

STATUTI

I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

“Louis Yacht Group” Sh.P.K.

Ne Sarandë, sot me datë 24.05.2021, në respektim të kërkesave të Ligjit 9901, datë 14.04.2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, dhe ligjit nr.9723 datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, me vullnetin tonë të lirë në të nënshkruarit:

- Florenzo Dharmo, i biri i Irakli, i datëlindjes 23 Shkurt 1976, lindur në Fier dhe banues në Lagjia “11 Janari”, Rruga “Ramiz Aranitasi”, Blloku Nr.1, Ap.27, Fier, mbajtës i kartës së identitetit me numër personal H60223075Q,
- Kozeta Dharmo, e bija e Zef, i datëlindjes 05 Nëntor 1988, lindur në Lezhë dhe banues Lagjia “11 Janari”, Rruga “Ramiz Aranitasi”, Blloku Nr.1, Ap.27, Fier, mbajtës kartës së identitetit me numër personal I86105026D,

shpallim themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, si më poshtë vijon:

Neni 1

Shoqëria quhet “**Louis Yacht Group**” shpk (shoqëri me përgjegjësi të kufizuar)

Neni 2

SELIA E SHOQËRISË

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në Sarandë, në adresën Lagja 1, Rruga “Skënderbeu” Nr. 2, Sarandë.

Me vendim të Asamblesë së Ortakëve, selia e shoqërisë mund të transferohet në një rajon tjetër brenda territorit të Republikës së Shqipërisë. Gjithashtu, shoqëria ka të drejtë të hapë dege apo filiale në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë apo dhe jashtë tij.

Neni 3

KOHËZGJATJA E VEPRIMTARISË EKONOMIKE

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë është e pakufizuar dhe fillon që prej datës së regjistrimit të saj në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

Neni 4

OBJEKTI I VEPRIMTARISË SË SHOQËRISË

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë:

- Udhëtime turistike me anije
- Agjensi turistike
- Hoteleri e shërbime të tjera akomodimi
- Agjensi imobiliare

- Menaxhimi i shërbimeve turistike të ujit (varka, anije)
- Tregëti me shumicë dhe pakicë e mallrave dhe hidrokarbureve
- Import-Export
- Shitblerje e mjete te transportit ujor dhe të peshkimi
- Ndërtimi i moleve për ankorimin e mjeteve ujore
- Agjensi imobiliare
- Dhënie me qira e mjeteve te transportit rrugor e detar

Shoqëria mund te ushtroje cdo veprimatri tjetër tregëtare dhe prodhuese e cila nuk ndalohet me ligj. (Neni 7 i Ligjit 9901, date 14.04.2008, "Për tregëtarët dhe shoqëritë tregëtare").

Neni 5

Kjo shoqëri mund te ndryshoje emërtimin e saj, vendqëndrimin, objektin e aktivitetit, te shtojë ortakë, te rrisë ose zvogëlojë kapitalin sipas vendimeve te organeve drejtuese te kësaj shoqërie.

Neni 6

Kjo shoqëri mund te ndryshoje emërtimin e saj, vendqëndrimin, objektin e aktivitetit, te shtojë ortakë, te rrisë ose zvogëlojë kapitalin sipas vendimeve te organeve drejtuese te kësaj shoqërie.

Neni 7

KAPITALI I SHOQËRISË

Kapitali themeltar i shoqërisë është në vlerën e 100,000 lekë (njëqind mijë) dhe përbëhet nga 2 (dy) kuota, e ndarë si më poshtë:

1. Florenzo Dhamo, kontribuon me 1 (një) kuotë prej 50.000 (pesëdhjetëmijë) lekë, ose 50% të kapitalit themeltar
2. Kozeta Dhamo, kontribuon me 1 (një) kuotë prej 50.000 (pesëdhjetëmijë) lekë, ose 50% të kapitalit themeltar

Kapitali i shoqërisë është nënshkruar dhe shlyer plotësisht.

Neni 8

Kapitali i shoqërisë mund të rritet në të ardhmen, nëpërmjet nënshkrimit dhe shlyerjes së kuotave të reja nga ortakët e rinj, vetëm me vendim unanim të Asamblesës së Ortakëve, ku do të miratohet si rritja e kapitalit themeltar ashtu dhe hyrja e ortakëve të ri. Ky kapital mund të shtohet sipas dispozitave ligjore dhe sipas vendimit të gjithë ortakëve.

