

STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TE KUFIZUAR "DARDANIA-PODUJEVA" SHPK.

Sot, ne Tirane date 28/01/2021 ne respektim te kërkesave te Ligjit 9901, date 14.04.2008, "Për tregtaret dhe shoqëritë tregtare", dhe ligjit nr.9723 date 03.05.2013 "Per Qendrën Kombëtare te Biznesit", unë i nënshkruari:

- **DRITON ZHJEQI**, I biri i **SHEMSIUT** dhe i **MAGBULES** i datëlindjes 01.01.1965, lindur ne Podujevë, Kosovë dhe banues ne Podujevë , Kosovë, Rr. "Hasan Prishtina", Nr. 30 , Podujevë – Kosovë i identifikuar me karte identiteti me Nr. Personal : 1015840583 dhe ID:0384305, madhor , me zotësi te plote juridike për te vepruar, sipas aktit themelues dhe statutit ka vendosur formimin e shoqërisë tregtare me ortakët si me poshtë vijon.

Bazuar ne Ligjit 9901, date 14.04.2008, "Për tregtaret dhe shoqëritë tregtare", dhe ligjit nr.9723 date 03.05.2013 "Për Qendrën Kombëtare te Biznesit":
Shpallim themelimin e shoqërisë me përgjegjësi te kufizuar, si me poshtë vijon:

Neni 1

EMRI I SHOQËRISË

Shoqëria quhet "**DARDANIA-PODUJEVA**" SHPK, person juridik .

Neni 2

SELIA E SHOQËRISË

Selia e shoqërisë është ne Tirane , **Lagja: Rr. "Shyqyri Bërxolli dhe Besim Mema", Nr. 103 , Tirane .**

Me vendim te Asamblesë se Ortakeve, selia e shoqërisë mund te transferohet ne një rajon tjetër brenda territorit te Republikës se Shqipërisë. Gjithashtu, shoqëria ka te drejte te hape dege apo filiale ne te gjithë territorin e Republikës se Shqipërisë apo dhe jashtë tij.

Neni 3

KOHËZGJATJA E VEPRIMTARISË EKONOMIKE

Kohëzgjatja e veprimtarisë se Shoqërisë është e pakufizuar dhe fillon qe prej datës se regjistrimit te saj ne Qendrën Kombëtare te Biznesit.

Neni 4

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Objekti i veprimtarisë ekonomike i Shoqërisë Tregtare "**DARDANIA-PODUJEVA**" SHPK do te jete si me poshtë vijon:

