K O N T R A T E

PER THEMELIMIN E SHOQERISE

" K & N " SHPK VLORE

Ne Tirane, sot me daten 23.09.1996, ne ortaket:

1. Nuredin Ramadan Sinani, lindur me 1948 ne Vlore dhe banues ne Rr. "Sadik Zotaj", pall.1147 ap.1 Vlore.

2. Kastriot Shehap Mesini, lindur me 1950 ne Vlore dhe banues ne Rr. "Janaq Kilica", pall.1331 Vlore.

Kemi themeluar Shoqerine me Pergjegjesi te Kufizuar " K & N ".

NENI 1

Midis subjekteve te mesiperme themelohet nje Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar e quajtur " K & N " shpk Vlore.

NENI 2

Shoqeria e ka seline e saj ne Lagjen "28 Nentori", Rr."Mulla Xhaferi" prane lulishtes ne Sheshin e Flamurit Vlore dhe me te drejte per ta ushtruar aktivitetin e saj ne te gjithe teritorin e Republikes se Shqiperise dhe jashte saj.

NENI 3

Kohezgjatja e aktivitetit te shoqerise eshte mbi dhjete vjet dhe mund te shperbehet ne çdo kohe.

NENI 4

Shoqeria ka per objekt te aktivitetit te saj:

- Ne fushen e sherbimeve publike, sherbimeve funerale, mirembajtjen e varesave publike dhe te deshmoreve, dekor e gjelberim, prodhimin dhe montimin e qivureve, arkivoleve, kurorave etj.

- Ne fushen e projektimit e zbatimit te ndertimeve civile, industriale, turistike, bujqesore si dhe kompletimin me instalimet e nevojshme per to, punime dheu, murature betoni e betonarmeje te zakoneshem, punime restaurimi , vepra betonarmeje te veçanta, mirmbajtje dhe punime sherbimi te zakonshme te sistemit komunal etj.

NENI 5

Kapitali i shoqerise eshte 100.000 leke i ndare ne kuotat 50 % dhe 50 %

séjeili dhe merret persiper dhe neneshkruhet si me poshte:
1. NUREDIN SINANI 50 %
2. KASTRIOT MEZINI 50 %
Kapitali duhet te derdhet plotesisht prane nje banke apo te jete i depozituar prane nje noteri.

NENI 6

Shoqeria do te administrohet nga dy Administrator. Administrator te shoqerise emerohen Nuredin Ramadan Sinani dhe Kastriot Shehap Mezini, qe pranojne detyren te cilet marrin persiper te kryejn modifikimet apo te heqin çdo gje qe eventualisht do t'u kerkohet me rastin e regjistrimit te shoqerise.

NENI 7

Palet do te kene nje pjesmarrje ne fitimin e shoqerise ne masen e pjesmarrjes se tyre ne kapitalin e shoqerise. Palet mbeten gjithashtu pergjegjese per detyrimet e shoqerise ne kufijte e kapitalit te marre persiper.

NENI 8

Palet kane te drejte te heqin dore nga shoqeria kur kane motive te drejta per kete por, duke paralajmeruar shoqerine dy muaj perpara.

NENI 9

Çdo mosmarveshje qe mund te lindi midis ortakeve, do te zgjidhet miqesisht dhe ne mungese te nje marrveshjeje, instanca kopetente do te jete Gjykata e Tiranes.

ORTAKET THEMELUES

1. NUREDIN SINANI 2. KASTRIOT MEZINI

S T A T U T I

I SHOQERISE " K & N " SH.P.K. VLORE

KREU I

EMERTIMI, SELIA, KOHEZGJATJA DHE AKTIVITETI

Neni 1

Shoqeria Emertohet " K & N " sh.p.k. Vlore.

Ajo eshte person juridik dhe shvillon aktivitetin e saj ne perputhje me aktin e themelimit, normat e ketij statuti dhe gjithmon ne zbatim te legjislacionit ne fuqi te Republikes se Shqiperise.

Neni 2

Shoqeria e ka seline e saj ne lagjen "28 Nentori" Rr."Mulla Xhaferi", prane lulishtes ne Sheshin e Flamurit Vlore dhe me te drejte per ta ushtruar aktivitetin e saj ne te gjithe teritorin e Republikes se Shqiperise dhe jashte saj.

Neni 3

Kohezgjatja e aktivitetit te shoqerise eshte mbi 10 vjet dhe mund te shperbehet ne çdo kohe me vendim te Asamblese se ortakeve.

Neni 4

Objekti i veprimtarise se shoqerise konsiston:

- Ne fushen e sherbimeve publike, sherbimeve funerale, mirmbajtjen e varezave publike dhe te deshmoreve, dekor e gjelberim, prodhimin dhe montimin e qivureve, arkiveleve, kurorave etj.
- Ne fushen e projektimit e zbatimit te ndertimeve civile, industriale, turistike, bujqesore si dhe kompletimin me instalimet e nevojshme per to, punime dheu, murature betoni e betonarmeje te zakonshme, punime restaurimi, vepra betonarmeje te veçanta, mirembajtje dhe punime sherbimi te zakonshme te sistemit komunal etj.

