

**ARTICLES OF ASSOCIATION
OF THE LIMITED LIABILITY COMPANY**

“BTS PARTNERS” SHPK

**OWNERSHIP, SCOPE OF ACTIVITY,
REGISTERED OFFICE**

**Article 1
Sole Shareholder**

- 1.1. The company " **BTS PARTNERS** " **SHPK** (the "**Company**") is established on the date 21 December 2020 by the following Sole Shareholder:

Mr. Shkëlqim Gjoka, Albanian citizen, born in Resk – Albania on 25.02.1982, resident in Mëhallëz of Lushnja – Albania, holder of ID with personal number I20225030B (hereinafter referred to as the "**Sole Shareholder**").

**Article 2
Name**

- 2.1. The name of the Company is "**BTS PARTNERS**" **SHPK**.
- 2.2. In all the documents, invoices, advertisements and publications issued by the Company, regardless of the means for transmission, the name of the Company should be preceded or followed by the following:
- The words "Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar" or "SHPK";
 - Its unique identification number (NUIS);
 - The registered capital and the paid in capital of the Company;
 - The address of its registered seat; and
 - A note that the Company is under liquidation, if applicable.

**Article 3
Legal form**

- 3.1. The Company is of a Limited Liability Company form in accordance with the

**STATUT
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË
KUFIZUAR**

“BTS PARTNERS” SHPK

**PRONËSIA, OBJEKTI I VEPRIMTARISË,
SELIA**

**Neni 1
Themeluesi, Ortaku i Vetëm**

- 1.1. Shoqëria "**BTS PARTNERS**" **SHPK** ("**Shoqëria**") është themeluar më datë 21 dhjetor 2020 nga Ortaku i Vetëm si më poshtë:

Z. Shkëlqim Gjoka, shtetas shqiptar, lindur në Resk të Shqipërisë më 25.02.1982, banues në Mëhallëz të Lushnjes, Shqipëri, identifikuar sipas letërnjoftimit me numër personal I20225030B (më poshtë referuar si "**Ortaku i Vetëm**").

**Neni 2
Emri**

- 2.1. Emri i Shoqërisë është "**BTS PARTNERS**" **SHPK**.
- 2.2. Në të gjithë dokumentat, faturat, reklamat dhe publikimet e lëshuara nga Shoqëria, pavarësisht mjeteve të përdorura për trasmetim, emri i Shoqërisë do të përbëhet nga këto elementë:
- Fjalët "Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar" ose "SHPK";
 - Numri unik i identifikimit (NUIS);
 - Kapitali i regjistruar dhe i paguar i Shoqërisë;
 - Adresa e selisë; dhe
 - Njoftimi që shoqëria është në proces likuidimi, nëse është e ushtrueshme.

**Neni 3
Forma ligjore**

Shkëlqim Gjoka


commercial legislation in force in the Republic of Albania.

- 3.2. The Company may be transformed into another legal form in compliance with the Albanian legislation.

**Article 4
Legal grounds**

- 4.1. The Company will carry out its activity in compliance with this Articles of Association, the Law no. 9901 dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Commercial Companies", as amended, ("Company Law") and other applicable provisions of Albanian law.

**Article 5
Duration of activity**

- 5.1. The duration of the Company is unlimited.

**Article 6
Seat / Registered office**

- 6.1. The registered office of the Company is at Rruga e Dibrës, Qendra e biznesit Observator, Kati 8, Tirana, Albania.
- 6.2. The Administrator may establish or close in Albania secondary addresses of the Company.
- 6.3. The Sole Shareholder may establish or close agencies, representative offices, branches not having the character of secondary divisions, as well decide upon the moving of the registered office.

**Article 7
Object**

- 7.1. The object of the Company is:
- a) Design, planning, estimate, construction, supervision, commissioning and operation of civil, industrial, monumental, cultural facilities;
 - b) Architectural design, structural design of reinforced concrete, metal, wooden and

- 3.1. Shoqëria është një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar, në përputhje me legjislacionin tregtar në fuqi të Republikës së Shqipërisë.

- 3.2. Shoqëria mund të ndryshojë formën e saj ligjore në përputhje me parashikimet e ligjit shqiptar.

**Neni 4
Baza ligjore**

- 4.1. Shoqëria zhvillon veprimtarinë e saj në përputhje me këtë Statut, Ligjin Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, ("Ligji për Shoqëritë Tregtare") si dhe parashikime të tjera të zbatueshme të legjislacionit shqiptar.

**Neni 5
Kohëzgjatja e veprimtarisë**


- 5.1. Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë është e pakufizuar.

