

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NOTERE JOANA M.KUSHE
NR. 92 REP.
NR. 44 KOL.



KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot me date 07.03.2018 (dymije tetembedhete) para meje noteres **Joana M.Kushe** antare e dhomes se notereve Tirane, me seli Barrikadave, Tirane, u paraqiten personalisht palet te cilet me kerkuan perpilimin e kesaj kontrate si me poshte vijon;

SHITESI: **Dritan Delija**, i biri i Zef-it , i dtl. 11.04.1980, lindur dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nepermjet Leternjoftimit me nr. I00411066E.

BLERESI: **ALEKSANDER ÇIFLIGU** i dtl. 12.10.1978, lindur dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u sigurova nga dokumenti personal i tij ID me nr. Personal H81012046P

Pasi verifikova statusin juridik te paleve, une NOTERI, konstatova se me vullnetin e tyre te lire e te plote, pasi kane rene dakort me pare me njeri tjetrin, me kerkuan redaktimin e kesaj Kontrate Shkembimi pasurive te luajtshme, kuotave te shoqerive.

Personat e mesiperm te cilet ne vazhdim te kesaj kontrate do te thirren shkurt "shitesi" dhe "bleresi" me kerkuan perpilimin e kesaj kontrate si me poshte:

Sipas Ekstraktit te Q.K.R Tirane, Shoqeria "**KUADR. COM**" **SH.P.K**, rezulton se eshte regjistruar si person juridik per te ushtruar aktivitetin e saj si dhe nga RBS rezulton se kuotat e kesaj shoqerie jane te lira nga cdo barre hipotekore, me qellim tjetersimin e tyre te te trete.

Me vullnetin e tyre te lire e te plote shitesi me cilesine e ortakut te Shoqerise "**KUADR. COM**" **SH.P.K** me 16.6 % te kuotave te percaktuara me lart i shet bleresit keto kuota te kapitalit qe ai zoteron ne kete shoqeri.

Bleresi i mesiperm e pranon blerjen e tyre dhe deklaroi se e ka likujduar shitesin jashte kesaj zyre Noteriale ne shumen 20 000 (njezetmije) leke qe eshte vlere e aksioneve dhe shitesi pranon se eshte likujduar vlere e tyre.

Pas perpilimit te kesaj kontrate shitje, shitesi Dritan Delija zhvishet nga pronesia e 16.6 % te kuotave te kapitalit themeltar qe zoteron ne Shoqerine "**KUADR.COM**" sh.p.k dhe Bleresi Aleksander Cifligu, behet pronar i ketyre kuotave ne shoqeri **KUADR.COM** sh.p.k.

Detyrimet per shoqerine e mesiperme fillojne per Bleresin nga dita e sotme.

Kjo kontrate shitje u perpilua ne baze te nenit 705 e vijues te K.Civil dhe te ligjit "Per noterine" si edhe te ligjit nr.9901 "Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare"

Kjo kontrate shitje pasi iu lexua paleve kontraktuesa te cilet pasi e kuptuan dhe e gjeten sipas vullnetit te tyre te lire e te plote e nenshkruan rregullisht ne prani te Noteres.

PALET

SHITESI

Enxhë Delija

BLERESI

ALEXANDER KIFLIGU

Janë 19. Starve
Thyri

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kërkimit: D-20180227122644
Data e Rezultatit të Kërkimit: 27.02.2018
Ora e Rezultatit të Kërkimit: 12:02:06PM
Lloji i Kërkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-238-55
Referenca e Përdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

DRITAN ZEF DELIJA
KUADR.COM SH.P.K.



Ado Juri

Regjistri i Barrëve Sigurorese
PJESA 1 PERSONI KËRKUES

Nr. Identifikimi ---> 400-238 **OSE**
 Emri Atësia Mbiemri
Emri i Personit Fizik --->
 ose Emri
Emri i Personit Juridik ->
 Adresa Informacion Shtesë për Adresën
Adresa ----->
 Fshati / Qyteti - Rrethi Shteti Nr. Tel. Nr. Faksi Posta Elektronike (E-mail)

PJESA 2 KRITERI I KËRKIMIT
Kërkimi sipas Emrit të Personit Fizik ose Personit Juridik

Emri Atësia Mbiemri
Emri i Personit Fizik ---> DRITAN ZEF DELIJA
 Emri Atësia Mbiemri
Emri i Personit Fizik --->
 Emri Atësia Mbiemri
Emri i Personit Fizik --->
Emri i Personit Juridik -> SHOQERIA KUADR.COM SHPK L72216039R
 Emri
Emri i Personit Juridik ->
 Emri
Emri i Personit Juridik ->

