REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 3402 REP.
NR. 259 KOL.

PULLE TAKSE 100 LEKE R.SHQIPERISE

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot, ne Tirane, me date 14/12/2002 (dy mije e nje), ne Tirane, lidhet kontrata e shitblerjes se kuotave ndermjet paleve kontraktuese si vijon :

Shitesi : Shoqeria tregtare TURISMA srl, person juridik italian, me seli ne Lecco, (LC) Corso Bergamo, 16/B CAP 23900, e themeluar me date 15.07.1991, ortake ne shoqerine e se drejtes shqiptare me pergjegjesi te kufizuar "Kavaja Acquaculture Productions" shpk me 82,5% te kapitalit te kesaj shoqerie, perfaqesuar nga Administratori i Vetem i saj **z. Francesco Roggia,** shtetas italian, lindur ne Foggia (FG) me date 02/03/1982, me kod fiskal nr. RGGFNC82C02D643M, dhe banues ne Itali, madhor, me zotesi te plote dhe per te vepruar, me pasaporte nr. 154917 M,
/ne vijim i quajtur Shitesi/
Dhe

Bleresi : 1. z. **Massimo Carnevalli**, shtetas italian, lindur ne Rome, i dt. 03/05/1957, banues ne Itali, Rome, n madhor, me zotesi te plote per te vepruar, me pasaporte nr. 524693 T, si dhe
2. z. **Marcello Aloisi,** shtetas italian, lindur me 08/07/1944 ne Sogliano, Cavour (Lecce) Itali, mbajtes i pasaportes nr. Y 028532, madhor, me zotesi te plote per te vepruar,
/ne vijim te quajtur Bleresi/

Objekti : *Shitje te plote te Kuotave te shoqerise tregtare "T.U.R.I.S.M.A" srl ne kapitalin e shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" shpk. (prej 82,5%)*

Baza Ligjore : Kodi Civil i RSh, neni 705 e ne vijim, Ligji per "Shoqerite Tregtare", nr.7638, date 19/11/1992 neni 45 e ne vijim,

Neni 1
Pronesia

Shoqeria tregtare "T.U.R.I.S.M.A." shpk, rezulton te jete pronare e 82,5% (tetedhjete e dy pike pese) te kapitalit te shoqerise tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk person juridik shqiptar, regjistruar me vendim te Gjykates se Tiranes nr. 6987, date 27/09/1993.

Neni 2

Cmimi

Shoqeria tregtare "T.U.R.I.SM.A." srl (shitesi), nepermjet Administratorit te Vetem te saj z. Francesco Roggia, deklaron dhe garanton se deshiron t'i shese e transferoje bleresit dhe bleresi deklaron e garanton se deshiron t'i bleje shitesit pjesemarrjen/kuotat prej 82,5% te shoqerise tregtare "T.U.R.I.S.M.A." srl ne shoqerine tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk, ne masen 100%, me vleren e tyre nominale dhe perkatesisht me nje cmim ne total prej 126.359.270, 1leke (njeqind e njezet e gjashte milione e treqind e pesedhjete e nente mije e dyqind e shtatedhjete pike nje leke)
Shitesi "T.U.R.I.S.M.A." srl deklaron se i shet bleresit z. Massimo Carnevalli 27,5% te pjesamarrjes/kuotave se saj ne "K.A.P." shpk (27,5 % te 82,5 %) me nje cmim prej 34.748.799,27 leke (tridhjete e kater milione e shtateqind e dyzete e tete mije e shtateqind e nentedhjete e nente pike njezete e shtate) si dhe z. Marcello Aloisi 55% te pjesmarrjes/kuotave se saj ne K.A.P. sh.p.k. me nje cmim prej 69.497.598,50 leke (Gjashtedhjete e nenteemilion e katerqind e nentedhjete e shtatemije e peseqind e netedhjete e tete Leke) .

Neni 3
Ushtrimi i se drejtes se parablerjes

Shoqeria tregtare "T.U.R.I.S.MA."srl deklaron dhe garanton bleresin se ka permbushur te gjitha rregullat ligjore e proceduriale duke njoftuar paraprakisht Asamblene e Ortakeve te shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" shpk per shitjen e kuotave te saj ne masen 100% dhe se per kete nuk ka pasur asnje kerkese te depozituar ne librin e verbaleve te mbledhjeve te asamblese nga ortaket per ushtrimin e te drejtes se parablerjes per sa me siper. Si rrjedhim, shitesi eshte plotesisht i lire te beje transferimin e kapitalit te zoteruar prej tij, i barabarte me 82,5%, ne shoqerine "K.A.P."shpk sipas cmimit te percaktuar me lart tek bleresi z. Massimo Carnevalli dhe z. Marcello Aloisi.

Neni 4
Likujdimi ndermjet paleve

Palet deklarojne se cmimi i pergjithshem i kapitalit te shitur, i perbere prej 126.359.270, 1 leke i eshte shlyer paraprakisht shitesit nga bleresi ne mase te plote dhe se ndermjet tyre nuk ka asnje detyrim tjeter financiar.
Me nenshkrimin e kesaj kontrate shitjeje kuotash kapiatli i shoqerise Kavaja Acquaculture Productions shpk mbetet i pandryshuar.
Nderkohe, pas nenshkrimit te kesaj kontrate shitblerje kuotash, bleresit i lind e drejta t'i kerkoje asamblese se ortakeve te shoqerise tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk te marre masat e nevojshme per pasqyrimin e ndryshimit te ortakerise prane Regjistrit tregtar te Gjykates se Tiranes, ne nje kohe sa me te shpejte dhe marrjen e vendimit perkates nga Gjykata e Shkalles se Pare te Tiranes lidhur me kete transferim.

Neni 5
Me nenshkrimin e kesaj kontrate, shitesi shoqeria "TURISMA"srl humbet te drejten e ortakerise ne shoqerine "K.A.P."shpk pasi ajo nuk zoteron me asnje perqindje ne kapitalin e kesaj shoqerie. ***Ndersa bleresi z.Massimo Carnevalli dhe z.Marcello Aloisi hyjne ortake ne shoqerine "Kavaja Acquaculture Productions" shpk duke zoteruar qe***

Francesco Roggia

173

ketej e tutje respektivisht : z. Marcello Aloisi 55% dhe z. Massimo Carnevalli 27,5% te kapitalit te shoqerise Kavaja Acquaculture Productions shpk. Si rrjedhim ortaket e rinj i nenshtrohen te gjitha pergjegjesive/detyrimeve dhe te drejtave qe burojne nga te qenurit ortake te nje shoqerie tregtare, duke pranuar keshtu te gjitha klauzolat e akteve themeluese te shoqerise dhe duke vepruar ne te ardhmen ne unitet ndermjet tyre dhe me ortaket e tjere per mbarevajtjen ekonomike te shoqerise.