**Neni 6
Selia / Adresa e regjistruar**

- 6.1. Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Rruga e Dibrës, Qendra e biznesit Observator, Kati 8, Tiranë, Shqipëri.
- 6.2. Administratori zotëron të drejtën për të hapur ose mbyllur adresa dytësore të Shoqërisë në Shqipëri.
- 6.3. Ortaku i Vetëm mund të themelojë ose të mbyllë, agjenci, zyra përfaqësie, degë, të cilat nuk kanë natyrën dytësore si dhe të vendosë për ndryshimin e selisë.

**Neni 7
Objekti**

- 7.1. Qëllimi i veprimtarisë së Shoqërisë është:
- a) Projektim, planifikim, vlerësim, ndërtim, mbikëqyrje, kolaudim dhe vënie në përdorim i objekteve civile, industriale, monumentale, kulturore;
 - b) Projektim arkitektonik, projektim i strukturave mbajtëse beton-arme, metalike,

Shkëlqim Gjoka


- other structures.
- c) Urban studies of all levels; urban planning; design of roads, highways, airports, heliports; environmental studies;
 - d) Design of electric power generation and distribution lines/systems; design of lighting systems; design of mechanical system lines; design of water supply-sewerage, irrigation units and plants, drainage, dams;
 - e) Design of oil and gas pipelines, etc .;
 - f) Topographic design, photogrammetric cartographic, GIS;
 - g) Complete or partial restoration and reconstruction works of various civil use facilities (service and/or residential), industrial and monumental of various categories;
 - h) Technical-legal consultancy according to the categories and subcategories of professional licenses and in regard to any type of study/design which is not mentioned above;
 - i) Legal, financial and accounting services;
 - j) Feasibility studies;
 - k) Buying and selling of real estate properties; development and transformation of real estate properties;

as well as all ancillary activities provided by law or regulations for companies involved in the above-mentioned businesses

7.2. In order to achieve the above-mentioned scope, the Company is entitled:


- a) To conclude all kinds of contracts or agreements with natural persons or public and private legal entities, companies, the state and foreign or Albanian organizations;
- b) To establish all kinds of companies or to participate in Albanian or foreign companies or joint ventures or various types of businesses, having the same, similar or complementary objects;
- c) To establish branch offices or agencies in Albania or abroad;
- d) To represent Albanian or foreign businesses related to the Company's scope;

- drusore, etj.
- c) Studime urbanistike të të gjitha niveleve; planifikim urban; projektim rrugësh, autostradash, aeroportesh, heliportesh; studime mjedisore;
 - d) Projektim i linjave/sistemeve të prodhimit dhe shpërndarjes së energjisë elektrike; projektim i sistemeve të ndriçimit; projektim linjash të sistemeve mekanike; projektim ujësjellës-kanalizime, vepra dhe impiante ujëitjeje, kullime, dampa, diga;
 - e) Projektim i veprave naftësjellëse, gazsjellëse etj;
 - f) Projektme topografike, fotogrametrike, hartografike, GIS;
 - g) Rimëkëmbje dhe rindërtim i plotë apo i pjesshëm i objekteve të ndryshëm me funksion civil (shërbimi dhe/ose banimi), industrial dhe monumental të kategorive të ndryshme;
 - h) Këshillim tekniko-ligjor sipas kategorive dhe nënkategorive të licensave profesionale e të çdo lloji studimi dhe projektimi që nuk është cituar më sipër;
 - i) Shërbime ligjore, financiare dhe Kontabël;
 - j) Studime përfutueshmërie (fizibiliteti);
 - k) Blerje dhe shitje të pasurive të paluajtshme; zhvillim dhe tjetërsim i pasurive të paluajtshme;

si dhe shërbime të tjera ndihmëse të parashikuara në ligj ose në akte të tjera për shoqëritë që kryejnë veprimtarinë e mësipërme.

7.2. Me qëllim për të arritur objektivat e mësipërm Shoqëria ka të drejtë:

- a) Të nënshkruajë çdo lloj kontrate ose marrëveshjeje me personat fizik apo juridik, shtetëror apo privat, ente, shoqëri, organizata shtetërore shqiptare ose jo.
- b) Të themelojë shoqëri për të marrë pjesë në sipërmarrje shqiptare ose të huaja, ndërmarrje të përbashkëta ose biznese të llojit të ndryshëm me objekt të njëjtë, të ngjashëm ose përplotësues.
- c) Të themelojë degë ose agjenci brenda dhe jashtë territorit shqiptar;
- d) Të përfaqësojë interesat shqiptare ose të huaja

Shkëlqim Gjoka


- e) To conclude loans for itself, to accept personal or other guarantees, to undertake liabilities, to issue drafts, bills of exchange, checks or bonds or other securities or titles on behalf of the Company and to issue other collateral securities;
 - f) To undertake any related commercial or other activity and to proceed to any legal action or transaction directly or indirectly related to the Company's scope, or directly or indirectly aimed at the fulfillment of the Company's scope.
- 7.3. The Company may carry out in a secondary way and therefore occasionally and not directly, and any way only for the purpose to reach the Company's business purpose, any commercial, industrial, financial operations and transactions concerning movable and immovable property which may be deemed as necessary or appropriate for the achievement of the corporate objects.
- 7.4. The Company may carry out all the auxiliary or connected operations, as well all the necessary or opportune activities to attain the Company's business purpose in observance of the law.
- 7.5. The object of the Company may be modified or amended by resolution of the Sole Shareholder.