Neni 9

Zvogëlimi i kapitalit themeltar të shoqërisë do të realizohet duke u bazuar në dispozitat e veçanta që parashikohen nga Ligji 9901, date 14.04.2008, "Për tregëtarët dhe shoqëritë tregëtare"

Neni 10

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI

Shoqëria tregëtare deklarohet e krijuar në zbatim të plotë të normave që përmban ky Statut si dhe

te legjislacionit shqiptar ne fuqi. Ajo konsiderohet e krijuar ne datën e regjistrimit ne Qenden Kombetare te Biznesit.

Neni 11

Ortakët e shoqërisë me krijimin e kësaj shoqërie pjesën e kapitalit të derdhur prej tyre nuk mund t'ua tërheqin. Kjo mund të bëhet vetëm pasi të nxirret bilanci i shoqërisë për fitimin e realizuar.

Neni 12

Kuotat e çdo anëtarit përrputhen me pjesën e tyre në kapitalin e shoqërisë. Kuotat e tij anëtarit i shoqërisë mund t'ua ofrojnë të treta. Anëtarët e shoqërisë kanë përparësi për blerjen e kuotave përpara personave të treta jashtë shoqërisë. Ortaku që dëshiron të transferojë ose të shesë kuotat e tij i drejton një kërkesë me shkrim Organit Administrativ duke saktësuar çmimin e shitjes, i cili duhet të jetë i arsyeshëm dhe të jetë i njëjti me atë që do t'i ofrohet dhe një personi të treta jashtë shoqërisë si dhe të dhënat e blerësit. Organi administrativ jep përgjigje brenda 30 ditëve nga data e njoftimit dhe duhet t'ua transmetojë ortakëve të tjerë këtë kërkesë dhe ortakët e tjerë duhet të japin një përgjigje brenda 3 muajve. Edhe e drejta e përparësisë për transferimin ose shitjen e kuotave duhet të ushtrohet me shkrim duke ju drejtuar Organit Administrativ.

E drejta e përparësisë për transferimin ose shitjen e kuotave është në proporcion me kuotat që zotëron secili prej ortakëve në këtë shoqëri. Organi Administrativ pasi ka kaluar afati prej 3 muajsh, brenda 30 ditëve i komunikon ortakut që shet kuotat e tij vendimin e ortakëve të tjerë për të blerë të gjithë ose pjesërisht kuotat e tij. Në rast se kuotat nuk shiten brenda shoqërisë, atëherë këto kuota brenda 90 ditëve i ofrohen personave të treta jashtë shoqërisë. Transferimi dhe shitja e kuotave duhet të bëhen me akte noteriale dhe një kopje e këtij akti duhet të depozitohet në librin e Ortakëve.

Të gjitha transferimet e kuotave kanë efekt mbi shoqërinë që nga momenti i regjistrimit në librin e Ortakëve dhe në Qendrën Kombetare të Biznesit. Kuotat prej 100 leke janë të pandashme. Në rastet e bashkëpronësisë vepohet sipas ligjeve.

Neni 13

Emërtimi i shoqërisë tregtare, kapitali themeltar, emrat e administratorëve, si dhe emrat e Ortakëve duhet të jenë të përmendura në të gjitha aktet e nxjerra nga kjo shoqëri dhe që ju drejtohen të teta. Shoqëria ka vulën e saj me madhësi të zakonshme dhe me përmbajtjen përreth saj.

Neni 14

Shoqëria vepron nën regjimin e pronës private dhe merr përsipër vete të drejtat dhe detyrimet kontraktuale dhe jashtë kontraktuale. Ortaku i shoqërisë drejton procesin për zhvillimin e aktivitetit të shoqërisë si dhe për detyrimet që ka shoqëria ndaj të teta pa asnjë kufizim.

Organet e shoqërisë janë:

1- Asambleja e Ortakëve të shoqërisë.

2- Administratori.

Neni 15

A S A M B L E J A E O R T A K E V E

Organi me i larte i shoqërisë është Asambleja e Ortakëve. Asambleja e pergjithshme thirret nga administratori apo nga ortakët e percaktuar sipas nenit 84 te ligjit 9901. Anëtarët duhet te njoftohen jo me vone se 7 dite përpara dates se parashikuar dhe ne lajmërim duhet te jete shkruar vendi, ora dhe çështjet qe do te trajtohen. Ortakët, të cilët përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë, apo një pjesë më të vogël të parashikuar në statut, mund t'i drejtojnë administratorëve një kërkesë me shkrim, përfshirë postën elektronike, për të thirrur asamblenë e përgjithshme dhe/ose përfshirjen e çështjeve të posaçme në rendin e ditës.

