

AKT THEMELIMI

"LeArt PRODUCTION" SHPK



Luljeta Bitri, e angazhuar për të themeluar një shoqëri të re tregtare në Shqipëri, duke kuptuar plotësisht legjislacionin Shqiptar në lidhje me shoqëritë tregtare si dhe duke patur në dispozicion të gjitha mjetet e nevojshme financiare si dhe idetë për të themeluar një biznes, nëpërmjet këtij akti, të hartuar dhe nënshkruar sot më datë **11.06.2021**, shpreh vullnetin dhe angazhimin për të themeluar një "Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar", si vijon:

1. Forma ligjore dhe emri i shoqërisë.

Emri i shoqërisë do të jetë **"LeArt PRODUCTION" SHPK**, e quajtur më poshtë me emrin "shoqëria", e cila themelohet si një shoqëri tregtare në formën e "Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar" ose "SHPK".

2. Ortakët e shoqërisë.

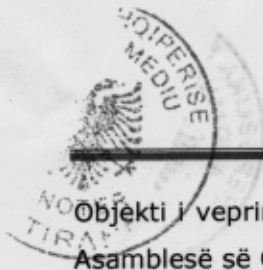
Ortak i Vetëm i shoqërisë është: **Luljeta Bitri**, shtetase shqiptare, atësia Rako, lindur në Bubullime, më datë 27.06.1976 dhe banuese në Rr. "Hamdi Sina", Nd 26/1, H.4, Farke, Sauk, 1044, Tiranë, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtëse e Pasaportës me Nr.BG8778166 dhe Nr.Personal H656271520;

3. Objekti i veprimtarisë.

Objekti i veprimtarisë do të jetë:

- **Prodhimin e Filmave;**
- **Dokumentareve;**
- **Organizim eventesh artistike;**

Shoqëria mund të kryejë çfarëdo veprimtarie tjetër që lejohet nga legjislacioni në fuqi i Republikës së Shqipërisë.



Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë mund të ndryshohet ose shtohet me Vendimin e Asamblesë së Ortakëve.

4. Selia e shoqërisë.

- Selia e Shoqërisë do të jetë në adresën: **Rr. "Hamdi Sina", Nd.26/1, H.4, Farkë, Sauk, 1044, Tiranë , Shqipëri.**
- Shoqëria mund të hapë degë dhe/ose zyra përfaqësie, brenda dhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, si dhe mund të marrë pjesë në shoqëri të tjera shqiptare dhe/ose të huaja, që ekzistojnë ose do të krijohen në të ardhmen. Këto mund të krijohen ose mbyllen me një vendim të thjeshtë të administratorit.

5. Kohëzgjatja e shoqërisë.

Afati i veprimtarisë së Shoqërisë është i **pacaktuar**. Ky afat fillon nga data e regjistrimit të saj në Regjistrin Tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit.

6. Kapitali themeltar.

- Kapitali themeltar i shoqërisë është **100 (njëqind) lekë.**
- Kapitali përbëhet nga 1 (një) kuotë me vlerë nominale **100 (njëqind) lekë** dhe zotërohet nga Ortaku i Vetëm i shoqërisë.

7. Organet vendimmarrëse të shoqërisë.

Organet vendimmarrëse të shoqërisë janë:

- Asambleja e Ortakëve.
- Administratori.

8. Administratori.

- Administratori emërohet për një mandat 3 (tre) vjeçar. Ai zëvendësohet ose shkarkohet nga kjo detyrë me Vendim të Asamblesë së Ortakëve. Mandati është i rinovueshëm.

- 
-
- Administrator i parë i shoqërisë është: Luljeta Bitri.

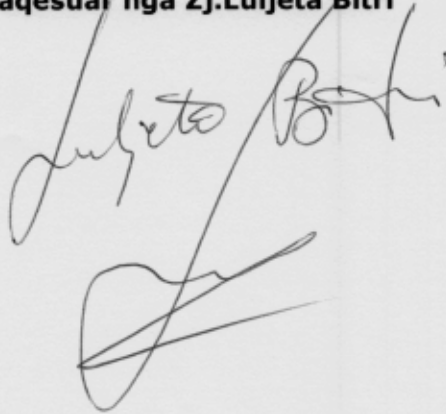
9. Likuidimi i shoqërisë.

Në rast falimentimi, shoqëria do të likuidohet në përputhje me dispozitat në fuqi në legjislacionin shqiptar.

