

**STATUTI**  
**I**  
**SHOQËRISË TREGTARE**  
**“SEAN” shpk**

**TITULLI I**

**Neni 1:**

**Themelimi, emërtimi, objekti, kohëzgjatja, selia dhe hapësira në internet  
Data e themelimit, emërtimi dhe themeluesit**

(1) Sot, më 24, Qershor 2021, në mbështetje të legjislacionit shqiptar respektivisht, Ligjit Nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” dhe Ligjit Nr 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, ortakut themelues, ka krijuar një Shoqëri Tregtare me emërtimin “SEAN” shpk, si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar të së drejtës shqiptare.

(2) Ortaku i vetem themelues i shoqërisë:

**Z.TAULANT HOXHA**, atesia Kadri, amesia Duhie, i datelindjes 30.09.1972, shtetas shqiptar, madhor, me zotesi te plote per te vepruar, lindur ne Durres dhe banues ne Durres, mbajtes i dokumentit te identifikimit *Leternjoftim ID 035237629/ H209301310* me afat deri me 10.12.2029,

**Neni 2:**

**Objekti**

Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar “SEAN” shpk do të ketë për objekt aktiviteti, si më poshtë:

Investim dhe menaxhim në fushën e veprimtarisë ndërtimore, për ndërtimin e çdo lloji objekti dhe për kryerjen e çdo lloji veprë apo punimi me karakter publik apo që do të shërbejë interesit publik apo me karakter privat, të natyrës civile, industriale, turistike, bujqësore, qendra biznesi, hotele, bar, restorante, investim dhe menaxhim për ndërtimin e urave, çeljen dhe perfundimin e rrugëve të reja, çeljen dhe ushtrimin e aktivitetit të agjensive imobilare, investim, menaxhim dhe ndërtime mbrojtëse e punime sistemimi kundër gërryerjeve lumore, liqenore, import-eksportin dhe tregtimin me shumicë dhe pakicë të materialeve të gjithëllojshëm ndërtimore, investime dhe sipërmarrje ndërtimore për ndërtimin dhe menaxhimin e hidrocentraleve dhe TEC-ve, me qëllim për të realizuar prodhimin, transmetimin dhe shpërndarje të energjisë elektrike, si nëpërmjet ndërtimit të hidrocentraleve të rinj dhe TEC-eve dhe rehabilitimit të tyre, shërbime të ndryshme dhe punime shërbimesh në të gjitha fushat sipas shpërndarjes së energjisë, ndërtime për N/stacionet, kabinat e transformatoreve, linjat e TN të ulet, të mesëm, të lartë, dhe shpërndarjen e energjisë, eksport, import, shitblerje dhe prodhim të energjisë elektrike, ndërtime, punime dhe vepra të çfaredolloji që kanë të bëjnë ndërtimin dhe menaxhimin e shërbimeve dhe rrjetit të ujesjellesave dhe kanalizimeve, si mirembajtje, riparim, përmirësimin e rrjetit ekzistues të ujesjellesit, hapjen e rrjeteve të reja apo të pikave dhe linjave të reja të furnizimit apo të shpërndarjes së ujesjellesit, godinave të administratës, linjave, nenstacioneve, kabinave të ujesjellesit, import, eksport, shitje, prodhim dhe shpërndarje të ujërave etj, import, eksport dhe tregtim me shumicë e pakicë të mallrave të ndryshme industriale, pajisjeve apo makinerive të nevojshme dhe që i shërbejnë ushtrimit të aktivitetit sipas objektit të veprimtarisë, artikujve ushqimorë, blegtoralë, bujqësorë dhe të çdo lloji malli tjetër të lejuar për tregtim, marrëveshje kontraktore me persona juridike vendas dhe të huaj për zgjerimin apo kooperimin e aktivitetit etj.

nevojshme dhe qe i sherbejne ushtrimit te aktivitetit sipas objektit te veprimtarise, artikujve ushqimore, blegtorale, bujqesore dhe te çdo lloj malli tjetër te lejuar per tregtim, marreveshje kontraktore me persona juridike vendas dhe te huaj per zgjerimin apo kooperimin e aktivitetit etj.

