

AKT THEMELUES
SHOQERISE SE RUAJTJES DHE TE SIGURISE FIZIKE
"R-E-A Security" Sh.p.k

Sot me daten 21.03..2005, ne Tirane, Shqiperi:

- Une, e nenshkruara Ana VRANA , e bija e Bedriut dhe e Syrijes, lindur ne Durrës me 29.01.1973, banuese ne Durrës, Lagja 12,mbeshtetur ne Ligjen Nr.7512 date 10.8.1991, ligjen 7638 date 19.11.1992, Ligjen N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike", si dhe ne Legjislacionin Shqiptar ne pergjithesi, me cilesine e Ortakut te vetem Themelues, kam vendosur per sa me poshte vijon:

Neni 1

Themelohet nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, per te zhvilluar veprimtari ne perputhje me Ligjin N.8770 date 19/04/2001, qe ka te beje me:

- sigurimin e objekteve publike e private ne pronesi ose ne perdorim te personave fizike e juridike qe ushtrojne veprimtari ne Republiken e Shqiperise.
- sigurimin dhe mbrojtjen e jetes dhe te shendetit te personave fizike, shtetas shqiptare ose/dhe te huaj.

Neni 2

Shoqeria emertohet: Shoqeria e Ruajtjes dhe e Sigurise Fizike "R-E-A Security" Sh.p.k

Neni 3

Shoqeria ka seline ligjore ne Durrës ne adresen: Lagja 4 ,Rr " Skenderbeg " Ne baze te nenit 5, pika 2 e Ligjit N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike", Shoqeria ka te drejte te ushtroje veprimtarine ne te gjithe teritorin e R.Shqiperise.

Neni 4

Objekti i shoqerise do te jete kryerja e sherbimeve te kategorive (a+b):

- Ruajtja dhe Sigurimi i objekteve publike e private ne pronesi ose ne perdorim te personave fizike e juridike, qe ushtrojnë veprimtari ne Republikën e Shqiperise.
- Sigurimi dhe mbrojtja e jetes dhe e shendetit te shtetasve vendas dhe te huaj.

Shoqeria per te permbushur misionin e vet, ka te drejte te vendose mjete ose sisteme vrojtuese, sinjalizuese, audiovizive, pajisje nderlidhjeje, si dhe te perdore teknika te tjera, duke respektuar legjislacionin ne fuqi. Per ruajtjen a objekteve, shoqeria mund te perdore edhe qen sherbimi, duke marre masat perkatese per parandalimin e pasojave qe mund te sjelle ky lloj sherbimi.

Neni 5

Kohezgjatja e Shoqerise eshte fiksuar deri me 31 Dhjetor 2015 dhe mund te zgjatet ose te priset me perpara me vendim te Ortakut i Vetem Themelues.

Neni 6

Kapitali themeltar i Shoqerise, eshte percaktuar ne 4.000.000 (kater milion) Leke.

Ky kapital eshte nenshkruar dhe shlyer si me poshte:

- 4.000.000 (kater milion) leke, ne emer te Ana VRANA , baras me 100% te kapitalit te Shoqerise.

Neni 7

Viti financiar do te mbyllet me 31 dhjetor te çdo viti kalendarik. Ortaku i Vetem Themelues kujdeset qe brenda kufijve dhe ne zbatim te normave ligjore te hartoje inventarin dhe bilancin te perbere nga gjendja pasurore, llogaria ekonomike dhe nga llogarite plotesuese duke i shoqeruar ato me nje relacion mbi ecurinee administrimit te Shoqerise.

Mbi te ardhurat neto qe rezultojne nga bilanci i vitit financiar do te zbritet nje kuote jo me pak se 5% per t'u shenuar si rezerve ligjore.

Neni 8

Administrimi i Shoqerise, dhe perfaqesimi ligjor i saj i besohet Ortakut te Vetem Themelues Z.Ana VRANA .

