

# STATUTI

## I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "TURKISH HOME" SHPK

### NENI 1 - EMËRTIMI I SHOQËRISË

Prej shtetaseve shqiptare:

- ADELA SKENDAJ, lindur në Tërbaç, Vlorë më 24.01.1990 dhe banuese ne Vlorë – Himarë në rrugën "Resul Veliu" Nd.10, H.1; ---
- DENISA XHAFERAJ, lindur në Vlorë më 08.08.1992 dhe banuese ne Vlorë në lagjen "Lef Sallata"; ---

është themeluar shoqeria me pergjegjesi te kufizuar te quajtur "TURKISH HOME" shpk

### Neni 2 - Objekti

Objekti i veprimtarise se shoqerise do jete vijuesi:

#### 2.1. Aktivitetet në fushën e tregtisë:

- tregtimi me shumice dhe pakice i artikujve për arredimin e shtëpisë – tapete, qilima, perde, mb mbulesa dhe cdo artikull tjetër shtëpiak
- tregtimi me shumice dhe pakice i artikujve tekstile dhe konfeksione
- import – eksporti i gjithe games se artikujve te mesiperm

#### 2.2. Aktivitetet ne fushen e transportit: kryerja e transportit te mallrave dhe nevoja te veta dhe per llogari te te treteve.

Shoqeria po ashtu mund te bashkepusoje me shoqeri te tjera me objekt te njejte ose te ndryshem nga i saj.

### Neni 3 - Qendra

3.1. Shoqeria "TURKISH HOME" shpk do te kete qendren ne Vlore ne adresen: lagje "Rilindja", godina 3 kt H.1 - pasuria Nr.24/142-N në Zonën Kadastrale 8603 dhe do te kete te drejte te ushtroje aktivitetin e saj ne te gjithe territorin e Republikes se Shqiperise

3.2. Me vendim te asamblese se ortakeve ne respekt te ligjit dhe te ketij statuti mund te hapen seli, filiale, zyra, agjensi dhe adresa si ne Shqiperi ashtu edhe jashte saj.

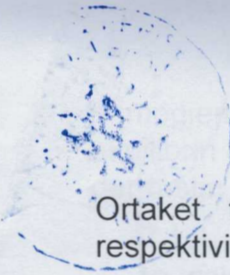
### Neni 4 – Kohezgjatja

Kohezgjatja e shoqerise eshte vendosur te jete 5 (pesë) vjet duke filluar nga data e sotme deri me 31.03.2026.

### Neni 5 - Kapitali

5.1.Kapitali themeltar i shoqerise eshte caktuar ne 100.000 leke (njëqindmijë) Kapitali themeltar i shoqerise është caktuar 100.000 leke (njëqindmijë) dhe është tërësisht kapital financiar i ortakëve themelues në raportet:



- 
- ADELA SKËNDAJ 50% te kapitalit
  - DENISA XHAFERAJ 50% te kapitalit

Ortakët themeluesë janë zotëruesë të kuotave të kapitalit të shoqërisë respektivisht:

- ADELA SKËNDAJ zotëon 1 kuotë me vlerë 50.000 LEKË
- DENISA XHAFERAJ zotëron 1 kuotë me vlerë 50.000 LEKË

Me vendim të Asamblesë së ortakëve kapitali mund të rritet në format e parashikuara nga ligji Nr.9901 date 14.04.2008.

5.2. Rritjet e kapitalit të shoqërisë u perkasin me prioritet ortakëve në raport me pjesëmarrjen në zotërim të tyre. Në rastin kur një apo më shumë ortakë nuk do të nënshkruajnë plotësisht rritjen, pjesëmarrja e mbetur e pa nënshkruar do t'u ofrohet në parablerje ortakëve të tjerë që kanë ushtruar tagren, në raport me pjesëmarrjet në zotërim të tyre. Sidoqoftë kjo e drejtë do të duhet të ushtrohet brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve. Ky afat fillon nga data e njoftimit me anë njoftimi noterial.

Vetem nëse rritja e kapitalit nuk nënshkruhet prej ortakëve të shoqërisë, pjesa që mbetet e panënshkruar (asnjë ortak nuk paraqet interes) ajo mund t'u ofrohet për blerje të treta.

