gestione bar e punti di ristoro, servizio di pulizia e facchinaggio, consulenze immobiliari, gestione sale ed attività di intrattenimento, consulenze per l'immagine, pubbliche relazioni, noleggio veicoli, motoveicoli, natanti ed imbarcazioni a motore, noleggio biciclette, realizzazione siti internet e programmi gestionali, manutenzione impianti per distribuzione carburanti, produzione e compravendita di opere d'arte, antiquariato e tappeti, ricerche di mercato albanesi ed estere, gestione di parchi divertimento, gestione parchi acquatici, noleggio attrezzature per il divertimento ed



FABRIZIO CATELLI



attività marine, gestione stabilimenti balneari, gestione impianti sportivi, partecipazioni societarie, rappresentanza di artisti e sportivi, e-commerce di articoli vari, import ed export di articoli vari.

Essa potrà inoltre compiere tutte le operazioni commerciali, industriali ed immobiliari ritenute necessarie e/o utili per il conseguimento dell'oggetto sociale, nonché acquisire partecipazioni nel capitale sociale di altre società che hanno un oggetto simile o simile al loro. Inoltre, entro i limiti stabiliti dalla legge possono emettere garanzie, lettere di indennizzo e qualsiasi altra garanzia reale. La Società, nell'esercizio della propria attività riceverà tutte le necessarie autorizzazioni e permessi dalle istituzioni pubbliche albanesi e farà affidamento alle norme in vigore per l'esercizio della sua regolare attività economica.

Con l'espansione dell'attività, la società "LEVICA ALB" shpk ha il diritto di apportare aggiunte o cambiamenti all'oggetto della sua attività, rispettivamente effettuando le rispettive modifiche nello Statuto.

Articolo 5 CAPITALE SOCIALE

Il capitale sociale è il contributo in denaro del socio costitutivo per l'importo di Lek 300.000 (centomila), che è interamente il capitale finanziario in nome della società in via di costituzione. La mia partecipazione come fondatore nel capitale sociale è in linea con i seguenti contributi:

L'unico socio costitutivo

- CATELLI FABRIZIO: Titolare di 1 (una) quota di valore totale 300.000 (centomila) Lek che costituisce il 100% del capitale sociale della società.

Il contributo del socio è solo in denaro.

Il capitale sociale può essere aumentato con nuovi contributi in denaro o in natura, per la delibera dell'assemblea dei soci, che delibera alle stesse condizioni richieste per emendamenti allo statuto.

Articolo 6 ORGANI DELLA SOCIETÀ

Gli organi della società sono l'assemblea dei soci e l'amministratore.

1. L'assemblea dei soci

In senso giuridico formale, la società "LEVICA ALB" è gestita dall'Assemblea generale dei soci. Le competenze, i diritti e i doveri dell'Assemblea Generale dei Soci sono definiti nell'articolo 81 della Legge 9901, 28.04.2008 "Imprenditori ed imprese" e successive modifiche.

L'Assemblea Generale è l'unico organo che prende decisioni ed approva eventuali modifiche allo statuto, sempre secondo le modalità previste dalla legge. Qualsiasi cambiamento nell'atto costitutivo sarà depositato presso il Centro Nazionale di Iscrizione affinché queste modifiche si rifletteranno nel registro della società.

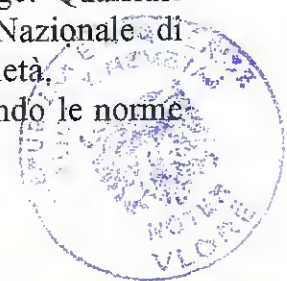
L'Assemblea generale dei soci, è convocata, si riunisce e delibera secondo le norme previste dalla legge n. 9901, del 14.04.2008 "Imprenditori ed imprese".

Tra l'altro, l'Assemblea Generale dei soci, delibera in merito alla:

- Determinazione della politica commerciale della società

REIDONA MAXHIU
TRANSLATOR
IDIKEDPT3202B

FABRIZIO CATELLI



[Handwritten signature]

- Nomina e revoca dell'amministratore
- Nomina e revoca dei commissari liquidatori o revisori indipendenti, determinando in questo caso i criteri per la liquidazione.
- Assegnazione degli stipendi, tra cui quello dell'amministratore
- Controllo dell'attuazione delle politiche commerciali della società da parte dell'amministratore, compresa la preparazione del bilancio annuale e le altre relazioni sulle attività della società

Tutte le delibere dell'assemblea dei soci devono essere inseriti nel registro delle delibere; esse non possono essere modificate o cancellate; in particolare devono essere registrate le delibere, ma non solo, che si riferiscono al:

- Approvazione del bilancio annuale e le relazioni sullo sviluppo delle attività della società.
- distribuzione di utili e perdite
- nomina, licenziamento degli amministratori e determinazione della struttura dell'organo amministrativo;
- emendamenti al presente statuto;
- aumento e riduzione del capitale;
- decisioni sul cambiamento della forma della società o la sua ristrutturazione
- decisioni relative allo scioglimento anticipato della società;
- assunzione e trasferimento della partecipazione in altre società;
- acquisto e vendita di beni immobili;

Le decisioni non iscritti nel registro della società sono assolutamente invalidi.