Drejtimi Teknik i Shoqerise i besohet Z. Qemal ALIAJ, i cili eshte pergjegjes ligjor per drejtimin, bashkerendimin dhe kontrollin e sherbimit te ruajtjes dhe te sigurise fizike.

Qysh nga ky çast vendoset qe te gjitha derdhjet e kapitalit te kryhen ne monedhe te vendit ashtu dhe fitimet dhe financimet eventuale te ardhshme nga ortaku i vetem themelues ose nga te tretet si dhe te gjitha arketimet qe kane te bejne me shitjen e Shoqerise, duhet te derdhen ne nje llogari qe do te hapet prane nje Banke ne Tirane.

Neni 9

Ky Akt u hartua ne kater kopje identike e me te njeten vlere.

ORTAKU THEMELUES

Ana VRANA

Ana Vrana



STATUTI
i
SHOQERISE SE RUAJTJES DHE TE SIGURISE FIZIKE
" R-E-A Security" Sh.p.k

DIDSPOZITA TE PERGJITHSHME
Neni 1

Shoqeria e Ruajtjes dhe e Sigurise Fizike " R-E-A Security" Shpk krijohet nga ortakut themelues *Ana VRANA*, ne baze te kriterëve te percaktuara ne Ligjin 7512 date 10.08.1991, Ligjin 7638 date 19.11.1992, Ligji N.7667 date 28.01.1993, Kodin Tregtar te Republikës se Shqiperise dhe ne veçanti Ligjin N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike".

Neni 2

Shoqeria ushtron veprimtarine e saj ne baze te ekonomise te tregut te lire.

Neni 3

Ortaku themelues ne kete Siper marrje ka derdhur kapitalin e tij vendas, me qellim qe te perfitoje te ardhurat qe mund te vijne nga veprimtaria private e Shoqerise, si dhe te perballojne humbjet deri ne kufirin e vleres se kontributit ne Kapitalin themeltar.

Neni 4

Shoqeria e Ruajtjes dhe e Sigurise Fizike "R-E-A Security" Shpk eshte person juridik dhe fiton zotesine per te vepruar me rregjistrimin ne Gjykatën e Shkalles e Pare Tirane dhe paisjes me lejen e ushtrimit te profesionit nga Zyra e Tatimeve e Rajonit perkates.

EMRI, SELIA, TERRITORI

Neni 5

Emertimi i Shoqerise do te jete : *Shoqeria e Ruajtjes dhe e Sigurise Fizike "R-E-A Security" Shpk*

Neni 6

Selia e Shoqerise do te jete ne Durres , ne adresen: Lagja 4 , Rr" Skenderbeg "
Ne baze te nenit 5, pika 2 e Ligjit N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike", Shoqeria ka te drejte te ushtroje veprimtarine ne te gjithe teritorin e R.Shqiperise.

Neni 7

Aktiviteti privat i Shoqerise do te zhvillohet me nje kohezgjatje prej me shume se 10 vjet duke filluar nga data e fitimit te zotesise juridike te saje.

Objekti

Neni 8

Objekti i shoqerise eshte kryerja e sherbimeve te kategorive (a+b):

- Ruajtja dhe Sigurimi i objekteve publike e private ne pronesi ose ne perdorim te personave fizike e juridike, qe ushtrojnë veprimtari ne Republikën e Shqiperise.
- Sigurimi dhe mbrojtja e jetes dhe e shendetit te shtetasve vendas dhe te huaj.

Shoqeria per te permbushur misionin e vet, ka te drejte te vendose mjete ose sisteme vrojtuese, sinjalizuese, audiovizive, pajisje nderlidhjeje, si dhe te perdore teknika te

1
Amf

tjera, duke respektuar legjislacionin ne fuqi.

Per ruajtjen a objekteve, shoqeria mund te perdore edhe qen sherbimi, duke marre masat perkatese per parandalimin e pasojave qe mund te sjelle ky lloj sherbimi.