5.3. Shoqëria do të mund të marrë prej ortakëve derdhje dhe financime, në formë detyrimi apo gratis, me apo pa detyrimin e shlyerjes, duke zbatuar aktet ligjore në fuqi, duke patur veçanërisht parasysh normat ligjore që rregullojnë mbledhjen e kursimeve nga publiku. Përveçse nëse është rënë dakord në tjetër mënyrë me formë të shkruar, derdhjet e bera nga ortakët në favor të shoqërisë nuk do të jenë në asnjë rast me interesa.

5.4 – Krediti i ortakëve për financimin e shoqërisë nuk mund të transferohet veçmas kuotes së pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërisë.

Transferimi i kuotave të shoqërisë përfshin edhe kalimin në rrugë trashëgimie, si përse i përket derdhjes në kapitalin fillestar edhe lidhur me rritjen e kapitalit, kështu që transferimi do sjellë në mënyrë automatike zëvendësimin e pales dhenese të drejtës me palën marrëse të drejtës, si subjekt kreditor, për kuotë, të vlerës së derdhur me këte titull, si dhe miratimin e vetë shoqërisë për të kryer ndryshimin përkatës në librat e shoqërisë.

#### Neni 6 - Vendbanimi

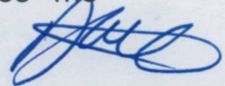
Vendbanimi (duke nënkuptuar si të tillë edhe numrin e fax –it dhe adresën e postës elektronike) i ortakëve, i administratorëve, për raportet e tyre me shoqërinë, është ai që rezulton nga librat përkatës të shoqërisë. Do konsiderohen me barazi renditje adresa e postës elektronike, numri i fax –it dhe adresa (që nënkupton rrugën dhe numrin e banesës).

#### Neni 7

##### Kufizime në transferimin e kuotave

7 – Kuotat janë të pandashme, nominale dhe të transferueshme edhe me anë akti mes të gjalleve, sipas normave të këtij statuti dhe ligjit 9901 date 14.04.2008.

7.1 – Ky nen synon të mbrojë interesat e shoqërisë lidhur sidomos me





homogjenitetn e perberjes se shoqerise, me kohezionin mes ortakeve dhe ekuilibrin e raporteve mes tyre: per kete arsye vendosen kufizimet e meposhtme per rastin e transferimit te kuotave.

7.1.1. Me "pjesmarrje" (apo me "pjesemarrjet") nenkuptohet pjesa e kapitalit te seicilit ortak apo pjese te saj (kuotat ne rast transferimi te pjesshem dhe/ose edhe te drejtat e nenshkrimet qe i perkasin asaj.

7.1.2. Me "Transferim" nenkuptohet transferimi me akt mes te gjalleve.

7.1.3. Me shprehjen "transferim me akt mes te gjalleve" nenkuptohen te gjitha institutet e transferimit, ne kuptimin me te gjere te termit, pra shitja, shkembimi, cedimi, cedimi me pagese, transferim i mandatit fiduciar dhe dhurim.

7.2 – Ne rast transferimi te kryer pa respektuar parashikimet e ketij statuti, pervecse nulitetit dhe anulimit te aktit, bleresi nuk do te kete te drejten te shkruhet ne librin e ortakeve, nuk do te jete i legjitimuar ne ushtrimin e te drejtes se votes dhe te te drejtave te tjera administrative dhe nuk do te mund te ushtroje pjesemarrjen ne shoqeri.

7.2.1 – Ne te gjitha rastet kur nje ortak ka ndermend, permes akti mes te gjalleve dhe me çfaredo titulli, te vere apo te krijoje nje uzufukt, apo sidoqofte te ngarkoje me barre – krejtesisht apo pjeserisht – pjesen e tij te kapitalit ne favor te te treteve, do te duhet te kaperceje oferten ne parablerje ne favor te ortakeve te tjere.

