

## AKT THEMELIMI

### I Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar “ J & J GRUP “ shpk

Ne Tirane, sot me date 06 Mars 2021, ne cilesine e “ortakeve themelues “:

**Z. Juan Jose Navaro Vidal**, i dtl. 12.06.1974, lindur ne Agullent Valencia, Spanje, dhe banuese ne Spanje, Valencia, shtetas Spanjoll, madhore, me zotesi juridike dhe per te vepruar, mbajtes i karte me nr. AAI619593.

Dhe

**Z. Gaio Castagnozzi**, i dtl. 12.12.1957, lindur ne Chianciano Terme, Itali, dhe banues ne Tirane, Shqiperi, madhore, me zotesi juridike dhe per te vepruar, mbajtes i karte me nr. YA3606380.

Te cilet ne cilesine e “ortakeve themelues “, me vullnet të lire, të plote e të sinqerte, hartoj kete akt themelimi per krijimin e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar me emertimin “ J & J GRUP “ shpk mbeshtetur ne Kushtetuten e Republikes se Shqiperise dhe Kodin Civil ne fuqi, ne ligjin 9901 date 14.04.2008, “ Per Tregtaret dhe Shoqerite tregtare “ te ndryshuar me ligjin 129/2014, ne ligjin 9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, ne Kodin Doganor, Fiskal e Tatimor.

#### KREU I

##### Neni 1 Krijimi

Shoqeria “ J & J GRUP “ shpk, eshte person juridik i te drejtes shqiptare, Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar (me poshte e quajtur “Shoqeria”). **Emri tregtar i shoqerise “J & J GRUP ” shpk**

##### Neni 2 Personaliteti juridik

Shoqeria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në QKB, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Shoqëria “J & J GRUP “ shpk, është një shoqëri tregtare, e themeluar nga “ortaku i shoqerise”, i cili nuk përgjigjet për detyrimet e shoqërisë tregtare dhe mbulon personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara. Kontributi i ortakut përbën kapitalin e regjistruar të shoqërisë. Ortaku gëzon kuotën e tij në shoqëri, në përpjesëtim me kontributin që ka dhënë në kapital.

##### Neni 3 Selia

Shoqeria e ka seline kryesore ne Rruga Riza Cerova nr123, Tirane. Shoqeria mund te ndryshoje seline e tij, te hape zyra perfaqesie, dege, te krijojte filiale, si brenda ashtu edhe jashte Republikes se Shqiperise, vetëm me vendim te Ortakut te Shoqerise.

##### Neni 4 Objekti i veprimtarise

Import – Export, Shitje Blerje online Veglave Muzikore, ndermjetesim, konsulenc dhe tregtimi i lëndëve të para dhe derivateve.

## Neni 5

### Kohezgjatja

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij për një periudhë kohore të përcaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit në QKB.

## **KREU II**

### **KAPITALI**

## Neni 6

### Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100.000 lekë.

Kapitali i mesipër është nënshkruar dhe do të shlyhet sapo të hapen llogaritë bankare të shoqërisë teresisht në të holla nga “ortakët e shoqërisë” i shoqërisë :

**Z. Juan Jose Navaro Vidal**, është zotëruesë i 1 kuote me vlerë 50.000 leke, e cila përfaqëson 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.

**Z. Gaio Castagnozzi**, është zotëruesë i 1 kuote me vlerë 50.000 leke, e cila përfaqëson 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë

Kontributi i ortakut mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme/të paluajtshme apo të drejta) Ortaku përgjigjet për humbjet e shoqërisë përkundëjt të treteve deri në vlerën e kontributit të tij në kapitalin themeltar të shoqërisë.

## Neni 7

### Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, dhe në shërbime, nepermjet emerimit të një eksperti të autorizuar për këto kontribute në natyrë.

Kapitali i regjistruar i shoqërisë mund të zvogëlohet me vendim të Asamblese së Ortakut së shoqërisë në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Vendimi për zvogëlimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim nga Administratori, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”.

## Neni 8

### Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.

Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit të

tij ne Qendren Kombetare te Regjistrimit, sipas nenit 43 te ligjit nr. 9723, date 3.5.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit". Regjistrimi i kalimit te kuotave ka efekt deklarativ. Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme me rruge trashegimie.

## **KREU II**

### **ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE**

#### Neni 9

##### Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakut eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise.

