

STATUT
I SHOQERISE "UNI KS" Sh.p.k.

KAPITULLI 1
Dispozita te Pergjitheshme

Shoqeria me pergjegesi te kufizuar "UNI KS" sh.p.k., eshte themeluar sipas akt themelimit dhe ketij statuti te perpiluar dhe nenshkruara nga ortaket e saj bazuar ne "Ligjin" Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare";

KREU I
Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

NENI 1

Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit
Sot, më 18.05.2021, ne, themeluesit, kemi krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar

Shoqeria do te emerohet "UNI KS" Sh.p.k.

Themeluesi e shoqërisë është:

1.-Shoqeria "Seament Albania" shpk, e regjistruar pranë regjistrimit tregtar me numër unik të identifikimit të subjektit (NUIS) nr. J61827093K, me seli në Shqipëri ne adresen Durres, Kalata Lindore, Porti i Durresit, e perfaqesuar nga **Z.Charles Michael Bouri**, shtetas britanik, lindur ne Londer me 15.07.1972 mbajtes i pasaportes Nr. 560537763 dhe **Z. Edward Samaha**, shtetas amerikan, lindur ne Tennessee SHBA me date 28.05.1971 mbajtes i pasaportes nr. 642671785, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar madhore, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar,

NENI 2
Objekti i Shoqerise

Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh; rikonstruksione/ndertim/zhvillim godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndertime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndertime rruges,asfaltime,hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjeter me karakter civil dhe ekonomik. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Kryerje te veprimtarive tregtare per zbatimin, zhvillimin, menaxhimin e zonave civile, industriale, turistike, si dhe sherbimeve te tjera te ngjashme te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekse te tregtimit dhe te sherbimit, bar, restorant, hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

BYLAW
OF THE COMPANY "UNI KS" L.L.C

CHAPTER 1
General Disposes

The company "UNI KS" is a limited liability company, founded as per the memorandum act and this article of association signed by the below shareholders according the Law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Commercial Companies"

CHAPTER I
Formation, Name, Object, Duration and Legal Seat

ARTICLE 1

Date of foundation, Name and Founders

Today on 18.05.2021 we the founders, have founded a limited liability company.

The company's name is "UNI KS" L.L.C.
The founder is the below company:

1.-Company "Seament Albania" LLC, registered as a limited liability company, upon the decision of Tirana District Court with NUIS J61827093K with the headquater address in Albania, Durres Port, Kalata Lindore, represented by the Administrators: **Mr. Charles Michael Bouri**, a British citizen, born in London on 07.15.1972 holder of passport no. 560537763, adult with full legal capacity to act, and **Mr. Edward Samaha**, American citizen, born in Tennessee USA on date 28.05.1971, holder of the passport no. 642671785, adult with full legal capacity to act,

ARTICLE 2
Object of the Company

Design and implementation of construction works as follows: civil and economic constructions, constructions/digging dhe systematization of soil, reconstruction of civil and economic buildings, facade dressing, bridge construction and metal constructions, panel erection, road construction, asphaltting, openings channels and any other construction of civil and economic character.

Development and mediation of projects for the reconstruction of industrial enterprises. Conduct of commercial activities for the implementation, development, management of civil, industrial, tourist, and other similar related services. Conduct of commercial activities in the field of construction, production and sale of construction materials. Carrying out investment activity in the field of construction, in civil, tourist, industrial, social complexes, trading and service complexes, bars, restaurants, hotels, etc. Participation in construction projects as entrepreneurs.

Shitje-blerje dhe qira pasuri te patundshme. Sherbim/Agjensi dhe real estate.

Projektimi dhe zbatim i veprave ndertimore, rruge te te gjitha kategorive, punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimeve ne rruge, ndertime autostradash, pista aeroportesh dhe helikopteresh.

