

STATUTI I SHOQERISE TREGTARE

“Zael Consulting & Invest” shpk.

Neni 1

Emri

Emri i shoqerise eshte *“Zael Consulting @ Invest” shpk.*

Neni 2

Forma

Forma e shoqerise eshte ajo e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar (“SHPK”), sipas nenit 68 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008.

Shoqeria *“Zael Consulting & Invest” shpk.*

zoterohet nga ortaku i vetem :

ERMAL SELMAN TELHA - i datelindjes 24.09.1986 lindur ne Korce i pajisur me leternjofitim me nr. Personal I60924023P.

i cili nuk pergjigjet per detyrimet e shoqerise dhe mbulon personalisht humbjet e shoqerise deri ne pjesen e pashlyer te kontributeve te nenshkruara.

Neni 3

Data e themelimit

Shoqeria eshte themeluar me date 25.02.2021.

Neni 4

Ortaket

Ortaket i vetem i shoqerise eshte:

ERMAL SELMAN TELHA - i datelindjes 24.09.1986 lindur ne Korce i pajisur me leternjofitim me nr. Personal I60924023P.

Neni 5

Selia

Selia e shoqerise eshte ne: Labinot Fushe Elbasan , Pasuria me nr. B, e ndodhur ne zonen kadastrale nr. 2355.

1. Neni 5/1

Zyra Qendrore



Zyra qendrore e shoqerise tregtare eshte ne Labinot Fushe Elbasan , Pasuria me nr. B, e ndodhur ne zonen kadastrale nr. 2355. Ne zbatim te nenit 8 pika 2 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare”, shoqeria tregtare i nenshtrohet dispozitave te ketij ligji.

Neni 6

Objekti i veprimtarise se shoqerise

Shoqeria ka si objekt, por pa u kufizuar, konsulencen ne fushen e marketingut, negocim ne procesin e shitjes apo blerjes se pasurive te paluajtshme, negocim i kontratave sipermarrese mes paleve te interesuara, konsulence ne fushen financiare, juridike, inxhinierike etj. Koordinim i mardhenieve tregtare dhe perfaqesim i te treteve sipas nevojave dhe kontratave te nenshkruara. Mbledhja e debive nga stafi i shoqerise ose permes te treteve, ekspertiza juridike mjedisore, audit te efecences se energjise etj. Investime ne pasuri te paluajtshme, projektme, kolaudime dhe zbatime te projekteve te ndryshme nga stafi i shoqerise ose nepermjet kontratave te sherbimit me te trete.

Shoqeria mund te ndermarre aktivitet tregtar, financiar, qe mund te konsiderohet i dobishem apo i nevojshem ne menyre qe te arrihet dhe permbushen objektivat e shoqerise. Objekti i veprimtarise se Shoqerise mund te ndryshoje, te zgjerohet ose te ngushtohet vetem me vendim te Asamblese se Pergjithshme.

Neni 7

Kohezgjatja e shoqerise

Shoqeria e ushtron veprimtarine e saj dhe vepron si person juridik me personalitet te plote per te vepruar per nje periudhe te pa caktuar, filluar nga data 25.02.2021.

Neni 8

Të dhënat e identifikimit të personave përgjegjës për administrimin dhe përfaqësimin e shoqërisë në marrëdhënie me të tretët, kompetencat e përfaqësimit, si dhe afatet e emërimit të tyre

Personi pergjegjes per administrimin dhe perfaqesimin e shoqerise eshte :

ERMAL SELMAN TELHA - i datelindjes 24.09.1986 lindur ne Korce i pajisur me leternjoftim me nr. Personal I60924023P.

Kompetencat e perfaqesimit eshte i plote duke i dhene tager perfaqesuesit, te perfaqesoje shoqerine ne te gjitha marredheniet juridike dhe per te gjitha veprimet juridike ku nje nga palet e ketyre marredhenieve juridike apo veprimeve juridike, shfaqet shoqeria “Zael Consulting” shpk.

ERMAL TELHA emerohet si Administrator dhe perfaqesues i shoqerise ne marredhenie me te tretet, per nje periudhe 5 vjecare duke filluar nga data 25.02.2021

Neni 8/1



Ndalime dhe kufizime

Duke qene se perfaqesuesi ligjor gezon njekohesisht edhe cilesine e administratorit dhe ortakut te shoqerise, bazuar ne nenin 7 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", **ERMAL TELHA** si individ, i ndalohet te lidhe kontrata huaje apo garancie me shoqerine.

