

Shoqeria "IDI 2005" Shpk
NIPTI: K61507510N

Nr. 07 Prot.

**VENDIM
I ASAMBLESE SE PERGJITHSHME TE ORTAKEVE**

Date 05. 10.2020

Sot më datë 05.10.2020, ora 13:00 në selinë e shoqërisë, në adresën: Lagja 13, sektori Apollonia, zona kadastrale 8518, nr pasurie 9/227+4-N7, volumi 67, faqe 87, Durrës, Shqipëri, u mbajt mbledhja e asamblesë së ortakëve të shoqërisë "IDI 2005" sh.p.k, për të diskutuar dhe vendosur mbi rendin e ditës si vijon:

1. Shyrtimin e kërkesës për autorizimin e dorëzarisë financiare të shoqërisë Gavrani Energy shpk me NIPT L32012503R për marrjen nga ana e shoqërisë IDI 2005 shpk të kredisë në shumën **125,000,000** All për Investime në Asete fikse , afati **5 vjecar**, pjesë e skemës së Garancisë Sovrane pranë Bankës OTP Albania Dega Durres Vollga.

Është i pranishëm ortaku i vetëm i shoqërisë zotërues i 100% i kuotave të kapitalit:

Z. Panajot Korani, i biri i Ramadanit, lindur në Qukas, më 10.11.1976, banues në Lagja 13, Durres ,mbajtës i ID Nr 033335122 lëshuar në datën 06.03.2017.

Pas një diskutimi të shkurtër mbi çështjet në rendin e ditës dhe, duke mos patur çështje të tjera jashtë rendit të ditës për të diskutuar, asamblea e ortakëve me unanimitet.

VENDOSI:

1. Të autorizojë ofrimin e dorëzarisë financiare të shoqërisë Gavrani Energy shpk me NIPT L32012503R për marrjen nga ana e shoqërisë IDI 2005 shpk pranë bankës OTP Albania të kredisë, pjesë e skemës së Garancisë Sovrane për investim në asete fikse, me terma si mëposhte:
 - **Shuma:** 125,000,000 lekë
 - **Afati:** 5 vite
 - **Norme interesi:** Norma mesatare të interesit të tre bonove të thesarit 12 mujore më të fundit të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, ne daten e disbursimit, plus marzhin 3%. Në asnjë rast norma e interesit nuk do të jetë më e lartë se 5%
 - **Komision administrimi:** 0.5% e shumës.

ORTAKET I VETEM I SHOQERISE IDI 2005 SHPK



Shoqëria "IDI 2005" Shpk
NIPTI: K61507510N

Nr. 06 Prot.

VENDIM
I ASAMBLESE SE PERGJITHSHME TE ORTAKEVE

Date 05. 10.2020

Sot më datë 05.10.2020, ora 11:00 në selinë e shoqërisë, në adresën: Lagja 13, sektori Apollonia, zona kadastrale 8518, nr pasurie 9/227+4-N7, volumi 67, faqe 87, Durrës, Shqipëri, u mbajt mbledhja e asamblesë së ortakëve të shoqërisë "IDI 2005" sh.p.k, për të diskutuar dhe vendosur mbi rendin e ditës si vijon:

1. Shyrtimin e kërkesës për marrjen e një kredie në shumën **125,000,000 All** për Investime në Asete fikse , afati **5 vjecar**, pjesë e skemës së Garancisë Sovrane pranë Bankës OTP Albania Dega Durres Vollga.
2. Shyrtimin e kërkesës për vendosjen e barrës hipotekore në favor të OTP Bank Albania mbi pasuritë e paluajtshme të shoqërisë IDI 2005 shpk, për garantimin e kredisë në shumën 125,000,000 All , afat 5 vjecar pjesë e skemës së Garancisë Sovrane.
3. Shqyrtimin e kërkesës për barrësimin në favor të OTP Bank Albania të kuotave të kapitalit aksionar të shoqërisë IDI 2005 shpk, për garantimin e kredisë në shumën 125,000,000 All , afat 5 vjecar pjesë e skemës së Garancisë Sovrane.
4. Caktimi i përfaqësuesit të shoqërisë për nënshkrimin e kontratave që do të lidhen me Bankën OTP Albania Bank Sha.

Është i pranishëm ortaku i vetëm i shoqërisë zotërues i 100% i kuotave të kapitalit:

Z. Panajot Korani, i biri i Ramadanit, lindur në Qukas, më 10.11.1976, banues në Lagja 13, Durres ,mbajtës i ID Nr 033335122 lëshuar në datën 06.03.2017.

Pas një diskutimi të shkurtër mbi çështjet në rendin e ditës dhe, duke mos patur çështje të tjera jashtë rendit të ditës për të diskutuar, asamblea e ortakëve me unanimitet.

VENDOSI:

1. Të miratojë kërkesën për marrjen pranë bankës OTP Albania të kredisë, pjesë e skemës së Garancisë Sovrane për investim në asete fikse, me terma si mëposhte:
 - **Shuma:** 125,000,000 lekë
 - **Afati:** 5 vite
 - **Norme interesi:** Norma mesatare të interesit të tre bonove të thesarit 12 mujore më të fundit të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, ne daten e disbursimit, plus marzhin 3%. Në asnjë rast norma e interesit nuk do të jetë më e lartë se 5%
 - **Komision administrimi:** 0.5% e shumës.

2. Të miratojë kërkesën për vendosjen e barrës hipotekore në favor të OTP Bank Albania mbi pasuritë e paluajtshme të shoqërisë IDI 2005 shpk sipas listës mëposhtë për garantimin e kredisë në shumën 125,000,000 All , afat 5 vjecar pjesë e skemës së Garancisë Sovrane me kushtet e cituara mësipër.

Nr	Lloji I pasurise	Nr I pasurise
1	Njesi me sip 197.17 mq	9/1/ND1+1-N12
2	Njesi me sip 150.53 mq	9/1/ND1+1-N11
3	Njesi me sip 234.6 mq	3/61/ND+2-N4
4	Njesi me sip 188.5 mq	9/1/ND1+1-N14

3. Të miratojë kërkesën për barrësimin e 100% te kuotave të kapitalit aksionar të shoqërisë IDI 2005 shpk në favor të OTP Bank Albania sha për garantimin e kredisë në shumën 125,000,000 All , afat 5 vjecar pjesë e skemës së Garancisë Sovrane me kushtet e cituara mësipër
4. Të caktojë administratorin te shoqërisë Z. Panajot Korani, si përfaqësues me tagra te plota për të vepruar në emër dhe për llogari të shoqërisë "IDI 2005" shpk në nënshkrimin e Kontrates se Kredise, (dhe anekseve te saj si pjese integrale e kesaj kontrate), Kontratës së Hipotekës, Marrëveshjes siguruese etj., në cilësinë e Kredimarrësit, Hipotekuesit dhe Barrëdhënësit, për të kryer të gjitha procedurat e nevojshme për disbursimin e kredisë dhe të nënshkruajnë cdo dokument tjetër që do të lidhet midis Bankës OTP Albania dega Durrës Vollga dhe shoqërisë "IDI 2005" shpk për marrjen e kredisë në kushtet e përmendura mësipër.

ORTAKET I VETEM I SHOQERISE IDI 2005 SHPK

Z. Panajot Korani