2.L'amministratore

L'unico organo amministrativo della società è l'amministratore, CATELLI FABRIZIO cittadino italiano, figlio di Aurelio, nato il 13 gennaio 1977 a Montichiari (BS), residente a Montichiari (BS) in Via Padre Annibale di Francia n. 14, titolare del codice fiscale CTL FRZ 77A13 F471Q, dichiaro di essere sposato sotto il regime di separazioni beni, recante della carta d'identità italiana AS9888866.

La nomina dell'amministratore è per 5 (cinque) anni, con il diritto di rinnovo. La nomina dell'amministratore produrrà effetti in seguita alla registrazione presso il centro nazionale di imprese

1-l'amministratore esercita i compiti assegnati, nel rispetto degli obblighi di fedeltà ai sensi degli articoli 14,15,17 e 18 della legge n. 9901, in data 14.04.2008.

2-L'amministratore è responsabile verso la società per qualsiasi proprio atto o omissione, legato all'attività della società.

3- Qualora l'amministratore operasse contrariamente ai propri compiti e violasse gli standard professionali, lo stesso è tenuto a risarcire i danni derivanti dalla violazione.

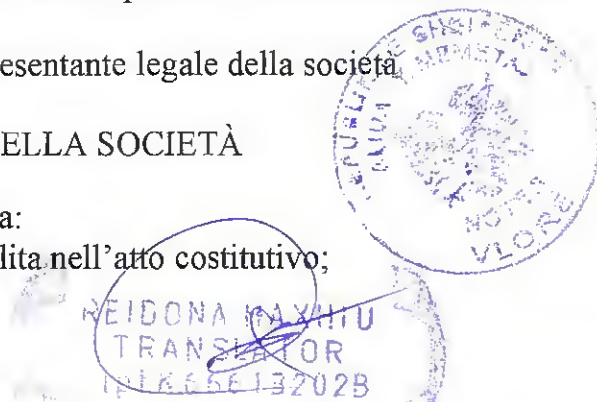
4- L'amministratore ha l'onere di comprovare l'esercizio delle sue funzioni in modo regolare.

- L-amministratore è il rappresentante legale della società

Neni 7 SCIOGLIMENTO DELLA SOCIETÀ

La società si scioglie qualora:

a) terminasse la durata stabilita nell'atto costitutivo;



FABRIZIO CATELLI

- b) per decisione dell'Assemblea generale dei soci, ai sensi di articolo 87 della legge 9901 "Le decisioni";
- c) l'inizio di procedure concorsuali;
- d) la società avesse mancato di svolgere attività commerciali per due anni consecutivi e non fosse stato annunciato la sospensione dell'attività di cui al paragrafo 3, l'articolo 43 della legge n. 9723, in data 05.03.2007 "Sul Centro Nazionale di Imprese".
- e) per delibera della corte
- f) per altre cause previste dallo statuto.

L'amministratore iscrive lo scioglimento della società presso il Centro Nazionale di Imprese, in conformità con l'articolo 43 della legge n. 9723, del 03/05/2007 "Sul centro nazionale di imprese".

Se lo scioglimento della società è effettuato per una delibera giudiziaria, il tribunale ai sensi dell'articolo 43 della legge n. 9723, del 03/05/2007 " Centro Nazionale di Imprese " annuncia la delibera a questo centro di imprese.

ARTICOLO 8 CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dall'attuazione o interpretazione del presente statuto, nonché per eventuali controversie che dovessero insorgere tra la società e i terzi, il tribunale competente è quello albanese.

ARTICOLO 9 VARIE

Per quanto non espressamente previsto dal presente Atto Costitutivo, si farà riferimento allo statuto della società LEVICA ALB shpk ed alle disposizioni di legge generali della Legge n. 9901, del 14/04/2008 "Imprenditori ed imprese" e successive modifiche, nonché alle disposizioni generali in vigore nella Repubblica di Albania .

Questo Atto Costitutivo è stato redatto in quattro copie nelle lingue albanese e italiana con lo stesso valore legale.

