

AKT THEMELIMI

VENORS

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

Sot, me date 14/01/2022, ne Tirane, Z. Taulant Serjani, person me shtetesi shqiptare, i datelindjes 15/12/1989, mbajtes i dokumentit te identifikimit me numer personal I91215058P, me zotesi te plote juridike per te vepruar, dhe Z. Xhino Todhri person me shtetesi shqiptare, i datelindjes 28/07/1992, mbajtes i dokumentit te identifikimit me numer personal J20728069K, me zotesi te plote juridike per te vepruar, nenshkruajne kete akt themelimi te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar VENORS.

Neni 1

Forma e shoqerise

Ortaet themelojne nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, ne kuptimin qe pergjegjesia e tyre eshte e kufizuar deri ne shumen e kapitalit te derdhur, pa iu njohur asnje pergjegjesi tjeter.

Neni 2

Emertimi i shoqerise

Emertimi i shoqerise eshte VENORS.

Neni 3

Baza juridike

Shoqeria ushtron aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe ne perputhje me dispozitat e statutit dhe aktiti te themelimit.

Neni 4

Objekti i veprimtarise

4.1 Veprimtaria e shoqerise VENORS do te kete per objekt:

- bar-kafe,
- kend lojrash per femije.

4.2 Shoqeria mund te kryeje cdo lloj veprimtarie tjeter qe eshte ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe qe siguron fitime dhe te ardhura te ligjshme brenda kufijve te parashikuar nga legjislacioni ne fuqi, mund te kryeje cdo operacion prodhimi, tregtar dhe financiar, qe lidhet drejtperdrejt ose terthorazi me objektin e saj. Kjo perfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive dhe krijimin e shoqerive te tjera brenda dhe jashte vendit.

4.3 Shoqeria, me vendim te administratorit, mund te lidhe marreveshje tregtare apo bashkepunimi me shoqeri apo siper marrje te tjera, si dhe te kryeje cdo veprim tregtar qe konsiderohet i nevojshem me qellim arritjen e objektit te veprimtarise se saj.

4.4 Per te realizuar qellimet e saj, shoqeria mund te siguroje dhe perdore financime nga ortakët, nga vende te tjera, ose nga institucione financiare vendase ose te huaja.

4.5 Objekti i veprimtarise se shoqerise mund te ndryshoje, te zgjerohet ose te pakesohet ne baze te vendimit te ortakut.

Neni 5

Selia

Shoqeria VENORS e ka seline ne adresen:

Tirane, Rruga Nexho Konomi, Dyqani nr 8, Kati perdhe, Godina A1, Blloku A.

Ne kete adrese do te ushtrohet aktiviteti kryesor i shoqerise.

Neni 6

Kohezgjitja

Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj per nje periudhe kohore te pacaktuar.

Neni 7

Kapitali i shoqerise

Kapitali themeltar fillestar i shoqerise eshte 100 (njqind) leke.

Kapitali do te ndahet ne dy kuota me vlere 50 leke secila.

Neni 8

Administrimi

Administrator i shoqerise do te jete:

Z. Taulant Serjani, person me shtetesi shqiptare, i datelindjes 15/12/1989, mbajtes i dokumentit te identifikimit me numer personal I91215058P.

Neni 9

Viti financiar

Vitet financiare perputhen me vitin kalendarik. Viti financiar fillon ne 1 Janar dhe mbyllet ne 31 dhjetor te cdo viti kalendarik. Perjashtimisht, viti i pare financiar do te filloje nga data e regjistrimit te shoqerise ne regjistrin tregtar dhe do te mbyllet ne fund te vitit perkates.

Neni 10

Te ardhurat neto

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve themelues te shoqerise ne raport me kuotat e tyre ne kapital. Te ardhurat qe do te rezultojne ne fund te mbylljes se cdo viti ushtrimor, ne perputhje me parashikimet e statutit dhe pas shlyerjes se detyrimeve tatimore dhe rezerves se domosdoshme, te konkretizuara ne pasqyrat dhe raportet financiare tec do viti financiar, mund te ndahen ndermjet ortakeve ne raport me pjeset qe ata zoterojne ne kapitalin e shoqerise, ose mund te rinvestohen si kapital i shoqerise.

Neni 11

Juridiksioni

Te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin gjate veprimtarise se shoqerise, do te zgjidhen me mirekuptim. Ne rast te kundert, kompetente per zgjidhjen e tyre jane gjykatat shqiptare.