### **Neni 3: Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e veprimtarisë ekonomike te Shoqërisë Tregtare "SEAN" shpk është e pakufizuar. Ajo mund të shpërbëhet në çdo moment, sipas vendimeve të marra nga asambleja e përgjithshme e shoqërisë.

### **Neni 4: Selia, hapësira në internet dhe adresa elektronike**

Selia qendrore e Shoqërisë Tregtare "SEAN" shpk është në Durres në adresën: : Lagja Nr.16 Rr. "Hysen Kertusha", objekti BIG BAR , Kati 4, Durres, Shqiperi.

Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë si dhe jashtë saj. Për këtë, ajo mund të hapë edhe seli të tjera operative, filiale, përfaqësi dhe agjenci në të gjithë territorin e R.SH., si dhe jashtë saj, në përputhje me legjislacionin perkates.

## **TITULLI II Kapitali**

### **Neni 5: Shuma dhe pagesat e kapitalit themeltar**

**Kapitali Themeltar** i Shoqërisë është në likuiditet në shumën: **100.000 Leke** (njqindemije) Leke, i ndare në **1 kuote** me vlerë nominative **1 kuote/100.000 Leke**, i formuar dhe nënshkruar nga Ortaku i vetëm themelues sipas këtij kontributi:

- **Ortaku TAULANT HOXHA** kontribues me shumën **100.000 Leke** të barabarta me **1 Kuote** që zënë 100% të Kapitalit, ku një kuote është e barabarte me **1 vote me të drejtë vendimore**.

Kontributi në të holla paguhet tërësisht dhe menjëherë. Kontributet në natyrë i kalojnë shoqërisë menjëherë përpara regjistrimit pranë QKR-së.

### **Neni 6: Kërkesa për të paguar kuotat e kapitalit dhe tërheqja e kuotave të papaguara**

Administratori mund t'i kërkojnë ortakut të paguajë kontributin e papaguar në lidhje me kuotat e tij dhe çdo ortak, në varësi të marrjes së një njoftimi prej të paktën, katërmëdhjetë ditësh të plota, që përcakton kohën dhe vendin se ku duhet të bëhet pagesa, i paguan shoqërisë shumën e kërkuar për kuotat e veta, sic përcaktohet në njoftim.

(3) Nëse një thirrje për pagesë mbetet e pashlyer në fund të afatit të vet, personi të cilit i drejtohet thirrja dhe i cili është përgjegjës për pagesën, paguan një interes mbi shumën e papaguar, duke filluar nga dita kur mbaron afati deri në momentin e pagimit me një normë vjetore interesi sipas bankës së shtetit.

(4) Nëse një thirrje për pagesë mbetet e papaguar pas mbarimit të afatit, Administratori mund t'i jape një njoftim prej jo më pak se katërbëdhjetë ditësh të plota personit që është përgjegjës për pagesën, përmes të cilit i kërkon të paguajë shumën e papaguar së bashku me interesin që mund të jetë akumuluar. Në njoftim jepet emri i vendit ku duhet bërë pagesa dhe në të deklarohet se nëse nuk zbatohet, kuotat e pronësisë me të cilat lidhet njoftimi, përgjigjen duke u anuluar.

(5) Nëse njoftimi nuk zbatohet, kuota me të cilën lidhet njoftimi, përpara se të bëhet pagesa e kërkuar nga njoftimi, mund të tërhiqet me vendim të administratorit dhe tërheqja përfshin edhe të gjithë dividendët ose shumat e tjera të pagueshme në lidhje me aksionet e tërhequra dhe të papaguara deri në momentin e tërheqjes.

(6) Në varësi të parashikimeve të Ligjit, një kuotë e tërhequr mund të shitet, të rishpërndahet ose të hiqet në bazë të kushteve dhe mënyrës që konsiderojnë të arsyeshme administratorët.

(7) Personi prej të cilit janë tërhequr kuotat e kapitalit pushon së qeni ortak në lidhje me kuotat e tërhequra, por vazhdon të jetë përgjegjës përpara shoqërisë për të gjitha kontributet të cilat janë të pashlyera në datën e tërheqjes së kuotave në lidhje me këto kuota së bashku me interesin e llogaritur me normën e interesit të zbatueshëm për këto kontribute përpara tërheqjes.