Neni 6
Zgjidhja e mosmareveshjeve

Palet angazhohen te zgjidhin me mirekuptim mosmareveshjet qe mund te lindin midis tyre. Ne rast te kunder palet do t'i drejtohen Gjykates se TIRANES.

Neni 7
Hyrja ne Fuqi

Kjo kontrate hyn ne fuqi diten e nenshkrimit te po kesaj kontrate.

Neni 8
Te tjera

Kjo kontrate shitblerje kuotash perpilohet ne kater kopje origjinale, me vlere te njejte ligjore, dhe pasi gjendet konform vullnetit te plote te paleve kontraktore firmoset rregullisht prej tyre.

Sa me siper une noteria e vertetoj sipas ligjit.

Shitesi

FRANCESCO ROGGIA

Bleresi

MASSIMO CARNEVALI

MARCELLO ALOISI

Notere
Gjylkije Pumnica

174

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 2439 REP.
NR. 117 KOL

PULLE TAKSE 50 LEKE R. SHQIPERISE
PULLE TAKSE 50 LEKE R. SHQIPERISE

VENDIM (PROCES - VERBAL) I
ASAMBLESE SE JASHTEZAKONSHME
TE SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"KAVAJA ACQUACULTURE PRODUCTIONS"
ME INICIALE "K.A.P." Sh.p.k.,

ME QENDER NE KAVAJE, NE REPUBLIKEN E SHQIPERISE

Sot, me date 26/09/2003, prane zyres sime te noterise me seli ne Tirane, Bul.B.Curri, ora 18⁰⁰ jane mbledhur ortaket qe perfaqsojne te gjithe kapitalin (100%) e shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" Sh.p.k. per te diskutuar mbi rendin e dites si vijon :

1. Miratimi i transferimit/cedimit te 50% te kuotave te ortakut Marcello Aloisi ne kapitalin themeltar te shoqerise tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk

2. Te tjere dhe eventuale

Ne vendin dhe oren e caktuar, rezultojne te pranishem ortaket qe perfaqesojne te gjithe kapitalin themeltar te shoqerise "K.A.P."shpk, d.m.th 1. **z. Marcello Aloisi,** shtetas italian, lindur me 08/07/1944 ne Sogliano, Cavour (Lecce) Itali, banues ne Itali, Modena, via girdini, nr.20/1, mbajtes i pasaportes nr. Y 028532, madhor, me zotesi te plote per te vepruar, ne cilesine edhe te Administratorit te shoqerise "K.A.P." Sh.p.k; zoteres i 55% te kapitalit te "K.A.P."shpk **2. Ndermarrja e Rritjes dhe Zenies se Peshkut Kavaje,** zoteruese e 17,5% te kapitalit te "K.A.P."shpk **perfaqesuar nga z. Kujtim Katroshi**, shtetas shqiptar, i biri i Namirit, i dt.1954, lindur e banues ne Kavaje, me p. nr. 302866, i pajisur me dokumentin perkates si perfaqesues i N.R.Z.P. Kavaje, 3. **z. Massimo Carnevalli,** shtetas italian, lindur ne Rome, i dt. 03/05/1957, banues ne Itali, Rome, madhor, me zotesi te plote per te vepruar, me pasaporte nr. 524693 T, zoterues i 27,5% te kapitalit te "K.A.P."shpk; i perfaqesuar ne kete mbledhje nga z. Elton Mezini, shtetas shqiptar, i biri i Sadri, lindur dhe banues ne Tirane, me pasaporte nr. 0487670, me prokure te posacme.
Ne baze te Statutit kryeson mbledhjen Administratori i shoqerise "K.A.P." shpk z. Marcello Aloisi, i cili propozon per sekretar te mbledhjes z. Kujtim Katroshi. Ky i fundit pranon sa me siper.
Pas caktimimit te funksioneve si me siper, dhe verifikimit te prokures se perfaqesimit, Presidenti i Asamblese shpall te vlefshme mbledhjen e asamblese se ortakeve te shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" shpk.
Pas kesaj kalohet ne diskutimin e rendit te dites.

211

Lidhur me piken 1 te rendit te dites, e merr fjalen Presidenti i Asamblese i cili i fton te pranishmit te diskutojne mbi vendimin e ortakut Marcello Aloisi per transferimin (ne formen e shitjes) te 50% te kuotave te zoteruara prej tij ne shoqerine "Kavaja Acquaculture Productions" shpk. Per kete ai i fton ata te vendosin per ceshtjen ne fjale. Pas diskutimeve dhe verifikimeve te ofertave paraprake drejtuar shoqerise "K.A.P" shpk nga ortaku Marcello Aloisi per shitjen e 50% te kapitalit ose 27,5 kuotave te tij ne kete shoqeri, si dhe respektimit te afateve proceduriale kohore;

Asambleja e ortakeve, unanimisht, per sa me siper, vendos :

1. Miratimin e transferimit (ne formen e shitjes) te 50% te kapitalit te zoteruar nga ortaku Marcello Aloisi ne kapitalin e shoqerise tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk barabarte me 27,5 kuota, me nje vlere prej 43.158.572,38 leke bleresit z. Francesco Roggia, shtetas italian, lindur ne Foggia (FG) me date 02/03/1982, me kod fiskal nr. RGGFNC82C02D643M, dhe banues ne Itali, madhor, me zotesi te plote dhe per te vepruar, me pasaporte nr. 157917M,
2. Pasqyrimi i ketij transferimi kuotash ne regjistrin tregtar te Gjykates se Shkalles se Pare te Tiranes, nepermjet depozitimit te ketij Vendimi, si dhe i aktit perkates bashkangjitur, mbi transferimit e kuotave ne masen 50% nga ortaku Marcello Alloisi tek ortaku i ri z. Francesco Roggia, te cilet, pas ketij regjistrimi, behen zoterues secili te 27,5 % kapitalit te "K.A.P."shpk barabarte me 27,5 kuota.
3. Ngarkohet Administratori i Shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" shpk te ndjeke te gjitha procedurat ligjore per reflektimin e ketij transferimi me pasoje ndryshimin e ortakerise te shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" shpk ne regjistrin tregtar te Gjykates se Shkalles se Pare te Tiranes.

