

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER AIDA E. SHAMETI



DATE 25/02/2021
NR REP 426

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 25 Shkurt 2021 (dymije e njezet e nje), ditën e Enjte, para meje **Notere AIDA E. SHAMETI**, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.9, ASIM VOKSHI, NR.36, u paraqiten, personalisht:

NËNSHKRUESI: Eyüp Sinan Tekin, atësia Orhan, amësia Zehra, shtetas Shqiptar, lindur në Bakirköy, Turqi (TUR) dhe banues në Tiranë, me adresë Kongres I Permetit; Nd. 127; H. 1; Njësia Administrative Nr. 11; Njesia Bashkiake Nr. 11; 1031; Tiranë, lindur më 21/07/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Letërnjoftim ID nr. 033093684 dhe nr. personal I40721205G .

NËNSHKRUESI: CAN HATIPOGLU, atësia Abdul Razak, amësia Sawsan, shtetas Shqiptar, lindur në DAMASCUS SURIYE dhe banues në DAMASCU, me adresë Stamboll, lindur më 10/01/1992, gjendja civile "Martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Tjeter nr. U15007539 dhe nr. personal 36242363290 , .

NËNSHKRUESI: OZCAN AYDEMIR, atësia Ramis, amësia Tavus, shtetas Shqiptar, lindur në SELIM dhe banues në KARS, me adresë Kars Turqi, lindur më 10/03/1978, gjendja civile "Martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Tjeter nr. U11206623 dhe nr. personal 56086101636 .

Subjektet e mësipërme, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën dhe nënshkruan përpara meje Noteres dokumentin bashkëlidhur

I pranishem përkthyesi zyrtar i Ministrisë se Drejtësisë i pranuar nga palët, **Z Aranit Qinami** me atesi Hasan, amesi Nexhmije, lindur në Palush me 24. 04. 1987 banues në Domje, Vore, Tiranë (deklaruar prej tij) shtetas shqiptar, për identitetin e te cilit u sigurova nga Letërnjoftimi me numër 036336390 dhe numer personal I704240520.

Unë noterja pasi e gjeta në përputhje me parashikimet e Nenit 100, 2 128 të ligjit Nr. 110/ 2018, datë 20. 12. 2018 "Për Noterinë", e vërtetoj rregullisht nënshkrimin e tyre në aktin bashkëlidhur.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.



NOTER
AIDA E. SHAMETI

AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“CONREQ” SHPK

KREÛ I

EMRI I SHOQËRISË, SELIA, KOHËZGJATJA, OBJEKTI

NENI 1

EMRI I SHOQËRISË

- 1.1 Emri i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është “CONREQ” SHPK. (më poshtë e quajtur “Shoqëria”).

NENI 2

SELIA

- 2.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Kashar, Rruga Butrinti, Magazina Nr. 7, Tiranë, Shqipëri.
- 2.2 Ortakët mund të vendosin mbi transferimin e selisë së Shoqërisë në një adresë tjetër. Personat përgjegjës për administrimin e Shoqërisë mund të çelin ose mbyllin degë dhe/ose zyra përfaqësimi, si brenda ashtu edhe jashtë Republikës së Shqipërisë.

NENI 3

KOHËZGJATJA

- 3.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore me afat të pacaktuar.

NENI 4

OBJEKTI I SHOQËRISË

- 4.1 Shoqëria ka për objekt të saj imortin dhe exportin e tendave dhe te elementeve te tyre. Gjithashtu shoqëria do te kryeje dhe marre pjesë në të gjitha aktivitetet që një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar mund të ushtrojë në bazë të legjislacionit shqiptar, dhe në veçanti:
- Prodhimi i tendave dhe elementeve ndihmes
 - Prodhim sisteme xhami automatik
- 4.2 Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër të nevojshëm apo të dobishëm për realizimin e qëllimeve të saj.
- 4.3 Për të arritur objektin e saj, Shoqëria mund të realizojë drejtpërdrejtë apo në mënyrë të tërthortë çdo lloj pjesëmarrje në shoqëri të tjera shqiptare apo të huaja, si edhe të hyje në marrëdhënie kontraktore, bashkëpunimi ose ortakërie me persona të tretë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj.

