

## AKT THEMELIMI I SHOQËRISË

### “OLIVE” SH.P.K

Në bazë e për zbatim të Ligjit 9901 dt 14.04.2008 “Per Shoqerite Tregtare dhe Tregtaret” si dhe legjislacionit ne fuqi te Republikes se Shqiperise me vullnetin tone te lire, ne:

personi fizik Edmond Mahmuti, atesia Adil, datelindja 15.03.1972, identifikuar me leternjoftimin me nr. personal H20315101P, madhor, me zotesi të plotë juridike e për të vepruar,

dhe

personi fizik IstrefMahmutiMahmuti, atesia Adil, datelindja 03.03.1969, identifikuar me leternjoftimin me nr. personal G90303200W, madhor, me zotesi të plotë juridike e për të vepruar,

vendosatëthemeloj e formojsisubjekt,shoqërinetregtare me përgjegjësitëkufizuar“Olive”.

#### NENI 1

#### **EmridheEmertimiTregtar**

Emriishoqërisësëthemeluar do të jete “Olive”.

Emërtimitregtarishoqërise do të jete “Olive Hotel”.

#### NENI 2

#### **Humbjet**

Kjo shoqëri me pergjegjësi të kufizuar, i përballon humbjet e saj deri në kufirin e vlerës se kapitalit themeltar.

#### NENI 3

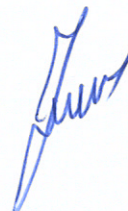
#### **Selia**

Selia dhe veprimtaria e e shoqërise do të jene në adresën Lagjja nr. 3, rruga Riviera, objektinr. 7/618, ZK 2297, Ksamil, Sarandë.

#### NENI 4

#### **Kohëzgjatja**

Veprimtaria e shoqërise eshte pa afat.



## NENI 5

### Objekti

Hoteleri, Turizem , Restorant ,Bar , Spa , Stacionplazhi ,Kendlojrashdheargetimi , Pishina dhe Akua park, SherbimParkimi. Marrje dhedhenie me qira tehoteleve, resorteve, trojevedheambjentevetetjera biznesi e banimi qeisherbejneobjektitteveprimtarise se shoqerise.

UdhetimeTuristike dheguida me grupeteorganizuarabrendadhejashtevendit.

Shitje / blerjetepaketaveturistike tebileta vetedhetimit sidheteeventeve kulturore dheartistike etj., makina me qera, siguracionshendeti ne udhetim.

Shitje / blerje teprodukteveushqimore e jo ushqimore , snak (ushqimishpejte),pijefreskuese e alkalike, kafe, tekstile, produkte "hand made"(te prodhuara me dore), suvenire (dhurata), produktetefermereveatotezejtarise dheartizanele, libra,disketae çdollojproduktite tjeradestinuar per turistetdheturizmin.

Shoqeria do tekryejeaktivitet ne fushen epromovimitturizmitvendas e tehuaj, bashkepunim me agjenci, persona juridikefizike, individe, Institucionetendryshmpublike e private, etj.

Investimdhendertimteobjektevetehotelerise, banimtdhemultifunkSIONALE. Import,

blerjedheshitjete materialevedhemakinereri/pajisjeve, apo sherbimevetelidhura me to sidhe materiale per realizimin e tyre. Investim ne Agrobiznes per ndertimin e fermavebujqesore e blegtoraleqesherbejnepika turistikedhe per prodhimin e artikujveshtazore, bulmetitdhebimore.BashkepunimME persona fizik, juridik apo shteteror per hapjendhezhvillimin e agrobiznesit, aplikim ne programeshteterore apo private per perfitimin e fondeve me qellimhapjen e njeagrobiznesi.

## NENI 6

### Fillimi veprimtarisë

Ortakueshte dakort qe veprimtaria e dhene ne objektin e shoqerise do te filloje pas regjistrimit nga Qendra Kombetare e Biznesit.

## NENI 7

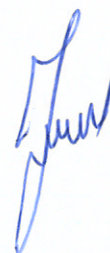
### Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqerise eshtë100 (njqind) lekë,i cili perbehet nga kontributi i ortakeve dhe shoqeria ka2 (dy) kuota, nga nje kuote per secilin ortak.