#### **Neni 7:**

#### **Kuotat, të drejtat dhe kufizimet**

Në varësi të dispozitave të Ligjit dhe pa cënuar të drejtat që rrjedhin nga kuotat ekzistuese, çdo kuotë mund të emetohet me të drejta ose kufizime të tilla, siç përcaktohet në vendimin e kualifikuar (me tri të katërtat e votës) të Asamblesë së Përgjithshme në përputhje me Nenin 87.

#### **Neni 8:**

#### **Çertifikatat e kuotave të kapitalit**

Ortaku, në momentin e marrjes së pronësisë së kuotave të kapitalit, fiton të drejtën të marrë pa pagesë një çertifikatë për të gjitha kuotat që zotëron. Shoqëria nuk është e detyruar të lëshojë më shumë se një çertifikatë për kuotat në zotërim të përbashkët të disa personave dhe dhënia e çertifikatës përfaqësuesit të zotëruesve të përbashkët sipas Nenit 72 paragrafi (2) të Ligjit përbën një dhënie të mjaftueshme për të gjithë këta zotërues. Emrat e zotëruesve të përbashkët, renditen në çertifikatën e kuotës. Ky vërtetim nuk ka natyrën e letrës me vlerë.

#### **Neni 9:**

#### **Kalimi i kuotave me kontratë**

(1) Kontrata e kalimit të kuotës bëhet me shkrim dhe në bazë të formaliteteve të vendosura nga Administratori. Kalimi i kuotës i njoftohet selisë së regjistruar të shoqërisë.

(2) Administratorët mund të mos pranojnë ta regjistrojnë kalimin e kuotës pranë QKR-së, nëse kuota nuk është shlyer tërësisht ose nëse nuk janë dakord që kuotën ta marrë marrësi.

(3) Nëse Administratorët nuk pranojnë ta regjistrojnë kalimin e kuotës, ata, brenda një muaji pas datës në të cilën është bërë kërkesa për regjistrimin e kalimit në shoqëri, i dërgojnë marrësit njoftimin për mospranimin.

#### **Neni 10:**

#### **Kalimi përmes trashëgimisë ose falimentit**

(1) Nëse një ortak vdes, bashkëzotëruesit e mbetur gjallë dhe, në rastin kur është zotërues i vetëm ose një bashkëzotërues i vetëm i mbetur gjallë, trashëgimtarët e tij janë të vetmit persona të cilët

shoqëria i njeh si titullarë të kuotës së tij; Por, asnjë dispozitë e këtushme nuk e çliron pasurinë e ortakut të vdekur nga përgjegjësia në lidhje me kuotën që ka pasur në zotërim i vetëm ose bashkarisht.

(2) Personi që fiton të drejtën mbi një kuotë si pasojë e vdekjes ose falimentimit të një ortaku, mundet që, pas paraqitjes së provave të kërkuara nga administratorët, të vendosë ose të bëhet zotëruesi i kuotës ose të kërkojë që si zotëruesi i kuotës të regjistrohet një person tjetër i caktuar prej tij. Nëse vendos të bëhet zotëruesi vetë, ai e njofton shoqërinë në lidhje me këtë. Nëse vendos, që të kërkojë, që si zotëruesi i kuotës të regjistrohet një person tjetër, ai shfrytëzon një instrument të kalimit të kuotës tek ky person tjetër.

(3) Personi, që e fiton të drejtën mbi një kuotë si pasojë e vdekjes ose falimentimit të një ortaku, gëzon të drejtat titullar i të cilave do të kishte qenë si zotëruesi i kuotës, me përjashtim të faktit që, përpara se të regjistrohet pranë QKR-së, ai nuk gëzon të drejtën e pjesëmarrjes ose të votës në asamblenë e shoqërisë.

#### **Neni 11:**

#### **Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit**

(1) Asambleja e Përgjithshme mund ta zmadhojë kapitalin, me vendim të kualifikuar, duke rritur kuotat e ortakëve ekzistues me shumat që përcaktohen në vendimin e marrë prej saj. I njëjti vendim i kualifikuar kërkohet edhe kur zmadhimi i kapitalit pritet t'u japë mundësi ortakëve të rinj të hyjnë në shoqëri.