Letto, confermato e sottoscritto oggi il 23.02.2018

IL SOCIO UNICO
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
"LEVICA" Shpk

CATELLI FABRIZIO

(nome, cognome, firma)

FABRIZIO CATELLI



Allegato l'atto di costituzione del 23.02.2018, sottoscritto dal socio unico della società

**LO STATUTO
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
"LEVICA ALB" Sh.p.k**

Nello presente, le seguenti parole hanno questi significati
"Legge" è la legge n. 9901, del 14,04,2008, "Imprenditori e imprese" emendato.
"Statuto" è lo statuto sociale

Capitolo I

Costituzione, Nome, Oggetto, Sede, Durata

Articolo 1

Data di costituzione, costituenti e nome

Il 23 febbraio 2018, io il socio unico fondatore

CATELLI FABRIZIO cittadino italiano, figlio di Aurelio, nato il 13 gennaio 1977 a Montichiari (BS), residente a Montichiari (BS) in Via Padre Annibale di Francia n. 14, titolare del codice fiscale CTL FRZ 77A13 F471Q, dichiaro di essere sposato sotto il regime di separazioni beni, recante della carta d'identità italiana AS9888866 emessa in data dt. 02.04.2013 valida fino al 13.01.2024, entrato in Albania il 22.02.2018.

Viene costituita una società a responsabilità limitata del diritto albanese con il nome "LEVICA ALB" sh.p.k.

Articolo 2

Sede

La sede principale della società si trova in: Lagjia "Perlat Rexhepi", P.839, Shk.1, Kati 1, Apt.2, con n. di proprietà 15/56+1-1, Area Catastale 8602 Vlore.

L'assemblea dei membri, al fine di sviluppare la propria attività, può istituire filiali, sedi centrali o altre unità operative sia in Albania che all'estero, nonché trasferire la propria sede a un indirizzo o altra città albanese

Articolo 3

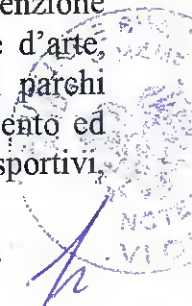
Oggetto

Oggetto/scopo:

Partecipazioni finanziarie e societarie, consulenza gestionale e d'impresa, costruzione, vendita e gestione di immobili per conto proprio e per conto terzi, servizi di autolavaggio, officina meccanica e carrozzeria, vendita accessori e ricambi auto, commercio al dettaglio di carburanti e lubrificanti per autotrazione, consulenza, realizzazione e gestione di campagne pubblicitarie e marketing albanesi ed estere, gestione spazi pubblicitari, realizzazione di eventi per conto proprio e per conto terzi, gestione bar e punti di ristoro, servizio di pulizia e facchinaggio, consulenze immobiliari, gestione sale ed attività di intrattenimento, consulenze per l'immagine, pubbliche relazioni, noleggio veicoli, motoveicoli, natanti ed imbarcazioni a motore, noleggio biciclette, realizzazione siti internet e programmi gestionali, manutenzione impianti per distribuzione carburanti, produzione e compravendita di opere d'arte, antiquariato e tappeti, ricerche di mercato albanesi ed estere, gestione di parchi divertimento, gestione parchi acquatici, noleggio attrezzature per il divertimento ed attività marine, gestione stabilimenti balneari, gestione impianti sportivi.

VEJONA HAXHIU
TRANSLATOR
ID: K866202B

FABRIZIO CATELLI



partecipazioni societarie, rappresentanza di artisti e sportivi, e-commerce di articoli vari, import ed export di articoli vari.

Essa potrà inoltre compiere tutte le operazioni commerciali, industriali ed immobiliari ritenute necessarie e/o utili per il conseguimento dell'oggetto sociale, nonché acquisire partecipazioni nel capitale sociale di altre società che hanno un oggetto simile o simile al loro. Inoltre, entro i limiti stabiliti dalla legge possono emettere garanzie, lettere di indennizzo e qualsiasi altra garanzia reale. La Società, nell'esercizio della propria attività riceverà tutte le necessarie autorizzazioni e permessi dalle istituzioni pubbliche albanesi e farà affidamento alle norme in vigore per l'esercizio della sua regolare attività economica.

Con l'espansione dell'attività, la società "LEVICA ALB" shpk ha il diritto di apportare aggiunte o cambiamenti all'oggetto della sua attività, rispettivamente effettuando le rispettive modifiche nello Statuto.

Articolo 4

Durata

La Società inizierà la sua attività dalla data della sua registrazione al Centro Nazionale di Imprese

La durata della società è illimitata.