Projektim dhe zbatim vepra arti si; ura, vepra arti mbi 10m, ndertim tunelesh rruge rrugore dhe hekurudhore, ndertime detare, ku perfshihen ndertime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime per vepra te vecanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj.

Projektimi dhe zbatim i ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndertim ujesjellesh, kanalizime, kanale e impiante vaditjeje. Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik, cimentime, etj. Ndertim impiante te trajtimit te ujit, ndertim digash, galeri tunele, ndertim diga te larta, etj.

Prodhimin e betonit dhe materialeve te tjera inerte, shitjen dhe tregtimin me shumice dha pakice te materialeve te ndertimit, transportin e lendeve te para e te cdo materiali tjetër te nevojshem per realizimin e qellimit te prodhimit, ngarkim shkarkimit, transportin e mallrave per vete shoqerine dhe per te trete si dhe cdo aktivitet tjetër qe lidhet dhe eshte i nevojshem per objektin e mesiperem.

Kryerjen e cdo veprimtarie tjetër te lejuar nga ligji shqiptar

NENI 3

Adresa e Shoqerise

Shoqeria do te kete Seline e saj ne Tirane, Mezez, prane Casa Italia, Apartamenti me nr pasurie 66/47+2-60, ZK2679 Vol.21, Hyrja 2, Ap nr.60.

Selia e shoqerise mund te transferohet.

NENI 4

Kohezgjatja e Shoqerise

Kohezgjatja e Shoqerise eshte per nje periudhe te pakufizuar, periudhe e cila mund te ndryshoje me vendim te Asamblese se Ortakeve.

KREU II Kapitali

NENI 5

Kapitali themeltar 2

Kapitali themeltar fillestar i shoqerise eshte 100,000 Lekë dhe i konvertuar ne nje kuote, qe i takon ortakut themelues si me poshte:

Shoqeria "Seament Albania" Sh.p.k zoteron nje kuote me vlerë të përgjithshme 100,000 leke që përben 100 % të kapitalit themeltar të shoqerise

NENI 6

Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit

Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje

investors, consultants, and taking over their management in accordance with the legislation in force.

Selling-Purchase of immovable assets and rent. Service/agency of real estate.

Project and implementation of construction works, roads of all categories, maintenance works and street signs, highway construction, airport and helicopter pistes.

Project and implementation of artwork such as; bridges, artwork over 10m, road and railway tunnel construction, marine constructions, including port construction, jetty, pontoon basin, deepening and drainage works, works for special works and special works, bridges, water towers etc.

Design and implementation of hydraulic and hydrotechnical constructions, waterworks, sewers, irrigation channels and irrigation systems. Hydraulic protection works, cements, etc. Construction of water treatment plants, dam construction, tunnel gallery, high dam construction, etc.

Production of concrete and other inert materials, gross and retails selling of construction materials, transportation of raw materials and any other material necessary to achieve the purpose of production, loading, unloading storage, transport of goods for the company itself and for the third persons and also any other activity related and necessary to the object above as well as any other activity related to and necessary for the above object.

Any activity permitted by Albanian law.

ARTICLE 3

The Address of the company

The company shall have its headquarters in the following address. Tirane, Mezez, near Casa Italia. Apartment no property 66/47+2-60. CZ.2679, Vol.21. Bldg no.2, Ap no.60.

The headquarters of the company may be transferred.

ARTICLE 4

The Duration of the company

The Company will conduct its activities with indefinite duration. The duration may be changed by the decision of Shareholders Assembly.

CHAPTER II Capital

ARTICLE 5

Basic Capital

The initial basic capital of the company is 100,000 ALL and converted in 1 quota, which belongs to the founding shareholder as follows:

The company "Seament Albania" LLC owns the quota with the general value of 100,000 ALL that constitutes 100% of the basic capital of the company

ARTICLE 6

Increase and decrease of the Capital

The capital of the company can be increased through the subscription of the parts of the basic capital for contribution in cash, and for the contribution in kind

eksperti te autorizuar per keto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Ortaku i vetem eshte organi vendimmarres per rritjen dhe zvogelimin e kapitalit.