(2) Me anë të një vendimi të kualifikuar, shoqëria mund ta zvogëlojë kapitalin e vet.

#### **Neni 12:**

#### **Blerja e kuotave nga vetë shoqëria**

Shoqëria mund t'i blejë kuotat e veta dhe të bëjë një pagesë në lidhje me blerjen e kuotave të veta, jo nga fitimi për t'u shpërndarë i shoqërisë dhe as nga mjetet monetare të siguruara nga një emetim i ri kuotash, vetëm nëse shoqëria i plotëson kushtet për shpërndarjen të parashikuar në Nenin 77 të Ligjit dhe Administratorët lëshojnë një Çertifikatë të Aftësisë Paguese, të kërkuar nga ky Nen. Nëse blerja e kuotave të veta nga shoqëria nuk i përmbush kushtet e Nenit 77, mund të ngrihet padi në emër të shoqërisë në përputhje me Nenet 78 dhe 79.

### **TITULLI III**

#### **Asambleja e Përgjithshme**

#### **Neni 13:**

#### **Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme**

(1) Administratorët mund të thërrasin mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme, kur ta mendojnë të arsyeshme vetë dhe duhet ta thërrasin mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme sa herë ta kërkojnë ortakët në përputhje me Nenin 84 të Ligjit.

(2) Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme thirret me anë të një letre ose një mesazhi me postë elektronike, që i drejtohet secilit prej ortakëve, përfshirë edhe përfaqësuesin e kuotave në zotërim të përbashkët. Njoftimi duhet të bëhet të paktën shtatë ditë të plota pune përpara mbledhjes, por kjo periudhë mund të jetë edhe më e shkurtër nëse këtë e aprovojnë shumica e ortakëve që zotërojnë jo më pak se nëntëdhjetë përqind të vlerës nominale të kuotave. Secilit ortak, së bashku me njoftimin për mbledhjen, i dërgohet edhe PIN-i për të mundësuar pjesëmarrjen dhe votimin në mbledhje.

(3) Mosveprimi i paqëllimtë për dhënien e njoftimit për mbledhjen apo mos-marrja e njoftimit për mbledhjen nga personat që kanë të drejtën për ta marrë një njoftim të tillë i bën të pavlefshme

punimet e mbledhjes, nëse shoqëria nuk provon se personi që nuk e ka marrë njoftimin i ka dhënë shoqërisë një adresë të pasaktë.

#### **Neni 14:**

#### **Punimet e mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme**

(1) Punimet e mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme, nuk mund të fillojnë nëse nuk është i pranishëm kuorumi i parashikuar në Nenin 86 të Ligjit. Ortakët ose zotëruesit e prokurave të votimit mund të jenë të pranishëm përmes mjeteve elektronike, përfshirë telekonferencën, qoftë kjo përmes lidhjes me audio ose përmes lidhjes me audio dhe video, sipas Nenit 88. Ortakët që marrin pjesë përmes mjeteve elektronike kanë të drejtë të votojnë pasi të paraqesin PIN-in që u është dhënë së bashku me njoftimin për mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme.

(2) Administratorët caktojnë një Kryetar për të drejtuar punimet e mbledhjes dhe një person për të mbajtur procesverbalin e mbledhjes.

(3) Nëse asnjëri prej Administratorëve nuk ka dëshirë të jetë Kryetari i mbledhjes ose nëse asnjëri prej Administratorëve nuk është i pranishëm për pesëmbëdhjetë minuta duke filluar nga ora e vendosur për të mbajtur mbledhjen, ortakët e pranishëm dhe me të drejtë vote zgjedhin njërin prej tyre për të drejtuar mbledhjen si Kryetar i saj.

(4) Pavarësisht nëse është apo jo ortak, Administratorit i lejohet të marrë pjesë dhe të flasë në mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme.

