REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTEREVE
DEGA TIRANE
Nr. 3808 **Rep.**
Nr. 1513 **Kol.**

KONTRATE
SHITJE KUOTASH

Ne Tirane, sot me date 30 .07.2019, perpara meje noteres Mimoza I. Sadushaj, anetare e Dhomes Kombetare te Notereve, Dega Tirane, me adrese Rruga "Vaso Pasha", pall.13/1, u paraqiten personalisht palet:

PALA SHITESE : **SELDIR ISA**, i biri i Vaitit, lindur më 01.04.1982, ne Erseke dhe banues në Tiranë, madhor me zotësi të plotë juridike e për të vepruar, identifikuar me Letërnjoftimin Nr.034227815 dhe nr personal I20401100K.

PALA BLERESE: **FATBARDHA ISA,** e bija e Ismetit, lindur me 13.04.1959, ne Q. Radovicke, dhe banuese ne Tirane, madhore me zotesi te plote jurdike per te vepruar, identifikuar me karten e identitetit me nr. 034252178 dhe nr. Personal F95413132L.

Palet e mesiperme me kerkuan redaktimin e kesaj kontrate shitje kuotash si me poshte:

KUSHTE PARAPRAKE:

1. Pala shitese ne baze te Ekstraktit te leshuar nga Qendra Kombetare e Biznesit, eshte ortak me 1 pjese e cila perben 33.34% te kapitalit te shoqerise "ISA.NET"SHPK, e regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit me date 23.08.2016, me Nipt L62025017C.

2. Kapitali i shoqerise eshte 10.000leke, dhe pala shitese eshte zoterues i 1 pjese e cila perben 33.34% te kapitalit te shoqerise.

3. Sipas rezultatit te kerkimit te leshuar nga Regjistri i Barreve Siguruese, per shitesin, nuk ka asnje barre te regjistruar .

4. Ortaku ka vendosur, transferimin nepermjet shitjes te pjeses qe ai zoteron, e cila perben 33.34% te kapitalit te shoqerise "ISA.NET" shpk, pales blerese Fatbardha Isa.

Neni 1- Baza Ligjore

Kjo kontrate lidhet ne baze te nenit 705 e vijues te Kodit Civil Shqiptar, Nenit 73, paragrafi1, shkronja c e ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 « Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare », i ndryshuar.

Neni 2 - *Objekti i kontrates*

Pala shitese, transferon ne ane te kesaj kontrate, me vullnet te lire e te plote ne perputhje me Kodin Civil te Republikes se Shqiperise, Ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" dhe Statutit te Shoqerise, pjesen qe ai zoteron, me vlere te pergjithshme 3334leke (tremije e treqind e tridhjete e kater leke), qe perfaqeson 33.34% te kapitalit te shoqerise "ISA.NET" SHPK.

Neni 3- Çmimi i shitjes dhe menyra e likuidimit

Çmimi i shitjes se te pjeses qe zoteron pala shitese ne shoqerine "ISA.NET" SH.P.K. dhe qe transferohen nepermjet kesaj kontrate ne favor te bleresit eshte 3334leke(tremije e treqind e tridhjete e kater leke).

Çmimi i blerjes eshte paguar nga bleresi jashte kesaj zyre noteriale.

Neni 4- Garancite

Pala Shitese deklaron dhe garanton se eshte i vetmi titullar i ligjshem i pjeses qe transferohet nepermjet kesaj kontrate dhe se ajo eshte e lire nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor.

Neni 5- Heqje dore nga te drejtat

Pala Shitese deklaron nen pergjegjesine personale, se heq dore nga te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe i takojne ne cilesine e ortakut te shoqerise, pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

Neni 6- Efekte ligjore

1. Pas realizimit te ketij transferimi, me nenshkrimin e kesaj kontrate :

   - Znj.Fatbardha Isa**,** behet ortake e shoqerise me 1 pjese e cila perben 33.34% te kapitalit te shoqerise.
   - Z.Seldir Isa, largohet si ortak dhe administrator i shoqerise.
   - Z. Elvis Gjonaj, lindur me 02.06.1988, me Rreshen, Mirdite, dhe banues ne Tirane, me pasaporte me nr. BF6899738 dhe nr. personal I80602052D behet administratori i ri i shoqerise.

2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate pala shitese humbet çdo te drejte pronesie mbi kuoten e kapitalit qe transferon, te drejta te cilat jane transferuar tek pala blerese.

Neni 7- Zgjidhja e mosmarreveshjeve

Çdo lloj mosmarreveshje qe mund te linde ne lidhje me interpretimin ose zbatimin e kesaj kontrate, do te zgjidhet me mirekuptim ndermjet paleve, ne rast te kundert kompetente per zgjidhjen e ketyre mosmarreveshjeve do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Kjo kontrate u hartua ne 4 (kater) ekzemplare me vlera te njejta juridike, ne gjuhen shqipe, dhe ju lexua paleve, te cilet deklaruan se e kuptuan aktin e mesiperm dhe se jane dakort me sa me siper, dhe e nenshkruan regullisht perpara meje dhe une noterja, e vertetoj ate sipas ligjit.