Neni 5

Shoqeria mund te ndryshoje emertimin, vendqendrimin dhe objektin e veprimtarise se saj sipas vendimeve te Asamblese se ortakeve,pronar te shoqerise.

SHQIPERI

KREU II

KAPITALI THEMELTAR

Neni 6

Kapitali fillestar i shoqerise eshte 100.000 leke ne natyre i ndere ne kuotat 50 % dhe 50 % sejcili e merret persiper dhe neneshkruhet si me poshte:

1. NUREDIN SINANI 50 %
2. KASTRIOT MEZINI 50 %

Neni 7

Kuotat e kapitalit mund te shiten midis ortakeve sipas vleres se pergjithshme te realizuar deri ne ate moment nga shoqeria.

Ofertat behen ne perputhje me kuotat e poseduara nga çdo ortak dhe ju behet e njohur me shkrim ortakeve qe jane te regjistruar ne librin e ortakeve, duke lene nje kohe maksimale prej 50 ditesh per te vendosur.

Me te skaduar ky afat, ortaku shites, ka te drejte te shese kuoten te treteve gjithmon me aprovimin paraprak te asamblese se ortakeve. Ne çdo rast, ortaku shites ka te drejte ne shoqeri tâ neneshtrohet miratimit paraprak te Asamblese, e cila ka nje kohe ne dispozicion prej 30 dite per t'u shprehur dhe ne rast mos pergjigje brenda ketij afati, miratimi quhet i dhene.

Kuotat e kapitalit, ne rast vdekje i kalohen trashegimtarve duke hyre keta te fundit ne te gjitha te drejtat e ortakut.

KREU III

ORGANET DREJTUESE TE SHOQERISE

Neni 8

Organet drejtuese te shoqerise jane Asambleja e ortakeve dhe Administratoret.

Asambleja e shoqerise perbehet prej dy ortakeve themelues Nuredin Sinani dhe Kastriot Mezini.

Asambleja e ortakeve ka emeruar si Administratore NUREDIN RAMADAN SINANI DHE KASTRIOT SHEHAP MEZINI qe e pranojne detyren, te cilet veç te tjerave marrin persiper te kryejn modifikimet apo te heqin çdo gje qe eventualisht do te kerkohet me rastin e regjistrimit te shoqerise.

Asambleja e shoqerise eshte organ sovran i saj, ku ortaket qeverisin veprimtarine e shoqerise, duke u mbeshtetur ne te drejten e tyre te prones private dhe mjeteve te investuara ne shoqeri.

Vendimet qe merr Asambleja jane te detyrueshme per te gjithe ortaket themelues te shoqerise.

Neni 9

Asambleja eshte e zakoneshme dhe e jashtezakonshme.

Ajo mblidhet ne formen e jashtezakonshme:

- Per te bere ndryshime ne statutin e shoqerise.
- Per te vendosur rritjen ose uljen e kapitalit te shoqerise.
- Per te kaluar ne likujdimin e parakoheshem te shoqerise ose per te zgjatur afatin.

Asambleja zhvillon mbledhjen e zakonshme per te miratuar programin ekonomik te shoqerise per vitin e ardheshem (dhjetor) dhe per te miratuar bilancin kontabel per vitin e me parshem.

KREU IV

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI

Neni 10

Shoqeria " K & N " deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave qe permban ky statut si dhe ato te legjislacionit shqiptar ne fuqi.

Neni 11

Shoqeria fiton zotesine per te vepruar me regjistrimin e saj si person juridik ne Gjykaten e Rrethit Tirane, ndersa e ushtron aktivitetin privat me regjistrimin e saj ne organet tatimore te rrethit te Vlores.

Neni 12

Emri i shoqerise, kapitali saj themelor si dhe emrat e administratoreve duhet te figurojne ne te gjitha aktet qe nxjer dhe ju dergon te treteve shoqeria.

Shoqeria ka vulen e saj me permbajtjen: SHOQERIA " K & N " sh.p.k. VLORE ALBANIA.

Neni 13

Shoqeria vepron ne regjimin e prones private dhe merr persiper vete

te drejtat dhe detyrimet kontraktore dhe jashte kontraktore.

Themeluesit mbartin rezikun per veprimtarin e shoqerise ne nivelin e shumes se mjeteve te investuara ne shoqeri.

Neni 14

Pronaret e shoqerise si dhe Administratoret e emeruar nga Asambleja e shoqerise, jane te veshur me te gjitha fuqite per drejtimin e sakonshem dhe te jashtesakonshem te shoqerise pa as nje kufizim. Ata kane mundesit te kryejne te gjitha aktet qe konsiderohen te nevojshme per arritjen e qellimeve te shoqerise. Ata kane te drejte midise te tjerash te lidhen me shoqeri te tjera shqiptare ose te huaja duke siguruar pjesmarrje per qellime te veprimtarive ekonomike te permendura ne nenin kater te ketij statuti. Kryejn çdo lloj veprimi ndaj te gjitha syrave shteterore e private qe kane te bejene me garancite e veprime ipotekore, kryejn prane instituteve bankare dhe financiare veprime depozitimi, kreditimi, pagesa e arketime per llogari te shoqerise apo te te treteve.