Kërkimi sipas Numrit të Serisë

Kodi Nr. i Serisë Prodhuesi Viti

PJESA 3 NËNSHKRIMI I AUTORIZUAR

Emri dhe Mbiemri



NËNSHKRIMI
 JOVANA M. KUSHE

 Nr. i Llogarisë
 400-238

 Fjalëkalimi
 ARBER85

Nr. i Dokumentit D-400-238- 55

Referenca e Përdoruesit

Dega: 001-Dega Rruga e Kavajes
Arka/Nr
Veprimi : JUL-0010
Ref: 20180227Julinda.Ahmetlli00134783

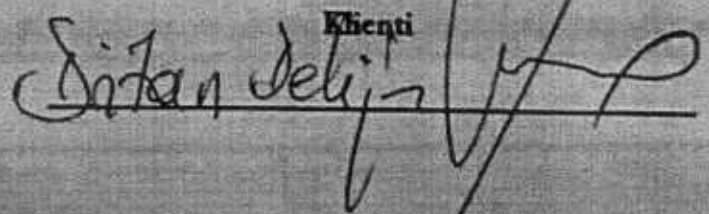
Depozitim Per te Trete

Urdhëruesi : DRITAN ZEF DELIJA
Perfituesi : R.B.S SHPK K91627014G
Komision ALL 200.00
Totali Ne Llogari : ALL 1,900.00
Shuma e Klientit : ALL 2,100.00
Kursi : 1.00
Nr Llogarise : 0020961264
Pershkrimi i Veprimi : KUADR.COM SHPK PAGESE PER GJENDJEN JURIDIKE TE KUOTAVE ME QELLIM SHKEMBIMI DERDH DRITAN DELIJA

Sasia	Prerjet	Vlera	
1	5,000.00	5000.00	
2	1,000.00	-2000.00	Kusur
1	500.00	-500.00	Kusur
2	200.00	-400.00	Kusur
Totali :		2,100.00	



Arketari
Julinda Ahmetlli

Klienti


Rifreskoni kontaktet tuaja!

Nëse ndryshoni kontaktet tuaja (numër telefoni, adresë), vizitoni degën Raiffeisen më të afërt për të rifreskuar ato. Vetëm duke patur numër telefoni dhe adresën tuaj të saktë, ne mund t'ju njoftojmë për çdo ofertë, produkt ose shërbim bankar. / In case you will change your contacts (mobile number, address), visit any Raiffeisen Bank branches to update them. Your new contacts allow us to inform you in real time on new offers, products and services, and other.

VENDIM

I ASAMBLESE SE PERGJITHSHME

Sot me dt. 27.02.2018, ne ambjentet e Selise Shoqerise u mbledh Asambleja e Pergjithshme e **Shoqerise KUADR.COM** SH.P.K. me pjesmarrje te ortakeve:

- DRITAN DELIJA zoterues i 33.30 % te kapitalit.
- ALEKSANDER ÇIFLIGU zoterues I 33.30 % te kalitalit
- ILIR PANDELI zoterues I 33.40 % te kapitalit

Pasi u verifikua thirrja e rregullt e kesaj mbledhje, pjesmarrja e Ortakeve qe perfaqesojn te gjitha Kuotat e kapitalit themeltar te Shoqerise, kuorumi me aftesi vendimmarrese, mbledhja mori ne shqyrtim ceshtjen e paracaktuar ne rendin e dites si me poshte:

- *Miratimin e tjetersimit te pjeses prej 16.7 % kuotave te Z. Dritan Delija te ortaku Ilir Pandeli nepermjet Kontrates se Shkembimit si dhe tjetersimin e pjeses prej 16.6 % te kuotave te z. Dritan Delija te Ortaku Aleksander Cifligu nepermjet shitjes, duke respektuar te drejten e parablerjes.*

Nga ortaket nuk u shtruan ceshtje te tjera per diskutim.