PALA SHITESE

SELDIR ISA

Seldir Isa

PALA BLERESE

FATBARDHA ISA

Fatbardha Isa

NOTERE

MIMOZA I. SADUSHAJ

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK.
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit:	D-2019071214430566
Data e Rezultatit te Kerkimit:	12.07.2019
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	2:04:30PM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-219-607
Referenca e Perdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

SELDIR VAIT ISA
ISA.NET SH.P.K.

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANË - ALBANIA

Anila Deoku

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK "Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX: 355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

FATURË

Emri i Perdoruesit:	MIMOZA ISLAM SADUSHAJ
Adresa:	RR: VASO PASHA, P. 13/1 TIRANE-TIRANE SHQIPERI

Nr. i Llogarise:	400-219
Date:	12.07.2019
Pershkrimi:	D-2019071214430566

Balanca Perpara:	Leke	4,800.00
Debi	Leke	1,900.00
Balanca Aktuale:	Leke	2,900.00

Komente: Pagese kerkim regjistrimi

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANË - ALBANIA

SHOQERIA « ISA.SET» SH.P.K
NIPT L62025017C

VENDIM
I ASAMBLESE TE ORTAKEVE TE SHOQERISE
« ISA.SET» SH.P.K
Nr. – **Date** 30 **.07.2019**

Ne Seline e shoqerise ne Tirane, ne adresen Rruga "Miltor Sotir Gurra", pallati Mico, kati perdhe, u zhvillua mbledhja e ortakeve te shoqerise, me pjesemarrjen e ortakeve:

1. **SELDIR ISA**, i biri i Vaitit, lindur më 01.04.1982, ne Erseke dhe banues në Tiranë, madhor me zotësi të plotë juridike e për të vepruar, identifikuar me Letërnjoftimin Nr.034227815 dhe nr personal I20401100K.
2. **ELVIS GJONAJ**, lindur me 02.06.1988, me Rreshen, Mirdite, dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote jurdike per te vepruar, identifikuar me pasaporte me nr. BF6899738 dhe nr. personal I80602052D.
3. **JETNOR TAFILAJ**, lindur me 23.08.1982, ne Vlore dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote jurdike per te vepuar, identifikuar me letenrjoftim me nr. 028630434 dhe nr. Personal I20823088Q.

RENDI I DITES

1. Transferimi nepermjet shitjes i kuotes te zoteruar nga ortaku Z.Seldir Isa, ne favor te Znj. Fatbardha Isa, kundrejt vleres 3334leke (tremije e treqind e tridhjete e kater leke).
2. Largimi i administratorit te shoqerise Z. Seldir Isa,
3. Emerimi i adminstratorit te ri te shoqerise Z. Elvis Gjonaj.
4. Reflektimin e ndryshimeve te mesiperme ne statutin e shoqerise.

Ne perfundim, pas shqyrtimit te rendit te dites, mbeshtetur ne ligjin "Per QKR" dhe Ligjin 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", ortaket i shoqerise:

V E N D O S E N

1. Te miratojne transferimin nepermjet shitjes te kuotes te zoteruar nga ortaku Z.Seldir Isa, ne favor te Znj. Fatbardha Isa, kundrejt vleres 3334leke (tremije e treqind e tridhjete e kater leke).
2. Largimi i administratorit te shoqerise Z. Seldir Isa,
3. Emerimi i adminsitratorit te ri te shoqerise Z. Elvis Gjonaj.
4. Reflektimin e ndryshimeve te mesiperme ne statutin e shoqerise.

ORTAKET E SHOQERISE

SELDIR ISA	**JETNOR TAFILAJ**	**ELVIS GJONAJ**
Seldir Isa	Jetnor Tafilaj	Elvis Gjonaj

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ISA.NET
NIPT : L62025017C
TIRANË - ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTEREVE
DEGA TIRANE
Nr. 3308 Rep.

V E R T E T I M

Sot me date 30.07.2019 (dymije e nentembedhjete), para meje *Mimoza Sadushaj* , anetare e Dhomes Kombetare te Notereve, Dega Tirane, notere ne qytetin e Tiranes, me studio ne Rr. "Vaso Pasha", Pall 13/1, u paraqiten personalisht:

1. **SELDIR ISA**, i biri i Vaitit, lindur më 01.04.1982, ne Erseke dhe banues në Tiranë, madhor me zotësi të plotë juridike e për të vepruar, identifikuar me Letërnjoftimin Nr.034227815 dhe nr personal I20401100K.
2. **ELVIS GJONAJ**, lindur me 02.06.1988, me Rreshen, Mirdite, dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote jurdike per te vepruar, identifikuar me pasaporte me nr. BF6899738 dhe nr. personal I80602052D.
3. **JETNOR TAFILAJ**, lindur me 23.08.1982, ne Vlore dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote jurdike per te vepuar, identifikuar me letenrjoftim me nr. 028630434 dhe nr. Personal I20823088Q.

Te cilet nenshkruan perpara meje Noteres, me vullnetin e tyre te lire dhe te plote, dokumentin "Vendim i asamblese se ortakeve", hartuar jashte kesaj zyre noteriale, dhe une noterja ne baze te ligjit vertetoj nenshkrimin e tyre.

N O T E R E

MIMOZA SADUSHAJ