AKT THEMELIMI
I
SHOQËRISË TREGTARE

"TODAY SOFAS" SHPK

ME SELI NË ELBASAN

Sot, më 26/05/2021 (dymijë e njëzetë e një), ortaku themelues:

- ***Z. Claudio Paradiso,*** *shtetas italian, lindur më 17 Shkurt 1979, në Santeramo in Colle, dhe banues në Santeramo in Colle (Itali) në rrugën Ovidio, n.51, madhor e me zotësi të plotë për të vepruar, identifikuar përmes pasaportës me nr. YA6804270*

I cili ka vendosur të themelojë shoqërinë "TODAY SOFAS" shpk, me termat e mëposhtme:

NENI 1

Shoqëria Tregtare **"TODAY SOFAS" SH.P.K,** themelohet në formën e një Shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, në përputhje me ligjin 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", (këtu e më poshtë Shoqëria).

Shoqëria është një person juridik Shqiptar.

NENI 2
Emri dhe vula e shoqërisë

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin **"TODAY SOFAS" SH.P.K** .
Ajo do të ketë edhe vulën e saj.

NENI 3
Objekti i veprimtarisë

Veprimtaria e shoqërisë është:
Shoqëria ka si objekt aktivitetet e mëposhtme:

- prodhimin industrial dhe tregtimin e dhomave te ndjenjes të çdo lloji, lëndëve të para dhe produkteve gjysëm të gatshme të nevojshme për prodhimin e dhomave të ndenjes, mobiljeve për orenditë e shtëpive, zyrave dhe hoteleve;
- prodhimin dhe tregtimin e ambalazheve të tipit industrial;
- prodhimin dhe tregtimin si me shumicë ashtu edhe me pakicë, gjithashtu në emër të palëve të treta, të divaneve, kolltuqeve, mobiljeve për orendi në përgjithësi dhe aksesorëve të mobilimit, pëlhurave dhe lëkureve për orendi, konteniere (bidona) prej gome dhe materialeve aksesorë për tapiceritë dhe orenditë në përgjithësi;
- kryerjen e studimeve, hulumtimeve, projekteve, rishikimeve të prototipave, markave tregtare dhe patentave industriale, teknologjive në sektorin e mobiljeve;

- shitjen dhe import-eksportin e mallrave të çdo lloji që do të përdoren për mobilimin ose modernizimin e mjediseve publike dhe private;
- menaxhimi i drejtpërdrejtë ose me forma të tjera tregtare të pikave të shitjes në Shqipëri dhe jashtë në lidhje me mallrat e lartpërmendura;
- tregtia me shumicë dhe pakicë e mobiljeve dhe orendive;
- përfaqësimin, gjithashtu nëpërmjet depozitës, të produkteve të ngjashme ose në çdo rast të lidhur me aktivitetet e mësipërme.

Shoqëria mund të kryej të gjitha aktivitetet tregtare, industriale, pasuritë e paluajtshme, te luajtshme, operacione financiare dhe ekonomike që vlerësohen të dobishme dhe / ose të nevojshme për arritjen e qëllimit të shoqërise; mund të ndërmarrë kontrata private dhe publike, pavarësisht nga administrata ose subjekti kontraktues, edhe në partneritet me kompani të tjera; mund të sigurojë garanci dhe siguri reale për Institucionet, Bankat dhe palët e treta në përgjithësi, për detyrimet e kontraktuara nga shoqëria ose nga palët e treta, qofshin ata persona fizikë ose juridikë, me kusht që kjo të jete adresuar per arritjen e qëllimit të korporatës, pa qenë e me e perhapura; mund të marrë, drejtpërdrejt dhe indirekt, interesa, aksione dhe pjesëmarrje, përfshirë aksionet në kompani të tjera, biznese dhe njësi ekonomike që kanë të njëjtin ose analoge ose të ngjashëm ose objekt plotësues ose të lidhur me të vetin ose që kryejnë veprimtari komplementare ose plotësuese të asaj shoqërie.