NENI 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- shitblerjes;
- trashëgimisë;
- dhurimit;
- çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me vendim të ortakut të vetem, për sa nuk parashikohet ndryshe në statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU III ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

NENI 8

Organi Vendimmarres

Shoqeria eshte e organizuar ne organet e meposhteme:

- Ortaku i Vetem
- Administratori

Neni 9

Ortaku i Vetem

9.1 Organi me i larte vendimmarres i Shoqerise eshte Ortaku i Vetem i cili eshte zoteruesi i kuotes te Shoqerise. Ortaku i Vetem pergjigjet per humbjet e Shoqerise deri ne vleren e pashlyer te kapitalit te nenshkruar.

9.2 Ortaku i Vetem mund te marre vendime ne vende te ndryshme nga selia, brenda ose jashte Republikes se Shqiperise.

9.3 Te gjitha vendimet qe merren nga Ortaku i Vetem duhet te regjistrohen ne regjistrin e vendimeve, te dhenat e te cilit nuk mund te ndryshohen ose te fshihen. Vendimet duhet te regjistrohen ne regjistrin e vendimeve ne rast te kundert ato jane te pavlefshem.

Neni 10

Kompetencat e Ortakut te Vetem

10.1 Ortaku i Vetem merr vendime te zakonshme per ceshtjet si vijon:

- vendos politikat e biznesit;
- emeron, dhe shkarkon administratorin/et;
- emeron dhe shkarkon ekspertin kontabel te autorizuar dhe vendos per shperblimin perkates;

through the appointment from the competent court of an authorized expert for these contributions according to the requirements of the Administrator.

The soleshareholder is the decision making organ to increase and decrease the capital.

ARTICLE 7

Transfer of Shares

Shares and the rights they confer shall be acquired or transfer through:

- Participation in the authorized share capital at the incorporation of the company;
- Purchase;
- Inheritance;
- Donation;
- Other ways provided by the Law.

The parts of the basic capital are freely transferable with the soleshareholder decision, unless otherwise provided in the Statute.

The parts of the basic capital are freely transferable through heritage.

CHAPTER III DECISION-MAKING AND DIRECTING ORGANS

ARTICLE 8

Decision - Making Organ

The company is organized as per the below bodies:

- The Soleshareholder
- Administrator

Article 9

Sole Shareholder

9.1 The highest decision-making body of the Company is the Sole Shareholder, which is the share holder of the Company. The Sole Shareholder is responsible for Company's loss until the unpaid value of its subscribed capital.

9.2 The Sole Shareholder may adopt resolutions in a location other than the registered office, within the Republic of Albania or abroad.

9.3 The resolutions taken by the Sole Shareholder must be recorded at resolutions' register, data of which cannot be modified or erased. The resolutions must be recorded with resolutions' register otherwise they are invalid.

Article 10

Powers of the Sole Shareholder

10.1 The Sole Shareholder may adopt ordinary resolutions on the following matters:

- setting the business policies;
- appointment and removal of the administrator/s;

- d) miraton raportet e ecurise se biznesit;
- e) ben çdo ndryshim ne planin per nxitjen e administrimit ose miraton nje plan te ri per nxitjen e administrimit;
- f) miraton ose ndryshon çdo plan biznesi ose buxheti;
- g) kryen çdo ndryshim ne orientimin strategjik, zonen gjeografike ose linjat e biznesit te Shoqerise;
- h) bashkon ose formon nje filial te ri, merr persiper ose blen pjese kapitali ose siguri te tjera te çdo shoqerie;
- i) perfaqeson Shoqerine ne gjykate dhe ne procedime te tjera kunder Administratorit/eve;
- j) per çdo çeshtje tjetër te caktuar nga ligji ose nga ky Statut.

