

A K T - T H E M E L I M I



Sot me datën 30.05.1996 (nestëdhjetë e gjashtë) nga ortakët i vetëm themelues VLADIMIR METANI, me datëlindje 1957, lindur në Skrapar dhe banues në Tiranë, me adresë Rruga "Qemal Stafa" Fll. 188/1 me letër njoftimi AZ, Nr. 003209, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, kërkoi të krijojë shoqëri tregëtare me përgjegjësi të kufizuar, në pronësi private të emërtuar "DESARET KOMPANY".

I DISPOZITA TË PËRGJITHSHMË

ARTIKulli 1

Ortakët i vetëm krijojnë Shoqëri tregëtare private me përgjegjësi të kufizuar, në pronësi private me emërtet e tij.

ARTIKulli 2

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar nga keni i këtij akti themelimi do të ushtroj veprimtari të saj të përcaktuar në këtë akt themelimi me emërtimin "DESARET KOMPANY" SHK.

ARTIKulli 3

Shoqëria "DESARET KOMPANY" SHK është person juridik me vehte, këto të drejtë ajo e fiton me rregjistrimin e saj në Gjykatën e R. e Tiranës në Regjistrin tregëtar dhe organet funksionale.

ARTIKulli 4

Shoqëria Tregëtare "DESARET KOMPANY" SHK do të ketë selinë e saj në Tiranë me adresë Rruga "Qemal Stafa", parash. FLL.188/1. Selia e Shoqërisë mund të ndryshojë në adresë.

ARTIKulli 5

Shoqëria Tregëtare "DESARET KOMPANY" SHK ka vlerë dhe intesitetin e saj të përcaktuar sipas dëshirës së ortakut të vetëm dhe në përputhje me normat ligjore të shtetit.

II. OBJEKTI I VEPRIMTARIË

ARTIKulli 6

Shoqëria ka për objekt të veprimtariës së saj: Ndërtim dhe punime të ndryshme dhe, marratari beton armë, shëmbjes, ndërtim civil, industriale, turistike, bujqësore, restaurim, instalim, njësjellosh, kanalizim, ndërtim dhe riparim rrugësh dhe urash, import eksport materiale ndërtimi, prodhim materi

ale të ndryshme ndertimi etje, si dhe prodhim e përparime druri import-eksport.

NEHI 7

Shoqëria është e veprimtarisë së saj të përcaktuar në nenin 6 të kësaj kontrate, në territorin e Republikës së Shqipërisë dhe jashtë saj për të realizuar fitim.

Për kryerjen e kësaj veprimtarie shoqëria mund të ojet syra dhe dëge në qytete të tjera brenda territorit të Shqipërisë dhe jashtë saj në përputhje me legjislacionin e saj dhe të vendeve të tjera.

NEHI 8

Shoqëria mund të ndryshojë emërtimin si dhe objektin e veprimtarisë së saj vetëm me vendim të ortakut të vetëm dhe në bazë të rregullave të përcaktuara në ligjin "Për Shoqëritë Tregëtare".

NEHI 9

Shoqëria mund të ndryshojë emërtimin si dhe objektin e veprimtarisë së saj vetëm me vendim të ortakut të vetëm.

Shoqëria i ka të gjitha autorizimet për qarkullimin juridik me persona të tjerë.

XII. MJETET E SHOQËRISË

NEHI 10

Shoqëria vepron në bazë të ligjit, aktit të themelimit, Statutit të saj.

Kapitali themelitar i Shoqërisë është 100000 (njëqind mijë) lekë të dërdhur nga ortakut i vetëm Vladimir Metani.

NEHI 11

Fitimet e realizuara nga Shoqëria nëpërmjet aktivitetit të saj pas shlyerjes së detyrimeve do të mbeten në fafor të ortakut të vetëm që është Z. Vladimir Metani, i cili ka të drejtë që të përdorë ato në fafor të interesave vetiake e të shoqërisë.

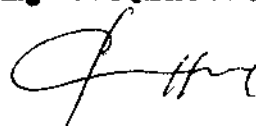
NEHI 12

Shoqëria pas paguar taksat, tatimet dhe odo detyrim tjeter ligjor në lidhje me aktivitetin e objektit të saj, ka të drejtë që të krijojë fonde rezerve dhe fonde të vecanta financiare me qëllim të shtimit të kapitalit themelitar me kasta, me mjete ose të rëpëruaritjes së mjeteve në natyrë.

NEHI 13

Fondi themelitar i shoqërisë nga mjete (kasta) e investuar

~~7/11/1990~~



të ortakut si dhe nga mjete (knaotat) e investuara nga persona të brejtë brenda dhe jashtë Shqipërisë. Për mjete të investuara në fondin themelues ortaku ka të drejtë që të shtojë këtë fond brenda mundësive të mjeteve të liqur që i krijohen nga aktiviteti i Shoqërisë ose nga burime të tjera të ligjshme.

