



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ELONA A. SYLA
ADRESA Njesia Administrative nr. 10
Tirane, rr. Shyqyri Berxolli, Pall.
Aurora, Kt. II, Ap. 3
TEL: 689091885

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1085

Nr. koleksioni: 486

Tirane më 29/03/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 10 fletë



A2021052500044594157



A2021052500044594157

KONTRATË SHITJE KUOTASH

Sot, me date, 29/03/2021 (dy mijë e njëzet një), u paraqiten para meje noteres Elona A. Syla, anëtare e Dhomës së Noterisë, Tiranë, me seli në Rr. "Shyqyri Bërxolli", Pall. Aurora, kt.2, Tiranë, palet kontratuese me cilesite si me poshte:

PALA SHITËSE:1. znj. **Giuseppa ADAMO**, shtetase italiane, e bija e Santo-s, lindur më 15.05.1975, në Mazara del Vallo (TP) dhe me banim në Mazara del Vallo, Itali, e identifikuar me pasporte me Nr. YA6396993, ortake e vetme e Shoqërisë "Infinity World Consulting" sh.p.k, person juridik shqiptar i regjistruar pranë Qendrës Kombetare te Regjistrimit me nr. NUIS M11525028D.

PALA BLERËSE: znj. **Rosa DI GIORGI**, shtetase Italiane, e bija e Giuseppe-s, lindur më 30.07.1964 në Mazara del Vallo (TP) dhe me banim në Rr:Napoli Filippo, 3, Mazara del Vallo, Itali; identifikuar me Leternjoftimit ID numer AU2689948.

Palët bien dakort si më poshtë vijon:

NENI 1- KUSHTE TË PËRGJITHSHME

- 1.1 Pala shitese, **Giuseppa Adamo**, është ortake e vetme e shoqërisë "Infinity World Consulting" sh.p.k, e cila e është një person juridik shqiptar, e themeluar dhe regjistruar sipas legjislacionit ne fuqi ne Republikën e Shqipërisë, në Qendren Kombetare te Biznesit, me nr. NUIS M11525028D, dhe zotëron 100% te kuotave te kapitalit te shoqërisë me vlerë 2000.00 (dymijë mijë) Euro, të cilat korrespondojnë 1 (nje) kuote (pjese) me vlere 2000.00 (dymijë mijë) Euro.
- Ky fakt vërtetohet dhe nga Ekstrakti i Regjistrimit Tregtar te lëshuar nga QKR, për Shoqërinë "Infinity World Consulting" Shpk, që i bashkelidhet kësaj kontrate.
- 1.2 Me Vendimin e Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë "Infinity World Consulting" sh.p.k nder te tjera është vendosur:
- Kapitali i shoqërisë "Infinity World Consulting" s.r.l., me vlerë 2000.00 (dymijë mijë) Euro, zotërohet në masën 100% (njëqind për qind) te kuotave te kapitalit te shoqërisë nga ortakut i vetëm znj.Giuseppa Adamo, të cilat korrespondojnë 1 (nje) kuote (pjese) 2000.00 (dymijë mijë) Euro.
 - Shitjen e kuotave te kapitalit te shoqërisë "Infinity World Consulting" sh.p.k, në masën 50% te kuotave te kapitalit te shoqërisë me vlerë 1000.00 (një mijë) Euro, qe zoterohen nga ortakut **Giuseppa Adamo**.
 - Duke qenë se znj.Giuseppa Adamo është ortake e vetme e Shoqërisë "Infinity World Consulting", shitja e pjesës së kapitalit që zotërohet nga ky ortak, nuk i nënshtrohet të drejtës së parablerjes.
 - Miratohet shitja në masën 50% te kuotave te kapitalit te shoqërisë "Infinity World Consulting" me vlerë 1000.00 (një mijë) Euro, me palë blerëse znj. **Rosa Di Giorgi**.
- 1.3. znj.Rosa Di Giorgi, me nënshkrimin e kësaj kontrate behet ortake e Shoqërisë "Infinity World Consulting" sh.p.k, duke zotëruar kuotat si me poshte:
- Zotëruese e 50% (pesëdhjet për qind) te kuotave të kapitalit të shoqërisë "Infinity World Consulting" me vlerë 1000.00 (një mijë) Euro, të cilat korrespondojnë 1 (nje) kuote (pjese) , me vlere 1000.00 (një mijë) Euro.

