



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER SHPRESA GJOCI
ADRESA NJESIA AMDINISTRATIVE
NR. 5,
TEL: 0682071706

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 3938

Nr. koleksioni: 2767

Tirane më 06/05/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 4 fletë



A2021053920305052334



A2021053920305052334



KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË “ _OMEGA -AL” SH.P.K)

Sot, më datë 06.05.2021(DY MIJE E NJEZET E ENJE) , para meje Notere SHPRESA GJOCI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NJESIA AMDINISTRATIVE NR. 5, , u paraqit personalisht:

SHITES:

Armand Dosti, atësia Parim, amësia Natasha, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Learton Vathi; Nd. 9; H. 2; Ap. 22; Njësia Administrative Nr. 11; Njësia Bashkiake Nr. 11; 1026; Tiranë, lindur më 18/02/1983, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033500404 dhe nr. personal I30218142R, .

BLERES:

Gëzim Ziu, atësia Aleksander, amësia Maria, shtetas Shqiptar, lindur në Tirane dhe banues në Tiranë, me adresë Qemal Stafa; Nd. 590; H. 3; Ap. 49; Njësia Administrative Nr. 3; Njesia Bashkiake Nr. 3; 1005; Tiranë, lindur më 06/08/1988, gjendja civile “i divorcuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033984797 dhe nr. personal I80806057A, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë ““ OMEGA -AL” Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

NENI 1

PËRSHKRIMI I OBJEKTIT

Pala shitese, deklaron se i shet pales blerese e konkretisht zotit.Gezim Ziu, 50% te kuotave te kalitalit qe ai ka ne shoqerine OMEGA-AL SH.P.K, me te gjitha te drejatat dhe detyrimet ligjore e financiare, edhe detyrime te prapambetura nqs ka.

Shoqeria OMEGA-AL SH.P.K, e ka seline ne Yzberish-Kashar Tirane, pajisur me NUIS M 11315040M.

NENI 2

ÇMIMI I SHITJES DHE MËNYRA E PAGESËS

Me marreveshje te paleve, cmimi i shitblerjes se kuotave te kapitalit te shoqerise OMEGA-AL , per masen 50% te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie eshte caktuar ne vleren financiare 50.000(pesedhjete mije) leke.

Partet deklarojne se jane likujduar dhe ne mes tyre nuk ka asnje detyrim financ iar.



A2021053920305052334

Pala blerese deklaron sze sa me siper eshte dakord dhe nuk ka asnje pretendim ligjor.

Gjithashtu pala blerese deklaron se merrr persiper te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore e financiare dhe ato te prapambetura per pjesen e blere prej te ne masen 50% te kuotave te kapitalit te shoqerise OMEGA-AL SH.P.K.

Me kete veprim te bere ne mes paleve, jane pronare te vetem ligjore te kuotave te kapitalit te shoqerise OMEGA-AL SH.P.K zoti Armand Dosti, i cili si ortak ne kete shoqeri i mbeten 50% te kuotave te kapitalit te shoqerise dhe shtohet si ortak edhe zoti. Gezim Ziu, ne masen 50% te kuotave te kapitalit te shoqerise, pra jane ortake ne pjese te b arabarte 50% me50%.

NENI 3

BAZA LIGJORE

Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;

Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";

Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

NENI 9

ANEKSET E KONTRATËS

9.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Aneksë të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve me nr. 2, datë 06.05.2021.
- Ekstrakt i Regjistrit Tregtar për Shoqërinë "OMEGA-AL " Sh.p.k.. datë 06.05.2021
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;(palet jane dakord qe mos te behet ky konfirmim pasi blerese pranon cdo detyrim qe ka shoqeria , edhe te prapambetura dhe shitesi mbetet persseri ortak).
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

NENI 13

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.



A2021053920305052334

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

SHITES

Armand Dosti

ARMAND DOSTI

BLERES


Gëzim Ziu

Gëzim Ziu

[Handwritten signature]

Noter
SHPRESA GJOCI

[Handwritten signature]



EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M11315040M	
2. Data e Regjistrimit	15/01/2021	
3. Emri i Subjektit	OMEGA-AL	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	14/01/2021	
6. Kohëzgjatja	Nga: 14/01/2021	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Kashar YZBERISH Rruga "Rexhep Shala, Nd nr 3, Njesia Administrative nr 14, Yzberisht Tirane	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	<p>Import eksport, tregtimin e artikujve të ndryshëm me shumice dhe pakice si: Pajisje të ndryshme të fonise, zerit. Riparim, montim, tregtim të pajisjeve dhe sistemeve audio dhe ndricimit profesional. Vegla muzikore si dhe riparimi i tyre. Dhenia me qera e përdorimit të pajisjeve të ndryshme audio dhe të ndricimit profesional. Organizimi i koncerteve dhe spektakleve të ndryshme me këto pajisje. Tregtim artikuj të ndryshëm industriale. Projektme dhe instalime të sistemeve të fonise, zerit, ndricimit profesional, video, ledwall/ekran led, projektor, kamera, stage, skene, podium, sisteme përthimi, system konference. Import, eksport dhe shërbime Organizim të ndryshme të lidhura me sistemet audiovizuale. dhe menaxhim eventesh të ndryshme, konsulence dhe menaxhim projekti, kontraktim pajisjesh të ndryshme për realizimin e aktiviteteve dhe eventeve. Ofrim shërbimi efekte speciale, kontraktim pajisjesh piroteknike brenda kufijve të parashikuar nga legjislacioni në fuqi. Rafte metalike dhe pajisje elektrike.</p>	
10. Administratori/ët	Armand Dosti	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 14/01/2021	Deri: 14/01/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	ArmandDosti	

VENDIM NR.2 DATE 06.05.2021

**I ASAMBLESE SE SHOQERISE " OMEGA-AL " SH.P.K.
NUIS M11315040M**

Armand Dosti, atësia Parim, amësia Natasha, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Learton Vathi; Nd. 9; H. 2; Ap. 22; Njësia Administrative Nr. 11; Njësia Bashkiake Nr. 11; 1026; Tiranë, lindur më 18/02/1983, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033500404 dhe nr. personal I30218142R, .

Gëzim Ziu, atësia Aleksander, amësia Maria, shtetas Shqiptar, lindur në Tirane dhe banues në Tiranë, me adresë Qemal Stafa; Nd. 590; H. 3; Ap. 49; Njësia Administrative Nr. 3; Njesia Bashkiake Nr. 3; 1005; Tiranë, lindur më 06/08/1988, gjendja civile "i divorcuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033984797 dhe nr. personal I80806057A, .

BAZA LIGJORE: Ligji "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" dhe Ligji "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit të biznesit", si dhe ligji për noterinë nr.110/2018.

U VENDOS

Zoti.Armand Dosti, te shesë nga kuoatat e tij qe ai ka ne shoqëri , 50% te kuotave, ne vlerën financiare 50.000 leke, me te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore e financiare, detyrime financiare edhe te prapambetura qe mund te ketë shoqëria.

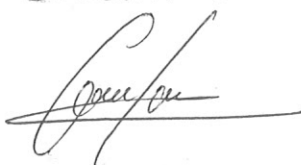
Administratori mbetet po i njëjti zoti.Armand Dosti.
Ndyshime te tjera nuk ka.

Sa me sipër u lexua, u gjend konform vullnetit te lire , u nënshkrua prej tyre , dhe ne baze te ligjit u ligjërua nga unë notere.

ARMAND DOSTI



Gëzim Ziu



NOTERE