KREU II

KAPITALI I SHOQËRISË TRANSFERIMI I KUOTAVE FINANCIMI

NENI 5

KAPITALI I SHOQËRISË

5.1 Kapitali i Shoqërisë është prej 100.00 (njëqind) Lekë, i ndarë në 3 (tre) kuota. Kapital i Shoqërisë nënshkruhet dhe paguhet tërësisht nga ortakët, proporcionalisht sipas kontributeve të tyre:

- EYÛP SINAN TEKIN, shtetas shqiptar, lindur në Turqi, më 21.07.1984, identifikuar me pasaportën me nr. BD8602558, zotëron 1 (një) kuotë pjesëmarrje, me vlerë të përgjithshme 50 (pesedhjetë) Lekë; që përfaqëson 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- CAN HATIPOĞLU, shtetas turk, lindur në Damask, Siri, më 10.01.1992, identifikuar me pasaportën turke me nr. U15007539, zotëron 1 (një) kuotë pjesëmarrje, me vlerë të përgjithshme 30 (tridhjetë) Lekë; që përfaqëson 30% të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- OZCAN AYDEMİR, shtetas turk, lindur në Selim, Turqi, më 10.03.1978, identifikuar me pasaportën turke me nr. U11206623, zotëron 1 (një) kuotë pjesëmarrje, me vlerë të përgjithshme 20 (njëzetë) Lekë; që përfaqëson 20% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

NENI 6

TRANSFERIMI I KUOTAVE TË KAPITALIT TEK TË TRETËT

6.1 Kuotat e shoqërisë mund tu transferohen lirisht të tretëve në përputhje me dispozitat e legjislacionit shqiptar në fuqi.

NENI 7

ZMADHIMI I KAPITALIT

7.1 Kapitali i shoqërisë mund të rritet në çdo kohë me Vendim të Asamblesë së Përgjithshme.

NENI 8

ZVOGELIMI I KAPITALIT

8.1 Shoqëria mund të zvogelojë kapitalin me Vendim të Asamblesë së Përgjithshme. Në çdo rast, kapitali i shoqërisë nuk mund të zvogelohet nën kufirin e parashikuar me ligj.

KREU III
ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME
NENI 9

ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME

- 9.1 Asambleja e Përgjithshme është organi vendimmarres i shoqërisë. Asambleja e Përgjithshme vendos mbi të gjitha çeshtjet për të cilat është kompetente sipas ligjeve në fuqi në Republikën e Shqipërisë, sipas këtij Akt Themelimi dhe Statuti dhe/ose çdo marrëveshje të ortakeve të shoqërisë, dhe vecanerisht mbi vijueset:
- a. ndryshimin e këtij Statuti;
 - b. zmadhimin e zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë, (iii) kalimin e kuotave të Shoqërisë;
 - c. emërimin dhe shkarkimin e Administratoreve si edhe emërimin e shkarkimin e ekspertit(ëve) kontabël të autorizuar;
 - d. miratimin e bilancit vjetor të Shoqërisë si edhe të çdo raporti tjetër financiar;
 - e. shndërrimin, shpërndarjen dhe likuidimin e Shoqërisë;
 - f. emërimin e likuidatorit(ëve) dhe çdo vendim tjetër që sipas ligjit i takon Ortakut të Shoqërisë.
- 9.2 Vendimet e Ortakut të Shoqërisë duhet të merren me shkrim dhe të regjistrohen në regjistrin e mbajtur pranë selisë së Shoqërisë.