Capitolo II

Capitale

Capitale sociale, quote di partecipazione, modalità di acquisto e trasferimento delle quote, aumento e riduzione del capitale, partecipazione dei soci al capitale sociale

Articolo 5

Capitale sociale, quote di partecipazione, partecipazione dei soci

Il capitale sociale è di Lek 300.000 (trecentomila), che è interamente il capitale finanziario in nome della società in via di costituzione. La mia partecipazione come fondatore nel capitale sociale è in linea con i seguenti contributi:

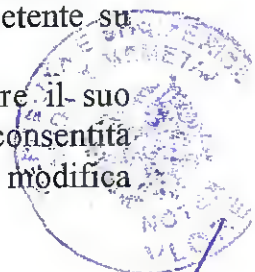
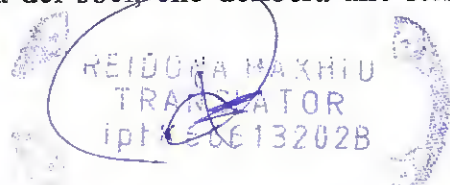
L'unico socio fondatore

- CATELLI FABRIZIO: Titolare di I (una) quota di valore totale 300.000 (trecentomila) Lek che costituisce il 100% del capitale sociale della società.

Il contributo del socio è solo in denaro.

Il capitale sociale può essere aumentato con nuovi contributi in denaro o in natura, per la delibera dell'assemblea dei soci, che delibera alle stesse condizioni richieste per la modifica dello statuto o attraverso la nomina di un esperto competente su richiesta dell'amministratore.

In ogni caso, la maggioranza non può costringere un socio ad aumentare il suo impegno nel capitale della società. La riduzione del capitale è consentita dall'assemblea dei soci, che delibera alle stesse condizioni richieste per la modifica dello statuto.



FABRIZIO CATELLI

prelazione, le quote verranno divise tra di essi proporzionalmente alla loro partecipazione al capitale sociale. Qualora la lettera di comunicazione dell'offerta indicasse un socio quale possibile acquirente, allo stesso verrà riconosciuto il diritto di prelazione oltre agli altri soci.

Il diritto di prelazione deve essere esercitato per tutta la partecipazione offerta e per il prezzo stabilito, essendo tale l'oggetto della proposta presentata dal socio offerente. Qualora il prezzo venisse considerato troppo alto da uno dei soci che aveva espresso, entro i termini e le modalità di cui sopra, l'intento di esercitare il diritto di prelazione, il prezzo di alienazione verrà determinato per accordo delle parti. Qualora le parti mancassero di raggiungere un accordo, il prezzo verrà determinato da un perito nominato dalle parti oppure dal tribunale competente.

Nell'eseguire la propria perizia, il perito dovrà considerare la situazione finanziaria della società, i suoi redditi, il valore delle proprietà materiali e non materiali che la stessa società possiede, la sua posizione nel mercato, ed il prezzo e le modalità offerta dal possibile acquirente, e qualsiasi altra circostanza o termine da considerare per stabilire l'importo della partecipazione al capitale azionario. Nel caso di esercizio del diritto di prelazione, la sottoscrizione del contratto per la vendita di quote ed il relativo pagamento, devono essere compiuti entro i termini stabiliti nella proposta redatta dal socio offerente. Qualora il diritto di prelazione mancasse di essersi esercitato entro i termini di cui sopra e per tutta la partecipazione offerta, il socio offerente può trasferire le proprie quote a favore dell'acquirente indicato nella comunicazione dell'offerta entro i sessanta giorni successivi. In caso contrario, la procedura di prelazione dovrà essere ripetuta. In caso di alienazione delle quote a favore di terzi, in cui non si applicano le procedure di cui sopra, l'acquirente non sarà legittimato all'esercizio dei diritti amministrativi e proprietari, e l'alienazione delle quote da parte sua non produrrà alcun effetto alla società. Qualora nessuno dei soci esercitasse il proprio diritto di prelazione nella modalità stabilita, il socio offerente può sottoscrivere l'atto di vendita della propria quota a norma di legge in vigore.

Capitolo III

Organi decisionali e di gestione della società Assemblea generale dei soci, amministratore, rappresentante

Articolo 8

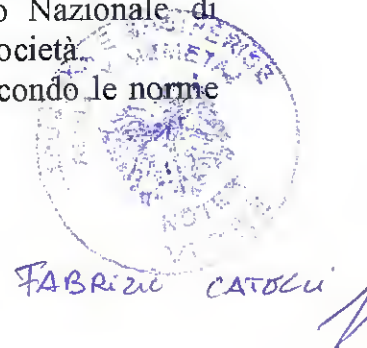
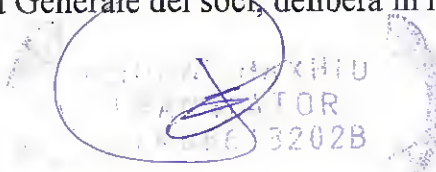
Assemblea Generale dei Soci

L'Assemblea generale dei soci è il più importante organo decisionale della società. I poteri, diritti e doveri dell'Assemblea Generale dei soci vengono stabiliti nell'articolo 81 della legge 9901, dt. 28.04.2008 "Imprenditori ed imprese".