1. Eksport-Import , tregtim me shumicë dhe pakicë **karburante, gaz dhe të gjitha llojet e lëndëve djegëse.**
2. Veprimtari komisionarë, ndërmjetësimi, përfaqësimi, konsulence për kompanitë e huaja dhe vendase .
3. Eksport-Import , tregtim me shumicë dhe pakicë materiale, ndërtimi, produkteve e industrial, veshmbathje, ushqimore, industriale, bujqësore dhe blegtorale.
4. Eksport-Import , tregtim me shumicë dhe pakicë makina për transporte , për udhëtim , tokësor dhe detar, makina bujqësore, makina përpunuese të produkteve ushqimore bujqësore dhe blegtorale , veshmbathje të të gjitha llojeve duke përfshirë edhe rroba dhe pajisje pune.
5. Eksport-Import , tregtim me shumicë dhe pakicë për të gjitha llojet e drurit si dhe përpunimin e tije si mobilieri, apo produkte ngrohje peleta , e tjera.
6. Eksport Import , blerje shitje mbeturina të riciklueshme,të të gjitha llojeve , duke përfshirë edhe mbeturinat spitalore të cilat do të përdoren për djegie (prodhim energji nga nxehtësia) , për qëllime industriale e tjera .
7. Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin në fushën e ndërtimeve të ndryshme për strehim, ndërtimeve hotelerie, qendra turistike, objekti civile e tjera .
8. Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin edhe në fusha të tjera si më poshtë :
 - a. Studimi, projektimi, financimi, ndërtimi, menaxhimi i ndërtime civile, ekonomike, social-kulturore dhe industriale, ushtarake, tregtare, shtëpi banimi, infrastrukture, rruge, ura, kanalizime dhe ujësjellës, parqe industriale, aeroport ale etj.
 - b. Investime ne turizëm, ndërtim , hapje dhe shfrytëzim hotelesh, motelesh, bar-kafe, restorantesh, diskotekash, qendrash pushimi dhe kurative ne fushën e turizmit ne përgjithësi.
 - c. Agjenci dhe aktivitet imobiliar , shitje blerje te pasurive te paluajtshme si dhe te pasurive te luajtshme.
 - d. Aktivitet ne fushën e transportit te mallrave dhe pasagjerëve me mjetet e vete shoqërisë ose për llogari të të tretëve, hapje te agjencive turistike.
 - e. Hyrja ne marrëveshje dhe biznese me shoqëri te tjera qe kane te njëjtin objekt veprimtarie.
 - f. Krijimi, blerja, financimi, investimi, hyrja ne marrëdhënie te ndryshme me te tretet, kryerja e sipërmarrjeve dhe projekteve, ofrimi i shërbime dhe asistencës se te gjitha llojeve, personave fizike dhe juridike, përfshi shërbimet menaxhuese, këshilluese, planifikuese, financiare, turistike, teknike, administrative.
 - g. Kryerja e shërbimeve për vete dhe për te trete, rikonstruksione për vete dhe te trete, prodhimi i materialeve te ndërtimit dhe tregtimi i tyre me shumice dhe pakice.
 - h. Kërkimi, analizimi dhe përzgjedhja e personelit tekniko-administrativ. Punësimi i personelit te kualifikuar dhe vënia ne dispozicion te kompanive ndërkombëtare. Konsulence juridike me kontraktor e huaj ne trajtimin e ligjeve shqiptare apo çështje te ndryshme ligjore. Konsulence me kontraktorët e huaj ne kërkimin e personelit lokal tekniko-administrativ dhe vënia ne dispozicionin te kontraktoreve. Konsulence me kontraktore te huaj dhe vendas për tenderimin e projekteve me financim te huaj.

- i. Shoqëria kryen çdo lloj veprimtarie te dobishme për arritjen e objektit te saj, duke përfshirë edhe pjesëmarrje ne kuota dhe aksione ne shoqëri dhe ndërmarrje te tjera.

Neni 5

Kjo shoqëri mund te ndryshoje emërtimin e saj, vendqëndrimin, objektin e aktivitetit, te shtoje ortake, te rrisë ose zvogëlojë kapitalin sipas vendimeve te organeve drejtuese te kësaj shoqërie.

Neni 6

KAPITALI I SHOQËRISË

Kapitali themeltar i shoqërisë është ne vleren e 100.000 leke, përbehet nga 1(një) pjese e cila zotërohet nga ortaku i vetëm Z. **DRITON ZHJEQI** 100 (njëqind për qind) të kuotave.

Neni 7

Kapitali i shoqërisë mund të rritet ne te ardhmen, nëpërmjet nënshkrimit dhe shlyerjes se kuotave te reja nga ortake te rinj, vetëm me vendim të ortakut të vetëm ose me vendim unanim te Asamblesë se Ortakeve te shoqërisë në rast se gjatë rrugës do të shtohen , ku do të miratohet si rritja e kapitalit themeltar ashtu dhe hyrja e ortakeve të ri. Ky kapital mund te shtohet sipas dispozitave ligjore dhe sipas vendimit te gjithë ortakeve.

Neni 8

Zvogëlimi i kapitalit themeltar të shoqërisë do te realizohet duke u bazuar ne dispozitat e veçanta qe parashikohen nga Ligjit 9901, date 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"

Neni 9

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI

Shoqëria tregtare deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave qe përmban ky Statut si dhe te legjislacionit shqiptar ne fuqi. Ajo konsiderohet e krijuar ne datën e regjistrimit ne Qendren Kombëtare te Regjistrimit.