Asambleja e Ortakut eshte organi vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteve te percaktuara ne ligj. Cdo ndryshim statuti duhet te depozitohet prane QKB per te pasyruar ndryshimet ne skeden e shoqerise.

Asambleja e Ortakut, vendos per cheshtje si :

- a) percaktimi i politikave tregtare te shoqerise;
- b) emerimin dhe shkarkimin e Administratoriëve;
- c) emerimin e shkarkimin i likuiduesve dhe te ekspertëve kontabel te autorizuar;
- ç) percaktimin e shperblimeve
- d) mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga Administratoriët, përfshirë pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurisë se veprimtarisë;
- e) perfaqesimin e shoqerise ne gjykatë dhe ne procedimet e tjera ndaj Administratoriëve;
- f) miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblesë;

Te gjitha vendimet e marra nga ortaku i vetem regjistrohen ne një regjister te vendimeve, te dhënat e te cilit nuk mund te ndryshohen ose te fshihen. Duhet regjistruar ne veçanti, por pa u kufizuar ne to, vendimet per:

- a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurisë se veprimtarisë;
- b) shperndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- c) investime;
- ç) vendimet per riorganizimin dhe prishjen e shoqerise.

Vendimet e paregjistruara ne regjistrin e vendimeve jane absolutisht te pavlefshme. Shoqeria nuk mund t'i kundrejtojë pavlefshmerine te tretit, qe ka fituar te drejta ne mirebesim, pervec rastit kur shoqeria provon se i treti ka pasur dijeni per pavlefshmerine, apo ne baze te rrethanave te qarta nuk mund te mos kishte pasur dijeni per te.

#### Neni 10

##### Administrimi

Administratori i shoqerise eshte: **Z. Gaio Castagnozzi**

Administratori i shoqerise do te ushtroje kompetencat e administrimit per nje afat 5 vjecar me te drejte ripertesitje.

Administratori emerohet dhe shkarkohet me vendim te Asambleja e Ortakut te shoqerise. Administrator i shoqerise mund te emerohet edhe nje person i trete jashte ortakerise.

#### Neni 11

##### Kompetencat

Administratori ka te drejte e detyrohet te:

- a) kryejë te gjitha veprimet e administrimit te zakonshem dhe te jashtezakonshem te veprimtarisë tregtare te shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare, te vendosura nga Asambleja e Ortakut;
- b) perfaqesojë shoqerine tregtare;
- c) kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumenteve dhe te librave kontabel te shoqerise;

- ç) përgatisë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara Asambleja e Ortakut për miratim;
- d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

Administratori është i detyruar të thërrasë mbledhjen e Asambleja e Ortakut edhe në rastet kur : sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim dhe kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të tij, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara, Administratori ka të drejtë të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm e të jashtëzakonshëm. Administratori përfaqëson Shoqërinë përpara të gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore Shqiptare apo të huaja, Bankave të të gjitha niveleve, zyrave të tatimit taksave, autoriteteve doganore, përfshi këtu edhe autoritetet gjyqësore të gjitha shkalleve. Administratori angazhon shoqërinë në marrëdhëniet me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e tij.

Shoqëria nuk merr përsipër pasojat ndaj të tretëve kur ajo provon se të tretët e dinin që akti i Administratoreve e kalonte objektin e shoqërisë ose kur të tretët nuk mund ta injoronin këtë akt në rrethanat e dhëna, duke patur parasysh faktin se vetëm shpallja e statutit nuk është provë e mjaftueshme.

## Neni 12

### Përgjegjësia

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga Asambleja e Ortakut që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen Administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", Administratori detyrohet:

1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;
  - b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;
  - c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;
  - ç) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë;
  - d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.
2. Administratori, gjatë kryerjes së detyras së tij, përgjigjet ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.
3. Nëse Administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tij në mënyrë të

rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një Administratori, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidare.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, Administratori është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit „ Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare , kryen veprimet e mëposhtme:

- a) u kthen ortakëve kontributet;
- b) u paguan ortakëve interesa apo dividendë;
- c) u shpërndan aktivet shoqërisë;
- ç) lejon që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;
- d) jep kredi.

#### Neni 13

##### Viti Financiar

Viti financiar i Shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

#### Neni 14

##### Bilanci i shoqerise dhe dividendet

Brenda 6 muajsh nga mbyllja e vitit financiar, Mbledhja e Asambleja e Ortakut, miraton bilancin e paraqitur nga Administratori.

