

ARTICLES OF INCORPORATION

**OF THE LIMITED LIABILITY
COMPANY**

“VARUS AL” SHPK

**PART I
GENERAL PROVISIONS**

**Article 1
Founding Partners**

1.1 Today on 5th of February 2021, The founding Partners:

- **The company “AVICENA” Shpk** registered with National Business Centre under unique identification number J61818011I, established on 15 February 1994, having its registered office in address: Rruga Him Kolli, Objekti Nr.8, Tirana, Albania, represented hereby by: Mr. **Enrik Zotaj**, Albanian citizen, born on 23.12.1971, in Vlore, Albania, bearer of passport no. BJ8311272, of major age having full legal capacity to act; empowered by virtue of Partners Meeting Resolution dated 29.12.2020; and
- **Mr. Marko Novovikj**, citizen of North Macedonia, born on 01 November 1983, in Skopje, bearer of passport no. B 0845415, of major age, having full legal capacity to act

have decided to establish **the company “VARUS AL” Shpk**, with the following terms and conditions:

AKTI I THEMELIMIT

**I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË
KUFIZUAR**

“VARUS AL” SHPK

**PJESA I
DISPOZITA TË PËRGJITHSHME**

**Neni 1
Ortakët Themelues**

1.1 Sot më datë 5 shkurt 2021, Ortakët themelues:

- **Shoqëria “AVICENA” Shpk**, regjistruar në Qendrën Kombëtarë të Biznesit me NUIS J61818011I, themeluar më datë 15 shkurt 1994, me seli në adresën: Rruga Him Kolli, Objekti Nr.8, Tiranë, Shqipëri, e përfaqësuar nga **Z. Enrik Zotaj**, shtetas shqiptar, lindur më 23.12.1971, në Vlorë, Shqipëri, mbajtës i pasaportës me nr. BJ8311272, madhor dhe me zotësi juridike të plotë për të vepruar, autorizuar sipas Vendimit të Asamblesë së Ortakëve të datës 29.12.2020; dhe
- **Z. Marko Novovikj**, shtetas i Maqedonisë së Veriut, lindur më 01 nëntor 1983, në Shkup, mbajtës i pasaportës nr. B 0845415, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar

kanë vendosur themelimin e **shoqërisë “VARUS AL” Shpk** me kushtet e mëposhtme:

<p style="text-align: center;">Article 2 Company name</p> <p>2.1 The name of the Company shall be: “VARUS AL” Shpk (hereinafter referred to as “the Company”).</p>	<p style="text-align: center;">Neni 2 Emri</p> <p>2.1 Emri i shoqërisë do të jetë “VARUS AL” Shpk, (më poshtë referuar si “Shoqëria”).</p>
<p style="text-align: center;">Article 3 Head office of the Company</p> <p>3.1 The registered office of the Company shall be in the address: Him Kolli Street, no.8, Tirana, Albania, Tirana, Albania.</p> <p>3.2 The Company may establish branches, representations offices and units at any location in Albania and abroad and shall comply with the applicable statutory provisions and registration procedures.</p>	<p style="text-align: center;">Neni 3 Zyra Qendrore e Shoqërisë</p> <p>3.1 Zyra Qendrore e Shoqërisë është në adresën: Rruga Him Kolli, nr.8, Tiranë, Shqipëri.</p> <p>3.2 Shoqëria mund të hapë degë, zyra përfaqësimi dhe njësi në çdo vend brenda dhe jashtë Shqipërisë dhe do të zbatojë procedurat përkatëse ligjore dhe të regjistrimit.</p>
<p style="text-align: center;">Article 4 Legal form of the Company</p> <p>4.1 The Company is an Albanian legal entity and has been established as a company with limited liability.</p>	<p style="text-align: center;">Neni 4 Forma ligjore</p> <p>4.1 Shoqëria është shoqëri shqiptare dhe është krijuar si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar.</p>
<p style="text-align: center;">Article 5 Duration of the Company</p> <p>5.1 The Company shall be established for an undefined period of time.</p>	<p style="text-align: center;">Neni 5 Kohëzgjatja</p> <p>5.1 Shoqëria krijohet për një afat të pacaktuar.</p>
<p style="text-align: center;">Article 6 Scope of the Company's Business</p> <p>6.1 The major area of activity shall be:</p> <ul style="list-style-type: none"> • promotion, retail and wholesale of chemicals. 	<p style="text-align: center;">Neni 6 Objekti i Aktivitetit Shoqërisë</p> <p>6.1 Aktiviteti kryesor i Shoqërisë do jetë:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Promovimi, shitja me pakicë dhe shumicë e kimikateve.