(5) Me pëlqimin e mbledhjes në të cilën është i pranishëm kuorumi, Kryetari mundet (dhe është i detyruar, nëse ia kërkon asambleja), t'i shtyjë punimet e Asamblesë, por në një mbledhje të shtyrë të Asamblesë nuk mund të diskutohet asnjë pikë me përjashtim të pikave të cilat mund të ishin zgjidhur rregullisht nëse nuk do të ishin ndërprerë dhe shtyrë punimet e Asamblesë. Kur punimet e Asamblesë janë shtyrë për katërmëdhjetë ditë ose më shumë, duhet dhënë një njoftim prej të paktën shtatë ditësh të plota në të cilin përcaktohet ora dhe vendi i mbledhjes së shtyrë dhe natyra e përgjithshme e pikave të punës që duhen kryer. Përndryshe, asnjë njoftim i tillë nuk do të ishte i nevojshëm.

(6) Vendimet që duhen aprovuar përmes votimit të Asamblesë merren me votë të hapur, nëse, përpara ose gjatë deklarimit të rezultatit, nuk është kërkuar në mënyrë të rregullt një votim i fshehtë. Votimin e fshehtë mund ta kërkojë

1. Kryetari; ose

2. një ortak ose disa ortakë që përfaqësojnë jo më pak se pesë përqind të votave gjithsej të asamblesë së shoqërisë. Kërkesa e bërë nga një person që ka prokurë votimi nga një ortak, ka të njëjtën vlerë sikur ta bëjë ortaku në fjalë.

(7) Nëse nuk kundërshtohet nga një ortak, deklarata nga ana e Kryetarit se një vendim është miratuar në mënyrë unanime ose me një shumicë të caktuar ose nuk është miratuar me një shumicë të caktuar dhe regjistrimi i këtij fakti në procesverbalin e takimit është informacion i formës së prerë i faktit, pa pasur nevojë për provën e numrit apo përqindjes së votave të regjistruara pro ose kundër vendimit.

(8) Nëse ka kundërshtime për këtë deklaratë, atëherë zhvillohet një votim i fshehtë për të përcaktuar numrin e votave të hedhura pro dhe kundër vendimit.

#### **Neni 15:**

#### **Votat e ortakëve**

(1) Në varësi të të drejtave ose kufizimeve të lidhura me kuotat, secila kuotë e një ortaku i cili (si individ) është i pranishëm vetë ose përmes një prokure përfaqësimi ose (si shoqëri) është i pranishëm përmes përfaqësuesit të autorizuar në mënyrë të rregullt ose përmes një prokure përfaqësimi, ka të drejtën e një vote.

(2) Asnjë ortak nuk voton në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme personalisht ose përmes një prokure përfaqësimi, në lidhje me kuotat që zotëron vetë, nëse nuk janë paguar tërësisht kontributet nga ana e tij në lidhje me kuotën në fjalë.

(3) Kundërshtimet e ngritura për plotësimin e kushteve nga ana e një votuesi i bëhen në kohë Kryetarit, vendimi i të cilit është i formës së prerë. Të gjitha votat e pahequra në një mbledhje ose mbledhje të shtyrë janë të vlefshme.

#### **Neni 16: Hetimet e posaçme**

Personi ose personat që plotësojnë kushtet për të kërkuar emërimin ose zëvendësimin e një audituesi të posaçëm sipas Nenit 91 të Ligjit e bëjnë një kërkesë të tillë përmes depozitimit në selinë e shoqërisë të një dokumenti së bashku me një deklaratë noteriale, e cila vërteton se personi ose personat i plotësojnë kushtet për këtë veprim.

#### **TITULLI IV Administratorët**

#### **Neni 17: Emërimi i administratorëve**

- (1) Asambleja e Përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë për një afat sipas Nenit 81 paragrafi (1) pika 3 dhe Nenit 95 të Ligjit. Emërimet i nënshtrohen individualisht një vendimi të zakonshëm i cili, nëse miratohet, çon në zgjedhjen e personit të propozuar si administrator, *në këtë detyrë për një periudhë kohore 5 (pesë) vjeçare, me të drejtë riemërimi.*
- (2) Shoqëria Tregtare "**SEAN**" shpk do të administrohet nga 1 (nje) administrator ligjor që është **Z.OLIVER USHINA**, atesia Fiqiri, amesia Kadrije, i dtl. 24.04.1979, lindur dhe banues në Durres, me shtetesi shqiptare, me arsim të lartë, mbajtes i Kartes se Identitetit me numer personal, H90424029E, i cili emërohet për një periudhë **5 vjeçare**.
- (3) Kufizimet në lidhje me emërimin e administratorëve parashikohen në Nenin 95 paragrafi (2) të Ligjit