Mbledhja e Asambleja e Ortakut vendos rreth shperndarjes se dividendit, pasi te jene zbritur humbjet e vitit te meparshem financiar, siç edhe parashikohet nga ligji.

#### Neni 15

##### Baza Ligjore

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptare.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjetër specifik ne Republikën e Shqiperise.

#### Neni 16

##### Dispozita perfundimtare

Ky Akt themelimi i shoqerise " J & J GRUP " shpk, u redaktua me vullnetin te lire e te plote te "ortakeve themelues", ne 2 ekzemplare me vlera te njejta juridike ne gjuhen shqipe.

### **ORTAKET E SHOQERISE**

Z. Gaio Castagnozzi

Z. Juan Jose Navaro Vidal

GAIO CASTAGNOZZI  






**ATTO DI COSTITUZIONE**  
*Della Società Con Responsabilità Limitata*  
*"J & J GRUP" srl*

Oggi a Tirana, 6/03/2021, in conformità con la legge nr. Nr.9901, del 14.4.2008, " Per i Commercianti e le società commerciali", Ligji nr. 129/2014, legge nr. 9723, del 3.5.2007 " Per il Centro Nazionale di Registrazione ", Legge nr. 8770, del 19.4.2001" socii,

Juan Jose Navaro Vidal, figlio di Juan, nato 12.06.1974, cittadino Spagnolo, maggiorenne, con la capacità giuridica di intendere e volere, identificato secondo la legge tramite il passaporto no.AA1619593

E

Sig. Gaio Castagnozzi, figlio di Nicola, nata 12.12.1957, cittadino italiano, maggiorenne, con la capacità giuridica di intendere e volere, identificato secondo la legge tramite il passaporto no.YA3606380, hanno preparato la costituzione della società con responsabilità limitata denominata "*J & J GRUP" shpk*, (qui riferito come *la Società* ),.

CAPITOLO 1

Denominazione, forma giuridica, sede, durata, oggetto

Articolo 1

Denominazione

La denominazione della società è "*J & J GRUP" srl*. Nomenclatura commerciale J & J GRUP

Articolo 2

Forma giuridica

La società, gode la sua personalità giuridica dalla data della sua registrazione nel Centro Nazionale di Registrazione, in conformità con le condizioni e le procedure previste dalla legge.

La società "*J & J GRUP" srl*, è una persona giuridica del diritto albanese, Società con responsabilità limitata (qui e di sotto riferita come "La società"), fondata dalle persone soprannominate, le quali non rispondono per le obbligazioni della società e coprono personalmente le perdite della società fino alla partita indelebile dei contributi sottoscritti.

La società "*J & J GRUP" srl*, e tale, il capitale del quale viene diviso in quote e fondata dai soci che affrontano le perdite fino al limite del valore del loro contributi nel capitale fondamentale.

### Articolo 3

#### Sede

La società ha sede a Tirana, all'indirizzo: via Riza Cerova, nr. 123, Tirana. La società può cambiare sede, aprire succursali, filiali, stabilire succursali, sia all'interno che all'esterno della Repubblica di Albania, solo su decisione dell'Assemblea dei Soci.

La società può cambiare la sua sede, aprire uffici di rappresentanza, rami, aprire delle filiali, sia dentro che fuori la Repubblica d'Albania solo con la decisione del socio unico.

### Articolo 4

#### Oggetto

Import /Export, Vendita online strumenti musicali, intermediazione, consulenza e commercio delle materie prime e i derivativi.

### Articolo 5

#### Durata

La società eserciterà la sua attività per un periodo indeterminato, iniziando dalla data di registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione.

## CAPITOLO II

### Il capitale

### Articolo 6

#### Capitale fondamentale

Il capitale fondamentale della società è di 100.000 lekë ed è diviso in 1 quote.

Il capitale sopracitato è sottoscritto da socio della società:

1. Juan Jose Navaro Vidal, 1 quote, le quote con valore generale di 50.000 Leke, che rappresentano il 50 % del capitale della società.
2. Gaio Castagnozzi, 1 quote, le quote con valore generale di 50.000 Leke, che rappresentano il 50 % del capitale della società.

Le parti del capitale fondamentale non possono essere rappresentate da titoli di stato commerciabili.