Ne raste te tilla Administratoret e emeruar kane per detyre te njoftojne dhe t'i japin llogari Asamblese se shoqerise, duke mbajtur pergjegjesi civile dhe penale ne kryerjen e detyrave te ngarkuara.

KREU V

MARDHENIET E PUNES

Neni 15

Mardheniet e punes ne shoqeri rregullohen nepermjet kontrates se punes. Per çeshtje qe nuk regullohen me kontrate pune zbatohen dispozitat perkatese te legjislacionit ne fuqi te Republikes se Shqiperise.

Neni 16

Shoqeria merr persiper te respektoje rregullat ne fuqi te punesimit dhe te sigurimeve shoqerore per te gjithe te punesuarit ne shoqeri, ndersa keta te fundit jane te detyruar te pranojne kete statut.

Neni 17

Te punesuarit ne shoqeri pergjigjen perpara ligjit dhe sipas ketij statuti per mosszbatimin e detyrave te ngarkuara dhe per demtimet qe i shkaktojn shoqerise, civilisht dhe penalisht.

Neni 18

Te gjithe te punesuarit ne shoqeri jane te detyruar te ruajn sekretin e punes ne shoqeri.

Detyra e ruajtjes se sekretit te punes nga te punesuarit ne shoqeri vashdon edhe mbas largimit te tyre nga kjo shoqeri.

KREU VI

PERFAQESIMI I SHOQERISE

Neni 19

Perfaqesimi i shoqerise i perket Asamblese se ortakeve themelues dhe Administratorve te emeruar perj saj.

KREU VII

KONTROLLI BRENDESHEM

Neni 20

Shoqeria organizon kontrollin e brendshem me ekspert kontabel te autorisuar, te emeruar me ose pa afat te caktuar. Ekspertet kontabel kontrollojn dhe garantojne qe llogarit vjetore jane te rregullta dhe qe japin nje pasqyrim te sakt te resultateve te operacioneve te vitit te kaluar financiar, te gjendjes financiare dhe te trashegimise se shoqerise ne fund te vitit financiar. Ata kontrollojne pershtatjen ekontabilitetit te shoqerise me detyrimet e pergjithshme, parimet dhe rregullat e mbajtjes se kontabilitetit, percaktuar ne Ligjin Nr.7651, date 19.01.1993 "Per Kontabilitetin". Ata jane pergjegjes ndaj shoqerise dhe te treteve per pasojat e demshme qe rrjedhin nga fajet dhe nenvlersimet e tyre ne ushtrimin e funksjoneve perkatese.

KREU VIII

BILANCI DHE TE ARDHURAT

Neni 21

Veprimet financiare te shoqerise mbyllen ne 31 dhjetor te çdo viti, perveç urdherave te veçanta qe jep Asambleja e shoqerise. Ne fund te çdo periudhe ushtrimore, Administratoret nxierin bilancin kontabel te shoqerise me resultatin ekonomik HUMBJE - FITIM si dhe hartojne raport me shkrim.

Raporti i Administratorve, inventaret, bilanci dhe llogarit vjetore

te hartuara nga Administratoret, i neneshtrohen miratimit nga Asambleja e shoqerise, brenda nje afati prej tre muajve nga data e mbylljes se vitit financiar.

Neni 22

Te arrdhurat neto,pas veçimit te fondit te akumulimit, fondeve rezerve, pagimeve te detyrimeve fiskale, ju ndahen ortakeve te shoqerise ne mase te barabarte siç eshte edhe kuota e tyre ne formimin e kapitalit te shoqerise.

KREU IX

SHPERNDARJA E SHOQERISE

Neni 23

Shperberja e shoqerise mund te vije ne çdo kohe dhe per çfardo shkaku si, ne raste falimentimi, privim te te drejtave per te ushtruar veprimtari ekonomike te lartepermendur etj. Ne keto raste, Asambleja e shoqerise vendos mbi menyrat e likujdimit, duke caktuar nje ose me shume likujdatore.

Ne rastin e likujdimit te shoqerise, emertimi i saj do te pasohet nga shenimi : SHOQERI NE LIKUJDIM E SIPER.

Mbasi behet njoftimi i mbylljes ose i likujdimi dhe kryhen formalitetet perkatese shoqeria ç'regjistrohet nga regjistri tregetar.

KREU X

DISPOZITAT E PERGJITHSHME

Neni 24

Per sa nuk eshte shprehur plotesisht ne kete statut i referohet plotesimeve qe do te behen nga Asambleja e shoqerise si dhe legjislacioni Shqiptar ne fuqi.

Neni 25

Ky statut perpilohet ne disa kopje me fuqi te barabarte secila per t'ju shperndare organeve kopetente qe e kerkon ligja, ndersa nje kopje mbetet si pjese perberse e dokumentacionit te themelimit te shoqerise.

Statuti hyne ne fuqi diten e nxierjes se tij nga ortaket themelues te shoqerise,i firmosur prej tyre perpara nje noteri.

ORTAKET THEMELUES

1. NUREDIN SINANI 2. KASTRIOT MEZINI