

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER ERMAL XH. HAMZAJ



DATE 02/06/2021  
NR REP 2797

**VËRTETIM PËRKTHIMI**

Sot, më datë 02/06/2021, para meje Noter ERMAL XH. HAMZAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Rruga: "Pashko Vasa", Pallati Nr.8, Shk.1, Zyra 5, Kt.2 Njesia Bashkiake Nr. 5, u paraqit personalisht:

**PËRKTHYES:**

Elsa Selfo, atësia Arian, amësia Luljeta, shtetase Shqiptare, lindur në Lushnje dhe banues në TIRANË, me adresë Pjetër Budi; Nd. 19; H. 19; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1010; Tiranë, lindur më 20/03/1991, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 034317784 dhe nr. personal J15320058V , .

Përkthyesi është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, i cili/a më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur nga gjuha Italiane në gjuhën Shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noterit.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noteri vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

No. 0 Rep.

NOTER  
ERMAL XH. HAMZAJ

**TRANSLATION CONFIRMATION**

**NOTARY**

ERMAL XH. HAMZAJ

NOTER  
ERMAL XH. HAMZAJ



Federico Lojodice  
NOTAIO

Repertorio n.20265

Raccolta n.5348

ATTO COSTITUTIVO DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno trenta novembre millenovecentonovantanove in Bari,  
in Via Imbriani n.16, nel mio studio  
Dinanzi a me Federico Lojodice, notaio in Bari iscritto al  
collegio notarile del distretto di Bari  
senza l'assistenza dei testimoni per rinunzia fatta dai com-  
parenti, che dichiarano di averne i requisiti, d'accordo tra  
di loro e con il mio consenso

sono comparsi

- D'Alessandro Francesco, nato a Matera il giorno 13 agosto  
1952, domiciliato ove infra per la carica, dottore in giuri-  
sprudenza, ncf.dichiarato DLS FNC 52M13 F052K, il quale di-  
chiara di intervenire al presente in qualità di amministrato-  
re unico della società "Fin Invest S.r.l.", iscritta al Regi-  
stro delle Imprese di Brindisi al numero 6365 - Tribunale di  
Brindisi, iscritta al REA della C.C.I.A.A. di Brindisi al nu-  
mero 67306, con sede legale in Ostuni Località Rosa Marina,  
con capitale sociale di Lire 20.000.000, interamente versato,  
ncf.dichiarato 00695260604, partita IVA 01469610743 e

- Marseglia Pasquale, nato a Ostuni il giorno 7 marzo 1971,  
domiciliato a Ostuni Contrada Monticelli a Mare s.n., impren-  
ditore, ncf.dichiarato MRS PQL 71C07 G187U

Detti comparenti, cittadini italiani, della cui identità per-  
sonale io notaio sono certo, mi richiedono di ricevere il  
presente atto con il quale

Art. 1 - Tra la "Fin Invest S.r.l." e Marseglia Pasquale è  
costituita una Società a responsabilità limitata sotto la de-  
nominazione

**"HOLDING ITALIANA S.r.l."**

Art. 2 - La sede della Società è fissata in Monopoli, con in-  
dirizzo, attualmente, in Via Baione n.200

Art. 3 - La società avrà una durata compresa fra il giorno  
della sua legale costituzione ed il trentuno dicembre duemi-  
lacinquanta, prorogabile con deliberazione dell'assemblea  
straordinaria dei soci

Art. 4 - La società è regolata dallo Statuto che si allega al  
presente atto sotto la lettera "A".

La società ha per oggetto l'esercizio, non nei confronti del  
pubblico, dell'attività di assunzione di partecipazioni in  
conformità di legge e normativa regolamentare

Le parti fanno constare il fatto che ai sensi della normativa  
vigente (articolo 113 D.lgs. 1° settembre 1993 n.385, Decreto  
del Ministro del Tesoro 6 luglio 1994 artt. 5 e 6 - Gazzetta  
Ufficiale n.170 del 22 luglio 1994) si intende non nei con-  
fronti del pubblico l'attività esercitata nei confronti di  
società controllanti, controllate o collegate ai sensi del-  
l'articolo 2359 c.c., e comunque all'interno di un medesimo  
gruppo; per assunzione di partecipazioni si intende l'attivi-

Registrato a Bari:

il 10 - 12 - 1999

n. 6470

Serie A

tà di acquisizione, detenzione e gestione dei diritti, rappresentati o meno da titoli, sul capitale di altre imprese, salvo quanto altro nella normativa citata

Art. 5 - Il capitale sociale è fissato in Euro 10.800 (diecimilaottocento) - pari a lire 20.911.716 (ventimilioninovecentoundicimilasettecentosedici) - ed è diviso in quote ai sensi dell'articolo 2474 C.C.

