

**STATUTI**  
**I**  
**SHOQËRISË TREGTARE**  
**"Today Sofa" SH.P.K**  
  
**ME SELI NË ELBASAN**

Sot, më datë 16/05/ 2021 (dymijë e dhjetë), ortakët themelues:

- **Z. Claudio Paradiso**, shtetas italian, lindur më 17 shkurt 1979, në Santeramo in Colle, dhe banues në adresën *Santeramo in Colle (Italia) rruga Ovidio n. 51*, person madhor e me zotësi të plotë për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. YA6804270.

Kanë vendosur themelimin e shoqërisë "**Today Sofa**" **SH.P.K**, me terma si më poshtë:

**Emërtimi, Selia, Kohëzgjatja**

**NENI 1.**

Shoqëria do të paraqitet në qarkullimin juridik-civil me emërtimin e saj "**TODAY SOFAS**" shpk

**NENI 2**

Selia e Shoqërisë ndodhet në Elbasan në adresën "Lagjia Skenderbej, Zona Industriale Jug", Shqipëri. Ndryshimi i selisë brenda të njejtës bashki mund të bëhet me vendim të organit administrativ dhe nuk do të sjellë ndryshimin e statutit.

Vendbanimi i ortakëve, në marrëdhënie me shoqërinë është i përcaktuar në regjistrin tregtar.

**Neni 3**

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit është deri në datën 31 Dhjetor 2050 dhe mund të zgjatet apo shkurtohet paraprakisht me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve.

**NENI 4.**

**Objekti i veprimtarisë**

Veprimtaria e shoqërisë është:

Shoqëria ka si objekt aktivitetet e mëposhtme:

- prodhimin industrial dhe tregtimin e dhomave të ndjenjes të çdo lloji, lëndëve të para dhe produkteve gjysëm të gatshme të nevojshme për prodhimin e dhomave të ndjenjes, mobiljeve për orënditë e shtëpive, zyrave dhe hoteleve;
- prodhimin dhe tregtimin e ambalazheve të tipit industrial;



- prodhimin dhe tregtimin si me shumicë ashtu edhe me pakicë, gjithashtu në emër të palëve të treta, të divaneve, kolltuqeve, mobiljeve për orendi në përgjithësi dhe aksesoreve të mobilimit, pëlhurave dhe lëkureve për orendi, konteniere (bidona) prej gome dhe materialeve aksesore për tapiceritë dhe orenditë në përgjithësi;
- kryerjen e studimeve, hulumtimeve, projekteve, rishikimeve të prototipave, markave tregtare dhe patentave industriale, teknologjive në sektorin e mobiljeve;
- shitjen dhe import-eksportin e mallrave të çdo lloji që do të përdoren për mobilimin ose modernizimin e mjediseve publike dhe private;
- menaxhimi i drejtpërdrejtë ose me forma të tjera tregtare të pikave të shitjes në Shqipëri dhe jashtë në lidhje me mallrat e lartpërmendura;
- tregtia me shumicë dhe pakicë e mobiljeve dhe orendive;
- përfaqësimin, gjithashtu nepermjet depozitës, të produkteve të ngjashme ose në çdo rast të lidhur me aktivitetet e mësipërme.

Shoqëria mund të kryej të gjitha aktivitetet tregtare, industriale, pasuritë e paluajtshme, te luajtshme, operacione financiare dhe ekonomike që vlerësohen të dobishme dhe / ose të nevojshme për arritjen e qëllimit të shoqërisë; mund të ndërmarrë kontrata private dhe publike, pavarësisht nga administrata ose subjekti kontraktues, edhe në partneritet me kompani të tjera; mund të sigurojë garanci dhe siguri reale për Institucionet, Bankat dhe palët e treta në përgjithësi, për detyrimet e kontraktuara nga shoqëria ose nga palët e treta, qofshin ata persona fizikë ose juridikë, me kusht që kjo të jete adresuar për arritjen e qëllimit të korporatës, pa qenë e me e perhapura; mund të marrë, drejtpërdrejt dhe indirekt, interesa, aksione dhe pjesëmarrje, përfshirë aksionet në kompani të tjera, biznese dhe njësi ekonomike që kanë të njëjtin ose analoge ose të ngjashëm ose objekt plotësues ose të lidhur me të vetin ose që kryejnë veprimtari komplementare ose plotësuese të asaj shoqërie.

### **Kapitali Themeltar**

#### **NENI 5**

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë 4,880,000 (katërmilion e tetëqind e tetëdhjetë mijë) lek dhe përbëhet nga kontributi i ortakëve. Ortakët e shoqërisë zotërojnë kuotat e shoqërisë si vijon:

1. Z. Claudio Paradiso, zotëron 100% të kapitalit të shoqërisë, i cili është e barabartë me 1 kuotë. Kapitali i shoqërisë është shlyer plotësisht. Vlerësimi dhe pagesa e kapitalit të shoqërisë është kryer nga ortakët me miratimin e këtij statuti.

### **Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit**

#### **NENI 6.**



Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet me pagesë edhe nëpërmjet kontributit në para, natyre ose të drejta që mund të vlerësohen në para, në bazë të vendimit të asamblesë së ortakëve me shumicën e parashikuar për ndryshimin e statutit.

Ortakët kanë të drejtën të nënshkruajnë kuotat e emetuara në kuadër të rritjes së kapitalit të shoqërisë, në përpjestim të përqindjes së kapitalit që zotëron respektivisht secili.

Ortakët mund të vendosin që kuotat e emetura, në kuadër të zmadhimit të kapitalit të shoqërisë, ti atribuhen nënshkruesve, jo proporcionalisht me kontributin në kapitalin e shoqërisë të shlyer prej vetë atyre, në bazë të një vendimi të ortakëve me shumicën e parashikuar për ndryshimin e statutit.

E drejta e nënshkrimit të kuotave të reja të emetuara, në kuadër të zmadhimit të kapitalit, duhet të ushtrohet nga ortakët brenda 60 ditëve (gjashtëdhjetë) nga njoftimi i dërguar nga asambleja secilit ortak, që është mbajtes i njoftimit të së drejtës së parablerjes së kuotave të reja, përveç kur vendimi i ortakëve për zmadhimin e kapitalit përcakton një afat më të gjatë, për ushtrimin e së drejtës së parablerjes.

### **Financimet e Ortakëve**

#### **NENI 7**

Ortakët mund të kryejnë financime në favor të shoqërisë me kundërshpërblim ose jo, me ose pa detyrimin e rimbursimit, në bazë të një vendimi nga ortakët.

### **Abuzimi i ortakëve ndaj shoqërisë**

#### **NENI 8**

Ortakët, e shoqërisë tregtare, që kryejnë një apo më shumë nga veprimet ose mosveprimet vijuese, përgjigjen personalisht e në mënyrë solidare për detyrimet e shoqërisë, me të gjithë pasurinë e tyre nëse:

- a) abuzojnë me formën e shoqërisë tregtare për arritjen e qëllimeve të paligjshme;
- b) trajtojnë pasuritë e shoqërisë tregtare si të ishin pasuritë e tyre;
- c) në çastin kur kanë marrë apo duhet të kishin marrë dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, nuk marrin masat e nevojshme, për të siguruar që shoqëria, në varësi të llojit të veprimtarisë së ushtruar, të ketë kapitale të mjaftueshme, për të përmbushur detyrimet e marra përsipër ndaj palëve të treta.

### **Ndalimi i konkurrencës**

#### **NENI 9**



Ortakët nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrojnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë. Gjithashtu, ata nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.

Ndalimi i përmendur më sipër mund të shfuqizohet nëpërmjet një autorizimi të posaçëm, të dhënë nga ortakët, apo nga asambleja e përgjithshme me 51% votave.

Ky autorizim mbetet në fuqi edhe pas humbjes së cilësive apo statusit të përmendur në të, por jo për një periudhë më të gjatë se një vit pas humbjes së kësaj cilësie.

Nëse ndonjëri prej ortakëve shkel ndalimin e konkurrencës, shoqëria mund:

- a) ta përjashtojë atë nga shoqëria apo ta shkarkojë nga detyra;
- b) të kërkojë ndërprerjen e veprimtarisë konkurruese;
- c) të ngrejë padi për shpërblimin e dëmit.

Shoqëria, si alternativë të ngritjes së padisë për shpërblimin e dëmit, mund t'i kërkojë secilit prej ortakëve:

- a) të pranojë se transaksionet e kryera për llogari të tij të kalohen për llogari të shoqërisë;
- b) t'i transferojë shoqërisë të gjitha përfitimet që ka marrë nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë;
- c) t'i transferojë shoqërisë të gjitha të drejtat e kreditë, që kanë rrjedhur nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë.

### **Kuotat e pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërisë**

#### **NENI 10.**

Kuotat e kapitalit dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre fitohen ose kalohen, nëpërmjet:

- kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- shit-blerjes;
- trashëgimisë;
- dhurimit;
- në çdo mënyrë tjetër të parashikuar në ligj.

Dhënia e të "drejtave të veçanta" një ortaku mund të ndryshohet vetëm me miratim të gjithë ortakëve.

#### **Transferimi i kuotave nëpërmjet të gjallëve**

#### **NENI 11**

Në rastet e transferimit të kuotave me akteve ndërmjet të gjallëve ortakëve u rezervohet e drejta e parablerjes së kuotave të kapitalit të shoqërisë.

