

## STATUT

### I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

*" GRANDI KONSTRUKSIONI" Shpk*

*Durrës me 18/Janar/2022*

#### Kapitulli I EMËRTIMI, OBJEKTI, SELIA, KOHËZGJATJA

##### Neni 1 - Forma

- 1.1. Shoqëria " GRANDI KONSTRUKSIONI " Shpk është themeluar në formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, me 2(dy) ortak themelues, dhe aktiviteti i saj rregullohet me anë të këtij Statuti.
- 1.2. Shoqëria vepron sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.
- 1.3. Shoqëria ka vulën dhe logon e saj zyrtare.

##### Neni 2 - Emri

Emri i Shoqërisë është: " GRANDI KONSTRUKSIONI " Shpk.

##### Neni 3 - Objekti

- 3.1. Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është si vijon:

**Shoqëria ka si objekt te veprimtarise se saj :**

**Veprimtari ne fushen e ndertimit,"Punime te tjera perfundimtare dhe finicione te ndertesave" .**

**Import-Eksport, tregtimin e artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve me shumice dhe pakice. Tregtim artikuj industrial.**

- 3.2. Shoqëria mund të bashkëpunojë dhe/ose të marrë direkt ose indirekt interesa, në shoqëri, firma, agjensi dhe ndërmarrje të tjera, të cilat mund të kenë edhe qëllime të tjera aktiviteti.
- 3.3. Gjithashtu, për të realizuar objektin dhe qëllimet e saj, Shoqëria mund të ndërmarrë dhe zhvillojë çdo lloj aktiviteti lidhur me shitblerjen e pasurisë së luajtshme e të paluajtshme, si edhe çdo aktivitet tregtar, financiar, qiradhënës apo dorëzënës, që i vlerëson të dobishme apo të nevojshme për arritjen e qëllimeve të saj.
- 3.4. Shoqëria do të realizojë, direkt apo indirekt, çdo lloj aktiviteti lidhur me, si rezultat i, apo që ka lidhje me objektin e saj.

#### **Neni 4 - Selia**

- 4.1. Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në: Fllake ,Rr.Bajram Gashi ,hyrja 1 Nr.9 Katundi Ri,Durres adresa e sakte si edhe eshte ne Vertetimin hipotekor.
- 4.2. Ortaket mund të vendosin të transferojë selinë e Shoqërisë në një vend tjetër, apo mund të vendosë hapjen e filialeve, degëve dhe përfaqësive të Shoqërisë kudo, brënda apo jashtë Republikës së Shqipërisë.

#### **Neni 5 - Kohëzgjatja**

- 5.1. Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë do të jetë pa kufizim.
- 5.2. Shoqëria mund të përfundojë apo vihet në likuidim përpara këtij afati me vendim të ortakeve themelues.

#### **Neni 6 - Përgjegjësitë**

- 6.1. Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra për qëllime që nuk përpunohen me ato të përcaktuara nga Statuti.
- 6.2. Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra nga ortakët në emrat e tyre personal ndaj personave të tretë.

## **Kapitulli II**

### **KAPITALI I SHOQERISE**

#### **Neni 7 - Kapitali**

Kapitali i nënshkruar dhe tërësisht i paguar i shoqërisë është: 2.000.000,00 (dymiljon) lekë.

#### **Neni 8 - Kuotat e kapitalit dhe zotërimi i tyre**

- 8.1. Kapitali është i përbërë nga 2,00 kuota kapitali, të gjitha të nënshkruara dhe të paguara, me vlerën prej 1.000.000 ,00 lekë secila.
- 8.2. Kuotat e kapitalit të Shoqërisë zotërohen nga ortakët themelues si më poshtë:
  - z.Genci ÇELA zotëron 80 % kuota të kapitalit,
  - z. Enkel DACI zotëron 20 % kuota te kapitalitte barabarta keto me me 100% të kuotave kapitalit të Shoqërisë.

#### **Neni 9 - Zmadhimi i kapitalit**

- 9.1. Ortakët themelues me vendim asambleje mund të rrisin pa kufi kapitalin e Shoqërisë.
- 9.2. Administratori njofton për regjistrim, pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, vendimin për zmadhimin e kapitalit. Vendimi publikohet edhe në faqen e internetit të Shoqërisë.
- 9.3. Zmadhimi i kapitalit bëhet efektiv në datën e regjistrimit të realizimit të tij, në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

#### **Neni 10 - Zmadhimi i kapitalit me aktive të Shoqërisë**

- 10.1. Pas miratimit të bilancit të vitit paraardhës, ortakët themelues mund të vendosin ta zmadhojë kapitalin e regjistruar, duke kaluar në kapitalin bazë rezervat e disponueshme dhe fitimet e pashpërndara.