Ne lidhje me kontrata e tjera, pervec atyre te permendura ne piken 1 te ketij neni, parashikohet detyrimi qe keto kontrata te lidhura mes ketyre personave dhe shoqerise "**Zael Consulting & Invest**" shpk, te regjistrohen ne nje procesverbal i cili behet ne zyren qendrore te shoqerise dhe te merret miratimi i ortakut apo ortakeve te tjere te shoqerise.

Neni 9

Specimenti i nenshkrimit (firmes) se personave qe perfaqesojne shoqerine perpara te treteve

Emer, Mbiemer, Firme

Ernal Telha
[Signature]

Neni 10

Vlera e kapitalit themeltar te nenshkruar

Kapitali themeltar i nenshkruar i shoqerise ka nje vlere prej 100 Leke (njqind) leke.

Neni 11

Numri i pjeseve te kapitalit themeltar te nenshkruar

Numri i pjeseve te kapitalit themeltar te nenshkruar eshte 1 (nje).

Neni 12

Vlera nominale e seciles pjese te kapitalit themeltar te nenshkruar

Vlera nominale e kapitalit themeltar te nenshkruar eshte 100 leke.

Neni 13

Pjesemarrja ne kapitalin themeltar te nenshkruar

Pjesemarrja ne kapitalin themeltar te nenshkruar eshte :

Ortaku **ERMAL TELHA** 100 %

Neni 14

Vlera dhe lloji i kontributit te ortakut te vetem

Vlera e kontributit te ortakut te vetem eshte 100 leke.

Lloji i kontributit te ortakut te vetem eshte ne para, sipas kuptimit te nenit 68 pika 5 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

Neni 15

Kapitali fillestar i nenshkruar eshte paguar nga ortaku ne menyre te rregullt, plotesisht dhe rregullisht.

Neni 14

Vlera dhe lloji i kontributit te ortakeve

Vlera e kontributit te ortakut **ERMAL TELHA** eshte 100 leke.

Lloji i kontributit te ortakut **ERMAL TELHA** eshte ne para, sipas kuptimit te nenit 68 pika 5 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

Neni 15

Kapitali i nenshkruar do te paguhet nga ortaku ne menyre te rregullt, plotesisht dhe rregullisht ne llogarine bankare te shoqerise.

Neni 16

Ndalimi i konkurrences

Ndalimi i permendur ne piken 1 te nenit 17 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", mund te shfuqizohet nepermjet nje autorizimi te posacem, te dhene nga ortakët e tjere sipas dispozitave te nenit 36 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

Neni 16/1

Ne mungese te nje shfuqizimi te parashikuar nga neni 16 i ketij statuti, ndalimi i konkurrences i parashikuar ne piken 1 te nenit 17 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", mbetet ne fuqi deri ne 1 (nje) vit kalendarik pas humbjes se cilesive te permendura ne piken 1 te nenit 17 te ligjit nr.9901.

Neni 17

Kalimi i kuotave

Kushtezohet kalimi i kuotave te ortakeve te shoqerise "**Zael Consulting**" shpk, me te drejten e parablerjes ne favor te ortakeve te tjere te shoqerise.

Ne rast se e drejta e parablerjes nuk eshte shfrytezuar nga asnje prej ortakeve te tjere te shoqerise, atehere per kalimin e kuotave sipas nenit 73 pika 1 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", duhet marre miratimi i ortakeve qe perfaqesojne 1/2 e pjeseve te kapitalit themeltar te shoqerise i cili autorizon keto kalime.

Fitimi apo kalimi i kuotave me kontrate, duhet te realizohet ne menyre te detyrueshme, ne cdo rast, me akt noterial.

Neni 18

Shperndarja e fitimeve

Ortakët kane te drejte te ndajne pjeset e fitimit te deklaruar ne pasqyrat financiare te shoqerise.

Neni 18/1

Fitimi u shperndahet ortakeve ne raport me kuotat e zoteruara.