Në një rast të tillë kur ortaku kërkon të shesë kuota ose pjesë të saj, duhet të njoftojë pranë organit administrativ dhe tek ortakët e tjerë, nëpërmjet një letër rekomande duke specifikuar çmimin dhe modalitetet e pagesës dhe të gjeneralitetet e ceduesit.



Brënda 30 ditëve nga ky komunikim, ortakët e tjerë duhet të lajmërojnë nëpërmjet një letër rekomande nëse duan ta ushtrojnë të drejtën e parablerjes.

Kur afati 30 ditor kalon pa asnjë lajmërim nga ortakët, atëherë e drejta e parablerjes do të konsiderohet e ezauruar. Në një rast të tillë transferimi tek të tretët do të kryhet nëpërmjet pëlqimit të organit administrativ, e cila duhet të shprehet brënda 30 ditëve nga marrja e kërkesës. Refuzimi eventual duhet të jetë i arsyetuar dhe i udhëhequr nga kriteret e efikasitetit dhe ruajtjes së aktivitetit të shoqërisë dhe duhet të përmbajë të dhëna mbi blerësin e preferuar në kushte të barabarta, në të kundërt ortakët ka të drejtën të refuzojë.

## **NENI 12**

### **Vdekja e Ortakut**

Transferimi i kuotave në rastin e vdekjes së një ortaku, si në mënyrë të veçantë dhe në mënyrë universale, do të kryhet sipas mënyrës së mëposhtme:

- shoqëria do të vazhdojë të kryejë aktivitetin e saj edhe vetëm me një apo të gjithë trashëgimtarët e të ndjerit.
- Për përcaktimin e vlerës së kuotës së ortakut të vdekur e cila i takon trashëgimtarit të të ndjerit, në rast të likuidimit aplikohet neni 15 më poshtë.

### **Largimi i ortakut**

## **NENI 13**

Ortaku mund të largohet nga shoqëria nëse ortakët e tjerë ose shoqëria kanë kryer veprime në dëm të tij, nëse është penguar të ushtrojë të drejtat e tij, nëse shoqëria i ka ngarkuar detyrime të paarsyeshme apo për shkaqe të tjera, që e bëjnë të pamundur vazhdimin e ortakërisë. Ortaku që kërkon largimin nga shoqëria, duhet të njoftojë me shkrim organin administrativ nëpërmjet postës rekomade me lajmërim marrje për shkaqet e largimit.

Administratorët duhet të thërrasin mbledhjen e asamblesë së përgjithshme menjëherë pasi të kenë marrë dijeni për njoftimin e largimit, për të vendosur nëse ortakut do t'i likuidohet kuota, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme.

Ortaku ka të drejtë të ngrejë padi në gjykatë ndaj shoqërisë për likuidimin e kuotës, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme, nëse pas njoftimit të largimit asambleja e përgjithshme nuk mbledhet apo nuk i njeh si të arsyeshme shkaqet e largimit dhe likuidimin e kuotës.

Ortaku që kërkon largimin nga shoqëria, detyrohet ta dëmshpërblejë shoqërinë për dëmet e shkaktuara, nëse rezulton se largimi është kryer në bazë të shkaqeve të paarsyeshme.

Ortaku që largohet ka të drejtë të ngrejë padi ndaj shoqërisë dhe/ose ortakëve të tjerë që shkaktuan largimin e tij dhe të kërkojë ndaj tyre, në mënyrë solidare, shpërblimin e dëmit të pësuar.

### **Përgjithësimi i ortakut**

## **NENI 14.**



Në bazë të një vendimi të asambleja e përgjithshme mund t'i kërkojë gjykatës përjashtimin e ortakut, nëse ai nuk ka shlyer kontributin e tij, ose nuk ka shlyer kontribution si rezultat i një financimi, investimi, rritje kapitali, dhe detyrimeve të tjera të parashikuara në statut apo nëse ekzistojnë shkaqe të arsyeshme për përjashtimin e tij sipas parashikimeve të statutit ose apo nëse ekzistojnë shkaqe të bazuara për përjashtimin e tij sipas parashikimeve të statutit, ose nëse ekzistojnë shkaqe të tjera të arsyeshme për këtë përjashtim.

Konsiderohen motive të bazuara për përjashtimin e ortakut, por pa u kufizuar në to, rastet kur ortakut:

- me dashje apo me pakujdesi të rëndë i shkakton dëme shoqërisë ose ortakëve të tjerë;
- me dashje apo me pakujdesi të rëndë shkel statutin ose detyrimet e përcaktuara me ligj;
- përfshihet në veprime, të cilat e bëjnë të pamundur vazhdimin e marrëdhënieve midis shoqërisë tregtare dhe ortakut
- me veprimet e tij dëmton ose pengon ndjeshëm veprimtarinë tregtare të shoqërisë.

Gjatë procedurës së përjashtimit të ortakut, me kërkesë të paditësit, gjykata mund të marrë një masë për sigurimin e padisë, duke pezulluar të drejtën e votës së ortakut, që kërkohet të përjashtohet, si dhe të drejtat e tjera, që rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, kur ajo e vlerëson këtë masë si të nevojshme dhe të justifikuar.

Shoqëria ka të drejtë t'i kërkojë ortakut të përjashtuar shpërblimin e dëmit të pësuar nga veprimet, që kanë sjellë përjashtimin. Ortaku ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë shpërblimin e dëmit të pësuar, nëse kërkesa për përjashtim nuk është e bazuar.

Ortakut nuk ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë likuidimin e kuotës, nëse ai përjashtohet për motive të bazuara, por, nëse shoqëria ngre ndaj tij padi për shpërblim dëmi, ortakut ka të drejtë të kompensojë çdo shumë, që do të kishte të drejtë ta përfitonte në cilësinë e likuidimit të kuotës, me dëmin e kërkuar nga shoqëria.

Organi administrativ do të sigurojë zbatimin e detyrimeve.

Në rastin e likuidimit të kuotës së ortakut të përjashtuar zbatohen parashikimet e nenit 15.

## Likuidimi i kuotës

### NENI 15

Në rastet e parashikuara më sipër në nenet 12, 13 dhe 14, kuotat do t'i likuidohen ortakut që largohet apo që përjashtohet, apo trashëgimtarëve të ortakut të vdekur në përpjestim me pasurinë e shoqërisë.

Pasuria e shoqërisë do të përcaktohet nga një raport i organit administrativ duke marrë njëkohësisht dhe mendimin e një eksperti kontabël në rast se shoqëria ka të tillë, duke patur parasysh vlerën e tregut të kuotave të zotëruara në ditën e vdekjes së ortakut apo në ditën e marrjes së vendimit sipas ligjit për largimin apo përjashtimin të ortakut. Pasuria e shoqërisë do të përcaktohet nga një raport i organit administrativ duke marrë njëkohësisht dhe mendimin e një eksperti kontabël në rast se shoqëria ka të tillë, duke patur parasysh vlerën e tregut të kuotave

të zotëruara në ditën e vdekjes së ortakut apo në ditën e deklarimit të largimit të ortakut, apo në ditën e vërtetimit apo vendimit për përjashtimin e ortakut.

Likuidimi i kuotave të zotëruara duhet të realizohet brenda 180 ditëve nga dita në të cilën është vendosur likuidimi. Likuidimi mund të bëhet nëpërmjet blerjes së kuotave nga ana e ortakëve që mbeten në proporcion me pjesën e zotëruar prej tyre ose me shitjen e kuotave tek një person i tretë, i cili është miratuar nga ortakët e tjerë. Në rast se kjo nuk arrihet, atëherë likuidimi do të bëhet nëpërmjet përdorimit të rezervave ekzistuese të shoqërisë ose nëpërmjet zvogëlimit të kapitalit në proporcion me masën e kuotave që duhet të likuidohet, me përjashtim të rastit kur zvogëlimi vjen në kundërshtim me ligjin.

### **Administrimi dhe përfaqësimi**

#### **NENI 16**

Shoqëria mund të administrohet në mënyrë të alternuar , me vendim të ortakëve sipas emërimit nga:

1. administratori i vetëm
2. nga dy apo më shumë administratorë me kompetenca të përbashkëta ose të veçanta

Në rast se administratorët emërohen pa ju referuar ndonjë rregulli për ushtrimin e kompetencave të administratorëve, do i bëhet referiment rregullave të përgjithshme të ligjit 9901, datë 14/04/2008.

Administratorët mund të jenë dhe jo ortakë. Nuk mund të emërohen administratorë dhe në rast se janë emëruar shkarkohen, ata që janë subjekt i neneve 13 dhe 95 të ligjit 9901, datë 14/04/2008.

Afati i emërimit, nuk mund të jetë më i gjatë se 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit. Statuti mund të vendosë rregulla të posaçme për emërimin e administratorëve.

Administratorët do të përfitojnë një shpërblim të miratuar nga ortakët, do të kenë të drejtën e rimbursimit të shpenzimeve të kryera për arsye pune, si dhe do të përfitojnë një shpërblim në rastin kur largohen nga detyra

Asambleja e Përgjithshme mund të emërojë përfaqësues të posaçëm për punë të veçanta apo grup punësh dhe ti revokojë ata, mund të emërojë drejtorë, zv. drejtorë dhe agjentë, mund të ndër marrë dhe përballet me çështje gjyqësore në çdo shkallë gjyqësore duke emëruar avokatë, përfaqësues dhe ekspertë dhe duke i revokuar ata.