Neni 10

Ortaku i vetëm i shoqërisë ose Ortaket e shoqërisë në rast shtimi gjatë rrugës , me krijimin e kësaj shoqërie pjesën e kapitalit te derdhur prej tyre nuk mund t'a tërheqin. Kjo mund te behet vetëm pasi te nxirret bilanci i shoqërisë për fitimin e realizuar.

Neni 11

Në rastin e shtimit të ortakëve gjatë rrugës ,kuotat e çdo anëtari përputhen me pjesën e tyre ne kapitalin e shoqërisë. Kuotat e tij anëtari i shoqërisë mund t'ua ofroje te tretëve. Anëtarët e shoqërisë kane përparësi për blerjen e kuotave përpara personave te trete jashtë shoqërisë. Ortaku qe dëshiron te transferoje ose te shesë kuotat e tij i drejton një kërkesë me shkrim Organit Administrativ duke saktësuar çmimin e shitjes, i cili duhet te jete i arsyeshëm dhe te jete i njëjte me atë qe do t'i ofrohet dhe një personi te trete jashtë shoqërisë si dhe te dhënat e blerësit. Organi administrativ jep përgjigje brenda 30 ditëve nga data e njoftimit dhe duhet t'ua



transmetoje ortakeve te tjerë ketë kërkesë dhe ortaket e tjerë duhet te japin nje përgjigje brenda 3 muajve. Edhe e drejta e përparësisë për transferimin ose shitjen e kuotave duhet te ushtrohet me shkrim duke ju drejtuar Organit Administrativ.

E drejta e përparësisë për transferimin ose shitjen e kuotave është ne proporcion me kuotat qe zotëron secili prej ortakeve ne këtë shoqëri. Organi Administrativ pasi ka kaluar afati prej 3 muajsh, brenda 30 ditëve i komunikon ortakut qe shet kuotat e tij vendimin e ortakeve te tjerë për te blere te gjithë ose pjesërisht kuotat e tij. Ne rast se kuotat nuk shiten brenda shoqërisë, atëherë këto kuota brenda 90 ditëve i ofrohen personave te trete jashtë shoqërisë. Transferimi dhe shitja e kuotave duhet te bëhen me akte noteriale dhe një kopje e këtij akti duhet te depozitohet ne librin e Ortakeve.

Te gjitha transferimet e kuotave kane efekt mbi shoqërinë qe nga momenti i regjistrimit ne librin e Ortakeve dhe ne Qendrën Kombëtare te Regjistrimit.

Neni 12

Emërtimi i shoqërisë tregtare, kapitali themeltar, emrat e administratoreve, si dhe emrat e Ortakeve , në rast se do të shtohen gjatë rrugës duhet te jene te përmendura ne te gjitha aktet e nxjerra nga kjo shoqëri dhe qe ju drejtohen te tretëve. Shoqëria ka vulën e saj me madhësi te zakonshme dhe me përmbajtjen përreth saj.

Neni 13

Shoqëria vepron nen regjimin e pronës private dhe merr përsipër vete te drejtat dhe detyrimet kontraktuale dhe jashtë kontraktuale. Ortaku i vetëm dhe Ortaket tjerë në rast shtimi e shoqërisë drejtojnë procesin për zhvillimin e aktivitetit te shoqërisë si dhe për detyrimet qe ka shoqëria ndaj te tretëve pa asnjë kufizim.