10.2 Ortaku i Vetem mund te marre vendime te jashtezakonshme per çeshtjet e meposhteme:

- a) ndryshime ose shtesa ne Statutin e Shoqerise;
- b) rritja ose zvogelimi i kapitalit te Shoqerise;
- c) miratimi i deklarates se llogarive vjetore mbi shperndarjen e fitimeve vjetore;
- d) ndarja e kuotave;
- e) emerim dhe shkarkimi i likuidatorit/ve dhe percaktim
- f) ristrukturimi dhe shperberja e shoqerise

Neni 11

Administratori

11.1 Shoqeria administrohet nga nje administrator, i emeruar nga Ortaku i Vetem.

11.2 Administratori aktual te Shoqerise do te jene:

- Z. Charles Michael Bouri, shtetas britanik, lindur ne Londer, me date 15.07.1972, mbajtes i pasaportes me nr. 560537763.

Administratori Z. Charles Michael Bouri emerohet per nje kohezgjatje prej 5 (pese) vite financiare me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose shkarkimit te parakohshem.

Neni 12

Kompetencat e administratorit

12.1 Administratori eshte pergjegjes per çeshtjet e perditshme te Shoqerise dhe perfaqesojë Shoqerine ne marredhenie me te tretet ne perputhje me dispozitat e Statutit ose ligjit te zbatueshem. Administratori ka te gjitha kompetencat e zakonshme dhe te jashtezakonshme per administrimin e Shoqerise, pervec atyre qe sipas Statutit ose ligji te zbatueshem i takojne Ortakut te Vetem. Ne rast te me shume se nje Administratori, Ortaku i Vetem mund te vendose qe nje ose me shume Administratore te cilet mund te veprojne bashkarisht ose vec e vec.

12.2 Administratori/et kane kompetencat dhe detyrat e meposhteme:

- a) te mbikqyre/in dhe te zbatoje/ne politiken e biznesit te Shoqerise;
- b) me kerkese te Ortakut te Vetem, te marre/in masa, te cilat jane ne kompetence te ketij te fundit, te rekomandoje/ne vendime per tu miratuar nga Ortaku i Vetem dhe t'i zbatoje/ne keto vendime;

- c) appointment and removal of certified accountant/s and decide on the respective remuneration;
- d) adoption of business progress reports;
- e) make any changes to the Company's management incentive plan or adopt a new management incentive plan;
- f) adopt or amend any business plan or budget;
- g) effect any changes in the strategic direction, geographical area or lines of business of the Company;
- h) incorporate or form a new subsidiary undertaking or acquire any share capital or other securities of any company;
- i) representation of the Company in court and in other proceedings against the Administrator/s;
- j) any other matter set by law or its Bylaws.

10.2 The Sole Shareholder may adopt extraordinary resolutions on the following matters:

- a) change or supplement in the Company's Bylaws;
- b) increase or decrease of the Company's share capital;
- c) distribution of annual profits;
- d) division of quotas;
- e) appointment and removal of liquidator/s and determination of the respective remuneration;
- f) restructuring, dissolution.

Article 11

Administrator

11.1 The Company is managed by one administrator, appointed by the Sole Shareholder.

11.2 The current administrator of the Company are the following persons:

- Mr. Charles Michael Bouri, british citizen, born in London, on date 15.07.1972, holder of passport number 560537763.

The Administrator Mr. Charles Michael Bouri shall be appointed for a duration of 5 (five) financial years except in cases of premature resignation or dismissal.

Article 12

Powers of the Administrators

12.1 The Administrator shall be responsible for the Company's day-to-day affairs and shall represent the Company towards third parties subject to and in accordance with the provisions of Articles of Association or applicable law. The Administrator shall have all powers of ordinary and extraordinary management of the Company, except for those powers that are reserved to the Sole Shareholder as per this Bylaws or applicable law. In case of plurality of Administrators, the Sole Shareholder may determine that one or more Administrators may act jointly or severally.