Administratorët e parë të shoqërisë "TODAY SOFAS" shpk do të jenë:

- *Z. Claudio Paradiso, shtetas italian, lindur më 17 shkurt 1979, në Santeramo in Colle, dhe banues në adresën Santeramo in Colle (Italia) rruga Ovidio n. 51, person madhor e me zotësi të plotë për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. YA6804270.*

Shoqëria do të përfaqësohet përpara çdo organi administrativ, gjyqësor ose ndonjë subjekti tjetër publik ose privat dhe në marrëdhënie me palë të treta nga administratori i shoqërisë, i cili ushtron të drejtat e tij në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin shqiptar në fuqi.



## **NENI 17.**

### **Të drejtat dhe detyrimet e administratorëve**

Administratori ka të drejtë e detyrohen të:

1. kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
2. përfaqësojnë shoqërinë tregtare;
3. kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
4. përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
5. krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
6. kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
7. raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
8. kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.
9. të thërrasin asamblenë e përgjithshme kur shoqëria brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara dhe kur sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

Administratorët do të kenë të drejtë të bëjnë drejtimin e zakonshëm dhe teknik apo administrativ por me firmë të përbashkët, në rastin e blerjeve ose të kredive apo për veprime të tjera administrative të cilat kanë një vlerë më të madhe se 5000,00 euro.

### **Asambleja e Përgjithshme**

## **NENI 18**

Organi themelor i shoqërisë është Asambleja e Përgjithshme. Asambleja e Përgjithshme merr vendime me  $\frac{3}{4}$  të votave në rastet si:

1. ndryshimet e statutit;
2. zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;





3. riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
4. shpërndarjen e fitimeve;
5. raste të tjera të parashikuara nga ligji dhe statuti.

Për raste të tjera ajo vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës si më poshtë:

1. miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
2. çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
3. përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë
4. emërimin e shkarkimin e administratorëve;
5. emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
6. përcaktimin e shpërblimeve për administratorët, likuiduesit dhe ekspertët kontabël të autorizuar.
7. mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
8. miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
9. pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
10. përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;

Asambleja e Përgjithshme mbledhet sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë. Mbledhja e asamblesë së përgjithshme thirret të paktën një herë në vit.

Asambleja e përgjithshme thirret nëse:

- sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezultojnë ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkuar brenda 3 muajve në vazhdim.
- shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuar.
- shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuar
- Asambleja e përgjithshme thirret nga administratorët apo ortakët të cilët përfaqësojnë të paktën 5% të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë.
- Në rastet e parashikuara në pikën 1 dhe 3 më sipër, përpara asamblesë së përgjithshme paraqitet një raport i përgatitur nga një ekspert kontabël i autorizuar i pavarur.
- Në rastet e parashikuara në pikën 1 dhe 3 më sipër, Asambleja e Përgjithshme mund të aprovojë një zgjidhje këshillimore duke aprovuar ose duke vezhguar aktivitetin e administratorëve.

### **Thirrja e Asamblesë së Përgjithshme**



## **NENI 19.**

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur si më sipër, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

### **Kuorumi i nevojshëm dhe vendim-marrja**

## **NENI 20.**

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike. Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mblihet për shkak të mungesës së kuoromit të përmendur më sipër, asambleja mblihet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite. Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë. Për çështjet e tjera, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës. Çdo kuotë jep të drejtën e një vote. Ortakët, që nuk janë të pranishëm, mundësinë e pjesëmarrjes në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme me mjete të ndryshme komunikimi, përfshirë mjetet elektronike, me kusht që të garantohet identifikimi i ortakëve. Ortaku, që pengohet të ushtrojë të drejtat që i rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës të urdhërojë ndalimin e cenimit apo shpërblimin e dëmit të shkaktuar, si pasojë e cenimit të këtyre të drejtave.

### **Procesverbali i mbledhjes së asamblesë**

## **NENI 21.**

Të gjitha vendimet e asamblesë së përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratorët përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali duhet të përmbajë datën e vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit e të mbajtësit të procesverbalit, rezultatet e votimit.

Procesverbalit i bashkëlidhet edhe lista e pjesëmarrësve, si edhe akti i thirrjes së asamblesë së përgjithshme.



Procesverballi i mbledhjes nënshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtësi i procesverbalit.

### **Hetimet e posaçme**

#### **NENI 22.**

Asambleja e përgjithshme mund të vendosë nisjen e një hetimi të posaçëm për parregullsitë përgjatë veprimeve të themelimit të shoqërisë apo të ushtrimit të veprimtarisë tregtare. Hetimi kryhet nga një ekspert i pavarur i fushës.

Ortakët që përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e shoqërisë, apo një vlerë më të vogël të parashikuar në statut dhe/ose cilido kreditor i shoqërisë mund t'i kërkojnë asamblesë së përgjithshme emërimin e një eksperti të pavarur të fushës, kur ka dyshime të bazuara për shkelje të ligjit ose të statutit në të kundërt brenda 30 ditëve pas refuzimit nga asambleja për emërimin e ekspertit të pavarur, mund t'i kërkojnë gjykatës emërimin e këtij eksperti. Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim brenda 60 ditëve nga data e paraqitjes së kërkesës, kërkesa e ortakëve vlerësohet e refuzuar.

E drejta për të kërkuar hetim të posaçëm, duhet të ushtrohet brenda 3 vjetëve nga data e regjistrimit të shoqërisë tregtare, kur hetimi ka si objekt parregullsitë e procesit të themelimit, si dhe brenda 3 vjetëve nga data e veprimit, që konsiderohet i parregullt, kur hetimi ka si objekt parregullsitë e ushtrimit të veprimtarisë tregtare.

Në rast të vendimeve të parregullta nga administratori i shoqërisë, Asambleja e Përgjithshme ka të drejtë të kërkojë nga Gjykata kompetente të shfuqizojë vendimet, kur këto përbëjnë shkelje serioze të ligjit ose statutit.

Ortakët që përfaqësojnë të paktën 5% të votave të përgjithshme në asamblenë e përgjithshme ose secilin kreditor të shoqërisë mund të kërkojnë nga Asambleja e Përgjithshme të shfuqizojë sa më sipër, ose ata mund të procedojnë përpara gjykatësit brenda 30 ditëve nga data e refuzimit të 'Asamble për kushtetutën që të padisë. Nëse Asambleja e Përgjithshme nuk merr një vendim brenda 60 ditëve nga data e paraqitjes së kërkesës, kërkesa e aksionerëve ose kreditorëve konsiderohet e refuzuar.

Procedura para gjykatës ndiqet nga një përfaqësues i shoqërisë i caktuar nga Asambleja e Përgjithshme. Kreditorët ose ortakët e përmendur më lart kanë të drejtë të kërkojnë zëvendësimin e përfaqësuesve përpara gjykatës kur ata kanë dyshime në lidhje me përfaqësimin e saj, i cili nuk vepron në interes të shoqërisë.

Rastet e veçanta të hetimeve dhe marrjes së vendimeve do të rregullohen nga nenet 91 dhe 92 të ligjit "Për bizneset dhe tregtarët".

### **Përdorimi i të ardhurave neto.**



## **NENI 23.**

E ardhura neto që rezulton mbasi zbriten shpenzimet e bëra për kryerjen e çdo lloj aktiviteti nga zbritja e vlerës së amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat që rritin kredinë për investime, pagat e shpërblimet, përdoret nga Ortakët, sipas qëllimeve të tyre.

### **Bilanci dhe plani financiar**

## **NENI 24.**

Pasuria e Shoqërisë vlerësohet në bilancet e saj në monedhë të vendit ose në monedhë të huaj sipas vlerësimit të Ortakëve ose ekspertëve në momentin e Themelimit të Shoqërisë.

Bilanci vjetor paraqitet brenda datës 31 Mars të vitit pasardhës. Forma e bilancit përcaktohet nga Administratori në harmoni me format e bilanceve të vendosura në Republikën e Shqipërisë.

Plani financiar parashikon aktivin e pasivin e aktivitetit ekonomik të Shoqërisë, të shprehur në lekë ose valutë të konvertueshme. Llogaria ekonomike do të mbahet në Shqipëri. Shkëmbimi i monedhës shqiptare me atë të huaj dhe anasjelltas bëhet sipas kursit zyrtar ose privat të këmbimit.

### **Shpërndarja e fitimeve**

## **NENI 25**

Ortakët kanë të drejtë të ndajnë pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë. Fitimi u shpërndahet ortakëve në raport me kuotat e zotëruara.

### **Kufizimi i shpërndarjeve të fitimeve**

## **NENI 26.**

Shoqëria mund t'u shpërndajë fitime ortakëve, vetëm nëse pas pagimit të dividendit:

- a) aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
- b) shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim.

Administratorët lëshojnë një certifikatë të aftësisë paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shpërndarja e propozuar e dividendëve përmbush kërkesat e mësipërme.

Kur gjendja e shoqërisë tregon se shpërndarja e propozuar e dividendëve nuk i përmbush këto kriterë, administratorët nuk mund ta lëshojnë këtë certifikatë.

Administratorët përgjigjen ndaj shoqërisë për vërtetësinë e certifikatës së aftësisë paguese.

Administratorët, të cilët nga pakujdesia lëshojnë një certifikatë të pasaktë të aftësisë paguese, përgjigjen personalisht përpara shoqërisë për kthimin e dividendëve të shpërndarë.



