

STATUTI

I

SHOQËRISË “IGR CONS” “SHPK”

Në Tiranë, sot më datë 24/02/2021 une,

GERALD RADOMI, lindur me 04/07/1987, në Ersekë, nënshtetas Shqiptar, madhor e me zotesi të plotë për të vepruar, zoterues i dokumentit të identifikimit nr personal I70704031Q dhe banues ne Tirane, Shqiperi

Në cilësinë e “ortakut themelues” kam rënë dakort për nënshkrimin e ketij statuti të mëposhtëm, të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar(më poshtë shoqëria), aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe nga ky Statut.

Statuti i shoqërisë është në përputhje me legjislacionin shqiptar që ka karakter të detyrueshëm, ndërsa çështjet që nuk janë shprehimisht të parashikuara në të të, plotësohen nga legjislacioni shqiptar.

KREU I FORMA, EMËRTIMI, OBJEKTI, SELIA, KOHËZGJATJA

Neni 1

Forma

- Shoqëria “**IGR CONS**” sh.p.k_(në vijim shoqëria), krijohet në formën e një shoqërie të kufizuar, dhe veprimtaria e saj rregullohet me anë të këtij statuti.
- Shoqëria vepron sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.
- Statuti i shoqërisë është në përputhje me legjislacionin shqiptar që ka karakter të detyrueshëm, ndërsa çështjet që nuk janë shprehimisht të parashikuara në të të, plotësohen nga legjislacioni Shqiptar.

Neni 2

Emertimi

Emërtimi i Shoqerisë është “**IGR CONS**” “sh.p.k.”

Neni 3
Objekti i veprimtarisë

Shoqeria “**IGR CONS** ” shpk do te ketë si objekt kryesor të veprimtarise së saj:

- ✓ Ndërtim objektesh të përmasave të ndryshme, shtepi, vila, ndërtesa shumekatëshe ose komplekse pallatesh, punime mirembajtje, shërbime fasadash. Ndërtim rrugësh dhe urash si dhe ndërtim portuale dhe rikonstrukcionin e tyre, asfaltim dhe veshje asfaltimi.
- ✓ Ndërtim veprash industriale civile e ushtarake, ndërtesa banimi, rruge, riparim asfalti, punime germimi ,etj në fushen e ndërtimit.
- ✓ Ndërtim Autostrada, Superstrada, Rrugë urbane dhe interurbane, ura , kalime dhe mbikalime, etj te kesaj natyre.
- ✓ Ndërtim digash, galeri, tunele, ndertim vepra kullimi, ujitje,impiante vaditese, punime mbrojtese dhe sisteme hidraulike.
- ✓ Zbatim, projektim te ndertimeve civile, ekonomike, punime dhei, sistemim taracime, prodhime elementesh te parafabrikuara, betoni e beton arme, ndërtime civile e turistike ,rrugësh, vepra arti, hekurudha e kanalizime, punime karperterie, investime ne sektorin e energetikes .
- ✓ Në fushen e ndertimeve dhe montimeve elektrike si dhe veprimtari tregtimi te materialeve elektirke me pakice e shumice import-eksport.
- ✓ Prodhimin e materialeve te ndërtimit, materialeve elektrike, produkteve ushqimore, prodhimin e energjise elektrike .
- ✓ Projektim ne fushen e ndertimeve.
- ✓ Import – eksport, tregti me shumice dhe pakice të mjeteve te transportit dhe makinerive te ndryshme.
- ✓ Transport mallrash e pasagjeresh.
- ✓ Gjueti sportive.
- ✓ Aktivitet minerar dhe pune me lende plasese.
- ✓ Import eksport mineralesh,gure derokativ, tregtimin me shumice e pakice e tyre.
- ✓ Furnizimin Publik me Pakice te energjise elektrike dhe tregtimin e energjise elektrike.
- ✓ Tregtim Materiale Hidraulike.
- ✓ Sherbime Portuale.