Per kete qellim ortaku do te duhet, permes letre rekomande derguar ne adresen e seicilit prej ortakeve te tjere te treguar ne librin perkates te shoqerise, t'i informoje per qellimin e tij per te disponuar kuotat e shoqerise. Komunikimi i mesiperme do te duhet te permbaje kushtet e cedimit te kuotave, mes te cilave detyrimisht çmimin dhe menytrat e pagimit si dhe garancite e kerkuara. Ortaket destinatare te ofertes se permendur do te duhet te shprehen brenda 90 (nentedhete) ditesh nga data e njoftimit dhe ne te njetat forma te pershkruara me lart, t'i deklarojne ofruesit nese kane apo jo qellim te ushtrojne te drejten e parablerjes.

Nese oferta pranohet nga disa ortake, kuotat e ceduesit do te ndahet mes pranuesve ne mase proporcionale me pjesmarrjen e tyre ne kapitalin e shoqerise kapitalin.

Nese ndonje nga ortaket nuk mundet apo nuk deshiron qe ushtroje te drejten e parablerjes, e drejta perkatese kalon proporcionalisht ne favor ortakeve te cilet, ne te kundert synojne ta ushtrojne ate dhe qe nuk kane hequr dore shprehimisht dhe paraprakisht nga ushtrimi i te drejtes se parablerjes qe u perket atyre.

Sidoqofte nuk do te jete e mundur, nga ana e asnje ortaku, te ushtroje pjeserisht te drejten e parablerjes.

Ne rastin kur çmimi i kerkuar çilesohet si i tepruar nga ana e cilitdo ortak qe ka shfaqur ne afatet dhe ne format e mesiperme vullnetin per te ushtruar te drejten e parablerjes, çmimi i transferimit do te vendoset nga palet me marreveshje te perbashket mes tyre. Ne rast se nuk arrihet marreveshja, palet do te procedojne me emerimin e nje arbitri i cili do te vendose çmimin e shitjes me kriteret e drejta



dhe objektive, ashtu siç dhe saktësohet në vazhdim. Arbitri do të duhet me doemos të jete i regjistruar në librin perkates të eksperteve kontabel.

Në rast të mos arritjes së marrëveshjes për emerimin e arbitri, ai do të emerohet nga Kryetari i Gjykatës së Vlores në bazë të kërkesës së paraqitur nga secila palë.

Në marrjen e vendimit të tij arbitri do të duhet të mbajë parasysh gjendjen e pasurive të shoqërisë, frytshmerinë e saj të pritshme, vlerën e të mirave materiale dhe jomateriale të zotëruara prej saj, pozicionin e saj në treg si dhe kushtet dhe çmimin e ofruar nga blerësi potencial – i mundshëm, atëherë kur ky duket në mirëbesim, si dhe çdo rrethanë dhe kushti tjetër që normalisht merret në konsideratë në percaktimin e vlerës së pjesëmarrjes në shoqëri, me vëmendje të veçantë kundrejt një "çmimi të shumicës" në rastin e transferimit të paketës kontrolluese të shoqërisë. Bilanci që do merret për bazë do të jete jo më i vjetër se 90 ditë nga data e emerimit të arbitrit. Nëse çmimi i percaktuar nga arbitri do të rezultojë **me i lartë** së çmimi i ofruar nga blerësi potencial, transferimi në favor të ortakeve që kanë të drejtën e parablerjes do të kryhet sidoqoftë me çmimin e ofruar nga blerësi potencial; në rastin kur çmimi i caktuar nga arbitri do të rezultojë **me i ulët se 5% (pese për qind)** nga çmimi i ofruar nga blerësi potencial, transferimi në favor të ortakeve që kanë të drejtën e parablerjes do të kryhet me çmimin e percaktuar nga arbitri; në rastin kur çmimi i percaktuar nga arbitri do të rezultojë **me shumë se 5% më i ulët** nga çmimi i ofruar nga blerësi potencial, ortaku që synon të vazhdojë me transferimin, do të ketë mundësinë të heqë dorë nga synimi i tij duke njoftuar organin administrativ përmes letrë rekomandë vajtje-ardhje, e cila do t'i percillet në kopje edhe të gjithë ortakeve që kanë shprehur dëshirën e ushtrimit të të drejtës së parablerjes, brenda afatit prej 90 (nëntëdhjetë) ditësh nga data e marrjes së vleresimit të sipërpermendur të arbitrit. Në rast se ortaku ofruës e ushtron këte tagër, si oferta ashtu edhe komunikimi për ushtrimin e të drejtës së parablerjes do konsiderohen të pavlefshme për çdo efekt. Në rast se ortaku ofruës nuk e ushtron këte tagër, transferimi në favor të ortakeve që kanë të drejtën e parablerjes do të behet me çmimin e percaktuar nga arbitri.