Ortakët, që kanë marrë nga shoqëria dividendë, përgjigjen personalisht ndaj shoqërisë për kthimin e dividendëve, që u janë shpërndarë kur nuk është lëshuar certifikata e aftësisë paguese, ose kur, pavarësisht lëshimit të certifikatës, këta ortakë kanë pasur dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, ose në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishin pasur dijeni për këtë gjendje.

### **Ekspertët Kontabël.**

#### **NENI 27**

Shoqëria cakton ekspert kontabël për çdo vit financiar kur jemi përpara rasteve të përcaktuara në ligj.

Emërimin e tyre e bën Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme.

Ekspertët kontabël mbajnë përgjegjësi për mbajtjen e rregullt të të gjithë dokumentacionit të Shoqërisë. Ata përgjigjen për dëmet që i vijnë Shoqërisë nga mbajtja e parregullt e llogarive ose verifikimi i tyre i gabuar.

Nuk mund të ngarkohen me detyrën e ekspertit, themeluesi, administratori, personat që janë gjini e krushqi me ata deri në shkallën e katërt.

### **Marrëdhëniet e punës**

#### **NENI 28**

Marrëdhëniet e punës në Shoqëri rregullohen sipas dispozitave të Aktit të Themelimit, Statutit dhe Legjislacionit Shqiptar të Punës.

Punësimi në Shoqëri realizohet me anë të kontrates individuale të punës midis Shoqërisë e të punësuarve. Marrëdhëniet midis Shoqërisë e sindikatës rregullohen nëpërmjet kontratës kolektive të punës.

#### **NENI 29**

Të punësuarit dhe punonjësit drejtues administrativ janë përgjegjës për dëmet që i shkaktojnë Shoqërisë për faj të tyre dhe përgjigjen para saj civilisht.

### **PRISHJA E SHOQËRISË. LIKUJDIMI.**

#### **NENI 30**

Kjo Shoqëri do të priset në rast kur:

1. merr vendim Asambleja e Përgjithshme;
2. hapen procedurat e falimentimit;
3. nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";



4. merret një vendim gjykatë;
5. për arsye të tjera, të parashikuara në statut;

Prishja e shoqërisë regjistrohet në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit nga administratorët.

### **Likuidimi i shoqërisë**

#### **NENI 31**

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi. Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga asambleja e përgjithshme.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Çdo person i interesuar, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës zëvendësimin e likuiduesit, sipas vendimit të ortakëve, nëse paraqet arsye të mjaftueshme për të dyshuar se likuidimi i rregullt i shoqërisë mund të cenohet nga likuiduesit e emëruar si më sipër.

Kërkesa duhet të depozitohet në gjykatë brenda 30 ditëve nga data e caktimit të likuiduesit.

Gjykata emëron likuiduesin, në rastet kur shoqëria tregtare priset me vendim gjykatë. Likuiduesit shkarkohen dhe zëvendësohen me të njëjtat kushte, të parashikuara në dispozitat për emërimin e tyre.

Administratorët e shoqërisë i njoftojnë për regjistrim, Qendrës Kombëtare të Regjistrimit të dhënat e likuiduesve të parë dhe tagrat e tyre, për të përfaqësuar shoqërinë, së bashku me dokumentet përkatëse.

Likuiduesit depozitojnë nënshkrimin e tyre. Likuiduesit i njoftojnë, gjithashtu, Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim çdo ndryshim për identitetin dhe tagrat e tyre të përfaqësimit.

Emërimi i likuiduesve nga gjykata regjistrohet *ex officio*, sipas nenit 45 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit".

Me hapjen e procedurave të likuidimit, emri i regjistruar i shoqërisë aksionare ndiqet nga shënimi "në likuidim".

Likuiduesit duhet të ftojnë kreditorët e shoqërisë për të depozituar pretendimet e tyre për prishjen e saj brenda 30 ditëve. Likuiduesi merr përsipër të drejtat dhe detyrimet e administratorëve nga data e emërimit të tij.

### **Të drejtat e detyrimet e likuiduesit**

#### **NENI 32.**

Detyra e likuiduesve është mbyllja e të gjitha veprimeve të shoqërisë, mbledhja e kredive të paarkëtuara dhe e kontributeve të pashlyera, shitja e pasurive të shoqërisë dhe shlyerja e kreditorëve duke respektuar radhën e referimit, sipas nenit 605 të Kodit Civil. Likuiduesi mund të kryejë edhe veprime të reja tregtare, për mbylljen e një veprimi të papërfunduar.



Nëse, në bazë të padive të ngritura nga kreditorët, likuiduesit vërejnë se pasuria e shoqërisë tregtare, përfshirë kontributet e pashlyera, nuk është e mjaftueshme për pagesën e këtyre pretendimeve, likuiduesit detyrohen ta pezullojnë procedurën e likuidimit e t'i kërkojnë gjykatës përkatëse nisjen e procedurave të falimentimit.

### **Bilancet e likuidimit**

#### **NENI 33.**

Likuiduesi përgatit një bilanc të gjendjes së shoqërisë në çastin e hapjes së likuidimit dhe një bilanc përfundimtar në çastin e mbylljes së këtyre procedurave. Nëse procedura e likuidimit zgjat më shumë se një vit, likuiduesi përgatit, gjithashtu, pasqyrat financiare vjetore të shoqërisë. Bilancet miratohen nga Asambleja e Përgjithshme.

### **Shpërndarja e aktiveve**

#### **NENI 34**

Pas shlyerjes së detyrimeve ndaj kreditorëve, likuiduesi u shpërndan ortakëve apo aksionarëve aktivet e mbetura, sipas të drejtave që ata kanë në ndarjen e fitimeve, me përjashtim të rastit kur statuti parashikon radhë preference. Pasuritë, që i janë dhënë shoqërisë me qira apo në përdorim, me çfarëdo titulli u kthehen ortakëve apo aksionarëve. Pas shpërndarjes së aktiveve të mbetura, likuiduesi e njofton Qendrën Kombëtare të Regjistrimit për përfundimin e likuidimit dhe kërkon çregjistrimin e shoqërisë.

### **Likuidimi i thjeshtëzuar**

#### **NENI 35**

Shoqëria mund të likuidohet nëpërmjet një procedure të përshpejtuar, nëse kjo vendoset nga të gjithë ortakët apo aksionarët dhe kur këta deklarojnë përpara gjykatës përkatëse se të gjitha detyrimet e shoqërisë ndaj kreditorëve janë shlyer e janë rregulluar të gjitha marrëdhëniet me punëmarrësit. Administratorët, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", njoftojnë për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit vendimin për likuidimin e shoqërisë, nëpërmjet procedurës së thjeshtëzuar. Administratorët janë përgjegjës për dëmin e shkaktuar nga shkelja e detyrave të tyre gjatë likuidimit të thjeshtëzuar. Përveç administratorëve, ortakët apo aksionarët e shoqërisë përgjigjen në mënyrë solidare deri në shumat e marra.

### **DISPOZITA TË FUNDIT.**

#### **NENI 36**

Ky Statut hyn në fuqi pas miratimit dhe regjistrimit të Shoqërisë në regjistrin tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.



### **NENI 37**

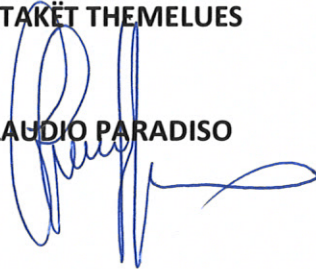
Gjithçka nuk është parashikuar shprehimisht në këtë Statut do të disiplinohet nga legjislatiioni tregtar dhe ligje të tjera të lidhura me të në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

### **NENI 38**

Ky Statut përpilohet në 4 (katër) kopje në gjuhën shqipe dhe italiane dhe u nënshkrua pa vërejtje nga ortakët themelues përpara noterit të vendit të themelimit.

**ORTAKËT THEMELUES**

**CLAUDIO PARADISO**





**LO STATUTO**  
**DELLA SOCIETA' COMMERCIALE**  
**"TODAY SOFAS" SH.P.K.**  
**CON SEDE A ELBASAN**

Oggi, il \_\_.\_\_.2021 (duemila e ventuno), i soci fondatori:

- **Claudio Paradiso**, cittadino italiano, nato il 17 febbraio 1979, a Santeramo in Colle, e residente a Santeramo in Colle (Italia) alla via Ovidio n. 51, maggiorenne e con piena capacità giuridica di agire, identificato con il passaporto n. YA6804270,

Ha deciso la costituzione della società "TODAY SOFAS" SH.P.K. con termini che segue:

**Denominazione-Sede-Durata**

**Articolo 1)**

La società è denominata: "TODAY SOFAS" shpk

**Articolo 2)**

La società ha sede in Elbasan, all'indirizzo "Lagjia Skenderbej, Zona Industriale Jug", Shqipëri. Il trasferimento di sede all'interno dello stesso Comune potrà essere deciso dall'Organo Amministrativo e non comporterà modifica del presente statuto. Il domicilio dei soci, per tutti i rapporti con la società, è quello risultante dal Registro delle Imprese.

**Articolo 3)**

La società avrà durata fino al trentuno dicembre duemilacinquanta (31/12/2050) e potrà essere prorogata o sciolta anticipatamente con decisione dei soci.