Veç sa më sipër shoqëria mund të kryeje çdo lloj aktiviteti tregtar dhe industrial, në përputhje me dispozitat ligjore të legjislacionit shqiptar dhe të huaj.

Neni 4
Selia

Shoqëria e ka selinë në Rruga Ali Visha, pall Genner 2 kat 1, Tiranë, Shqipëri. Shoqeria mund të ndryshojë selinë e saj, si edhe të hapë zyra perfaqësie, degë, të krijojë filiale, si brënda ashtu edhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të asamblesë së përgjithshme.

Neni 5
Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e veprimtarisë se shoqërisë do të jetë për një periudhë kohore të pakufizuar

KREU II KAPITALI

Neni 6 Kapitali Themeltar

Kapitali i shoqërisë është 100,000 (njeqind mijë) Lekë.

Kapitali i shoqërisë përbëhet nga 1 (një) kuotë me vlerë nominale 100,000(Njeqind mijë) lekë:

Kjo kuotë kapitali është e shlyer tërësisht dhe mbajtës/ pronar i kësaj kuote është z. GERALD RADOMI

Neni 7: Rritja e kapitali Themeltar

Kapitali Themeltar mund të rritet pa kufi në çdo moment, me vendim të asamblesë së Ortakëve. Në rast rritjeje të kapitalit të gjithë ortakët kanë të drejtë të nënshkruajnë rritjen në raport me vlerën nominale të kuotës së kapitalit të zotëruar. Në rast se disa nga ortakët nuk e ushtrojnë këtë të drejtë, pjesët e tyre mund të nënshkruhen nga ortakët e tjera proporcionalisht me vlerën nominale të kuotës së kapitalit të zotëruar prej tyre.

Neni 8: Zvogëlimi i kapitali Themeltar

Kapitali Themeltar mund të zvogëlohet, me vendim të asamblesë së Ortakëve. Në çdo rast kapitali themeltar nuk mund të zvogëlohet nën kufijtë e parashikuar nga ligji.

Zvogëlimi i kapitalit përballohet nga secili prej ortakëve në të njëjtën masë me vlerën nominale të kuotës së kapitalit të zotëruar prej tyre.

Neni 9: Transferimi i kuotave

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi te kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) Kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) Shitblerjes;
- c) Trashëgimisë;
- d) Dhurimit;
- e) Çdo mënyrë tjeter të parashikuar me ligj.

Në rast transferimi në çdo lloj forme si me shpërblim ashtu dhe pa shpërblim në kuptimin më të gjër të fjalës duke përfshirë këtu edhe dhurimin në favor të subjekteve të tjera të ndryshëm nga ortakët, kuotat më parë duhet ti ofrohen në parablerje ortakëve të tjera.

Në çdo rast ortaku që do të trasnferojë kuotën e tij duhet të njoftoj ortakët e tjerë me letër rekomande me kthim përgjigje me synimin për shitje duke përcaktuar çmimin, kushtet, modalitetet, emrin e blerësit dhe afatet e trasferimit. E drejta e parablerjes duhet ti refereohet të gjithë kuotës të ofruar për shitje.

Ortakët do të kënë në dispozicion 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga marrja eletrës rekomande, për ti komunikuar ortakut që transferon kuotat synimin e tyre për të ushtruar apo jo të drejtën e parablerjes. Në rast se ata nuk përgjigjen në afatin e caktuar, prezumohet se kanë hequr dorë nga e drejta e tyre e parablerjes.

Në rast se oferta pranohet nga disa ortakë, kuota e ofruar nga ortaku që transferon atë do të ndahet midis ortakëve pranues, proporcionalisht me vlerën nominale të kuotës së kapitalit që ata zoterojnë, përvèç rastit kur ka një marrëveshje të kundërt. Nëasnje rast, pranuesi i ofertës nuk mund të ushtrojë pjesërisht të drejtën e parablerjes.

