



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIMOZA SADUHAJ
ADRESA Rruga Vaso Pasha, pallati 13/1
Tirane
TEL: 0692097547

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1981

Nr. koleksioni: 833

Tirane më 25/05/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2021053540095882820



A2021053540095882820



KONTRATË SHITJE KUOTASH

(TË SHOQËRISË "Red Security" SH.P.K)

Sot, më datë 25.05.2021, përpara meje Notere MIMOZA SADUSHAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Rruga Vaso Pasha, pallati 13/1 Tirane, u paraqiten personalisht:

SHITES:Ramiz Ismajlgeci, atësia Ali, amësia Sanie, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Asim Vokshi; Nd. 7; H. 20; Ap. 3; Njësia Administrative Nr. 9; Njësia Bashkiake Nr. 9; 1016; Tiranë, lindur më 06/12/1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035950994 dhe nr. personal H21206045A.

BLERES:Lili Stasa, atësia Vasil, amësia Dafin, shtetas Shqiptar, lindur në Karavasta, Lushnjë dhe banues në TIRANË, me adresë Faik Konica 03920097; Nd. 32; H. 56; Ap. 28; Kashar; Yzberish; 1050; Tiranë, lindur më 28/10/1955, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034124293 dhe nr. personal F51018075H.

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "Red Security" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

KUSHTE PARAPRAKE:

1. Pala shitese ne baze te Ekstraktit te leshuar nga Qendra Kombetare e Biznesit, eshte ortak me 1 kuote e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise "Red Security" SHPK, e regjistruar prane Qendres Kombetare te Biznesit me date 20.05.2021 me NIPT M11720001G.
2. Kapitali i shoqerise eshte 10.000leke, dhe pala shitese eshte zoterues i 1 kuote e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise.
3. Sipas rezultatit te kerkimit te leshuar nga Regjistri i Barreve Siguruese, per shitesin, nuk ka asnje barre te regjistruar .
4. Ortaku ka vendosur, transferimin nepermjet shitjes te pjeses qe zoteron, e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise "Red Security" SHPK, pales blerese Lili Stasa.

Neni 1- Baza Ligjore

1. Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
2. Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
3. Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Neni 2 - Objekti i kontrates

Pala shitese, transferon ne ane te kesaj kontrate, me vullnet te lire e te plote ne perputhje me Kodin Civil te Republikes se Shqiperise, Ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtarët dhe Shoqerite Tregtare" dhe Statutit te Shoqerise, 1 pjese qe ai zoteron, me vlere te pergjithshme 10.000leke, qe perfaqeson 100% te kapitalit te shoqerise "Red Security" SHPK.



A2021053540095882820

Neni 3- Çmimi i shitjes dhe menyra e likuidimit

Çmimi i shitjes se pjeses qe zoteron pala shitese ne shoqerine "Red Security" SHPK dhe qe transferohet nepermjet kesaj kontrate ne favor te bleresit eshte 10.000leke (dhjetemije leke).

Çmimi i blerjes eshte likuiduar totalisht nga pala blerese, e cila nuk ka asnje detyrim kundrejt pales shitese.

Neni 4- Garancite

Pala Shitese deklarone dhe garantone se eshte i vetmi titullar i ligjshem i kuotes qe transferohet nepermjet kesaj kontrate dhe se ajo eshte e lire nga çdo barre apo pretendim tjetër ligjor.

Neni 5- Heqje dore nga te drejtat

Pala Shitese deklarone nen pergjegjesine personale, se heq dore nga te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe i takojne ne cilesine e ortakut te shoqerise ne lidhje me pjesen qe transferon, pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

Neni 6- Efekte ligjore

1. Pas realizimit te ketij transferimi, me nenshkrimin e kesaj kontrate :
 - Z. Lili Stasa, behet ortak i vetem i shoqerise "Red Security" SHPK.
 - Administrator i shoqerise do te mbetet Z. Lili Stasa.
2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate pala shitese humbet çdo te drejte pronesie mbi kuoten e kapitalit qe transferon, te drejta te cilat jane transferuar tek pala blerese.
3. Regjistrimi i kesaj kontrate ne Qendren Kombetare te Biznesit, do te behet menjehere pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

Neni 7- Zgjidhja e mosmarreshjeve

Çdo lloj mosmarreshje qe mund te linde ne lidhje me interpretimin ose zbatimin e kesaj kontrate, do te zgjidhet me mirekuptim ndermjet paleve, ne rast te kundert kompetente per zgjidhjen e ketyre mosmarreshjeve do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u perpilua ne 4 kopje me vlere te njejte juridike, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres. Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

SHITES

Ramiz Ismajlgeci

Ramiz Ismajlgeci
[Signature]



BLERES

Lili Stasa

LILI STASA

[Signature]


SHOQERIA « Red Security» SH.P.K
NO NIPT M11720001G

VENDIM
I ORTAKUT TE VETEM TE SHOQERISE
« Red Security» SH.P.K
Nr. 1 Date 25.05.2021

Ne Seline e shoqerise, u zhvillua mbledhja, me pjesemarrjen e Ortakut te Vetem :

Ramiz Ismajlgeci, atësia Ali, amësia Sanie, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Asim Vokshi; Nd. 7; H. 20; Ap. 3; Njësia Administrative Nr. 9; Njësia Bashkiake Nr. 9; 1016; Tiranë, lindur më 06/12/1972, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035950994 dhe nr. personal H21206045A, i cili zoteron 1 pjese, me vlere 10000leke, e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise “Red Security” shpk.

RENDI I DITES

1. Transferimi nepermjet shitjes i 1 pjese te zoteruar nga ortaku Ramiz Ismajlgeci ne favor te Z. Lili Stasa, kundrejt vleres 10.000leke (dhjete leke).

Ne perfundim, pas shqyrtimit te rendit te dites, mbeshtetur ne ligjin “Per QKR“ dhe Ligjin 9901 date 14.04.2008, “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”, ortaku i vetem i shoqerise:

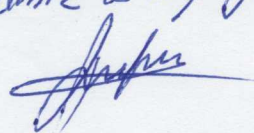
VENDOSI

1. Te miratoje transferimin nepermjet shitjes i 1 pjese te zoteruar nga ortaku Ramiz Ismajlgeci ne favor te Z. Lili Stasa, kundrejt vleres 10.000leke (dhjete leke).

Pasqyrimin e ndryshimeve ne dokumentacionin ligjor te shoqerise.



„Red Security“ SHPK
Ortaku i vetem

Ramiz Ismajlgeci


REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-20210525134117604
Data e Rezultatit të Kerkimit: 25.05.2021
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 1:41:17PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-219-702
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

RAMIZ ALI ISMAJLGECI
RED SECURITY SH.P.K.