Pjesatakuese e ortakeve themelues eshte:

- a) Edmond Mahmuti zoteron 50 % (pesedhjet perqind)te kuotes e te kapitalit, qe perben nje kuote te shoqerise dhe
- b) IstrefMahmuti zoteron 50 % (pesedhjet perqind) te kuotes e te kapitalit qe perben nje kuote te shoqerise.

## NENI 8



Kapitali themeltar mund të shtohet ose zvogëlohet vetëm me vendim të ortakeve themelues. Shtimi apo zvogëlimi i kapitalit themeltar do të bëhet në varesi të rezultateve ekonomike e në përputhje me normat e legjislacionit ne fuqi.

#### NENI 9

Ndryshimet e zotërimit dhe/ose përqindjes së kuotave, që kane ortaket themelues, behet sipas legjislacionit ne fuqi.

#### NENI 10

Ortaket mund të lënë peng, si barrë siguruese apo si garanci kuotat e zotëruara në këtë shoqëri vetëm pas marrjes së një vendimi nga asambleja pergjithshme.

#### NENI 11

##### **Transferimi kuotave**

Kuotat e kapitali themeltar, që ato përfaqësojnë, mund të transferohetme anë tëshitjes dhurimit apo çdo mënyre tjetër të njohur nga legjislacioni Shqiptar vetëm më vendim unanim të ortakeve. Bën perjashtim nga ky rregull vetëm kalimi me trashëgimi. Transferimi tek persona të tretë, shqiptar apo të huaj, i pjesëve të kapitalit dhe kuotës që ato përfaqësojne, bëhet me vendim unanim të ortakeve pas ezaurimit e te drejtes se parablerjes.

#### NENI 12

##### **Organet e shoqërise**

Shoqeria ka si organe të saj:

- a) Asamblene e përgjithshme dhe
- b) Administratorin.

Renditja e mësipërme shpreh dhe hierarkine e organeve drejtuese të shoqërise.

#### NENI 13

Administrator i shoqërise do jene Edmond Mahmuti dhe FadilMahmuti.

E gjithe veprimtaria e shoqerise administrohet nga administratoret në përputhje me statutin dhe legjislacionin ne fuqi. Administratoret kane te drejte ta perfaqesojne shoqerine bashke apo veç e veç ne menyre te pavarur nga njeri tjetri.

#### NENI 14

##### **Vula**



Shoqëria ka vulen e saj ku në brëndësi të saj jepet numri tatimor i shoqërise (NUIS).

## PËRFUNDIMI SHOQËRISE

NENI 15

### **Shkrirja**

Shoqëria mbaron me te perfunduar afati i parashikuar nga ky akt ose perpara perfundimit ne rastet e parashikuara nga ligji, me ane të një vendimi të asamblese së përgjithshme dhe per shkak tëfalimentimi.

NENI 16

### **Likujdimi**

Në rast përfundimi, shoqëria do ti nënshtrohet procedurave të likujdimit.

Për të administruar këte procedure, asambleja e përgjithshme e ortakeve emerone një ose disa likuidatore, të cilet paraqesin raportet përfundimtarembi gjendjen e aktivitetit dhe pasivitetit te shoqërise, mbi operacionet e likujdimit dhe mbi kohën e nevojshme për të përfunduar likujdimin.

NENI 17

Shoqëria mund të mbaroje edhe me anë të riorganizimit, nepermjet formave te thithjes ose të bashkimit duke respektuar normat e ligjeve ne fuqi.

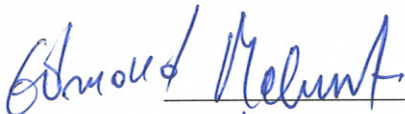
NENI 18

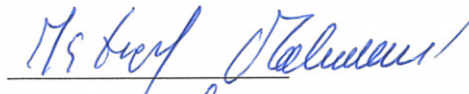
Ky akt themelimi u përpilua nga ortaku themelues i shoqërise me vullnetin e tyre të plote e të lire.

Akti u përpilua nëdy kopje të njejta, në përmbajtje e fuqi ligjore, ku një kopje do të dorëzohet pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, ndërsa kopja tjeter mbetet në dokumentacionin e shoqërise.

Tiranë më12.04.2021

### ORTAKETTHEMELUES

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_