7.2.2 – Në rastin kur asnjë prej ortakeve nuk e ushtron të drejtën e parablerjes së mesipërme, apo, në rastin kur pasi janë kryer plotësisht procedurat e permendura, asnjë ortak nuk synon të blejë, transferimi i pjesëmarrjes në favor të një të treti mund të kryhet.

7.2.3 – Ajo çka parashikohet në këte nen është e aplikueshme edhe në aktet me objekt të drejta reale gezimi dhe/apo garancie mbi këto kuota.

7.2.4 – Megjithatë pjesëmarrjet janë lirisht të transferueshme pa të drejtë parablerje nëse transferimi kryhet në favor të bashkeshortit apo të paraardhësve e pasardhësve të shkallës së parë.

## Neni 8 - Administratoret

8.1 – Shoqëria do administrohet nga një administrator; për periudhën e parë 1 vjeçare administrator do të jete ortaku DENISA XHAFERAJ, lindur në Vlorë më 08.08.1992; më mandat 1 (një) vjeçar duke filluar nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombëtare të Biznesit deri më 31.03.2022.



8.2 – Me organ administrativ kuptohet administratori ose administratoret te cileve u eshte besuar se bashku apo veç e veç administrimi.

Asambleja ka fuqine qe ne çdo kohe te ndryshoje menytrat e administrimit mes atyre te treguara ne piken e mesiperme 9.1, si dhe te modifikojë fuqite e administratoreve.

8.3 – Numri i administratoreve, kohezgjatja e mandatit te tyre dhe kompetencat vendosen prej Asamblese dhe mbeten tye pandryshueshme deri ne rast revokimi te mandatit apo doreheqje, me perjashtim te nje vendimi te ndryshem te asamblese.

8.4 Ne momentin e emerimit apo me vone asambleja e ortakeve mund te vendose ne favor te administratoreve apo te perfaqesuesve – nese jane emeruar te tille, duke i shqyrtuar rastet nje nga nje, nje shifer te pervitshme ne forme shperblimi per t'a hequr menjane vit pas viti shoqerise dhe per t'ua paguar kur mandati te kete perfunduar apo te jete revokuar.

8.5 – Administratoret mund te jene ortake te shoqerise dhe jo ortake.

8.6 – Administratoret nuk do te mund te kryejne, direkt apo indirekt (me cilesine e ortakeve, edhe me pergjegjesi te kufizuar, apo te administrato reve), aktivitetet ne konkurrence me ate te shoqerise.

8.7 – Administratoret do te ushtrojne detyren e tyre deri ne momentin kur te fillojne ne detyre administratoret e rinj.

## Neni 9

### Kompetencat e administratoreve

9.1 – Administratori ka kompetenca te plota per administrimin e shoqerise, duke qene se i eshte ngarkuar gjithçka qe nga Ligji apo nga ky Statut nuk i ka rezervuar eskuzivisht asamblese. Administratori ka tagra perfaqesimi te pakufizuara lidhur me shitjen, blerjen, shkembimin e pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme ne emer e per llogari te shoqerise; te drejten te marrë obligacione edhe ne forme kambialesh, te vere hipoteke mbi pasurite e shoqerise, te marrë pjese ne shoqeri te tjera apo ndermarrje te tjera te krijuara apo ne krijim, te kryejë veprime me llogarite rrjedhese te shoqerise dhe te perfaqesoje shoqerine prane çdo zyre tjeter publike apo private, te lejoje venien dhe fshirjen te hipotekave, transkriptimeve dhe shenime te çdo lloji, te ndjekë ne rruge gjyqesore, te revokojë dhe nenshkruaje kompromise dhe transaksione, pa asnje kufizim..

9.2. Ne rast se administrimi u eshte besuar veç e veç disa administratoreve, ne rast kundershimiti te nje administratori kundrejt veprimit qe administratori tjeter synon te kryejë, kompetente per te vendosur mbi kundershite jane ortaket.