Pas kesaj, meqe asambleja e ortakeve nuk ka me asgje per te diskutuar, shtuar apo/dhe vendosur, Presidenti i mbledhjes se asambleses se ortakeve te shoqerise "K.A.P."shpk e deklaron ate te mbyllur.

Ky verbal/vendim u redaktua nga une noteria ne kater kopje origjinale, ne gjuhen shqipe, dhe u firmos rregullisht nga te pranishmit, ne prani te perkthyeses L.Pustina.

ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE
"KAVAJA ACQUACULTURE PRODUCTIONS"

Kryetari i Asamblese/Ortak
z. Marcello Aloisi

Sekretari/ Perf. i Ortakut NRZP Kavaje
z. Kujtim Katroshi

Kujtim Katroshi

Ortaku i ri
z. Francesco Roggia

Francesco Roggia

Ortaku
Massimo Carnevalli

Notere

712

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
REPERTOR NR. 2468
KOLEKSION NR. 121.

PULLE TAKSE 100 LEKE SHQIPERISE

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot, ne Tirane, me date 23 /09 /2003 (dy mije e tre), ne Tirane, lidhet kontrata e shitblerjes se kuotave ndermjet paleve kontraktuese si vijon :

Shitesi : z. **Marcello Aloisi,** shtetas italian, lindur me 08/07/1944 ne Sogliano, Cavour (Lecce) Itali, banues ne Itali, Modena, via.Giardini, nr. 20/1, mbajtes i pasaportes nr. Y 028532, madhor, me zotesi te plote per te vepruar,
/ne vijim i quajtur Shitesi/

Dhe

Bleresi : 1. z. Francesco Roggia, shtetas italian, lindur ne Foggia (FG) me date 02/03/1982, me kod fiskal nr. RGGFNC82C02D643M, dhe banues ne Itali, madhor, me zotesi te plote dhe per te vepruar, me pasaporte nr.157917M,
/ne vijim te quajtur Bleresi/

Objekti : *Shitje te 50% te kapitalit te ortakut Marcello Aloisi ose te 27,5 Kuota te zoteruara prej tij ne kapitalin e shoqerise tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk, beresit z. Francesco Roggia.*

Baza Ligjore : Kodi Civil i RSh, neni 705 e ne vijim, Ligji per "Shoqerite Tregtare", nr.7638, date 19/11/1992 neni 45 e ne vijim,

Neni 1
Pronesia

z. Marcello Aloisi, rezulton te jete pronar i 55% (pesedhjete e pese per qind) barabarte me 55 kuota te kapitalit te shoqerise tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk person juridik shqiptar, regjistruar me vendim te Gjykates se Tiranes nr. 6987, date 27/09/1993.

Neni 2
Cmimi

Shitesi z.Marcello Aloisi deklaron dhe garanton se deshiron t'i shese e transferoje bleresit z. Francesco Roggia dhe bleresi deklaron e garanton se deshiron t'i bleje shitesit pjesemarrjen/kuotat e tij ne masen 50% ose 27,5 kuota nga 55 kuota qe ai zoteron ne shoqerine tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk, perkatesisht me nje cmim ne total prej 43.158.572,38 leke (dyzete e tre milione njeqind e pesedhjete e tete mije peseqind e shtatedhjete e dy pike tridhjete e tete leke)

213

Neni 3
Ushtrimi i se drejtes se parablerjes

z. Marcello Aloisi deklaron dhe garanton bleresin se ka permbushur te gjitha rregullat ligjore e proceduriale duke njoftuar paraprakisht Asamblene e Ortakeve te shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" shpk per shitjen e 50% te kapitalit te tij barabarte me 27,5 kuota dhe se per kete nuk ka pasur asnje kerkese te depozituar ne librin e verbaleve te mbledhjeve te asamblese nga ortaket per ushtrimin e te drejtes se parablerjes per sa me siper. Si rrjedhim, shitesi eshte plotesisht i lire te beje transferimin e 50% te kapitalit te zoteruar prej tij, i barabarte me 27,5 kuota ne shoqerine "K.A.P."shpk sipas cmimit te percaktuar me lart tek bleresi z. Francesco Roggia.

Neni 4
Likujdimi ndermjet paleve

Palet deklarojne se cmimi i pergjithshem i kapitalit te shitur, i perbere prej 43.158.572,38 leke i eshte shlyer paraprakisht shitesit nga bleresi ne mase te plote dhe se ndermjet tyre nuk ka asnje detyrim tjeter financiar.
Me nenshkrimin e kesaj kontrate shitjeje kuotash kapiatli i shoqerise "Kavaja Acquaculture Productions" shpk mbetet i pandryshuar.
Nderkohe, pas nenshkrimit te kesaj kontrate shitblerje kuotash, bleresit i lind e drejta t'i kerkoje asamblese se ortakeve te shoqerise tregtare "Kavaja Acquaculture Productions" shpk te marre masat e nevojshme per pasqyrimin e ndryshimit te ortakerise prane Regjistrit tregtar te Gjykates se Tiranes, ne nje kohe sa me te shpejte dhe marrjen e vendimit perkates nga Gjykata e Shkalles se Pare te Tiranes lidhur me kete transferim.

Neni 5

Me nenshkrimin e kesaj kontrate, shitesi z. Marcello Aloisi ruan te drejten e ortakerise ne shoqerine "K.A.P."shpk duke zoteruar ne vijim vetem 27,5 kuota barabarte me 27,5% te kapitalit te kesaj shoqerie. B***leresi z. Francesco Roggia hyn ortak ne shoqerine "Kavaja Acquaculture Productions" shpk duke zoteruar qe ketej e tutje respektivisht 27,5% te kapitalit te shoqerise Kavaja Acquaculture Productions shpk.*** Si rrjedhim ortaku i ri i nenshtrohet te gjitha pergjegjesive/detyrimeve dhe te drejtave qe burojne nga te qenurit ortake te nje shoqerie tregtare, duke pranuar keshtu te gjitha klauzolat e akteve themeluese te shoqerise dhe duke vepruar ne te ardhmen ne unitet me ortaket e tjere per mbarevajtjen ekonomike te shoqerise.

Neni 6
Zgjidhja e mosmareveshjeve

Palet angazhohen te zgjidhin me mirekuptim mosmareveshjet qe mund te lindin midis tyre. Ne rast te kunder palet do t'i drejtohen Gjykates se Shkalles se Pare te Tiranes.