NENI 10

FINANCIMI I SHOQËRISË

- 10.1 Organi i Administrimit të Shoqërisë, në përputhje me dispozitat në fuqi, përveç rasteve të zmadhimit të kapitalit, ka të drejtë të kërkojë nga ortakët e shoqërisë fondet e nevojshme për arritjen e objektivave të shoqërisë.
- 10.2 Financimet e mëtejshme të ortakëve në shoqëri do të jenë me shpërblim (interesa) apo pa shpërblim, në varësi të titullit nëpërmjet të cilit do të lëvrohen këto fonde.

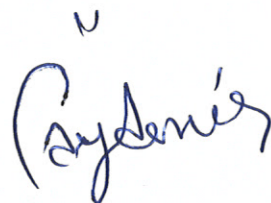
KREU IV

ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

NENI 11

ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

- 11.1 Shoqëria administrohet nga 1 (një) Administrator i cili emërohet nga ortaku i shoqërisë për një periudhë 5 (pese) vjeçare, me të drejtë rizgjedhje. Ortaku i shoqërisë ka të drejtë të emërojnë, apo pushojnë në çdo kohë Administratorin.



- 11.2 Si Administrator i Shoqërisë emërohet:
- Z. EYÛP SINAN TEKIN, shtetas shqiptar, lindur në Turqi, më 21.07.1984, identifikuar me pasaportën me nr. BD8602558 dhe me numer personal I40721205G, banues në adresën: Rezidenca Kodra Diellit 2, Rr. Jasemineve, Nr. 134, Tiranë, Shqipëri.
- 11.3 Administratori i vetëm përfaqëson Shoqërinë kundrejt palëve të treta, përfshirë autoritetet publike dhe private, vendase ose të huaja, bankat, autoritetit tatimore dhe gjyqësore. Administratori është përgjegjës për veprimet e kryera në administrimin e Shoqërisë sipas këtij akt themelimi dhe statuti e legjislacionit shqiptar.
- 11.4 Administratori vepron në përputhje me politikat e biznesit të përcaktuara nga Ortakët e Shoqërisë. Administratori mund të ndërmarrë apo kërkojë kryerjen e të gjitha akteve që konsideron të nevojshme për arritjen e objektit të Shoqërisë, përveç atyre që ligji apo statuti i rezervon Ortakëve të Shoqërisë apo organeve të tjera të Shoqërisë.
- 11.5 Administratori është përgjegjës për veprimet dhe mosveprimet e kryera gjatë administrimit të Shoqërisë. Administratori mund t'ua delegojë palëve të treta tagrat e lidhura me administrimin e Shoqërisë. Administratori mbetet përgjegjës i drejtpërdrejtë për të gjitha veprimet e kryera nga përfaqësuesit në lidhje me administrimin e Shoqërisë.
- 11.6 Administratori do të veprojë gjatë gjithë kohës në interes të Shoqërisë. Në rast të një konflikti interesi, Administratori do të informojë menjëherë Ortakët e Shoqërisë, dhe nuk do të kryejë asnjë veprim lidhur me çështjen objekt i konfliktit të interesit, deri në pajisjen me udhëzimet përkatëse nga Ortakët e Shoqërisë.

NENI 12

SHPËRBLIMI I ADMINISTRATORËVE

- 12.1 Ortaket e Shoqërisë përcaktojnë shpërblimin e Administratorit të shoqërisë.

KREU V

KONTROLI KONTABËL I SHOQËRISË

VITI FINANCIAR DHE BILANCI

NENI 13

KONTROLI KONTABËL

- 13.1 Kontrolli i jashtëm kontabël i Shoqërisë kryhet nga Ekspertë Kontabël të Autorizuar, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi. Ortakët e Shoqërisë do të emërojnë një apo më shumë ekspertë kontabël në ato raste kur emërimi i tyre konsiderohet i nevojshëm ose kërkohet në bazë të ligjit.