#### **Neni 18: Kompetencat e Administratorëve**

- (1) Veprimtaria tregtare e shoqërisë menaxhohet nga Administratorët, të cilët mund t'i ushtrojnë të gjitha kompetencat e shoqërisë që nuk i janë rezervuar Asamblesë së Përgjithshme nga Neni 81 i Ligjit. Asnjë ndryshim i Statutit dhe asnjë direktivë nga ana e Asamblesë së Përgjithshme nuk mund t'i bëjë të pavlefshme veprimet e mëparshme të Administratorëve, të cilat do të kishin qenë të vlefshme nëse nuk do të ishte bërë ndryshimi apo nëse nuk do të ishin dhënë direktiva.
- (2) Administratorët mund t'ua delegojnë kompetencat e tyre komiteteve që përbëhen nga një ose më shumë administratorë. Një delegim i tillë mund të bëhet në varësi të kushteve që mund të vendosin Administratorët dhe mund të revokohet ose të ndryshohet.  
Administratorët nuk mund të delegojnë asnjërin prej detyrimeve të cilat ua ngarkon ligji.

#### **Neni 19: Skualifikimi dhe largimi i administratorëve**

- (1) Posti i Administratorit lirohet nëse:
  1. pushon së qeni Administrator në bazë të dispozitave të Ligjit, përfshirë Nenin 95 paragrafi (6).
  2. hyn në procedurën e paaftësisë paguese;
  3. vuan ose mund të vuajë nga çrregullime mendore;
  4. jep dorëheqjen përmes një njoftimi që i bën shoqërisë; ose

5. ka munguar për më shumë se gjashtë muaj radhazi pa lejen e Administratorëve të tjerë në mbledhjet e administratorëve të mbajtura gjatë kësaj periudhe ose Asambleja e Përgjithshme, me propozim të Administratorëve të tjerë vendos ta lirojë nga detyra.

#### **Neni 20:**

#### **Shpërblimi i punës, përfitimet e tjera dhe shpenzimet e Administratorëve**

(1) Administratorët kanë të drejtë të marrin shpërblim për punën e tyre, sipas vendimit të zakonshëm të Asamblesë së Përgjithshme të marrë në përputhje me Nenin 97 të Ligjit.

(2) Asambleja e Përgjithshme mund të japë përfitime, në të holla, pensione, sigurime ose forma të tjera, për ata persona të cilët kanë punuar më parë për shoqërinë ose për shoqëri të tjera të cilat janë ose kanë qenë filiale të shoqërisë ose për shoqëri pararendëse të shoqërisë ekzistuese, ose për familiarë të tyre (përfshirë bashkëshortin, bashkëshorten, ish-bashkëshortin ose ish-bashkëshorten) ose për persona të cilët janë në varësi të tyre, dhe mund të japë kontribute në fonde të caktuara për dhënien e përfitimeve të tilla (si përpara ashtu dhe pasi personi në fjalë pushon së mbajturi postin ose marrëdhënien e punës).

(3) Administratorëve u paguhen të gjitha shpenzimet e udhëtimit, qëndrimit apo të tjera që u lindin në lidhje me pjesëmarrjen në mbledhjen e Administratorëve apo të komiteteve të Administratorëve ose në mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme apo mbledhje të veçanta të zotëruesve të klasave të aksioneve të shoqërisë, si dhe shpenzimet që lidhen me kryerjen e detyrave të tyre.

#### **Neni 21:**

#### **Punimet e Mbledhjeve të Administratorëve**

(1) Mbledhjet e Administratorëve mbahen sa herë ta kërkojë aktiviteti i shoqërisë.

(2) Kuorumi i nevojshëm për të filluar punimet, mbledhja e Administratorëve, mund të vendoset prej tyre dhe, nëse nuk vendoset prej tyre, atëherë ky kuorum është dy.