Neni 7
Hyrja ne Fuqi

Kjo kontrate hyn ne fuqi diten e nenshkrimit te po kesaj kontrate.

Neni 8
Te tjera

Kjo kontrate shitblerje kuotash perpilohet ne kater kopje origjinale, me vlere te njejte ligjore, dhe pasi gjendet konform vullnetit te plote te paleve kontraktore firmoset rregullisht prej tyre.

Shitesi

Uliano Aloigi

Bleresi

FRANCESCO ROGGIA

Francesco Roggia

Notere

Gjyltere Purina

215

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR. 1809 REP.
NR. 510 KOL.

KONTRATE PER TRANSFERIMIN E KUOTAVE TE KAPITALIT TE SHOQERISE KAVAJA ACQUACULTUAL PRODUCTION SHPK.

Sot ne Tirane me date 12.07.2005 (dymije e pese), perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqiten personalisht palet e meposhtme:

Marcello Aloisi, shtetas italian, lindur ne [handwritten] Itali me date 08.07.1942, identifikuar nepermjet pasaportes me nr. Y 028532, me poshte Shitesi;

Dhe

Massimo Carnevali, shtetas italian, lindur ne ROME, Itali me date 03.05.1957, identifikuar nepermjet pasaportes me nr. 524683 T, me poshte Bleresi;

MEQENESE

- Shitesi zoteron 27.5% te kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk., shoqeri e regjistruar prane Regjistrit Tregtar me vendimin nr. 6987 date 27.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane;
- Bleresi zoteron 27.5% te kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk.,
- Bleresi ka shprehur deshiren per te blere nga Shitesi nje perqindje te metejshme, ne masen 25% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk.;
- Shitesi ka renre dakort te transferoje tek Bleresi kuotat e mesiperme;

Palet bien dakort per sa me poshte vijon:

Neni 1.
Objekti i Kontrates

Me nenshkrimin e kesaj kontrate Shitesi bie dakord te transferoje tek Bleresi dhe ky i fundit bie dakort te bleje nga Shitesi 25% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk, qe zoterohen nga Shitesi.

Neni 2.

Çmimi i shitjes

Kuotat e kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk, transferohen me vleren e tyre nominale. Cmimi i shitjes se kuotave te mesiperme eshte paguar nga Bleresi jashte zyres se noterit.

Neni 3.

Garancite

Shitesi deklaron dhe garaton se eshte i vetimi titullar i ligjshem i kuotave te shoqerise qe transferohen nepermjet kesaj kontrate, dhe se keto kuota jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

Neni 4.

Te ndryshme

Pas transferimit te pjeseve te kapitalit tek Shitesi, pjesemarrja e Bleresit ne kapitalin e shoqerise shkon nga 27.5% ne 52.5%, ndersa pjesemarrja e Shitesit ulet ne 2.5 % te kapitalit te shoqerise.

Kjo kontrate hartohet ne 2 kopje ne gjuhen shqipe dhe 2 kopje ne gjuhen italiana, me vlere te njejte secila.

Kjo kontrate pasi u lexua, prej meje Noterit, ne pranine e perkthyeses Gentiana Basha, u gjet ne perputhje me vullnetin e lire e te plote te paleve, u nenshkrua rregullisht prej tyre ne pranine time dhe une Noteri e vertetoj kete sipas ligjit.

Shitesi

Bleresi

NOTERI

Perktheu:

____

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR.8464 REP.
NR.3241 KOL.

KONTRATE PER TRANSFERIMIN E KUOTAVE TE KAPITALIT TE SHOQERISE KAVAJA ACQUACULTUAL PRODUCTION SHPK.

SOT NE TIRANE ME DATE 18.12.2006 (DYMIJË E GJASHTE), PËRPARA MEJE NOTERIT TE DHOMES SE NOTEREVE TIRANE ______, U PARAQITEN PERSONALISHT PALET E MEPOSHTME:

Massimo Carnevalli, shtetas italian, lindur ne ROME, Itali, me 03.05.57, mbajtës i pasaportës nr. 5246937, me poshtë Shitesi;

Dhe

Marcello Aloisi, lindur me 08.07.1944 ne Sogliano Cavour (Lecce), me nënshtetësi italiane, mbajtës i pasaportës nr. Y028532, me poshtë Bleresi;

MEQENESE

- Shitesi është ortak ne shoqërinë KAP Shpk., shoqeri e regjistruar prane Regjistrit Tregtar me vendimin nr. 6987 date 27.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane;
- Blerësi është ortak ne shoqërinë KAP Shpk., shoqëri e regjistruar pranë Regjistrit Tregtar me vendimin nr. 6987 date 27.09.1993 te Gjykatës se Shkalles se Pare, Tirane
- Blerësi ka shprehur dëshirën për te blere nga Shitesi 25% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk. zotëruar nga ky i fundit;
- Shitësi ka rene dakord te transferoje tek Bleresi kuotat e mesiperme;

Palët bien dakord për sa me poshte vijon:

Neni 1.
Objekti i Kontratës

Me nënshkrimin e kësaj kontrate Shitësi transferon tek Blerësi dhe ky i fundit blen nga Shitësi 25% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk, qe zotërohet nga Shitesi.

Neni 2.
Çmimi i shitjes

Kuotat e kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk, transferohen me çmimin prej 500.000 Leke (pesëqind mije). Blerësi ka paguar plotësisht çmimin e shitjes jashtë zyrës se noterit, për te cilën palët nuk kane pretendime.

Neni 3.
Garancitë

Shitësi deklaron dhe garaton se eshte i vetmi titullar i ligjshem i kuotave te shoqerise qe transferohen nepermjet kesaj kontrate, dhe se keto kuota jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

Neni 4.
Te ndryshme

Pas transferimit te pjeseve te kapitalit Blerësi behet pronar i ligjshëm i pjesës se transferuar prej 25% te kuotave te kapitalit te Shoqërisë KAP Shpk.

Kjo kontrate hartohet ne 4 kopje ne gjuhen shqipe dhe 4 kopje ne gjuhen italiane, me vlere te njejte secila.

KJO KONTRATE PASI U LEXUA, PREJ MEJE NOTERIT, E NE PRANINE E PERKTHYESIT U GJET NE PERPUTHJE ME VULLNETIN E LIRE E TE PLOTE TE PALEVE, U NENSHKRUA RREGULLISHT PREJ TYRE NE PRANINE TIME DHE UNE NOTERI E VERTETOJ KETE SIPAS LIGJIT.

