

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M11612036B
2. Data e Regjistrimit	12/04/2021
3. Emri i Subjektit	CONSMINOTTI
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	12/04/2021
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/04/2021
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Shyqyri Berxolli, Residence “Inter-Cosat”, Njesia Nr.10, Shkalla B
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Çdo aktivitet dhe operacion në fushën imobiliare, si për llogari të vetë ashtu edhe të të tretëve përfshirë këtu, thjesht si shembull dhe jo shterues, blerjen, shitjen, shkëmbimin, ndërtimin, ristrukturimin dhe restaurimin, administrimin dhe menaxhimin e pasurive të patundshme për çdo lloj përdorimi dhe destinacioni edhe nëpërmjet marrjes dhe/ose caktimit të tenderave apo konçesioneve dhe zhvillimi i nismave në fushën imobiliare, si edhe pjesëmarrja në tendera në tregjet kombëtarë dhe të huaj, blerja, shitja, shkëmbimi dhe fshirja e të drejtave në lidhje me pasuritë e patundshme, përfshirë këtu aktivitetin e agjensisë dhe ndërmjetësimit mobiluar, shitblerjen dhe drejtimin e ndërmarrjeve dhe ushtrimeve publike. Ushtrimi i aktiviteteve të konsulencës menaxheriale, industriale dhe financiare në sektorin imobiluar, përfshirë këtu administrimin e kredive në lidhje me pasuritë e patundshme. Blerja, administrimi, transformimi, ristrukturimi, zgjerimi, modernizimi i “hoteleve”, impianteve hotelierë, fshatrave turistikë në llojit hotelier ose me karakter të përzier rezidenciale, hoteleve përgjatë autostradave, hoteleve për të rinjtë, “shumëpronësi” hoteliere edhe lundruese, restoranteve, bareve, vendtakimeve, diskotekave,

“vetëshërbimeve”, lokaleve dhe impianteve që sidoqoftë janë të lidhura me nisma me interes dhe zhvillim turistik, “klube” të çdo lloji, kampime, rifuxho, vend pushimi, shtëpi pushimi, si edhe administrimin dhe drejtimin e tyre si direkt ashtu edhe për llogari të të tretëve. Të bëjë të gjitha operacionet mobiliare dhe imobiliare dhe nën këndvështrimin pasiv ato financiare, të konsideruara të nevojshme apo të dobishme për arritjen e objektit të shoqërisë; ajo mund të lidhë, nga këndvështrimi pasiv, kontrata financimi dhe “qera financiare”, mobiliare dhe imobiliare, të marrë kredi, të lejojë rregjistrimet hipotekore mbi pasuritë e patundshme të shoqërisë si garanci të debive dhe obligacioneve të shoqërisë, edhe në favor të Instituteve të Kredisë, mund të marrë pjesë në tendera të shpallur nga Entet Publike dhe Private, duke themeluar Ragrupime të përkohshme Ndërmarrjesh, dhe sërish të marrë, si direkt ashtu edhe indirekt, kuota dhe pjesëmarrje në shoqëri apo ndërmarrje të tjera, të themeluara ose duke u themeluar, me objekt të ngjashëm ose të njëjtë ose të lidhur me të vetin, mund të lëshojë në favor të Enteëve, Institucioneve, Shoqërive publike dhe/ose private, Instituteve garanci dhe fidejusioneme qëllim për të garantuar eskuzivisht sipermarrjet e veta. Gjithashtu Shoqëria mund të lidhë kontrata ragrupimi me pjesëmarrje, si ndërmarrje drejtuese, ashtu edhe ndërmarrje pjesëmarrëse. Konsulencë financiare dhe asistencë për ndërmarrjet për operacionet e shitblerjes së ndërmarrjeve, të degëve të ndërmarrjes, të kuotave të shoqërisë dhe të komplekseve imobiliare, vlerësimet për ndërmarrjet dhe studimin e ristrukturimeve të ndërmarrjes; - studimi dhe organizimi i financimeve të projekteve dhe të nismave të investimit. Mund të marrë pjesë në tendera, të marrë pjesë në grupime ndërmarrjesh, si edhe të blerë pasuri të tundshme dhe të patundshme në ankande. Aktiviteti i konsulencës me spektër të gjerë përfshirë këtu ushtrimin e profesionit të Avokatit, tregtare, fiskale dhe në veçanti të aktivitetit profesional të përfaqësimit, asistencës dhe 3 mbrojtjes në gjykim, si edhe aktivitetin e asistencës dhe konsulencës ligjore jashtëgjyqësore. Të bëjë të gjitha operacionet ekonomike industriale dhe financiare, mobiliare dhe imobiliare, që janë instrumentale dhe funksionale për arritjen e objektit të shoqërisë, ndër të cilat, lidhjen e kontratave të qeradhënies; lidhjen e kontratave leasing, të kredisë edhe hipotekore, çeljen e kredisë dhe financim në përgjithësi nga ana pasive, lëshimin e garancive reale dhe personale për obligacionet e veta. Shoqëria mund të marrë, direkt ose indirekt kuota dhe pjesëmarrje, edhe me aksione, në shoqëri dhe ndërmarrje të tjera të themeluara ose duke u

	themeluar me objekt të ngjashëm ose të afërt me të vetin përjashtuar qëllimi i kolokimit. Mund të procedojë me themelimin e shoqërive, hartimin e statutit të shoqërisë dhe përgatitjen e akteve të nevojshme për themelimin në bazë të normativave të përgjithshme dhe të veçanta ligjore; shitje/blerje të ndërmarrjeve ose degëve të ndërmarrjeve; Opinione dhe ekspertiza në fushën tatimore e ligjore dhe për shoqëritë; Joint Ventures; Shkrirje, ndarje, blerje, kontribute dhe qera ndërmarrje; Operacione kapitalizimi; Riorganizime ndërmarrje; Administrim të krisës së ndërmarrjes, analizë të mënyrave për rregullimin e krizës; Procedura për likuidimin vullnetar; Rruga procedurale në lidhje me shpk të vëna në likuidim; Praktika për financimet me kosto më të lehtësuara dhe me fond të humbur. Të gjitha aktivitetet e përkrahura më sipër mund të zhvillohen si në Shqipëri ashtu edhe jashtë në limitet dhe në respektim të dispozitave ligjore në fuqi.	
10. Administratori/ët	Marco Minotti	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 18/04/2021	Deri: 18/04/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Marco Minotti	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: CONSMINOTTI E-Mail: segreteria@acia.al Telefon: 0695223185	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-685686-04-21

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
--------	--

regjistrimit	
28/04/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-691906-04-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit te ortakut te vetem, date 18.04.2021 ku eshte vendosur: Mriatimi I transferimit nepermjet shitjes te 100% te kuotave nga Valmira Kenga ne favor te Marco Minotti. Ndryshimi I administratorit. Depozitimi I kontrates se shitjes, date 18.04.2021.</p> <p><u>Ownership Code</u> ishte ("Shqiptare (100%)") u be ("E Huaj (100%)")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u>  eshte shtuar ortaku: ("Marco Minotti") Numri i aksioneve "1,00  Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "100.000,00  eshte larguar ortaku: ("Valmira Kenga")</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b>  <b><u>eshte shtuar administratori: ("Marco Minotti") Nga data</u></b>  <b><u>"18/04/2021 Ne daten "18/04/2024</u></b>  <b><u>eshte larguar administratori: ("Valmira Kenga")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a>  <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a>  <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a>  <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>

Datë: 08/11/2021

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)