**Oggetto**

**Articolo 4)**

La società ha per oggetto le seguenti attività:

- la produzione industriale e la commercializzazione di salotti di qualsiasi tipo e genere, di materie prime e semilavorate occorrenti per la produzione di salotti, di mobili per l'arredamento della casa, di uffici e strutture alberghiere;
- la produzione e commercializzazione di imballaggi di tipo industriale;

EMENDATO  
PERKOHYES ZYRTAR  
STATISHT

- la produzione e la commercializzazione sia all'ingrosso sia al dettaglio, anche per conto terzi, di divani, poltrone, mobili per arredamento in genere e complementi di arredo, di stoffe e pellami per l'arredamento, fusti in gomma e materiali accessori per tappezzeria e arredamenti in genere;
- svolgimento di studi, ricerca, progettazione, revisione di prototipi, marchi e brevetti industriali, tecnologie nel settore dell'arredo;
- la compravendita e l'import-export di beni di qualsiasi tipo e genere da utilizzare per l'arredamento o l'ammodernamento di ambienti pubblici e privati;
- la gestione diretta o con altre forme commerciali di punti vendita in Albania e all'estero aventi ad oggetto i beni sopra indicati;
- il commercio all'ingrosso e al dettaglio di mobili e articoli di arredamento;
- la rappresentanza, anche con deposito, di prodotti affini o comunque connessi con le attività di cui sopra.

La società potrà compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, immobiliari, mobiliari, finanziarie ed economiche ritenute utili e/o necessarie per il conseguimento dell'oggetto sociale; potrà assumere appalti, sia privati che pubblici, qualunque sia l'amministrazione o l'ente appaltante, anche in compartecipazione con altre imprese; potrà prestare garanzie reali e fidejussioni ad Istituti, Banche e terzi in genere, per obbligazioni contratte dalla società o da terzi, siano esse persone fisiche o giuridiche, purchè ciò sia finalizzato al conseguimento dell'oggetto sociale, senza rivestire carattere prevalente; potrà assumere, sia direttamente che indirettamente, interessenze, quote e partecipazioni anche azionarie in altre società, imprese ed enti aventi oggetto uguale o analogo o affine o complementare o connesso al proprio o che svolgano attività comunque complementare o integrativa di quella sociale.

## Capitale Sociale

### Articolo 5)

Il capitale sociale è di LEK 4.880.000 (quattromilionioctocottantamila) ed è rappresentato dai contributi dei soci fondatori.

I soci fondatori della società possiedono le quote nella società come segue:

1. Claudio Paradiso possiede il 100% del valore del capitale sociale uguale ad una quota.

Il capitale sociale è stato pagato nella misura di  $\frac{1}{4}$  del totale nel momento della costituzione della società, mentre il resto si pagherà entro 5 anni dal momento della registrazione della società, in base della delibera dei soci emessa dopo la registrazione della società.

## L'aumento e la diminuzione del capitale

### Articolo 6)

Il capitale potrà essere aumentato a pagamento anche mediante conferimenti in denaro, in natura ovvero in altri diritti che si possano valutare in denaro, in base di una deliberazione dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per la modifica dello statuto.

Ai soci spetta il diritto di sottoscrivere le quote emesse in sede di aumento del capitale sociale, in proporzione alla percentuale di capitale da ciascuno di essi rispettivamente posseduta.

I soci possono decidere che le quote emesse, in sede di aumento del capitale sociale, siano attribuite ai sottoscrittori, in misura non proporzionale ai conferimenti nel capitale sociale dagli stessi effettuati, in base di una delibera dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per la modifica dello statuto

Il diritto di sottoscrivere le quote di nuova emissione, in sede di aumento del capitale sociale, deve essere esercitato dai soci entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della comunicazione inviata dalla società a ciascun socio, recante l'avviso di offerta in opzione delle nuove quote, salvo che la decisione dei soci di aumentare il capitale sociale non stabilisca un termine maggiore, per l'esercizio del diritto di opzione predetto.

Coloro che esercitano il diritto di sottoscrivere le quote di nuova emissione in sede di aumento del capitale sociale, hanno diritto di prelazione nella sottoscrizione delle quote non optate dagli altri soci, a meno che la decisione di aumento del capitale sociale non lo escluda.

Se l'aumento di capitale non viene per intero sottoscritto dai soci, sia per opzione che per prelazione delle quote inoptate, l'organo amministrativo può eseguirne il collocamento presso terzi estranei alla compagine sociale, a meno che la decisione di aumento del capitale sociale non lo escluda.

L'Assemblea Generale decide per la diminuzione del capitale sociale con la maggioranza prevista per la modifica dello statuto.

La diminuzione del capitale non deve danneggiare i creditori e non deve creare incertezze nei terzi che hanno dato mutuo prima della pubblicazione della diminuzione del capitale. In caso contrario il Tribunale lo considera invalida la decisione sulla richiesta dei creditori.

### **Finanziamenti dei soci**

#### **Articolo 7)**

I soci potranno effettuare finanziamenti a favore della società, a titolo oneroso o gratuito, con o senza obbligo di rimborso - in base di una delibera dei soci.

### **Gli abusi dei soci nei confronti della società'**

#### **Articolo 8)**

I soci della società' commerciale che realizzano uno o più delle condotte o omissioni seguenti, rispondono personalmente e in maniera solidale per gli obblighi della società' con tutta la loro proprietà' in caso in cui:

- a) abusano della forma della società' commerciale per la realizzazione dei fini illeciti;
- b) trattano le proprietà' della società' commerciale come se fossero le proprie proprietà';
- c) nel momento in cui prendono o dovevano prendere conoscenza per lo stato di incapacità' nel pagamento della società', non prendono le misure necessarie per assicurare che la società', in relazione al tipo di attività' che esercita', abbia capitali sufficienti per adempiere le obbligazioni presso nei confronti dei terzi.

### **Il divieto di concorrenza**

#### **Articolo 9)**

ENDU ZOTO  
PERKTHYES ZYRTAR  
ITALI SH T

I soci non possono tenere una posizione dirigente o essere assunti in altre società che esercitano attività nello stesso settore economico con la società. Inoltre, loro non possono tenere lo status del commerciante per esercitare attività in questo settore.

Il divieto sopra nominato può essere abrogato mediante un'autorizzazione specifica presa dall'assemblea generale con 51% dei voti.

Questa autorizzazione rimane in vigore anche dopo la perdita delle qualità o dello status nominato in, ma non per un periodo più lungo di un anno dopo la perdita di tale qualità. In caso in cui uno dei soci vieta il divieto di concorrenza, la società può:

- a) escludere il socio dalla società o sospenderla dalla carica;
- b) chiedere la sospensione dell'attività di concorrenza;
- c) costituirsi in giudizio per risarcimento danni.

La società come alternativa di presentazione dell'atto di citazione per risarcimento danni, può chiedere a ciascuno dei soci:

- a) di accettare che le transazioni realizzate per conto suo di essere trasferite per conto della società;
- b) trasferire alla società tutti i guadagni che ha presso dalla realizzazione delle attività per conto dei terzi;
- c) trasferire alla società tutti i diritti e i crediti che derivano dallo svolgimento dell'attività per conto dei terzi.

### **Quote di partecipazione al capitale Sociale**

#### **Articolo 10)**

Le quote del capitale ed i diritti che derivano da loro si acquistano o passano, tramite:

- il contributo nel capitale della società;
- compravendita;
- l'eredità;
- donazione;
- in ogni altro modo previsto dalla legge.

L'attribuzione a singoli soci di "particolari diritti" può essere modificata solo col consenso di tutti i soci.

### **Trasferimenti delle partecipazioni per atto tra vivi**

#### **Articolo 11)**

Nel caso di alienazione delle quote sociali per atto tra vivi è riservato a favore degli altri soci il diritto di prelazione.

A tal fine il socio che intende alienare in tutto o in parte la propria quota deve darne comunicazione all'organo amministrativo e agli altri soci iscritti nel libro dei soci a mezzo di lettera raccomandata specificando il prezzo, le modalità di pagamento e le generalità del cessionario.

Entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione fatta dal socio che intende cedere la propria quota, gli altri soci dovranno comunicargli, con lettera raccomandata, se intendono esercitare il diritto di prelazione.

Scaduto il termine di 30 (trenta) giorni senza che alcun socio abbia richiesto di acquistare la quota, si intenderà venuto meno il diritto di prelazione. In tal caso, il trasferimento a terzi estranei è, comunque, subordinato al gradimento dell'organo amministrativo, che dovrà pronunciarsi entro il termine di 30 (trenta) dalla richiesta.

L'eventuale diniego dovrà essere motivato ed ispirato ai criteri di efficienza e conservazione dell'attività dell'impresa e dovrà contenere l'indicazione di altro acquirente gradito a parità di condizioni, in difetto spetta al socio il diritto di recesso.

### **Morte del socio**

#### **Articolo 12)**

Il trasferimento della partecipazione a causa di morte, sia a titolo particolare che universale, si applicherà con le seguenti condizioni

- la società potrà essere continuata, anche con uno, più o tutti gli eredi del defunto;
- per la determinazione del valore della quota del socio defunto spettante ai successori in caso di liquidazione si applica il successivo articolo 15.

### **Recesso**

#### **Articolo 13)**

Il socio può recedere dalla società se gli altri soci o la società hanno compiuto atti a suo danno, se è stato proibito ad esercitare i suoi diritti, se la società gli ha messo a suo carico obblighi ingiusti o per altre ragioni che rendono impossibile la continuità della società. Il socio che intende recedere dalla società deve darne comunicazione all'organo amministrativo mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, per il motivo ragionevole e fondato del recesso.