(3) Asambleja e Përgjithshme ngarkon njërin prej Administratorëve me detyrën e Kryetarit të mbledhjeve të Administratorëve, duke ruajtur të drejtën për ta shkarkuar nga kjo detyrë në çdo kohë. Kryetari drejton punimet e çdo mbledhjeje të Administratorëve në të cilat është i pranishëm. Por, nëse Kryetari nuk ka dëshirë të drejtojë punimet e mbledhjes ose nëse nuk është i pranishëm për pesë minuta duke filluar nga ora e caktuar për mbledhjen, Administratorët e pranishëm mund të caktojnë njërin prej tyre si Kryetar të mbledhjes.

(4) Vendimet për çështjet që lindin në një mbledhje merren me shumicë votash. Nëse numri i votave është i barabartë Kryetari ka të drejtën e hedhjes në një votë të dytë.

(5) Të gjitha aktet e kryera nga mbledhja e Administratorëve ose nga një komitet i Administratorëve, ose nga një person që ushtron detyrën e Administratorit, pavarësisht faktit nëse më vonë zbulohet se ka pasur mangësi në emërimin e ndonjërit prej Administratorëve ose se njëri prej tyre ka qenë i skualifikuar nga e drejta për të mbajtur detyrën ose nuk ka pasur të drejtë vote, janë të vlefshëm njësoj sikur të gjithë këta persona të ishin emëruar rregullisht, të plotësonin kushtet, të vazhdonin të ishin Administratorë dhe të kishin të drejtën e votës.

(6) Vendimi me shkrim i nënshkruar nga të gjithë Administratorët të cilët kanë të drejtë të njoftohen për një mbledhje të Administratorëve ose të një komiteti të Administratorëve ka vlerë dhe fuqi njësoj sikur të ishte miratuar në mbledhjen e Administratorëve ose të komitetit të Administratorëve të mbledhur dhe të zhvilluar rregullisht.

#### **Neni 22:**

#### **Kufizimet për votimin**

(1) Një Administrator nuk lidh asnjë marreveshje dhe nuk voton në një mbledhje të Administratorëve për asnjë vendim që ka lidhje me një çështje në të cilën ka, drejtëpërdrejtë ose tërthorazi, një interes ose detyrë me rëndësi materiale dhe që bie ose mund të bjerë ndesh me

interesat e shoqërisë, sipas nenit 13 të Ligjit, nëse të gjithë anëtarët e një mbledhjeje të Asamblesë së Përgjithshme nuk kanë rënë dakord:

1. të autorizojnë lidhjen e marrëveshjes nga ana e tij dhe,

2. ta autorizojnë të votojë për çështjen në fjalë.

Autorizimi mund të jetë i përgjithshëm ose i posaçëm për një çështje të veçantë. Çdo aprovim i përgjithshëm, duhet të regjistrohet në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

(2) Një Administrator nuk konsiderohet si pjesëtar i kuorumit të pranishëm në një mbledhje në lidhje me një vendim për të cilin nuk ka të drejtë vote. Për përjashtimin e Administratorit nga marrja e vendimit në një mbledhje të tillë, zakonisht, zbatohet përkatësisht Neni 89 i Ligjit.

(3) Nëse në një mbledhje të Administratorëve lind një çështje për sa i takon të drejtës së një Administratori për të votuar, çështja mund t'i kalohet, para mbylljes së mbledhjes, Kryetarit të mbledhjes, vendimi i të cilit për të gjithë Administratorët me përjashtim të vetes së tij konsiderohet i formës së prerë.

#### **Neni 23:**

#### **Procesverbalet e Mbledhjeve të Administratorëve**

Administratorët kujdesen që në libra të posaçëm të mbahen procesverbalet:

1. e të gjitha takimeve të bëra nga Administratorët dhe,

2. të të gjitha punimeve të mbledhjeve të Asamblesë së Përgjithshme dhe mbledhjeve të Administratorëve dhe të komiteteve të Administratorëve, përfshirë edhe emrat e Administratorëve të pranishëm në këtë mbledhje.