ORTAKU I VETËM

Shoqëria "LeArt PRODUCTION" SHPK

Përfaqësuar nga Zj.Luljeta Bitri



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ARDJANA A. MEDIU**



**DATE 11/06/2021
NR REP 3035**

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 11.06.2021 (dy mijë e njezet e nje), para meje Notere Ardjana A. Mediu, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore Tirane, me zyrë në adresën Tirane, Blv. "Deshmoret e Kombit", Kullat Binjake, Kulla Nr.2, Kati i 7, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUESE;

Zj.Luljeta Bitri, atësia Rako, amësia Drita, shtetase Shqiptare, lindur në Bubullimë, Lushnje dhe banues në Tiranë, me adresë Hamdi Sina 03910051; Nd. 26/1; H. 4; Farkë; Sauk; 1044; Tiranë, lindur më 27/06/1976, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar prej meje me Pasaporte me Nr.BG8778166 dhe Nr. Personal H656271520

-E cila ne vullnet te lire dhe te plote, u paraqit dhe nenshkroi perpara meje Noteres, "Akt Themelimi", të shoqerise "LeArt PRODUCTION" Shpk, date 11.06.2021, bashkelidhur.

Unë Noterja, pasi verifikova identitetin e personit të sipërcituar, nëpërmjet mjetit të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e saj.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTERE

ARDJANA A. MEDIU

STATUT

I

SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"LeArt PRODUCTION" SHPK



Në mbështetje të Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", - i ndryshuar, Ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit" – i ndryshuar, si dhe të Aktit të themelimit të shoqërisë "**LeArt PRODUCTION**" SHPK, veprimtaria e shoqërisë do të organizohet dhe drejtohet sipas dispozitave të këtij Statuti.

Neni 1

Baza ligjore

Shoqëria do të zhvillojë veprimtarinë e saj në përputhje me Aktin e Themelimit, Statutin dhe legjislacionin shqiptar.

Neni 2

Ortakët e shoqërisë

Ortak i Vetëm i shoqërisë është: **Luljeta Bitri**, shtetase shqiptare, atësia Rako, lindur në Bubullime, më datë 27.06.1976 dhe banuese në Rr. "Hamdi Sina", Nd 26/1, H.4, Farke, Sauk, 1044, Tiranë, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtëse e Pasaportës me Nr.BG8778166 dhe Nr.Personal H656271520;

Neni 3

Forma ligjore

Shoqëria ka formën e "shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar" ose "SHPK". Megjithatë, ajo mund të shndërrohet në një formë tjetër në përputhje me legjislacionin shqiptar.



Neni 4

Kohëzgjatja e veprimtarisë

Afati i veprimtarisë së Shoqërisë është **i pacaktuar**. Ky afat fillon nga data e regjistrimit të saj në Regjistrin Tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB).

Neni 5

Selia

5.1 Selia e Shoqërisë do të jetë në adresën: **Rr. "Hamdi Sina", Nd.26/1, H.4, Farkë, Sauk, 1044, Tiranë , Shqipëri.**

5.2 Shoqëria mund të hapë degë dhe/ose zyra përfaqësie, brenda dhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, si dhe mund të marrë pjesë në shoqëri të tjera shqiptare dhe/ose të huaja, që ekzistojnë ose do të krijohen në të ardhmen.

Neni 6

Dokumentet e shoqërisë

6.1. Të gjitha shkresat, formularët e urdhrave apo çdo dokument tjetër korrespondence, nxjerrë nga shoqëria, degët apo zyrat e përfaqësimit, nëpërmjet përdorimit të letrës ose mjeteve elektronike, të cilat u drejtohen palëve të treta, duhet të përmbajnë, përveç emrit të shoqërisë edhe të dhënat e mëposhtme:

- a) *numrin unik të identifikimit;*
- b) *formën ligjore të shoqërisë;*
- c) *vendndodhjen e selisë së regjistruar dhe të zyrës qendrore të saj;*
- ç) *të dhëna nëse shoqëria është në likuidim;*
- d) *vlera e kapitalit të regjistruar të shoqërisë dhe vlera e pjesës së paguar të kapitalit;*

6.2. Nëse shoqëria ka faqe interneti, këto të dhëna duhet të pasqyrohen aty.

Neni 7

Objekti i veprimtarisë

7.1 Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë:

- ***Prodhimin e Filmave;***

- 
-
- *Dokumentareve;*
 - *Organizim eventesh artistike;*
 - *Shoqëria mund të kryejë çfarëdo veprimtarie tjetër që lejohet nga legjislacioni në fuqi i Republikës së Shqipërisë.*

7.2 Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë mund të ndryshohet ose shtohet me Vendimin e Asamblesë së Ortakëve.