ARTIKulli 14

Shoqëria për të ardhurat dhe shpenzimet që kryen jashtë të detyruarë të pasqyrojë në bilancin e saj gjatë major dhe atë vjetor duke ja përgjigjur konkretisht detyrimeve ligjore.

IV. ORGANI DREJTUES I SHOQËRISË

ARTIKulli 15

Organi i vetëm drejtues dhe vendimor i Shoqërisë është administratori i saj, ortaku i vetëm Z. Vladimir Metani, i cili gjykon për:

- Problemet e bilancit
- Ndryshimet në Statut
- Rritjen e pakësimin e kapitalit bazë.
- Rritja dhe pakësimi i fondit reserve, agjerimi dhe pakësimi i programit vjetor të shoqërisë, agjerimi dhe pakësimi i aktivitetit të saj.

ARTIKulli 16

Administratori i Shoqërisë është Z. Vladimir Metani, por në bazë të Ligjit "Për Shoqëritë Tregtare" ajo ka të drejtë që të caktojë administrator dhe një person tjetër jo ortak.

ARTIKulli 17

Me miratimin e ortakut të vetëm, numri i ortakeve mund të shtohet. Ortaku i ri duhet të investojë mjete (knaota) të barabarta ose sipas marrëveshjes edhe në: përmasa të tjera.

ARTIKulli 18

Shoqëria mund të emërojë një ose disa ekspertë kontabel të autorizuar sipas kushteve të përcaktuara në nenin 59 të Ligjit Nr. 7638 datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare".

ARTIKulli 19

Shoqëria ka të drejtë që të marrë në paktë punëtorë e specialistë me kontrate pune, marrëdhëniet e paktë të Shoqërisë rregullohen sipërmjet kontratës së paktë dhe në bazë të K. Paktë.

ARTIKulli 20

Shoqëria ka një kohëzgjatje prej afërsisht 10 vjetësh.

NUMRI 22

Shoqëria mund të pashoqë në funksionari në keto raste;

Paligjshmëria e krijimit të shoqërisë*

Kar ortaka i vetem tërheq mjetet e vetë me qëllim mbyllje të aktivitetit të shoqërisë.

Kar hapet proceduar e likuidimit kar ajo falimentos.

Kar shoqëria shprehët në një shoqëri tjetër sipas rregullave të përcaktuara në ligj.

Ky akt-themelimi a përpilua në kater kopje me të njëjten fuqi ligjore dhe a nënshkrua rregullisht nga themeluesi i Shoqërisë ortaka i vetem Z.Vladimir Metani.

ORTAKU I VETEM
(Vladimir Metani)

REPUBLIKA E SHQËPËRISË

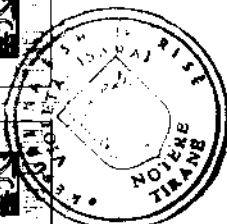
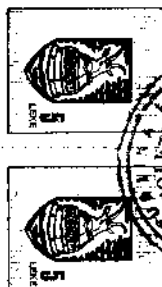
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 2857 rep.

Nr. 724 kol.

V E R T E T I M

Vertetohet se sot me datën 30.6 1996 (shtatëdhjetë e gjashtë) para meje Noteres Publike a paraqit personalisht Z.Vladimir Metani, i pajohar prej meje, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepëruar për identitetin e të cilit a sigurova me leter njoftimita personal, i cili në deklaratë se ka krijuar një shoqëri tregëtare sa në sipër. Me vullnetin e tij të lirë e nënshkroi aktin e themelimit në prani të time. U në Noterja e vertetohet dhe nënshkruaj sipas ligjit.



NOTERE
Violeta Isara
NOTERE
VIOLETA ISARA
TIRANË

STATUT

SHOQËRISË TREGËTARE ME PËRQJËQJËSI TË KUPIZUAR



"DEBARET KOMPANY" SH.P.Ë.

Me mbështetje të nivelit 3 dhe të nivelit 37 të Ligjit Nr. 7638 datë 18.11.1992 "Për Shoqëritë Tregëtare", nën Vladimir Metani në mbështetje të aktit të themelimit hartoj Statutin e Shoqërisë Tregëtare me përgjegjësi të kufizuar në pronësi private të emërtuar "DEBARET KOMPANY" SH.P.Ë.

I. DISPOZITA E PËRQJËTHESIMË

ARTIKulli 1

Shoqëria Tregëtare me përgjegjësi të kufizuar në pronësi private të emërtuar "DEBARET KOMPANY" SH.P.Ë, Tiranë, në këtë Statut në përputhje me aktin e themelimit të Shoqërisë dhe me legjislacionin shqiptar rregullon pozitën juridike të ortakut të vetëm dhe të përonjëurve të shoqërisë.