NENI 2- OBJEKTI I KONTRATËS

Objekt i kësaj kontrate është kalimi i pronësisë nëpërmjet shitjes të 50 % të kuotave të kapitalit të Shoqërisë



A2021052500044594157

“Infinity World Consulting”, te cilat zoterohen nga ortaku Giuseppa Adamo, me vlere 1000.00 (një mijë) Euro, tek ortaku Rosa Di Giorgi, sipas kritereve te përcaktuara ne këtë kontrate. Pagesa e çmimit te këtyre kuotave ne vlerën totale prej 1000.00 (një mijë) Euro, sipas deklarimeve te palëve eshte likuiduar jashte kësaj zyre.

NENI 3 – BAZA LIGJORE

Baza ligjore e kesaj kontrate shitje jane neni 761 e vijues te Kodit Civil, Ligji 9901, date 14.04.2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, rregullimet e bera statutin të shoqërisë “Infinity World Consulting” sh.p.k. dhe në aktin e themelimit te saj.

NENI 4- TË DREJTAT DHE DETYRIMET E PALËVE

- 4.1 Me nenshkrimin e kesaj kontrate shitesi **Giuseppa Adamo** zhvishet nga pronesia e 50% te kapitalit themeltar qe zoteron ne shoqërinë “Infinity World Consulting” sh.p.k, me vlerë 1000.00 (një mijë) Euro, dhe blerësi **Rosa di Giorgi**, behet ortak i saj dhe zoteron 50% te kapitalit te shoqërisë “Infinity World Consulting” sh.p.k, pasi e ka nenshkruar plotesisht kete kapital.
- 4.2 Me nenshkrimin e kesaj kontrate shitblerje kuotash, shoqëria **Infinity World Consulting** sh.p.k behet shoqeri me dy ortak, kapitali i se ciles eshte nenshkruar plotesisht dhe zoterohet si me poshte:
- Giuseppa Adamo**, zotëruese ei 50% (pesëdhjet për qind) te kuotave me vlerë 1000.00 (një mijë) Euro, të cilat korrespondojnë 1 (një) pjese, me vlere nominale 1000.00 (një mijë) Euro;
 - Rosa Di Giorgi**, zotëruese e 50% (pesëdhjet për qind) te kuotave me vlerë 1000.00 (një mijë) Euro, të cilat korrespondojnë 1 (një) pjese, me vlere nominale 1000.00 (një mijë) Euro;

NENI 5- TE NDRYSHME

5.1 Kesaj kontrate i bashkelidhen dhe jane pjesë përbërese e saj dokumentacioni si me poshtë vijon:

- Kopje e ekstraktit te regjistrimit tregtar te nxjerre nga QKB;
- Vendimi i Asamblesë se ortakut te vetem te Shoqërisë **Infinity World Consulting sh.p.k**;
- Kopje e dokumentacionit identifikues te palëve.

5.2. Kjo është një kontrate shitje kuotash e perpiluar ne tre kopje, në gjuhën shqipe dhe italiane, dhe pasi lexohet me ze te larte palëve pjesëmarrëse ne këtë dhe pasi u gjendet ne përputhje te plote me vullnetin e paleve kontraktuese dhe nënshkruhet rregullisht para meje noteres dhe une noterja e vertetoj ate sipas ligjit.

PALET KONTRAKTUESE

SHITËSI:

GIUSEPPA ADAMO

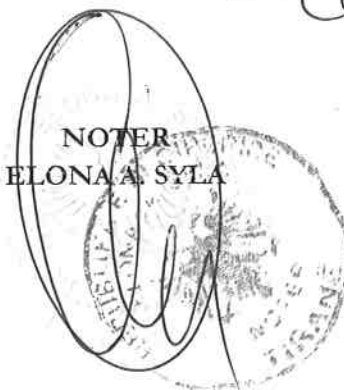
GIUSEPPA ADAMO

BLERËSI:

ROSA DI GIORGI

ROSA DI GIORGI

NOTER
ELONA A. SYLA



REPUBLICA D'ALBANIA
CAMERA DEI NOTAI TIRANA

Notaio Elona A. SYLA

Nr. 1085 Rep.

Nr. 486 Col.