KAPITALI I SHOQERISE

Neni 9

Kapitali themeltar i Shoqerise se Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike "R-E-A SECURITY" Shpk, arrin vleften 4.000.000(kater milion) leke. Kapitali i mesiperm eshte nenshkruar dhe shlyer ne masen 100% nga Ortaku Themelues Ana VRANA .

Neni 10

Kapitali themeltar mund te rritet me shtimin e aktivitetit te Shoqerise. Zvogelimi i Kapitalit Themeltar nen vleften 4.000.000(kater milion) leke e detyron Shoqerine te kufizohet per te kryer aktivitet:

- a) Vetem te kategorise "b" ne se kapitali Themeltar eshte ndermjet 3.000.000(tre milion) leke e 4.000.000(kater milion) leke;
- b) Vetem te kategorise "a" ne se kapitali Themeltar eshte ndermjet 2.000.000(dy milion) leke e 3.000.000(tre milion) leke;

ne rast se ajo nuk merr vendim per rritjen e Kapitalit deri ne vleften 4.000.000(kater milion) leke.

Neni 11

Pjese ose i gjithe i kapitali mund te transferohen me pelqimin e Ortakut Themelues. Transferimet e Kapitalit do te vertetohen me akt Noterial.

Neni 12

Ne rast vdekjeje te Ortakut Themelues, trashegimtaret e ligjshem mund te marrin pjese ne Shoqerine e Ruajtjes dhe e Sigurise Fizike "R-E-A SECURITY" ShPK. Kur trashegimtaret e ligjshem refuzojne te marrin pjese, atehere Shoqeria i nenshtrohet likuidimit.

DREJTIMI ADMINISTRATIV

Neni 13

Shoqeria e Ruajtjes dhe e Sigurise Fizike "R-E-A SECURITY" ShPK do te kete si Administrator Ortakun Themelues Z.Ana VRANA.

Neni 14

Administratori ka per detyre te kryeje te gjitha veprimet e administrimit ne interes te Shoqerise.

Neni 15

Administratori ka keto kompetenca:

- Harton raportin e administrimit, inventaret dhe llogarite vjetore.
- Rregullon marredheniet e punesimit dhe te shperblimit brenda Shoqerise.
- Sipas akteve Ligjore ben shlyerjen e detyrimeve ndaj organeve Shteterore, personave Juridike ose Fizike vendas ose te huaj.

Neni 16

Administratori ka te drejte te informohet per veprimtarine e Shoqerise, si dhe te njihet me dokumentat e saj dhe llogarite perkatese ne rast se keto mbahen nga persona te tjere te caktuar prej tij.

Neni 17

Administratori e humbet detyren e tij ne rast te prishjes se Shoqerise dhe, kur eshte i zgjedhur, kur shkarkohet nga Ortaku i Vetem Themelues.

DREJTIMI TEKNIK

Drejtuesi teknik

Neni 18

Shoqeria ka ne perberje te personelit te ruajtjes dhe te sigurise fizike nje **Drejtues teknik**, i cili pajiset me lejen perkatese per ushtrimin a profesionit kur ploteson kushtet e parashikuara ne Ligjin N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike".

Neni 19

Drejtuesi Teknik eshte drejtuesi me i larte teknik i Shoqerise dhe pergjegjes ligjor per trajtimin, bashkerendimin dhe kontrollin e sherbimit te ruajtjes dhe te sigurise fizike.

Kur per shkaqe te ndryshme Drejtuesi Teknik largohet nga shoqeria, kjo eshte e detyruar te njoftoje menjehere Drejtorin e policise se qarkut, ku ushtron veprimtarine. Ne keto raste Shoqeria brenda 45 diteve i paraqet autoritetit licencues kerkesen per zevendesimin e drejtuesit teknik, si dhe per paisjen e tij me lejen perkatese, nese ai nuk ka nje te tille.