Organet e shoqërisë janë:

- 1- **Ortaku i vetëm .**
- 2- **Asambleja e Ortakeve te shoqërisë në rast se gjatë rrugës do të shtohen.**
- 3- **Administratori .**

Neni 14

A S A M B L E J A E O R T A K E V E

Në rastin e shtimit të ortakëve gjatë rrugës , organi me i larte i shoqërisë është Asambleja e Ortakëve. Asambleja e ortakeve thirret nga administratori apo nga ortaket e përcaktuar sipas nenit 84 te ligjit 9901. Anëtarët duhet te njoftohen jo me vone se 7 dite përpara datës se parashikuar dhe ne lajmërim duhet te jete shkruar vendi, ora dhe çështjet qe do te trajtohen. Ortakët, të cilët përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë, apo një pjesë më të vogël të parashikuar në statut, mund t'i drejtojnë administratorëve një kërkesë me shkrim, përfshirë postën elektronike, për të thirrur asamblenë e përgjithshme dhe/ose përfshirjen e çështjeve të posaçme në rendin e ditës.

Neni 15

TE DREJTAT E ASAMBLESE



Ortaku i vetëm ose Asambleja e ortakeve ne rastin e shtimit të ortakëve gjatë rrugës , ka kompetencat e mëposhtme:

- Ka te drejte te beje ndryshime ne statut ne rast kur janë dakord ortakët qe përfaqësojnë tre te katërtat e kapitalit themeltar.
- Ka te drejte te miratoje bilancin e shoqërisë dhe te beje ndarjen e fitimit.
- Ajo emëron administratoret, zëvendësin, ekspertet dhe revizoret kontabël.
- Emëron ose nënshkruan kontrata bashkëpunimi me studio juridikë, ekspert , këshilltar vendas apo të huaj në përputhje me Ligjet e Shtetit Shqiptar.
- Ajo ka te drejte te beje përjashtimin e një ortaku nga shoqëria për rastet e parashikuara ne ligj si dhe ne rregulloren e brendshme te shoqërisë.
- Ajo aprovon çdo lloj veprimi financiar qe me ligj dhe me marrëveshje lihet ne kompetence te Asamblesë.
- Përcakton shpërblimin për administratoret, ekspertet, revizoret kontabël.
- Ben transferimin e kuotave te te tretet.
- Ben lidhjen e kontratave për dhënie dhe marrje te drejtash ose ekskluzivitet për tregtimin dhe prodhimin e mallrave te shoqërisë si dhe kontrata ne lidhje me organet shtetërore për pjesëmarrjen ne tender, ankande ose aktivitete te tjera te rëndësishme.
- Realizon blerje, shitje si dhe tjetërsim te pasurive te paluajtshme te shoqërisë etj.
- Ka te drejte te beje modifikimin e kontratës se shoqërisë.

Neni 16

- Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.
- Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara. Gjithashtu, këto dispozita nuk zbatohen në rastin kur shoqëria zotërohet nga një ortak i vetëm.
- Asambleja e përgjithshme mund të miratojë një rezolutë këshilluese, duke miratuar apo bërë vërejtje për veprimtarinë e administratorëve.

Neni 17

Në rastin kur shtohen ortakët gjatë rrugës , kur pjesëmarrja ne asamble është normale vendimet qe merren brenda kufijve te kontratës se themelimit, Statutit e te ligjeve janë te detyrueshme për te gjithë, edhe për ata qe nuk kane diskutuar edhe për ata qe nuk janë dakord.

Çdo ortak mund te përfaqësohet nga një ortak tjetër qe nuk është administrator. Asnjë i dërguar nuk mund te përfaqësoje me shume se një ortak.

Ne Asamblenë e Ortakeve marrin pjese nëse është e nevojshme për te dhënë mendim pa te drejte vote eksperte, revizore jurist e tjerë .

Neni 18

Ortaku i vetëm ose Asambleja në rastin e shtimit të ortakëve merr vendime te vlefshme ne rastet e parashikuara me poshtë:

a) Ne thirrjen e pare (mbledhjen e pare) ne praninë e ortakeve qe janë vete prezent ose te përfaqësuar nga persona te trete me prokure te posaçme dhe qe zotërojnë me shume se 1/2 e



kapitalit themeltar.