Article 8 Capital


- 8.1. The initial registered capital of the Company on the date hereof is 7'000.00 EUR (seven thousand euro) and consists on the date hereof of 1 (one) share, of 7'000.00 EUR par value (seven thousand euro), equivalent with 870'000 lek.
- 8.2. The Sole Shareholder owns 100% of the share capital.
- 8.3. The initial registered capital shall be paid by the sole Shareholder in one or more installments within 6 months from the establishment of the

- në fushën e lidhur me objektin e shoqërisë;
- e) Të miratojë hua vetjake ose çdo lloj forme tjetër garancie, të hartojë fatura këmbimi, çeqe, obligacione e çdo titull tjetër për llogari të Shoqërisë dhe të lëshojë garanci kolaterale;
 - f) Të ndërmarrë çdo veprim tregtar dhe të vijojë me çdo veprim ligjor apo shkëmbim të lidhur dretpërdrejt ose tërthor me objektin e Shoqërisë, apo të lidhur dretpërdrejt ose tërthor me përmbushjen e objektit të Shoqërisë.

- 7.3. Shoqëria mund të ndërmarrë herë pas here, për qëllime dytësore dhe jo si objekt kryesor, dhe vetëm me qëllimin e përmbushjes së objektit të saj, çdo veprim tregtar, industrial, veprime financiare, shkëmbime në lidhje me pronat e luajtshme ose të paluajtshme të cilat mund të konsiderohet si të nevojshme për përmbushjen e objektit të Shoqërisë.
- 7.4. Shoqëria mund të ndërmarrë veprime ndihmëse si dhe çdo veprimtari që mund të ndihmojë në përmbushjen e objektit të Shoqërisë në përputhje me ligjin.
- 7.5. Objekti i Shoqërisë mund të ndërrohet ose modifikohet vetëm me vendim të Ortakut të Vetëm.

Neni 8 Kapitali

- 8.1. Kapitali fillestar i regjistruar i Shoqërisë është 7'000.00 EUR (shtatë mijë euro) dhe përbëhet nga 1 (një) kuotë, me vlere nominale prej 7'000.00 EUR (shtatë mijë euro, e barazvlefshme me 870'000 lek.
- 8.2. Ortaku i Vetëm zotëron 100% të kapitalit.
- 8.3. Kapitali fillestar do të shlyhet nga Ortaku i Vetëm në një apo dy këste brenda 6 muajve nga themelimi i Shoqërisë në llogarinë bankare të

Shkëlqim Gjaka


Company in the bank account opened by the Company with a second tier in Albania.

Shoqërisë të hapur pranë një banke të nivelit të dytë në Shqipëri.

Article 9

Transfer of capital shares / Restrictions on transfer

- 9.1. The Sole Shareholder is the exclusive owner of the share that represents registered capital of the Company.
- 9.2. The shares of the registered capital may be transferred, in whole or in part, to third parties only by written deed.
- 9.3. The shares of the registered capital are transferred via succession without any special deed.

Article 10 Capital increase

- 10.1. The Sole Shareholder may increase its contribution in the share of the registered capital.
- 10.2. The capital increase may also be made through subscription and paying-in of new capital shares by new shareholders. New shareholders shall be accepted and approved as such by resolution of the Sole Shareholder.

Article 11 Decrease of capital

- 11.1. Based on the resolution of the Sole Shareholder, the decrease of the registered capital shall be made in compliance with the procedures provided by the commercial legislation.

GOVERNANCE STRUCTURE

Article 12 Sole Shareholder's Resolutions

- 12.1. The Sole Shareholder is the only decision-making organ of the company that approves any amendments to the Statute according to the modalities foreseen by the Law.

Neni 9

Transferimi i kapitalit / Kufizimet për transferimin

- 9.1. Ortaku i Vetëm është zotëruesi i vetëm i kuotës që përfaqëson kapitalin e regjistruar.
- 9.2. Kuotat e kapitalit të regjistruar mund të transferohen, tërësisht apo pjesërisht, tek palë të treta vetëm përmes një akti të shkruar.
- 9.3. Kuotat e kapitalit të regjistruar transferohen me trashëgimi pa ndonjë akt të veçantë.