Neni 8

Kapitali themeltar

8.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është **100 (njëqind) lekë**.

8.2 Kapitali përbëhet nga 1 (një) kuotë me vlerë nominale **100 (njëqind) lekë** dhe zotërohet nga Ortaku i Vetëm i Shoqërisë.

Neni 9

Transferimi i pjesëve të kapitalit

9.1 Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve. Kapitali themeltar është lirisht i transferueshëm në rast trashëgimie, në rast ndarje pasurore mes bashkëshortëve apo paraardhësve e pasardhësve.

9.2 Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme tek të tretët, qofshin këta subjekte shqiptarë apo të huaj, persona fizikë apo juridikë.

Neni 10

Zmadhimi/zvogëlimi i kapitalit

10.1 Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit të Shoqërisë mund të bëhet me vendim të Asamblesë së ortakëve si dhe në përputhje me kërkesat ligjore.

10.2 Ortakët, me kërkesë të thjeshtë të administratorit, në mënyrë unanime dhe në përpjesëtim të drejtë të kuotave që posedojnë, mund të përmbushin nevojat financiare të shoqërisë nëpërmjet rritjes së kapitalit ose financimeve (qofshin këto me fitim/interes ose jo), duke respektuar normat e transparencës bankare dhe kërkesat të tjera me karakter fiskal. Rimbursimi i derdhjeve dhe i financimeve të ortakëve mund të bëhet me vendim të



ortakëve, siç, me të njëjtat modalitete mund të destinohen për mbulimin e humbjeve eventuale ushtrimore.

Neni 11

Asambleja e Ortakëve

- 11.1 Asambleja e Ortakëve përbëhet nga ortakët e shoqërisë. Ajo drejtohet nga administratori i shoqërisë ose nga çdo person tjetër i zgjedhur nga ortakët.
- 11.2 Asambleja e ortakëve ka këto kompetenca kryesore:
- *ndryshimi i dispozitave të statutit,*
 - *zmadhimi ose zvogëlimi i kapitalit,*
 - *emërimi dhe ndryshimi i administratorit, likuiduesve dhe ekspertit kontabël,*
 - *miratimi i shpërblimeve të administratorit, likuiduesve dhe ekspertit kontabël,*
 - *miratimi i llogarive vjetore(bilancit),*
 - *ndryshimi i formës ligjore të shoqërisë,*
 - *mbyllja dhe shpërndarja e parakohshme shoqërisë si dhe të tjera të përcaktuara në legjislacionin shqiptar tregtar në fuqi.*
- 11.3 Asambleja e ortakëve mbledhet të paktën një herë në vit dhe sa herë që duhet të vendosë për çështje të kompetencës së saj. Mbledhja mund të realizohet edhe nëpërmjet video-konferencës.
- 11.4 Mbledhja e Asamblesë thirret nga Administratori ose nga ortakët që përfaqësojnë të paktën 5% të kapitalit themeltar. Asambleja thirret me anë të një njoftimi me shkrim që u dërgohet ortakëve të paktën shtatë ditë përpara datës së mbledhjes. Njoftimi mund të dërgohet edhe nëpërmjet postës elektronike por në çdo rast duhet të përmbajë ditën, orën, vendin si dhe rendin e ditës me çështjet që do të trajtohen.
- 11.5 Ortakët mund të përfaqësohen në mbledhje nga persona të tjerë, bazuar në një prokurë të lëshuar paraprakisht, prej tyre.



Neni 12

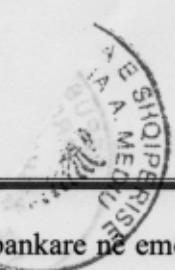
Vendimmarrja

- 12.1 Në rastin e marrjes së vendimeve që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të vlefshme, vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote që zotërojnë më shumë se 30% të kapitalit të shoqërisë.
- 12.2 Në rastin e marrjes së vendimeve që kërkojnë një shumicë të kualifikuar, asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të vlefshme, vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote që zotërojnë më shumë se 50% të kapitalit të shoqërisë.
- 12.3 Asambleja e shoqërisë, vendos me 75% të kapitalit pjesëmarrës (të përfaqësuar nga ortakët), siç parashikohet në pikën 12.2 më sipër, për ndryshimin e statutit, zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë. Në rastet e tjera, asambleja e shoqërisë, vendos me më shumë se 50% të votave të ortakëve pjesëmarrës në mbledhje.
- 12.4 Të gjitha vendimet e Asamblesë duhet të regjistrohen në një procesverbal, ku shënohet data, vendi, rendi i ditës, emri i drejtuesit të mbledhjes dhe mbajtësit të procesverbalit, çështjet kryesore dhe vendimet e marra. Procesverbali nënshkruhet nga Kryetari dhe Sekretari (mbajtësi i procesverbalit).