NENI 4
Selia e Shoqërisë

Selia e Shoqërisë ndodhet në Elbasan, në adresën Lagjia Skenderbej, Zona Industriale Jug Shqipëri. Transferimi i selisë brenda të njëjtës Bashki mund të vendoset nga Organi Administrativ dhe nuk do të sjellë ndonjë ndryshim të këtij Statuti.
Vendbanimi i ortakëve, për të gjitha marrëdhëniet me Shoqërinë, është ai që rezulton nga Regjistri Tregtar.

NENI 5
Kapitali i Shoqërisë

Kapitali themeltar i shoqërisë është LEK 4.880.000 (kater milion tetëqind e tetëdhjetë mijë) dhe përbëhet nga kontributi i ortakëve themelues.
Ortakët themelues të Shoqërisë zotërojnë kuotat e Shoqërisë si vijon:
- Claudio Paradiso zotëron 100% të vlerës së kapitalit të Shoqërisë, e barabartë me një kuotë.

NENI 6
Kohëzgjatja e shoqërisë

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit është deri në datën 31 Dhjetor 2050 dhe mund të zgjatet apo shkurtohet paraprakisht me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve.

Neni 7
Organet Drejtuese

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

1. Asamblea e Përgjithshme e Ortakëve – organi më i lartë vendimarrës;
2. Administratorët – organi ekzekutiv dhe administrativ i shoqërisë.

Organizimi dhe funksionimi i këtyre organeve është përcaktuar në statutin e shoqërisë. Shoqëria administrohet nga ana e Administratorëve të cilët zgjidhen për një mandat pesë vjeçar me të drejtë rizgjedhje. Administatori i parë i shoqërisë do të jetë

Z. Claudio Paradiso, shtetas italian, lindur më 17 shkurt 1979, në Santeramo in Colle, dhe banues në adresën Santeramo in Colle (Italia) rruga Ovidio n. 51, person madhor e me zotësi të plotë për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. YA6804270.

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratorët, të cilët i ushtrojnë këto të drejta në përrputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

NENI 8

Ekspërti Kontabël i Autorizuar i shoqërisë do të emërohet në përputhje me me legjislacionin përkatës në fuqi dhe për çdo vit financiar shoqëria do të emërojë një ekspert kontabël për të kontrolluar aktivitetin ekonomik të shoqërisë.

NENI 9

Ortaku themelues mund të vendosë me vullnetin e tij, për pjesmarrjen në Shoqëri të tjera dhe të krijojnë çdo lloj aktiviteti tjetër privat, me përjashtim të kufizimeve të përcaktuara me ligj.

NENI 10

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe statutit.

NENI 11

Ortaku detyrohet të ruajë sekretin e themelimit dhe të veprimtarisë së Shoqërisë. Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhdëmtojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.

NENI 12
Legjislacioni i aplikuar

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga Statuti i firmosur nga ortaku themelues dhe i vulosur, në përputhje me legjislacionin Shqiptar në fuqi.

NENI 13
Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

Mosmarrveshjet që mund të lindin ndërmjet ortakëve apo ndërmjet ortakëve dhe shoqërisë zgjidhen nga ortaku themelues dhe kur kjo nuk arrihet, ato zgjidhen nga Gjykata kompetente.

NENI 14
Dispozita Përfundimtare

Akti i themelimit përpilohet në katër kopie të njëjta në gjuhën shqipe dhe italiane dhe nënshkruhet pa vërejtje nga ortaku themelues.

ORTAKU THEMELUES
CLAUDIO PARADISO

ATTO DI COSTITUZIONE
DELLA SOCIETA' COMMERCIALE
"TODAY SOFAS" SH.P.K
CON SEDE A ELBASAN

Oggi, il __.__.2021 (duemila e ventuno), i soci fondatori:

- ***Claudio Paradiso**, cittadino italiano, nato il 17 febbraio 1979, a Santeramo in Colle, e residente a Santeramo in Colle (Italia) alla via Ovidio n. 51, maggiorenne e con piena capacità giuridica di agire, identificato con il passaporto n. YA6804270,*

Ha deciso la costituzione della società "TODAY SOFAS" SH.P.K. con temini che segue:

ARTICOLO 1

La società commerciale **"TODAY SOFAS" shpk,** è stata costituita come società commerciale secondo la legge n. 9901 del 14/04/2008 "Per le società commerciali", e successive integrazioni, (in seguito la Società).