Gli amministratori devono riunire l'assemblea generale subito dopo la notifica del recesso, per decidere se al socio gli verrà liquidata la quota come conseguenza del suo recesso per motivi ragionevoli e fondati.

Il socio ha diritto di presentare domanda in tribunale nei confronti della società per la liquidazione della quota come conseguenza del recesso per giusti motivi, se dopo l'avviso del recesso l'assemblea generale non si riunisce o non conosce come fondati i motivi del recesso e la liquidazione delle quote.

Il socio che chiede il recesso dalla società, si obbliga a risarcire la società per i danni cagionati se risulta che il recesso è stato fatto in base a motivi non fondati.

Il socio che recede ha diritto di presentare domanda nei confronti della società e dei altri soci che hanno provocato il suo recesso e chiedere nei loro confronti, in maniera solidale, il risarcimento del danno cagionato.

### **Esclusione**

#### **Articolo 14)**

In base ad una delibera generale sottoposta alla maggioranza prevista per il cambiamento dello statuto ed in assenza del socio da escludere, l'assemblea generale può chiedere al tribunale l'esclusione del socio, se lui non ha versato il suo contributo, o non ha pagato il contributo come conseguenza di un finanziamento, investimento, aumento di capitale ed altri obblighi previsti nello Statuto o se esistono motivi ragionevoli per la sua esclusione secondo le previsioni dello statuto o se esistono fondati motivi per la sua esclusione secondo le previsioni dello statuto o se esistono altri motivi ragionevoli per l'esclusione. Si considerano fondati motivi per l'esclusione del socio, ma senza limitarsi in queste, il caso in cui il socio:

- con dolo o con colpa grave causa danni alla società o ai altri soci ;
- con dolo o con colpa grave vieta lo statuto o gli obblighi previsti con la legge;

FRIL ZOTO  
HER THYES ZYRTAR  
ITALISHT

- viene compreso in attività che rendono impossibile la continuità delle relazioni tra la società e il socio
- con le sue condotte danneggia o impedisce l'attività della società commerciale.

Durante la procedura dell'esclusione del socio, con la richiesta del ricorrente, il tribunale può prendere una misura per l'assicurazione della domanda, sospendendo il diritto di voto del socio, che si chiede di escludere, ed altri diritti, che derivano come conseguenza del possesso della quota della società, quando la valuta come misura necessaria e giustificabile.

La società ha diritto di chiedere al socio escluso il risarcimento del danno causato dalle condotte che hanno provocato l'esclusione.

Il socio ha diritto di chiedere alla società il risarcimento del danno se la richiesta per l'esclusione non è fondata.

Il socio non ha diritto di chiedere alla società la liquidazione della quota se viene escluso per fondati motivi, ma se la società presenta domanda per risarcimento danni, il socio ha diritto di compensare ogni somma, che avrebbe avuto diritto di avere in qualità della liquidazione della quota, con il danno richiesto dalla società.

L'organo amministrativo provvederà ai conseguenti adempimenti.

In caso quando si applica la liquidazione della partecipazione del socio escluso si fa riferimento alle disposizioni del successivo articolo 15.

### **Liquidazione delle partecipazioni**

#### **Articolo 15)**

Nelle ipotesi previste dagli articoli 12, 13 e 14, le partecipazioni saranno rimborsate al socio deceduto od escluso o agli eredi del socio deceduto in proporzione del patrimonio sociale.

Il patrimonio della società è determinato dall'organo amministrativo, sentito il parere dell'esperto contabile, se nominati, tenendo conto del valore di mercato della partecipazione riferito al giorno della morte del socio, ovvero al momento della dichiarazione di recesso, ovvero al momento in cui si è verificata o è stata decisa l'esclusione.

Il rimborso delle partecipazioni deve essere eseguito entro centottanta giorni dall'evento dal quale consegue la liquidazione. Il rimborso può avvenire mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni o da parte di un terzo concordemente individuato dai soci medesimi. Qualora ciò non avvenga, il rimborso è effettuato utilizzando riserve disponibili o in mancanza riducendo il capitale sociale corrispondentemente, fermo quanto previsto per il capitale minimo della società

### **Amministrazione e Rappresentanza**

#### **Articolo 16)**

La società può essere amministrata, alternativamente, su decisione dei soci in sede della nomina:

- a) da un amministratore unico;
- b) da due o più amministratori con poteri congiunti o disgiunti.

Qualora vengano nominati più amministratori senza alcuna indicazione relativa alle modalità di esercizio dei poteri di amministrazione, si fa riferimento nelle disposizioni generali della legge 9901, dell'14/04/2008.

Gli amministratori possono essere anche non soci. Non possono essere nominati alla carica di amministratori e se nominati decadono dall'ufficio coloro che si trovano nelle condizioni previste dall'art. 13 ed 95 della legge 9901, dell 14/04/2008

Gli amministratori restano in carica per un termine che non può essere maggiore di cinque anni, con il diritto della rinomina. La nomina dei amministratori produce effetti dopo la registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione.

Agli amministratori spetta un compenso da deliberarsi annualmente dai soci, il rimborso delle spese sopportate per ragioni del loro ufficio nonché un'indennità di cessazione di carica.

L'organo amministrativo potrà nominare procuratori speciali per singoli affari o gruppi di affari e revocarli, potrà nominare direttori, vice direttori, ed agenti, potrà promuovere e resistere ad azioni giudiziarie in ogni grado di giurisdizione, nominando avvocati, procuratori e periti e revocandoli.

I primi amministratori della Societa' "TODAY SOFAS" shpk saranno i

- **Claudio Paradiso, cittadino italiano, nato il 17 febbraio 1979, a Santeramo in Colle, e residente a Santeramo in Colle (Italia) alla via Ovidio n. 51, maggiorenne e con piena capacità giuridica di agire, identificato con il passaporto n. YA6804270,**
- 

La societa' sara' rappresentata davanti ad ogni organo amministrativo, giudiziale o ogni altra entità pubblica o privata e in relazione coi terzi dall'amministratore della societa', il quale esercita i suoi diritti in conformita' con lo Statuto della societa' e la legislazione albanese in vigore.

### I diritti e le obbligazione degli amministratori

#### Articolo 17)

Gli amministratori hanno diritto e doveri di:

1. compiere tutte le atti di amministrazione della societa' applicando le politiche commerciali fissate dall'assemblea generale;
2. rappresentare la societa' ;
3. occuparsi per la regolare ed esatta tenuta della documentazione e dei libri contabili della societa';
4. preparare e sottoscrivere il bilancio annuale, il bilancio consolidato e il rapporto dell'andamento dell'attivita' e, insieme con le proposte per la distribuzione dei guadagni, presentare questi documenti davanti all'assemblea generale per approvazione;
5. creare un sistema di preavviso nel giusto tempo per le circostanze, che minacciano l'andamento dell'attivita' e l'esistenza della societa';
6. compiere registrazioni ed inviare i dati obbligatori della societa', come si prevede nella legge per il Centro Nazionale di Registrazione;
7. relazionare davanti all'assemblea generale in relazione all'applicazione delle politiche commerciali e con la realizzazione delle attivita' specifiche con particolare rilievo per la societa';
8. compiere i altri compiti previsti nella legge e nello statuto;
9. chiamare l'assemblea generale quando la societa' entro i primi due anni dopo la sua registrazione propone di comprare da un socio beni, che hanno un valore maggiore a 5% dei assetti della societa', che risulta nell'ultimo quadro finanziario certificato e quando

secondo il bilancio annuale o i rapporti intermedi finanziari, risulta o esiste il rischio che gli attivi della società non coprono i obblighi richiesti entro i tre mesi in continuo.

L'Assemblea Generale può sostituire l'amministratore in ogni tempo con la maggioranza semplice. Lo Statuto o altri accordi non possono escludere o limitare questo diritto. La querela, in relazione alla compensazione dell'amministratore, in base ai accordi contrattuali con la società, si disciplina secondo le disposizioni legali in vigore.

Gli amministratori avranno deleghe specifiche nella gestione ordinaria tecnica e amministrativa, ma con firma congiunta nel caso di acquisto di beni o ricorso al credito, oppure per altri operazioni di amministrazione avventi un valore superiori a 5000,00 €.

## L'Assemblea Generale

### Articolo 18)

L'organo costitutivo della società è l'Assamblea Generale. L'Assamblea Generale prende decisioni le quali richiedono  $\frac{3}{4}$  dei voti nei casi seguenti:

1. modifiche dello statuto;
2. aumento e diminuzione del capitale;
3. riorganizzazione e lo scioglimento della società;
4. la distribuzione dei utili;
5. gli altri casi previsti nella legge o statuto;

Per gli altri casi decide con la maggioranza dei voti dei soci partecipanti come segue:

1. L'approvazione delle regole procedurali delle riunioni dell'assemblea;
2. altri questioni previste dalla legge e dallo statuto;
3. la determinazione delle politiche commerciali della società;
4. la nomina e la revoca dei amministratori;
5. la nomina e la revoca dei liquidatori e dei esperti contabili autorizzati;
6. la determinazione dei ricompensi per gli amministratori, liquidatori e gli esperti contabili autorizzati;
7. la sorveglianza dell'applicazione delle politiche commerciali dai amministratori, comprese la preparazione dei specchi finanziari annuali e dei rapporti dell'andamento dell'attività;
8. l'approvazione dei specchi finanziari annuali e dei rapporti dell'andamento dell'attività;
9. la divisione delle quote e il loro annullamento;
10. la rappresentazione della società in tribunale e negli altri procedimenti nei confronti dei amministratori.