9.4. Administratoret mund te emerohen drejtores, pergjegjes te sherbimeve te veçanta, perfaqesues per akte te vetme apo per kategori aktesh.

9.4. Administratoret kane te drejten te shperblehen per shpenzimet e kryera ne funksion te punes per shoqerine; si dhe per punen e kryer ne favor te shoqerise, ortaket mund t'i caktojne nje shperblim apo kompensim. Ne rast se asgje nuk eshte vendosur ne lidhje me shperblimin e administratoreve, detyra duhet kuptuar si e kryer falas. Ne rastin caktimi te nje apo disa keshilltareve, shperblimi i tyre do caktohet nga asambleja e ortakeve, ne momentin e emerimit te tyre apo edhe



## Neni 10 - Perfaqesimi

- 10.1. Administratori i vetem ka te drejten e perfaqesimit te shoqerise
- 10.2. Perfaqesimi i shoqerise u perket edhe drejtoreve dhe perfaqesuesve me prokure, ne kufinjte e fuqive qe u jane dhene atyre me aktin e emerimit.
- 10.3. Perfaqesimi i shoqerise ne likuidim i perket likuidatorit ose likuidatoreve ne menytrat dhe kufijte e caktuar ne aktin e emerimit emerimit.

## Neni 11 - Vendimet e ortakeve

- 11.1 – Asamblea e ortakeve vendos per çeshtje qe ligji dhe ky statut i le ekskluzive ne kompetence te asamblese se ortakeve si dhe per çeshtje qe nje apo me shume administratore ose disa ortake qe perfaqesojne te pakten 5% (pese) te kapitalit te shoqerise ua parashtrojne per shqyrtim.
- 11.2 – Sidoqofte, pervec sa parashikohet ne nenet e tjera te ketij statuti, i rezervohen kompetences se asamblese se ortakeve çeshtjet e meposhtme:
- a. Miratimi i bilancit;
  - b. Emerimi dhe shkarkimi i administratoreve;
  - c. Ndryshimet e statutit
  - d. rritjen dhe zvogelimi i kapitalit te shoqerise;
  - e. Vendimi per te kryer operacioneve per blerjen e kuotave ne shoqeri te tjera;
  - f. Vendimet lidhur me shkrirjen e parakohshme te shoqerise dhe me revokimin, emerimi; revokimi dhe zevendesimi i likuidatoreve si dhe kriteret e kryerjes se likuidimit;
  - g. Transferimi i qendres se shoqerise;
  - h. Shitja, blerja dhe shkembimi i pasurive te paluajtshme dhe te drejtave reale lidhur me to pa asnje kufizim dhe lidhja e kontratave te qirase me afat mbi nente vjet.

## Neni 12 - E drejta e votes

- 12.1 - Kane te drejten e votes ortaket e shkruar ne librin e ortakeve.
- 12.2 - Ne çdo rast vota i takon çdo ortaku ne mase perpjestimore me pjesemarrjen e tij ne kapitalin e shoqerise.
- 12.3 - Ortaku subjekt i detyrimit qe do shqyrtohet, nuk mund te marre pjese ne votim.

## Neni 13 - Asambleja

- 13.1 – Ne rast se vendimet kane per objekt çeshtjet e treguara ne nenin e meparshem 12.2, pikat a, c dhe e, si dhe te gjitha rastet e tjera shprehimisht te parashikuara nga ligji apo nga ky statut, apo kur e kerkon edhe nje i vetem prej administratoreve ose nje numer ortakesh qe perfaqeson te pakten nje te pesten e kapitalit te shoqerise, vendimet e ortakeve duhet te merren permes vendimit te asamblese.
- 13.2 – Asambleja mund te thirret nga administratoret edhe jashte qendres se



shoqërise, me kusht që të jete në Shqipëri ose në Itali dhe të jete quorum i kërkuar për vendimmarrje. Në rast pamundësie të administratoreve, asambleja mund të thirret nga ortakët që zotërojnë të paktën 5% të kuotave të shoqërise. Asambleja për miratimin e bilancit duhet të thirret të paktën një herë në vit brenda 180 ditësh nga mbyllja e vitit ushtrimor të shoqërise.