Neni 10 Zmadhimi i Kapitalit

- 10.1. Ortaku i Vetëm mund të zmadhojë kontributin e tij në kapitalin e regjistruar.
- 10.2. Zmadhimi i kapitalit mund të kryhet gjithashtu me nënshkrimin dhe shlyerjen e kuotave të reja nga ortak të rinj. Ortakët e rinj do të pranohen dhe miratohen si të tillë me vendim të Ortakut të Vetëm.

Neni 11 Zvogëlimi i kapitalit


- 11.1. Në bazë të vendimit të Ortakut të Vetëm, zvogëlimi i kapitalit të regjistruar do të kryhet në përputhje me procedurat e parashikuara nga legjislacioni tregtar.

STRUKTURA DREJTUESE

Neni 12 Vendimet e Ortakut të Vetëm

- 12.1. Ortaku i Vetëm është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas mënyrave të përcaktuara në ligj.

Shkëlqim Gjoko



12.2. The rights and obligations of the Sole Shareholder of the Company are executed directly by the representative appointed by the authorized body of the Sole Shareholder.

12.3. Only the Sole Shareholder shall be entitled to decide on the following issues:

- a) modifications of, and amendment to this Articles of Association;
- b) acceptance of new shareholders (after an increase in the registered capital or a transfer of shares);
- c) to increase and/or decrease the registered capital;
- d) resolve on a merger, spin-off, dissolution and any kind of transformation of the Company;
- e) to resolve on acquisition and/or to surrender participating interests in companies in Albania and abroad;
- f) to establish and/or close down branches and representations;
- g) to adopt the annual reports and balance sheets, to determine the annual budgets and approve the distribution of profit and/or coverage of losses;
- h) to elect and dismiss the administrator(s);
- i) election and dismissal of independent auditors and liquidators;
- j) representation of the company in court and in other proceedings against members of the bodies of the Company;
- k) to resolve on acquisition, sale and encumbrance of real property and other immovable assets of the Company;
- l) to dissolve the Company;
- m) to determine the remuneration of the administrator(s), independent auditors and liquidators;
- n) to approve the conclusion of agreements that are under a conflict of interest situation in accordance with Article 13 of the Company Law;
- o) to approve loans and granting of securities;
- p) to decide on any other matters the solution of which has been reserved to the shareholders by the Company Law and/or this Articles of Association.

12.2. Të drejtat dhe detyrimet e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë ekzekutohen në mënyrë të drejtpërdrejt nga përfaqësuesi i autorizuar nga Ortaku i Vetëm.

12.3. Vetëm Ortaku i Vetëm ka të drejtë të vendosë për çështjet si më poshtë:

- a) Të modifikojë dhe ndryshojë këtë Statut;
- b) Të pranojë ortakë të rinj (pas zmadhimit të kapitalit të regjistruar apo transferimit të kuotave);
- c) Të zmadhojë dhe/ose zvogëlojë kapitalin e regjistruar;
- d) Vendosë për shkrirjen, ndarjen, shpërbërjen dhe çdo lloj shdërrimi të Shoqërisë;
- e) Të vendosë për blerjen dhe /ose për të marrë pjesë në shoqëri të tjera në Shqipëri dhe jashtë;
- f) Të krijojë dhe/ose mbyllë degë dhe përfaqësi të Shoqërisë;
- g) Të miratojë raportet dhe bilancet vjetore dhe të miratojë shpërndarjen e fitimit;
- h) Të zgjedhë/shkarkojë Administratorët e Shoqërisë;
- i) Të vendosë për caktimin e ekspertëve kontabël të miratuar dhe të likuiduesve;
- j) Të përfaqësojë shoqërinë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve të Shoqërisë;
- k) Të vendosë për blerjen, shitjen dhe ngarkimin me barrë të pasurive të paluajtshme;
- l) Të shpërbëjë Shoqërinë;
- m) Të caktojë shpërblimin e Administratorit, të ekspertit kontabël të miratuar dhe likuiduesit;
- n) Të miratojë mbylljen e marrëveshjeve të cilat përbëjnë konflikt interesi, në përputhje me Nenin 13 të Ligjit për Shoqëritë Tregtare;
- o) Të miratojë dhënien e huave;
- p) Të vendosë për çdo çështje që i takon Ortakëve nëpërmjet Ligjit për Shoqëritë Tregtare dhe këtij statuti.

Shkel legjin Gjykatë

**Article 13
Administration**

Appointment

- 13.1. The Company's daily administration shall be assigned to one or more Administrators nominated and replaced by the Sole shareholder. The Administrator will also act as the General Director of the Company. The director of a parent company may not be appointed as Administrator of a subsidiary and vice versa.
- 13.2. Administrators need not be shareholders and may be re-elected.
- 13.3. The Administrators of a parent company according to Article 207 of this Law may not be elected Administrators of a subsidiary and vice-versa. Any election made contrary to this provision is null and void.