L'Assamblea Generale è obbligata con ogni condizione di essere riunita ogni volta che la riunione è necessaria per difendere gli interessi della società nei casi seguenti:

- secondo il bilancio annuale o dei rapporti intermedi finanziari, risulta o esiste il pericolo che gli attivi della società non coprono le obbligazioni richiesti entro i tre mesi in seguito.
- La società propone di vendere o disporre in altra maniera attiva le quali hanno un valore maggiore di 5 % dei assetti della società, che risulta nei ultimi specchi finanziari certificati.



- La società entro le prime due anni dopo la registrazione propone di acquistare da un socio proprietà, che hanno un valore maggiore di 5% dei assetti della società, che risulta nei ultimi rapporti finanziari certificati.
- L'Assemblea Generale viene chiamata dai amministratori o dai soci i quali rappresentano almeno 5 % del totale nell'assemblea generale della società'.
- Nei casi previsti nel punto 1 e 3 cui sopra, davanti all'assemblea generale si presenta un rapporto preparato da un esperto contabile autorizzato, autonomo.
- Nei casi previsti nel punto 1 e 3 cui sopra, l'Assemblea Generale puo' approvare una risoluzione consigliativa approvando o facendo osservazioni per l'attivitá dei amministratori.

### La riunione dell'assemblea generale

#### Articolo 19

L'assemblea Generale si riunisce attraverso un avviso con atto scritto o via e-mail. L'avviso con l'atto scritto o con l'email deve contenere la delibera, la data, l'ora della riunione e l'ordine del giorno e deve essere inviata a tutti i soci, non piu' tardi di sette giorni prima della data prevista per la riunione dell'assemblea.

Quando l'assemblea generale non si e' riunita come previsto, puo' prendere decisioni valide solo se tutti i soci sono d'accordo, di prendere decisione, indipendentemente dalle irregolarita'.

### Il quorum necessario e le decisioni

#### Articolo 20

L'assemblea generale puo' prendere decisioni valide, che chiedono una maggioranza semplice, solo se partecipano i soci con il diritto di voto, che possiedono piu' di 30 per cento delle quote. Nel caso in cui l'assemblea generale deve decidere per questioni, che richiedono la maggioranza qualificata, puo' prendere decisioni valide solo se i soci che possiedono piu' della meta' del numero totale dei voti sono presenti personalmente, votano con atto scritto o via email.

In caso in cui l'assemblea generale non puo' essere riunita per causa di mancanza del quorum sopra nominato, l'assemblea viene riunita di nuovo non piu' tardi di 30 giorni con lo stesso ordine del giorno.

L'Assemblea generale decide coi  $\frac{3}{4}$  dei voti dei soci partecipanti, per la modifica dello Statuto, l'aumento o diminuzione del capitale registrato, la distribuzione dei utili, la riorganizzazione e lo scoglimento della società'. Per le altre questioni, l'assemblea generale decide con la maggioranza dei voti dei soci presenti.

Ogni quota da il diritto di un voto. I soci che non sono presenti, hanno la possibilita' di partecipare nella riunione dell'assemblea generale con diversi mezzi di comunicazione, compreso i mezzi elettronici con la condizione che venga garantita l'identita' dei soci.

Il socio, che si impedisce nella esercitazione dei diritti che gli derivano come conseguenza del possesso delle quote della società', ha il diritto di chiedere al tribunale di ordinare il divieto della violazione o il risarcimento per il danno cagionato, come conseguenza di violazione di questi diritti.

### Il verbale della riunione dell'assemblea



## Articolo 21`

Tutte le decisioni dell'assemblea generale devono essere registrate nel verbale. Gli amministratori sono responsabili per custodire le copie dei verbali della riunione dell'assemblea generale.

Il verbale deve contenere la data della decisione, l'ordine del giorno, il nome del presidente e della persona che si occupa della tenuta del verbale e i risultati della votazione.

Al verbale viene allegato anche la lista delle persone presenti ed anche l'atto della riunione dell'assemblea generale.

Il verbale della riunione viene sottoscritto dal direttore e dalla persona che tiene il verbale.

## Indagini speciali

### Articolo 22

L'assemblea generale può decidere di avviare un'indagine speciale per le irregolarità nel corso delle azioni del fondatore della società o l'esercizio di attività commerciale. L'inchiesta viene condotta da un esperto indipendente nel campo.

I soci che rappresentino almeno il 5 per cento del totale dei voti in sede dell'assemblea della società, o un valore inferiore previsto nello statuto e/o qualsiasi creditore della società possono richiedere all'assemblea generale la nomina di un esperto indipendente in materia quando non vi è dubbio sulla violazione di legge o dello statuto, al contrario, entro 30 giorni dopo il rifiuto da parte dell'assemblea di nominare un esperto indipendente, l'autorità giudiziaria può richiedere la nomina dell'esperto. Se l'assemblea generale non prende una decisione entro 60 giorni dalla data della domanda, la domanda viene stimata come rifiutata.

Il diritto di chiedere un'indagine speciale, deve essere esercitato entro 3 anni dalla data di registrazione della società commerciale, quando l'inchiesta ha come soggetto le irregolarità del processo della costituzione, ed entro 3 anni dalla data d'azione, che si considera irregolare, quando l'inchiesta ha come oggetto le irregolarità di esercizio di attività commerciale.

In caso di decisioni irregolari dell'amministratore della società, l'Assemblea Generale ha il diritto di chiedere al Tribunale competente l'abrogazione delle decisioni, quando queste costituiscono gravi violazioni di legge o statuto.

I soci i quali rappresentano almeno il 5% del totale dei voti in sede di assemblea generale o ognuno creditore della società può chiedere all'Assemblea Generale la soppressione di cui sopra, o loro potrebbero procedere davanti al giudice entro 30 giorni dalla data di rifiuto dell'Assemblea per la costituzione a querelare. Se l'Assemblea generale non prende una decisione entro 60 giorni dalla data di presentazione della domanda, la richiesta dei soci o dei creditori si valuta rifiutata.

La procedura dinanzi al tribunale si segue da un rappresentante della società nominato dall'Assemblea Generale. I creditori o i soci di cui sopra hanno il diritto di richiedere la sostituzione dei rappresentanti dinanzi al giudice quando hanno dubbi connessi alla sua rappresentanza il quale non agisce nell'interesse della società.

I casi particolari di indagini e la soppressione delle decisioni saranno regolate dagli articoli 91 e 92 della legge "Sulle imprese e Commercianti".

## L'uso dei redditi netti.

## Articolo 23

Il reddito netto che risulta dopo aver tolto le spese effettuate per la realizzazione di ogni tipo di attivita' dallo sconto del valore di ammortizzazione, dalle tasse, dalle quote che aumentano il credito per investimenti, i salari e le ricompense, si usano dai soci secondo il loro scopo.

## Il bilancio, piani finanziari.

## Articolo 24

La proprieta' della societa' si valuta nei suoi bilanci nella moneta del paese o in moneta estera secondo la valutazione dei soci o dei esperti nel momento della Costituzione della Societa'.

Il bilancio annuale si presenta entro il 31 Marzo dell'anno successivo La forma del bilancio viene stabilito dall'Amministratore in armonia con le forme dei bilanci stabilite nella Repubblica d'Albania.

Il piano finanziario prevede l'attivo e il passivo dell'attivita' economica della societa', espresso in lek o valuta convertibile. Il conto economico sara' tenuto in Albania. Il tasso di cambio della moneta albanese con quella estera e viceversa si fa secondo il cambio ufficiale o privato.

## La divisione dei utili

## Articolo 25

I soci hanno diritto di dividere la parte dei utili dichiarato nei rapporti finanziari della societa'. Gli utili si dividono tra i soci in rapporto con le quote possedute.

## I limiti della diffusione dei utili

## Articolo 26

La societa' puo' distribuire gli utili ai soci, solo se dopo il pagamento dei dividendi:

- a) gli attivi della societa' coprono totalmente i suoi obblighi;
- b) la societa' ha attivi liquidi sufficienti per pagare i debbiti esistenti fino a 12 mesi successivi.

Gli amministratori rilasciano un certificato di capacita' di effettuare pagamenti, la quale conferma espressamente che la diffusione proposta dei dividendi soddisfa i requisiti sopra previsti.

Quando lo stato della societa' dimostra che la diffusione proposta dei dividendi non soddisfa i requisiti, gli amministratori non possono rilasciare questo certificato.

Gli amministratori rispondono nei confronti della societa' per la veridicita' del certificato della capacita' di effettuare pagamenti.

Gli Amministratori, i quali senza cautela rilasciano un certificato invalido della capacita' di effettuare pagamenti, rispondono personalmente davanti alla societa' per la restituzione dei dividendi distribuiti.

I soci che hanno preso dalla società i dividendi, rispondono personalmente nei confronti della società per la loro restituzione, sia in caso in cui non è stato rilasciato il certificato della capacità di pagamento anche quando indipendentemente dal rilascio del certificato, i soci hanno avuto conoscenza per lo stato di insolvenza della società o in base alle circostanze chiare non avrebbero non avuto conoscenza della situazione creata.