La società è una persona giuridico privato Albanese.

ARTICOLO 2
Denominazione e stampo della società

La società uscirà in circolazione giuridico – civile con il nome **"TODAY SOFAS" shpk.** La societa ha il suo stampo.

ARTICOLO 3
Oggetto di attività

La società ha per oggetto le seguenti attività:

- la produzione industriale e la commercializzazione di salotti di qualsiasi tipo e genere, di materie prime e semilavorate occorrenti per la produzione di salotti, di mobili per l'arredamento della casa, di uffici e strutture alberghiere;
- la produzione e commercializzazione di imballaggi di tipo industriale;
- la produzione e la commercializzazione sia all'ingrosso sia al dettaglio, anche per conto terzi, di divani, poltrone, mobili per arredamento in genere e complementi di arredo, di stoffe e pellami per l'arredamento, fusti in gomma e materiali accessori per tappezzeria e arredamenti in genere;

ENIO ZOTO
PERKTHYES ZYRTAR
ITALISHT

- svolgimento di studi, ricerca, progettazione, revisione di prototipi, marchi e brevetti industriali, tecnologie nel settore dell'arredo;
- la compravendita e l'import-export di beni di qualsiasi tipo e genere da utilizzare per l'arredamento o l'ammodernamento di ambienti pubblici e privati;
- la gestione diretta o con altre forme commerciali di punti vendita in Albania e all'estero aventi ad oggetto i beni sopra indicati;
- il commercio all'ingrosso e al dettaglio di mobili e articoli di arredamento;
- la rappresentanza, anche con deposito, di prodotti affini o comunque connessi con le attività di cui sopra.

La società potrà compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, immobiliari, mobiliari, finanziarie ed economiche ritenute utili e/o necessarie per il conseguimento dell'oggetto sociale; potrà assumere appalti, sia privati che pubblici, qualunque sia l'amministrazione o l'ente appaltante, anche in compartecipazione con altre imprese; potrà prestare garanzie reali e fideiussioni ad Istituti, Banche e terzi in genere, per obbligazioni contratte dalla società o da terzi, siano esse persone fisiche o giuridiche, purchè ciò sia finalizzato al conseguimento dell'oggetto sociale, senza rivestire carattere prevalente; potrà assumere, sia direttamente che indirettamente, interessenze, quote e partecipazioni anche azionarie in altre società, imprese ed enti aventi oggetto uguale o analogo o affine o complementare o connesso al proprio o che svolgano attività comunque complementare o integrativa di quella sociale.

ARTICOLO 4
La sede della società

La sede della Società si trova a Tirana, nell'indirizzo "Lagjia Skenderbej, Zona Industriale Jug", Shqipëri Amministrativo e non comporterà modifica del presente statuto.
Il domicilio dei soci, per tutti i rapporti con la società, è quello risultante dal Registro delle Imprese.

ARTICOLO 5
Il capitale sociale

Il capitale sociale è di LEK 4.880.000 (quattromilioniottocentoottantamila) ed è rappresentato dai contributi dei soci fondatori.
I soci fondatori della societa' possiedono le quote nella societa' come segue:

1. Claudio Paradiso possiede il 100% del valore del capitale sociale uguale ad una quota.

ARTICOLO 6
La durata della società

La società avrà durata fino al trentuno dicembre duemilacinquanta (31/12/2050) e potrà essere prorogata o sciolta anticipatamente con decisione dei soci.

ENID ZOTO
PERKTHYES ZYRTAR
ITALISHT

ARTICOLO 7
Gli organi direttivi

Basandosi sulla legge n. 9901, del 14/04/2008 "Per i commercianti e le società commerciali", gli organi direttivi della società sono i seguenti:

- L'Assemblea Generale dei Soci – è l'organo più alto decisionale.
- Gli amministratori – l'organo amministrativo della società.

Il loro modo di organizzazione e di funzionamento è predefinito nello Statuto della Società. La società sarà amministrata dagli Amministratori i quali vengono scelti per una durata di cinque anni con il diritto di essere rieletti.