Duke mos patur gje tjeter per te diskutuar, ne perfundim te saj mbledhja e Asamblese se Pergjithshme te shoqerise

VENDOSI

- *Miratimin e tjetersimit te pjeses prej 16.7 % kuotave te Z. Dritan Delija te ortaku Ilir Pandeli nepermjet Kontrates se Shkembimit si dhe tjetersimin e pjeses prej 16.6 % te kuotave te z. Dritan Delija te Ortaku Aleksander Cifligu nepermjet shitjes, duke respektuar te drejten e parablerjes.*

ORTAKET

ILIR PANDELI
Dritan Delija
ALEKSANDER ÇIFLIGU

REPubLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NOTERE JOANA M.KUSHE
NR. 93.REP
NR. 45.KOL



KONTRATE SHKEMBIMI

Sot me date 04.03 2018 (dymije e tetembehjete) perpara meje Notere **Joana M.Kushe** , me seli ne Rr.Barrikadave, pll 18, h6, ap 5, Tirane , Antare e Dhomes se Noterise Tirane, u paraqiten personalisht palet :

PALA E I- re SHKEMBYESE:

Dritan Delija, i biri i Zef-it , i dtl. 11.04.1980, lindur dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nepermjet Leternjoftimit me nr. I00411066E.

PALA E II-te SHKEMBYESE:

Ilir Pandeli, i biri i Pirros, i dtl. 11.09.1982, lindur dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nepermjet leternjoftimit nr.033305926 dhe nr. Personal I20911046H.

OBJEKTI KONTRATES: Shkembim i kuotave te Shoqerise IDF SPORTS dhe Shoqerise KUADR.COM shpk mes paleve shkembyses ne kontrate.

BAZA LIGJORE: Neni 757 e vijusa i Kodit Civil.

Pasi verifikova statusin juridik te paleve, une NOTERI, konstatova se me vullnetin e tyre te lire e te plote, pasi kane rene dakort me pare me njeri tjetrin, me kerkuan redaktimin e kesaj Kontrate Shkembimi pasurive te luajtshme, kuotave te shoqerive.

Pala e pare shkembyses, ne baze te Ekstraktit te QKR te shoqerise KUADR.COM shpk rezulton te kete 33.30 % te kuotave te kapitalit ne kete shoqeri.

Pala e dyte shkembyses, ne baze te Ekstaktit te QKR te Shoqerise IDF SPORTS shpk rezulton te kete 70 % te Kutave te kapitalit ne kete shoqeri.

Palet shkembyses si mesiper, me deklaruan se kane rene dakort ti shkembjne ndermjet tyre keto pasuri te luajtshme dhe me nenshkrimin dhe noterimin e kesaj kontrate, **pala e pare shkembyses: Z. Dritan Delija** zhvishet nga e drejta e pronesise mbi pjesen prej 16.7 % te

kuotave qe zoteronte ne kapitalin e shoqerise KUADR.COM SHPK, dhe kjo pjese do ti kaloj pales se dyte **shkembyese, z. Ilir Pandeli.**

Pala e dyte shkembyese, z. ILIR Pandeli , zhvishet nga e drejta e pronesise te pasurise se luajtshme qe zoteronte te kuotave ne masen 70 % qe ai gezonte ne Shoqerine IDF SPORTS shpk kete kjo pjese do ti kaloj pales se pare **shkembyese, z. DRITAN Delija ne kete menyre :**

Z.DRITAN DELIJA fiton te drejten e 70 % te Kuotave te Shoqerise IDF SPORTS SHPK ndersa Z. Ilir Pandeli fiton te drejten e 16.7 % te Kuotave te Shoqerise KUADR.COM shpk;

Çdo akt i lidhur me pare nga palet, revokohet e konsiderohet i pavlefshem. Kontrata u hartua nga une Noteri ne kater kopje te njejta, ju lexua paleve me ze te larte dhe qarte te cilet e kuptuan permbajtjen e saj dhe meqenese ajo shpreh vullnetin e tyre te lire dhe te plote e nenshkruan ate perpara meje dhe une e vertetoj ate sipas ligjit.

Kontrates i bashkelidhen:

- Ekstrakt i Shoqerise IDF SPORTS
- Ekstrakt i Shoqerise KUADR.COM SHPK;
- RBS per shoqerine IDF SPORTS
- RBS per Shoqerine KUADR.COM shpk;
- Dokumentat e identifikimit te paleve

PALA e PARE

Dritan Delija

NOTERE

Joanë M. Lume

PALA e DYTE

ILIR PANDËLI

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kërkimit: D-20180227122644
Data e Rezultatit të Kërkimit: 27.02.2018
Ora e Rezultatit të Kërkimit: 12:02:06PM
Lloji i Kërkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-238-55
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

DRITAN ZEF DELIJA
KUADR.COM SH.P.K.