Neni 19

Asambleja e Pergjithshme

Asambleja e pergjithshme, eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per ceshtjet e meposhtme:
Percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;

- Ndryshimet e statutit;
- Emerimin e shkarkimin e administratorit;
- Emerimin e shkarkimin e likuiduesve dhe te eksperteve kontabel te autorizuar;
- Percaktimin e shperblimeve per administratorit, likuiduesit dhe ekspertet kontabel te autorizuar;
- Mbikqyrja e zbatimit te politikave tregtare nga administratori, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise.
- Miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- Zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;
- Pjestimin e kuotave dhe anulimi i tyre;
- Perfaqesimin e shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratorit;
- Riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;
- Miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblese;
- Nisjen e nje hetimi te posacem per parregullsitate pergjate veprimeve te themelimit te shoqerise apo te ushtrimit te veprimtarise tregtare, hetim ky i cili kryhet nga nje ekspert i pavarur i fushes;
- Miraton bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar, raportin e ecurise se veprimtarise dhe propozimet per shperndarjen e fitimeve, dokumente keto te paraqitura nga administratori.
- Vendos per likuidimin me nje procedure te pershejtuar sipas nenit 25 te ketij statuti.
- Ceshtje te tjera te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.

Neni 19/1

Mbledhja e Asamblese se Pergjithshme

Asambleja e Pergjithshme mblidhet te pakten nje here ne vit.

Asamblene e Pergjithshme, kane te drejte ta therrasin:

1- Administratorin

Ortaket e pakices sipas nenit 84 te ligjit nr.9901.

Asambleja e Pergjithshme thirret:

a- Nese sipas bilancit vjetor apo raporteve te ndermjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku qe aktivet e shoqerise nuk i mbulojne detyrimet e kerkueshme brenda 3 muajve ne vazhdim.

b- Kur shoqeria propozon te shese apo te disponoje ne menyre tjeter aktive, pasuri te cilat kane nje vlere me te larte se 5 % te aseteteve te shoqerise, qe rezulton ne pasqyrat e fundit financiare te certifikuara.

c- Kur shoqeria, brenda 2 viteve te para pas regjistrimit te saj, propozon te bleje nga nje ortak pasuri, qe kane vlere me te larte se 5 % te aseteteve te shoqerise, qe rezulton nga pasqyrate e fundit te certifikuara.

Ne rastet "a-" dhe "c-", te ketij neni, asamblese i paraqitet nje raport nga nje ekspert kontabel i autorizuar, i pavarur.

Ne rastet e mesiperme (a, b, c te ketij neni), asambleja mund te miratoje nje rezolute keshilluese, duke miratuar apo duke bere verejtje per veprimtarine e administratoreve.

Neni 19/2

Menyra e thirrjes se asamblese

Asambleja e Pergjithshme thirret permes nje njoftimi me shkrese.

Asambleja e Pergjithshme thirret edhe permes njoftimit me ane te postes elektronike.

Njoftimi duhet te permbaje vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites e tu dergohet te gjithë ortakeve, jo me vone se 7 dite perpara dates se parashikuar per mbledhjen e asamblese.

Nese asambleja nuk eshte thirrur sipas rregullave te percaktuara me siper, ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese te gjithë ortaket jane dakord per te marre vendime.

Pjesemarrja e ortakeve ne mbledhjen e asamblese mund te behet e mundur edhe me mjete te ndryshme komunikimi, perfshire mjetet elektronike, me kusht qe te garantohet identifikimi i ortakeve.

Neni 20

Marrja e vendimeve

Ne lidhje me vendimet per:

1- Ndryshimin e statutit.

Zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit te regjistruar.

Shperndarjen e fitimeve.

Riorganizimin dhe prishjen e shoqerise

Asambleja vendos me te pakten $\frac{3}{4}$ e votave te ortakeve pjesemarrres ne mbledhjen e asamblese.

Ne lidhje me vendimet e tjera, te renditura ne nenin 19 te ketij statuti, asambleja vendos me shumicen e votave te ortakeve pjesemarrres

Te gjitha vendimet e asamblese duhet te regjistrohen ne procesverbal, ne perputhje me kushtet dhe rregullat e percaktuara ne nenin 90 te ligjit nr.9901.

Neni 20/1

E drejta e votes

Cdo kuote jep te drejten e nje vote.

Neni 21

Te drejtat dhe detyrimet e administratorit

Administratori ka te drejte dhe detyrohet te:

- Te kryeje te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare te vendosura nga asambleja e pergjithshme;
- Te perfaqesoje shoqerine tregtare;
- Te kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumenteve dhe te librave kontabel te shoqerise;
- Te pergatise dhe te nenshkruaje bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar, raportin e ecurise se veprimtarise dhe propozimet per shperndarjen e fitimeve;
- Te krijojë nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e shoqerise;
- Te kryeje regjistrimet dhe te dergoje te dhenat e detyrueshme te shoqerise, sipas ligjit "Per Qendren Kombetare teBisnesit".
- Te raportoje perpara asamblese se pergjithshme ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posacme me rendesi te vecante per veprimtarine e shoqerise tregtare;
- Asambleja e Pergjithshme me vendim te vecante, mund te percaktoje qe te kete rradhe hierarkike ne

administrim, nga administratore te caktuar duke specifikuar rrethanat e kesaj perpariesie ndermjet administratorit.

