



**KONTRATE**  
**PER THEMELIMIN E SHOQERISE TREGTARE**  
**“ FLONJA” SHPK**  
**ORTAK I VETEM**

Aferdita Osmani e bija e Ramadanit dhe e Farijes e dt/lindjes 1968 lindur ne Ballsh dhe banuese ne Tirane ne lagjen nr.9 pas Fakultetit te Inxhinierise se Ndertimit, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar me arsim te larte, e cila ka rene dakord qe te krijojte nje shoqeri Tregtare me pergjegjesi te kufizuar konform vullnetit te saj te lire dhe ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 “ Per shoqerite Tregtare”, ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 “ Per rregjistrin tregtar”, si dhe ligjit nr. 7512, date 10.08.1991 “ per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire, veprimtarise private dhe privatizimit” si me poshte vijon :

Neni 1

Te themeloje nje shoqeri Tregtare me pergjegjesi te kufizuar per te ushtruar veprimtari ekonomike e emeruar “Flonja” Sh.P.k.,Ortak i vetem.

Kjo shoqeri Tregtare do te kete seline ne lagjen nr.9 pas Fakultetit te inxhinjerise se Ndertimit dhe do te zhvilloje veprimtari ekonomike per nje periudhe 15 vjeçare me te drejte riperteritjeje.

Neni 2

Sipas legjislacionit shqiptar shoqeria tregtare “Flonja” sh.p.k. eshte person juridik shqiptar dhe aktivitetin e saj e rregullon ne baze te ligjit nr.7638 date 19.11.1992 dhe ligjit nr.7667, date 28.1.1993, nga normat e parashikuara ne kete kontrate si dhe Statutit qe i bashkengjitet kesaj kontrate.

Shoqeria pergjigjet ne marredheniet me te tretet vetem me fondet e veta dhe ortaku pergjigjet vetem per detyrimet e kesaj shoqerie.

Neni 3

Objekti i veprimtarise se shoqerise tregtare “Flonja” Sh.P.K. do te jete :

Tregtimin e mallrave ushqimore e industriale dhe transportimin e tyre me shumice dhe pakice eksport-import te tyre, pajisje e makineri te ndryshme, tregtim e shitje artikuj argjendarie si dhe ushtrimin e veprimtarise se kampizmit si dhe transport udhetaresh brenda dhe jashte vendit dhe aktivitet turizmi, Agjenci turistike, shitje e blerje trojesh dhe ndertime.

Neni 4

Kapitali themeltar i shoqerise do te jete 100 000 leke. Ky kapital eshte i ndare ne 100 pjese ku njera pjese eshte e ndare ne 1000 leke.



#### Neni 5

Kapitali themeltar i shoqerise sipas nenit 4 te kesaj kontrate, perfaqeson kapitalin e derdhur nga Ortaku i vetem, te nevojshem per veprimtarine e shoqerise. Sipas kerkeses se ligjes, Kapitali themeltar do te depozitohet ne nje nga Bankat e Shtetit Shqiptar ose ne nje nga Bankat e tjera qe jane hapur ose do te hapen ne te ardhmen ne Shqiperi, te njohura nga shteti shqiptar. Ne librin e llogarise qe do te krijohet ne Shoqerine Tregtare do te shenohet dhe kapitali i derdhur nga ortaku .  
Rritja e kapitalit te ortakut nuk eshte e kufizuar.

#### Neni 6

Shoqeria vazhdon veprimtarine e saj ne baze te rregjistrimit si person juridik ne Gjykatën e Rrethit Tirane si dhe ne rregjistrimin e saj po ne kete Gjykate ne rregjistrin tregtar. Shoqeria pushon aktivitetin e saj me mbarimin e afatit te percaktuar ne kete kontrate ose per shkaqe te perligjura qe gjykohen te tilla nga Ortaku. Fitimi i realizuar nga veprimtaria ekonomike e shoqerise pas shlyerjes se detyrimeve ligjore dhe ato qe kane lindur me te tretet, eshte plotesisht i transferueshem per tu depozituar ne nje nga Bankat e Shqiperise.

#### Neni 7

**Organet drejtuese te shoqerise jane :**

**-Ortaku i vetem**

**-Administratori**

Modalitetet per perberjen dhe funksionimin e organeve te mesiperme percaktohen nga Statuti i Shoqerise.

#### Neni 8

Ortaku i vetem ose Administratori eshte pergjegjes per pasojat e demshme e te shkeljeve ndaj ligjit per Shoqerite Tregtare.

#### Neni 9

**Vlefshmeria e Kontrates**

Kjo kontrate eshte e vlefshme per nje periudhe 15 vjeçare, me afat ripertesitje.

Ortaku i vetem vendos ne cdo kohe mbylljen ose zgjatjen e afatit.

#### Neni 10

Zgjidhja e mosmarreshjeve midis Ortakut te vetem dhe personave te trete do te behet konform normave te konventave nderkombetare per rregullimin e mosmarreshjeve ne Shoqerite Tregtare, ne Gjykatën e Rrethit Tirane ose ne nje Gjykate Nderkombetare.



Neni 11

Dispozitat me te detajuara per Shoqerine tregtare "Flonja" Sh.p.k., jane te percaktuara dhe permbahen ne Statutin e saj.

Neni 12

Kjo Kontrate formulohet ne kater kopje nga te cilat njera depozitohet ne zyren e noterise ne Tirane, njera depozitohet ne Gjykatën e Rrethit Tirane, njera ne Zyren e Tatimeve dhe kopja e katert mbahet ne dokumentet e Shoqerise.

Kjo kontrate eshte e vlefshme qe nga momenti i nenshkrimt te saj nga Ortaku i Vetem.

**ORTAKU I VETEM  
AFERDITA OSMANI**

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
MINISTRIA E DREJTESISE  
NOTERIA TIRANE

Nr. 865 Rep.  
Nr. \_\_\_\_\_ Kol.

VERTETIM

Sot me daten \_\_\_ .08.1995 ne zyren e noterise Tirane u paraqit personalisht Administratori dhe ortaku i vetem i shoqerise tregtare "Flonja" Sh.p.k. Afërdita Osmani madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar per identitetin e te ciles u bazova ne baze te leternjoftimit e cila deklaroi se kete kontrate e ka perpiluar me vullnetin e saj te lire e te plote , te cilen e nenshkroi rregullisht para meje dhe une noterja e vertetoj sipas ligjes.

**NOTERE  
SHPRESA SPAHIU**