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI QUOTE SOCIALI

Oggi, in data 29 / 03 / 2021 (*duemilaventuno*), il notaio Elona A. Syla, iscritta alla Camera dei Notai, Tirana, con sede in Via. "Shyqyri Bërxolli", Pal. Aurora, piano 2, Tirana, contraenti con le seguenti qualità:

VENDITORE: Sig.ra. **Giuseppa ADAMO**, cittadina italiana, figlia di Santo, nata il 15.05.1975, a Mazara del Vallo (TP) e residente a Mazara del Vallo, Italia, identificata dal passaporto n. YA6396993, socio unico della Società "Infinity World Consulting" sh.p.k., persona giuridica albanese iscritta al National Registration Center al n. NUIS M11525028D.

L'ACQUIRENTE: Sig.ra **Rosa DI GIORGI**, cittadina italiana, figlia di Giuseppe, nata il 30.07.1964 a Mazara del Vallo (TP) e residente in Rr: Napoli Filippo, 3, Mazara del Vallo, Italia; identificato dal numero di carta d'identità AU2689948.

Le parti convengono quanto segue:

ARTICOLO 1 - CONDIZIONI GENERALI

1.1 La parte venditrice, Giuseppa Adamo, è il socio unico della società "**Infinity World Consulting**" s.r.l, che è una persona giuridica albanese, costituita e registrata secondo la legislazione vigente nella Repubblica d'Albania, nel Centro Nazionale del Business, con n. NUIS M11525028D, ed è proprietaria del 100% del capitale sociale della società, del valore nominale di 2000,00 (*duemila*) Euro, che corrispondono a 1 (*una*) quota (*parte*) del valore di 2000,00 (*duemila*) Euro.

Questo fatto è confermato anche dall'estratto del registro delle imprese rilasciato dal QKB, per la società "Infinity World Consulting" s.r.l, che si allega al presente contratto.

1.2 Con la decisione dell'assemblea dei soci della società "Infinity World Consulting" s.r.l. si delibera che:

- Il capitale della società "Infinity World Consulting" srl, del valore nominale di 2000,00 (*duemila mila*) euro, rappresentato nella misura del 100% (*cento per cento*) delle quote di capitale sociale dal socio unico Sig.ra Giuseppa Adamo, che corrispondono a 1 (*una*) quota del valore di 2000,00 (*duemila*) Euro.
- Cessione delle quote di capitale della società "Infinity World Consulting" s.r.l, nella misura del 50% delle quote di capitale della società del valore nominale di Euro



1000,00 (*mille*), di proprietà del socio Giuseppa Adamo. Essendo la Sig.ra Giuseppe Adamo socio unico di Infinity World Consulting, la cessione della quota di capitale posseduta da tale socio non è soggetta a diritto di prelazione.

- Si approva la cessione nella misura del 50% delle quote di capitale della società "Infinity World Consulting" dell'importo di 1000,00 (*mille*) Euro, di cui l'acquirente è la Sig.ra Rosa Di Giorgi

1.3. La Sig.ra Rosa Di Giorgi, con la sottoscrizione del presente contratto diventa socio della Società "Infinity World Consulting" s.r.l., titolari delle quote come segue:

- titolare del 50% (*cinquanta per cento*) delle quote di capitale della società "Infinity World Consulting" del valore di 1000,00 (*mille*) euro, che corrispondono a 1 (*una*) quota (parte), del valore di 1000,00 (*mille*) euro

ARTICOLO 2- OGGETTO DEL CONTRATTO

Oggetto del presente contratto è il passaggio di proprietà mediante cessione del 50% delle quote di capitale sociale, di proprietà del socio Giuseppa Adamo, che corrispondono ad 1 (*una*) quota del valore nominale di 1000,00 (*mille*) euro, al socio Rosa Di Giorgi, secondo i criteri stabiliti nel presente contratto. Il pagamento dell'importo di tali quote per un valore complessivo di Euro 1000,00 (*mille*), secondo le dichiarazioni delle parti, è stato liquidato al di fuori di tale sede.

ARTICOLO 3 - BASE GIURIDICA

La base giuridica del presente contratto di comprivendita sono gli articoli 761 e seguenti del Codice Civile, Legge 9901, del 14.04.2008, "*Su commercianti e le società commerciali*", le rettifiche apportate allo statuto della società "Infinity World Consulting" s.r.l. e nell'atto di costituzione di essa.