Tale capitale viene assunto e sottoscritto dai soci nelle seguenti rispettive misure:

- "Fin Invest S.r.l." per Euro 9.720 (novemilasettecentoventi) pari a n.9720 (novemilasettecentoventi) quote da Euro 1 (uno) e

- Marseglia Pasquale per Euro 1.080 (milleottanta) pari a n.1080 (milleottanta) quote da Euro 1 (uno)

I comparenti danno atto che sulle quote da essi rispettivamente assunte in data 30 novembre 1999 presso la Banca Nazionale dell'Agricoltura - Agenzia di Monopoli - sono stati versati i tre decimi ai sensi dell'articolo 2475 C.C., come risulta dalla ricevuta di deposito della complessiva somma di Euro 3.240 (tremiladuecentoquaranta) - pari a lire 6.273.514 (seimilioniduecentosettantatremilacinquecentoquattordici) - rilasciata da detto istituto, ricevuta che in copia autenticata sarà allegata al ricorso per la omologazione

Art. 6 - I comparenti nominano Marseglia Pasquale, Amministratore Unico della società, il quale presente accetta dichiarando, consapevole della responsabilità e previa ammonizione avutane, che a proprio carico non sussistono cause di ineleggibilità o decadenza previste dalla legge.

Ai fini dell'art.113 secondo comma D.Lgs. 385/93 citato, i comparenti, D'Alessandro Francesco in quanto amministratore unico e legale rappresentante della "Fin Invest S.r.l." e Marseglia Pasquale in proprio dichiarano, consapevoli della responsabilità e previa ammonizione avutane, sussistere i requisiti di onorabilità come determinati dai Decreti del Ministro del Tesoro del 30 dicembre 1998 nn.516 e 517 (Gazzetta Ufficiale n.81 dell'8 aprile 1999 e n.82 del 9 aprile 1999)

Art. 7 - L'Organo Amministrativo come sopra nominato resterà in carica sino a revoca

Art. 8 - Il primo esercizio sociale si chiuderà il trentuno dicembre duemila.

Art. 9 - I comparenti delegano il nominato Amministratore Unico a curare le pratiche occorrenti per la legale costituzione della società e l'autorizzano ad apportare al presente atto ed allegato statuto tutte quelle modifiche od aggiunte che fossero richieste dalla competente autorità giudiziaria ai fini dell'omologazione, nonchè a ritirare il deposito dei tre decimi dalla Banca Nazionale dell'Agricoltura - Agenzia di Monopoli, rilasciando quietanza a discarico e con esonero per l'Istituto stesso da ogni responsabilità

Art.10 - Le spese del presente atto e quelle di costituzione



per un ammontare globale ed approssimativo di circa Euro 1.292 (milleduecentonovantadue) - pari a lire 2.501.660 (due-milionicinquacentounomilaseicentossanta) - sono a carico della Società

Io notaio

dell'atto e dell'allegato ho dato lettura ai comparenti che l'approvano e confermano

Scritto da persona di mia fiducia, e completato da me notaio, su fogli uno per pagine tre

Firmato: Francesco D'Alessandro, Pasquale Marseglia, Federico Lojodice notaio

E' copia su un foglio conforme all'originale omesso l'allegato "A" su richiesta della parte

Bari li 29 Marzo 2021



*[Handwritten signature]*

### Apostille

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Paese : ITALIA

Il presente atto pubblico

2. è stato sottoscritto da FEDERICO LOJODICE

3. agente in qualità di NOTAIO

4. è munito del contrassegno / timbro LOJODICE FEDERICO  
NOTAIO IN BARI

**ATTESTATO**

5. a Bari

7. dalla Procura della Repubblica

6. il 01 APR. 2021

8. sotto il n. 463/2021

9.



IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

IL SOST. PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

- Dott.ssa Carla Spagnuolo -

*[Handwritten signature]*

Nr.20265 Repertori

Nr.5348 Koli

**AKT THEMELIMI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA**  
**REPUBLIKA ITALIANE**

Më datë 30 Nëntor Njëmijë e nëntëqintë e nëntëdhjetë e nëntë në Bari, në Via Imbriani nr.16, në studion time

Para meje Federico Lojodice Noter në Bari, i regjistruar në dhomën noteriale të rrethit të bashkuar në Bari.

U paraqit

-**Francesco D'Alessandro**, i lindur në Matera më 13 gusht 1952, me bashkëshortë po aty për detyrën që mbulon Dr. në jurisprudencë me kodin fiskal DLS FNC 52M13 F052K, i cili deklaron se morri pjesë në këtë akt në cilësinë e Administratorit të Vetëm të shoqërisë "**Fin Invest S.r.l.**", e regjistruar në Regjistrin e Ndërmarrjeve në Brindisi me numrin 6365-Gjykata në Brindisi, e regjistruar në REA e C.C.I.A.A. në Brindisi me numrin 67306, me seli ligjore në Ostuni Lokaliteti Rosa Marina, me kapitalin e shoqërisë 20.000,00 lireta, tërësisht i derdhur, kodi fiskal i deklaruar MRS PQL 71C07 G187U.

Unë Noteri jam i sigurtë për identitetin personal, se më ka kërkuar që të marri këtë akt me të cilin

Neni 1- Midis Shoqërisë "**Fin Invest Srl**" dhe Pasquale Marseglia krijohet një Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara me emërtimin;

**"HOLDING ITALIANA S.r.l."**

Neni 2-Selia e shoqërisë është në Monopoli, me adresën, aktualisht, në Via Baione nr.200.

Neni 3-Shoqëria e ka kohëzgjatjen përfshi ditën e themelimit të saj ligjor dhe tridhjetë e një dhjetor dymijë e pesëdhjetë, e cila zgjatet me vendimin e asamblesë së jashtëzakonshme të ortakëve.

Neni 4-Shoqëria rregullohet nga Statuti që bashkangjitet në këtë akt me germën "A".

Shoqëria ka për objekt të aktivitetit ushtrimor, jo në drejtim të publikut, të aktivitetit të pjesëmarrjes së kuotave në përputhje me ligjin dhe normativat rregulluese.

Palët e përpilojnë për faktin se në bazë të normativave në fuqi (neni 113 D.Lgs 1 shtator 1993 nr.385, Dekreti i Ministrisë së Thesarit 6 korrikut 1994 nenet 5 dhe 6-Gazeta Zyrtare nr.170 dt 22 korrikut 1994) nënkupton jo në drejtim të popullit aktivitetin e ushtruar në drejtim të shoqërive kontrolluese, të kontrolluara ose të lidhura në bazë të nenit 2359 kodit civil, dhe gjithsesi brenda një grupi; për pjesëmarrje kuotash nënkupton veprimtarinë e marrjes mbajtjen dhe mirëmbajtjen e të drejtave, të përfaqësuara ose jo nga tituj, në kapitalin e ndërmarrjeve të tjera, vetëm me përjashtim të normativave të tjera të përmëndura.



Neni 5- Kapitali i shoqërisë është 10.800 Euro(dhjetëmijë e tetëqintë)- baras me 20.911,716 (njëzetëmilionë e nëntëqintë e njëmbëdhjetëmijë e shtatëqintë e gjashtëmbëdhjetë)- dhe ndahet në kuota në bazë të nenit 2474 të Kodit Civil.

Ky kapital mbledhet dhe firmoset nga ortakët sipas kuotave të mëposhtme përkatëse:

-“Fin Invest S.r.l.” me shumën 9.720(nëntëmijë e shtatëqintë e njëzetë) e barabartë me 9720(nëntëmijë e shtatëqintë e njëzetë) kuota nga 1(një) Euro dhe

-Pasquale Marseglia me shumën e 1.080(njëmijë e tetëdhjetë) baras me 1080(njëmijë e tetëdhjetë) kuota nga 1(një) Euro.