Në rast se nuk ushtrohet e drejta e parablerjes, kuotat mund të trasnferohen të tretëve plotësisht apo pjesërisht, pas miratimit nga Asamblea e Ortakevë.

KREU III VENDIMARRJA, ADMINISTRIMI

Neni 10 Organi Vendimmarrës

Asambleja e përgjithshme është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj. Të drejtat dhe detyrimet e asamblesë së përgjithshme ushtrohen nga ortaku i vetëm në rast se shoqeria eshte e themeluar nga një ortak i vetem. Cdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKB për të pasqyruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

Asambleja e Pergjithshme vendos për çështje si:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat “c” dhe “ç” të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
- j) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- k) shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- l) investime;
- ll) vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.
- m) te bleje, shese, kembeje pasuri te patundshme te shoqerise;
- n) per shperndarjen e fitimit.

Neni 11

E drejta e pjesëmarrjes dhe e votës.

Çdo ortak ka të drejtë të marrë pjesë në asamble, të paraqesë mendimin e tij dhe të japë aq vota në proporcione vlerën nominale të kuotës së kapitalit që ai zotëron.

Çdo ortak ka të drejtë të përfaësohet nga një person tjetër jo ortak, i pajisur me prokurë me shkrim, me anën esë cilës mund të japë votën e tij.

Ortaku nuk mund të lëshojë prokurë për votim për një pjesë të kuotës që zotëron, nqs voton personalisht për pjesën e mbetur.

Neni 12

Thirrja e asamblesë së ortakëve, kuorumi, dhe Vendimet.

Asambleja e ortakëve thirret të paktën një herë në vit, brenda gjashtë muajve nga mbyllja e vitit finanziar, për miratimin e bilancit, të raportit të administratorit, ekspertit kontabel (nëse ka), si dhe inventarit.

Asambleja mund të thirret në çdo moment nga një prej administratorëve si dhe prej një ose prej disa ortakëve që përfaqsojnë të paktën 5% (pesë përqind), të kapitalit themeltar. Asambleja duhet të thirret nëpërmjet njoftimit me letër rekomande me kthim përgjigje që duhet tu dërgohet ortakave në adresën që rezulton sipas këtij statuti, dhe ekspertit kontabel (nëse është emëruar) të paktën 7 (shatatë) ditë përpara mbledhjes së Asamblesë. Thirrja duhet të përbajë informacion në lidhje me çëshjtjet që do të trajtohen dhe do të merret vendim, mbi vendin, orën dhe datën e tthirrjes së parë dhe të dytë.

Në rast se Asambleja nuk mblidhet në thirrjen e parë për mungesën e kuorumit të parashikuar të këtij statuti, Asambleja e Ortakëve do të thirret brenda 30 (tridhjete) ditesh me të njëjtin rend dite.

Asambleja do të thirret dhe mbahet rregullisht edhe pa respektimin e formalitetave të njoftimit në rast se janë të pranishëm ortakët që përfaqsojnë të tërë kapitalin themeltar.

Vendimet e Asamblesë së Ortakëve janë gjithmonë të vlefshme nëse janë të marra dhe të zbatuara sipas parashikimeve të këtij statuti dhe parashikimive ligjore.

Neni 13

Administrimi

Administrator i shoqërise do të jetë Z. LAERT PETRITAJ, nënshtetas Shqiptar, madhor e me zotësi të plote për të vepruar, zotëruesh i dokumentit të identifikimit me nr personal J31012019P, emëruar në këtë detyrë për një afat 5 vjeçar me të drejtë ripërtëritje.

Neni 14
Kompetencat

Administratori ka të drejtë të:

- a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- c) përgatisi dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrëthanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënrat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe detyrimeve të tjera ligjore,
- e) Te hape llogari bankare dhe te operoje per llogari te kompanise pa limit.
- f) te kerkoje financime pa limit per kompanine nga banka apo institucione te tjera financiare;
- g) raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

Administratori eshte i detyruar të thërrasi mbledhjen e asamblesë së përgjithshme edhe ne rastet kur : sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston reziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim dhe kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara,

Administratori ka të drejte të kryeje të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm e të jashtëzakonshëm. Administratori përfaqëson Shoqërinë përpara të gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoritetete shtetërore Shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkallevet. Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, në të gjitha rrëthanat me përashtim të kompetencave që ligji ia jep shprehimisht ortakeve te shoqerise. Administratori angazhon shoqërinë në marrëdhëni me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e saj.