L'Assemblea Generale è l'unico organo che prende decisioni ed approva eventuali modifiche allo statuto, sempre secondo le modalità previste dalla legge. Qualsiasi cambiamento nell'atto costitutivo sarà depositato presso il Centro Nazionale di Iscrizione affinché queste modifiche si rifletteranno nel registro della società.

L'Assemblea generale dei soci, è convocata, si riunisce e delibera secondo le norme previste dalla legge n. 9901, del 14.04.2008 "Imprenditori ed imprese".

Tra l'altro, l'Assemblea Generale dei soci, delibera in merito alla:



In tutti i casi la riduzione incide sui soci nella stessa misura della quota di capitale che rappresentano.

La società non risponde per oneri del socio al di fuori della società e neanche il socio risponde personalmente per perdite della società sulle quote versate dallo stesso ai fini della costituzione di questa società.

Il capitale della società non è versato.

Articolo 6

Modalità di acquisto e trasferimento delle quote

Le quote azionarie della società e i diritti che ne derivano possono essere acquistati o trasferiti attraverso:

- a) il contributo al capitale della società;
- b) la vendita;
- c) l'eredità;
- ç) la donazione;
- d) in qualsiasi altro modo previsto dalla legge.

Parti del capitale sociale sono liberamente trasferibili tra i soci, per quanto non diversamente previsto nello Statuto

Parti del capitale sociale sono liberamente trasferibili per via ereditaria.

Articolo 7

Partecipazione dei Soci al Capitale Sociale

Le partecipazioni azionarie dei soci nel capitale sono proporzionali ai loro contributi al capitale sociale. I diritti, incluso il diritto di voto, appartengono ai soci in modo proporzionato con la partecipazione che detiene ciascuno nel capitale sociale. In caso di alienazione della partecipazione al capitale sociale, gli altri soci godono del diritto di prelazione. Per "alienazione" si intende qualsiasi atto di alienazione di quote, nel senso più ampio del termine, sia di parziale che totale proprietà, che direttamente o indirettamente porta cambiamento del titolo di proprietà sulle quote o diritti. Il socio che intende alienare, parzialmente o totalmente, le proprie quote al capitale sociale, è dovuto comunicare agli altri soci, tramite una lettera raccomandata, l'offerta ricevuta, indicando il nome del potenziale acquirente ed i termini di alienazione, specialmente il prezzo stabilito e la modalità di pagamento (in seguito l'offerta). Entro venti giorni dopo aver ricevuto la comunicazione dell'offerta, i soci interessati nell'esercitare il diritto di prelazione devono comunicare al socio che trasferisce i propri diritti sulle quote il loro intento di esercitare il diritto di prelazione, proporzionalmente alla partecipazione di ciascuno al capitale azionario e secondo i termini dell'offerta, esprimendo anche l'eventuale interesse nell'acquistare anche quella parte delle quote, per le quali non è stato esercitato il diritto di prelazione da parte di altri soci. Le comunicazioni che non contengono tutti i dati di cui sopra non saranno considerate valide. Nel caso in cui uno delle persone godente del diritto di prelazione non vuole o non può esercitare tale diritto, il diritto di prelazione appartiene a questa persona si aumenta automaticamente e proporzionalmente a favore dei soci che hanno espresso il proprio interesse nell'esercitare tale diritto. Qualora più soci esercitino il diritto di

REIDONA MAXHIU
TRANSCATOR
DIK 6862/202B

FABRIZIO CATOLU

- Determinazione della politica commerciale della società
- Nomina e revoca dell'amministratore
- Nomina e revoca dei commissari liquidatori o revisori indipendenti, determinando in questo caso i criteri per la liquidazione.
- Assegnazione degli stipendi, tra cui quello dell'amministratore
- Controllo dell'attuazione delle politiche commerciali della società da parte dell'amministratore, compresa la preparazione del bilancio annuale e le altre relazioni sulle attività della società

Tutte le delibere dell'assemblea dei soci devono essere inseriti nel registro delle delibere; esse non possono essere modificate o cancellate; in particolare devono essere registrate le delibere, ma non solo, che si riferiscono al:

- Approvazione del bilancio annuale e le relazioni sullo sviluppo delle attività della società.
- distribuzione di utili e perdite
- nomina, licenziamento degli amministratori e determinazione della struttura dell'organo amministrativo;
- emendamenti al presente statuto;
- aumento e riduzione del capitale;
- decisioni sul cambiamento della forma della società o la sua ristrutturazione
- decisioni relative allo scioglimento anticipato della società;
- assunzione e trasferimento della partecipazione in altre società;
- acquisto e vendita di beni immobili;

Le decisioni non iscritti nel registro della società sono assolutamente invalidi.