Neni 16

TE DREJTAT E ASAMBLESË

Asambleja e ortakeve ka kompetencat e mëposhtme:

- Ka te drejte te beje ndryshime ne statut ne rast kur janë dakord ortakët qe përfaqësojnë tre te katërtat e kapitalit themeltar.
- Ka te drejte te miratoje bilancin e shoqërisë dhe te beje ndarjen e fitimit.
- Ajo emëron administratoret, zëvendësin, ekspertet dhe revizoret kontabël.
- Ajo ka te drejte te beje përjashtimin e një ortaku nga shoqëria për rastet e parashikuara ne ligj si dhe ne rregulloren e brendshme te shoqërisë.
- Ajo aprovon çdo lloj veprimi financiar qe me ligj dhe me marrëveshje lihet ne kompetence te Asamblesë.
- Përcakton shpërblimin për administratoret, ekspertet, revizoret kontabël.
- Ben transferimin e kuotave te te tretet.
- Ben lidhjen e kontratave për dhënie dhe marrje te drejtash ose ekskluzivitet per tregtimin dhe prodhimin e mallrave te shoqërisë si dhe kontrata ne lidhje me organet shtetërore për pjesëmarrjen ne tender, ankande ose aktivitete te tjera te rëndësishme.
- Realizon blerje, shitje si dhe tjetërsim te pasurive te paluajtshme te shoqërisë etj.
- Ka te drejte te beje modifikimin e kontratës se shoqërisë.

Neni 17

- Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.
- Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara. Gjithashtu, këto dispozita nuk zbatohen në rastin kur shoqëria zotërohet nga një ortak i vetëm.
- Asambleja e përgjithshme mund të miratojë një rezolutë këshilluese, duke miratuar apo bërë vërejtje për veprimtarinë e administratorëve.

Neni 18

Kur pjesëmarrja ne asamble është normale vendimet qe merren brenda kufijve te kontratës se themelimit, Statutit e te ligjeve janë te detyrueshme per te gjithë, edhe per ata qe nuk kane diskutuar edhe për ata qe nuk janë dakord.

Çdo ortak mund te përfaqësohet nga një ortak tjetër qe nuk është administrator. Asnjë i dërguar nuk mund te përfaqësoje me shume se një ortak.

Ne Asamblenë e Ortakeve marrin pjese nese është e nevojshme për te dhene mendim pa te drejte vote eksperte, revizore etj.

Neni 19

Asambleja merr vendime të vlefshme në rastet e parashikuara më poshtë:

a) Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, sipas nenit 87 të këtij ligji, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të ligjit 9901.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur në pikën 1 të këtij neni, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

b) Për ndryshimet në Statut, zmadhimin apo zvogelimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë, Asambleja e Përgjithshme Shoqërisë merr vendime të vlefshme me tri të katertat e votave të orakeve pjesëmarrës, siç përcaktohet në pikën 1, të nenit 86 të ligjit "Për tregëtarët dhe shoqëritë Tregëtare".

Neni 20

Marrja e vendimeve të Asamblesë, mbajtja e procesverbaleve dhe të gjitha dokumentet e tjera që kanë të bëjnë me të duhet të bëhen sipas legjislacionit në fuqi për këtë qëllim.

Neni 21

ADMINISTRIMI

Shoqëria administrohet nga Administratori i cili caktohet në statutin e shoqërisë dhe me pas nga Asambleja e Ortakeve. Administratori/et qëndrojnë në detyrë për një periudhë kohore prej 5 vjetësh dhe në rast se gjatë kësaj periudhe shfaqen probleme paaftësie nga ana e secilit prej tyre, Asambleja e Ortakeve vendos shkarkimin e administratorit përkatës duke treguar me fakte demin që i është shkaktuar shoqërisë nga paaftësia e tij pasi është dhënë mendimi për këtë dem edhe nga specialistet përkatës.

Ata kanë të gjitha kompetencat për të vepruar me të tretet në emër të shoqërisë dhe në interes të saj në të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji dhe Statuti i shoqërisë u'a jep shprehimisht ortakeve.

Administratori/et kanë të drejtë që të gjitha kompetencat e përmendura më sipër t'i ushtrojnë së bashku apo veç e veç duke qenë përgjegjës individualisht ose solidarisht, sipas rasteve, ndaj shoqërisë apo të tjerëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit apo për fajet kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Ata nuk mund të marrin vendime të rëndësishme siç janë huatë, të shesin pronat e shoqërisë, apo të bëhen dorëzues në emër të saj. Ata nuk mund të kryejnë veprime të cilat i lihen në kompetencë Asamblesë së Ortakeve.

Asambleja mund të vendosë lejimin e një shpërblimi në favor të Administratorit për kryerjen e detyrës përveç pagimit të shpenzimeve.