Il capitale della società può crescere tramite contribuzioni in natura o in denaro.

I soci che è proibito di esercitare i diritti che vengono dal possesso delle azioni, ha il diritto di chiedere al tribunale la chiusura di questa violazione oppure la compensazione del danno causato, come conseguenza della violazione di questi diritti. Questo diritto è prescritto entro 3 anni dal momento di violazione.

#### Articolo 7

##### Aumento e riduzione del capitale

Il capitale della società può aumentare attraverso le firme delle parti del capitale fondamentale per i contributi in denaro e tramite contributi in natura, attraverso la nomina da parte del giudice competente di un esperto autorizzato per tali contributi, su richiesta di un amministratore.

In ogni caso, la maggioranza non può costringere un socio per promuovere il suo impegno a favore del capitale sociale fondamentale.

La riduzione del capitale è consentita dalla socio unico dei soci, che prende una decisione nelle stesse condizioni richieste per la modifica dello statuto.

In tutti i casi la riduzione colpisce tutti i soci nella stessa parte del capitale che rappresentano.

La riduzione del capitale è comunicata al contabile esperto autorizzato, se esiste, almeno 45 giorni prima della data di raccolta del socio unico chiamata per una decisione su questo progetto.

#### Articolo 8

##### Trasferimento di capitale

Le quotazioni del capitale di una società a responsabilità limitata e i diritti derivanti da loro possono essere vinti o passati attraverso:

- a) contributo in conto dell' capitale della società;
- b) la vendita;
- c) il patrimonio;
- d), donazione;
- d) qualsiasi altra modalità previste dalla legge.

In caso di trasferimento delle quote del contratto, il contratto deve essere scritto.

Lo statuto condiziona il passaggio di quote ai terzi al di fuori della società, con l'approvazione della società e il diritto di pre-ac in favore della società o degli altri soci, secondo le modalità e la maggior parte di ciò che è necessario per la modifica dello statuto.

La persona che passa la quota, e la persona che lo prende, devono rispondere in modo solidale davanti la società per gli obblighi che vengono dalla possessione delle quote, dal momento di trasferimento, fino al momento di registrazione nel Centro Nazionale di Registrazione, secondo articolo 43 Legge n.. 9723, in data 3/5/2007 per "Il Centro Nazionale di registrazione".



Le parti del capitale fondamentale non sono leggermente trasferibili tra il patrimonio.

### CAPITOLO III

#### GLI ORGANI DECISIVO E AMMINISTRATIVI

##### Articolo 9

Gli organi decisivi

Socio Unico e l'unico organo decisivo della società, che approva ogni cambiamento dello statuto secondo le modalità stabilite dalla legge.

Socio Unico, prende decisioni sui seguenti ambiti della società

- d) la definizione delle politiche commerciali;
- e) i cambiamenti dello statuto;
- f) l'investitura e il licenziamento dei membri del consiglio di amministrazione
- ç) l'investitura e il licenziamento dei liquidatori e degli esperti contabili locali autorizzati;
- d) l'approvazione dei compensi per le persone menzionate nel punto c e "ç" di questo articolo ;
- dh) l'approvazione dei bilanci finanziari annuali e dei rapporti sullo svolgimento dell'attività;
- e) la distribuzione dell'utile annuale
- ë) l'aumento o la diminuzione del capitale registrato;
- f) la ripartizione delle azioni ed il loro annullamento;
- g) il cambiamento dei diritti che sono legati ad azioni di vari tipi e categorie;
- gj) la rappresentanza della società nel giudizio nei confronti degli organi di amministrazione;
- h) la riorganizzazione e lo scioglimento della società;
- i) l'approvazione delle pratiche procedurali delle sue riunioni;
- j) altre questioni previste esplicitamente dalla legge.

Un azionista può essere rappresentato nel socio unico, con un'autorizzazione da una terza persona.

Gli amministratori non possono agire da rappresentanti socio unico.

L'autorizzazione può essere rilasciata solo per una riunione del socio unico, e vale anche per le riunioni seguenti con lo stesso ordine del giorno.

##### Articolo 10

L'Amministrazione

La società verrà amministrata da un amministratore unico.

L'amministratore della società è sig. Gaio Castagnozzi.

L'amministratore della società eserciterà le competenze secondo la legge e questo statuto per un periodo di 5 anni con il diritto di essere rieletto.

L'amministratore è nominato e revocato dal Socio unico.