- b) Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, sipas nenit 87 të këtij ligji, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të ligjit 9901. Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur në pikën 1 të këtij neni, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.
- c) Për ndryshimet ne Statut vendos Asambleja e Shoqërisë Jashtëzakonshme e ortakeve e cila merr vendime të vlefshme vetëm në rast se këto vendime do të votohen nga sipas nenit 86 të Ligjit 9901, date 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

Neni 19

Marrja e vendimeve të Asamblesë, mbajtja e procesverbaleve dhe të gjitha dokumentet e tjera që kanë të bëjnë me të duhet të bëhen sipas legjislacionit në fuqi për këtë qellim.]

Neni 20

ADMINISTRIMI

Shoqëria administrohet nga Administratori i cili caktohet në statutin e shoqërisë dhe me pas nga ortaku i vetëm ose Asambleja e Ortakeve në rastin e shtimit të ortakëve gjatë rrugës. Administratori/et qëndrojnë në detyrë për një periudhë kohore prej 5 vjet dhe në rast se gjatë kësaj periudhe shfaqen probleme paaftësie nga ana e secilit prej tyre, Asambleja e Ortakeve vendos shkarkimin e administratorit përkatës duke treguar me fakte demin që i është shkaktuar shoqërisë nga paaftësia e tij pasi është dhënë mendimi për këtë dem edhe nga specialistet përkatës.

Ata kanë të gjitha kompetencat për të vepruar me të tretet në emër të shoqërisë dhe në interes të saj në të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji dhe Statuti i shoqërisë u'a jep shprehimisht ortakeve.

Administratori/et kanë të drejtë që të gjitha kompetencat e përmendura me sipër t'i ushtrojnë së bashku apo veç e veç duke qene përgjegjës individualisht ose solidarësh, sipas rastit, ndaj shoqërisë apo të treteve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Ata nuk mund të marrin vendime të rëndësishme siç janë huatë, të shesin pronat e shoqërisë, apo të bëhen dorëzanes në emër të saj. Ata nuk mund të kryejnë veprime të cilat i lihen në kompetencë Asamblesë së Ortakeve.

Asambleja mund të vendosë lejimin e një shpërblimi në favor të Administratorit për kryerjen e detyrës përveç pagimit të shpenzimeve.

Administrator i shoqërisë është Z. DRITON ZHJEQI



Neni 21

Administratori/et mund të emërojë një ose me shumë administratore të deleguar ose përfaqësues të thjeshtë për të kryer veprime të veçanta duke përcaktuar fuqinë e tyre brenda kufijve e duke e respektuar statutin dhe ligjet në fuqi dhe vendos dhënien e një shpërblimi në favor të tij. Detyrat e tyre do të përcaktohen në një rregullore të brendshme të shoqërisë.

Neni 22

Administratoret kanë liri të plote për drejtimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë dhe mund të kryejnë të gjitha llojet e veprimeve dhe çdo lloj marrëveshje për realizimin e qëllimeve të shoqërisë duke përjashtuar rastet që janë të parashikuara në ligj dhe në Statut që i takojnë Asamblesë së Ortakeve.

Neni 23

Administratoret kanë të drejtë të nënshkruajnë për kapitalin e shoqërisë, kontrata të ndryshme, për furnizime publike private, të ndërmarrin veprime gjyqësore për dhe në emër të shoqërisë, etj. Administratori mund të japin prokurë në kufijtë që i lejon Asambleja e Ortakeve për kategori të caktuara veprimesh.

Administratoret janë të detyruar të mbajnë regjistrat e magazinimit të cilat vihen në dispozicion të organeve kompetente për të mundësuar kryerjen e kontrolleve prej saj. Administratoret e shoqërisë janë të detyruar të mbajnë inventar të rregullta një herë në muaj. Raporti i administrimit, inventari dhe llogaritë vjetore, hartohen nga Administratoret.