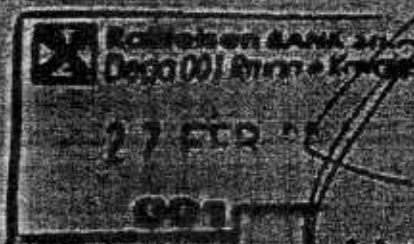
Ado Juri

Dega: 001-Dega Rruga e Kavajes
Arka/Nr
Veprimi : JUL-0010
Ref : 20180227Julinda.Ahmetli00134783

Depozitim Per te Trete

Urdhërvësi : DRITAN ZEF DELIJA
Perfituesi : R.B.S SHPK K91627014G
Nr Llogarise : 0020961264
Komision ALL 200.00
Totali Ne Llogari : ALL 1,900.00
Shuma e Klientit : ALL 2,100.00
Kursi : 1.00
Pershkrimi i Veprimi : KUADR.COM SHPK PAGESE PER GJENDJEN JURIDIKE TE KUOTAVE ME QELLIM SHKEMBIMI DERDH DRITAN DELIJA

Sasia	Prezjet	Vlera	
1	5,000.00	5000.00	
2	1,000.00	-2000.00	Kusur
1	500.00	-500.00	Kusur
2	200.00	-400.00	Kusur
Totali :		2,100.00	



Arlozari
Julinda Ahmetli

Klienti
Dritan Zef Delija

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kërkimit:	D-2018022712617777
Data e Rezultatit të Kërkimit:	27.02.2018
Ora e Rezultatit të Kërkimit:	12:06:17PM
Lloji i Kërkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-238-56
Referenca e Përdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

DRITAN ZEF DELIJA
IDF SPORTS SH.P.K.



Adelija

PJESA 1 PERSONI KËRKUES

Nr. Identifikimi ---> 400-238

OSE

Emri

Atësia

Mbiemri

Emri i Personit Fizik --->

ose

Emri

Emri i Personit Juridik ->

Adresa

Informacion Shtesë për Adresën

Adresa ----->

Fshati / Qyteti - Rrethi

Shteti

Nr. Tel.

Nr. Faksi

Posta Elektronike (E-mail)

PJESA 2 KRITERI I KËRKIMIT

Kërkimi sipas Emrit të Personit Fizik ose Personit Juridik

Emri

Atësia

Mbiemri

Emri i Personit Fizik ---> DRITAN

ZEF

DELJA

Emri

Atësia

Mbiemri

Emri i Personit Fizik --->

Emri

Atësia

Mbiemri

Emri i Personit Fizik --->

Emri

Emri i Personit Juridik -> SHOQERIA IDF SPORTS SHPK L42124006G

Emri

Emri i Personit Juridik ->

Emri

Emri i Personit Juridik ->

Kërkimi sipas Numrit të Serisë

Kodi

Nr. i Serisë

Prodhuesi

Viti

PJESA 3 NËNSHKRIMI I AUTORIZUAR


Emri dhe Mbiemri

Nr. i Llogarisë
400-238

Fjalëkalimi
ARBER85

Nr. i Dokumentit D-400-238- 56

Referenca e Përdoruesit



Nënskrimi

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA "IDF SPORTS" SH.P.K
RR: DRITAN HOXHA, TIRANE
TIRANE -ALBANIA

VENDIM

I ASAMBLESE SE PERGJITHSHME

Sot me dt. 27.02.2018, ne ambjentet e Selise Shoqerise u mblodh Asambleja e Pergjithshme e **Shoqerise IDF SPORTS** SH.P.K. me pjesmarrje te ortakeve:

- DRITAN DELIJA zoterues i 15 % te kapitalit.
- FLORIAN MEMO zoterues I 15 % te kapitalit
- ILIR PANDELI zoterues I 70 % te kapitalit

Pasi u verifikua thirrja e rregullt e kesaj mbledhje, pjesmarrja e Ortakeve qe perfaqesojn te gjitha Kuotat e kapitalit themeltar te Shoqerise, kuorumi me aftesi vendimmarrese, mbledhja mori ne shqyrtim ceshtjen e paracaktuar ne rendin e dites si me poshte:

- *Miratimin e tjetersimit te kuotave te ortakut Ilir Pandali te ortaku Dritan Delija nepermjet Kontrates se Shkembimit duke respektuar te drejten e parablerjes .*

Nga ortaket nuk u shtruan ceshtje te tjera per diskutim.

Duke mos patur gje tjeter per te diskutuar, ne perfundim te saj mbledhja e Asamblese se Pergjithshme te shoqerise

VENDOSI

- *Miratimin e tjetersimit te kuotave te ortakut Ilir Pandali te ortaku Dritan Delija nepermjet Kontrates se Shkembimit duke respektuar te drejten e parablerjes.*

ORTAKET

Florian Memo
ILIR PANDELI
Dritan Delija