### **Esperti contabili.**

#### **Articolo 27**

La società nomina esperti contabili per ciascun anno finanziario quando siamo davanti ai casi previsti dalla legge. La loro nomina lo fa la riunione dell'Assemblea generale. Gli esperti contabili sono responsabili per il regolare mantenimento della documentazione della società'.

Loro rispondono per i danni che provengono alla società dalla irregolare tenuta dei conti o la loro errata valutazione.

Non possono essere incaricate con il compito di esperto, fondatore, amministratore, le persone che hanno una relazione di sangue con loro fino alla quarta scala.

### **I rapporti di lavoro.**

#### **Articolo 28**

I rapporti di lavoro nella società sono disciplinate dalle disposizioni dell'Atto di Costituzione, dello Statuto e dalla legislazione albanese del lavoro.

L'occupazione nella Società si realizza attraverso il contratto individuale di lavoro tra la Società e i suoi dipendenti. I rapporti tra la Società e il sindacato e' regolato dal contratto collettivo di lavoro.

#### **Articolo 29**

Il personale amministrativo e i collaboratori sono responsabili per i danni che causano alla società per la loro colpa e rispondono davanti a loro civilmente.

### **Lo scioglimento della società'. Liquidazione.**

#### **Articolo 30**

Questa società si scioglie in caso:

1. L'assemblea generale prende la decisione;
2. si aprono le procedure fallimentari;
3. non ha compiuto attività commerciali per due anni e non è stato annunciato la sospensione dell'attività in conformità con il punto 3 della legge n.9723 Art. 43, del 03/05/2007 per "Il Centro Nazionale di Registrazione";

ENID ZOTO  
WFKRTHYES ZYRTAR  
ITALISHT

4. e' stata presa una decisione giudiziaria;

5. per altri motivi, previsti nello statuto;

Lo scioglimento della societa' si registra nel Registro Commerciale presso il Centro Nazionale di Registrazione da parte degli amministratori.

## Liquidazione della societa'

### Articolo 31

Lo scioglimento delle societa' commerciali ha come conseguenza l'apertura della procedura di liquidazione in merito a pagamento, tranne i casi in cui si e' avviata una procedura di fallimento. La liquidazione viene effettuata dai liquidatori nominati dall'assemblea generale. Se l'assemblea generale non prende una decisione in merito alla nomina dei liquidatori, entro 30 giorni dopo lo scioglimento, qualunque persona interessata puo' rivolgersi al giudice, per nominare un liquidatore.

Qualsiasi persona interessata ha il diritto di chiedere al giudice di sostituire il liquidatore, secondo la decisione dei soci, se presenta motivi sufficienti per sospettare che la regolare liquidazione della societa' potrebbe essere violata dal liquidatore nominato come sopra. La richiesta deve essere depositato in tribunale entro 30 giorni dalla data della nomina del liquidatore. La corte nomina il liquidatore in caso in cui la societa' si scioglie con decisione del tribunale. Il liquidatore viene rimosso o sostituito con le stesse condizioni, di cui le disposizioni previste per la loro nomina.

Gli amministratori della societa' annunciano per la registrazione della societa', il Centro Nazionale di Registrazione dei dati dei primi liquidatori e le loro tagre per rappresentare la societa', insieme con i documenti pertinenti. I liquidatori depositano la propria firma. Inoltre i liquidatori avvisano il Centro Nazionale di Registrazione per qualsiasi cambiamento di identita' e delle tager di rappresentanza. La nomina dei liquidatori dal tribunale viene registrato d'ufficio dal giudice, secondo l'Art. 45 della legge n.9723, del 03/05/2007 "Il Centro Nazionale di Registrazione".

Con l'apertura della procedura di liquidazione, il nome della societa' registrata viene seguita dalla marcatura "in liquidazione". I liquidatori dovrebbe avvisare invitare i creditori della societa' di depositare le loro pretese per lo scioglimento della societa' entro 30 giorni. I liquidatori assumono i diritti e gli obblighi degli amministratori a decorrere dalla data della loro nomina.

## I diritti e i doveri dei liquidatori

### Articolo 32

I doveri dei liquidatori sono la chiusura di tutte le operazioni della societa', la raccolta dei prestiti non scontati e dei contribute non pagati, la vendita dei beni della societa' e il pagamento dei creditori secondo la scala di preferenza, secondo l'Art. 605 del Codice Civile. I liquidatori possono compiere nuove attivita' commerciali, per la chiusura di un'azione non conclusa. Se, in base alle querele dei creditori, i liquidatori notano che i beni della societa', compresi i contributi non pagati non sono sufficiente per il pagamento delle pretese dei creditori, i liquidatori sono costretti a sospendere la procedura di liquidazione e cheidere alla tribunale competenete l'apertura del procedimento fallimento

## I bilanci della liquidazione

### Articolo 33

I liquidatori prepara un bilancio della situazione della società al momento di apertura della liquidazione e di un bilancio finale al momento della chiusura di tali procedure. Se la procedura di liquidazione dura più di un anno, il liquidatore prepara anche il rapporto finanziario della società'. I bilanci vengono approvati dall'Assemblea Generale.

## La distribuzione dei attivi

### Articolo 34

Dopo il pagamento dei debiti nei confronti dei creditori, il liquidatore distribuisce ai soci gli attivi rimasti, secondo i diritti che loro hanno nella distribuzione dei utili, con eccezione dei casi quando lo Statuto prevede scala di preferenza.

Le proprietà', che sono state prese dalla società' in affitto o in uso, con qualsiasi tipo di titolo vengono restituite ai soci.

Dopo la distribuzione dei attivi rimasti, il liquidatore avvisa il Centro Nazionale di Registrazione per la chiusura della liquidazione e chiede lo scioglimento della società'.

## La liquidazione semplificata

### Articolo 35

La società' può' essere liquidato attraverso una procedura accelerata, se questo viene deciso da tutti i soci e quando questi hanno dichiarato davanti al tribunale che sono stati pagati tutte le obbligazioni della società' nei confronti dei creditori e sono state regolate tutte le relazioni con i lavoratori.

Gli amministratori, in conformità' co l'Art. 43 della Legge n.9723, del 03.05.2007 "Per il Centro Nazionale di Registrazione", avvertano per la registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione la decisione per la liquidazione della società', attraverso la procedura semplificata.

Gli amministratori sono responsabili per il danno cagionato dalla violazione dei doveri durante la liquidazione semplificata. A parte gli amministratori, i soci della società'rispondono in modo solidale fino alle somme prese.

## Disposizioni finali

### Articolo 36

Questo Statuto entra in vigore dopo l'approvazione e la registrazione della Società' nel registro commerciale presso il Centro Nazionale di Registrazione.



**Articolo 37**

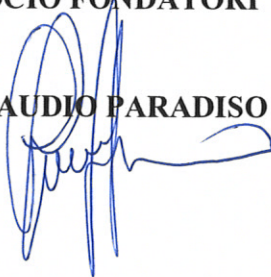
Qualsiasi cosa che non e' previsto nello Statuto sara' disciplinato dalla legislazione commerciale e le altre leggi in relazione e che sono in vigore nella Repubblica Albanese.

**Articolo 38**

Questo Statuto viene compilato in 4 (quattro) copie nella lingua Albanese ed italiana, e viene sottoscritto senza osservazioni dai soci fondatori davanti al notaio del luogo della costituzione.

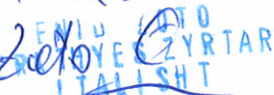
**SOCIO FONDATORI**

**CLAUDIO PARADISO**



TRADUTTORE

Emil Zelo



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER ELVINA T. HAXHIAJ

DATE 26/05/2021  
NR REP 596



V2021050260053469060

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 26.05.2021, para meje Notere ELVINA T. HAXHIAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.5, BLV"BAJRAM CURRI", NR.114, NR.23, NR.6, u paraqit personalisht:

**DEKLARUES/IT:**

CLAUDIO PARADISO, shtetas Italian, lindur në SANTERAMO IN COLLE (BA) dhe banues në me adresë Santeramo In Colle (Ba), lindur më 17/02/1979,, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Tjeter nr. YA6804270 dhe nr. personal YA6804270;

Subjekti i mësipërm më deklaroi se dokumentit, bashkangjitur këtij vërtetim nënshkrimi është "Statut i Shoqerise Today for Sofas" shpk date 26.05.2021; i cili është redaktuar jashtë kësaj zyre dhe është nënshkruar në prezencën time në këtë zyre noteriale. Nënshkrimi është i njëjtë me depozitimin e bere ne këtë zyrë noteriale.

Unë Noteri/ja, pasi verifikova identitetin e personit të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tij.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**NOTER**

ELVINA T. HAXHIAJ





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER ELVINA T. HAXHIAJ



DATE 27/05/2021  
NR REP 599



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 27/05/2021, para meje Notere ELVINA T. HAXHIAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.5, BLV"BAJRAM CURRI", NR.114, NR.23, NR.6, u paraqit personalisht:

**PËRKTHYES:**

Enid Zoto, atësia Dhimitër, amësia Xhuliana, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë 1040 Linzë Muhamet Deliu 03900085 32 3 13, lindur më 15/08/1973, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 029130338 dhe nr. personal H30815039S , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, ie cili/a më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Statut i Shoqerise Today for Sofas", nga gjuha Shqip në gjuhën Italisht dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**NOTER**

ELVINA T. HAXHIAJ