### **KAPITULLI V**

#### **Dividentet dhe kapitalizimi i fitimeve**

#### **Neni 24:**

#### **Dividentet**

Pas përmbushjes së kërkesave të Nenit 77 të Ligjit, shoqëria, me anë të një vendimi të kualifikuar, mund të shpallë dividente me përputhje me të drejtat përkatëse të ortakëve.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe nga të drejtat që u lidhen kuotave, të gjithë dividentet deklarohen dhe paguhen në përputhje me shumat e paguara për kuotat në lidhje me të cilat paguhet dividenti. Të gjithë dividentet përpjesëtohen dhe paguhen në përpjestim me shumat e paguara për kuotat gjatë pjesës ose pjesëve të periudhës në lidhje me të cilat paguhet dividenti. Por, nëse kuotat emetohen me kushtin se merr dividend, duke filluar nga një datë e caktuar, atëherë kuota në fjalë e merr dividendin sipas këtij kushti.

Asnjë dividend dhe asnjë mjet monetar i pagueshëm në lidhje me një kuotë, nuk mund të fitojë interesa nga shoqëria nëse një gjë e tillë nuk parashikohet në të drejtat që i lidhen kuotës.

Nëse një dividend nuk është tërhequr pas dymbëdhjetë vjetëve nga data kur mund të tërhiqet pagesa, nëse Asambleja e Përgjithshme vendos me vendim të kualifikuar, ky dividend mund të anulohet dhe shoqëria nuk është e detyruar ta paguajë.

#### **Neni 25:**

#### **Kapitalizimi i fitimeve**

Me autoritetin që i jep një vendim i kualifikuar i Asamblesë së Përgjithshme dhe duke pasur në konsideratë parimet e vendosura nga Neni 14 i Ligjit, Administratorët mund të vendosin të kapitalizojnë fitimet e pashpërndara të shoqërisë, që nuk kërkohen për të paguar dividente preferenciale ose borxhe të tjera të pashlyera ende nga shoqëria dhe kapitali i detyruar i shoqërisë.



**TITULLI IV**  
**Prishja dhe Njoftimet**

**Neni 26:**  
**Prishja dhe Likuidimi**

Në rast të likuidimit të shoqërisë, likuiduesit me autoritetin që i jep një vendim i kualifikuar i Asamblesë së Përgjithshme dhe në përputhje me Ligjin, mund t'i shpërndajë ortakëve të gjithë vlerën ose një pjesë të vlerës së pasurive të shoqërisë dhe për këtë qëllim, mund t'i vlerësojë pasuritë dhe të përcaktojë se si të bëhet një shpërndarje e tillë midis ortakëve.

**Neni 27:**  
**Njoftimet**

(1) Njoftimet që i jepen personave ose që bëjnë personat sipas Statutit, duhet të jenë me shkrim ose përmes komunikimit elektronik në adresën e parashikuar në Nenin 4 paragrafi (8) të këtij statuti, që është i vlefshëm në momentin që i bëhet e ditur për këtë qëllim personit që bëri njoftimin.

(2) Shoqëria mund t'i japë një njoftim një ortaku ose personalisht ose duke ia nisur me postë në një zarf, për të cilin është paguar edhe kthimi i përgjigjes në adresën e regjistruar të ortakut ose duke ia lënë në këtë adresë ose duke ia dhënë përmes komunikimit elektronik në adresën që është e vlefshme për momentin dhe i është bërë e ditur shoqërisë nga ana e ortakut. Kur ka bashkëzotërues të një kuotë, të gjitha njoftimet i jepen përfaqësuesit të bashkëzotëruesve në përputhje me Nenin 7, paragrafi (2) i Ligjit.

(3) Në këtë Statut përfshihen shtesa dhe ndryshime dhe të gjithë dokumentat e tjera, raportet, komunikatat dhe procesverbalet e shoqërisë, vendosen nga Administratorët në hapësirën në internet të shoqërisë të parashikuar në Nenin 4 paragrafi (2) të këtij Statuti.

**Neni 28:**  
**NENSHKRIMI**

Ky Statut u redaktua në 3 ekzemplare në gjuhën **shqipe**, me përmbajtje e vlera të njëjta juridike dhe pasi lexohet me ze, miratohet në parim dhe nën parim nga Ortaku i vetëm themelues të Shoqërisë tregtare **"SEAN" Shpk**, z. Taulant Hoxha dhe nënshkruhet prej tij në të gjithë ekzemplaret, duke u vënë emri, mbiemri dhe firma origjinale.

**ORTAKU I VETEM THEMELUES**

**TAULANT HOXHA**