Neni 20

Drejtuesi teknik i shoqerise eshte i detyruar te njoftoje menjehere organin e Policise se Shtetit per çdo ngjarje qe ndodh ne objektet qe ka ne ruajtje shoqeria dhe çdo tre muaj njofton me shkrim per kryerjen e detyrave te ruajtjes dhe te sigurise fizike, si dhe per problemet qe kane lindur.

Neni 21

Shoqeria "R-E-A SECURITY" Shpk do te kete si Drejtues Teknik, **Z. Qemal Aliaj**

Neni 22

Marredheniet ndermjet Shoqerise dhe personit fizik a juridik qe merret ne ruajtje regullohen me marreveshje te perbashket, ku pjese e saj eshte dhe Rregullorja e Sherbimit dhe sipas rastit rregullorja a brendeshme e objektit.

Drejtuesi Teknik nenshkruan marreveshjet me persona te autorizuar nga personi fizik a juridik qe merret ne ruajtje.

Ne marreveshjen e nenshkruar nga palet Rregullorja e Sherbimit, eshte pjese e marreveshjes dhe hartohet sipas rregullores tip te miratuar me urdher te Ministrit te Rendit Publik.

Punonjesi i sherbimit

Neni 23

Shoqeria ka ne perberje te personelit te ruajtjes dhe te sigurise fizike nje **Punonjes te Sherbimit**, i cili pajiset me lejen perkatese per ushtrimin a profesionit kur ploteson kushtet e parashikuara ne Ligjin N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike".

Neni 24

Punonjesi i sherbimit vepron me cilesine a rojes, te truprojes, te operatorit dhe kryen detyra te ngjashme me to si dhe permbush detyrat e ruajtjes dhe te sigurise fizike, te percaktuara ne Ligjin N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike".

Punonjesi i Sherbimit ka pergjegjesi ligjore per ruajtjen e objektit .

K R E U II

MARREDHENIET FINANCIARE

Neni 25

Shoqeria e Ruajtjes dhe e Sigurise Fizike "R-E-A SECURITY" Shpk, mund te lidhe Kontrata me sektore Shtetore, drejtperdrejte ne tregun e lire, si dhe me Persona Juridike e Fizike vendas a te huaj.

Neni 26

Ne veprimet Kontraktuale Shoqeria perfaqesohet nga Drejtues Teknik i saj Z. Qemal Aliaj . Te drejta dhe detyrimet qe rrjedhin nga kontratat jane te detyrueshme per Shoqerine.

Neni 27

Shoqeria pergjigjet per kontributin fiskal, afatet e derdhjes se tij, sigurimet shoqerore, etj. Ajo ka te drejte te çele llogari likuiduese prane Bankave te vendit dhe te kryeje veprimet likuiduese nepermjet tyre.

Neni 28

Per sigurimin e veprimtarise ekonomike Shoqeria ka te drejte te vetfinancohet ne Leke ose ne valute te huaj. Shkembimin e monedhes shqiptare ne monedhe te huaj dhe anasjelltas mund ta beje ne perputhje me kursin e caktuar nga Banka e Shtetit Shqiptar ose ne tregun e lire privat te valutes.

Neni 29

Per pasqyrimin e aktivitetit, *Administratori* ose persona te tjere te caktuar prej tij, jane te detyruar te mbajne dokumentacion te rregullt financiar dhe rregjistrat perkates sipas Ligjit te vecante.

Neni 30

Veprimtaria ekonomike e Shoqerise mbaron ne muajin Dhjetor te çdo viti. *Administratori* ose personat e caktuar prej tij jane te detyruar te paraqesin bilanc vjetor dhe deklaraten e te ardhurave dhe t'i depozitojne ne organin financiar te juridiksionit perkates.

K R E U III

MARREDHENIET E PUNESIMIT

Neni 31

Ortaku themelues vendos per shtimin ose pakesimin e numrit te ortakeve dhe personave te tjere te punesuar ne veprimtarine e Shoqerise "R-E-A SECURITY " Shpk.