Management

- 13.4. The Administrator shall have full powers for the ordinary and daily management of the Company and the faculty of adopting all decisions that it may deem as fit to achieve and implement the corporate object, with the sole exception of actions reserved by law or these Articles or Sole Shareholder's resolutions as adopted from time from time to time, to the Sole Shareholder. In particular, the Administrator has the following rights and obligations in respect of the Company's management:
- a. management of day-to-day business of the Company in compliance with resolutions and instructions of the Sole Shareholder as applicable, taken from time to time;
 - b. Report to the Sole Shareholder with respect to the implementation of business policies and to the realization of transactions of particular importance for company performance;

**Neni 13
Administratori**

Emërimi


- 13.1. Administrimi i përditshëm i Shoqërisë do t'i caktohet një ose disa Administratorëve të zgjedhur dhe të emëruar nga Ortaku i Vetëm. Administratori do të veprojë edhe si Drejtor i Përgjithshëm i Shoqërisë. Drejtori i shoqërisë mëmë nuk mund të caktohet si Administrator i filialit dhe e kundërta.
- 13.2. Administratori nuk mund të jetë njëkohësisht edhe ortak apo e anasjellta dhe mund të rimerohet.
- 13.3. Administratori i një shoqërie tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohet si administrator i një shoqërie të kontrolluar dhe e anasjellta. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

Administrimi

- 13.4. Administratori ka kompetenca të plota për administrimin e zakonshëm dhe të përditshëm të Shoqërisë dhe të drejtën për miratimin e të gjitha vendimeve që mund t'i duken të përshtatshme për të realizuar dhe ushtruar objektin e Shoqërisë, me përjashtim të veprimeve që sipas ligjit, këtij Statuti apo vendimeve të Ortakut të Vetëm të miratuara herë pas here, i takojnë Ortakut të Vetëm. Në veçanti Administratori ka të drejtat dhe detyrimet në vijim në lidhje me administrimin e Shoqërisë:

- a. Drejtimin e veprimtarisë së përditëshme të Shoqërisë, në përputhje me vendimet dhe udhëzimet e Ortakut të Vetëm, sipas rastit, të marra herë pas here.
- b. Të raportojë përpara Ortakut të Vetëm në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e Shoqërisë:

gjkll qim bja ko



- c. representation of the Company vis-à-vis third parties and vis-à-vis the public bodies in compliance with resolutions and instructions of the Sole Shareholder and the present Articles of Association;
- d. conclusion of agreements with third parties, within the limits indicated below;
- e. issuing of invoices and settling of accounts payable of the Company and accepting of securities from third parties within the limits indicated below;
- f. employment and dismissal of Company staff and fixing of the wages and salaries and other remunerations in line with the policies and guidelines adopted by the Sole Shareholder from time to time;
- g. taking all other actions which concern ensuring ordinary business of the Company from the point of view of the law and these Articles;
- h. keeping of the accounting books as prescribed by the law and accounting principles;
- i. preparing of the annual financial statements of the Company and audit of the same by external auditors if this is required by the law or by resolution of the Sole Shareholder;
- j. Carrying out registrations and sending mandatory data of the company, as provided in the law for the National Registration Centre;

The prior approval of the Sole Shareholder in writing (be means of a special resolution) shall be required by the Administrator for all the following actions:

- a. the conclusion of financing and guarantee agreements;
- b. purchase of shares or equity interests and the investments in other companies or business branches, the incorporation of any subsidiary, the participation of the company in any partnership or joint-venture, the merger by absorption, merger or strategic alliance of the company with any other companies, and any other action relating to the disposal of shares or equity interests or to capital dilution;
- c. investment of the company relating to immovable assets;

- c. Përfaqësimin e Shoqërisë kundrejt palëve të treta dhe kundrejt enteve publike në përputhje me vendimet dhe udhëzimet e Ortakut të Vetëm dhe këtij Statuti.
- d. Lidhjen e marrëveshjeve me palët e treta sipas kushteve të përcaktuara mëposhtë;
- e. Lëshimin e faturave dhe shlyerjen e pagesave të Shoqërisë dhe pranimin e letrave me vlerë nga palët e treta;
- f. Punësimin dhe largimin nga puna të personelit të Shoqërisë dhe caktimin e pagave dhe të rrogave të tyre apo shpërblimeve të tjera në përputhje me politikën dhe udhëzimet e miratuara nga Ortaku i Vetëm sipas rastit, herë pas here;
- g. Marrja e të gjitha masave të reja për të garantuar vazhdimësinë e veprimtarisë ditore të Shoqërisë nga pikëpamja ligjore dhe sipas këtij Statuti;
- h. Mbajtja e librave të llogarive, siç përshkruhet nga ligji dhe parimet e kontabilitetit;
- i. Përgatitja e pasqyrave financiare vjetore të Shoqërisë dhe auditimi i tyre nga auditorët e jashtëm nëse kërkohet nga ligji ose me vendim të Ortakut të Vetëm;
- j. Kryerjen e regjistrimeve dhe dërgimin e të dhënave të detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;