- 10.2. Pjesa e rezervave, që shkon përtej 1/10 së kapitalit të regjistruar, si dhe fitimet e pashpërndara mund të kalohen në kapitalin fillestar.
- 10.3. Rezervat dhe fitimi i pashpërndarë nuk mund të kalohen në kapitalin bazë, nëse bilanci i vitit paraardhës rezulton me humbje.

#### **Neni 11 - Zvogëlimi i kapitalit themeltar**

- 11.1. Ortaket themelues mund të reduktojnë kapitalin themeltar. Në çdo rast kapitali themeltar nuk mund të reduktohet nën kufijtë e parashikuar nga ligji.
- 11.2. Vendimi për zvogëlimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim nga administratori. Ky vendim publikohet edhe në faqen e internetit të shoqërisë.

#### **Neni 12 - Transferimi i kuotave të kapitalit**

Kuotat e kapitalit mund t'u transferohen lirisht të tretëve, tërësisht ose pjesërisht.

#### **Neni 13 - Pasojat e kalimit të kuotave**

Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj Shoqërisë, për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit.

### **Kapitulli III**

#### **ORTAKET THEMELUES, ADMINISTRIMI, KONTROLI**

#### **Neni 14 - Të drejtat dhe detyrimet**

Ortakët themelues janë përgjegjës për marrjen e vendimeve për Shoqërinë lidhur me çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të Shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin dhe shkarkimin e administratorit;
- ç) emërimin, shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;

- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratori, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e Shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorit;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë;
- h) çështje të tjera të parashikuara nga ligji.

#### **Neni 15 - Procesverbalet**

Të gjitha vendimet e ortakeve themelues regjistrohen në procesverbal. Administratori përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të shoqërisë.

#### **Neni 16 - Hetimet e posaçme**

Ortakët themelues mund të vendosin nisjen e një hetimi të posaçëm, për parregullsitë përgjatë ushtrimit të veprimtarisë tregtare, në përputhje me rregullat e përcaktuara në nenin 91 të Ligjit Nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

#### **Neni 17 - Shfuqizimi i vendimeve të parregullta dhe dëmshpërblimi**

Ortakët themelues kanë të drejtë t'i kërkojnë gjykatës përkatëse shfuqizimin e vendimeve të administratorit, kur këto përbëjnë shkelje të rëndë të ligjit ose të statutit, në përputhje me rregullat e përcaktuara në nenin 92 të Ligjit Nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

#### **Neni 18 - Administrimi**

18.1. Shoqëria administrohet nga administratorët. Ortakët themelues kanë emëruar si Administratorë

\* z.Enkel DACI

për një periudhë 5 vjeçare, me të drejtë ripërtëritjeje.

18.2. Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të:

- a) kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga ortakët themelues;
- b) përfaqësojnë Shoqërinë;
- c) kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të Shoqërisë;
- ç) përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara ortakut të vetëm për miratim;
- d) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e Shoqërisë;
- dh) kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) raportojnë përpara ortakut të vetëm në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e Shoqërisë;
- ë) kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

18.3. Ortakët themelues mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë.

#### **Neni 19 - Detyrimi i besnikërisë dhe përgjegjësia**

Administratori detyrohet të kryejnë detyrat e tyre të përcaktuara në ligj ose në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të Shoqërisë në tërësi.

Administratori përgjigjet ndaj Shoqërisë për çdo veprim që vjen në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale.

#### **Kapitulli IV SHPËRNDARJA E FITIMIT**

##### **Neni 20 - Shpërndarja e fitimeve**

Ortakët themelues kanë të drejtë të marrin pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të Shoqërisë.

#### **Kapitulli V PRISHJA E SHOQËRISË**

##### **Neni 21 - Shkaqet e prishjes së shoqërisë**

Shoqëria prishet:

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;

- b) me vendim të ortakeve themelues;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk kryen veprimtari tregtare për dy vjet;
- d) me vendim të gjykatës;

Ky Statut hartohet në 4 kopje në gjuhën shqipe.

Lexuar, nënshkruar

#### ORTAKET E SHOQERISE

z. Genci

ÇELA

Genci Çela  


z. Enkel

DACI

Enkel Daci  