Shitësi

Blerësi

NOTERI

NOTERE
Mimoza Sadushaj
TIRANE

Perktheu:

EVISA SHEHAJ
PERKTHYESE
TRANSLATOR
Tel 0692291751

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Nr. 2142 Rep.
Nr. 1048 Kol..

VENDIM I ASAMBLESE SE ORTAKEVE
TE SHOQERISE
KAVAJA ACQUACULTUAL PRODUCTION SHPK.

SOT NE TIRANE ME DATE 13.04.2007 NE PRANINË TIME NOTERIT TE DHOMËS SE NOTEREVE TIRANE, PRANE MINISTRISE SE EKONOMISE, TREGTISE DHE ENERGJITIKES, ORA 09.00, U MBLODH ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQËRISË KAVAJA ACQUACULTUAL PRODUCTION SHPK. (K.A.P SHPK.), REGJISTRUAR PRANË REGJISTRIT TREGTAR ME VENDIM TE GJYKATËS SE RRETHIT GJYQËSOR TIRANE NR. 6987 DATE 27.09.1993, PËR TE VENDOSUR MBI RENDIN E DITËS SI ME POSHTË:

1. Relacion i Administratorit;
2. Miratim i bilancit per vitin 2006;
3. Miratim i shitjes tek te tretet i 82.5% te kuotave te zoteruara nga ortaket private;
4. Doreheqje e administratorit dhe zevendesim i tij;
5. Te ndryshme;

Janë të pranishëm ortaket:

- **Ortaku Marcello Aloisi**, shtetas italian, lindur me 08.07.1944 ne Sogliano Cavour (Lecce), me nënshtetësi italiane, mbajtës i pasaportës nr. Y028532, zotërues i 27.5% te kapitalit te shoqërisë KAP Shpk.;
- **Ortaku Massimo Carnevali**, shtetas italian, lindur ne Rome, Itali me date 03.05.1957, , zotërues i 27.5 % te kapitalit te shoqërisë KAP Shpk., i përfaqësuar me prokure te posaçme nr. 3253 rep dhe nr. 590 kol te noterit Agim Robo (prokura bashkëngjitur);;
- **Ortaku Francesco Roggia,** i biri i Savino Raimondo, lindur ne Foggia me 02.03.1982, zotërues i 27.5 % te kapitalit te shoqërisë KAP Shpk. përfaqësuar me prokure nga ortaku Marcello Aloisi (prokura bashkëngjitur);
- **Ortaku Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikes**, zotëruese e 17.5% te kapitalit te shoqërisë KAP Shpk., përfaqësuar nga Valentine MURRASHI ne baze te autorizimit nr 2225/2, date 13.04.2007, (autorizimi bashkëngjitur).

Kryeson Asamblenë, ortaku Marcello Aloisi, Administrator i Vetëm i shoqërisë. Kryetari, pasi konstatoi se është i pranishëm i gjithë kapitali i shoqërisë, deklaron Asamblenë e Ortakeve te KAP Shpk. ligjërisht te mbledhur. Ortaket pranojnë dhe miratojne shprehimisht qe mbledhja te behet prane Ministrise se Ekonomisë, Tregtise dhe Energjitikes ndryshe nga sa ishte parashikuar ne njoftim.

Kryetari informon Asamblenë mbi rendin e ditës dhe te gjithë ortaket deklarojnë se e njohin, kane marre dijeni për dokumentacionin shoqërues dhe se pranojnë te marrin ne shqyrtim pikat e rendit te ditës sipas radhës se paraqitjes.

Merr fjalën administratori i shoqërisë i cili ekspozon aktivitetin e shoqërisë gjate vitit te shkuar dhe informon asamblenë mbi te dhënat e bilancit te vitit ushtrimor 2006. Me pas administratori informon ortakte mbi te gjitha shitjet e kuotave te kryera nga secili prej ortakeve italiane tek Z. Albano Aliko. Gjithashtu, pas mbylljes se bilancit te vitit ushtrimor 2006 dhe pas shitjes se kuotave te shoqërisë tek Z. Albano Aliko, Administratori Z. Marcello Aloisi shpreh vullnetin e tij për te dhëne dorëheqjen nga detyra e administratorit te shoqërisë.

Pas diskutimesh, Asambleja e Ortakeve te KAP Shpk. me unanimitet:

VENDOSI:

1. Te miratoje bilancin e vitit ushtrimor 2006 te paraqitur nga administratori;
2. Te miratoje pa rezerva shitjen tek Z. Albano Aliko te 82.5% te kuotave te shoqërisë KAP Shpk. te zoteruara nga ortaket Francesco Roggia 27.5%: Marcello Aloisi 27.5% dhe Massimo Carnevalli 27.5%;
3. Te pranoje dorëheqjen e administratorit te shoqërisë Z. Marcello Aloisi;
4. Te emërojë administrator te shoqërisë Z. Albano Aliko, shtetas shqiptar, lindur ne Tirane, me 02.06.1969, banues ne Tirane,

UNË NOTERI I SIGURT PËR IDENTITETIN E ORTAKEVE, TAGRAT E TYRE DHE ZOTËSINË E TYRE PËR TE VEPRUAR, LEXOJ ME ZË TE LARTE TEKSTIN E KËSAJ PROKURE. ORTAKET, ME NDIHMËN E PËRKTHYESES ME DEKLAROJNE SE KY AKT ËSHTË NE PËRPUTHJE ME VULLNETIN E TYRE TE LIRE E TE PLOTE DHE E NËNSHKRUAJNE ATË NE PRANINË TIME. UNË NOTERI E VËRTETOJ KËTË NËNSHKRIM SIPAS LIGJIT.

Marcello Aloisi

Massimo Carnevali
Perfaqesuar nga Av. Andi Memi

Francesco Roggia
Përfaqësuar nga Marcello Aloisi,

Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikes
Perfaqesuar nga Z. ____________

Përkthyes: ____________

NOTERI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR. 007 REP.
NR. 467 KOL.

KONTRATE PER TRANSFERIMIN E KUOTAVE TE KAPITALIT TE SHOQERISE KAVAJA ACQUACULTUAL PRODUCTION SHPK.