Ky akt themelimi i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar VENORS eshte hartuar ne 5 kopje ne gjuhen shqipe dhe pasi lexohet, nenshkruset nga ortaket themelues.

ORTAK I SHOQERISE

VENORS

TAULANT SERJANI

XHINO TODHRI

- k. emerimi dhe shkarkimi i eksperteve kontabel te autorizuar,
- l. blerja e pasurive te paluajtshme;
- m. blerja e aksioneve, certifikatave apo titujve te shoqerive te tjera tregtare, apo e cdo lloj instrumenti financiar,
- n. prishjen e shoqerise ne rast se humbjet jane me te medha se gjysma e kapitalit;
- o. shnderrimin e shoqerise ne nje forme tjeter,
- p. si dhe te gjitha kompetencat e tjera qe ligji dhe/ose ky statut i japin shprehimisht asamblese.

Neni 17

Administratori i shoqerise

17.1 Shoqeria administrohet nga 1(nje) Administrator, person fizik qe mund te jete ose jo ortak i shoqerise. Administrator i shoqerise do te jete Z Taulant Serjani me dokument identifikimi me numer personal I91215058P.

17.2 Administratori eshte i detyruar te drejtoje Shoqerine "VENORS " ne perputhje me ligjin « Per tregtaret dhe Shoqerite Tregtare ». kete statut, vendimet e asamblese se ortakeve dhe sipas dispozitave te tjera ligjore ne fuqi.

17.3. Ne rastet kur administratori eshte ortak i Shoqerise "VENORS" ne baze te nenit 5 te Kodit Shqiptar te Punes, detyra e Administratorit nuk do te regullohet nga kontrata e punes.

17.4 Administratori i Shoqerise "VENORS" nje here ne tre muaj, duhet ti paraqese asamblese se ortakeve, per kontroll dhe verifikim, raportin mbi administrimin e shoqerise

17.5. Administratori i Shoqerise "VENORS" brenda tre muajve nga mbyllja e vitit financiar te shoqerise, duhet t'i paraqese asamblese se ortakeve per kontroll dhe verifikim, raportin financiar vjetor dhe bilancin e shoqerise.

17.6. Administratori pergatit gjithashtu edhe raportin e administrimit per gjendjen e shoqerise gjate vitit financiar te kaluar, ndryshimet e parashikuara per te ardhmen, ngjarjet me te

rendesishme qe kane ndodhur gjate periudhes nga data e mbylljes se vitit financiar deri ne daten e hartimit te ketij raporti

17.7 Administratori duhet t'i transmetoje asamblese se ortakeve te gjithe korrespondencen e mbajtur me Audituesin Ligjor ose Kontabilistin e Miratuar te shoqerise, ne varesi te specifikimeve te legjislacionit.

Neni 18

Emerimi dhe shkarkimi i administratorit

18.1 Administratori i shoqerise emerohet dhe shkarkohet nga asambleja e ortakeve, si dhe do te qendroje ne detyre per nje periudhe 5 (pese)vjecare.

18.2. Kohezgjatja e mandatit te administratorit mund te percaktohet nga ortaket sa here qe behet

emerimi i administratorit dhe do te parashikohet ne aktin e emerimit. Ne mbarim te afatit te parashikuar, administratori mund te riemerohet. Ne mungese te parashikimeve kohore ne aktin e emerimit, administratori do te ushtroje detyrat e tij per te gjithe periudhen e aktivitetit te Shoqerise.

18.3. Administratori i Shoqerise "VENORS" mund te shkarkohet para perfundimit te mandatit ne rastet e meposhtme

a. Nese eshte shpallur fajtor me vendim te formes se prere te gjykates per kryerjen e nje vepre penale qe ka lidhje me veprimtanine ekonomiko-financiare;

b Nese vertetohet se ka shperdoruar fondet e shoqerise;

c. Ne rast se me vendim te gjykates kompetente i eshte kufizuar apo hequr zotesia per te vepruar;

- d. Nese eshte ndaluar per te administruar dhe drejtuar shoqerite;
- e Ne edo rast tjeter qe pengon ne menyre te zgjatur administratorin te kryeje funksionet e tij;
- f Si dhe per cdo arsye te drejte qe vleresohet nga asambleja e ortakeve.