Articolo 9

Deliberazione e convocazione dell'Assemblea Generale

L'Assemblea dei soci regolarmente convocata rappresenta l'unione dei soci e le sue delibere, prese conformemente alla legge e al presente statuto, sono vincolanti per tutti i soci, anche se questi mancano o non sono della stessa opinione. L'assemblea dei soci deve essere convocata inviando una comunicazione ai soci nel loro luogo di residenza o al loro indirizzo e-mail e ricevuta da questi almeno 7 (sette) giorni prima della data fissata per la riunione. La comunicazione deve indicare il luogo, il giorno e l'ora della riunione e l'elenco delle questioni all'ordine del giorno. In caso di inosservanza delle formalità di cui sopra, l'assemblea sarà considerata regolarmente convocata solo se è rappresentata la totalità del capitale sociale e nessuno contesta la discussione degli argomenti all'ordine del giorno. L'Assemblea è presieduta dall'amministratore. Il Presidente dell'Assemblea determina la regolare riunione, verifica l'identità e la legittimità dei partecipanti, presiede e garantisce lo sviluppo regolare dell'assemblea, e verifica e annuncia i risultati della votazione.

Le riunioni delle assemblee possono tenersi per videoconferenza e teleconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e distinti in ogni momento della connessione e che possano seguire la discussione, ricevere, trasmettere e osservare i documenti, intervenire in tempo reale su tutte le questioni, così come prendere parte al voto e deliberare, in modo tale che possa essere garantito il metodo collegiale e l'applicazione dei principi fiduciari e parità di trattamento dei soci. In

HEIDONA MAXHIU
TRANSLATOR
ID: 3202B

FABR. 210 CATOLI

Stampa circolare con testo illeggibile e firma manoscritta.

presenza delle condizioni di cui sopra, l'assemblea dei soci è considerata tenuta nel luogo in cui si trova il presidente.

Il voto dovrebbe essere aperto o altrimenti espresso in modalità tali da consentire l'identificazione dei soci che non sono della stessa opinione. Le modalità di voto sono approvate dall'assemblea dei soci con la maggioranza dei partecipanti, su proposta dell'amministratore. Salvo diversa disposizione di legge, le parti del capitale sociale per le quali non è possibile esercitare il diritto di voto sono calcolate per l'effetto del quorum necessario per la riunione valida dell'assemblea. Le delibere dell'assemblea dei soci devono essere riportate nel resoconto della riunione firmata dal presidente. I verbali dell'assemblea sono allegati all'elenco dei partecipanti e alle relative comunicazioni.

L'Assemblea Generale delibera con i $\frac{3}{4}$ (tre quarti) dei voti dei soci, come definiti nell'articolo 87 della legge n. 9901 del 14.04.2008 "Imprenditori ed imprese" e successive modifiche, sulla modifica dello statuto, aumento e riduzione del capitale sociale, distribuzione dei profitti, riorganizzazione e scioglimento della società.

Articolo 10

I voti dei soci

Conformemente ai diritti o alle limitazioni derivanti dalla quota, la quota conferisce al socio o al suo rappresentante o al socio autorizzato (nel caso di una persona giuridica) che è presente tramite il rappresentante legale o il suo rappresentante autorizzato, il diritto di partecipare e di votare all'Assemblea in proporzione alla sua partecipazione nel capitale sociale. I soci possono essere rappresentati in assemblee da altre persone tramite una procura speciale. La procura è valida solo per l'assemblea per la quale è stata emessa, identificata secondo l'ordine del giorno. I soci non possono essere rappresentati dall'amministratore della società.

Articolo 11

Esenzione dal diritto di voto

1. Il socio non può esercitare il diritto di voto qualora l'Assemblea Generale deliberasse in merito a:

- a) valutazione della propria attività;
- b) cessazione di qualsiasi onere al proprio carico;
- c) presentazione di una denuncia contro di esso dalla società;
- d) se concedere o meno nuovi benefici.

2. Quando il socio è rappresentato da un rappresentante autorizzato, la persona autorizzata viene considerata nello stesso conflitto di interessi del socio che rappresenta.

Articolo 12

Amministratore, nomina, compiti

La società sarà amministrata da un unico amministratore, che è il signor Catelli Fabrizio, cittadino italiano, figlio di Aurelio, nato il 13 gennaio 1977 a Montichiani



(BS), titolare della carta d'identità italiana AS9888866, adulto, con piena capacità giuridica di agire.

CATELLI FABRIZIO

Lagjia "Perlat Rexhepi"

P. nr.839, Shk.1, Kati 1, Apt.2

Proprietà n. 15/56+1-1, a.c. 8602

Vlore

Carta d'identità italiana

Nr.AS9888866.