Sot ne Tirane me date 12.02.2007 (dymijë e shtate), përpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane [illegible], u paraqiten personalisht palet e meposhtme:

Massimo Carnevalli, shtetas italian, lindur ne ROME, Itali, me 03.05.1957, mbajtës i pasaportës nr. 524693T, me poshtë Shitesi;

Dhe

Albano Aliko, shtetas shqiptar, lindur ne Tirane, me date 02.06.1969, identifikuar nëpërmjet pasaportës me nr. 001320B, me poshtë Bleresi;

MEQENESE

- Shitesi është ortak ne shoqërinë KAP Shpk., shoqeri e regjistruar prane Regjistrit Tregtar me vendimin nr. 6987 date 27.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane;
- Blerësi ka shprehur deshiren per te blere nga Shitesi kuotat qe zotëron ne Shoqëri ne masën 27.5% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk.;
- Shitesi ka rene dakord te transferoje tek Bleresi kuotat e mesiperme;

Palët bien dakord për sa me poshte vijon:

Neni 1.
Objekti i Kontratës

Me nënshkrimin e kësaj kontrate Shitësi transferon tek Blerësi dhe ky i fundit blen nga Shitësi 27.5% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk, qe zotërohet nga Shitesi.

Neni 2.
Çmimi i shitjes

Kuotat e kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk, transferohen me çmimin prej 700,000 Euro (shtatëqind [illegible] mije). Blerësi ka paguar plotësisht çmimin e shitjes ne datën e sotme nëpërmjet transfertes ne llogari bankare te Shitësit jashtë

zyrës se noterit dhe Shitësi deklaron se e ka marre çmimin e plote te shitjes dhe se nuk ka pretendime.

Neni 3.

Garancitë

Shitësi deklaron dhe garaton se eshte i vetimi titullar i ligjshem i kuotave te shoqerise qe transferohen nepermjet kesaj kontrate, dhe se keto kuota jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

Neni 4.

Heqje Dore nga te Drejtat

Shitësi deklaron nen përgjegjësinë e plote personale se heq dore nga te gjitha te drejtat qe i takojnë ne cilësinë e ortakut te Shoqërisë dhe ne mënyrë te veçante heq dore nga çdo lloj kredie ndaj Shoqërisë qe rrjedh nga derdhje te kryera ne cilësinë e tij si ortak apo ne çdo cilësi tjetër.

Neni 5

Te ndryshme

Pas transferimit te pjeseve te kapitalit Blerësi behet pronar i ligjshëm i pjesës se transferuar prej 27.5% te kuotave te kapitalit te Shoqërisë KAP Shpk.

Kjo kontrate hartohet ne 4 kopje ne gjuhen shqipe dhe 4 kopje ne gjuhen italiane, me vlere te njejte secila.

Kjo kontrate pasi u lexua, prej meje Noterit, u gjet ne perputhje me vullnetin e lire e te plote te paleve, u nenshkrua rregullisht prej tyre ne pranine time dhe une Noteri e vertetoj kete sipas ligjit.

Shitësi

Blerësi

NOTERI

Perktheu:

____

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR. 1842 REP.
NR. 2842 KOL.

KONTRATE PER TRANSFERIMIN E KUOTAVE TE KAPITALIT TE SHOQERISE KAVAJA ACQUACULTUAL PRODUCTION SHPK.

Sot ne Tirane me date 27.11.2006 (dymijë e gjashte), përpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane M. Sadushaj, u paraqiten personalisht palet e meposhtme:

Roggia Savino Raimondo, shtetas italian, lindur ne ORTA NOVA, Itali, me 23.01.57, mbajtes i pasaportes nr. D072380 ne cilesine e perfaqesuesit me prokure te pergjithshme (prokura bashkengjitur) te te birit Roggia Francesco, lindur ne Foggia me 02 mars 1982, me poshtë Shitesi;

Dhe

Albano Aliko, shtetas shqiptar, lindur ne Tirane, me date 02.06.1969, identifikuar nëpërmjet pasaportës me nr. 001320B, me poshtë Bleresi;

MEQENESE

- Shitesi zoteron 27.5% te kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk., shoqeri e regjistruar prane Regjistrit Tregtar me vendimin nr. 6987 date 27.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane;
- Blerësi ka shprehur deshiren per te blere nga Shitesi te gjitha kuotat qe zotëron ne Shoqëri ne masën 27.5% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk.;
- Shitesi ka renre dakort te transferoje tek Bleresi kuotat e mesiperme;

Palet bien dakort per sa me poshte vijon:

Neni 1.
Objekti i Kontratës

Me nënshkrimin e kësaj kontrate Shitësi transferon tek Blerësi dhe ky i fundit blen nga Shitësi 27.5% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk, qe zotërohet nga Shitesi.

Neni 2.
Çmimi i shitjes

Kuotat e kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk, transferohen me çmimin prej 360,000 Euro (treqind e gjashtëdhjetë mije). Blerësi ka paguar plotësisht çmimin e shitjes ne datën e sotme nëpërmjet transfertes ne llogari bankare te Shitësit jashtë zyrës se noterit dhe Shitësi deklaron se e ka marre çmimin e plote te shitjes dhe se nuk ka pretendime.

Cmimi eshte neto i perjashtuar nga taksat e pagueshme ne Shqiperi. Te gjitha taksat dhe shpenzimet e transferimit jane ne ngarkim te Bleresit.

Neni 3.
Garancitë

Shitësi deklaron dhe garaton se eshte i vetimi titullar i ligjshem i kuotave te shoqerise qe transferohen nepermjet kesaj kontrate, dhe se keto kuota jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

Neni 4.
Heqje Dore nga te Drejtat dhe Dorezania

Shitësi deklaron nen përgjegjësinë e plote personale se heq dore nga te gjitha te drejtat qe i takojnë ne cilësinë e ortakut te Shoqërisë dhe ne mënyrë te veçante heq dore nga çdo lloj kredie ndaj Shoqërisë qe rrjedh nga derdhje te kryera ne cilësinë e tij si ortak apo ne çdo cilësi tjetër.

Blerësi deklaron se është ne dijeni te një dorëzanie personale te lëshuar nga Shitësi ne favor te Bankës Italo Shqiptare për një financim te marre nga Shoqëria dhe deklarohet i gatshëm te marre përsipër personalisht këtë dorëzani, ne marrëveshje me Bankën Italo Shqiptare, dhe te çliroje Shitësin nga kjo garanci.

Te ndryshme

Pas transferimit te pjeseve te kapitalit Blerësi behet pronar i ligjshëm i 27.5% te kapitalit te Shoqërisë KAP Shpk., ndërsa Shitësi zhvishet nga çdo e drejte dhe pjesëmarrje ne kuotat e Shoqërisë KAP Shpk.

