

## KONTRATË SHITBLERJEJE KUOTASH

Sot më datë 22.05.2019 (dymijë e nentembdhjete, palët e mëposhtme, nënshkruajnë këtë Kontratë Shitblerje Kuotash, në përputhje me Kodin Civil, Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" dhe statutin e shoqërisë "KOALS" shpk, me kushtet e mëposhtme:

- **Z. Eqerem Xhelili**, i datelindjes 03.05.1951, i biri i Ismail-it, lindur në Tepelene dhe banues në Tiranë në adresën: Rruga „Him Kolli“, Pll Llagami, kt. 8, mbajtes i leternjoftimit me nr. Personal F10503107A, madhor me zotësi të plote juridike për të vepruar, (në vijim "Shitesi")
- **Z. Marsildo Jahupi**, i datelindjes 19.04.1992, i biri i Elmas lindur në Lapardhë, Berat dhe banues në Lapardhë, Berat në adresën: Rruga „Lapardhë, Lumas“ mbajtes i leternjoftimit me nr. Personal J20419004M, madhor me zotësi të plote juridike për të vepruar, (në vijim "Bleresi")

### **Kushtet Paraprake**

- a) Shitesi është pronar i një kuote që përfaqëson 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë "KOALS" shpk, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, regjistruar pranë Qendres Kombëtare të Biznesit me datë 14.12.2017, pajisur me numër unik identifikimi të subjektit (NUIS) me Nr. L72414012M, me seli në adresën: Rruga „Albion Tershalla“, zona Unaza e Re, Kompleksi i pallateve „Santara“, Kati i Pare, Njesia nr. 23, Zk. 3866, Pasuria nr. 214/344-N23, Kashar, Yzberisht, Tiranë, (në vijim "Shoqëria");
- b) Shitesi ka si qëllim të shesë bleresit kuotën e tij të përcaktuar me sipër në shkronjen (a) të barabartë me 100% të kapitalit themeltar të Shoqërisë, me vlerë nominale 10,000 Leke (në vijim "Kuota")
- c) Bleresi dëshiron të blejë nga shitesi, Kuotën sipas kushteve dhe afateve të përcaktuara në vijim.

Palet, duke marrë parasysh sa më sipër, bien dakort si në vijim:

### **Neni 1**

#### **Kushtet Paraprake**

1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integrale të kësaj Kontrate.

### **Neni 2**

Shitja e Kuotes



2.1 Nepermjet kesaj Kontrate, Shitesi i shet dhe i transferon Bleresit i cili, pranon dhe blen, Kuoten me nje cmim te barabarte me vlere te pergjithshme 10.000 leke (dhjete mije leke) (ne vijim referuar si Cmimi”) ne perputhje me kushtet dhe afatet e parashikuara ne kete Kontrate.

### Neni 3

#### Deklarime dhe Garanci te Shitesit

- 3.1 Shitesi deklaron dhe garanton se eshte i vetmi pronar dhe titullar I kuotes dhe te drejtave qe rrjedhin prej kesaj Kuote.
- 3.2 Shitesi deklaron dhe garanton se Kuota eshte teresisht e lire nga cdo peng, privilegj, barre siguruese, detyrim, garaci apo cdo e drejte tjeter ne favor te te treteve.

### Neni 4

#### Korrespondenca

- 4.1 Te gjitha njoftimet, kerkesat dhe komunikimet e tjera ndermjet Paleve duhet te behen me shkrim dhe te dorezohen ne adresat perkatese te Bleresit dhe te Shitesit.
- 4.2 Te gjitha njoftimet, kerkesat dhe komunikimet e tjera do te dergohen me ane te letres rekomande me kthim pergjigje ose me poste elektronike.

### Neni 5

#### Zgjidhja e mosmarreshjeve

- 5.1 Palet angazhohen te zgjidhin me mirekuptim cdo marreshje qe lidhet me interpretimin dhe ekzekutimin e kesaj Kontrate. Nese nje zgjidhje e tille nuk eshte e mundur, mosmarreshja do te zgjidhet eskuzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

### Neni 6

#### E drejta e Zbatueshme

- 6.1 Kjo Kontrate dhe te drejtat e detyrimet e Paleve do te rregullohen ne baze te legjislacionit shqiptar ne fuqi.

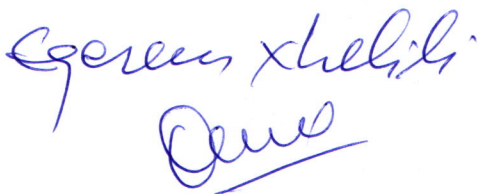
### Neni 7

#### Vlefshmeria- Kopjet Origjinale

- 7.1 Kjo Kontrate behet e vlefshme me nenshkrimin e saj nga Palet. Kjo Kontrate hartohet ne 3 (tre) kopje origjinale.

SHITESI

Eqerem Xhelili



BLERESI

Marsildo Jahupi