ARTIKulli 2

Shoqëria vehtë krijohet mbi bazën e aktit të themelimit dhe statutit të saj. Mbi këtë bazë ajo ka statusin e personit juridik.

ARTIKulli 3

Selia e Shoqërisë vehtë në qytetin e Tiranës në adresë Rruga "Qemal Stafa", pranë Pll.188/1. Ajo mund të agrojë filiale në qytete të tjera të Shqipërisë dhe jashtë saj. Selia e Shoqërisë mund të ndryshojë.

ARTIKulli 4

Shoqëria ka vullën dhe interesimin e saj të përcaktuar sipas vullsetit të administratorit të saj në përputhje me legjislacionin në fuqi.

II. OBJEKTI I VEPRIMTARISË

ARTIKulli 5

Objekti i veprimtarisë të kësaj Shoqërie do të jetë:
Ndertime dhe punime të ndryshme dhon, marretare beton arme shembjesh, ndertime civile, industriale, turistike, banjoshore, restorimi, instalime, ujësjellës, kanalizime, ndertime dhe riparim rrugësh dhe arash, import eksport materiale ndertimi, prodhime materiale të ndryshme ndertimi etje, si dhe prodhim e përpunime druri, import-eksport.

ARTIKLI 6

Shoqëria e nëntres veprimtarisë e saj duke u mbështetur në likuiditet, sigurinë dhe rëndësinë e veprimtarisë.

Shoqëria i ka të gjitha autorizimet në qarkullimin juridik me persona të tretë.

ARTIKLI 7

Veprimtaria e Shoqërisë, emërtimi i saj dhe Selia të përcaktohen nga këto Statut nën të drejtësojës vetëm me vendim të administratës së Shoqërisë ortekat të vetëm Z.Vladimir Metani.

III. MJETET E SHOQËRISË

ARTIKLI 8

Kapitali themelues i Shoqërisë është konstatuar në shumën 100000 (njëqinda mijë lekë), shuma e cila është derdhur nga orteka i vetëm Z.Vladimir Metani .

Kapitali është tërësisht dhe lirisht i transferueshëm në rrugë trashëgimie.

Oryaka i vetëm nuk përgjigjet me pasurinë e tij private për detyrimet e shoqërisë në raport me të tretet ose për gabimet e një orteka tjetër të marrëdhënies me ruel se do të pranohet nga themeluesi i kësaj shoqërie.

ARTIKLI 9

Shoqëria ka të drejtë që të hyjë në marrëdhënie me Bankat e Shqipëtare dhe të hapja, të celë llogari përkatese të kërkojë sipas nevojave kreditim prej tyre dhe të kryejë operacione bankare.

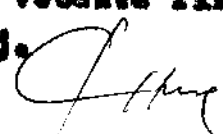
ARTIKLI 10

Shoqëria ka të drejtë që kundrejt pagesës të aktivizojë specialistë të ndryshëm për nevojat e saj.

Gjithashtu ajo ka të drejtë që të aktivizojë dhe të punësojë guastorë dhe specialistë me kontrate pune duke u mbështetur në Kodin e Punës.

ARTIKLI 11

Shoqëria është prozore dhe përdornese e gjithë pasurisë së saj si kapital fillestar dhe atij në natyrë. Ajo ka të drejtë që të krijojë në bazë të ligjit fonde të tjera të vecanta financimi për zhvillimin dhe zritjen e aktivitetit të saj.



NENI 12

Veprimtaria ekonomike e financiare mbyllet me daten 31 dhjeto te cdo viti. Administratori dhe specialisti i ngarkuar prej tij nxjerrin bilancin me te ardhurat dhe shpenzimet duke llogaritur fitimin perkates, i cili kalon teresisht me fafor te orkeat te vetem.

IV. ORGANET DREJTUESE TE SHOQERISE

NENI 13

Organi i vetem drejtues i shoqerise eshte ortak i vetem Administratori i shoqerise z. Vladimir Metani. Ai gjykon dhe vendos per keto probleme:

- Problemet e bilan cit vjetor te shoqerise
- Ndryshimet qe mund te behen ne statut.
- Rritjen dhe paksimin e kapitalit baze, brenda kufijve.
- Rritjen dhe paksimin e fondit rezerve.
- Miratimin dhe ndryshimin e programit vjetor te shoqerise.
- Zgjerimin dhe paksimin e aktivitetit te shoqerise

NENI 14

Shoqeria administrohet nga Administratori qe eshte ortak i vetem, ose nga nje persona tjeter i ngarkuar prej tij.

