

A K T T H E M E L I M I

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“DYRRAH VILLAGE” SHPK

Datë 10 / 01/ 2022

ORTAKET E SHOQERISE

Znj.Jona Kulja, atesia Kostandin, lindur me 10.07.1997 banues ne Lagj.13. Rr “LEONI dhe KOJA” Plazh Durres, Shqiperi, shtetas shqipetar, identifikuar me karte identiteti me numer J75710087C me date leshimi 19.01.2016 madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Znj. Ana Kulja, atesia Kostandin, lindur me 02.07.1998 banues ne Lagj.13. Rr “LEONI dhe KOJA” Plazh Durres, Shqiperi, shtetas shqipetar, identifikuar me karte identiteti me numer J95702074B me date leshimi 19.01.2016 madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Znj. Iris Kulja, atesia Kostandin, lindur me 18.12.2001 banues ne Lagj.13. Rr “LEONI dhe KOJA” Plazh Durres, Shqiperi, shtetas shqipetar, identifikuar me karte identiteti me numer K16218050Q me date leshimi 17.04.2019 madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Mbeshtetur ne Ligjin nr.9901 date 14.04.2008 ”Per tregtaret dhe shoqerite tregtare” dhe Ligjin Nr.9723 date 3.5.2007 ”Per Qendren Kombetare te Regjistrimit” dhe ne Legjislacionin shqiptar ne pergjithesi, personat e mesiperm, jane Ortaket e Shoqerise si me poshte”.

Emertimi, Selia dhe afati i Shoqerise

Neni 1

Shoqeria eshte person juridik Shqiptar, veprimtaria e se ciles rregullohet nga ky Akt Themelimi, Statuti i saj dhe Legjislacioni ne fuqi.

Neni 2

Shoqeria eshte emertuar **“DYRRAH VILLAGE” shpk.**

Neni 3

Shoqeria ka Selin e saj ne : Shqipëri, Bashkia Kavajë, Njësia Administrative Golem, Seferaj, Rr. Dyshkozenës, Z.K 3271, Numri Pasuris 345/5.

Neni 4

Shoqeria do te zhvilloj aktivitetin e saj me afat te pakufizuar. Ky afat mund te shkurtohet me vendim te Ortakeve.

Shoqeria "DYRRAH VILLAGE" shpk gezon statusin e personit juridik shqiptar nga momenti regjistrimit si e tille ne Qendren Kombetare te Biznesit.

Neni 5

Shoqeria "DYRRAH VILLAGE" shpk zhvillon aktivitetin e saj si me poshte :

Investitor në fushen e AGROTOURIZMIT. Mbjelljen dhe rritjen e bimeve bujqesore, pemeve frutore, vreshta dhe ullinj, ndertimin e serave etj, Mbashtrim e gjese se gjalle. Hapje katine perpunimi vere, ullinj si dhe baxho perpunimi qumeshti. Ndertim Hoteleri. Sherbime Hotelerie. Import eksport, Transport udhetaresh, detar dhe tokesor, brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise; tregeti me shumice e pakice te artikuj industriale, ushqimore, bujqesore dhe blektorale; prodhim dhe tregtim lule dhe peme dekorative; konfeksione me lende te pare dhe material porosites; makineri e paisje, artikuj konsumi, detergjente, elektroshtepiake, farmaceutike, materiale ndertimi, hapje dyqane e lokale per restorante e bar bufe, hapje agjensish detare e spedicionere. Katering etj.

Neni 6

Shoqeria ushtron aktivitetin e saj ne Shqiperi dhe jashte saj.

Neni 7

Selia e shoqerise mund te transferohet.

Neni 8

Kur shoqeria pushon veprimtarine e saj, pasi shlyen te gjitha detyrimet qe ka, pjesen e mbetur te kapitalit dhe te te ardhurave e perfitojne Ortaket e Shoqerise.