A parte questo, l'amministratore esonerato da Tribunale per contravvenzione di legge, con richiesta di soci.

Le competenze della rappresentazione dell' amministratore e ogni cambiamento deve essere annunciato per registrazione presso il Centro Nazionale del Registrazione.

La nomina produce conseguenze dopo la registrazione nel Centro Nazionale del Registrazione.

L'amministratore della società può essere una persona che non è azionista della società

### Articolo 11

Le competenze

L' amministratore ha questi diritti e responsabilità:

- h) eseguire tutte le azioni di amministrazione commerciale e le politiche commerciali della società;
- i) rappresentare la società commerciale
- j) prendere cura per la tenuta in modo regolare dei documenti e dei libri contabili della società;
- k) preparare e sottoscrivere il bilancio annuale, il bilancio consolidato e il rapporto dell'andamento della società, i quali vengono presentati al consiglio di amministrazione per essere approvati, insieme alle proposte per la distribuzione degli utili, da presentarsi dopo per l'approvazione del socio unico;
- l) creare un sistema di monitoraggio e notificazione per le circostanze che minacciano l'esistenza della società;
- m) fare le registrazioni e le pubblicazioni obbligatorie per i dati della società, secondo le previsioni di legge o delle altre leggi presso il Centro Nazionale del Registrazione.
- n) rapportare davanti al consiglio di amministrazione per l'applicazione delle politiche commerciali e la realizzazione delle operazioni straordinarie per la attività della società;

L'Amministratore ha il diritto di svolgere tutte le operazioni ordinarie e straordinarie.

L'Amministratore rappresenta la società davanti a tutte le persone fisiche o giuridiche, pubbliche e/o privati albanesi o straniere, autorità statali Albanesi o straniere, includendo qui tutte le autorità giudiziali di tutti i gradi. L'Amministratore ha tutti gli obblighi e le competenze per agire in relazione con terzi in nome della società, in tutte le circostanze escludendo le competenze che la legge da espressivamente ai soci.

L'amministratore ingaggia la società in relazione con terzi tramite gli atti che sono in concordanza con il suo oggetto.

La società non prende a suo carico le conseguenze verso terze persone quando lei prova che i terzi erano informati che l'atto di amministratore sorpassava l'oggetto della società oppure quando i terzi non potevano ignorare questi atti nelle circostanze date, giudicando il fatto che solo la proclamazione dello statuto non è prova sufficiente.

Le clausole di questo statuto che limitano le competenze dell'amministratore, che derivano da questo articolo devono essere rispettati dai terzi.

## Articolo 12

### Le responsabilità

L'amministratore è responsabile individualmente verso la società e verso terzi per l'infrazione della legge, dello statuto e per errori eseguiti durante l'amministrazione della società.

Le conseguenze degli accordi non approvati dall'unico socio che portano danni alla società, vengono incaricati all'amministratore che ha fatto questi accordi, in modo che lui possa fronteggiare individualmente per rispettive conseguenze.

Secondo gli articoli 14, 15, 17 e 18 della legge per "i commerci e le società commerciali", l'amministratore deve:

- a. Compire le obbligazioni assegnate nell'interesse della società generale e annotando l'influenza dell'attività della società nell'ambiente.
- b. Esercitare le competenze conosciute dalla legge e nello statuto solo per arrivare alle intenzioni definite in questi dispositivi.
- c. Valorizzare con responsabilità gli affari per i quali si deve prendere una decisione.
- d. Prevenire e deviare i casi di conflitto, presenti o possibili, degli interessi personali con quelli della società.
- e. Esercitare le sue obbligazioni con l'attenzione necessaria.

L'amministratore durante l'esercizio delle sue obbligazioni deve rispondere davanti alla società per ogni azione o inattività, legato con le intenzioni della società commerciale, a parte i casi quando in base di investigazione e valorizzazione delle informazioni, l'azione o l'inattività è compiuta in buona fede.

Se l'amministratore agisce contro i doveri e gli standard professionali, secondo i punti 1 e 2 di questo articolo, lui è obbligato a pagare i danni che vengono dalla violazione, e passare ogni profitto personale che lui o le persone collegati a lui hanno avuto da questa violazione. Se l'amministratore agisce contro i doveri e gli standard professionali, secondo i punti 1 e 2 di questo articolo, lui è obbligato a pagare i danni che vengono dalla violazione, e passare ogni profitto personale che lui o le persone collegati a lui hanno avuto da questa violazione.