Asambleja për miratimin e bilancit do të mund të thirret brenda afatit më të madh prej 180 ditësh në rast se do të rezultojnë kushtet e ligjit.

13.3 – Asambleja thirret me lajmerim të shkruar i cili duhet të merret të paktën 15 (pesëmbëdhjetë) ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen, me leter rekomande, fax apo mesazh të postës elektronike, e cila u çohet në adresën e shtepisë që rezulton nga librat e shoqërise atyre që e kanë këtë të drejtë.

Në njoftimin e thirrjes duhet të tregohen data, vendi, ora e mbledhjes dhe lista e çështjeve për t'u trajtuar.

Në njoftimin e thirrjes mund të parashikohet një datë tjetër për një thirrje të dytë, për rastin kur në mbledhjen e parashikuar në thirrjen e parë asambleja nuk rezulton ligjrisht e formuar; sidoqoftë edhe në thirrjen e dytë vlejne të njëjtat shumica të parashikuara për thirrjen e parë.

13.4 – Edhe në mungesë të thirrjes formale asambleja konsiderohet rregullisht e mbledhur kur në të marrin pjesë ortakët që zotërojnë 100% të kapitalit të shoqërise, dhe administratorët janë të pranishëm apo të informuar dhe asnjë nuk i kundërvihet trajtimit të argumentit. Nëqoftëse administratorët nuk marrin pjesë personalisht në asamble, do të duhet të japin deklaratë të posaçme me shkrim, e cila duhet ruajtur në aktet e shoqërise, në të cilën deklarohen se janë të informuar mbi mbledhjen, mbi të gjithë argumentet e vendosura në rendin e ditës dhe se nuk i kundërvihen trajtimit të tyre.

#### Neni 14 - Autorizimet

14.1 – Çdo ortak që ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhjen e asamblese mund të vendosë që të përfaqësohet prej subjekti jo ortak përmes autorizimi me shkrim, i cili duhet ruajtur nga shoqëria. Në autorizim duhet të saktësohet emri i përfaqësuesit dhe të tregohen kufinjte dhe limitet e mundshme të një nënperfaqësimit.

14.2 – Në rast se autorizimi jepet për një asamble të vetme ka vlerë edhe për thirrjen e dytë.

14.3 – E drejta e përfaqësimit nuk mund t'u jepet administratorëve.

#### Neni 15 - Proçesverbali i asamblese

15.1 – Vendimet e asamblese duhet të rezultojnë nga proçesverbali i nënshkruar prej të gjithë ortakëve dhe për rastet e parashikuara nga ligji edhe i vertetuar nga noteri.

15.2.– Proçesverbali duhet të tregojë datën e asamblese dhe identitetin e pjesëmarrësve, kapitalin e përfaqësuar prej secilit; menyrat dhe rezultatet e votimeve dhe duhet të lejojë, qoftë edhe me bashkëlidhje, identitetin e ortakëve pro, abstenues apo kundër.

Proçesverbali duhet të paraqesë përfundimet e verifikimeve të bera dhe të



permbliidhen, me kerkese te ortakeve, deklarimet e tyre lidhur me çeshtje te rendit te dites.

15.3 – Proçesverbali i mbledhjes se asamblese duhet te transkripihet pa hezitim ne librin e vendimeve te ortakeve. Nese redaktohet permes akti publik mund te fotokopjohet.

#### Neni 16

##### Kuorumi, perberja dhe vendimmarrja

16.1 – Asambleja e pergjithshme merr vendime te vlefshme vetem nese marrin pjese ortaket me te drejte vote qe zoterojne me shume se 30% te kuotave.

16.2 -- Ne rastin se Asambleja e pergjithshme duhet te vendose per çeshtje qe kerkojne shumice te kualifikuar, sipas nenit 87 te ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 «Per tregtaret dhe shoqerite tregtare» ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese ortaket qe zoterojne me shume se gjysmen e numrit total te kuotave jane te pranishem personalisht, votojne me shkrese apo mjete elektronike, sic parashikon pika 3 e nenit 88 te ligjit 9901 date 14.04.2008.