La nomina dell'amministratore è di 5 (cinque) anni, con il diritto di rinnovo.

La nomina dell'amministratore produrrà effetti in seguito alla registrazione presso il centro nazionale di imprese.

L'amministratore ha tutti i poteri per l'amministrazione ordinaria e straordinaria della società, ad eccezione delle delibere che la legge, l'atto costitutivo e lo statuto riservano all'assemblea dei soci. L'amministratore gode di tutti i diritti e poteri di eseguire qualsiasi compito e / o operazione che ritenga utile per la realizzazione dell'oggetto sociale. Oltre a quanto previsto dalla legge, l'amministratore ha il dovere di svolgere le seguenti azioni:

1. Svolgere tutti i compiti per la gestione dell'attività commerciale della società, applicando le politiche commerciali stabilite dall'Assemblea Generale dei Soci.
2. Rappresentare la società commerciale.
3. Prendere cura della corretta e accurata conservazione dei documenti aziendali e dei libri contabili.
4. Preparare e firmare il bilancio annuale, il rapporto sullo stato di avanzamento dell'attività insieme alle proposte per la distribuzione degli utili, la presentazione di questi documenti all'Assemblea Generale dei Soci per l'approvazione.
5. Creare un sistema di allarme tempestivo per circostanze che minacciano il progresso dell'attività e l'esistenza della società.
6. Effettuare le registrazioni e inviare i dati obbligatori della società come definito nella legge "Sul centro nazionale di imprese".
7. Riferire all'Assemblea Generale dei Soci in merito all'attuazione delle politiche commerciali e alla realizzazione di compiti speciali, con particolare rilevanza per l'attività della società commerciale.
8. Svolgere altri compiti come definiti dalla legge e dallo statuto.

Gli amministratori possono delegare rappresentanti speciali per eseguire atti specifici o una categoria di atti, definendo le competenze rilevanti.

L'assemblea generale dei soci può dimettere l'amministratore in qualsiasi momento.

Lo statuto e altri accordi non possono limitare questo diritto.

La ricompensa per l'amministratore è determinata per delibera dei soci.

L'amministratore può in qualsiasi momento recedere dal proprio incarico mediante una comunicazione scritta indirizzata all'assemblea generale dei soci prima della data in cui le sue dimissioni hanno effetto.

Le dimissioni dell'amministratore non hanno effetto sulle eventuali querelle della società per violazione degli obblighi di lealtà dell'amministratore nei confronti della stessa società.

Esemplare della firma

MAXHIU
TRANSLATOR
1115513202B

FABRIZIO

CATELLI



Articolo 13

Obbligo di lealtà e responsabilità

L'amministratore deve svolgere i compiti assegnati, nel rispetto degli obblighi di lealtà, secondo gli articoli 14,15,17 e 18 della legge n. 9901, datata 14.04.2008 "Imprenditori ed imprese".

L'amministratore è responsabile verso la società per qualsiasi proprio atto o omissione, legato all'attività della società.

Qualora l'amministratore operasse contrariamente ai propri compiti e violasse gli standard professionali, lo stesso è tenuto a risarcire i danni derivanti dalla violazione.

L'amministratore ha l'onere di comprovare l'esercizio delle sue funzioni in modo regolare.

Articolo 14

Rappresentazione

L'amministratore ha il diritto di rappresentare la società nei confronti di terzi ed in processi giudiziari. Può nominare avvocati e rappresentanti della società davanti agli organi giudiziari, agli organi della pubblica amministrazione e terzi, nonché rappresentanti speciali per atti specifici o categorie di atti. Il diritto di sottoscrizione può essere esercitato anche dalle persone a cui tale diritto è stato delegato nei limiti delle competenze concesse. L'amministratore ha il diritto al rimborso delle spese sostenute durante l'esercizio delle funzioni, nonché ad un compenso annuale determinato dall'assemblea dei soci al momento della nomina o per delibera speciale.

La società a responsabilità limitata "LEVICA ALB" sh.pk è rappresentata dal suo amministratore, CATELLI FABRIZIO.

L'amministratore è il rappresentante legale della società.

Le azioni eseguite dal rappresentante legale della società sono obbligatorie per la società, anche se superano il suo oggetto, tranne quando tali azioni superano le facoltà di rappresentazione previste dalla legge.

CAPITOLO IV

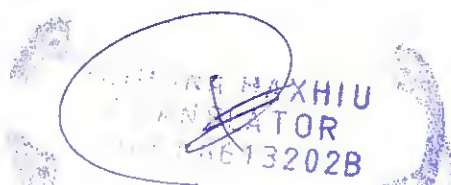
Anno fiscale, utili, finanziamenti dei soci, scioglimento della società, iscrizione dello scioglimento

Articolo 15

Anno fiscale

L'anno fiscale inizia il 1° gennaio e si chiude il 31 dicembre, ad eccezione del primo anno fiscale, che inizia il giorno della registrazione della società presso il centro nazionale di imprese.