Neni 32

Maredheniet e punesimit brenda Shoqerise rregullohen sipas kontrates se punes qe lidhet midis paleve, ne perputhje me Legjislacionin shqiptar.

Neni 33

Marrja ne pune behet me rregjistrimin nga punedhenesi ne Librin e Punes se Shoqerise, si dhe duke njoftuar organet e Punes te juridiksionit ku ushtron aktivitetin Shoqeria.

Neni 34

Ndryshimi dhe largimi nga vendi i punes behet ne baze te nje akti me shkrim te leshuar nga *Administratori*. Largimi lidhet me mbarimin e Kontrates se Punes, per shkak te shkeljeve disiplinore, ose me vete kerkesen e te interesuarit. Mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate veprimtarise se Shoqerise "R-E-A SECURITY" Shpk, do te zgjidhen me mirekuptim te paleve , te cilat per kete qellim mund te caktojne nga nje perfaqesues me prokure. Kur mirekuptimi s'eshte i mundur, palet i drejtohen Gjykates se Shkalles se Pare Tirane



MBYLLJA E SHOQERISE

Neni 35

Veprimtaria e Shoqerise "R-E-A SECURITY" Shpk, mbaron me 31.12.2015, ose me pare sipas vendimit te marre nga Ortaku i Vetem Themelues. Shoqeria shperndahet ne forme riorganizimi ose likujdimi.

Nese ne çfardo lloj kohe dhe per çfardo lloj arsyeje vendoset prishja e shoqerise, Ortaku i Vetem Themelues percakton modalitetet e likujdimit dhe emerone nje ose disa likujdatore duke ju percaktuar dhe detyrat.

Neni 36

Kur Shoqeria "R-E-A SECURITY" Shpk likujdohet Ortaku i Vetem Themelues emerone komisionin e likujdimit, ose nje likuidator i cili paraqet bilancin e likujdimit dhe Shoqeria i jep fund veprimtarise se saj ne çastin e miratimit te ketij bilanci. Mjetet financiare, te fituara si rezultat i veprimtarise se Shoqerise dhe fondet financiare i kalojne Ortaku te Vetem Themelues, pasi te jene bere pagesat per kreditoret.

Neni 37

Kryetari dhe anetaret e Komisionit te revizionit kontabel, nuk duhet te jene ne vartesi te "R-E-A SECURITY" SHPK. Komisioni i revizionit kontabel eshte pergjegjes per veprimtarine e vet.

DISPOZITAT E FUNDIT

Neni 38

Persa nuk eshte shprehur ne statut, gjithçka i referohet Ligjit Nr.7638, date 19.11.1992, "Per Shoqerite Tregtare", ne veçanti Ligjit N.8770 date 19/04/2001 "Per Sherbimin e Ruajtjes dhe te Sigurise Fizike" si dhe Legjislacionit Shqiptar ne pergjithesi.

Statuti eshte hartuar me vullnetin tim dhe eshte firmosur prej meje

ORTAKU THEMELUES

Ana VRANA

Ana Vrana
Ang

REPUBLICA E SHQIPERISE

NOTERIA-TIRANE

NR. 1409 REP

NR. 140 KOL

VERTETIM

Sot me daten 23/03/2005 (dymije e pese), ne Tirane, ne Zyren e Noterise Tirane, u paraqit personalisht para meje Noteres zj. Ana VRANA, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit un Noterjam e sigurte nga verifikimi i dokumentit te identitetit qe ajo mbante, me pashaporte me Nr. 0928008 Ajo me deklaroi se Staturi i sa siper, eshte sipas vullnetit te saj te lire te plote dhe e konskroi ate rregullisht. Une Noterja e gjykete veprim ne perputhje me Ligjen, e firmos rregullisht sipas Ligjes Mbi Noterine