Administrator i shoqërisë do të jetë **z. Florenzo Dhamo.**

Neni 22

Administratori mund të emërojë një ose më shumë administratore të deleguar ose përfaqësues të thjeshtë për të kryer veprime të veçanta duke përcaktuar fuqinë e tyre brenda kufijve e duke e respektuar statutin dhe ligjet në fuqi dhe vendos dhënien e një shpërblimi në favor të tij. Detyrat e tyre do të përcaktohen në një rregullore të brendshme të shoqërisë.

Neni 23

Administratoret kanë liri të plote për drejtimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë dhe mund të kryejnë të gjitha llojet e veprimeve dhe çdo lloj marrëveshje për realizimin e qëllimeve të shoqërisë duke përjashtuar rastet që janë të parashikuara në ligj dhe në Statut që i takojnë Asamblesë së Ortakeve.

Neni 24

Administratoret kanë të drejtë të nënshkruajnë për kapitalin e shoqërisë, kontrata të ndryshme, për furnizime publike private, të ndërmarrin veprime gjyqësore për dhe në emër të shoqërisë, etj. Administratori mund të japin prokurë në kufijtë që i lejon Asambleja e Ortakeve për kategori të caktuara veprimesh.

Administratoret janë të detyruar të mbajnë regjistrat e magazinimit të cilat vihen në dispozicion të organeve kompetente për të mundësuar kryerjen e kontrolleve prej saj. Administratoret e shoqërisë janë të detyruar të mbajnë inventar të rregullta një herë në muaj. Raporti i administrimit, inventari dhe llogaritë vjetore, hartohen nga Administratoret.

Neni 25

MARRËDHËNIET E PUNËS

Marrëdhëniet e punës rregullohen nëpërmjet kontratës së punës dhe legjislacionit të punës në fuqi. Shoqëria private merr përsipër të respektojë rregullat në fuqi të punësimit dhe të punësuarit janë të detyruar që të respektojnë Statutin e kësaj shoqërie dhe rregullat e brendshme të saj. Të punësuarit duhet të përgjigjen për demet që i shkaktojnë kësaj shoqërie nga veprimet ose mosveprimet e tyre sipas ligjit.

Neni 26

KONFIDENCIALITETI, RUAJTJA E SEKRETIT

Konsiderohen si konfidenciale dhe nuk lejohet të behet publike përmbajtja e tyre për të tretet e të gjitha akteve dhe dokumenteve që janë përcaktuar si të tilla nga administratoret e kësaj shoqërie.

Neni 27

EKSPERTET OSE REVIZORET KONTABËL

Kontrolli mbi veprimtarinë e Administratorit, veprimtarinë e tij si dhe gjithë aktivitetin e shoqërisë i besohet një ekspertit ose revizorit kontabël. Ky ekspert do të qëndrojë në detyrë për atë që përcaktohet me ligj dhe mund të rizgjidhet. Asambleja e Ortakeve cakton dhe shpërblimin përkatës kur nuk ka norma të veçanta ligjore.

Neni 28

BILANCI DHE FITIMET

Veprimtaria ekonomike e shoqërisë do te mbyllet ne dt. 31 Dhjetor te cdo viti. Administratori merr masa per hartimin e bilancit dhe rezultatin ekonomik fitim - humbje dhe inventar. Pasi veçohen fondet si me sipër dhe paguhen detyrimet fiskale, te ardhurat qe mbeten ndahen midis ortakeve dhe mund te transferohen lirisht jashte shtetit sipas dispozitave perkatese ligjore.

Neni 29

Ne rast se kapitali i shoqërisë per shkak te humbjeve te realizuara rezulton me pak se kapitali themeltar, pronaret vendosin brenda 4 muajve për mundësinë e prishjes se shoqërisë.

Neni 30

SHPËRNDARJA DHE LIKUIDIMI I SHOQËRISË

Ne rast se shoqëria prishet per cdo lloj arsye Asambleja e Ortakëve përcakton mënyrën e likuidimit, emëron nje ose me teper likuidator dhe përgatit te gjitha dokumentet e nevojshme për çregjistrimin e saj nga Regjistri Tregtar.

Neni 31

DISPOZITA TE PËRGJITHSHME

Për sa është shprehur ne këtë statut i referohemi Ligjit 9901, date 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Statutit dhe rregullores se brendshme te shoqërisë. Çdo ndryshim behet ne te njëjtën mënyre siç është nxjerre ky Statut dhe nuk prek personalitetin juridik te kësaj shoqërie.

Ky statut nënshkruhet rregullisht nga ortaket e shoqërisë ne Sarande, sot me **24.05.2021**.

ORTAKET E SHOQËRISË "Louis Yacht Group" SH.P.K.

Florenzo Dhamo



Kozeta Dhamo