Ortaket themelues perballojn humbjet e shoqerise deri ne kufirin e vleres se derdhur ne formimin e kapitalit themeltar. Kapitali baze mund te rritet nga fitimi, ne natyre, ose kredi ne leke ose valute qe merret ne Banke si dhe me kapitale te derdhura nga vete ortaket.

Kapitali i Shoqerise eshte ne shumen 100,000 (njqind mije) Lek, i perbere nga 3 (tre) kuote, me vlere 100,000 (njqind mije) Lek. Ortaket kane nje kuote kapitali si me poshte:

Jona Kulja = 1 Kuote = 34% = 34,000 Lek

Ana Kulja = 1 Kuote = 33% = 33,000 Lek

Iris Kulja = 1 Kuote = 33% = 33,000 Lek

Fitimet qe do te rezultojne pas miratimit te bilancit vjetor nga Ortaket pas zbritjes se taksave do te ndahen si vijon:

- Fondi rezerve.
- Shperblimi qe i takon Ortakeve Themelues.

Neni 9

Shoqeria mund të hyjë në veprimtari të përbashkëta me shoqëri të tjera shqiptare ose të huaja edhe kur ato nuk kanë objekt aktiviteti atë të shoqërisë.

Neni 10

Veprimtaria e shoqërisë mund të ushtrohet duke krijuar filiale ose perfaqësi brenda dhe jashtë vendit, në konformitet me ligjin shqiptar ose të huaj.

Administrimi

Organi vendimor i shoqërisë janë Ortaket.

Neni 11

ADMINISTRATORI / ADMINISTRATORET

Në shoqërinë "DYRRAH VILLAGE" shpk administrator i shoqërisë do të jetë:

Znj. Juliana Mirashi, atesia Asqeri, lindur në Durrës, më 02.08.2000, banues në Arapaj, Rrashbull Bashkia Durrës, Shqipëri, shtetas shqiptar, identifikuar me kartë identiteti me numër K05802064N, më datë 10.08.2016 madhore dhe me zotësi të plote juridike për të vepruar.

Administratori emërohet për një afat kohor prej 5 vjetësh. Administratori ka të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet me interes të shoqërisë dhe në emër të saj nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e veprimtarisë së shoqërisë me përjashtim të atyre kompetencave që ligji nuk i njeh. Administratori ndryshohet me vendim të Ortakëve.

Mbyllja e Shoqërisë:

Neni 12

Veprimtaria e shoqërisë pushon me propozimin e bërë nga Ortaket, kur gjatë dy vjetëve nuk rezultojnë rentabel si dhe në të gjitha rastet që parashikohen në dokumentet e krijimit të shoqërisë. Shoqëria shpërndahet në formë riorganizimi ose likuidimi.

Kur shoqëria likuidohet:

Neni 13

Ortaket emërojnë likuidatorin dhe shoqëria i jep fund veprimtarisë së saj në rastin e miratimit të këtij bilanci të likuidimit. Komisioni i Likuidimit përbëhet nga një ose tre anëtarë. Pasuritë që janë në dispozicion të shoqërisë me të drejtë shfrytëzimi, shiten në vartësi të shkallës së konsumit të tyre. Mjetet financiare të fituara si rezultat i veprimtarisë së shoqërisë e të fililave të saj dhe fondet financiare i kalojnë Ortakëve, pasi të jenë bërë pagesat për kreditoret.

Neni 14

Kur pushon veprimtaria e një filiali, për efekt të riorganizimit të tij, afatet e pushimit caktohen nga Ortaket. Likuidimi i filialeve bëhet njëlojtë si për shoqërinë.

Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se filialit te likujduar dhe fondet e tij financiare vihen ne dispozicion te shoqerise pasi tu jene bere pagesat likujdatoreve.
Dispozita te hollesishme mbi organizimin e kesaj shoqerie percaktohen ne statutin e saj.

ORTAKET

“DYRRAH VILLAGE”shpk

Jona Kulja

Jona Kulja
[Signature]

Ana Kulja

Ana Kulja
[Signature]

Iris Kulja

Iris Kulja
[Signature]