NENI 14

VITI FINANCIAR

- 14.1 Viti Financiar i Shoqërisë fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 Dhjetor të çdo viti.

NENI 15

BILANCI VJETOR DHE REZERVAT

- 15.1 Me mbylljen e secilit vit financiar, Administratori merr masat e nevojshme për hartimin e bilancit të aktivitetit për vitin financiar të mbyllur, në mënyrë që Ortaku i Shoqërisë të vendosi mbi miratimin apo ndryshimet e mundshme të tij brenda afateve të përcaktuara nga ligji.
- 15.2 Bilanci vjetor, pasqyrat financiare, inventarët, raportet e Administratorit dhe Ekspertit Kontabël miratohen nga ortaku i Shoqërisë. Administratori i paraqet Ortaku të Shoqërisë për miratim, raportin mbi administrimin e Shoqërisë si dhe pasqyrat financiare vjetore.
- 15.3 Ortaku i Shoqërisë vendos mbi ndarjen e dividendëve që rezultojnë si fitime sipas bilancit të miratuar rregullisht, pasi nga këto shuma të jenë zbritur humbjet e mundshme të viteve të mëparshme.
- 15.4 Ortakët e Shoqërisë në çdo moment mund të vendosin krijimin e rezervave, si edhe masën e tyre.

KREU VI

PRISHJA DHE NJOFTIMET

NENI 16

PRISHJA DHE LIKUIDIMI I SHOQËRISË

- 16.1 Në rastin e likuidimit të Shoqërisë do të zbatohen dispozitat e parashikuara në ligjin nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".

NENI 17

NJOFTIMET

- 17.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat ose komunikimet e tjera që u jepen personave ose që bëjnë personat sipas Statutit do të kryhen me shkrim ose përmes komunikimit elektronik (nëse ka) dhe do të konsiderohen të kryera në mënyrë të rregullt kur u dërgohen në adresat e deklaruara prej tyre pranë Administratorit të Shoqërisë.
- 17.2 Njoftimet zyrtare të komunikimeve me anë të mjeteve elektronike vërtetohen sipas Legjislacionit për nënshkrimin elektronik dhe dërgohen në adresat elektronike të deklaruara prej tyre.

- 17.3 Në rastin kur një kuotë zotërohet nga më shumë se një person, të gjitha njoftimet do ti drejtohen përfaqësuesit të bashkëzotëruesve të kuotës.

KREU VII

DISPOZITA PËRFUNDIMTARE

NENI 18

LIGJI I ZBATUESHEM

- 18.1 Shoqëria do të zhvillojë veprimtarinë e saj në përputhje me parashikimet e këtij Akti Themelimi, Statuti dhe legjislacionit shqiptar. Për të gjitha ato çështjet që nuk janë parashikuar në këtë dokument, do të zbatohen dispozitat e legjislacionit shqiptar mbi shoqëritë tregtare.

NENI 19

ZGJIDHJA E MOSMARRREVESHJEVE

- 19.1 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet Shoqërisë dhe ortakëve të saj, ose ndërmjet ortakëve dhe trashëgimtarëve të tyre, dhe/ose Shoqërisë, lidhur me interpretimin dhe / ose zbatimin e këtij Akti Themelimi dhe Statuti, do të zgjidhet me mirëkuptim ndërmjet palëve të interesuara. Në rast se nuk arrihet zgjidhja me mirëkuptim ndërmjet palëve, kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjes do të jetë Gjykata e Rrethit Tiranë.

NENI 20

GJUHA

- 20.1 Ky Akt Themelimi dhe Statut përpilohet ne 5 (pesë) kopje në gjuhën shqipe.

ORTAKËT:

EYÜP SINAN TEKIN

Eyup Sinan TEKIN

CAN HATIPOĞLU

Can Hatipoğlu

OZCAN AYDEMİR

Ozcan AYDEMİR

Tiranë, më 25/02/2021

34 lexua ne gjykatën Tiranë