L'amministratore ha l'onere della prova per dimostrare l'esecuzione dei loro compiti in modo regolare secondo le norme prescritte. Quando l'offesa è commessa da più di un amministratore, essi rispondono in modo solidale per la società.

4. In particolare, ma non limitati a, l'amministratore è tenuto a risarcire i danni alla società, se, contrariamente alle disposizioni della legge "per il commercio e le società commerciali", svolge le seguenti azioni:

- a) torna i contributi ai soci
- b) paga ai soci i dividendi o gli interessi
- c) la società distribuisce i beni;
- d) consente alla società di continuare le sue attività, quando, sulla base delle necessità finanziarie,

dovrebbe prevedere che la società avrebbe eliminato la possibilità di pagare le obbligazioni;

e) fornire credito.

In particolare, ma non limitati a, l'amministratore è obbligato a restituire i danni della società, se, contrariamente alle disposizioni della legge "per il commercio e le società commerciali", esegue le seguenti azioni:

a) tornare ai soci i contributi;

b) paga ai soci i dividendi o gli interessi

c) la società distribuisce i beni;

d) consente alla società di continuare le sue attività, quando, sulla base delle necessità finanziarie, dovrebbe prevedere che la società avrebbe eliminato la possibilità di pagare le obbligazioni;

e) fornire credito.

I soci, individualmente o insieme, hanno il diritto di procedere penalmente l'amministratore

Gli accusatori hanno il diritto di perseguire per via legale la liquidazione del danno causato alla società, compresi i danni finanziari, se necessario.

Nessuna decisione del socio unico non può vietare la creazione di una richiesta di incriminazione contro amministratore per gli errori commessi nell'esercizio delle sue funzioni.

### Articolo 13

L'anno finanziario

L'esercizio dell'attività della Società inizia il 1 ° gennaio e termina il 31 dicembre.

Eccezionalmente, il primo anno dell'esercizio finanziario inizia a decorrere dalla data di registrazione della società presso il Centro Nazionale di registrazione e si chiude il 31 dicembre.

### Articolo 14

Bilancio della società e i dividendi

Entro 6 mesi dalla chiusura dell'anno finanziario, l'assemblea dei soci, approva il bilancio presentato dall' Amministratore / i.

La riunione dei soci decide sulla distribuzione dei dividendi, in quanto sono detratte le perdite dall'anno precedente, anche per quanto previsto dalla legge.

### Articolo 15

La società svolgerà la propria attività nel pieno rispetto del presente statuto e delle disposizioni della legislazione albanese.

Salvo quanto previsto nel presente statuto, si applicano le disposizioni della legge "Commercianti e società", il Codice Civile e ogni altra legge specifica nella Repubblica d'Albania.

#### Articolo 16

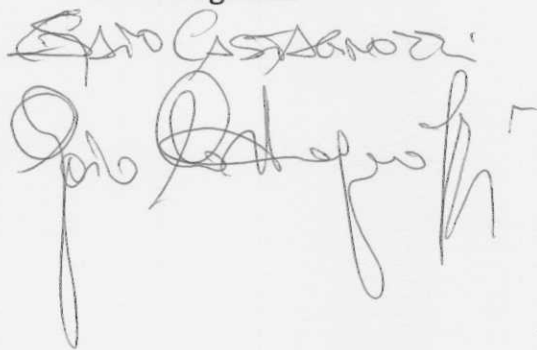
##### Disposizioni finali

Il presente Atto di costituzione della società "J&J GRUP" shpk, è stato redatto con la libera e piena volontà del "socio fondatore" in 2 copie con gli stessi valori legali in lingua albanese.


Questo statuto è stato redatto in 4 copie con lo stesso contenuto e lo stesso valore giuridico, in lingua albanese e in italiano, e approvato in linea di principio, e sotto l'articolo dei soci della società commerciale "J & J GRUP" srl, e firmato in tutte le copie.

SOCIO UNICO

Gaio Castagnozzi

Handwritten signature of Gaio Castagnozzi in black ink, consisting of a cursive script that includes the name and a stylized flourish.

Juan Jose Navaro Vidal

Handwritten signature of Juan Jose Navaro Vidal in black ink, featuring a tall, thin vertical stroke and a horizontal base.