Miratimi paraprak me shkrim i Ortakut të Vetëm (nëpërmjet një vendimi të veçantë me shkrim) do të jetë i nevojshëm për Administratorin për të ndërmarrë veprimet në vijim:

- a. Nënshkrimin e marrëveshjeve të financimit dhe garancive.
- b. Blerjen e aksioneve dhe investimet në shoqëri të tjera ose degë të tyre, përfshirjen e degëve, pjesëmarrjen në bashkëpunime ose sipërmarrje të përbashkëta, bashkimin me përthithje, aleanca strategjike të Shoqërisë me shoqëri të tjera dhe çdo veprim tjetër të lidhur me zotërimin e kuotave ose të thithjes së kapitalit;

Shkëputim Gjaka

The Administrators are obligated to convey the General Assembly in cases when:

- a. according to the annual balance sheet or interim accounts reports result or exist the risk that the assets of the company will not cover up its liabilities within the next 3 months;

Representation rights vis-a-vis third parties and signatory rights banks

- 13.5. Unless otherwise provided herein, the Administrator shall be empowered to represent and bind the Company during the management of its day-to-day business with his/her single signature for transactions, contracts and invoices in respect to the activity of the Company.
- 13.6. The Administrator shall open bank accounts in the name of the Company. The Administrator is authorized to handle alone individual transactions in order to fulfil the activity of the Company.

Term

- 13.7. The Administrator shall hold office for a period of 3 (three) years, his mandate being renewable, unless replaced according to these Articles. In performing its office, the Administrator shall demonstrate the due diligence of a reliable and conscientious business person and shall observe secrecy with regard to confidential matters.

Other

- 13.8. The Administrator shall report to the Sole Shareholder.
- 13.9. The Administrator shall severally represent the Company in its daily business and ordinary administration and be severally liable for matters under his sole scope of representation unless otherwise provided in these Articles.

- c. Investime të shoqërisë në pasuri të paluajtshme;

Administratori është i detyruar të thërrasë Ortakun e Vetëm, në rastet kur:

- a. Sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim;

E drejta e përfaqësimit kundrejt palëve të treta dhe e drejta e nënshkrimit përpara bankave

- 13.5. Përveçse kur parashikohet ndryshe nga këtu, Administratori gëzon të drejtën e përfaqësimit të Shoqërisë gjatë veprimtarisë së përditshme të shoqërisë nëpërmjet nënshkrimit të tij për veprimet, kontratat dhe faturat që lidhen me veprimtarinë e Shoqërisë.
- 13.6. Administratori ka të drejtë të hapë llogari bankare në emër të Shoqërisë. Administratori është i autorizuar të kryejë individualisht veprime bankare në përmbushje të veprimtarisë së Shoqërisë.


Afati

- 13.7. Mandati i Administratorit është i vlefshëm për një periudhë 3 (tre) vjeçare me të drejtë përtëritje, duke përjashtuar rastet kur ai zëvendësohet sipas parashikimeve të këtij Statuti. Gjatë ushtrimit të funksionit të pozicionit të tij, Administratori duhet të tregojë kujdesin e duhur, besueshmërinë dhe fshehtësinë në lidhje me çështjet e Shoqërisë.

Të tjera

- 13.8. Administratori jep llogari ndaj Ortakut të Vetëm.
- 13.9. Administratori do të përfaqësojë Shoqërinë në veprimtarinë dhe administrimin e përditshëm dhe mban përgjegjësi për çështjet që janë të varësi të tij, përveç rasteve kur parashikohet ndryshe në këtë Statut.

Shekël bashkë me j. a. k. a.



13.10. The first Administrator of the Company is:

Mr. Endri Sejdini, Albanian citizen, born in Tirana, on, 04.12.1980 holder of ID with personal no. I01204038G.

Article 14
Fiduciary Duties and Liability

14.1. In addition to general fiduciary duties laid down in Article 14, 15, 16, 18 and 19 of the Company Law, the Administrator and the directors must:

- a. perform their duties established by the Company Law or these Articles of Associations in good faith and in the best interest of the Company as whole, paying particular attention to the impact of its operation on the environment;
- b. exercise their powers granted to them by the Company Law or these Articles of Associations, only for the purposes established herein;
- c. give adequate consideration to the matters to be decided;
- d. prevent and avoid actual and potential conflicts between personal interests and those of the Company;
- e. exercise due diligence and care in the performance of their functions;
- f. Provide any information regarding business and economic data requested by the Sole shareholder within reasonable time. Information and data must be updated.

14.2. Administrator and directors shall in the performance of their duties be held liable to the Company for an act or omission, which is rationally related to the purposes of the Company, unless, pursuant to an inquiry and evaluation of the relevant information, the act or omission has been committed in good faith.

