

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L41329038D	
2. Data e Regjistrimit	29/01/2014	
3. Emri i Subjektit	GREEN COAST	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	29/01/2014	
6. Kohëzgjatja	Nga: 29/01/2014	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake nr.2, Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, Kati 4, Apartamenti nr.31	
8. Kapitali	2.413.522.828,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	<p>Objekti paresor i veprimtarise se shoqerise eshte Projektimi, ndertimi, venia ne shfrytezim e nje kompleksi turistik, nje strukture hotelerie dhe e objekteve turistike sezonale ne Palase. Shitja e objekteve me destinacion rezidencial veror dhe/ose administrimi i tyre, si dhe ofrimi i sherbimeve te hoteleri-turizmit ne zone e Palases, si dhe cdo veprimtari tjeter plotesuese, qe lidhet direkt ose indirekt me vepimtarine e siperpermendur. Shoqeria mund te bashkepusoje dhe/ose bleje/perfitoje direkt ose indirekt pjesemarrje, ne shoqeri, ndermarrje, agjenci apo sipermarrje te tjera, te cilat kane fushe veprimtarie te ngjashme. Gjithashtu, shoqeria mund te kryeje cdo veprim apo opercion tjeter qe ka te beje me pronen e paluajtshme, te luajtshme, cdo veprim apo operacion tjeter komercial, industrial e financiar, te dobishem apo plotesues ndaj permbushjes se objektit te Shoqerise, me kusht qe aktivitetet e mesiperme te mos jene ne kundërshtim dhe te mos alterojne objektin paresor te Shoqerise.</p>	
10. Administratori/ët	Latif Drenofci	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 16/08/2021	Deri: 16/08/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		



12. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka) 12.1 Afati i emërimit	Dega ne Shqiperi e Shoqerise ERNST & YOUNG - EKSPERTE KONTABEL TE AUTORIZUAR	
	Nga: 21/10/2020	Deri:
13. Ortakët 13.1 Vlera e kapitalit 13.2 Numri i pjesëve 13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	Balfin - Balkan Finance Investment Group	
	Para: 2.413.522.828,00	Natyre:
	1,00	
	100,00	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Vlore Himare PALASE Plazhi Dhraleos, Himare, Nr. Pasurie 68/120, Vol. 2, Faqe 6 dhe Pasuria 68/121, Vol. 2, Faqe 7, ZK. 1739 Vlore Himare DHERMI Rruga Nacionale Dhermi-Vlore, ne vendin e quajtur "AJO NIKOLLA, Dhrale dhe me Nr.Pasurise :ZK 1481-1739	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: GREEN COAST E-Mail: c.apostoli@greencoast.al Telefon: 0698081300	
16. Statusi:	Aktiv	

Datë: 23/08/2021

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga

SHOQËRIA ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

GREEN COAST SH.P.K.

ME SELI NË RR. DERVISH HIMA, PALLATI AMBASADOR 3, KATI 4, TIRANË, SHQIPËRI

REGJISTRUAR PRANË REGJISTRIT TREGTAR ME NUMËR UNIK IDENTIFIKIMI

L41329038D

VENDIM

I ASAMBLESË SE PËRGJITHSHME

Sot, më 20.08.2021, në orën 10.00, në selinë e Shoqërisë Green Coast sh.p.k., regjistruar në regjistrin tregtar me numër identifikimi L41329038D, me adresë në Njesia Bashkiake nr.2, rruga "Dervish Hima", Pallati Ambasador 3, Kati 4, Apartamenti 31, Tiranë, Shqipëri (më tej referuar si "Shoqëria"), mbahet mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme të Shoqërisë, me të pranishëm:

"Balfin" Sh.p.k., shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar në përputhje me legjislacionin shqiptar, me NUIS K72223031K dhe seli të regjistruar në adresën Rruga Papa Gjon Pali II, Kati 11, ABA Business Center, Tiranë, Shqipëri, me ortak të vetëm, Z. Samir MANE, e cila zotëron 100% të kapitalit të Shoqërisë, e përfaqësuar ligjërisht nga znj. Edlira Muka në cilësinë e administratores së shoqërisë Balfin sh.p.k. ("Ortaku i Vetëm").