Il primo amministratore della società sarà:

- ***Claudio Paradiso, cittadino italiano, nato il 17 febbraio 1979, a Santeramo in Colle, e residente a Santeramo in Colle (Italia) alla via Ovidio n. 51, maggiorenne e con piena capacità giuridica di agire, identificato con il passaporto n. YA6804270,***

La società viene rappresentata davanti ad ogni organo amministrativo, giudiziale, ente pubblico o privato e in relazione con i terzi dai amministratori, i quali esercitano tale diritti in conformità con lo Statuto della società e la legislazione in vigore.

ARTICOLO 8

L'esperto contabile della società sarà nominato secondo la normativa di riferimento vigente e per ogni esercizio la società nominerà un esperto contabile incaricato del controllo dell'attività economica della società.

ARTICOLO 9

Il socio fondatore può decidere volontariamente di partecipare ad altre società e di avviare ogni altra attività privata, ad eccezione dei vincoli previsti dalla legge.

ARTICOLO 10

L'organizzazione e il funzionamento della società, la costituzione delle sue succursali o controllate, avverrà in conformità alle disposizioni di legge e di statuto.

ARTICOLO 11

PERKTHYES ZYRTAR
ITALISHT

Il socio e obbligato a garantire il segreto dell'attività della Società. Le persone assunte e le persone incaricate con la direzione della società sono responsabili e obbligati a risarcire la Società per i danni che possono essere causati con colpa durante lo svolgimento della loro attività.

ARTICOLO 12

L'attività della società sarà regolata dallo Statuto firmato dal socio fondatore e sigillato, in conformità con la legislazione albanese in vigore.

ARTICOLO 13
La risoluzione delle controversie

Le controversie che possono nascere tra i soci o tra i soci e la società e che possono avere come oggetto diritti come conseguenza dei loro rapporti con la società verranno risolte davanti al Tribunale competente

ARTICOLO 14
Le disposizioni definitive

L'atto di costituzione viene redatto in quattro copie nella lingua albanese e italiano, ed e stato letto e firmato in libera volonta dai Soci Fondatori.

IL SOCIO FONDATORE
CLAUDIO PARADISO

TRADUTTORE
Enid Zoto

ENID ZOTO
PËRKTHYES ZYRTAR
ITALISHT

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ELVINA T. HAXHIAJ

V2021050260053321184

PULLE TARIFE
200 LEKE
R.SHQIPERISE

DATE 26/05/2021
NR REP 595

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 26.05.2021, para meje Notere ELVINA T. HAXHIAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.5, BLV"BAJRAM CURRI", NR.114, NR.23, NR.6, u paraqit personalisht:

DEKLARUES/IT:
CLAUDIO PARADISO, shtetas Italian, lindur në SANTERAMO IN COLLE (BA) dhe banues në me adresë Santeramo In Colle (Ba), lindur më 17/02/1979,, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Tjeter nr. YA6804270 dhe nr. personal YA6804270;

Subjekti i mësipërm, më deklaroi se dokumentit, bashkangjitur këtij vërtetim nënshkrimi është "Akt i Shoqerise Today for Sofas" shpk date 26.05.2021 *;* i cili është redaktuar jashtë kësaj zyre dhe është nënshkruar në prezencën time në këtë zyre noteriale. Nënshkrimi është i njëjtë me depozitimin e bere ne ketë zyrë noteriale.

Unë Noteri/ja, pasi verifikova identitetin e personit të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 *"Për Noterinë"*, dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tij.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

ELVINA T. HAXHIAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ELVINA T. HAXHIAJ
NOTER
TIRANE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ELVINA T. HAXHIAJ

PULLE TARIFE
200 LEKE
R.SHQIPERISE

V20210502600539447771

DATE 27/05/2021
NR REP 598

VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 27/05/2021, para meje Notere ELVINA T. HAXHIAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.5, BLV"BAJRAM CURRI", NR.114, NR.23, NR.6, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:
Enid Zoto, atësia Dhimitër, amësia Xhuliana, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë 1040 Linzë Muhamet Deliu 03900085 32 3 13, lindur më 15/08/1973, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 029130338 dhe nr. personal H30815039S , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, ie cili/a më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Akt i Shoqerise Today for Sofas", nga gjuha Shqip në gjuhën Italisht dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

.

NOTER

ELVINA T. HAXHIAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ELVINA T. HAXHIAJ
NOTER
TIRANE