14.3. In case of violation of duties and standard of due diligence referred to in Paragraphs 1 and 2 of the present Article 14, the Administrator or the directors shall have a duty to compensate the Company for any damages resulting from the violation. He/she shall also disgorge any personal gains obtained by him or related

13.10. Administratori i parë i Shoqërisë është :

Z. Endri Sejdini, shtetas shqiptar, lindur në Tiranë më 04.12.1980, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal I01204038G.


Neni 14
Detyrimi i Besnikërisë dhe Përgjegjësia

14.1. Në vazhdim të detyrimeve të përcaktuara në Nenet 14, 15, 16, 18 dhe 19 të Ligjit të Shoqërive Tregtare, Administratori dhe drejtorët duhet të:

- a. Të zbatojë detyrimet e përcaktuara në Ligjin për Shoqëritë Tregtare dhe në këtë Statut me mirëbesim dhe në interesin e Shoqërisë në tërësi duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit që ka veprimtaria e shoqërisë në mjedis;
- b. Të ushtrojë detyrën e tij në përputhje me të drejtat që i jepen nga Ligji për Shoqëritë Tregtare dhe ky Statut, vetëm për qëllimet e përcaktuara këtu;
- c. Ti kushtojë vëmendjen e duhur çështjeve për të cilat duhet të marrë vendim;
- d. Të shmangë çdo konflikt të pranishëm dhe të mundshëm ndërmjet interesave të tij personale dhe atyre të Shoqërisë;
- e. Të ushtrojë funksionet e tij me kujdesin dhe vëmendjen e duhur;
- f. Të vërë në gatishmëri të Ortakut të Vetëm çdo të dhënë të lidhur me shoqërinë të kërkuara nga Ortaku i Vetëm, brenda një kohe të arsyeshme. Informacioni dhe të dhënat duhet të jenë të përditësuar.

14.2. Administratori dhe drejtorët do të konsiderohen përgjegjës për veprimet ose mosveprimet e tyre në lidhje me funksionet që ushtrojnë në Shoqëri, përveçse kur pas një hetimi vërtetohet se këto veprime ose mosveprime janë kryer në mirëbesim.

14.3. Në rastet kur shkelet detyra dhe standardet e kujdesit dhe të vëmendjes së duhur të përcaktuar në Paragrafin 1 dhe 2 të Neni 14, Administratori ose drejtorët kanë për detyrë të zhdëmtojnë Shoqërinë për çdo dëm të ardhur si pasojë e shkeljes. Ai/Ajo do të dorëzojë çdo përfitim personal të përfituar nga ai/ajo ose persona të

Shkëlqim Gjoka


persons in the course of the violation of his duties. He/she shall have the burden of proving compliance with his duties and the required standards. Where a violation has been committed by more than one Administrator, all the Administrators in question shall be jointly and severally liable to the Company.

14.4. In particular, but not limited to these, Administrators or directors shall be obliged to compensate the Company for the damages caused, if in violation of the provisions of the Law "On the Entrepreneurs and Commercial Companies, carries out the following transactions contrary to this Law:

- a. return contributions to members;
- b. pay interest or dividends to members;
- c. distribute the company's assets;
- d. allow the company to continue to do business when based on the financial status, should have been foreseen that it will not be able to pay its debts;
- e. grant loans.

14.5. Article 92, paragraph 6 of the Company Law shall also be applicable to claims under the preceding paragraphs of the present Article. These claims must be submitted within 3 years of the commitment of the violation, or its discovery.

Article 15
Chartered accountant(s)

15.1. An external auditor of the Company shall be appointed by resolution of the Sole Shareholder if necessary. The mandate of the auditor, if appointed, must be renewed annually.

Article 16
Financial year

16.1. The financial year of the Company activity coincides with the calendar year, beginning as of 1st January and ending on 31 December of each year.

Article 17

lidhur me të, gjatë shkeljes së detyrës. Ai/Ajo kanë detyrim për të provuar që kanë vepruar në përputhje me detyrat dhe standardet e kërkuara. Kur ndodh një shkelje nga më shumë së një Administrator, të gjithë Administratorët do të konsiderohen bashkërisht përgjegjës ndaj Shoqërisë.

14.4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratorët ose drejtorët janë të detyruar t'i dëmshpërblejnë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", kryejnë veprimet e mëposhtme:

- a. Kthimin e kontributit ndaj anëtarëve;
- b. Pagesat e interesave dhe dividendëve ndaj anëtarëve;
- c. Shpërndarjen e aktiveve të Shoqërisë;
- d. Lejimin e vijimësisë së veprimtarisë tregtare të Shoqërisë, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhet të parashikohet që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;
- e. Dhënien e huave.