Neni 13

Administratori

- 13.1 Administratori emërohet për një mandat 3 (tre) vjeçar. Administratori zëvendësohet ose shkarkohet nga kjo detyrë me vendim të Asamblesë së ortakëve. Mandati është i rinovueshëm.
- 13.2 Administratori i parë i shoqërisë është: Luljeta Bitri.
- 13.3 Administratori, ndër të tjera, ka të drejtë: të drejtojë veprimtarinë e përditshme të shoqërisë, të përfaqësojë shoqërinë në marrëdhënie me të tretët, të paraqesë para Asamblesë së ortakëve propozime dhe raporte lidhur me aktivitetin e shoqërisë, të çelë



llogari bankare në emër të shoqërisë, si dhe të drejta të tjera të cilat mund t'i njihen nga ligji dhe Asambleja e ortakëve.

- 13.4 Administratori, bazuar në një vendim të asamblesë së ortakëve, mund të emërojë drejtorë, përfaqësues me prokurë dhe të mandatar të përgjithshëm për veprime të caktuara ose kategori veprimesh.
- 13.5 Administratori i shoqërisë nuk mund të shesë dhe/ose blejë pasuri të paluajtshme në emër dhe për llogari të shoqërisë, pa marrë më parë miratimin paraprak me shkrim të asamblesë së ortakëve.

Neni 14

Kontrolli financiar

Asambleja e Ortakëve mund të emërojë një apo disa ekspertë kontabël të cilët kanë detyrën të kryejnë kontrollin kontabël dhe financiar të shoqërisë.

Neni 15

Viti financiar

- 15.1 Viti financiar i Shoqërisë përputhet me vitin kalendarik, duke filluar nga 1 Janari dhe përfundon më 31 Dhjetor të çdo viti.
- 15.2 Si përjashtim, viti i parë financiar i veprimtarisë së Shoqërisë fillon nga data e regjistrimit të saj në Regjistrin Tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB).

Neni 16

Bilanci dhe Dividendët

- 16.1 Në fund të vitit ushtrimor, administratori, merr masa për përgatitjen e bilancit. Bilanci u paraqitet ortakëve për miratim, brenda afateve ligjore.
- 16.2 Asambleja e ortakëve që miraton bilancin vjetor, vendos mbi shpërndarjen e fitimit ortakëve ose krijimin e rezervave si dhe krijimin e rezervave ligjore.

Neni 17

Likuidimi dhe prishja

Likuidimi dhe prishja e Shoqërisë vendoset dhe kryhet në përputhje me kërkesat ligjore.



Neni 18

Dispozita mbyllëse

Ky Statut hartohet në katër ekzemplarë në gjuhën shqipe.

ORTAKU I VETËM

Shoqëria “LeArt PRODUCTION” SHPK

Përfaqësuar nga Zj. Luljeta Bitri

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ARDJANA A. MEDIU**



V2021050620211374013

**DATE 11/06/2021
NR REP 3036**

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 11.06.2021 (dy mije e njezet e nje), para meje Notere Ardjana A. Mediu, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore Tirane, me zyrë në adresën Tirane, Blv."Deshmoret e Kombit", Kullat Binjake, Kulla Nr.2, Kati i 7, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUESE;

Zj.Luljeta Bitri, atësia Rako, amësia Drita, shtetase Shqiptare, lindur në Bubullimë, Lushnje dhe banues në Tiranë, me adresë Hamdi Sina 03910051; Nd. 26/1; H. 4; Farkë; Sauk; 1044; Tiranë, lindur më 27/06/1976, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar prej meje me Pasaporte me Nr.BG8778166 dhe Nr. Personal H65627152O

-E cila ne vullnet te lire dhe te plote, u paraqit dhe nenshkroi perpara meje Noteres, "Satut i Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar, "LeArt PRODUCTION" Shpk, date 11.06.2021, bashkelidhur.

Unë Noterja, pasi verifikova identitetin e personit të sipërcituar, nëpërmjet mjetit të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e saj.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTERE

ARDJANA A. MEDIU