Veç sa parashikuar më sipër administratori ka të drejtën të veprojë gjithmonë në përputhje me ligjet shqiptare në fuqi.

Neni 15
Viti Financiar

Viti finanziar i Shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Me përashtim të vitit të parë finanziar që fillon nga data e regjistrimit të shoqerisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe mbylljet me 31 Dhjetor.

Neni 16
Bilanci i shoqerisë.

Brenda 6 (gjashtë) muajsh nga mbyllja e vitit finanziar, Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme, miraton bilancin e paraqitur nga Administratori

Neni 17
Dividenti-Fitimi.

Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë vendos rreth shpërndarjes së dividentit. Fitimet që rezultojnë nga bilanci vjetor u shpërndahen ortakëve në proporcion me vlerën nominale të kuotës së kapitalit themeltar të zotëruar. Asambleja mund të vendosë edhe zbritje të veçanta në favor të rezervave të jashtzakonshme ose për qëllime të tjera apo shtyrjen e shpërndarjes së fitimeve, pjesërisht apo plotësisht, për vitet financiare të ardhshme.

Neni 18

Shpërndarja ose prishja e shoqerisë mund të bëhet në çdo kohë :

Shoqëria prishet në përfundim të afateve të parashikuar nga statuti, ose përpara përfundimit të këtyre afatave sipas rasteve të parashikuara në ligj, ose me anë të të një vendimi të asamblesë së Ortakëve, me shumicën e kërkuar për ndyshimet në statut.

Neni 19
Likudimi

Në rast prishje shoqëria duhet të likuidohet.

Për të administruar këtë procedurë, Asambleja emëron një ose më shumë likuidatorë, të cilët paraqesin raportet përfundimtare mbi gjendjen e aktivit dhe pasivit të shoqërisë, mbi operacionet e likudimit dhe mbi kohën e nevojshme për të përfunduar likuidimin. Me përfundimin e procedurës së likuidimit, Asambleja do të vendosë mbi bilancin finanziar përfundimtar, mbi punën e kryer nga likuiduesi dhe mbi përfundimin e procesit të likuidimit. Pas pagimit të kreditorëve dhe mbledhjes së kredive, likuidatori do ti shpërndajë të ardhurat përfundimtare të likuidimit ortakëve, në proporcione me vlerën nominale të kuotës së zotëruar prej tyre ne kapitalin themeltar.

Neni 20
Zgjidhja e mosmarrveshjeve

Për mosmarreveshet që mund të lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis ortakut/ortakëve të Shoqerisë dhe të tretëve, do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara.

Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje miqësore të mosmarrveshjes ato do ti drejtohen për zgjidhje Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

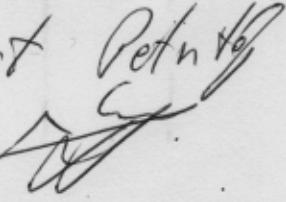
Neni 21

Dispozita përfundimtare

Ky statut themelimi u redaktua në 3 kopje në gjuhën shqipe, me përbajtje dhe vlera të njëjtë juridike.

Akti i mësipërm pasi miratohet në parim dhe nen për nen nga Ortaku themelues i shoqërisë tregtare "**IGR CONS**" shpk, nënshkruhet në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën orgjinale.

Ky statut pasi u lexua nga ortaku themelues i shoqërisë, nënshkruhet me vullnetin e lirë prej tij.

Administrator
Gerald Petriello


ORTAK I VETEM I SHOQERISE

Ing. GERALD RADOMI