Znj. Edlira Muka e cila merr përsipër të kryesojë mbledhjen, fton znj. Itena Ndroqi, e cila pranon, të kryejë funksionin e sekretarit. Kryetari i Asamblesë pasi deklaron vullnetin e Ortakut të Vetëm për të vendosur për çështjet në rendin e ditës, e deklaron Asamblenë e Përgjithshme të Shoqërisë të mbledhur rregullisht bazuar në paragrafin e dytë të nenit 83 të Ligjit nr. 9901/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" dhe të aftë për të marrë vendime të vlefshme mbi rendin e ditës si në vijim

RENDI I DITËS

- I. MIRATIMI I SHITJES SË KUOTËS QE PËRBEN 100% TE PJESËMARRJES NË KAPITALIN THEMELTAR TE SHOQËRISË SEASIDE RESIDENCES III SH.P.K;
- II. TE NDRYSHME.

Në lidhje me piken e parë në Rendit të Ditës, Kryetari informon të pranishmit se nga ana e Shoqërisë është negociuar me shoqërinë Agbes Construction sh.p.k. me NUIS:K32807432W- dhe shoqërinë "Algen" Sh.p.k., me NUIS: K82525406E -, shitja e kuotës që përben 100% të pjesëmarrjes në kapitalin themeltar të shoqërisë Seaside Residence III sh.p.k., shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, organizuar sipas ligjeve të Shqipërisë, me seli në adresën Rr " Dervish Hima", Pallati Ambasador 3, Kati 4, Apartamenti nr. 31, Tiranë regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit, me NUIS: M11401012J, të zotëruar tërësisht nga Shoqëria, kundrejt çmimit të përgjithshëm 1,200 Leke.

Për sa më sipër, Asamblesë mund të marrë një vendim në lidhje me miratimin e pikës 1 të rendit të ditës.

Pas një shqyrtimi të kujdesshëm të çështjes së parë në Rend të Ditës, Ortaku i Vetëm:

VENDOS:





- I. Te miratoje shitjen e kuotës qe përben 50% te pjesëmarrjes ne kapitalin themeltar te shoqërisë Seaside Residence III sh.p.k., shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, organizuar sipas ligjeve të Shqipërisë, me seli në adresën Rr " Dervish Hima", Pallati Ambasador 3, Kati 4, Apartamenti nr. 31, Tiranë regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit, me NUIS: M11401012J, te zotëruar nga Shoqëria, kundrejt çmimit te përgjithshëm 600 Leke, ne favor të Agbes Construction sh.p.k. - shoqeri me pergjegjesi te kufizuar organizuar sipas ligjeve të Shqipërisë, me seli në adresën Sheq i Madh Fier, regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit me NUIS:K32807432W.
- II. Te miratoje shitjen e kuotës qe përben 50% te pjesëmarrjes ne kapitalin themeltar te shoqërisë Seaside Residence III sh.p.k., shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, organizuar sipas ligjeve të Shqipërisë, me seli në adresën Rr " Dervish Hima", Pallati Ambasador 3, Kati 4, Apartamenti nr. 31, Tiranë regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit, me NUIS: M11401012J, te zotëruar nga Shoqëria, kundrejt çmimit te përgjithshëm 600 Leke, ne favor të "Algen" Sh.p.k., shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, organizuar sipas ligjeve të Shqipërisë, me seli në adresën Rruga Jakov Xoxa "Lagjia Konferenca e Pezes, Fier, regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit me NUIS: K82525406E.
- III. te autorizoj Administratorja e shoqërisë, Z. Latif Drenovci, ose çdo personi tjetër rregullisht te autorizuar prej saj për nënshkrimin e Kontratës se shitblerjes sipas pikës I me sipër dhe draftit bashkëlidhur.

Meqenëse nuk pati asnjë çështje tjetër për të diskutuar, Kryetari e deklaroi mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme të Shoqërisë të mbyllur në orën 10.30. Ky vendim i Asamblesë së Përgjithshme mbahet në formën e procesverbalit, në përputhje me nenin 90 të Ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar.

ASAMBLE E PËRGJITHSHME

ORTAKU I VETËM

Balfin Sh.p.k

Edlira Muka

Përfaqësuar nga Administratori

Znj. Edlira Muka



Sekretar

Itena Ndroqi
Itena Ndroqi