Palët marrin shkas se mbi kuotat nga ato në mënyrë respektive të marra më datë 30 nëntor 1999 pranë Bankës Nazionale dell’Agricoltura-Agenzia në Monopoli- u derdhen tre të dhjetat në bazë të nenit 2475 të Kodit Civil, ashtu sic rezultojnë nga ricevuta e depozitimit të shumës së përgjithshme të 3.240(tremijë e dyqintë e dyzetë) Euro- e barabartë me 6.273.514(gjashtëmilionë e dyqintë e shtatëdhjetë e tremijë e pesëqintë e katërmëdhjetë), lëshuar nga ky Institut, ricevutë që në kopje të vërtetuar për pranimin.

Neni 6- Palët caktojnë Pasquale Marseglia, Administrator i Vetëm i Shoqërisë, i cili pranon duke deklaruar, i vetëdijshëm për përgjegjësitë dhe fillimisht paralajmërimin e marrë, se në ngarkim të tij nuk ekzistojnë çështje të moszgjedhjes ose skadim afati të parashikuar nga ligji. Për qëllime të nenit 113 paragrafi dytë i Dekretit Legjislativ 385/93 palët, Francesco D’Alessandro si administrator i vetëm dhe përfaqësues ligjor i “Fin Invest S.r.l.” dhe Pasquale Marseglia vetë deklarojnë, të vetëdijshëm për përgjegjësitë dhe me paralajmërim, ekzistojnë kushtet e ndershmërisë sic përcaktohet nga Dekretet e Ministrisë të Thesarit të dt 30 dhjetor 1998 nr.516 dhe 51(Gazzeta Ufficiale nr.81 e dt 8 prill 1999 dhe nr.82 e dt 9 prill 1999)

Neni 7-Organi Administrativ sa sipër do të ngeli në fuqi deri në revokim.

-Neni 8- Viti i Parë ushtrimor do të mbyllet më tridhjetë e një dhjetor dymijë.

-Neni 9- Palët autorizojnë Administratorin e Vetëm që të kujdeset për praktikën e nevojshme për themelimin ligjor të shoqërisë dhe autorizojnë që të ndryshojnë aktin dhe bashkangjitur statutin të gjitha këto ndryshime ose shtesa që u kërkuan nga autoriteti kompetent gjyqësor me qëllim pranimin, si dhe tërheqjen për depozitimin e tre të dhjetave nga Banca Nazionale dell’Agricoltura-Agenzia në Monopoli, duke lëshuar dëftesa cliruese dhe me zhveshjen për vetë Institutin nga cdo përgjegjësi.

Neni 10-Shpenzimet e këtij akti dhe ato të themelimit për vlerën globale dhe të përafërt rreth 1.292(njëmijë e dyqintë e nëntëdhjetë e dy)-baras me 2.501.660 lireta(dy milionë e pesëqintë e njëmijë e gjashtëgjashtëdhjetë e gjashtë)-janë në ngarkim të shoqërisë.

Unë Noteri ja lexova aktin palës së përfaqësuar që e miraton dhe e firmos atë.



U shkruajt nga një person i besuar nga unë dhe u plotësua nga unë Noteri në një fletë me tri faqe.

U Firmos: Francesco D' Alessandro, Pasquale Marseglia, Federico Lojodice noter  
Është kopje njëlloj me origjinalin me bashkangjitjen "A" sipas kërkesës së palës.  
Bari më 29 Mars 2021.

NOTERI

Federico Lojodice

Firma Vula



**VULA APOSTILE**

Konventa e Hagës datë 05/10/1961

1/Vendi: ITALIA

Ky akt publik

2-eshte nenshkruar nga Roberto Carino

3-Në cilësinë e Noterit

4-mban Vulën e Roberto Carino-Noter në Monopoli.

VERTETOJ

6-më 01 04 2021

5-Ne Bari

7-Nga Prokuroria e Rrethit

8-Mban numrin : **978/2021**

9- Vula 10-firma

Zv/Prokurori i Rrethit  
Dr,sha Carla Spagnuolo  
Firma Vula

Dokument i përkthyer nga italishtja në shqip:

*Elsa Selfo*