ARTICOLO 4- DIRITTI E OBBLIGHI DELLE PARTI

4.1 Con la sottoscrizione del presente contratto il venditore Giuseppa Adamo cede la proprietà del 50% del capitale sociale che possiede nella società "Infinity World Consulting" s.r.l., del valore nominale di 1000,00 (*mille*) Euro, e l'acquirente Rosa di Giorgi, diventa sua socia e possiede il 50% del capitale della società "Infinity World Consulting" s.r.l., dopo aver sottoscritto integralmente tale capitale.

4.2 Con la sottoscrizione del presente contratto di compravendita, la società Infinity World Consulting" s.r.l. diventa una società con due soci, il cui capitale è interamente sottoscritto ed è di proprietà come segue:



a) Giuseppa Adamo, titolare del 50% (*cinquanta per cento*) di quote del valore nominale di 1000,00 (*mille*) euro, che corrispondono a 1 (*una*) parte, del valore nominale di 1000,00 (*mille*) euro;

b) Rosa Di Giorgi, titolare del 50% (*cinquanta per cento*) di quote del valore nominale di 1000,00 (*mille*) euro, che corrispondono a 1 (*una*) parte, del valore nominale di 1000,00 (*mille*) euro;

ARTICOLO 5- VARIE

5.1 La seguente documentazione è allegata al presente contratto e ne costituisce parte integrante:

- io. Copia dell'estratto del registro di commercio rilasciato dalla QKB;
- ii. Decisione dell'Assemblea del socio unico di Infinity World Consulting s.r.l.;
- iii. Copia della documentazione di identificazione delle parti.

5.2. Il presente atto è un contratto di compravendita di quote sociali, in tre copie, in lingua albanese e italiano, e dopo essere stato letto ad alta voce alle parti presenti, e dopo essere stato trovato nel pieno rispetto della volontà delle parti contraenti e firmato regolarmente davanti a me il notaio ed io il notaio lo certifico a norma di legge.

PARTI CONTRAENTI

VENDITORE

GIUSEPPA ADAMO

GIUSEPPA ADAMO

ACQUIRENTE

ROSA DI GIORGI

ROSA DI GIORGI

NOTAIO

ELONA A. SYLA



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ELONA A. SYLA



V2021052500058118907

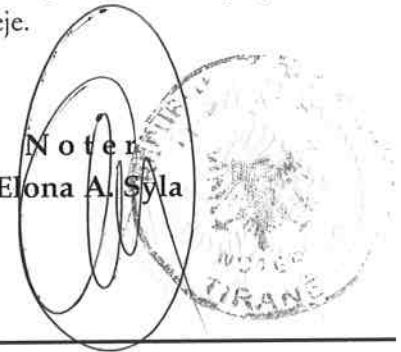
DATE 29/03/2021
NR REP 1086

VËRTETIM PËRKTHIMI



Vërtetohet firma e përkthyeses Znj.Dorjana Ndoi, e njohur personalisht prej meje, e cila deklaroi në praninë time se përkthimi nga gjuha shqipe në gjuhën italiane është plotësisht në përputhje me dokumentin original bashkëngjitur dhe nënshkroi rregullisht përpara meje.

Noter
Elona A. Syla

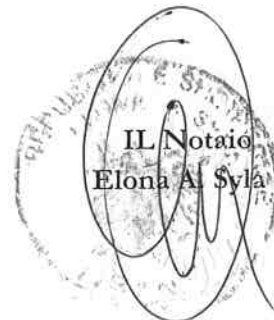


REPUBBLICA D'ALBANIA
CAMERA DEI NOTAI DI TIRANA
NOTAIO PUBBLICO Elona A. Syla
Nr. 1086 Rep

Tirana, il 29/03/2021

ATTESTATO DI TRADUZIONE

Con il quale certifico la firma della traduttrice Dorjana Ndoi, conosciuta personalmente da me la notaia, la quale dichiaro di aver tradotto il documento allegato dalla lingua albanese in lingua italiana, conformemente con il originale e lo ha sottoscritto regolarmente.