**PART II
REGISTERED CAPITAL OF THE
COMPANY AND QUOTA**

**Article 7
Capital**

- 7.1 The registered capital of the Company shall be ALL 123,700 (one hundred twenty three thousand and seven hundred Albanian Lekë). The capital shall consist of 2 (two) quotas.
- 7.2 The quotas shall be owned by the Partners as follows:
- The company "AVICENA Shpk, owning one quota representing 30% (thirty percent) of the capital; and
 - Mr. Marko Novovikj, owning one quota representing 70% (seventy percent) of the capital.

**PART III
ORGANIZATIONAL STRUCTURE**

**Article 8
Bodies of the company**

- 8.1 Bodies of the company are, as follows:
- the Partner's Meeting shall be the supreme body of the Company, which is entitled to pass resolutions regarding all issues of its activities, as mentioned in the Articles of Association of the company.
 - the Administrator.
- 8.2 The following person shall be appointed administrator for a term of 5 (five) years, with the possibility of re-

**PJESA II
KAPITALI THEMELTAR I SHOQËRISE
DHE KUOTAT**

**Neni 7
Kapitali i Shoqërisë**

- 7.1 Kapitali fillestar i Shoqërisë është 123,700 (njëqind e njëzet e tre mijë e shtatëqind) Lekë. Kapitali i shoqërisë është i ndarë në 2 (dy) kuota.
- 7.2 Kuotat zotërohen nga Ortakët si më poshtë:
- Shoqëria "AVICENA" Shpk, titullar i një kuote që përfaqëson 30% (tridhjetë përqind) të kapitalit; dhe
 - Z. Marko Novovikj, titullar i një kuote që përfaqëson 70% (shtatëdhjetë përqind) i kapitalit.

**PJESA III
ORGANIZIMI I SHOQËRISE**

**Neni 8
Organet e shoqërisë**

- 8.1 Organet e shoqërisë janë:
- Asambleja e Ortakëve, i cili është organi më i lartë vendimmarrës i Shoqërisë; i cili ka të drejtë të miratojë vendime në lidhje me të gjitha çështjet të aktivitetit të saj, siç përmendet ne Statutin e shoqërisë.
 - Administratori;
- 8.2 Personi i mëposhtëm do të caktohet administrator për një periudhë prej 5 vjetësh, me të drejtë ripërtëritjeje për

<p>election for the same or a shorter period:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mr. Gjorgji Jančovski, citizen of North Macedonia, born on 22.10.1982, in Skopje, resident in the address: ul.Prashka No.13/1-40 Skopje-Karposh, bearer of passport no.C1491593, of major age having full legal capacity to act; <p>8.3 The competences and their decision making procedures are provided in the Articles of Association of the company.</p> <p style="text-align: center;">PART VI FINANCIAL YEAR, BALANCE SHEETS, PROFIT AND LOSS</p> <p style="text-align: center;">Article 9 Financial Year, annual financial statements</p> <p>9.1 The financial year of the Company shall last for 12 months and shall commence on the first day of January and shall end on the thirty-first day of December. The first financial year of the Company shall commence on the date of registration of the Company and end on the thirty-first day of December.</p> <p>9.2 At the end of every financial year the administrator shall fulfil the following tasks:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) preparation of a detailed list of the assets of the Company and their structure; (b) preparation of balance sheets describing the situation of the business of the Company; (c) preparation of a profit and loss account. 	<p>një periudhë të njëjtë ose më të shkurtër:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Z. Gjorgji Jančovski, shtetas i Maqedonisë së Veriut, lindur më 22.10.1982, në Shkup, banues në adresën: ul.Prashka, No.13/1-40, mbajtës i pasaportës me nr.C1491593, madhor dhe me zotësi juridike të plotë për të vepruar; <p>8.3 Mënyra e veprimtarisë dhe kompetencat e tyre janë të përcaktuar në Statutin e Shoqërisë.</p> <p style="text-align: center;">PJESA VI VITI FINANCIAR, BILANCI, FITIMI DHE HUMBJET</p> <p style="text-align: center;">Neni 9 Viti financiar, pasqyrat vjetore financiare</p> <p>9.1 Viti financiar i Shoqërisë zgjat 12 muaj dhe fillon në ditën e parë të janarit dhe mbaron në ditën e tridhjetë e një të dhjetorit. Viti i parë financiar i Shoqërisë fillon në datën e regjistrimit të Shoqërisë dhe mbaron në datën e tridhjetë e një-të të Dhjetorit.</p> <p>9.2 Në fund të çdo viti financiar, administratori do të përmbushi detyrat e mëposhtme:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) përgatitjen e një liste të detajuar të aktiveve të Shoqërisë dhe strukturës së tyre; (b) përgatitjen e bilancit të shoqërisë i cili përshkruan situatën financiare të Shoqërisë; (c) përgatitjen e llogarive të fitimit dhe të humbjeve.
--	---

9.3 The annual financial statements so prepared shall be presented to the Partners' Meeting together with a report of the external auditors for approval.