14.5. Neni 92, paragrafi 6 i Ligjit për Shoqëritë Tregtare do të jetë i zbatueshëm për pretendime të lindura nga paragrafët e mësipërm të këtij Neni. Këto pretendime duhet të dorëzohen brenda 3 vjetëve nga kryerja e shkeljes ose zbulimi i saj.


Neni 15
Eksperti/ët Kontabël i/të Miratuar

15.1. Eksperti/ët Kontabël i /të miratuar do të caktohen me vendim të Ortakut të Vetëm nëse është e nevojshme. Mandati i auditorit, nëse caktohet një i tillë, duhet të përtërihet çdo vit.

Neni 16
Viti Financiar

16.1. Viti financiar i Shoqërisë përputhet me vitin kalendarik, që fillon më 01 janar dhe mbaron më 31 dhjetor të secilit vit.

Neni 17

Shkollëqimi Gjoko


Balance – sheet. Accounting

- 17.1. The balance – sheet of the Company is examined and approved by the Sole Shareholder and should be prepared to be submitted to tax authorities before the end of March of the consecutive year.
- 17.2. Accounting books should be kept in Albanian language and local currency (ALL). The Company may keep separate accounts in foreign currency, which amounts need to be converted, every month in local currency.
- 17.3. The Company may receive financing from financial institutions operating in Albania or abroad. For this reason, the Company may pledge its shares as guarantee, or may decide to mortgage its real estate, by resolution of the Sole Shareholder.

Article 18
Liquidation

- 18.1. The Sole Shareholder may resolve to dissolve the Company.
- 18.2. By resolution of the Sole Shareholder shall be appointed a liquidator or a group of liquidators that will handle the liquidation procedures.
- 18.3. Liquidator(s) will prepare the liquidation report, which contains an overall of economic standing of the Company, the steps of liquidation and the time needed for its completion. At the end of this process, the Sole Shareholder shall examine the final balance – sheet and shall approve the termination of liquidation procedure.

Article 19
Changes to the Articles of Association

- 19.1. The provisions of this Articles of Association can be modified by the Sole Shareholder in compliance with the provisions of the commercial legislation.

Article 20
Final provisions

Bilanci, Kontabiliteti

- 17.1. Bilanci i Shoqërisë shqyrtohet nga Ortaku i Vetëm dhe duhet të përgatitet dhe t'i paraqitet organeve tatimore përpara fundit të Marsit të vitit pasues.
- 17.2. Librat kontabël duhet të mbahen në gjuhën Shqipe dhe vlerat përcaktohen në monedhën vendase (Lekë). Shoqëria mund të mbajë llogari të ndara në monedhë të huaj, dhe këto shuma do të rillogariten çdo muaj në monedhën vendase.
- 17.3. Shoqëria mund të marrë financime nga institucionet financiare që veprojnë në Shqipëri ose jashtë saj. Për këtë qëllim, Shoqëria mund të vendosë si garanci kuotat e saj, ose mund të vendosë të hipotekojë pasuritë e saj të paluajtshme, me vendim të Ortakut të Vetëm.

Neni 18
Likuidimi


- 18.1. Ortaku i Vetëm mund të vendosë ta shpërbëjë Shoqërinë.
- 18.2. Me vendim të Ortakut të Vetëm dhe miratim të rregullatorit, nëse kërkohet, me procedurat e likuidimit do të merret një likuidator ose një grup likuidatorësh.
- 18.3. Likuidatori/Likuidatorët do të përgatisin raportin e likuidimit, i cili përmban gjendjen e përgjithshme të Shoqërisë, hapat e likuidimit dhe kohën e nevojshme për kryerjen e këtij likuidimi. Në fund të këtij procesi, Ortaku i Vetëm do të shqyrtojë bilancin përfundimtar dhe do të miratojë mbylljen e procedurës së likuidimit.

Neni 19
Ndryshimet në Statut

- 19.1. Dispozitat e këtij Statuti mund të modifikohen nga Ortaku i Vetëm në përputhje me parashikimet e Ligjit për Shoqëritë Tregtare.

Neni 20**Dispozita Përfundimtare**

Shkëlqim Gjakaj




20.1. This Articles of Association is prepared and signed in 2 (two) originals in English language and will be translated in Albanian language. In case of discrepancies between the two versions, the Albanian language version shall prevail.

Signed on 21 December 2020 from:

SOLE SHAREHOLDER

Z. Shkëlqim Gjoka

Shkëlqim Gjoka 

20.1. Ky Statut përgatitet në 2 (dy) kopje origjinale në gjuhën Angleze dhe Shqipe. Në rast se ka mospërputhje midis këtyre dy versioneve, do të mbizotërojë versioni në gjuhën Shqipe.

Nënshkruar më 21 dhjetor 2020 nga:

ORTAKU I VETËM

Z. Shkëlqim Gjoka

Shkëlqim Gjoka 