- Ne rast likuidimi ne gjendjen e aftesise paguese, i njofton per regjistrim QKB-se te dhenat e likuiduesve te pare dhe tagrat e tyre.

Neni 22

Shperblimi i administratorit

Shperblimi i administratorit percaktohet me vendim te zakonshem te ortakeve.

Shperblimi i administratorit duhet te jete i pershtatshem dhe ne perputhje me detyrat e administratorit dhe gjendjen financiare te shoqerise.

Nese shoqeria eshte ne veshtiresi financiare, asambleja e pergjithshme mund te vendose reduktimin e shperblimit te administratorit ne masen e pershtatshme.

Kriteret e shperblimit, Shperblimi individual dhe efekti vjetor i shperblimit te administratorit ne strukturen e kostove te shoqerise publikohen se bashku me pasqyrat financiare vjetore.

Neni 23

Emerimi i likuiduesit

Ne rast se asambleja e pergjithshme vendos per likuidimin e shoqerise ne gjendjen e aftesise paguese, ajo eshte e detyruar te caktojte likuiduesin, brenda 30 diteve pas prishjes.

Ne kaktimin e likuiduesit duhet te kihet parasysh se ky caktim nuk duhet te paraqese arsye te mjaftueshme per te dyshuar se likuidimi i rregullt i shoqerise mund te cenohet nga likuiduesi i caktuar.

Neni 23/1

Te drejtat dhe detyrat e likuiduesit

Likuiduesi merr persiper te drejtat dhe detyrimet e administratorit nga data e emerimit te tij.

Kufizime te caktuara per veprimtarine e likuiduesit, mund te vendosen nga ortaku i vetem ne aktin e emerimit te likuiduesit. Keto kufizime publikohen ne menyre elektronike sipas nenit 61 te ligjit nr.9723 "Per Qendren Kombetare te Bisnesit" dhe kane efekt edhe ndaj te treteve duke u quajtur te njohura publikisht ne perputhje me nenin 12 te ligjit nr.9901.

Likuiduesi ka detyre te ftojte kreditorët e shoqerise per te depozituar pretendimet e tyre per prishjen e shoqerise. Detyrat kryesore te likuiduesve jane:

- 1) Mbyllja e te gjitha veprimeve te shoqerise.
 - 2) Mbledhja e kredive te paarketuara dhe e kontributeve te pashlyera.
 - 3) Shitja e pasurive te shoqerise.
 - 4) Shlyerja e kreditoreve duke respektuar radhen e preferimit, sipas nenit 605 te Kodit Civil.
 - 5) Kryerja e veprimeve te reja tregtare ne funksion te mbylljes se nje veprimi te paperfunduar.
- Kur likuiduesit vejne re se pasuria e shoqerise tregtare, perfshire kontributet e pashlyera, nuk eshte e mjaftueshme per pagesen e pretendimeve te ngritura nga kreditorët, likuiduesi pezullon proceduren e likuidimit dhe i kerkon gjykates nisjen e procedurave te falimentimit.

Neni 24

Shperndarja e aktiveve

Pas shlyerjes se detyrimeve ndaj kreditoreve, likuiduesi i shperndan ortakeve aktivet e mbetura.

Neni 25

Likuidimi i thjeshtezuar

Me vendim te saj, asambleja e pergjithshme mund te vendose per likuidimin e persheptuar.

Me marrjen e ketij vendimi dhe regjistrimin e tij te rregullt ne regjistrin e vendimeve, sipas kritereve te ketij statuti, asambleja e pergjithshme eshte e detyruar te deklaroje perpara gjykates perkatese se te gjitha detyrimet e shoqerise ndaj kreditoreve jane shlyer e jane rregulluar te gjitha marredheniet me punemarresit.

Administratori i shoqerise njofton per regjitrin prane QKB-se vendimin e mesiperm.

Administratori dhe ortakët, jane pergjegjes solidarisht, per demin e shkaktuar nga shkelja e detyrave te tyre gjate likuidimit te thjeshtezuar.

Neni 26

Dispozita te fundit

Ky statut hyn ne fuqi me regjistrimin e tij prane Qendres Kombetare te Bisnesit .

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE "Zael Consulting & Invest" shpk.

ERMAL TELHA

Ernal Telha