Neni 24

MARRËDHËNIET E PUNËS

Marrëdhëniet e punës rregullohen nëpërmjet kontratës së punës së punës apo kontratës së porosisë të secilit dhe legjislacionit të punës në fuqi. Shoqëria private merr përsipër të respektojë rregullat në fuqi të punësimit dhe të punësuarit janë të detyruar që të respektojnë Statutin e kësaj shoqërie dhe rregullat e brendshme të saj. Te punësuarit duhet të përgjigjen për demet që i shkaktojnë kësaj shoqërie nga veprimet ose mosveprimet e tyre sipas ligjit.

Neni 25

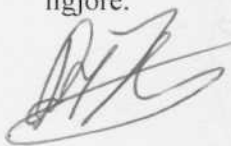
KONFIDENCIALITETI, RUAJTJA E SEKRETIT

Konsiderohen si konfidenciale dhe nuk lejohet të behet publike përmbajtja e tyre për të tretet e të gjitha akteve dhe dokumenteve që janë përcaktuar si të tilla nga administratoret e kësaj shoqërie.

Neni 26

EKSPERTET OSE REVIZORET KONTABËL

Kontrolli mbi veprimtarinë e Administratorit, veprimtarinë e tij si dhe gjithë aktivitetin e shoqërisë i besohet një eksperti ose revizori kontabël. Ky ekspert do të qëndrojë në detyrë për atë sa përcaktohet me ligj dhe mund të rizgjidhet. Ortaku i vetëm ose Asambleja e Ortakeve në rastin e shtimit gjatë rrugës cakton dhe shpërblimin përkatës kur nuk ka norma të veçanta ligjore.



Neni 27
BILANCI DHE FITIMET

Veprimtaria ekonomike e shoqërisë do te mbyllet ne dt. 31 Dhjetor te çdo viti. Administratori merr masa për hartimin e bilancit dhe rezultatin ekonomik fitim - humbje dhe inventar. Pasi veçohen fondet si me sipër dhe paguhen detyrimet fiskale, te ardhurat qe mbeten në llogarinë e ortakut të vetëm ose ndahen midis ortakeve në rast të shtimit të tyre gjatë rrugës dhe mund te transferohen lirisht jashtë shtetit sipas dispozitave përkatëse ligjore.

Neni 28

Ne rast se kapitali i shoqërisë për shkak te humbjeve te realizuara rezulton me pak se kapitali themeltar, ortakut i vetëm ose pronaret në rastin e shtimit gjatë rrugës ,vendosin brenda 4 muajve për mundësinë e prishjes se shoqërisë.

Neni 29
SHPËRNDARJA DHE LIKUIDIMI I SHOQËRISË

Ne rast se shoqëria prishet për çdo lloj arsye ortakut i etëm ose Asambleja e Ortakëve në rastin e shtimit gjatë rrugës përcakton mënyrën e likuidimit, emëron një ose me tepër likuidator dhe përgatit te gjitha dokumentet e nevojshme për çregjistrimin e saj nga Regjistri Tregtar.

Neni 30
DISPOZITA TE PËRGJITHSHME

Për sa është shprehur ne ketë statut i referohemi Ligjit 9901, date 14.04.2008, “Për tregtaret dhe shoqëritë tregtare”, Statutit dhe rregullores se brendshme te shoqërisë. Çdo ndryshim behet ne te njëjtën mënyre siç është nxjerre ky Statut dhe nuk prek personalitetin juridik te kësaj shoqërie.

Ky statut nënshkruhet rregullisht nga ortakut i shoqërisë ne Tirane , sot me 28/01/2021 dhe hartohet në tre kopje, një nga të cilat ngelet në dosjen e studios juridike.

ORTAKU I SHOQËRISË "DARDANIA" SHPK .

DRITON ZHJEQI

Driton Zhjegi


Përgatiti STATUTIN E SHOQËRISË

Avokat & Ndërmjetës

Dr. Gjergji Habilaj