Shoqëria "Infinity World Consulting" sh.p.k
NUIS M11525028D
Rr: "Brigada VIII", P.Teknoprojekt
H.1, k.4, Ap.24, Tiranë

VENDIM I ASAMBLESË SË SHOQËRISË "INFINITY WORLD CONSULTING" sh.p.k

Sot, me datë 27 Mars, vitit 2021, në selinë e shoqërisë, u mbajt Asamblea e Zakonshme e shoqërisë "Infinity World Consulting" sh.p.k e regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit me NUIS M11525028D, për të diskutuar dhe vendosur rendin e ditës si më poshtë;

1. Miratimin e vendimit për shitjen e kuotave të kapitalit të Shoqërisë "Infinity World Consulting" në masën 50% të kapitalit, me vlerë nominale 1000.00 (një mijë) Euro.
2. Miratimin e vendimit për shitjen e kuotave të kapitalit në masën 50% të saj, shtetases Rosa Di Giorgi, shtetase Italiane, e bija e Giuseppe-s, lindur më 30.07.1964 në Mazara del Vallo (TP) dhe me banim në Rr:Napoli Filippo, 3, Mazara del Vallo, Itali

Konstatohet se marrin pjesë ortakut i vetëm i shoqërisë "Infinity World Consulting" sh.p.k, znj.Giuseppa Adamo, e cila zotëron 100% të kapitalit themeltar dhe ushtron detyrën e administratorit të shoqërisë;

Pasi u mos në shqyrtim rendi i ditës, Asamblea,

VENDOSI:

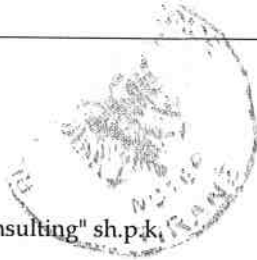
1. Miratimin e shitjes së kuotave të kapitalit të Shoqërisë "Infinity World Consulting" në masën 50% të kapitalit, me vlerë nominale 1000.00 (një mijë) Euro.
2. Miratimin e vendimit për shitjen e kuotave të kapitalit në masën 50% të ortakut Giuseppa Adamo, shtetases Rosa Di Giorgi, shtetase Italiane, e bija e Giuseppe-s, lindur më 30.07.1964 në Mazara del Vallo (TP) dhe me banim në Rr:Napoli Filippo, 3, Mazara del Vallo, Itali

Duke mos pasur gjë tjetër për të vendosur, mbledhja mbyllet pas leximit dhe nënshkrimit të këtij process-verbali.

SHOQERIA
"INFINITY WORLD CONSULTING" sh.p.k



GIUSEPPA ADAMO



La società "Infinity World Consulting" sh.p.k,
NUI5 M11525028D
Rr: "Brigada VIII", P.Teknoprojekt
H.1, k.4, Ap.24, Tirana

**DECISIONE DELL'ASSEMBLEA DELLA SOCIETÀ
"INFINITY WORLD CONSULTING" s.r.l.**

Oggi, 27 Marzo 2021, presso la sede legale, si è tenuta l'Assemblea Ordinaria della società "Infinity World Consulting" s.r.l. registrata presso il Centro Nazionale del Business, NUI5 M11525028D, per discutere e decide su l'ordine del giorno quanto segue;

1. **Approvazione della cessione delle quote di capitale della Società "Infinity World Consulting" nella misura del 50% del capitale, del valore nominale di Euro 1000,00 (mille).**
2. **Approvazione del provvedimento di cessione delle quote di capitale nella misura del 50% dello stesso, alla cittadina Rosa Di Giorgi, cittadina italiana, figlia di Giuseppe, nata il 30.07.1964 a Mazara del Vallo (TP) e residente in Via Napoli Filippo, 3, Mazara del Vallo, Italia**

Si accerta la convocazione e la presenza dell'unico socio della società "Infinity World Consulting" sh.p.k, la Sig.ra Giuseppa Adamo, che possiede il 100% del capitale sociale ed esercita la funzione di amministratore della società;

Dopo la discussion dell'ordine del giorno, l'Assemblea,

DECIDE;

1. **Approvazione della cessione delle quote di capitale della Società "Infinity World Consulting" nella misura del 50% del capitale, del valore nominale di Euro 1000,00 (mille).**
2. **Approvazione del provvedimento di cessione del 50% del capitale di Giuseppa Adamo, alla cittadina Rosa Di Giorgi, cittadina italiana, figlia di Giuseppe, nata il 30.07.1964 a Mazara del Vallo (TP) e con residenza in Via Napoli Filippo, 3, Mazara del Vallo, Italia.**

Non avendo altro da decidere, la riunione si chiude dopo aver letto e firmato questo verbale.

**SOCIETÀ
"INFINITY WORLD CONSULTING" s.r.l.**

**SOCIO UNICO
Giuseppa ADAMO**



GIUSEPPA ADAMO