18.5. Konsiderohet arsye e drejte per shkarkimin e administratorit

- a refuzimi i vazhdueshem i administratorit per t'iu nenshtuar rregullave te ligjit dhe dispozitave te statutit lidhur me miratimin vjetor te llogarive dhe me te drejten e ortakeve per t'u informuar;
- b administrimi i keq financiar i shoqerise "VENORS "
- c. pavaresisht nga gabimet e administratorit, do te konsiderohet arsye e drejte per shkarkimin e administratorit fakti i humbjes se besimit dhe marredheniet jo te mira me ortaket, bankieret dhe administraten publike;
- d. Administratori ka ndjekur nje politike personale ne administrimin e Shoqerise dhe nuk ka pranuar sugjerimet e vazhdueshme te ortakeve per mireadministrimin e shoqerise

18.6. Me kerkese ortakeve te Shoqerise "VENORS" administratori mund te shkarkohet nga gjykata per shkelje te ligjit ose te statutit

18.7 Efektet e vendimit per shkarkimin e administratorit fillojne nga data e marrjes se tij dhe vendimi nuk mund te kete fuqi prapavepruese

Neni 19

Doreheqja e administratorit

19.1 Administratori qofte ortak ose jo, mundet ne cdo kohe te jape doreheqjen, por nese doreheqja behet pa arsye te drejte, Shoqeria "VENORS" mund te kerkoje demshperblim financiar ne masen qe eshte demtuar nga kjo doreheqje

19.2. Administratori qe kerkon te jape doreheqjen duhet te njoftoje me leter rekomande me kthim pergjigje administratoret e tjere si dhe te gjithë ortaket.

19.3. Njoftimi i doreheqjes e ben doreheqjen perfundimtare dhe administratori nuk mund te rimarre funksionet e tij

Neni 20

Kompetencat e administratorit

20.1 Administratori ka te gjitha kompetencat per te kryer te gjitha veprimet ne emer dhe per interes te Shoqerise "VENORS " me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji dhe/ose ky statut i japin shprehimisht asamblese se ortakeve.

20.2 Administratori ka te drejte te perfaqesoje Shoqerine para te treteve dhe te gjitha vendimet manaxheriale te Shoqerise "VENORS" duhet te nenshkruhen te pakten nga administratori

20.3. Asambleja e ortakeve mund t'i jape autorizim paraprak administratorit per kryerjen e operacioneve te caktuara ose lidhjen e kontratave te cilat konsiderohen teper te rendesishme per shoqerine

20.4 Megjithate, pa perjashtuar masa te tjera me te detajuara dhe rregullore te brendshme te shoqerise, veprimet dhe kompetencat e meposhtme administratori mund t'i kryeje vetem me autorizim paraprak te asamblese se ortakeve:

- a) percaktimi dhe ndryshimi i programit te veprimtarise afatshkurter, afatmesem dhe afatgjate te Shoqerise VENORS
- b) kryerja e investimeve dhe financimeve per vitin financiar si dhe veprimet apo operacionet e tjera qe do te kerkonin ndryshimin e buxhetit fillestar te shoqerise;
- c) hapja e veprimtarive ose e njesive te reja, shkrirja ose bashkimi dhe mbyllja teresisht a pjeserisht e veprimtarive dhe njesive te shoqerise;
- d) blerja, shkembimi dhe shitja e pasurive qe perbejne aktivin e qendrueshem te shoqerise;
- e) themelimi nga ana e Shoqerise "VENORS" te shoqerive ose pjesemarrja ne shoqeri te tjera te krijuara, ose per t'u krijuar,

f) marrja e huave afatmesme, afatgjata, dhenia e dorezanive ose e garancive te tjera, kur keto te fundit tejkalojne veprimtarine e zakonshme te shoqerise;

g) percaktimi i kritereve per diskutimin, perfundimin dhe ndryshimin e kontrates se punesimit me punonjesit,

h) si dhe ato vendime ose masa qe e kapercejne veprimtarine e zakonshme te shoqerise dhe qe jane te tilla qe mund te sjellin ndryshime ne objektin e aktivitetit te shoqerise.

20.5. administratori mund te delegoje nje pjese te kompetencave te tij, qe ai i gjykon te dobishme tek nje ose disa persona te tjere qe kryejne funksione teknike ne aktivitetin e shoqerise

20.6. Administratori mund t'u delegoje personave te tjere ortake ose jo, disa nga kompetencat e tij per ushtrimin e funksioneve te vecanta. Administratori nuk mund te delegoje teresine e kompetencave te tij

Neni 21

Administrimi i shoqerise nga disa administratore

21.1 Asambleja e ortakeve ne cdo moment, mund te vendose qe administrimi i shoqerise "VENORS" te kryhet nga disa administratore

21.2 Ne kete rast, maredheniet midis administratoreve, kompetencat, te drejtat dhe detyrimet e secilit mund te rregullohen ne rregullore te vecante ose te parashikohen ne vendimin e asamblese se ortakeve.