**Article 10
Profit of the Company**

10.1 The net profit of the Company shall be distributed as follows:

- (a) 50 % (fifty percent) of the profit shall be distributed to **the company "AVICENA" Shpk**
- (b) 50% (fifty percent) of the profit shall be distributed to the partner **Mr. Marko Novovikj.**

10.2 The net profit shall be the profit of the Company in accordance with the approved annual financial statements after deduction of all taxes and after setting up of statutory and other reserves, if any. The balance sheet of the company shall be approved by the Partners' Meeting and shall be filed with the relevant authorities within the statutory deadlines.

**PART VII
DISSOLUTION AND LIQUIDATION**

**Article 11
Dissolution and liquidation**

11.1 The Company shall be dissolved in the following cases:

- (a) resolution of the Partners' Meeting;
- (b) consolidation and affiliation with another company;
- (c) order by the court having jurisdiction in the cases provided for by law;

9.3 Pasqyrat financiare të përgatitura do ti paraqiten Asamblesë së Ortakëve së bashku me një raport të auditorëve të jashtëm për miratim.

**Neni 10
Fitimi i Shoqërisë**

10.1 Fitimi neto i Shoqërisë do të shpërndahet si më poshtë:

- (a) 50 % (pesëdhjetë përqind) i fitimit do t'i shpërndahet **shoqërisë "AVICENA" Shpk;**
- (b) 50 % (pesëdhjetë përqind) i fitimit do t'i shpërndahet ortakut **Z. Marko Novovikj.**

10.2 Fitimi neto do të jetë fitimi i Shoqërisë në përputhje me pasqyrat vjetore financiare të miratuara pas zbritjes së të gjitha taksave dhe caktimit të rezervave ligjore, nëse do të ketë. Bilanci i shoqërisë do të miratohet nga Asambleja e Ortakëve dhe do të dorëzohet në organet përkatëse brenda afateve ligjore.

**PJESA VII
PRISHJA DHE LIKUIDIMI**

**Neni 11
Prishja dhe likuidimi**

11.1 Shoqëria do të priset në rastet e mëposhtme:

- (a) vendim i Asamblesë së Ortakëve;
- (b) bashkimi me një shoqëri tjetër;
- (c) vendimi i gjykatës me kompetente në rastet e parashikuara me ligj;
- (d) në të gjitha rastet e tjera të parashikuara me ligj.

(d) in other cases provided for by law.

11.2 Liquidation of the Company and distribution of the Company's assets shall be effected in accordance with statutory provisions.

**PART VIII
GENERAL**

**Article 12
General**

12.1 Albanian law shall apply.

12.2 This Articles of Incorporation shall be drawn up and signed in 4 (four) counterparts in English and Albanian language.

12.3 In case of dispute the English version of these Articles of Incorporation shall prevail.

Signed on 5th of February 2021

THE FOUNDING PARTNERS

1. On behalf of AVICENA Shpk
Mr. Enrik Zotaj

Enrik Zotaj

2. Mr. Marko Novovikj

Marko Novovikj

11.2 Likuidimi i Shoqërisë dhe shpërndarja e aktiveve të Shoqërisë do të bëhet në përputhje me dispozitat ligjore.

**PJESA VIII
TË PËRGJITHSHME**

**Neni 12
Të përgjithshme**

12.1 Ligji shqiptar do të jetë ligji i zbatueshëm.

12.2 Ky Akt Themelimi hartohet dhe nënshkruhet në 4 (katër) kopje origjinale në gjuhën angleze dhe shqipe.

12.3 Në rast mosmarrëveshje, versioni në gjuhën angleze i këtij Akti Themelimi do të ketë përparësi.

Nënshkruar më datë 5 shkurt 2021.

ORTAKËT THEMELUES

1. Për AVICENA Shpk
Z. Enrik Zotaj

Enrik Zotaj

2. Z. Marko Novovikj

Marko Novovikj