12.2 The Administrator(s) shall have the following powers and duties:

- a) to supervise and implement Company's business policies;
- b) on request of Sole Shareholder, to adopt measures which fall into the competencies of

- c) te sigurohet/en qe Shoqeria zbaton ligjet dhe standartet e mbajtjes se llogarive;
- d) te shqyrtoje/ne dhe te mbaje/ne librat e Shoqerise, dokumentat dhe aktivet;
- e) te siguroje/ne qe deklarata e llogarive vjetore si dhe raporti i ecurise se biznesit dhe çdo deklarim tjetër i detyrueshem sipas ligjit te zbatueshem ose Statutit jane bere siç duhet;
- f) çdo detyre tjetër te caktuar nga ligji ose Statuti.

12.3 Administratori/et e Shoqerise mund te largohet/en nga detyra ne çdo kohe me vendim te Ortakut te Vetem.

Neni 13

Pergjegjesite e Administratorit

Administratori eshte pergjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për fajte të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare"

1.) administratori detyrohet:

- a) të kryejë detyrat e tij te përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;
- b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;
- c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;
- ç) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë;
- d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjet ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standartet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, eshte i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidare.

the latter, to recommend resolutions to be adopted by the Sole Shareholder and to execute such resolutions;

- c) to ensure that the Company observes the applicable law and accounting standards;
- d) to examine and maintain the Company's books, documents and assets;
- e) to ensure that annual statement of accounts and business progress report of the Company and any other disclosures that are mandatory by the applicable law or Bylaws, are duly made;
- f) any other duty set by law or this Bylaws.

12.3 The Administrator(s) of the Company may be removed at any time by the resolution of the Sole Shareholder.

Article 13

Responsibilities of the Administrator

The Administrator is liable towards the Company or third parties for damages caused by breach of the laws, of the Statute, or for faults committed during the administration of the society.

Apart from what is provided in the general provisions on the fiduciary duty, according to articles 14, 15, 17 and 18 of the Law "On the Entrepreneurs and Commercial Companies,

1.) the administrator is obliged to:

a) Perform his duties established by the law and the Statute in good faith in the best interests of the company as a whole which includes the environmental sustainability of its operations;

b) Exercise powers granted to him by the law and the Statute only for the purposes established therein;

c) Give adequate consideration to matters to be decided;

ç) Avoid actual and potential conflicts between personal interests and those of the company;

d) Perform his duties with professionalism and reasonable care.

2. The Administrator during the performance of his duties is held liable for any action or failure to act reasonably related with the purpose of the commercial company, unless the action or omission was made in good faith, based upon reasonable inquiry and information, and rationally related to the purposes of the company.

3. In case when the Administrator acts in violation of his duties and infringes the professional standards according to points 1 and 2 of this Article, he is obliged to compensate the company for any damage which occurred due to the violation, as well as to disgorge any personal profits made by him or the person connected with him, in violation of his duties to the company. The Administrator has the burden of proving compliance with the duties and standards. In case the violation has been committed by more than one of the

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose se bashku, kanë të drejtë të ngrenë padi penale kundër administratorit
Padiësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme.

Kreu IV
Viti financiar-ekspertet
Neni 14
Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqërisë ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 15
Ekspertet

Eksperti ka per detyre qe te kontrolloje te gjithe dokumentacionin kontabel te veprimtarise ekonomiko tregtare te shoqërisë, ate gjithe vjetor dhe ate ne lidhje me kontrollat periodike te ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje te tille i ngarkuar nga ana e ortakeve.

Ne perfundim te kontrollit eksperti kontabel i autorizuar per gatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit te bilancit financiar vjetor si dhe per ate per kontrollat periodike te ushtruara, te cilat eshte i detyruar qe t'ja paraqese e dorezoje ne kohe ortakut per t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazen e te drejtes vendimore qe ka.