Kjo kontrate hartohet ne 4 kopje ne gjuhen shqipe dhe 4 kopje ne gjuhen italiane, me vlere te njejte secila.

Kjo kontrate pasi u lexua, prej meje Noterit, u gjet ne perputhje me vullnetin e lire e te plote te paleve, u nenshkrua rregullisht prej tyre ne pranine time dhe une Noteri e vertetoj kete sipas ligjit.

Shitësi

Blerësi

NOTERI

Perktheu:

NOTERE
Mimoza Sadushaj
TIRANE

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
NR.1841 REP.
NR.760 KOL.

KONTRATE PER TRANSFERIMIN
E KUOTAVE TE KAPITALIT TE SHOQERISE
KAVAJA ACQUACULTUAL PRODUCTION SHPK.

Sot ne Tirane me date 28.3.2007 (dymijë e shtate), përpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane ________, u paraqiten personalisht palet e meposhtme:

Marcello Aloisi, shtetas italian, lindur ne Sogliano Cavour (LE), Itali, me 08.08.1944, mbajtës i pasaportës nr. Y 028532, me poshtë Shitesi;

Dhe

Albano Aliko, shtetas shqiptar, lindur ne Tirane, me date 02.06.1969, identifikuar nëpërmjet pasaportës me nr. 001320B, me poshtë Bleresi;

MEQENESE

- Shitesi zoteron 27.5% te kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk., shoqeri e regjistruar prane Regjistrit Tregtar me vendimin nr. 6987 date 27.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane;
- Blerësi ka shprehur deshiren per te blere nga Shitesi te gjitha kuotat qe zotëron ne Shoqëri ne masën 27.5% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk.;
- Shitesi ka renre dakort te transferoje tek Bleresi kuotat e mesiperme;

Palët bien dakord për sa me poshte vijon:

Neni 1.
Objekti i Kontratës

Me nënshkrimin e kësaj kontrate Shitësi transferon tek Blerësi dhe ky i fundit blen nga Shitësi 27.5% te kapitalit te shoqerise KAP Shpk, qe zotërohet nga Shitesi.

Neni 2.
Çmimi i shitjes

Kuotat e kapitalit themeltar te shoqerise KAP Shpk, transferohen me çmimin prej 1.750,000 Euro (një milion e shtatëqind e pesëdhjetë mije). Çmimi i shitjes përfshin edhe kreditë dhe paradhëniet qe Shitësi ka ndaj Shoqërisë.

Blerësi ka paguar plotësisht çmimin e shitjes ne dy këste si me poshtë:

- Një derdhje prej Euro 300.000 (treqind mije) ne forme paradhënie nëpërmjet transfertes ne llogarinë bankare te Shitësit pranë Alpha Bank;
- Një derdhje prej Euro 1.450.000 (një milion e katërqindepesedhjete mije) ne datën e sotme nëpërmjet transfertes ne llogari bankare te Shitësit pranë Alpha Bank.

Shitësi deklaron se e ka marre çmimin e plote te shitjes dhe se nuk ka pretendime.

Neni 3.
Garancitë

Shitësi deklaron dhe garaton se eshte i vetimi titullar i ligjshem i kuotave te shoqerise qe transferohen nepermjet kesaj kontrate, dhe se keto kuota jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

Neni 4.
Heqje Dore nga te Drejtat

Meqenëse çmimi i shitjes përfshin edhe cedimin e kredive te Shitësit ndaj Shoqërisë, Shitësi deklaron nen përgjegjësinë e plote personale se heq dore nga te gjitha te drejtat qe i takojnë ne cilësinë e ortakut te Shoqërisë dhe ne mënyrë te veçante heq dore nga çdo lloj kredie ndaj Shoqërisë qe rrjedh nga derdhje te kryera ne cilësinë e tij si ortak apo ne çdo cilësi tjetër.

Neni 5
Te ndryshme

Pas transferimit te pjeseve te kapitalit Blerësi behet pronar i ligjshëm i 27.5% te kapitalit te Shoqërisë KAP Shpk., ndërsa Shitësi zhvishet nga çdo e drejte dhe pjesëmarrje ne kuotat e Shoqërisë KAP Shpk.

VENDIM

I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË ORTAKËVE TË SHOQËRISË

"KAP" Shpk

Kavaje Aquaculture Production
K. A. P. shpk
6987 GJYKATA E RRETHIT TIRANË
KAVAJE - ALBANIA

Sot, në Tirane, me datë 10.12.2019 (dymijë e nentembedhjete), në orën 09.30 , u mbajt Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve të Shoqërisë KAP SHPK, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, regjistruar pranë Qendres Kombetare të Biznesit me NUIS-J62903833Q. Mbledhja e Asamblese kryesohet nga Administratori Z. Apostol Goçi.

Rendi i Ditës:

1. Miratimin e Shitjes se 82.5% te Kuotave qe zoterohen nga Albano Aliko, shitjen e tyre te Shoqeria BA INVESTMENT SHA me NUIS L87002501M.
2. Të ndryshme.

Janë të pranishëm në mbledhje:

- Ortaku Albano Aliko, mbajtes i leternjoftimit me numer personal G90602058E, zotërues i 82.5% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Ne mungese:

- Ortaku Ministria e Financave dhe Ekonomisë, zotëruese e 17.5% të kapitalit themeltar të shoqërisë e cila eshte njoftuar rregullisht ne perputhje me Ligjin per Shoqerite Tregtare me shkresen me Nr.Prot te Ministrise 21908/2 date 02.12.2019 bashklidhur vendimit.

Z. Apostol Goçi ne cilesine e kryetarit te mbledhjes verifikon njoftimet dhe konstaton se jane te pranishem ose te perfaqesuar ortaket qe zoterojne 82.5 % te kapitalit themeltar dhe deklaron asamblene te thirrur rregullisht dhe vendimet qe do te merren prej saj mbi ceshtjet e rendit te dites do te jene te vlefshme. Pas

diskutimesh në lidhje me rendin e ditës, Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë me shumice votash vendosi:

VENDOSI:

1. Miratimin e Shitjes se 82.5% te Kuotave qe zoterohen nga Albano Aliko, shitjen e tyre te Shoqeria BA INVESTMENT SHA me NUIS L87002501M.
2. Ngarkohet Administratori i Shoqerise qe vete ose nepermjet perfaqesuesit te autorizuar prej tij te veproje ne emer dhe per llogari te shoqerise per depozitimin e ketij vendimi dhe akteve shoqeruese te tij prane QKB-se dhe Institucioneve te tjera.