Alla fine di ogni anno fiscale, l'organo amministrativo redige il bilancio, entro i termini e secondo le disposizioni di legge. Il bilancio può essere presentato ai soci per l'approvazione entro 180 giorni dalla chiusura dell'anno. I documenti contabili allegati se necessario al verbale di esperti contabili autorizzati, devono essere



FABRIZIO CATELLI



comunicati ai soci e messi a loro disposizione presso la sede della società, almeno 15 giorni prima della data di riunione dell'assemblea.

Articolo 16

Utili

Gli utili risultanti dal bilancio saranno assegnati ai soci al netto dell'importo delle perdite subite durante l'esercizio e del 5% (cinque per cento) per i fondi di riserva richiesti fino al raggiungimento del limite fornito dalla legge. La parte restante dopo la deduzione degli elementi di cui sopra, sarà distribuita ai proprietari del capitale sociale in proporzione alle loro partecipazioni, in conformità con le disposizioni legali in vigore, ad eccezione di uso diverso deliberato dai soci stessi.

Articolo 17

Finanziamento dei soci

La società può ricevere finanziamenti dai soci con o senza compenso, in conformità con le disposizioni di legge applicabili. La concessione di tali finanziamenti dai soci è gratuita.

Articolo 18

Casi di scioglimento della società

La società a responsabilità limitata si scioglie qualora:

- a) terminasse la durata stabilita nell'atto costitutivo;
- b) per decisione dell'Assemblea generale dei soci, ai sensi di articolo 87 della legge 9901 "Le decisioni";
- c) l'inizio di procedure concorsuali;
- d) la società avesse mancato di svolgere attività commerciali per due anni consecutivi e non fosse stato annunciato la sospensione dell'attività di cui al paragrafo 3, l'articolo 43 della legge n. 9723, in data 05.03.2007 "Sul Centro Nazionale di Imprese".
- e) per delibera della corte
- f) per altre cause previste dallo statuto.

Articolo 19

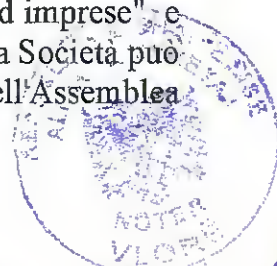
Scioglimento anticipato e liquidazione della società

Lo Scioglimento anticipato della società è deciso dall'assemblea dei soci con la maggioranza prevista per emendamenti allo statuto, nei casi previsti dalla legge. Se una delle cause dello scioglimento della società si verificasse, l'assemblea dei soci, con una delibera speciale sempre presa con la maggioranza prevista emendamenti dello statuto, determina le modalità di liquidazione nello stato di solvibilità di cui agli articoli da 190 a 205 della legge n. 9901, del 14.04.2008 "Imprenditori ed imprese" e nomina uno o più liquidatori, definendo anche le competenze rilevanti. La Società può annullare lo stato di liquidazione in qualsiasi momento per delibera dell'Assemblea presa dalla maggioranza prevista per emendamenti allo Statuto.

Articolo 20



FABRIZIO CATOCU



Iscrizione di scioglimento

L'amministratore iscrive lo scioglimento della società presso il Centro Nazionale di Imprese, in conformità con l'articolo 43 della legge n. 9723, del 03/05/2007 "Sul centro nazionale di imprese".

Se lo scioglimento della società è effettuato per una delibera giudiziaria, il tribunale ai sensi dell'articolo 43 della legge n. 9723, del 03/05/2007 " Centro Nazionale di Imprese " annuncia la delibera a questo centro di imprese.

CAPITOLO V Controversie e clausole finali

Articolo 21 Controversie

Per le controversie derivanti dall'attuazione o interpretazione del presente statuto, nonché per eventuali controversie che dovessero insorgere tra la società e i terzi, il tribunale competente è quello albanese.

Articolo 22 Clausole finali

Per quanto non espressamente previsto dal presente Statuto, si farà riferimento alle disposizioni di legge generali della Legge n. 9901, del 14/04/2008 "Imprenditori ed imprese" e successive modifiche, nonché alle disposizioni generali in vigore nella Repubblica di Albania .

La società "LEVICA ALB" shpk ha il suo timbro (o la sigla).

Questo Statuto è stato redatto in quattro copie nelle lingue albanese e italiana con lo stesso valore legale.

Letto, confermato e sottoscritto oggi il 23.02.2018

IL SOCIO UNICO

DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
"LEVICA ALB" SHPK

CATELLI FABRIZIO

(nome, cognome, firma)

FABRIZIO CATELLI