21.3. Asambleja e ortakeve mund te kufizojte kompetencat dhe te drejtat e secilit administrator dhe/ose te vendose qe ata te ushtrojne kompetencat e tyre me vendime te perbashketa dhe te drejte firme te perbashket ose secili prej administratoreve te kete kompetenca te vecanta.

Neni 22

Pergjegjesite e administratorit

22.1. Ne marrëdhënie me të tretet, administratori është përfaqësuesi ligjor i Shoqërisë VENORS

22.2. Çdo ortak jo administrator ka të drejtë dy herë në vit t'i paraqesë me shkrim administratorit disa pyetje për ato probleme që mendon se përbejnë shqetësim për veprimtarinë e shoqërisë. Për pyetjet e bera administratori është i detyruar t'i përgjigjet me shkrim.

22.3. Shoqëria merr përsipër detyrimet që rrjedhin nga veprimet e administrimit të shoqërisë të kryera nga administratori edhe kur këto veprime nuk përfshihen në objektin e shoqërisë. Shoqëria "VENORS" nuk merr përsipër pasojat ndaj të treta kur ajo provon se të tretet e dinin që akti i administratorit e kalonte objektin e shoqërisë ose kur të tretet nuk mund ta injoronin këto fakt në rrethanat e krijuara

22.4. Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë apo të treta për:

a shkelje të ligjeve,

b për shkelje të statutit, apo

c. për fajë të kryera gjatë administrimit të shoqërisë

Neni 23

Viti financiar

23.1 Çdo vit financiar fillon në 1 janar dhe përfundon në 31 dhjetor dhe përputhet me vitin kalendarik. Përfundimisht viti i parë fillon në ditën e regjistrimit në Regjistrin Tregtar dhe përfundon në 31 dhjetor të po këtij viti.

Neni 24

Llogaritë vjetore

24.1 Me mbylljen e vitit financiar, administratori i shoqërisë bën inventarin dhe llogaritë vjetore në përputhje me legjislacionin mbi kontabilitetin.

24.2. Miratimi i dokumenteve mbi veprimtarinë vjetore të shoqërisë bëhet nga asambleja e ortakëve brenda një afati prej 6 muajsh nga dita e mbylljes së vitit financiar.

Neni 25

Fitimi

25.1 Fitimi ose kur eshte rasti humbja e ushtrimit financiar percaktohet nga diferenca midis te ardhurave dhe shpenzimeve te ushtrimit, ne pajtim me rregullat e parashikuara ne legjislacionin mbi kontabilitetin

25.2. Fitimi i ushtrimit mund te destinohet per te krijuar e plotesuar rezervat e shoqerise ose per t'ju shperndare ortakeve.

25.3. Ne rastin e nje humbjeje asambleja qe miraton llogarite duhet te vendose per mbulimin e humbjes

Neni 26

Rezervat

26. 1. Rezerva e domosdoshme nuk mund te perdoret as per tju shperndare ortakeve as per shlyerjen apo riblerjen e pjeseve nga shoqeria

26.2. Ajo perdoret ne rastin e humbjeve kur keto humbje nuk mund te mbulohen nga rezerva te tjera.

26.3. Ne rastin kur shoqeria nuk ka te mbartura humbje nga ushtrimet e meparshme masa e fitimeve mbi te cilen llogaritet rezerva e domosdoshme eshte shuma e fitimit te ushtrimit financiar te mbyllur

26.4. Ne rastin kur shoqeria ka te mbartura humbje nga ushtrimet e meparshme masa e fitimeve mbi te cilen llogaritet rezerva e domosdoshme eshte shuma e fitimeve te mbetura pas zbritjes se humbjeve te mbartura.

26.5. Heqja nga fitimet per krijimin e rezerves ose per te ushqyer rezerven e domosdoshme eshte te pakten $1/20$ e mases se fitimeve. Kjo heqje nuk eshte e detyrueshme kur rezerva e domosdoshme arrihet $1/10$ e kapitalit themeltar

Neni 27

Shperndarja e fitimit

27.1 Fitimi qe do te shperndahet perbehet nga fitimi i ushtrimit perkates te cilit

- a. i zbriten humbjet e mbartura dhe shumet qe hiqen per rezervat
- b. i shtohen fitimet e mbartura.