16.3 – Per çeshtjet e renditura ne kete statut ne nenin 11.2 pikat c, d, e, f, h eshte i nevojshem miratimi i te pakten 75% te ortakeve pjesmarres ne asamble

16.4 – Per çeshtjen parashikuar ne kete statut ne nenin 11.2 pika b eshte i nevojshem miratimi i shumices se ortakeve pjesmarres ne asamble

16.5 – Mbeten sidoqofte ne fuqi disponimet e tjera te ligjit apo te ketij statuti qe, per vendime te veçanta, kerkojne shumica specifike te ndryshme ne votimet e asamblese.

#### Neni 17 - Bilanci dhe fitimet

Fitimet neto qe mund te rezultojne nga bilanci do te ndahen ndermjet ortakeve ne raport me pjesmarrjen e tyre ne kapitalin e shoqerise, me perjashtim te ndonje vendimi te ndryshem te ortakeve.

#### Neni 18 - Shperndarje dhe likuidimi

Ne çdo moment dhe per çfare do shkakut shoqeria mund te shperndahet me vendim unanim te asamblese se ortakeve; normat per likuidimin dhe per emerimin e likuidatorit apo likuidatoreve do te vendosen prej Asamblese se Ortakeve sipas dispozitave te legjislacionit shqiptar ne fuqi.

#### Neni 19

Per gjithshka nuk eshte paraqishikuar nga ky Statut do t'i behet referim legjislacionit shqiptar ne fuqi lidhur me shoqerite tregtare.

#### Neni 20 - Zgjidhja e mosmarreshjeve

Autoritetet Gjyqesore te Republikes se Shqiperise kane kompetence ekskluzive mbi te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin ndermjet Ortakeve, ndermjet ortakeve e organeve te shoqerise dhe vete shoqerise.



## DISPOZITA TE FUNDIT

Shoqeria "TURKISH HOME" shpk do te jete subjekt i te drejtes shqiptare dhe do te ushtroje aktivitetin e saj ne perputhje me normat e legjislacionit shqiptar ne pergjithesi, normat e ketij statuti dhe aktit themelues bashkangjitur.

Ky akt themelimi nenshkruhet prej ortakeve themeluese ne date 31.03.2021.

### ORTAKET THEMELUESE:

1. ADELA SKËNDAJ Adela SKëndaj
2. DENISA XHAFERAJ Denisa Xhaferaj

Vlorë, më 31 mars 2021 (dymijë e njëzet e një)



Taksa 200 leke u aplikua

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERËVE VLORË  
NOTERE JETMIRA Xh. VERAJ



Vlorë, më 31.03.2021

Repertori Nr.384  
Koleksioni Nr.200/1

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Në Vlorë sot në datë 31 mars 2021 (dymijë e njezet e një), para meje Noteres JETMIRA Xh. VERAJ, regjistruar në Dhomën e Noterëve Vlorë, në Zyrën time Noteriale në Bulevardin "Ismail Qemali", Kryqëzimi i Kalit të Trojës, Nd.88 H16 N.2, u paraqitën personalisht shtetaset shqiptare: ----

1. ADELA SKENDAJ e bija e Aleksandrit dhe Monikës, lindur në Tërbaç, Vlorë më 24.01.1990 dhe banuese në Vlorë - Himarë në rrugën "Resul Veliu" Nd.10, H.1; me zotësi të plotë për të vepruar, e panjohur prej meje Noteres, identifikuar sipas pasaportës N.BJ6894298; ---

2. DENISA XHAFERAJ, e bija e Petritit dhe Martës, lindur në Vlorë më 08.08.1992 dhe banuese në Vlorë ne lagje "Lef Sallata"; me zotësi të plotë për të vepruar, e panjohur prej meje Noteres, identifikuar sipas pasaportës N.BD8653839; ---

me cilësinë e ortakëve themelues të shoqërisë "TURKISH HOME" shpk dhe nënshkruan para meje aktin e themelimit dhe statutin e shoqërisë "TURKISH HOME" shpk dhe unë Noterja vërtetoj nënshkrimet e tyre.

Une Noterja duke qene e bindur per identitetin e te paraqiturve dhe vullnetin e tyre të lirë, legalizoj nënshkrimin e tyre.

NOTERE / JETMIRA Xh. VERAJ