Kreu V
Prishja-riorganizimi i shoqërisë
Neni 16
Prishja dhe likuidimi

Shperndarja ose prishja e shoqërisë mund të behet ne cdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Ortakut te Vetem.
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- d) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 03.05.2007 "Për Rregjistrimin e Bisnesit";
- e) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaku i Vetem merr vendim me shkrim ne te cilin parashikojne menyren e likuidimit te shoqërisë, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e

Administrator, they are jointly and severally liable towards the company.

Besides the claim for compensation of damages attributable personally to the administrator, the shareholders individually or jointly, have the right to file criminal charges against the Administrator.

The plaintiffs are entitled to pursue legal means for the full repayment of damages caused to the company, including financial compensation, if necessary.

Chapter IV
Financial Year - Expert
Article 14
Financial Year

The financial year commences on January 1st and ends on December 31st, of each calendar year. Except for the first financial year, that commences from the date of registration of the company in the National Registration Center, and is closed on December 31st.

Article 15
Experts

The expert has the obligation to control the entire accounting documentations of the economic activity of the commercial company, the annual and the periodic control performed from him in cases when he has been appointed and has performed such duty charged by the shareholders.

At the end of the control, the certified auditor prepares the report, in writing, for issuing the results of the annual balance sheet, as well as the report for the periodical controls, which is obliged to present and submit in time to the soleshareholder for deliberation and approval based on their right to vote.

Chapter V
Dissolution- Restructuring of the Company
Article 16
Dissolution and Liquidation

The Company can be dissolved at any time, under the following circumstances:

- a) By expiry of the period for which it was established;
- b) By decision of the Soleshareholder;
- c) By opening of the bankruptcy procedures;
- d) If it has not carried out any business activities for two years and has not notified its inactive status in accordance with paragraph 3 of Art. 43 of Law No. 9723 'On the Business Registration Centre';
- e) By court decision;

In this case the Soleshareholder takes the decision, in writing, in which foresee the method of liquidation of the company by appointing one or more liquidators, and any documents issued by the company should have

likuidatorit dhe emertesën shtese "Shoqëri në likuidim e sipër".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaku.

Nëse Ortaku i Vetëm nuk merr një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Neni 17

Riorganizimi i shoqërisë bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Ortakut të Vetëm, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Ligjin 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

Neni 18

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet në kete statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 19

Mosmarrëveshjet

Per mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tjerëve, do të jete kompetente Gjykata Shqiptar.

ORTAKET E SHOQËRISË

Shoqëria "Seament Albania" Sh.p.k
Administratore

Z. Charles Michael BOURI

Z. Edward SAMAHA

EDWARD SAMAHA

the name of the liquidators and the additional nomination "Company in liquidation".

The dissolution of the commercial company has as a consequence the initiation of the liquidation procedures in the state of solvency, unless it has initiated the bankruptcy procedure.

The liquidation is carried out by the liquidators on behalf of the Soleshareholder.

When the soleshareholder do not take a decision upon the appointment of the liquidators within 30 days after the dissolution, any interested person can address the court to appoint a liquidator.

Article 17

Restructuring the company Merger- Division

The company can be divided, merged based on the Decision of Soleshareholder according to the legal provisions foreseen in the Law no. 9901, dated 14.04.2012 "On the entrepreneurs and Commercial Companies".

Article 18

Legal Basis

The company will carry out its activity in conformity with this Statute and the legal provisions of the Albanian Legislation

Unless otherwise provided in this Statute, shall apply the provisions of the Law "On the entrepreneurs and Commercial Companies", Civil Code and any other specific law of the Republic of Albania.

Article 19

Disputes

Any dispute arising out of or related with the implementation or interpretation of this Statute, as well as any dispute between the Company and third parties, shall be referred to the Albanian Court.

COMPANY SHAREHOLDERS

Company "Seament Albania" L.L.C
Administrators

Mr. Charles Michael BOURI

Mr. Edward SAMAHA

EDWARD SAMAHA