NENI 15

Ne rast se ne te ardhmes do te caktohet nje administrator ortak, ai do te kete te gjitha kompetencat me maredhenje me te tretet me emër te shoqerise sipas aktit te delegimit qe i lëshon administratori me perjashtim te kompetencave qe ligji i jep shprehimisht ortakut te vetem ai themelues i shoqerise. Te drejtat dhe detyrat e administratorit me rast se ai do te caktohet me nje akt te mbvoneshem, do te jene ata te percaktuara me Nenin 16 te ligjit Nr 7638 "Per Shoqerite Tregtare".

V-MAREDHENJET E FUNES

NENI 16

Maredhenjet e paases me shoqeri rregullohen me perpathje me kontraten e paases, Aktin e Themelimit te shoqerise, Statutin dhe legjislacionin Shqiptar me fuqi.



NEHI 17

Në kontratat e punës rregullohen këto çështje:
Kashtet dhe mblyra e adertimit të mardhenjeve të punës
Fillimi i punës së punonjësit dhe caktimi i tij në vendin e punës
Koha e punës, pushimit, mangoset; kashtet e punës, të drejtat dhe
detyrimet dhe përgjegjësitë.
Pushimi i mardhenjeve të punës

NEHI 18

Punonjësit për punën e tyre që bëjnë marrin pagën e caktuar në
përputhje me kontratat e punës, pavarësisht nga rezultatet ekon-
omike që arrihen në Shoqëri.
Në kontratat e punës, caktohen, paga e punës, shpërblimi, si dhe
detyrimet e Shoqërisë ndaj tij.

NEHI 19

Punonjësi është personalisht përgjegjës për kryerjen e dety-
rave të mara për sipas kontratës së punës, duke u përgjigjur
për ruajtjen e sekretit të aktivitetit të Shoqërisë dhe të atyre
të dhënave që janë sekrete pune.

VI-KOHA QJATJA E AKTIVITETIT TË SHOQËRISË

NEHI 20

Kohëzgjatja e zhvillimit të aktivitetit të Shoqërisë përcak-
tohet për një periadhe kohe prej 10 vjet me të drejtë të risqovimit
të këtij afati.

NEHI 21

Shoqëria mund të pushojë në funksionari në këto raste:
-Përligjeshmërisë e krijimit të Shoqërisë
-Kur Ortaku tërheq mjetet e veta me qëllim mbylljes e aktivi-
tetit të shoqërisë.
-Kur Shoqëria shadrrohet për arsye të adryshme në një shoqëri
të tipit tjetër, sipas rregullave të përcaktuara në ligj.
-Kur hapet procedura e likuidimit përkatësisht e falimentos.

NEHI 22

Kur pushohet veprimtarisë evet shoqëria ushte e detyruar të
bëjë pagesat karshi kreditorëve të mundshëm si dhe të sjoftojë
personelin që ka të punësuar tre muaj në parë.
Shoqëria mund të pushojë se ekzistuar dhe për shfaqje të tjera

te përligjara që do të gjykohej nga Themeluesi i saj.

ARTIKulli 23

Për rregullat e tjera që nuk janë parashikuar në këtë statut do të vepronhet sipas dispozitave ligjore në fuqi dhe në vecanti të Ligjit Nr.7630 Date 19/11/1992 "Për Shoqëritë Tregtare"

VII-DISPOZITAT E FUNDIT

ARTIKulli 24

Shoqëria fillon të fitojë notesia e saj për të vepruar në rregjistrimin e saj në Gjykatën e rrethit Tiranë dhe në marrjen e licencës për ushtrimin e aktivitetit në organet kompetente.

ARTIKulli 25

Ndërshimet dhe plotesimet e këtij statuti bëhen në të njëjtën mënyrë dhe procedurë me të cilën nxirret statuti.

ARTIKulli 26

Pasuria e shoqërisë mund të shprehohet në I N S I G sipas legjislativës në fuqi.

ARTIKulli 27

Odo mospërvëshje që mund të liqet gjatë aktivitetit të Shoqërisë, do të zgjidhet sipas rregullat nga Gjykatën e Rrethit. Ky statut hyn në fuqi ditën e firmosjes nga Ortaku i vetëm dhe rregjistrimit të tij në organet përkatëse.

Ky Statut u përpilua në katër(4) kopje dhe u firmos rregullisht nga Themeluesi i Shoqërisë, ortaku i vetëm z.Vladimir Metani.

ORTAKU I VETËM

(VLADIMIR METANI)

REPUBLIKA E SHQIPËRIE
DHOMIA E NOTERISE TIRANË

Nr 2258 Prot

Nr 725 Rep

VERTETIM

Vertetohet se sot në datën 306 1996 (nëntëdhjetëgjashtë) para meje Noteres Publike në qytetin e Tiranës, u paraqit personi i njohur prej meje, madhor në notesi të plotë juridike për të vepruar për identitetin e të cilit u sigurua