27.2. Fitimet ndahen ndermjet ortakeve ne perputhje me perqindjen e kapitalit themeltar qe ka secili ortak

Neni 28

Dividendet

Asambleja e pergjithshme mund te vendose shperndarjen e dividendeve vetem pasi:

- a. nga njera ane te kete miratuar llogarite vjetore;
- b. nga ana tjeter te kete percaktuar shumen qe do te shperndahet.

Neni 29

Paradheniet per dividendet

Paradhenie per dividende jane shumet qe u jepen ortakeve perpara miratimit te llogarive vjetore dhe caktimit nga asambleja te dividendit perfundimtar. Keto paradhenie jane te ligjshme,

por duke respektuar kerkesat e ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe konkretisht me kusht qe

a shoqeria vec rezerves se domosdoshme te kete ne dispozicion rezerva me nje shume te pakten te njejte me paradheniet e shperndara, ose qe nje raport vertetimi i bere nga nje ekspert kontabel i autorizuar te tregojte fitime neto me te medha se shuma e paradhenieve

b. shperndarja e paradhenieve duhet te vendoset nga administratori i cili duhet te caktojte edhe daten e kthimit

Neni 30

Vendimi per humbjet

30.1 Ne rastin kur rezultati i ushtrimit te mbyllur eshte humbje, asambleja e pergjithshme mund te vendose

a. ose mbartjen e kesaj humbjeje ne ushtrimin e ardhshem, duke kaluar ne nje llogari te vecante humbje te mbartura"

b. ose pastrimin e saj nga rezervat, duke perfshire edhe rezerven e domsdoshme.

30.2. Vetem kur humbjet e mbartura te jene pastruar teresisht mund te rifilloje shperndarja e fitimeve

Neni 31

Detyrimi per te perballuar humbjet

Detyrimi per te perballuar humbjet eshte perpjestimor me kontributet e secilit ortak.

Cdo marreveshje qe parashikon perjashtimin e nje ortaku nga perballimi i humbjeve eshte i pavlefshem

Nese shoqeria priset dhe vihet ne likuidim, atehere likuidatori eshte i detyruar te shlyeje te paret kreditorët e saj

Neni 32

Publikimi

Cilido qofte vendimi i marre nga ortaket, prishje apo vazhdimi i shoqerise, ai duhet te publikohet ne nje gazete te autorizuar per publikime ligjore dhe te regjistrohet ne regjistrin tregtar.

Neni 33

Bilanci

Bilanci vjetor i shoqerise nxirret brenda 31 Marsit te vitit pasardhes.

Neni 34

Humbja e gjysmes se kapitalit.

34.1 Ne rast se kapitalet e veta te shoqerise per shkak te humbjeve te konstatuara ne dokumentet kontabel rezultojne me te uleta se gjysma e kapitalit themeltar, atehere konsultimi i ortakeve eshte i detyrueshem

34.2 Ortaket duhet te vendosin, mbi mundesine e prishjes se shoqerise brenda 4 muajve nga data e miratimit te llogarive qe pasqyrojne kete humbje. Megjithate edhe konsultimi me shkrim midis ortakeve nuk perjashtohet

34.3. Vendimi merret ne te njejten menyre si per kryerjen e ndryshimeve ne statut.

Neni 35

Rregullimi i gjendjes

35.1 Neqofte se ortakët kanë vendosur ta mbajnë shoqërinë atëherë ata kanë një afat prej një viti nga data e mbylljes së ushtrimit kur është konstatuar gjysma e humbjes së kapitalit për të plotësuar kapitalet e veta

35.2. Neqoftese plotësimi i kapitaleve të veta nuk arrihet atëherë shoqëria duhet të procedojë në zvogelimin e kapitalit në një vlerë jo më të vogël se ajo e humbjeve që kanë mbetur të pambuluara nga rezervat

Neni 36

Likuidimi

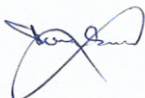
36.1 Shoqëria priset me vendim të Asamblesë me unanimitet dhe në përputhje me dispozitat ligjore që veprojnë në Republikën e Shqipërisë

Ky statut i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar VENORS është hartuar në 5 kopje në gjuhën shqipe dhe pasi lexohet, nënshkruhet nga ortakët themelues.

ORTAK I SHOQERISE

VENORS

TAULANT SERJANI



XHINO TODHRI