Pasi nuk kishte më çështje për tu diskutuar, Kryetari deklaron mbledhjen e Asamblesë së Ortakëve të mbyllur në orën 09.45.

ORTAKET

Albano Aliko

Ministria e Financave dhe Ekonomisë

Ne mungese

Kryetari i Mbledhjes dhe Administratori i Shoqerise
Z. Apostol Goçi

KONTRATE SHIT-BLERJE
(KUOTASH)

Në Tiranë, sot me datë 10/12/2019 (dy mijë e nentëmbëdhjetë) në selinë e Shoqërisë **"KAP" SHPK** me **NIPT J62903833Q** palët e mëposhtme kane rane dakort per hartimin/nenshkrimin e kontrates si me poshte:

<u>SHITËSI</u>: Albano Aliko, shtetas Shqiptar, identifikuar me Nr.Personal G90602058A ortak me 82.5 % të kuotave të Shoqërisë, person madhor me zotësi të plotë juridike dhe për te vepruar (referuar më poshtë si Shitësi).

<u>Blerësi</u>: Shoqëria BA INVESTMENT SHA, me seli në Vlore, Delvine, Lagjja "Sinan Ballaci", Rruga "Ali Pashe Tepelena", Vendburimi i Gazit Delvine-Albania, e regjistruar me NIPT L87002501M perfaqesuar nga Administratori dhe njekohesisht Aksioneri i Vetem Z.Nexhip Hajdëraj madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar në cilësinë e përfaqësuesit ligjor të shoqërisë (referuar më poshtë si Blerësi).

Të përgjithshme

A. Shoqëria **"KAP" SHPK**, është shoqëri e regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit në datë 27/09/1993, me NIPT J62903833Q, me seli në Kavaje, Shoqëri e cila zotërohet nga ortaket si më poshtë;
- Albano Aliko, mbajtes i leternjoftimit me numer personal G90602058E, zotërues i 82.5% të kapitalit themeltar të shoqërisë
- Ortaku Ministria e Financave dhe Ekonomisë, zotëruese e 17.5% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

B. Me vendim të Asamblesë së Ortakeve të Shoqërisë "KAP" SHPK ne date 10.12.2019 është miratuar shitja e 82.5 % te kuotave të shoqërisë në emër te Z. Albano Aliko për Shoqerine BA INVESTMENT SHA me NUIS L87002501M. Pra 82.5 % e kuotave te Albano Aliko i kalojne shoqerise BA INVESTMENT SHA me NUIS L87002501M.

C. Në përputhje me Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" të ndryshuar, Ligjin Nr.7850, datë 29.07.1994, "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë" të ndryshuar, Ligjin Nr.9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" të ndryshuar, Statutit dhe akteve të shoqërisë si dhe të legjislacionit shqiptar në fuqi.

Palët bien dakord të pranojnë kushtet si më poshtë:

Neni 1
Objekti

Kavaja Aquaculture Production K. A. P. sh.p.k. 6987 QYKATA E RRETHIT TIRANE KAVAJE ALBANIA

- Objekti i kësaj kontrate është shitja e 82.5 % te kuotave të shoqërisë "KAP" SHPK. Këto kuota shiten/transferohen nga Shitësi Z. Albano Aliko në pronësi të Blerësit shoqerise BA INVESTMENT SHA me NUIS L87002501M.
- Blerësi pranon pronësinë e kuotave dhe pranon të gjitha të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga kjo pronësi sipas ligjeve në fuqi.
- Nëpërmjet transferimit të kuotave që përfaqësojnë 82.5 % të kuotave të Shoqërisë nga Shitësi tek Blerësi, Blerësi Shoqeria BA INVESTMENT SHA me NUIS L87002501M bëhet Aksionar i Shoqërisë "KAP" SHPK me 82.5 % te Kuotave.
- Ortaket e Shoqerise me nenshkrimin e kesaj kontrate do te jene:
  Shoqeria BA INVESTMENT SHA me NUIS L87002501M me 82.5 % të kuotave.
  Ministria e Financave dhe Ekonomise me 17.5 % te kuotave.

Neni 2
Çmimi i Shitjes

- Palët bien dakord që çmimi total për blerjen e 82.5% te kuotave është 3 150 000 Leke (tre milion e njeqind e pesedhjete mije leke).
- Çmimi total për shit-blerjen e këtyre është likujduar me nënshkrimin e Kontratës së Shitjes.

Neni 3
Garancitë

- Shitësi garanton Blerësin se është ortak i ligjshëm i kuotave objekt shitje.
- Bleresi garanton regjistrimin e kontratës në QKB.

Neni 4
Regjistrimi

- Regjistrimi i kontratës së shitjes së kuotave kryhet në Qendrën Kombëtare të Biznesit në bazë të Ligjit Nr.9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" të ndryshuar, si dhe Ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" të ndryshuar.

Neni 5
Ligji i zbatueshëm

- Kjo kontratë rregullohet nga ligji Nr.9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" i ndryshuar; Ligji Nr.7850, datë 29.07.1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë" i ndryshuar; Ligji nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" i ndryshuar.

Neni 6
Juridiksioni

- Për çdo mosmarrëveshje që mund të lind gjatë zbatimit të kësaj kontrate, kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 7
Të ndryshme

- Palët bien dakort që kalimi i pronësisë së kuotave të shoqërisë bëhet në momentin e regjistrimit të kontratës së shitjes në Qendrën Kombëtare të Biznesit.
- Bashklidhur kontratës do të jenë ID e shitesit si dhe Vendim i Asamblesë për miratimin e shitjes së kuotave.
- Kjo kontratë është përfundimtare ndërmjet palëve dhe zëvendëson të gjitha marrëveshjet dhe/ose mosmarrëveshjet e mëparshme midis tyre me shkrim apo me gojë.

Kjo kontrate u përpilua në 4 kopje ne gjuhen shqipe, me vlerë të barabartë ligjore, nga të cilat një kopje iu takon palëve dhe një kopje të fundit për ta regjistruar në Qendrën Kombëtare te Biznesit.

PALËT

Shitësi
Albano Aliko

Bleresi
Shoqerise BA INVESTMENT SHA Perfaqesuar nga Administratori dhe Njekohesisht Aksioneri i Vetem
Z. Nexhip Hajdëraj

Nexhip Hajdëraj

Kavaja Aquaculture Production
K. A. P. sh.p.k.
6987 GJYKATA E RRETHIT TIRANE
KAVAJE - ALBANIA